

FITNESS MANAGEMENT

Société par Actions Simplifiée

8, rue Lamartine

75009 Paris

RCS Paris 830 217 964

Certificat du dépositaire

Exelmans
Audit

Société d'expertise comptable inscrite au tableau
de l'ordre de Paris - Ile de France.

Membre indépendant de **EAI**
INTERNATIONAL

Société de commissariat aux comptes membre
de la compagnie régionale de Paris.

Exelmans Audit - 56, rue de Monceau - 75008 Paris
R.C.S. Paris 410 962 377 - code APE 6920Z - TVA n° FR 714 109 623 77

FITNESS MANAGEMENT

Société par Actions Simplifiée

8, rue Lamartine
75009 Paris
RCS Paris 830 217 964

Certificat du dépositaire

Au Président de la société FITNESS MANAGEMENT,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre société, nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission, afin d'établir le certificat prévu à l'article L. 225-146 alinéa 2 du code de commerce.

Ces diligences, qui ne constituent ni un audit ni un examen limité, ont consisté à vérifier :

- Le bulletin de souscription par lequel le FPCI MONTEFIORE INVESTMENT IV a souscrit 102.310.942 actions ordinaires d'un nominal de 0,01 euro chacune de la société FITNESS MANAGEMENT à l'occasion d'une augmentation du capital décidée par les associés en date du 31 juillet 2025 ;
- La déclaration incluse dans le bulletin manifestant la décision du FPCI MONTEFIORE INVESTMENT IV de libérer sa souscription par compensation avec la créance certaine, liquide et exigible qu'il possède sur la société ;
- L'arrêté de compte établi le 31 juillet 2025, par le Président dont nous avons certifié l'exactitude le 31 juillet 2025, duquel il ressort que le FPCI MONTEFIORE INVESTMENT IV possède sur la société FITNESS MANAGEMENT une créance pour un montant total de 1.023.109,42 euros ;
- Le caractère certain, liquide et exigible de cette créance ;
- L'écriture comptable de compensation de la créance visée ci-dessus permettant de constater la libération des actions.

Sur la base de ces vérifications, nous délivrons le présent certificat qui tient lieu de certificat du dépositaire.

Paris, le 31 juillet 2025
Le commissaire aux comptes
Exelmans Audit

A handwritten signature in dark ink, consisting of a stylized 'E' followed by a series of loops and a final vertical stroke.

Eric GUEDJ