

49/51 AVENUE GEORGE V HOLDING SAS
société par actions simplifiée au capital de 10.017.094 euros
siège social : 15 avenue Matignon – 75008 Paris
RCS Paris 499 430 544
(la « Société »/ The “Company”)

**PROCÈS-VERBAL
DES DÉCISIONS
DE L'ASSOCIÉ UNIQUE
EN DATE DU 28 JUIN 2024**

**MINUTES
OF THE SOLE SHAREHOLDER'S
DECISIONS
DATED JUNE 28, 2024**

La société EuroCore George V S.à r.l., société à responsabilité limitée de droit luxembourgeois au capital de 1.238.098 euros, dont le siège social est situé 20 rue de la Poste – L-2346 Luxembourg (Grand-Duché du Luxembourg), immatriculée au Registre de Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro B186780, représentée par Monsieur Martin Dudas et Madame Min Lin, agissant chacun en qualité de gérant, dûment habilité à l'effet des présentes, étant l'associé unique (ci-après, l'« **Associé Unique** »), de la Société, s'est prononcée, sur convocation du président conformément aux termes de l'article 13.2 des statuts de la Société, portant sur l'ordre du jour suivant :

EuroCore George V S.à r.l., a limited liability company under Luxembourg law with a share capital of 1,238,098 Euros, having its registered office at 20 rue de la Poste, L-2346 Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg, registered with the trade and companies register of Luxembourg under number B186780, represented by Mr. Martin Dudas and Ms. Min Lin, each acting as manager (gérant) authorized for this purpose, being the sole shareholder (hereinafter the “**Sole Shareholder**”) of the Company, has taken its decisions, convened by its president in accordance with Article 13.2 of the Company's articles of association, as per the following agenda:

- lecture du rapport de gestion établi par le président sur la situation de la Société et son activité au cours de l'exercice clos au 31 décembre 2023 ;
- lecture du rapport du commissaire aux comptes de la Société sur les comptes annuels de l'exercice clos au 31 décembre 2023 ;
- examen et approbation des comptes et opérations de l'exercice clos le 31 décembre 2023 ;
- *quitus* au président et au directeur général;
- affectation du résultat de l'exercice écoulé ;
- conventions réglementées visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce ;
- nomination d'un nouveau président en remplacement du président
- Review of the management report of the president regarding the situation of the Company and its activities in the financial year ended December 31st, 2023;
- Review of the Company's auditor's report regarding the financial statements of the financial year ended December 31st, 2023;
- Review and approval of the financial statements and operations of the financial year ended December 31st, 2023;
- Discharge to the president and the managing director;
- Allocation of the profit of the last financial year;
- Regulated agreements falling within the scope of Article L. 227-10 of the French commercial code;
- Appointment of a new president in

- démissionnaire ; • nomination d'un directeur général ; • point sur le mandat du commissaire aux comptes ; • questions diverses ; et • pouvoirs en vue des formalités.	- replacement of the president who resigns; • Appointment of a managing director; • Mandate of the statutory auditor; • Any other business; and • Power of attorney.
Monsieur Nabil Mabed, directeur général assiste à la réunion, et est désigné comme président de séance.	Mr. Nabil Mabed, managing director, is attending the meeting, and is designated as chair of this meeting.
La société Denjean & Associés Audit, commissaire aux comptes, régulièrement convoqué, n'assiste pas à la réunion.	Denjean & Associés Audit, the statutory auditor, duly convened, is not attending the meeting.
Le président a transmis par voie électronique les documents suivants à l'Associé Unique :	The president has provided the following documents electronically to the Sole Shareholder:
• une copie de la lettre de convocation de l'Associé Unique ; • une copie de la lettre de convocation du commissaire aux comptes ; • une copie de la lettre de démission de Monsieur Jocelyn de Verdelon ; • un exemplaire des statuts de la Société ; • l'inventaire de l'actif et du passif de la Société arrêté au 31 décembre 2023 ; • les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexes) ; • le rapport de gestion du président ; • le rapport du commissaire aux comptes de la Société sur les comptes annuels de l'exercice clos au 31 décembre 2023 et • le texte des projets de résolutions.	• A simple copy of the letter convening the Sole Shareholder; • A simple copy of the letter convening the statutory auditor; • A copy of the resignation letter of Mr. Jocelyn de Verdelon; • A copy of the Company's articles of association; • A statement of the Company's assets and liabilities as of December 31st, 2023; • The financial statements (balance sheet, profit and loss statement and appendices); • The management report of the president; • The Company's auditor's report regarding the financial statements of the financial year ended December 31st, 2023; and • The draft resolutions.
Le président précise que tous les documents prescrits par la loi ont été adressés à l'Associé Unique dans les délais légaux.	The president states that all documents prescribed by law have been delivered to the Sole Shareholder within the statutory deadline.
L'Associé Unique lui donne acte de ses déclarations et reconnaît la validité de la convocation.	The Sole Shareholder acknowledges this statement and the validity of the convening.
Il est ensuite donné lecture des documents susvisés et, après discussion, l'Associé Unique prend les décisions suivantes :	The above mentioned documents are then read out and discussed before the Sole Shareholder adopts the following resolutions:

PREMIÈRE DÉCISION

Comptes annuels

L'Associé Unique, après avoir pris connaissance du rapport de gestion du président et du rapport sur les comptes annuels du commissaire aux comptes, approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2023, tels qu'ils ont été présentés, lesdits comptes se soldant par un bénéfice de 4.921.686 euros.

L'Associé Unique prend acte que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent en charge aucune dépense non déductible du résultat fiscal au regard de l'article 39-4 du Code général des impôts.

L'Associé Unique donne *quitus* au président et au directeur général de l'exécution de leur mandat pour l'exercice écoulé.

FIRST DECISION

Financial Statements

The Sole Shareholder, after having reviewed the president's management report and the statutory auditor's reports, approves the financial statements of the financial year ended December 31st, 2023, as submitted, such statements showing a profit of 4,921,686 Euros.

The Sole Shareholder ascertains that the financial statements of the last financial year do not include expenses not deductible from the taxable income under Article 39-4 of the French general tax code.

The Sole Shareholder grants discharge to the president and the managing director for the performance of their mandate for the last financial year.

DEUXIÈME DÉCISION

Affectation du résultat

L'Associé Unique décide, conformément aux termes de l'article 18 des statuts de la Société, d'affecter le résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2023 s'élevant à 4.921.686 euros, comme suit :

- Résultat de l'exercice 4.921.686 euros
- A titre de dividendes : 821.245,15 euros
- Solde : 4.100.440,85 euros

en totalité au compte « Autres réserves », qui deviendra, après affectation, égal à un montant de 25.218.952,85 euros.

Afin de se conformer aux dispositions de l'article 243 *bis* du Code général des impôts, l'Associé Unique prend acte également qu'il a été procédé aux distributions suivantes au titres des trois derniers exercices :

- exercice clos 31.12.2022 : (revenus non éligibles à l'abattement) 3.000.000 euros ;
- exercice clos 31.12.2021 : (revenus non éligibles à l'abattement) néant et

SECOND DECISION

Allocation Of Profit

In accordance with Article 18 of the Company's Articles of association, the Sole Shareholder decides to appropriate the net income for the year ended December 31, 2023, amounting to 4,921,686 Euros, as follows:

- Profit: 4,921,686 Euros
- Dividends: 821,245.15 Euros
- Balance: 4,100,440.85 Euros

in full, to the "Other reserves" account, which will become, after allocation, equal to an amount of 25,218,952.85 Euros.

To adhere to the provisions of article 243 *bis* of the French general tax code, the Sole Shareholder takes note of the amount the dividends distributed, in compliance with the last three financial years:

- year ended 31.12.2022: (income not eligible for the allowance) 3,000,000 Euros;
- year ended 31.12.2021: (income not eligible for the allowance) None; and

Autres revenus distribués : 5.000.000 euros ;
- exercice clos 31.12.2020 : (revenus non éligibles à l'abattement) 1.451.530 euros ;

Other distributed income: 5,000,000 Euros;
- year ended 31.12.2020: (income not eligible for the allowance) 1,451,530 Euros;

TROISIÈME DÉCISION

Conventions réglementées

L'Associé Unique constate qu'il n'existe pas de convention visée à l'article L. 227-10 du Code de commerce, qui soit intervenue ou dont l'exécution se serait poursuivie pendant l'exercice clos le 31 décembre 2023.

THIRD DECISION

Regulated Agreements

The Sole shareholder ascertain that there is no agreement falling within the scope of Article L. 227-10 of the French commercial code, which would have been entered into or continued during the financial year ended December 31st, 2023.

QUATRIÈME DÉCISION

Nomination d'un nouveau président

L'Associé Unique prend acte de la démission de Monsieur Jocelyn de Verdelon de son mandat de président de la Société avec effet au 30 avril 2024, et décide de nommer en remplacement Monsieur Nabil Mabed, directeur général en qualité de président de la Société, à compter de ce jour, et pour une durée illimitée.

FOURTH DECISION

Appointment of a new president

The Sole Shareholder takes notice of the resignation of Mr. Jocelyn de Verdelon as president of the Company with effect from April 30, 2024 and decides to appoint in replacement Mr. Nabil Mabed, managing director, as a new president, as from this day, for an unlimited period.

Monsieur Nabil Mabed déclare accepter les fonctions de président de la Société.

Mr. Nabil Mabed declares that he accepts the functions of president of the Company.

Monsieur Nabil Mabed aura les pouvoirs les plus étendus pour agir en toutes circonstances au nom de la Société, dans la limite de l'objet social, des statuts de la Société, et des pouvoirs expressément dévolus par la loi. Il déclare, en outre, ne se trouver dans aucun des cas d'incompatibilité, déchéance ou d'interdiction prévus par la loi.

Mr. Nabil Mabed has extensive powers to act in all circumstances on behalf of the Company, restricted to the corporate business purpose, the articles of the Company, and the powers expressly granted by law. He furthermore declares that he has no criminal convictions, neither have his rights been removed from him.

L'Associé Unique précise que cette nomination met fin automatiquement aux fonctions de directeur général de la Société de Monsieur Nabil Mabed.

The Sole Shareholder acknowledges that this appointment automatically terminates the functions as managing director of the Company of Mr. Nabil Mabed.

CINQUIÈME DÉCISION

Nomination d'un directeur général

L'Associé Unique décide de nommer Madame Catherine Le Nay en qualité de directeur général de la Société, avec effet au 30 avril 2024, et pour une durée illimitée.

Madame Catherine Le Nay déclare accepter les fonctions de directeur général de la Société.

Madame Catherine Le Nay aura les pouvoirs les plus étendus pour agir en toutes circonstances au nom de la Société, dans la limite de l'objet social, des statuts de la Société, et des pouvoirs expressément dévolus par la loi. Elle déclare, en outre, ne se trouver dans aucun des cas d'incompatibilité, déchéance ou d'interdiction prévus par la loi.

SIXIÈME DÉCISION

Commissaire aux comptes

L'Associé Unique, après avoir pris connaissance du rapport de gestion du président, constate que le mandat du commissaire aux comptes arrive à expiration lors de cet exercice, et décide ainsi de ne pas renouveler le mandat du commissaire aux comptes de la société DENJEAN & ASSOCIES AUDIT, et de nommer en remplacement, la société PricewaterhouseCoopers Audit, domiciliée au 63 rue de Villiers 92200 Neuilly-sur-Seine, pour une durée de six (6) exercices, expirant à l'issue des décisions de l'associé unique appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2029.

La société PricewaterhouseCoopers Audit a d'ores et déjà déclaré accepter le mandat de commissaire aux comptes.

FIFTH DECISION

Appointment of a managing director

The Sole Shareholder decides to appoint Mrs. Catherine Le Nay, as managing director, with effect from April 30, 2024, for an unlimited period.

Mrs. Catherine Le Nay declares that she accepts the functions of managing director of the Company.

Mrs. Catherine Le Nay has extensive powers to act in all circumstances on behalf of the Company, restricted to the corporate business purpose, the articles of the Company, and the powers expressly granted by law. She furthermore declares that he has no criminal convictions, neither have her rights been removed from her.

SIXTH DECISION

Statutory auditor

The Sole Shareholder, having taken note of the management report and noted that the mandate of the statutory auditor have expired, decide to not renew the mandate of the statutory auditor, DENJEAN & ASSOCIES AUDIT, and to appoint in replacement PricewaterhouseCoopers Audit, located at 63 rue de Villiers 92200 Neuilly-sur-Seine, for a duration of six (6) years, expiring pursuant to be taken by the shareholder' decisions concerning the approval of the accounts of the trading year ending on December 31, 2029.

PricewaterhouseCoopers Audit has already declared its acceptance of the statutory auditor' mandate.

SEPTIÈME DÉCISION

Pouvoirs pour formalités

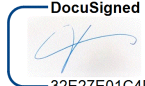
Tous pouvoirs sont donnés au porteur de l'original, d'un extrait ou d'une copie des présentes, à l'effet d'accomplir toutes formalités de publicité, de dépôt et autres qu'il appartiendra.

En cas de divergences dans le texte dû à la traduction, la version Française prévaudra.

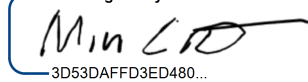
Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée. De tout ce qui précède, il a été dressé le présent procès-verbal.

Fait à Paris,
en quatre (4) exemplaires (dont 1 pour le dépôt au greffe, 1 pour l'Associé Unique et 2 pour la Société).

EuroCore George V Sàrl,
représentée par/Represented by

DocuSigned by:

32E27E01C4D3481...

M. Martin Dudas et Ms. Min Lin

DocuSigned by:

3D53DAFFD3ED480...

SEVENTH DECISION

Power Of Attorney

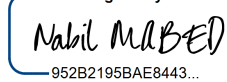
Full powers are granted to bearer of an original copy, of an extract or of a simple copy of the present minutes in order to carry out any publication, filing or other required formalities.

If discrepancies occur in the text due to the translation, the French version will prevail.

All agenda items having been discussed, the meeting is adjourned. The present minutes have been drawn up.

In Paris,
In four (4) copies (1 copy to be filled with the court, 1 copy for the Sole Shareholder and 2 copies for the Company).

Président de séance/Chair

DocuSigned by:

952B2195BAE8443...

M. Nabil Mabed