HERVÉ MINIOU CONSEIL COMPTABILITÉ

SARL H.M.C.C.
Société d'expertise Comptable
Société de Commissaires aux Comptes
42, Boulevard de la Bastille
75012 PARIS

Hervé MINIOU
EXPERT-COMPTABLE
Commissaire aux comptes

Cécile MINIOU
D.U Droit des relations sociales - ASSAS

Alan MINIOU
EXPERT-COMPTABLE
Commissaire aux comptes
Diplômé en gestion de patrimoine
Diplômé en Gestion Fiscale
Diplômé en évaluation d'entreprise

SOCIETE CIVILE ABA

8, RUE DU SAULE 91300 MASSY

RAPPORT DU COMMISSAIRE

A LA TRANSFORMATION DE LA SOCIETE CIVILE

EN SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE

Monsieur,

Vous avez envisagé de transformer la forme sociale de la Société en société par actions simplifiée (SAS).

En exécution de la mission de Commissaire à la transformation que vous m'avez confiée, en application de l'article L.224-3 et L.223-43 du Code de commerce, j'ai établi le présent rapport afin de vous faire connaître mon appréciation sur la situation de votre société, la valeur des biens composant l'actif social et sur les avantages particuliers stipulés et de me prononcer sur le montant des capitaux propres par rapport au capital social.

J'ai effectué mes travaux selon les Normes de la Compagnie Nationale des Commissaires aux comptes applicables en France. Ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences destinées, d'une part, à analyser la situation de la société afin de mettre en évidence les éventuels faits de nature à compromettre la continuité de l'exploitation, et d'autre part, à analyser les avantages particuliers stipulés et à vérifier que le montant des capitaux propres est au moins égal au montant du capital social. Cette vérification a notamment consisté à apprécier l'incidence éventuelle sur la valeur comptable des éléments entrant dans la détermination des capitaux propres, des événements survenus entre la date des derniers comptes et la date de mon rapport.

I. OPINION SUR LA SITUATION DE VOTRE SOCIETE

Mon analyse a porté sur les comptes au 31 décembre 2024. La synthèse de mon analyse est la suivante :

Capital souscrit versé	1 235 000 €
Réserve légale	0 €
Report à nouveau	2 189 416 €
Résultat	79 697 €
Provision réglementées	0 €
Situation nette	3 504 113 €

Dans le cadre de la transformation envisagée, les comptes de votre société au 31 décembre 2024, telle qu'elle est analysée ci-dessus, n'appelle pas d'observation de ma part, en particulier au regard de la continuité d'exploitation.

II. OPINION SUR LA VALEUR DES BIENS COMPOSANT L'ACTIF SOCIAL

Les comptes au 31 décembre 2024 font apparaître les éléments suivants :

ACTIF	En €	PASSIF	En €
Valeurs incorporelles nettes	-	Provision pour risques	0
Valeurs corporelles nettes	-	Dettes financières	273 699
Immobilisation financières	2 008 796	Dettes d'exploitation	54 676
Actif circulant	1 892 456	Dettes diverses	68 763
Dont disponibilités	379 787		
Total	**3 901 252**	**Total**	**397 139**
		Actif net	**3 504 113**

Les montants portés au bilan représentent des valeurs en coûts historiques et ne préjugent pas de la valeur vénale.

III. CONCLUSION

Je n'ai pas d'observation à formuler sur la valeur des biens composant l'actif social.

Sur la base de mes travaux, j'atteste que le montant des capitaux propres est au moins égal au montant du capital social.

Dans le cadre de la transformation envisagée, la situation de votre société, telle qu'elle est analysée ci-dessus, n'appelle pas d'observation de ma part, en particulier au regard de la continuité d'exploitation.

Je précise également n'avoir relevé aucun avantage particulier dans le projet des statuts qui m'a été communiqué.

Fait à PARIS, Le 10 JUIN 2025.

Alan MINIOU

Commissaire aux Comptes

SARL HMCC

Société de Commissaires aux COMPTES

Inscrite auprès du de la Cour d'Appel de PARIS

Signé par Alan Miniou
Le 11/06/2025

ID: tx_dD2K62KZ6M4O

Bureau principal : 42 Bd de la Bastille - 75012 PARIS - Tel:01.43.44.52.22 -email : contact@hmcc.fr
Bureau secondaire : 11 Bis Bld Abel Cornaton - 91290 ARPAJON - Tel: 01.78 76 55 77 - email : a.miniou@hmcc.fr
Société d'expertise comptable Inscrite au tableau de l'Ordre de Paris - Ile de France
Société de Commissariat aux comptes Inscrite auprès de la Cour d'Appel de Paris
S.a.r.l au capital de 227.911 € - RCS 98 B 12078 PARIS – SIRET 419.753.736.00018 – APE 741 C