

L'INPI a détecté une pièce justificative
et a procédé à son retrait dans le document.



EXPERTISE COMPTABLE | AUDIT | CONSEIL

Solange FOURNEL

expert-comptable associée

Simon HONORE

expert-comptable associé

COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/07/2024 au 31/10/2024

SAS 2B IMMOBILIER

14 CHEMIN DE LA TOUR

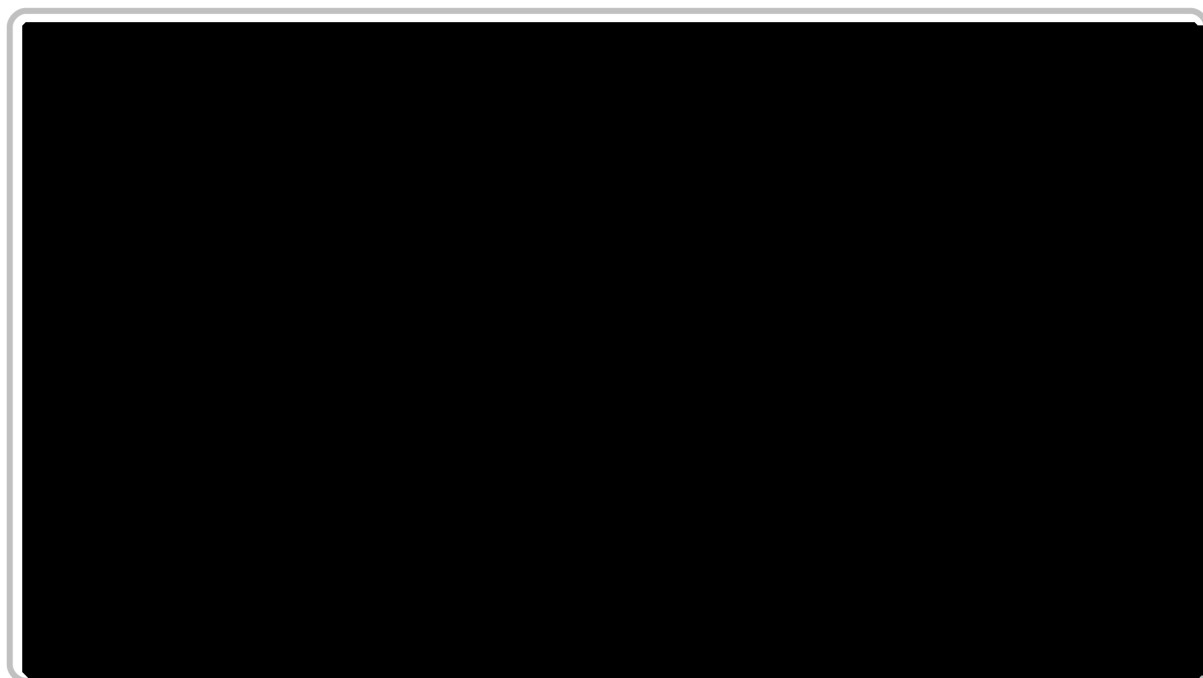
05100 BRIANCON


Certifié conforme à l'original

Centre d'activité Sud
67 rue des Tabellions
05100 Briançon
Tel : 04.92.20.22.38
Mail: briancon@cimergence.fr



SELAS au Capital de 40000 euros - Organisme de formation n°93050025805 - Rc Gap B 388 074 247 (92 B 156) - TVA Intracommunautaire FR 41 388 074 247
Société d'Expertise Comptable inscrite au tableau de l'Ordre de Marseille - Membre du réseau international MacIntyre Sträter International Limited MSI



Attestation de présentation

Etat exprimé en euros

Conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise **SAS 2B IMMOBILIER** relatifs à l'exercice du **01/07/2024** au **31/10/2024**, qui se caractérisent par les données suivantes :

Total du bilan :	7 923 euros
Chiffre d'affaires :	0 euros
Résultat net comptable :	-13 127 euros

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle du Conseil Supérieur de l'Ordre des Experts-Comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

Fait à BRIANCON
Le 02/12/2024

Signature

SIMON HONORE
Expert-comptable

Bilan

Bilan Actif

Etat exprimé en euros

		31/10/2024			30/06/2024
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques,mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations en cours				
Avances et acomptes					
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations					
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières					
	TOTAL (II)				10 000,00
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
CREANCES (3)					
Créances clients et comptes rattachés					
Autres créances					
Capital souscrit appelé, non versé					
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITES		7 922,76		7 922,76	11 657,67
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance				
	TOTAL (III)	7 922,76		7 922,76	11 657,67
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		7 922,76		7 922,76	21 657,67

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

Bilan Passif

Etat exprimé en euros

31/10/2024

30/06/2024

		31/10/2024	30/06/2024
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	5 000,00	5 000,00
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale	500,00	500,00
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	687,64	687,64
	Report à nouveau	(3 368,51)	(420,56)
	Résultat de l'exercice	(13 126,91)	(2 947,95)
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
	Total des capitaux propres	(10 307,78)	2 819,13
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)		
	Emprunts et dettes financières divers (3)	18 230,54	18 430,54
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés		408,00
	Dettes fiscales et sociales		
	DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Produits constatés d'avance (1)			
	Total des dettes	18 230,54	18 838,54
Ecarts de conversion passif			
	TOTAL PASSIF	7 922,76	21 657,67
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	(13 126,91)	(2 947,95)
(1)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	18 230,54	18 838,54
(2)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		
(3)	Dont emprunts participatifs		

Détail de l'Actif

Etat exprimé en euros

	01/07/2024 31/10/2024	4,00 mois	01/07/2023 30/06/2024	12,00 mois	Variations	%
Capital souscrit non appelé						
TOTAL II - Actif Immobilisé NET			10 000,00	46,17	(10 000,00)	-100,00
Concessions brevets et droits similaires						
20500000 Concessions brevets licences			1 500,00	6,93	(1 500,00)	-100,00
28050000 Amort concessions brevets licences			(1 500,00)	-6,93	1 500,00	100,00
Fonds Commercial			10 000,00	46,17	(10 000,00)	-100,00
20700000 Fonds commercial			10 000,00	46,17	(10 000,00)	-100,00
TOTAL III - Actif Circulant NET		7 922,76	11 657,67	53,83	(3 734,91)	-32,04
Disponibilités		7 922,76	11 657,67	53,83	(3 734,91)	-32,04
51200000 Banque populaire compte gestion		5,00	205,00	0,95	(200,00)	-97,56
51210000 Banque populaire cc		7 917,76	11 452,67	52,88	(3 534,91)	-30,87
TOTAL DUBILAN ACTIF		7 922,76	21 657,67	100,00	(13 734,91)	-63,42

Détail du Passif

Etat exprimé en euros

	01/07/2024 31/10/2024	4,00 mois	01/07/2023 30/06/2024	12,00 mois	Variations	%
TOTAL I - Capitaux propres	(10 307,78)	-130,1	2 819,13	13,02	(13 126,91)	-465,64
Capital Social ou individuel	5 000,00	63,11	5 000,00	23,09		
10130000 Capital social	5 000,00	63,11	5 000,00	23,09		
Réserve légale	500,00	6,31	500,00	2,31		
10610000 Réserve légale	500,00	6,31	500,00	2,31		
Autres réserves	687,64	8,68	687,64	3,18		
10680000 Autres réserves	687,64	8,68	687,64	3,18		
Report à nouveau	(3 368,51)	-42,52	(420,56)	-1,94	(2 947,95)	-700,96
11900000 Report à nouveau	(3 368,51)	-42,52	(420,56)	-1,94	(2 947,95)	-700,96
Résultat de l'exercice	(13 126,91)	-165,6	(2 947,95)	-13,61	(10 178,96)	-345,29
TOTAL II - Autres fonds propres						
TOTAL III - Total des Provisions						
TOTAL IV - Total des dettes	18 230,54	230,10	18 838,54	86,98	(608,00)	-3,23
Emprunts et dettes financières divers	18 230,54	230,10	18 430,54	85,10	(200,00)	-1,09
45511000 C/c blein christine	13 230,54	166,99	13 430,54	62,01	(200,00)	-1,49
45512000 C/c groupe patrimoine et finance	5 000,00	63,11	5 000,00	23,09		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			408,00	1,88	(408,00)	-100,00
40810000 Fournisseurs factures non parvenues			408,00	1,88	(408,00)	-100,00
TOTAL DU BILAN PASSIF	7 922,76	100,00	21 657,67	100,00	(13 734,91)	-63,42

Compte de résultat

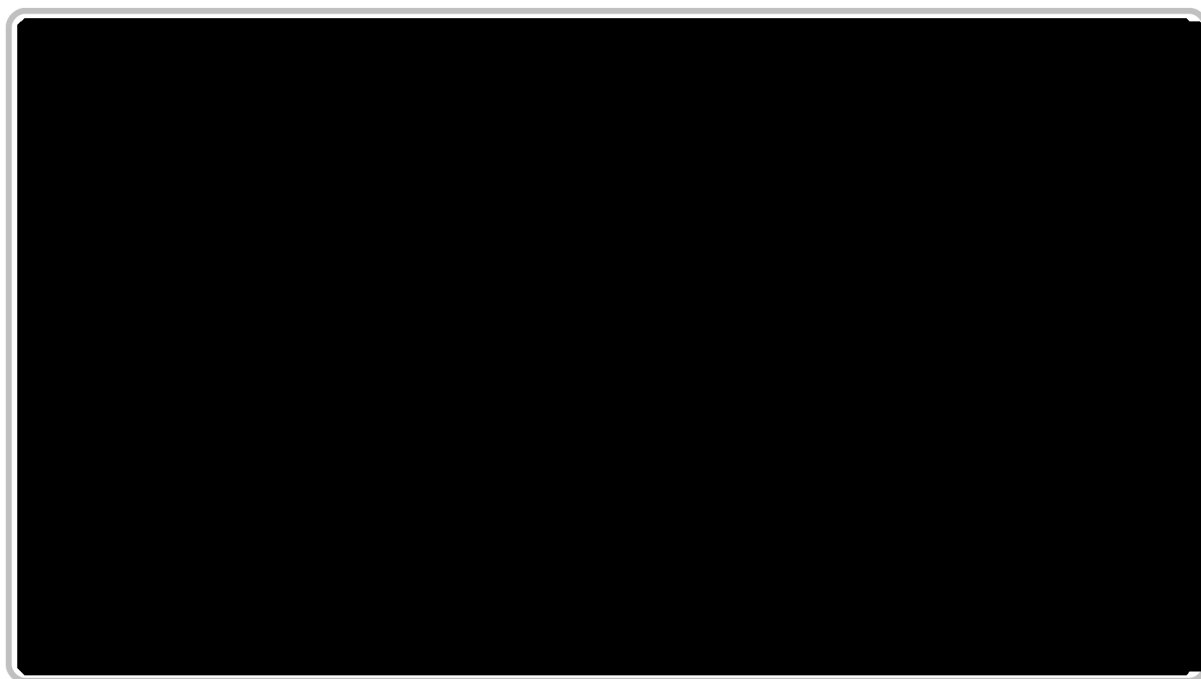
Compte de Résultat

		31/10/2024		30/06/2024	
		4 mois	% C.A.	12 mois	% C.A.
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)			1 638,00	100,00
	Montant net du chiffre d'affaires			1 638,00	100,00
	Production stockée				
	Production immobilisée				
CHARGES D'EXPLOITATION	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges				
	Autres produits			0,20	0,01
	Total des produits d'exploitation			1 638,20	100,01
	Achats de marchandises				
Variation de stock					
Achats de matières et autres approvisionnements					
Variation de stock					
Autres achats et charges externes		2 781,91		4 254,15	259,72
Impôts, taxes et versements assimilés		345,00		332,00	20,27
Salaires et traitements					
Charges sociales du personnel					
Cotisations personnelles de l'exploitant					
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions					
Autres charges					
	Total des charges d'exploitation	3 126,91		4 586,15	279,98
	RESULTAT D'EXPLOITATION	(3 126,91)		(2 947,95)	-179,97
PRODUITS FINANCIERS	Opéra. comm.				
	Bénéfice attribué ou perte transférée				
	Perte supportée ou bénéfice transféré				
	De participations (3)				
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3)				
	Autres intérêts et produits assimilés (3)				
	Reprises sur provisions et dépréciations et transfert de charges				
CHARGES FINANCIERES	Différences positives de change				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total des produits financiers				
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)					
Différences négatives de change					
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					
	Total des charges financières				
	RESULTAT FINANCIER				
	RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS	(3 126,91)		(2 947,95)	-179,97
	Total des produits exceptionnels				
	Total des charges exceptionnelles	10 000,00			
	RESULTAT EXCEPTIONNEL	(10 000,00)			
	PARTICIPATION DES SALARIES				
	IMPOTS SUR LES BENEFICES				
	TOTAL DES PRODUITS			1 638,20	100,01
	TOTAL DES CHARGES	13 126,91		4 586,15	279,98
	RESULTAT DE L'EXERCICE	(13 126,91)		(2 947,95)	-179,97

Détail du Compte de Résultat

Etat exprimé en euros

	01/07/2024 31/10/2024	4,00 mois	01/07/2023 30/06/2024	12,00 mois	Variations	%
Total des produits d'exploitation			1 638,20	100,01	(1 638,20)	-100,00
Ventes de marchandises						
Production vendue Biens						
Production vendue Services + Travaux			1 638,00	100,00	(1 638,00)	-100,00
Production vendue Services FRANCE			1 638,00	100,00	(1 638,00)	-100,00
70600000 Prestations de services			1 638,00	100,00	(1 638,00)	-100,00
Montant net du chiffre d'affaires			1 638,00	100,00	(1 638,00)	-100,00
Autres produits d'exploitation			0,20	0,01	(0,20)	-100,00
75800000 Produits divers gest.courante			0,20	0,01	(0,20)	-100,00
Total des charges d'exploitation	3 126,91		4 586,15	279,98	(1 459,24)	-31,82
Autres achats et charges externes	2 781,91		4 254,15	259,72	(1 472,24)	-34,61
61610000 Primes d assurance			841,74	51,39	(841,74)	-100,00
62260000 Honoraires	408,00		408,00	24,91		
62262000 Honoraires juridiques	1 710,00		888,00	54,21	822,00	92,57
62270000 Frais actes et contentieux	645,91		253,57	15,48	392,34	154,73
62560000 Déplacements, missions, récep.			1 474,50	90,02	(1 474,50)	-100,00
62700000 Frais bancaires	18,00		388,34	23,71	(370,34)	-95,36
Impôts, taxes et versements assimilés	345,00		332,00	20,27	13,00	3,92
63511000 Cotisation fonciere des entrep	345,00		332,00	20,27	13,00	3,92
Résultat d'exploitation	(3 126,91)		(2 947,95)	-179,9	(178,96)	-6,07
Total des produits financiers						
Total des charges financières						
Résultat financier						
Résultat courant avant impôts	(3 126,91)		(2 947,95)	-179,9	(178,96)	-6,07
Total des produits exceptionnels						
Total des charges exceptionnelles	10 000,00				10 000,00	
Charges exceptionnelles sur opération en capital	10 000,00				10 000,00	
67510000 VNC immobilisations incorporelles	10 000,00				10 000,00	
Résultat exceptionnel	(10 000,00)				(10 000,00)	
Résultat de l'exercice	(13 126,91)		(2 947,95)	-179,9	(10 178,96)	-345,29



Soldes Intermédiaires de Gestion

Etat exprimé en euros

	01/07/2024		01/07/2023		Ecart	%
	31/10/2024	4,00 mois	30/06/2024	12,00 mois		
CHIFFRE D'AFFAIRES			1 638,00	100,00	(1 638,00)	-100,0
Ventes de marchandises						
- Achats de marchandises						
- Variation stocks de marchandises						
MARGE COMMERCIALE (a)						
Production vendue			1 638,00	100,00	(1 638,00)	-100,0
+ Variation production stockée						
+ Production immobilisée						
PRODUCTION DE L'EXERCICE			1 638,00	100,00	(1 638,00)	-100,0
- Achats stockés approvisionnement						
- Variation des stocks et approvisionnement						
- Achats de sous-traitance directe						
MARGE BRUTE PRODUCTION (b)			1 638,00	100,00	(1 638,00)	-100,0
MARGES (Commerciale + Production)			1 638,00	100,00	(1 638,00)	-100,0
- Achats non stockés (c)						
- Autres charges externes (c)	2 781,91		4 254,15	259,72	(1 472,24)	-34,61
CONSOMMATION DE L'EXERCICE EN PROVENANCE DES TIERS	2 781,91		4 254,15	259,72	(1 472,24)	-34,61
VALEUR AJOUTÉE PRODUITE (a+b-c)	(2 781,91)		(2 616,15)	-159,7	(165,76)	-6,34
+ Subventions d'exploitation						
- Impôts, taxes sur rémunérations						
- Autres impôts et taxes	345,00		332,00	20,27	13,00	3,92
- Salaires et traitements						
- Charges sociales						
EXCÉDENT BRUT D'EXPLOITATION	(3 126,91)		(2 948,15)	-179,9	(178,76)	-6,06
+ Reprises sur amortissements et provisions						
+ Autres produits d'exploitation			0,20	0,01	(0,20)	-100,0
+ Transfert de charges d'exploitation						
- Dotations aux amort.,dépréciations et provisions						
- Autres charges de gestion courante						
RÉSULTAT EXPLOITATION	(3 126,91)		(2 947,95)	-179,9	(178,96)	-6,07
Bénéfice-perte sur opérations en commun						
+ Produits financiers						
- Charges financières						
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS	(3 126,91)		(2 947,95)	-179,9	(178,96)	-6,07
Produits exceptionnels						
- Charges exceptionnelles	10 000,00				10 000,00	
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	(10 000,00)				(10 000,00)	
- Participation des salariés						
- Impôts sur les bénéfices						
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	(13 126,91)		(2 947,95)	-179,9	(10 178,96)	-345,2

Détail des Soldes Intermédiaires (Activité mixte)

Etat exprimé en euros

	01/07/2024 31/10/2024	4,00 mois	01/07/2023 30/06/2024	12,00 mois	Variations	%
Montant net du chiffre d'affaires			1 638,00	100,00	(1 638,00)	-100,00
Marge commerciale						
Production vendue			1 638,00	100,00	(1 638,00)	-100,00
70600000 Prestations de services			1 638,00	100,00	(1 638,00)	-100,00
Production de l'exercice			1 638,00	100,00	(1 638,00)	-100,00
Marge brute de production			1 638,00	100,00	(1 638,00)	-100,00
MARGES (Commerciale + Production)			1 638,00	100,00	(1 638,00)	-100,00
Autres charges externes	2 781,91		4 254,15	259,72	(1 472,24)	-34,61
61610000 Primes d assurance			841,74	51,39	(841,74)	-100,00
62260000 Honoraires	408,00		408,00	24,91		
62262000 Honoraires juridiques	1 710,00		888,00	54,21	822,00	92,57
62270000 Frais actes et contentieux	645,91		253,57	15,48	392,34	154,73
62560000 Déplacements, missions, récep.			1 474,50	90,02	(1 474,50)	-100,00
62700000 Frais bancaires	18,00		388,34	23,71	(370,34)	-95,36
Valeur ajoutée produite	(2 781,91)		(2 616,15)	-159,7	(165,76)	-6,34
Impôts, taxes & versements assimilés autres	345,00		332,00	20,27	13,00	3,92
63511000 Cotisation fonciere des entrep	345,00		332,00	20,27	13,00	3,92
Excédent brut d'exploitation	(3 126,91)		(2 948,15)	-179,9	(178,76)	-6,06
Autres produits d'exploitation			0,20	0,01	(0,20)	-100,00
75800000 Produits divers gest.courante			0,20	0,01	(0,20)	-100,00
Résultat d'exploitation	(3 126,91)		(2 947,95)	-179,9	(178,96)	-6,07
Résultat courant avant impôts	(3 126,91)		(2 947,95)	-179,9	(178,96)	-6,07
Charges exceptionnelles	10 000,00				10 000,00	
67510000 VNC immobilisations incorporelles	10 000,00				10 000,00	
Résultat exceptionnel	(10 000,00)				(10 000,00)	
Résultat de l'exercice	(13 126,91)		(2 947,95)	-179,9	(10 178,96)	-345,29