

CERTIFICAT DU DEPOSITAIRE DE FOND

Je soussigné Maître Alix CABANNES, Notaire au sein de la SAS « 14 PYRAMIDES NOTAIRES », SAS titulaire d'un Office Notarial dont le siège social est à PARIS (17EME), 29 avenue Mac-Mahon,

CERTIFIE et ATTESTE que l'Office Notarial 14 PYRAMIDES NOTAIRES est dépositaire de la somme de MILLE EUROS (1.000€) représentant la totalité du versement effectué par :

La société dénommée « GGC Luxembourg SICAV-SIF » société en commandite par actions à capital variable de droit luxembourgeois, dont le siège social est sis 42, rue de la Vallée, L-2661 Luxembourg, immatriculée auprès du registre du commerce et des sociétés de Luxembourg sous le numéro B220646,

Souscripteur du capital social initial en numéraire fixé à la somme de mille euros (1.000 eur) en sa qualité d'associé unique et en vue de la constitution de :

La société dénommée « 43 T », société par actions simplifiée à associé unique, au capital de mille euros (1.000.00 €), dont le siège est à PARIS (75008), 4 avenue Hoche, en cours d'immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS.

Et **CONSTATE** la réalité de la souscription ainsi que la concordance entre le versement et la somme indiqué sur la liste des souscripteurs suivante et tel qu'indiquée dans l'annexe « *Information relative au souscripteur* » ci-annexée :

SOUSCRIPTEURS	Nb d'actions souscrites	Montant Total de la souscription
GGC Luxembourg SICAV-SIF 42, rue de la Vallée L-2661 LUXEMBOURG RCS Luxembourg B220646	1.000	1.000 €
TOTAL DES ACTIONS	1.000	
TOTAL DES SOUSCRIPTIONS		1.000 €
TOTAL DES VSERSEMENTS		1.000 €

Fait à PARIS
Le 20 novembre 2025

Pour valoir ce que de droit.

ANNEXE
INFORMATION RELATIVE AU SOUSCRIPTEUR

La société GGC Luxembourg SICAV-SIF, agissant au titre du compartiment GGC Luxembourg SICAV-SIF - European Real Estate, société en commandite par actions à capital variable de droit luxembourgeois, dont le siège social est sis 42 rue de la Vallée, L-2661 Luxembourg, immatriculée auprès du Registre du Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro B220646 représentée par GGC Luxembourg GP S. à r. l., elle-même représentée par Monsieur Melhem Samaha agissant en sa qualité de gérant de catégorie A et Monsieur Christoph Lanz agissant en sa qualité de gérant de catégorie B, dûment habilités à l'effet des présentes,

Laquelle a souscrit, le 20 Novembre 2025, cent pour cent (100 %) du capital social de la société dénommée « **43 T** », société par actions simplifiée, au capital de mille euros (1.000.00 €), dont le siège est à PARIS (75008), 4 avenue Hoche, en cours d'immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS,

Moyennant le versement de MILLE EUROS (1.000,00 EUR) au titre de mille (1.000) actions d'une valeur nominale d'un euro (1€) chacune.

Fait à Luxembourg, le 20 novembre 2025

DocuSigned by:

BCCBE0D7D3FD4A6...

Melhem Samaha

Signed by:

349F21E223834D2...

Christoph Lanz

Signature des représentants légaux de la société « GGC Luxembourg SICAV-SIF »