

## **Procès-verbal d'Assemblée Générale de la SCI "47 Quai Vauban"**

Le 29 avril 2024, les associés de la SCI "47 Quai Vauban" se sont réunis en Assemblée Générale.

Cette Assemblée a été dirigée par Ulrike BACOU, qui a demandé que l'Assemblée soit tenue conformément aux statuts de la société.

### **Renseignements sur la société :**

Forme juridique : SCI

Siège social : 27 Rte de Perpignan, 66680 Canohès, France

Capital social : 336 000,00€

SIREN : 478449069

### **Associés :**

Les associés suivants ont participé à la réunion et ont signé le formulaire de participation ci-dessous :

Ulrike BACOU avec 36,5% des parts sociales

Christophe BACOU avec 9% des parts sociales

Elisabeth BACOU avec 9% des parts sociales

Frédéric BACOU avec 9% des parts sociales

### **Ordre du jour :**

Les associés ont été appelés à cette assemblée générale pour délibérer sur la résolution suivante qui sera mise aux voix.

- Nomination d'un nouveau gérant
- Nouvelle répartition des parts

### **Nomination d'un nouveau gérant**

Suite au décès de Bernard BACOU, gérant de la SCI, survenu le 16 Octobre 2023, les actionnaires sont réunis en Assemblée Générale. Conformément à l'article 51 des statuts de la SCI 47 Quai Vauban qui désignait nommément Mr Bernard BACOU en tant que premier gérant, il est stipulé qu'en cas de prédécès, Madame Ulrike BACOU est désignée gérante.

Il est donc proposé la nomination de Ulrike BACOU comme nouveau gérant de la société.

La nomination du nouveau gérant entrera en vigueur le 29 mai 2024

La résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

**Nouvelle répartition des parts :**

Les parts sociales de Bernard BACOU sont entrées dans la dévolution successorale et reviendront à ses héritiers à l'issue de la procédure de succession en cours.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été clos et signé après lecture

**Fait à Montpellier, le 29 avril 2024**

SIGNATURE DE L'ENSEMBLE DES ASSOCIÉS DE LA SOCIÉTÉ

DocuSigned by:  
*Ulrike BACOU*  
86B6C3E9EDBC4C6...

Ulrike BACOU

DocuSigned by:  
*Christophe BACOU*  
7F50E32953E44CA...

Christophe BACOU

DocuSigned by:  
*Elisabeth BACOU*  
29F545A4D435454...

Elisabeth BACOU

DocuSigned by:  
*Frédéric BACOU*  
85DB7998C7FA433...

Frédéric BACOU

## Certificat de réalisation

Identifiant d'enveloppe: AF4B224AC8954CFDB6036E4CFF61EDD5  
Objet: Complétez l'enveloppe avec DocuSign : PV AG SCI 29avril 2024.docx  
Enveloppe source:  
Nombre de pages du document: 2  
Nombre de pages du certificat: 2  
Signature dirigée: Activé  
Horodatage de l'enveloppe: Activé  
Fuseau horaire: (UTC+01:00) Bruxelles, Copenhague, Madrid, Paris

État: Complétée

Émetteur de l'enveloppe:  
Christophe BACOU  
cmj.bacou34@gmail.com  
Adresse IP: 78.40.112.1

## Suivi du dossier

État: Original  
29/04/2024 17:01:17  
Titulaire: Christophe BACOU  
cmj.bacou34@gmail.com

Emplacement: DocuSign

## Événements de signataire

Christophe BACOU  
cmj.bacou34@gmail.com  
Niveau de sécurité: E-mail, Authentification de compte (aucune)

## Signature

DocuSigned by:  
*Christophe BACOU*  
7F50E32953E44CA...

## Horodatage

Envoyée: 29/04/2024 17:08:13  
Consultée: 29/04/2024 17:08:29  
Signée: 29/04/2024 17:18:50

Sélection d'une signature : Style présélectionné  
En utilisant l'adresse IP: 78.40.112.1

Divulgaration relative aux Signatures et aux Dossiers électroniques:  
Non offerte par DocuSign

elisabeth BACOU  
elisabeth-bacou@wanadoo.fr  
Niveau de sécurité: E-mail, Authentification de compte (aucune)

DocuSigned by:  
*elisabeth BACOU*  
28F545A4D43543...

Envoyée: 29/04/2024 17:08:15  
Consultée: 29/04/2024 20:07:29  
Signée: 29/04/2024 20:08:22

Sélection d'une signature : Style présélectionné  
En utilisant l'adresse IP: 90.60.86.239

Divulgaration relative aux Signatures et aux Dossiers électroniques:  
Non offerte par DocuSign

Frédéric BACOU  
fbacou@yahoo.fr  
Niveau de sécurité: E-mail, Authentification de compte (aucune)

DocuSigned by:  
*Frédéric BACOU*  
85DB7999C7FA433...

Envoyée: 29/04/2024 17:08:14  
Consultée: 29/04/2024 20:11:12  
Signée: 29/04/2024 20:11:33

Sélection d'une signature : Style présélectionné  
En utilisant l'adresse IP: 86.228.179.30  
Signé à l'aide d'un périphérique mobile

Divulgaration relative aux Signatures et aux Dossiers électroniques:  
Non offerte par DocuSign

Ulrike BACOU  
ulrike.bacou@gmail.com  
Niveau de sécurité: E-mail, Authentification de compte (aucune)

DocuSigned by:  
*Ulrike BACOU*  
86B6C3E9EDB8C4C8...

Envoyée: 29/04/2024 17:08:14  
Consultée: 30/04/2024 11:57:55  
Signée: 30/04/2024 20:50:16

Sélection d'une signature : Style présélectionné  
En utilisant l'adresse IP: 86.210.13.20

Divulgaration relative aux Signatures et aux Dossiers électroniques:  
Non offerte par DocuSign

|                                             |                   |           |                     |
|---------------------------------------------|-------------------|-----------|---------------------|
| Événements de signataire en personne        |                   | Signature | Horodatage          |
| Événements de livraison à l'éditeur         | État              |           | Horodatage          |
| Événements de livraison à l'agent           | État              |           | Horodatage          |
| Événements de livraison intermédiaire       | État              |           | Horodatage          |
| Événements de livraison certifiée           | État              |           | Horodatage          |
| Événements de copie carbone                 | État              |           | Horodatage          |
| Événements de témoins                       | Signature         |           | Horodatage          |
| Événements notariaux                        | Signature         |           | Horodatage          |
| Récapitulatif des événements de l'enveloppe | État              |           | Horodatages         |
| Enveloppe envoyée                           | Haché/crypté      |           | 29/04/2024 17:08:15 |
| Livraison certifiée                         | Sécurité vérifiée |           | 30/04/2024 11:57:55 |
| Signature complétée                         | Sécurité vérifiée |           | 30/04/2024 20:50:16 |
| Complétée                                   | Sécurité vérifiée |           | 30/04/2024 20:50:16 |
| Événements de paiement                      | État              |           | Horodatages         |