

**2RS IMMO**  
**Société civile immobilière au capital de 2 000 euros**  
**Siège social : 145, chemin de la Morguette 83640 PLAN D'AUPS STE BAUME**

Les soussignés :

La société GM CONCEPT FRANCHISE, ayant son siège social 145, chemin de la Morguette 83640 PLAN D'AUPS STE BAUME (879 276 772 RCS DRAGUIGNAN), représentée par son Président, Monsieur Stéphane ROUME, Madame Sabine ROUME, demeurant 145, chemin de la Morguette 83640 PLAN D'AUPS STE BAUME

agissant en qualité de seuls associés de la société 2RS IMMO, société civile immobilière au capital de 2 000 euros, dont le siège est 145, chemin de la Morguette, 83640 PLAN D'AUPS STE BAUME,

Après avoir exposé qu'une société a été constituée entre eux aux termes d'un acte sous signature privée en date du 14 novembre 2025,

Nomment en qualité de gérant de la Société pour une durée indéterminée à compter de ce jour

Monsieur Stéphane ROUME, demeurant 145, chemin de la Morguette 83640 PLAN D'AUPS STE BAUME

Monsieur Stéphane ROUME dispose, conformément aux statuts, des pouvoirs les plus étendus pour agir en toute circonstance au nom de la Société et pour la représenter à l'égard des tiers.

Toutefois, à titre de règlement intérieur, et sans que ces limitations soient opposables aux tiers, la gérance ne pourra sans y avoir été autorisée au préalable par une décision ordinaire des associés, acheter, vendre ou échanger tous immeubles, acquérir et céder toute mitoyenneté, stipuler et accepter toutes servitudes, contracter tous emprunts pour le compte de la Société autres que les découverts normaux en banque, consentir toutes hypothèques et autres garanties sur les actifs sociaux.

Monsieur Stéphane ROUME accepte les fonctions de gérant qui viennent de lui être confiées et déclare n'exercer aucune autre fonction, ni être frappé d'aucune incapacité ou interdiction susceptible de l'empêcher d'exercer ce mandat.

Tous pouvoirs sont accordés au porteur d'une copie ou d'un extrait des présentes pour accomplir les formalités de publicité ou de dépôt prévues par la loi.

Fait à PLAN D'AUPS STE BAUME

Le 14 novembre 2025

**Société GM CONCEPT FRANCHISE**  
**Monsieur Stéphane ROUME**

**Madame Sabine ROUME**

**Monsieur Stéphane ROUME**  
**Bon pour acceptation**  
**des fonctions de gérant**