

BILAN - ACTIF DÉTAILLÉ

En Euro

ACTIF	Valeurs nettes au 31/12/24	Valeurs nettes au 31/12/23	Variation	
			en valeur	en %
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Immobilisations corporelles en cours		262 180,11	-262 180,11	-100
<i>Immo. corporelles en cours</i>		262 180,11	-262 180,11	-100
Immobilisations financières (2)				
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ		262 180,11	-262 180,11	-100
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Avances et acomptes versés sur commandes		256,14	-256,14	-100
<i>Svt avance/ acpte four</i>		256,14	-256,14	-100
Créances (3)				
Autres (3)		540,78	-540,78	-100
<i>Tva ded. achats biens et serv.</i>		0,26	-0,26	-100
<i>Tva collectee tn</i>		119,52	-119,52	-100
<i>Tva fact / avoirs n parvenus</i>		421,00	-421,00	-100
Disponibilités	193 071,51	319,76	192 751,75	
<i>Caisse epargne</i>	193 071,51		193 071,51	
<i>Societe generale</i>		319,76	-319,76	-100
TOTAL ACTIF CIRCULANT	193 071,51	1 116,68	191 954,83	
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	193 071,51	263 296,79	-70 225,28	-27

Actif en forme
à l'original

BILAN - PASSIF DÉTAILLÉ

En Euro

PASSIF	Valeurs au 31/12/24	Valeurs au 31/12/23	Variation	
			en valeur	en %
CAPITAUX PROPRES				
Capital (dont versé : 0)	4 000,00	4 000,00		
Capital	4 000,00	4 000,00		
Réserves				
Report à nouveau	-6 808,49	-9 728,40	2 919,91	30
Report à nouveau débiteur	-6 808,49	-9 728,40	2 919,91	30
Résultat de l'exercice (bénéfice/perte)	-13 765,72	2 919,91	-16 685,63	-571
SITUATION NETTE	-16 574,21	-2 808,49	-13 765,72	-490
TOTAL CAPITAUX PROPRES	-16 574,21	-2 808,49	-13 765,72	-490
AUTRES FONDS PROPRES				
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES				
PROVISIONS				
TOTAL PROVISIONS				
DETTES (1)				
Empr. et dettes aup. des établis. crédit (2)		51 196,64	-51 196,64	-100
Emprunt libérimmo 013600		38 147,75	-38 147,75	-100
Pret 195652013801 bc 50ke		12 984,69	-12 984,69	-100
Interets courus sur emprunts		64,20	-64,20	-100
Emprunts et dettes financières diverses (3)	209 645,72	208 645,72	1 000,00	
Compte courant lorente	158 095,72	157 095,72	1 000,00	1
Compte courant lemaitre	51 550,00	51 550,00		
Avances et acptes recus commandes en cours		716,95	-716,95	-100
Avance acompte client		716,95	-716,95	-100
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		3 138,97	-3 138,97	-100
Dettes fiscales et sociales		2 407,00	-2 407,00	-100
Tva a decalsser		758,00	-758,00	-100
Etat charges a payer		1 649,00	-1 649,00	-100
TOTAL DETTES	209 645,72	266 105,28	-56 459,56	-21
TOTAL PASSIF GÉNÉRAL	193 071,51	263 296,79	-70 225,28	-27

(1) Dont à plus d'un an

20 041,60

(1) Dont à moins d'un an

209 645,72

246 063,68

SCI 2 A
COMPTE RÉSULTAT SUR 3 ANS

En Euro

	Du 01/01/24	Du 01/01/23	Du 01/01/22	Variation N / N-1 (*)	
	Au 31/12/24	Au 31/12/23	Au 31/12/22	en valeur	en %
Produits d'exploitation (1)					
Production vendue (biens et services)	4 399,98	8 800,08	8 800,08	-4 400,10	-50
<i>Locations diverses a 20%</i>	4 399,98	8 800,08	8 800,08	-4 400,10	-50
Montant net du chiffre d'affaires	4 399,98	8 800,08	8 800,08	-4 400,10	-50
Autres produits			0,74		
<i>Produits div gestion courante</i>			0,74		
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION	4 399,98	8 800,08	8 800,82	-4 400,10	-50
Charges d'exploitation (2)					
Autres achats et charges externes	14 854,31	3 883,76	2 891,02	10 970,55	282
<i>Eau gaz electricite</i>	534,24	758,28	-165,27	-224,04	-30
<i>Entretien et reparations</i>	166,67			166,67	
<i>Assurances sur emprunts</i>	757,87	581,24	788,88	176,63	30
<i>Honoraires</i>	11 298,00	2 124,00	2 056,00	9 174,00	432
<i>Annonces & insertions</i>	333,33			333,33	
<i>Services bancaires</i>	1 764,20	420,24	211,41	1 343,96	320
Impôts, taxes et versements assimilés	3 666,02	1 649,00	2 062,00	2 017,02	122
<i>Taxe fonciere</i>	2 873,28	1 649,00	2 062,00	1 224,28	74
<i>Droit d'enregistr & de timbre</i>	792,74			792,74	
Autres charges	0,16	3,56		-3,40	-96
<i>Charges div-gestion courante</i>	0,16	3,56		-3,40	-96
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION	18 520,49	5 536,32	4 953,02	12 984,17	235
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	-14 120,51	3 263,76	3 847,80	-17 384,27	-533
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun					
Produits financiers					
TOTAL PRODUITS FINANCIERS					
Charges financières					
Intérêts et charges assimilées (4)	671,25	893,85	1 685,76	-222,60	-25
<i>Interets emprunt sur dettes</i>	671,25	893,85	1 685,76	-222,60	-25
TOTAL CHARGES FINANCIÈRES	671,25	893,85	1 685,76	-222,60	-25
RÉSULTAT FINANCIER	-671,25	-893,85	-1 685,76	222,60	-25
RÉSULTAT COURANT avant impôts	-14 791,76	2 369,91	2 162,04	-17 161,67	-724
Produits exceptionnels					
Sur opérations en capital	270 000,00	550,00	0,02	269 450,00	
<i>Prod cession elements actif</i>	270 000,00			270 000,00	
<i>Autres produits exceptionnels</i>		550,00	0,02	-550,00	-100
TOTAL PRODUITS EXCEPTIONNELS	270 000,00	550,00	0,02	269 450,00	
Charges exceptionnelles					
Sur opérations de gestion	201,85			201,85	
<i>Penalites amendes fisc & pen</i>	201,85			201,85	



COMPTES RÉSULTAT SUR 3 ANS

En Euro

	Du 01/01/24	Du 01/01/23	Du 01/01/22	Variation N / N-1 (*)	
	Au 31/12/24	Au 31/12/23	Au 31/12/22	en valeur	en %
Sur opérations en capital	268 772,11			268 772,11	
<i>Val compt.immo corpor. cedees</i>	262 180,11			262 180,11	
<i>Autres charges exceptionnelles</i>	6 592,00			6 592,00	
TOTAL CHARGES EXCEPTIONNELLES	268 973,96			268 973,96	
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	1 026,04	550,00	0,02	476,04	87
TOTAL DES PRODUITS	274 399,98	9 350,08	8 800,84	265 049,90	
TOTAL DES CHARGES	288 165,70	6 430,17	6 638,78	281 735,53	
Bénéfice ou Perte	-13 765,72	2 919,91	2 162,06	-16 685,63	-571