

<p style="text-align: center;">19 HOLDING SAS Société par actions simplifiée au capital social de 1.000 euros Siège social : 26 rue Cambacérés, 75008 Paris 824 596 068 RCS Paris (la « Société »)</p>	<p style="text-align: center;">19 HOLDING SAS Simplified joint stock company with a share capital of 1,000 euros Head office: 26 rue Cambacérés, 75008 Paris 824 596 068 RCS Paris (the "Company")</p>
<p style="text-align: center;">PROCÈS-VERBAL DES DÉCISIONS UNANIMES DES ASSOCIES EN DATE DU 20 August 2025</p>	<p style="text-align: center;">MINUTES OF THE UNANIMOUS DECISIONS OF THE SHAREHOLDERS DATED 20 August 2025</p>
<p>L'an deux mille vingt-cinq Le 20 August 2025</p> <p>Les soussignées :</p> <ul style="list-style-type: none"> - KATARA HOSPITALITY HOLDING B.V., société de droit néerlandais, dont le siège social est situé Vijzelstraat 68, 1017HL Amsterdam (Pays-Bas), immatriculée au registre du commerce et des sociétés d'Amsterdam sous le numéro 34251220, représentée par son Manager A, Madame Salma Ahmad Al Hammadi, et son Manager B, Monsieur Rima Te Whetu Marama Allen <i>propriétaire de 80 actions</i> - PENINSULA INTERNATIONAL (LUX) LIMITED S.A.R.L., société à responsabilité limitée de droit luxembourgeois, ayant son siège social sis 46A avenue J.F Kennedy, L-1855 Luxembourg, Luxembourg, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Luxembourg sous le numéro B141948, représentée par Madame Christobelle Yi Ching Liao <i>propriétaire de 20 actions</i> <p style="text-align: right;">Total : 100 actions</p> <p>(les « Associés »), ont pris ce jour, les décisions suivantes portant sur l'ordre du jour rappelé ci-après. Les Associés ont pris, de manière unanime, les décisions suivantes portant sur l'ordre du jour rappelé ci-après, conformément à l'article 16.2 des statuts de la Société.</p> <p>En outre, les Associées reconnaissent que l'ensemble des documents et renseignements requis par les dispositions légales et réglementaires a été tenu à leur disposition dans les délais prévus et qu'elles ont par conséquent connaissance de l'ensemble des informations nécessaires préalablement à l'adoption des décisions qui suivent.</p> <p>Le commissaire aux comptes titulaire de la Société, DELOITTE & Associés, a été dûment informé du présent acte sous seing privé.</p> <p>Après avoir pris connaissance des documents suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> - la lettre de démission de Monsieur Richard Saab de ses fonctions de directeur général de la Société en date du 20 August 2025 ; - les statuts de la Société ; <p>les Associées ont pris unanimement les décisions portant sur l'ordre du jour suivant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - démission de Monsieur Richard Saab de son mandat de directeur général de la Société ; - nomination de Monsieur Giuseppe Ricotta en qualité de directeur général de la Société ; 	<p>The year two thousand and twenty-five 20 August 2025,</p> <p>The undersigned :</p> <ul style="list-style-type: none"> - KATARA HOSPITALITY HOLDING B.V., a company incorporated under Dutch law, with registered office at Vijzelstraat 68, 1017HL Amsterdam (Netherlands), registered with the Amsterdam Trade and Companies Registry under number 34251220, represented by its Director A, Salma Ahmad Al Hammadi, and its Director B, Mr Rima Te Whetu Marama Allen <i>owner of 80 shares</i> - PENINSULA INTERNATIONAL (LUX) LIMITED S.A.R.L., a limited liability company incorporated under Luxembourg law, having its registered office at 46A avenue J.F Kennedy, L-1855 Luxembourg, Luxembourg, registered with the Luxembourg Trade and Companies Register under number B141948, represented by Ms Christobelle Yi Ching Liao <i>owner of 20 shares</i> <p style="text-align: right;">Total: 100 shares</p> <p>(the "Shareholders"), took this day, the following decisions relating to the agenda recalled below. The shareholders unanimously took the following decisions on the agenda set out below, in accordance with Article 16.2 of the Company's bylaws.</p> <p>In addition, the Shareholders acknowledge that all documents and information required by law and regulations have been made available to them within the stipulated deadlines and that they are therefore aware of all the information required prior to the adoption of the following decisions.</p> <p>The Company's statutory auditor, DELOITTE & Associés, has been duly informed of this private deed.</p> <p>Having reviewed the following documents:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mr. Richard Saab's letter of resignation from his position as Managing Director of the Company dated 20 August 2025; - the Company's bylaws; <p>the Shareholders unanimously took decisions on the following agenda:</p> <ul style="list-style-type: none"> - resignation of Mr. Monsieur Richard Saab from his position as Managing Director of the Company; - appointment of Mr. Giuseppe Ricotta as Managing Director of the Company;

- pouvoirs pour les formalités légales.

PREMIÈRE DÉCISION
(Démission de Monsieur Richard Saab de son mandat de directeur général de la Société)

Les Associées prennent acte, à l'unanimité, de la démission remise par Monsieur Richard Saab de ses fonctions de directeur général de la Société, à compter de ce jour et le dispensent d'avoir à respecter le délai de préavis de deux (2) mois tel que prévu par l'article 14 des statuts de la Société, le remercie pour son action au sein de la Société et lui donne quitus de l'ensemble de sa mission.

DEUXIEME DÉCISION
(Nomination de Monsieur Giuseppe Ricotta en qualité de directeur général de la Société)

Les Associées décident unanimement de nommer Monsieur Giuseppe Ricotta, en qualité de nouveau directeur général, remplaçant Monsieur Richard Saab directeur général démissionnaire :

Monsieur Giuseppe Ricotta
Né le 23 avril 1971 à Palerme (Italie)
De nationalité italienne

Demeurant : Somerset West Bay Doha, Zone 61, Area Al Dafna, Street Number 805, Building 4, Apartment 2303, Doha, Qatar

Les fonctions de Monsieur Giuseppe Ricotta prendront effet à compter de ce jour, pour une durée indéterminée.


Monsieur Giuseppe Ricotta accepte ces fonctions et déclare n'être frappé d'aucune des incapacités ou déchéances susceptibles de lui interdire l'accès à ses fonctions. Ses fonctions seront exercées dans les conditions prévues par la loi et les statuts.

Monsieur Giuseppe Ricotta ne sera pas rémunéré pour l'exercice de ses fonctions de directeur général.


TROISIEME DÉCISION
(Pouvoirs en vue des formalités)

Les Associés confèrent tous pouvoirs au porteur d'un original ou d'un extrait ou d'une copie des présentes à l'effet d'accomplir toutes les formalités de publicité qu'il appartiendra.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par l'ensemble des Associés.



KATARA HOSPITALITY HOLDING B.V.
Associé
Représentée par Ross Douglas Aucutt,
Manager A



KATARA HOSPITALITY HOLDING B.V.
Associé
Représentée par Rima Te Whetu Marama Allen,
Manager B

- powers for legal formalities.

FIRST DECISION
(Resignation of Mr. Monsieur Richard Saab from his position as Managing Director of the Company)

The Shareholders unanimously acknowledge the resignation of Mr. Richard Saab from his position as Managing Director of the Company, effective as of today, and exempt him from the two (2) months' notice required under article 14 of the Company's bylaws, thank him for his work with the Company and discharges him from all liability.

SECOND DECISION
(Appointment of Mr. Giuseppe Ricotta as Managing Director of the Company)

The Shareholders unanimously decided to appoint Mr. Giuseppe Ricotta as the new Managing Director, replacing Mr. Richard Saab the resigning Managing Director:

Mr. Giuseppe Ricotta
Born on April 23, 1971 in Palermo (Italy)
Of Italian nationality

Residing at: Somerset West Bay Doha, Zone 61, Area Al Dafna, Street Number 805, Building 4, Apartment 2303, Doha, Qatar

Mr. Giuseppe Ricotta's appointment will take effect as from today, for an indefinite period.


Mr. Giuseppe Ricotta accepts these duties and declares that he is not subject to any incapacity or disqualification likely to prevent him from exercising them. His duties will be performed in accordance with the law and the Company's bylaws.

Mr. Mr. Giuseppe Ricotta will not be compensated for the performance of his duties as Managing Director.


THIRD DECISION
(Powers for formalities)

The Shareholders confer full powers on the bearer of an original, extract or copy of the present document to carry out any and all publication formalities.

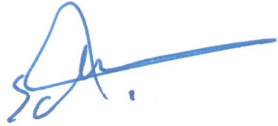
These minutes have been read and signed by all the Shareholders.



KATARA HOSPITALITY HOLDING B.V.
Shareholder
Represented by Ross Douglas Aucutt,
Director A



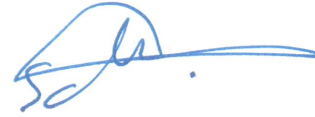
KATARA HOSPITALITY HOLDING B.V.
Shareholder
Represented by Rima Te Whetu Marama Allen,
Director B



**PENINSULA INTERNATIONAL (LUX)
LIMITED S.à.r.l**
Associé
Représentée par Salma Ahmad Al Hammadi, en vertu d'un
pouvoir en date du 31 mars 2025

giuseppe ricotta

Monsieur Giuseppe Ricotta
Bon pour acceptation des fonctions de Directeur Général



**PENINSULA INTERNATIONAL (LUX)
LIMITED S.à.r.l**
Shareholder
Represented by Salma Ahmad Al Hammadi, by virtue of a
power of attorney dated 31 March 2025

giuseppe ricotta

Mr. Giuseppe Ricotta
Approval for acceptance of the mandate of Managing Director