

4J 3 SOLEILS

Société Civile Immobilière au capital de 1 000 €
Siège social : Centre Espace Performance – Bâtiment N – 35769 SAINT-GRÉGOIRE Cedex
908 271 133 RCS RENNES
(Ci-après la « **Société** »)

ACTE UNANIME VALANT DÉCISIONS COLLECTIVES

Le dix-neuf décembre deux mille vingt-quatre,

Les soussignées :

- La société **JADCO INVEST** :

la pleine propriété d'une part sociale, numérotée 1..... 1 part

- La société **4J** :

la pleine propriété de quatre-vingt-dix-neuf parts sociales,
numérotées de 2 à 100, 99 parts

la nue-propriété de neuf cents parts sociales
numérotées de 101 à 1.000, 900 parts

sous l'usufruit temporaire bénéficiant à la société 4J, jusqu'au 30 juin 2035

1.000 parts

Associées possédant ensemble la totalité des 1 000 parts sociales composant le capital social de la Société (ci-après les « **Associées** »).

Ont pris à l'unanimité, les décisions suivantes :

1. Dissolution anticipée de la Société ;
2. Nomination du Liquidateur ;
3. Fixation du siège de la liquidation ;
4. Pouvoirs en vue de l'accomplissement des formalités.

PREMIÈRE DÉCISION

Dissolution anticipée de la Société

Les Associées, à l'unanimité, prononcent par anticipation la dissolution de la Société et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel en conformité des dispositions légales, réglementaires et statutaires applicables.

Cette décision de dissolution anticipée prend effet ce jour.

Conformément à la loi, la Société conservera sa personnalité morale pour les besoins de la liquidation et ce, jusqu'à la clôture de celle-ci.

Pendant toute la durée de cette liquidation, la Société continuera d'être désignée par sa dénomination sociale actuelle. Toutefois, la mention « société en liquidation », ainsi que le nom du Liquidateur devront figurer sur tous les actes et documents émanant de la Société et destinés aux tiers notamment sur toutes lettres, factures, annonces et publications diverses.

Pendant toute la durée de la liquidation, la Société conservera son siège social actuel.

DEUXIÈME DÉCISION ***Nomination du liquidateur***

Les Associées, à l'unanimité, nomment en qualité de Liquidateur avec effet à compter de ce jour et pour toute la durée des opérations de liquidation :

JADCO INVEST

Société à Responsabilité Limitée au capital de 20 236 680 €

Siège social : Centre d'Affaires Espace Performance – Bâtiment N à SAINT-GRÉGOIRE (35769)

414 211 276 RCS RENNES

Représentée par Monsieur Arnaud JEULIN, Cogérant

et lui donne tous pouvoirs à l'effet :

- d'achever les affaires en cours ;
- de réaliser l'actif social ;
- de payer les créanciers sociaux ;
- d'informer les associés du déroulement de la procédure ;
- d'établir et arrêter les comptes de clôture de liquidation de la Société ;
- de présenter lesdits comptes à l'approbation des associés ;
- d'effectuer le partage ;
- d'assurer l'ensemble des formalités d'enregistrement et de publicité afférentes à la dissolution-liquidation-partage ;
- et plus généralement, de faire tout le nécessaire.

Les Associées, à l'unanimité, décident par ailleurs que les fonctions de Liquidateur ne seront pas de rémunérées. Le Liquidateur pourra toutefois prétendre au remboursement des frais qu'il aura exposés dans le cadre de l'accomplissement de sa mission, sur présentation de justificatifs.

TROISIÈME DÉCISION ***Fixation du siège de la liquidation***

Les Associées, à l'unanimité, décident de fixer le siège de la liquidation au siège social de la Société, sis Centre Espace Performance – Bâtiment N – 35769 SAINT-GRÉGOIRE Cedex.

QUATRIÈME DÉCISION ***Pouvoirs en vue de l'accomplissement des formalités***

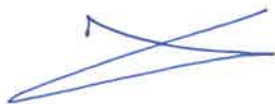
Les Associées, à l'unanimité, confèrent tous pouvoirs à tout porteur d'un original, d'un extrait ou d'une copie certifiée conforme des présentes à l'effet d'accomplir toutes formalités d'enregistrement, de publicité, de dépôt et autres qu'il appartiendra.

* * *

En tant que de besoin, il est précisé que le présent document pourra être signé électroniquement, conformément aux dispositions des articles 1366 et suivants du Code civil par le biais du service DocuSign.

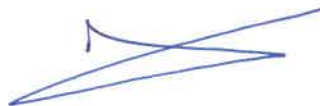
4J

Représentée par Arnaud JEULIN

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'A' followed by a long horizontal stroke.

JADCO INVEST

Représentée par Arnaud JEULIN

A handwritten signature in blue ink, identical to the one on the left, consisting of a stylized 'A' followed by a long horizontal stroke.