Annexe 1 : Relevés d'identité bancaire de Monsieur Dov ASSARAF et de la société LA REPRESENTATION FISCALE

BRED BANQUE POPULAIRE

RELEVÉ D'IDENTITÉ BANCAIRE

Code Banque	Code guichet	Code BIC
10107	00233	BREDFRPPXXX
Numéro de compte	Clé	
00738010726	52	

MR OU MME DOV ASSARAF

199 RUE DE GRENELLE

75007 PARIS

Domiciliation

BRED CRETEIL EGLISE

Numéro de compte bancaire international :

FR76 1010 7002 3300 7380 1072 652

CIC Crédit Industriel et Commercial

Ce relevé est destiné à être remis, sur leur demande, à vos créanciers ou débiteurs, français ou étrangers, appelés à faire inscrire des opérations à votre compte (virements, paiements, etc...)
This statement is intended to be delivered, to those of your creditors or debtors who have transactions posted to account (credit, transfers, payments, etc...)

Cadre réservé au destinataire du relevé

Code Banque	Code Guichet	Numéro de Compte	Clé RIB
30066	10913	00010019705	30

Domiciliation
CIC PARIS ETOILE ENTREPRISES

IBAN International Bank Account number

FR76	3006	6109	1300	0100	1970	530

Bank Identification Code (BIC)
CMCIFRPP

TITULAIRE DU COMPTE
ACCOUNT OWNER

10913 00010019705 0873291 GUA
LA REPRESENTATION FISCALE SARL

L.R.F.
21 RUE DU MIDI

92200 NEUILLY SUR SEINE

Doc ID: b90653608f7d7deb241db4f6b03d6cc62e8bad63

Annexe 2 : Pouvoir du représentant fiscal de Monsieur Dov ASSARAF

POUVOIR

Je soussigné, Mr Dov ASSARAF, demeurant au 66 Hanassi Ytshak Ben Tsvi - 463996 Herzilia (Israel), détenant 200 parts sociales numérotées de 501 à 700 dans le capital de la SCI ABA, ayant son siège social rue Gaston Chateaubon Dampierre - 97190 Le Gosier immatriculée au RCS de Pointe-à-Pitre sous le numéro 425 107 737, donne pouvoir à :

LA REPRESENTATION FISCALE
21, rue du Midi
92200 NEUILLY SUR SEINE
RCS Nanterre 632 009 122
représentée par sa gérante, Madame Corinne MAURE,

pour me représenter auprès du Trésor public français conformément à l'article 244 bis A 4ème alinéa du CGI et l'article L136-7- I bis du code de la sécurité sociale au regard des formalités déclaratives et de paiement des prélèvements fiscaux et sociaux dus sur la plus-value résultant de la cession des 200 parts sociales numérotées de 501 à 700 représentant 20 % du capital de la SCI ABA.

J'atteste que le prix de souscription et la valeur de cession des 200 parts cédées s'élève à 3 048 €, que le prix de cession s'élève à 500.000 €, et que le solde d'un compte courant est remboursé à hauteur de 329.239,16 €.

Je m'engage à :

- communiquer à La Représentation Fiscale tous changements ou éléments matériels ou comptables susceptibles de modifier la plus-value globale de 495.452 € sur la cession de ces parts et les prélèvements en résultant telle que figurant sur la déclaration 2048-M-SD;

- sous peine de rendre nul le présent pouvoir, payer le montant intégral des prélèvements dus, le cas échéant, à La Représentation Fiscale par virement au compte :

  CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL – 178 rue de Courcelles – 75017 PARIS
  SWIFT CODE : CMCIFRPP
  IBAN CODE € : FR76 30066 10913 0001001970530

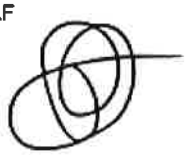
- rembourser à La Représentation Fiscale, toute imposition ou majoration qu'elle pourrait devoir verser ultérieurement pour notre compte au titre de la présente cession, outre les frais ;

- verser à La Représentation Fiscale le montant de ses honoraires de 1 500 € HT, lesquels ont fait l'objet d'une inscription sur la déclaration 2048-M-SD, au titre de frais de cession venant réduire le montant de la plus-value taxable.

Par la présente, je donne également pouvoir à La Représentation Fiscale pour les représenter auprès de l'administration fiscale aux fins de répondre à toute demande d'information liée à l'instruction de la déclaration de plus-value, et d'introduire toute réclamation, le cas échéant.

Fait à Hertzlya, le 23 avril 2025

Mr Dov ASSARAF



Doc ID: b90653608f7d7deb241db4f6b03d6cc62e8bad63