Docusign Envelope ID: EEEE5961-9616-45E2-BE0D-8121812FBA83

Copie certifiée
conforme

**ABEILLE IMMO 2**

Société civile immobilière au capital de 65 100 euros
Siège social : 127-129 Quai du Président Roosevelt
92130 Issy-les-Moulineaux
914 441 159 RCS Nanterre
(ci-après, la « **Société** »)

DocuSigned by:
Sébastien CHEMOUNY
85354034664A466...

---

**DECISIONS UNANIMES DES ASSOCIES**
**PRISES SOUS LA FORME D'UN ACTE SOUS SEING PRIVE**
**EN DATE DU 15 DECEMBRE 2025**

---

Les associés de la Société **ABEILLE IMMO 2**, société civile immobilière au capital de 65 100 euros dont le siège social est situé 127-129 Quai du Président Roosevelt – 92130 Issy-les-Moulineaux, et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Nanterre sous le numéro 914 441 159, soit :

- **ABEILLE EPARGNE RETRAITE**, société anonyme au capital de 553 879 451 euros dont le siège social est situé 70 avenue de l'Europe, 92270 Bois-Colombes et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Nanterre sous le numéro 378 741 722, représentée par son Monsieur Denis BOURGEOIS, Directeur Général,

  Propriétaire de 65 099 parts sociales,

- **LOCAMAT S.A.S**, société par actions simplifiée au capital de 4 117 500 euros, dont le siège social est situé 80 avenue de l'Europe, 92270 Bois-Colombes et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Nanterre sous le numéro 379 196 587, représentée par Madame Emilie HUMBERT, Présidente,

  Propriétaire de 1 part sociale,

Détenant ensemble la totalité des 65 100 parts sociales composant le capital social de la Société (ci-après les **Associés** »),

Après examen des documents utiles mis à disposition, ont pris les décisions portant sur l'ordre du jour suivant :

- Constatation de la souscription et de la libération des parts sociales par la société ABEILLE EPARGNE RETRAITE dans le cadre de l'augmentation de capital décidée le 25 novembre 2025 ;
- Modification corrélative des statuts de la Société ;
- Pouvoirs pour formalités.

**PREMIERE DECISION**

*(Constatation de la souscription et de la libération des parts sociales par la société ABEILLE EPARGNE RETRAITE dans le cadre de l'augmentation de capital décidée le 25 novembre 2025)*

Les Associés constatent que ABEILLE EPARGNE RETRAITE a souscrit l'intégralité des 35 000 parts sociales nouvelles de la Société, numérotées de 30 101 à 65 100, d'une valeur nominale d'un euro (1€)



Classification : Confidentiel

Docusign Envelope ID: EEEE5961-9616-45E2-BE0D-8121812FBA83

chacune dont l'émission avait été décidée par les associés de la Société aux termes de décisions prises par acte sous seing privé le 25 novembre 2025.

Les parts sociales ont été libérées en numéraire par le souscripteur, selon les modalités définies à la Deuxième Décision des décisions prises par acte sous seing privé le 25 novembre 2025.

Les Associés constatent en conséquence que l'augmentation de capital est définitivement réalisée.

**DEUXIEME DECISION**
*(Modification corrélative des statuts de la Société)*

Les Associés décident de modifier corrélativement l'article 7 - *Capital social* des statuts de la Société, comme suit :

Article 7. Capital social

*« Le capital social s'élève à soixante-cinq mille cent euros (65 100 €). Il est divisé en soixante-cinq mille cent (65 100) parts d'un euro (1 €) de valeur nominale chacune.*

*Les parts sociales sont réparties comme suit :*

| | |
|---|---|
| *- ABEILLE EPARGNE RETRAITE* | *65 099 parts* |
| *- LOCAMAT S.A.S.* | *1 part* |
| *- Total des parts* | *65 100 parts »* |

**TROISIEME DECISION**
*(Pouvoirs pour formalités)*

Les Associés donnent tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait certifié conforme du présent procès-verbal à l'effet d'accomplir les formalités de publicité et autres qu'il appartiendra afférentes aux décisions ci-dessus adoptées.

***

De tous ce que dessus il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par le Président et les Associés.

| | |
|---|---|
| **ABEILLE EPARGNE RETRAITE** | **LOCAMAT SAS** |
| Associé et Président, | Associé, |
| Représentée par Denis BOURGEOIS | Représentée par Emilie HUMBERT |



Classification : Confidentiel