

RCS : LAVAL
Code greffe : 5301

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de LAVAL atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2022 B 00202
Numéro SIREN : 911 545 994
Nom ou dénomination : 4MCU

Ce dépôt a été enregistré le 07/05/2024 sous le numéro de dépôt 2188

4MCU

Société à responsabilité limitée
au capital de 3 000 euros
Siège social : 23 rue du Vieux Saint Louis
53000 LAVAL

SIREN 911 545 994 RCS LAVAL

PROCÈS-VERBAL DES DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE DU 18 AVRIL 2024

L'an deux mille vingt-quatre,
Le dix-huit avril,

Monsieur Paul MANCEAU,
demeurant 26 rue Magenta - 53000 LAVAL,

Propriétaire de la totalité des 300 parts sociales de 10 euros composant le capital social de la société 4MCU,

Associé unique et seul gérant de ladite Société,

En présence des sociétés SELIMA et PROFIDIS, invitées en vue de leur souscription au capital de la Société et de leur agrément en qualité d'associées.

Après avoir exposé ce qui suit :

La société 4MCU exploitait en location gérance un fonds de commerce sous l'enseigne CARREFOUR EXPRESS appartenant à la société CARREFOUR PROXIMITE FRANCE, à LAVAL (53000) 23 rue du Vieux Saint Louis – 53000 LAVAL. Il a été mis fin d'un commun accord au contrat de location gérance.

La Société 4MCU a l'opportunité d'acquérir le fonds de commerce à l'enseigne CARREFOUR CITY sis à LAVAL (53000) 63-65 avenue Robert Buron détenu par la société JETPLUS, société à responsabilité limitée au capital de 10 120 euros dont le siège social est situé 63-65 avenue Robert Buron, 53000 LAVAL, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de LAVAL sous le numéro SIREN 512 633 322.

L'ensemble de l'opération sera financé par le recours à un emprunt et par une augmentation de capital réservée aux sociétés SELIMA et PROFIDIS.

De nouveaux contrats commerciaux, notamment de franchise et d'approvisionnement seront souscrits en vue de l'exploitation directe dudit fonds de commerce.

Il y a lieu également de modifier les statuts en conséquence, de transférer le siège social et d'adapter certaines clauses statutaires compte tenu de l'association des sociétés SELIMA et PROFIDIS au capital.

Ces opérations excèdent les pouvoirs statutaires de la gérance et doivent être autorisées par les associés.

A pris les décisions suivantes :

- Signature de tout compromis et/ou acte de cession du fonds de commerce sis à LAVAL (53000) 63-65 avenue Robert Buron,
- Conclusion d'un nouveau contrat de franchise avec la Société CARREFOUR PROXIMITE FRANCE, pour l'exploitation sous l'enseigne CARREFOUR CITY, du fonds de commerce sis à LAVAL (53000) 63-65 avenue Robert Buron,
- Conclusion d'un nouveau contrat d'approvisionnement avec la Société CSF pour l'exploitation sous l'enseigne CARREFOUR CITY du fonds de commerce sis à LAVAL (53000) 63-65 avenue Robert Buron,
- Souscription d'un emprunt afin de financer l'acquisition du fonds de commerce sis à LAVAL (53000) 63-65 avenue Robert Buron, et octroi des garanties y afférentes,
- Autorisation d'une prise de nantissement de 2^{ème} rang sur le fonds de commerce sis à LAVAL (53000) 63-65 avenue Robert Buron,
- Augmentation du capital social d'une somme de 1 060 euros par l'émission de 106 parts sociales nouvelles de 10 euros chacune de valeur nominale, avec une prime d'émission de 55 226,00 euros, à libérer en numéraire,
- Agrément de tiers souscripteurs en qualité de nouveaux associés, et modifications corrélatives des articles 6 et 7 des statuts,
- Augmentation du capital social d'une somme de 55 622,00 prélevée sur le compte « Prime d'émission » à hauteur de 55 226,00 euros et sur le compte « Autres réserves » à hauteur de 396,00 euros, par élévation de la valeur nominale des 406 parts existantes de 10 euros à 147,00 euros, et modifications corrélatives des articles 6 et 7 des statuts,
- Modification de l'objet social et modification corrélatrice de l'article 2 des statuts,
- Transfert du siège social et à la modification corrélatrice de l'article 4 des statuts
- Insertion d'un préambule aux statuts,
- Modification de l'article 1 des statuts,
- Modification de l'article 5 des statuts,
- Modification de l'article 13.I.2 des statuts,
- Modification de l'article 15 des statuts
- Modification de l'article 22.II des statuts,

- Modification de l'article 22.III des statuts,
- Suppression du paragraphe 2 de l'article 26 des statuts,
- Modification de l'article 32.II des statuts,
- Suppression de l'article 33 des statuts relatif à l'option pour l'impôt sur les sociétés,
- renumérotation et modification de l'article 34 des statuts afin de prévoir une clause compromissoire et renumérotation de l'article,
- Refonte des statuts,
- Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.

PREMIERE DECISION

L'associé unique autorise la signature de tout compromis et/ou acte en vue de l'acquisition du fonds de commerce sis à LAVAL (53000) 63-65 avenue Robert Buron, exploité sous l'enseigne CARREFOUR CITY, et appartenant à la société JETPLUS, société à responsabilité limitée au capital de 10 120,00 euros dont le siège social est situé 63-65 avenue Robert Buron, 53000 LAVAL, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de LAVAL sous le numéro SIREN 512 633 322, pour un prix global de **SEPT CENT QUATRE-VINGT-QUINZE MILLE DEUX CENTS EUROS (795 200 €)**, dont trois cent quatre-vingt-dix-sept mille six-cents euros (397 600 €) pour les éléments incorporels et trois cent quatre-vingt-dix-sept mille six-cents euros (397 600 €) pour les éléments corporels.

L'associé unique se donne tous pouvoirs en qualité de gérant, pour signer tous actes et généralement faire le nécessaire.

DEUXIEME DECISION

L'associé unique s'autorise en qualité de gérant, à signer, au nom et pour le compte de la société, avec effet à la date d'acquisition du fonds de commerce précité, un contrat de franchise pour l'exploitation sous l'enseigne CARREFOUR CITY du fonds de commerce sis à LAVAL (53000) 63-65 avenue Robert Buron, avec la Société CARREFOUR PROXIMITE FRANCE, Société par actions simplifiée au capital de 47 547 008,00 euros, sis ZI Route de Paris – 14120 MONDEVILLE, SIREN 345 130 488 RCS CAEN.

L'associé unique se donne tous pouvoirs en qualité de gérant, pour signer tous actes et généralement faire le nécessaire.

TROISIEME DECISION

L'associé unique s'autorise en qualité de gérant, à signer, au nom et pour le compte de la société, avec effet à la date d'acquisition du fonds de commerce précité, un contrat d'approvisionnement pour l'exploitation sous l'enseigne CARREFOUR CITY du fonds de commerce sis à LAVAL (53000) 63-65 avenue Robert Buron, avec la Société CSF, société par actions simplifiée au capital de 100 347 710,00 €, sis ZI Route de Paris – 14120 MONDEVILLE, SIREN 440 283 752 RCS CAEN.

L'associé unique se donne tous pouvoirs en qualité de gérant, pour signer tous actes et généralement faire le nécessaire.

QUATRIEME DECISION

L'associé unique autorise la souscription, au nom et pour le compte de la Société, auprès de tout établissement bancaire de son choix, d'un emprunt bancaire d'un montant nominal maximum de **SIX CENT SOIXANTE-DIX MILLE EUROS** (670 000 €), pour financer l'acquisition du fonds de commerce précité, remboursable sur 7 ans avec un taux d'intérêt maximum de 4,5 %.

L'associé unique s'autorise en qualité de gérant, à accorder au nom de la Société et dans la limite de l'intérêt social, en garantie à la souscription dudit emprunt, la prise d'un nantissement de premier rang sur le fonds de commerce précité au profit de l'établissement bancaire prêteur.

L'associé unique se donne tous pouvoirs en qualité de gérant, pour signer tous actes et généralement faire le nécessaire.

CINQUIEME DECISION

L'associé unique s'autorise en qualité de gérant, à accorder au nom et pour le compte de la Société, un nantissement de deuxième rang sur le fonds de commerce sis à LAVAL (53000) 63-65 avenue Robert Buron, d'un montant de deux cent cinq mille euros (205 000 €) au profit de la société CSF, précitée, afin de garantir l'encours moyen des marchandises livrées dans le cadre du contrat d'approvisionnement ci-avant autorisé.

L'associé unique se donne tous pouvoirs en qualité de gérant, pour signer tous actes et généralement faire le nécessaire.

SIXIEME DECISION

L'associé unique, après avoir constaté que le capital social de 3 000 euros, divisé en 300 parts de 10 euros chacune, était intégralement libéré, décide d'augmenter le capital social d'une somme de 1 060 euros, pour le porter à 4 060 euros par création de 106 parts nouvelles de 10 euros de valeur nominale chacune émises au prix de 531 euros chacune, soit avec une prime d'émission de 521 euros par part, à souscrire et libérer en numéraire.

Le montant global de la prime d'émission s'élevant à 55 226 euros sera inscrit au passif du bilan dans le compte « Prime d'émission » sur lequel porteront les droits des associés.

Les parts nouvelles seront intégralement libérées à la souscription. Les parts souscrites pourront être libérées en numéraire.

Les parts nouvelles seront créées avec jouissance à compter de ce jour. Elles seront complètement assimilées aux parts anciennes et soumises à toutes les dispositions statutaires.

SEPTIEME DECISION

L'associé unique décide de réserver la totalité de l'augmentation de capital décidée dans la

résolution qui précède à :

- La Société SELIMA

SAS au capital de 57 840 000 euros
Route de Paris – Zone Industrielle – 14120
MONDEVILLE SIREN 411 495 369 RCS CAEN
à hauteur de 1 050 euros, soit 105 parts sociales

ET

- La Société PROFIDIS

SAS au capital de 15 250 000 euros
Route de Paris – Zone Industrielle – 14120 MONDEVILLE
SIREN 323 514 406 RCS CAEN
à hauteur de 10 euros, soit 1 part sociale

Et agréé expressément en qualité d'associées les sociétés SELIMA et PROFIDIS, susvisées.

En conséquence, l'associé unique renonce expressément à son droit préférentiel de souscription.

HUITIEME DECISION

L'associé unique constate que les Sociétés SELIMA et PROFIDIS ont d'ores et déjà libéré, aux conditions prévues sous la décision qui précède, le montant de leur souscription au moyen d'un versement en numéraire.

L'associé unique constate en outre :

- que la somme de 55 755 euros, correspondant au montant de la souscription en numéraire par la Société SELIMA,
et
- que la somme de 531 euros, correspondant à la souscription en numéraire par la Société PROFIDIS,

ont été déposées à la banque CREDIT AGRICOLE DE L'ANJOU ET DU MAINE le 17 avril 2024 au crédit d'un compte « Augmentation de capital à réaliser » ouvert au nom de la société ainsi que l'atteste le récépissé établi par ladite banque ;

- que l'augmentation de capital est ainsi régulièrement et définitivement réalisée.

Les décisions suivantes tiennent compte des voix des sociétés SELIMA et PROFIDIS, nouvelles associés, suite aux décisions précédentes. En conséquence les décisions suivantes sont prises sous la forme des décisions unanimes des associés, conformément aux dispositions de l'article L. 223-27 du Code de commerce et de l'article 19 des statuts.

NEUVIEME DECISION

En conséquence de la décision précédente, les associés décident de modifier les articles 6 et 7

des statuts dont la rédaction est désormais la suivante :

ARTICLE 6 - APPORTS

Le premier alinéa est ainsi modifié :

« Lors de la constitution, Monsieur Paul MANCEAU a apporté à la Société, la somme de **3 000 euros**, à savoir : ».

Il est ajouté à cet article l'alinéa suivant :

"Aux termes d'un procès-verbal de Décisions Unanimes des associés en date du 18 avril 2024, le capital social a été augmenté d'une somme de 1 060 euros par apport en numéraire, pour être porté à 4 060 euros, par création de 106 parts nouvelles."

ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL

« Le capital social est fixé à **QUATRE MILLE SOIXANTE EUROS** (4 060 €).

Il est divisé en 406 parts sociales de dix euros (10 €) chacune, numérotées de 1 à 406, entièrement libérées, et souscrites en totalité par les associés et attribués à chacun d'eux, en proportion de leurs apports respectifs et de l'augmentation de capital social en date du 18 avril 2024, de la manière suivante :

- à **Paul MANCEAU**, trois cents parts sociales,
numérotées de 1 à 300 inclus, ci 300 parts

- à la **Société SELIMA**, cent cinq parts sociales,
numérotées de 301 à 405 inclus, ci 105 parts

- à la **Société PROFIDIS**, une part sociale,
numérotée 406, ci 1 part

Total égal au nombre de parts sociales composant le capital social **406 parts** »

DIXIEME DECISION

Les associés décident d'augmenter le capital social qui est de 4 060 euros, divisé en 406 parts de 10 euros chacune entièrement libérées, d'une somme de 55 622 euros, prélevée sur le compte « Prime d'émission » à hauteur de 55 226 euros et sur le compte « Autres réserves » à hauteur de 396 euros afin de le porter à la somme de 59 682 euros, par élévation de la valeur nominale des 406 parts existantes de 10 euros à 147 euros.

ONZIEME DECISION

En conséquence de la résolution qui précède, les associés décident de modifier comme suit les articles 6 et 7 des statuts :

ARTICLE 6 – APPORTS

Il est rajouté l'alinéa suivant :

« Suivant le même acte, le capital social a été augmenté d'une somme de 55 622 euros par incorporation de la prime d'émission d'un montant de 55 226 euros et d'une somme de 396 euros prélevée sur le compte « Autres réserves » ».

ARTICLE 7 – CAPITAL SOCIAL

Le capital social est fixé à **CINQUANTE-NEUF MILLE SIX CENT QUATRE-VINGT-DEUX EUROS (59 682 €)**.

Il est divisé en 406 parts sociales de 147 € chacune, numérotées de 1 à 406, entièrement libérées, et souscrites en totalité par les associés et attribuées à chacun d'eux, en proportion de leurs apports respectifs et des augmentations de capital social en date du 18 avril 2024, de la manière suivante :

- à **Monsieur Paul MANCEAU**, trois cents parts sociales,
numérotées de 1 à 300 inclus, ci 300 parts

- à **la Société SELIMA**, cent cinq parts sociales,
numérotées de 301 à 405 inclus, ci 105 parts

- à **la Société PROFIDIS**, une part sociale,
numérotée 406, ci 1 part

Total égal au nombre de parts sociales composant le capital social **406 parts »**

DOUZIEME DECISION

Les associés décident, sous la condition suspensive de la réalisation de la cession du fonds précitée, de modifier ainsi qu'il suit l'article 2 des statuts :

ARTICLE 2 – OBJET

La Société a pour objet :

« L'acquisition et l'exploitation d'un fonds de commerce de type Supermarché sis à **LAVAL (53000) 63-65 avenue Robert Buron**, à l'enseigne **CARREFOUR CITY** ou toute autre enseigne appartenant au Groupe CARREFOUR, à l'exclusion de toute autre.

Et à titre accessoire, la fourniture de tous services, de toutes prestations de services à la clientèle et la vente de marchandises y afférentes ; l'activité de location à court terme de véhicules terrestres à moteur, sans chauffeur ; et, plus généralement, toutes opérations de quelque nature qu'elles soient, juridiques, économiques et financières, civiles et commerciales, se rattachant à l'objet sus-indiqué. »

Le reste de l'article demeure inchangé.

TREIZIEME DECISION

Les associés décident de transférer le siège social du 23 rue du Vieux Saint Louis, 53000 LAVAL au 63-65 avenue Robert Buron, 53000 LAVAL à compter de la date d'acquisition du fonds de commerce précité et, en conséquence, de modifier l'article 4 des statuts, dont la rédaction est désormais la suivante :

ARTICLE 4 - SIÈGE SOCIAL.

"Le siège social est fixé : **LAVAL (53000), 63-65 avenue Robert Buron.**"

Le reste de l'article demeure inchangé.

QUATORZIEME DECISION

Les associés décident d'insérer aux statuts le préambule suivant sous la condition suspensive de la réalisation de la cession du fonds précitée :

« Le fonds de commerce objet de l'exploitation de la présente société, appartenait à la société JETPLUS, société à responsabilité limitée au capital de 10 120 euros dont le siège social est situé 63-65 avenue Robert Buron, 53000 LAVAL, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de LAVAL sous le numéro SIREN 512 633 322, pour l'avoir acquis de la société CARREFOUR PROXIMITE FRANCE Société par actions simplifiée au capital de 47 547 008,00 euros, sis ZI Route de Paris – 14120 MONDEVILLE, SIREN 345 130 488 RCS CAEN, et qui le cède à la société 4MCU, en vue de son exploitation sous l'enseigne CARREFOUR CITY.

La société JETPLUS était franchisée de la société CARREFOUR PROXIMITE FRANCE, Société par Actions Simplifiée au capital de de 47 547 008 € le siège social est situé ZI Route de Paris – 14120 MONDEVILLE, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CAEN sous le numéro 345 130 488.

En qualité de franchiseur, la société CARREFOUR PROXIMITE FRANCE bénéficiait d'un droit de préférence sur le fonds de commerce situé 63-65 avenue Robert Buron, 53000 LAVAL, et elle y a renoncé permettant ainsi à la société objet des présentes d'acquérir le fonds et de l'exploiter sous l'enseigne CARREFOUR CITY. »

QUINZIEME RÉSOLUTION

Les associés décident de modifier l'article 1 des statuts afin d'y inclure la date de signature des statuts constitutifs, de la manière suivante :

ARTICLE 1 – FORME

« Il a été formé par acte sous seing privé en date à LAVAL, du 18 mars 2022, entre les propriétaires des parts sociales créées et de celles qui pourraient l'être ultérieurement, une Société à Responsabilité Limitée qui est régie par les dispositions du Code de Commerce et les dispositions réglementaires en vigueur ainsi que par les présents statuts. »

SEIZIEME DECISION

Les associés décident de réduire la durée de vie de la Société à trente années (30 ans), et par conséquent, de modifier l'article 5 des statuts de la manière suivante :

ARTICLE 5 – DUREE

« La durée de la Société est fixée à trente (30) années à compter de la date d'immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés, sauf les cas de dissolution anticipée et de prorogation prévus aux présents statuts »

DIX-SEPTIEME DECISION

Les associés décident de modifier le paragraphe 2 de l'article 13.I des statuts de la manière suivante :

ARTICLE 13 – TRANSMISSION DES PARTS SOCIALES

I. CESSIONS

2) *Cession entre associés :*

« Les parts sont librement cessibles entre associés. Si la Société comporte plus de 2 associés, toute cession de parts, même entre associés, sera soumise à l'agrément des associés, tel qu'il est prévu ci-après. »

DIX-HUITIEME DECISION

Les associés décident de modifier l'alinéa 3 de l'article 15 des statuts relatif aux pouvoirs des gérants de la manière suivante :

ARTICLE 15 – POUVOIRS DES GERANTS

« Toutefois, à titre de règlement intérieur, il est convenu que la gérance ne pourra, sans y être autorisée par une décision des associés représentant plus des $\frac{3}{4}$ des parts sociales, contracter des emprunts autres que les crédits bancaires de trésorerie (facilités de caisse, découverts), effectuer des achats, échanges et ventes d'immeuble ou de fonds de commerce, autoriser la mise en location-gérance en tout ou partie du fonds de commerce notamment celui de **LAVAL (53000) 63-65 avenue Robert Buron**, exploité par la présente Société, modifier l'enseigne de ce fonds, modifier les conditions du ou des baux des locaux d'exploitation, donner ou accepter congé, résilier le ou les baux des locaux d'exploitation, accepter ou transiger une indemnité d'éviction, renouveler, prendre à bail, constituer des hypothèques ou des nantissements, participer à la fondation de Société et effectuer tous apports à des Sociétés constituées ou à constituer ou prendre des intérêts dans des Sociétés ayant ou non le même objet social.»

Le reste de l'article demeure inchangé.

DIX-NEUVIEME DECISION

Les associés décident de modifier l'article 22.II des statuts de la manière suivante :

ARTICLE 22 – MODE DE CONSULTATION DES ASSOCIES EN ASSEMBLEE

Il est ajouté le paragraphe suivant au point II :

II. ORDRE DU JOUR

« Un ou plusieurs associés détenant le vingtième des parts sociales ont la faculté de faire inscrire à l'ordre du jour de l'assemblée des points ou projets de résolution qui sont portés à la connaissance des autres associés, selon les modalités fixées par les textes légaux et réglementaires. »

Le reste de l'article demeure inchangé.

VINGTIEME DECISION

Les associés décident, sous la condition suspensive de la réalisation de la cession du fonds et de la part sociale précitées, de modifier l'article 22.III des statuts de la manière suivante :

ARTICLE 22 – MODE DE CONSULTATION DES ASSOCIES EN ASSEMBLEE

III. REUNION DE L'ASSEMBLE

« L'assemblée des associés se réunit au siège social ou en tout autre endroit de la même ville indiquée dans la lettre de convocation. À l'exception de celles devant délibérer sur les comptes sociaux, les assemblées peuvent également être réunies par tous moyens de visioconférence et de télécommunication, utilisés conformément aux dispositions légales et réglementaires en vigueur.

Elle est présidée par le gérant ou par l'un des gérants. Si aucun des gérants n'est associé, elle est présidée par l'associé présent et acceptant qui possède ou représente le plus grand nombre de parts sociales. Si deux associés qui possèdent ou représentant le même nombre de parts sociales sont acceptants, la présidence de l'assemblée est assurée par le plus âgé. Si la Société ne comporte que des personnes morales, l'assemblée est présidée par l'un des représentants légaux de la Société associée représentant le plus grand nombre de parts. »

VINGTIEME ET UNIEME DECISION

Les associés décident, sous la condition suspensive de la réalisation de la cession du fonds précité, de supprimer le deuxième paragraphe de l'article 26 des statuts relatifs à la clôture du premier exercice social, ainsi que le brin de phrase « sauf cas de dispense légale » à la fin de l'article 27 des statuts.

VINGT-DEUXIEME DECISION

Les associés décident de modifier le paragraphe 3 de l'article 32.II des statuts de la manière suivante :

ARTICLE 32 – LIQUIDATION

II. DESIGNATION DU OU DES LIQUIDATEURS

- Pouvoirs -

« Le liquidateur représente la Société et il est investi des pouvoirs les plus étendus. Tout l'actif social est réalisé à l'exception du fonds de commerce exploité par la présente société, qui sera l'objet d'une attribution préférentielle au profit de PROFIDIS, à charge de soulte pour cette dernière. A défaut d'accord entre les parties, la valorisation du fonds de commerce attribué sera déterminée par voie d'expertise dans les conditions prévues à l'article 1592 du Code civil.»

Le reste de l'article demeure inchangé.

VINGT-TROISIEME DECISION

Les associés décident de supprimer l'article 33 des statuts relatif à l'option pour l'impôt sur les sociétés offerte aux sociétés à responsabilité limitée unipersonnelle.

VINGT- QUATRIEME DECISION

Les associés décident de renuméroter l'article 34 des statuts avec le numéro 33 et de le modifier de la manière suivante, afin de prévoir une clause compromissoire :

ARTICLE 33 – CONCILIATION – MEDIATION – CLAUSE COMPROMISSOIRE

« Avant toute action contentieuse, les parties chercheront, de bonne foi, à régler à l'amiable leurs différends relatifs à la validité, l'exécution et à l'interprétation des présents statuts. Les parties devront se réunir afin de confronter leurs points de vue et effectuer toutes constatations utiles pour leur permettre de trouver une solution au conflit qui les oppose.

Les parties s'efforceront de trouver un accord amiable dans un délai de 30 jours à compter de la notification par l'une d'elles de la nécessité d'un accord amiable, par lettre recommandée avec avis de réception.

A défaut d'accord amiable, les parties conviennent de soumettre leur différend sous l'égide du Centre de Médiation et d'Arbitrage de la Chambre de Commerce et d'Industrie de Paris. Les parties organiseront la médiation selon le règlement de médiation en vigueur. Les parties s'engageront à partager à parts égales les frais de ladite médiation, tout en conservant à leur charge les frais et honoraires de leurs avocats respectifs.

Les parties entendent conférer à cette procédure, prévue aux alinéas ci-dessus, une pleine force contractuelle. De commune volonté des parties, l'action en justice engagée par l'une d'elles en inobservation de cette procédure sera irrecevable.

Il est convenu que, nonobstant les stipulations des paragraphes ci-dessus, les parties conservent en toutes circonstances la faculté d'agir par devant la juridiction des référés sur le fondement notamment des articles 145, 872 et 873 du Code de Procédure Civile.

En cas d'échec de la médiation, toutes contestations auxquelles pourront donner lieu la conclusion, l'interprétation et l'exécution des présents statuts, seront soumises à trois arbitres.

La partie désirant recourir à l'arbitrage adressera à l'autre partie une notification, par lettre

recommandée avec accusé de réception, de son intention de recourir à l'arbitrage en lui indiquant le nom de son arbitre. L'autre partie devra, dans les mêmes formes et dans le délai maximum de quinze jours à compter de la notification, indiquer à l'autre partie le nom de l'arbitre qu'elle aura désigné. A défaut de cette désignation, son arbitre pourra être désigné par simple Ordonnance de Monsieur le Président du Tribunal de Commerce de Paris statuant comme en matière de référé à la demande de la partie la plus diligente.

Les arbitres désignés par les parties ou, le cas échéant, par Monsieur le Président du Tribunal de Commerce, auront à se mettre d'accord sur le choix du troisième arbitre.

S'ils n'y parvenaient pas, ce troisième arbitre serait désigné par Ordonnance du Monsieur le Président du Tribunal de Commerce de Paris statuant comme en matière de référé à la demande de la partie la plus diligente.

Ces arbitres, dont la durée de la mission est limitée à 6 mois, ne seront soumis à aucune règle ni aucun délai prévus au Code de Procédure Civile et ce conformément à l'article 1464 du Code de Procédure Civile. Ils statueront en droit et en dernier ressort, leur décision n'étant susceptible d'aucun recours, à l'exception du recours en annulation.

Dans l'hypothèse où la sentence arbitrale serait annulée, le différend sera soumis à nouveau à trois arbitres qui seront désignés et agiront dans les conditions ci-dessus fixées.

L'arbitrage aura lieu à CAEN. L'éventuel recours ouvert par l'article 1492 du CPC sera porté devant la Cour d'appel de CAEN. »

VINGT- CINQUIEME DECISION

Les associés décident la refonte totale des statuts et adopte article par article, puis dans son ensemble, le texte des statuts de la Société.

VINGT- SIXIEME DECISION

Les associés donnent tous pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits du présent procès-verbal pour remplir toutes formalités de droit.

Le présent acte sera mentionné sur le registre des délibérations tenu au siège social et un exemplaire original signé par tous les associés sera conservé dans les archives de la Société.

A cet effet, un original des présentes est remis au gérant qui le reconnaît.

Signé par voie électronique le _____, conformément aux articles 1366 et 1367 du Code civil, par l'intermédiaire de la plateforme <https://docusign.fr/>

Monsieur Paul MANCEAU
Gérant associé

DocuSigned by:

E344A7D66DEE457...

La société SELIMA

Associée

Représentée par Mme Diane LABASQUE

DocuSigned by:
 Diane LABASQUE
4B636B366E24419...

La société PROFIDIS

Associée

Représentée par Mme Diane LABASQUE

DocuSigned by:
 Diane LABASQUE
4B636B366E24419...

4MCU

Société à responsabilité limitée
au capital de 59 682 euros
Siège social : 63-65 avenue Robert Buron
53000 LAVAL

SIREN 911 545 994 RCS LAVAL

STATUTS MIS A JOUR

SUITE AUX DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE

EN DATE DU _____

« Certifiés conformes – La gérance »

DocuSigned by:
 *Paul MANCEAU*
E344A7D66DEE457...

S T A T U T S

Le fonds de commerce objet de l'exploitation de la présente société, appartenait à la société JETPLUS, société à responsabilité limitée au capital de 10 120 euros dont le siège social est situé 63-65 avenue Robert Buron, 53000 LAVAL, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de LAVAL sous le numéro SIREN 512 633 322, pour l'avoir acquis de la société CARREFOUR PROXIMITE FRANCE Société par actions simplifiée au capital de 47 547 008,00 euros, sis ZI Route de Paris – 14120 MONDEVILLE, SIREN 345 130 488 RCS CAEN, et qui le cède à la société 4MCU, en vue de son exploitation sous l'enseigne CARREFOUR CITY.

DS
PM

La société JETPLUS était franchisée de la société CARREFOUR PROXIMITE FRANCE, Société par Actions Simplifiée au capital de de 47 547 008 € le siège social est situé ZI Route de Paris – 14120 MONDEVILLE, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de CAEN sous le numéro 345 130 488.

DS
DL

En qualité de franchiseur, la société CARREFOUR PROXIMITE FRANCE bénéficiait d'un droit de préférence sur le fonds de commerce situé 63-65 avenue Robert Buron, 53000 LAVAL, et elle y a renoncé permettant ainsi à la société objet des présentes d'acquérir le fonds et de l'exploiter sous l'enseigne CARREFOUR CITY.

TITRE I - FORME - OBJET - DENOMINATION SOCIALE - SIEGE SOCIAL - DUREE

ARTICLE 1 - FORME

Il a été formé par acte sous seing privé en date à LAVAL, du 18 mars 2022, entre les propriétaires des parts sociales créées et de celles qui pourraient l'être ultérieurement, une Société à Responsabilité Limitée qui est régie par les dispositions du Code de Commerce et les dispositions réglementaires en vigueur ainsi que par les présents statuts.

DS
PM

DS
DL

ARTICLE 2 - OBJET

La Société a pour objet :

L'exploitation d'un fonds de commerce de type Supermarché sis à **LAVAL (53000) 63-65 avenue Robert Buron**, à l'enseigne **CARREFOUR CITY** ou toute autre enseigne appartenant au Groupe CARREFOUR, à l'exclusion de toute autre.

DS
PM

Et à titre accessoire, la fourniture de tous services, de toutes prestations de services à la clientèle et la vente de marchandises y afférentes ; l'activité de location à court terme de véhicules terrestres à moteur, sans chauffeur ; et, plus généralement, toutes opérations de quelque nature qu'elles soient, juridiques, économiques et financières, civiles et commerciales, se rattachant à l'objet sus-indiqué.

DS
DL

ARTICLE 3 - DENOMINATION SOCIALE

La Société a pour dénomination sociale : “ **4MCU** ”.

Les actes et documents émanant de la Société et destinés aux tiers, notamment les lettres, factures, annonces et publications diverses, indiqueront la dénomination sociale, précédée ou suivie immédiatement et lisiblement des mots "Société à Responsabilité Limitée" ou des initiales "S.A.R.L." et de l'énonciation du capital social.

ARTICLE 4 - SIEGE SOCIAL

Le siège social est fixé à : **LAVAL (53000) 63-65 avenue Robert Buron.**

Il pourra être transféré en tout autre lieu du département ou dans un département limitrophe par simple décision de la gérance sous réserve de ratification de cette décision par les associés représentant les $\frac{3}{4}$ des parts sociales, et en tout autre endroit par décision collective extraordinaire des associés.

ARTICLE 5 - DUREE

La durée de la Société est fixée à **trente (30) années** à compter de la date d'immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés, sauf les cas de dissolution anticipée et de prorogation prévus aux présents statuts.

TITRE II - APPORTS - CAPITAL SOCIAL

ARTICLE 6 - APPORTS

Le soussigné apporte à la Société, la somme de **trois mille euros (3 000 €)**.

Laquelle somme a été déposée par les associés, conformément aux dispositions du Code de Commerce, le **15 mars 2022** au crédit d'un compte ouvert au nom de la Société en formation à la Banque **CREDIT AGRICOLE ANJOU MAINE**
- Agence de **CHANGÉ (53)**

Cette somme sera retirée par le Gérant de la Société ou son mandataire, sur présentation du certificat délivré par le Greffier du Tribunal de Commerce du lieu du siège social attestant l'immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés.

Aux termes d'un procès-verbal de Décisions Unanimes des associés en date du _____, le capital social a été augmenté d'une somme de 1 060 euros par apport en numéraire, pour être porté à 4 060 euros, par création de 106 parts nouvelles.

Suivant le même acte, le capital social a été augmenté d'une somme de 55 622 euros par incorporation de la prime d'émission d'un montant de 55 226 euros et d'une somme de 396 euros prélevée sur le compte « Autres réserves ».

DS
✓ PM

DS
✓ DL

DS
✓ PM

DS
✓ DL

DS
✓ PM

DS
✓ DL

ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL

Le capital social est fixé à **CINQUANTE-NEUF MILLE SIX CENT QUATRE-VINGT-DEUX EUROS (59 682 €)**.

Il est divisé en 406 parts sociales de 147 € chacune, numérotées de 1 à 406, entièrement libérées, et souscrites en totalité par les associés et attribuées à chacun d'eux, en proportion de leurs apports respectifs et des augmentations de capital social en date du _____, de la manière suivante :

- à **Monsieur Paul MANCEAU**, trois cents parts sociales,
numérotées de 1 à 300 inclus, ci 300 parts

- à la **Société SELIMA**, cent cinq parts sociales,
numérotées de 301 à 405 inclus, ci 105 parts

- à la **Société PROFIDIS**, une part sociale,
numérotée 406, ci 1 part

Total égal au nombre de parts sociales composant le capital social.....**406 parts**

ARTICLE 8 - AUGMENTATION DU CAPITAL

Le capital social pourra être augmenté en vertu d'une décision collective extraordinaire des associés, conformément aux dispositions des articles **L. 223-32 et L. 223-33** du Code de Commerce.

Par dérogation aux dispositions de l'article **L.223-30 alinéa 6** du Code de Commerce les règles de quorum et de majorité applicables aux assemblées générales extraordinaires seront applicables en cas d'augmentation du capital par incorporations de réserves, primes ou bénéfices.

Si l'augmentation du capital fait apparaître des rompus, les associés qui disposeraient d'un nombre insuffisant de droits de souscription ou d'attribution devront faire leur affaire personnelle de toute acquisition ou de toute cession de droits nécessaires pour obtenir la délivrance d'un nombre entier de parts nouvelles.

ARTICLE 9 - REDUCTION DU CAPITAL

Le capital social pourra être réduit en vertu d'une décision collective extraordinaire des associés, conformément aux dispositions des articles **L. 223-33 et L. 223-34** du Code de Commerce. Si la réduction du capital fait apparaître des rompus, les associés devront faire leur affaire personnelle de toute acquisition ou de toute cession de parts anciennes permettant d'obtenir l'attribution d'un nombre entier de parts nouvelles.

DS
PM

DS
DL

TITRE III - PARTS SOCIALES - CESSION DE PARTS

ARTICLE 10 - SOUSCRIPTION ET REPRESENTATION DE PARTS SOCIALES

Les parts sociales sont souscrites en totalité par les associés et intégralement libérées, qu'elles représentent les apports en nature ou en numéraire.

Les parts sociales résulteront des présents statuts, des actes modificatifs ultérieurs et des cessions de parts régulièrement signifiées et publiées.

Chaque associé peut se faire délivrer, à ses frais, des copies ou extraits des statuts et actes modificatifs, ainsi qu'il sera dit ci-après.

ARTICLE 11 - DROITS ET OBLIGATIONS DES PARTS SOCIALES

Chaque part sociale donne droit, proportionnellement au nombre de parts existantes, à une quotité dans la propriété de l'actif social, dans le partage des bénéfices et dans le boni de liquidation. Elle donne également le droit de participer aux décisions collectives.

Les associés ne sont tenus à l'égard des tiers qu'à concurrence du montant de leur apport. Toutefois, ils sont solidairement responsables, vis à vis des tiers, pendant cinq ans, de la valeur attribuée aux apports en nature. La propriété d'une part emporte de plein droit adhésion aux statuts et aux résolutions régulièrement prises par les associés. Les droits et obligations attachés aux parts, les suivent, dans quelque main qu'elles passent. Les représentants ayant droit, conjoint et héritiers d'un associé ne peuvent, sous quelque prétexte que ce soit, requérir l'apposition des scellés sur les biens et valeurs de la Société, ni en demander le partage ou la licitation.

ARTICLE 12 - INDIVISIBILITE DE PARTS SOCIALES

Les parts sociales sont indivisibles à l'égard de la Société qui ne reconnaît qu'un seul propriétaire pour chacune d'elles. A cet égard les indivisions successorales sont considérées comme un seul associé quel que soit le nombre de parts possédées par cette indivision.

Les copropriétaires indivis sont tenus de désigner l'un d'entre eux pour les représenter auprès de la Société ; à défaut d'entente, il appartient à l'indivisaire le plus diligent de faire désigner par voie de justice un mandataire chargé de le représenter.

Dans le cas où la majorité par tête est requise pour la validité des décisions collectives, l'indivision n'est comptée que pour une seule tête.

L'usufruitier représente valablement le nu-propriétaire à l'égard de la Société dans les décisions ordinaires et le nu-propriétaire représente l'usufruitier dans les décisions extraordinaires.

ARTICLE 13 - TRANSMISSION DES PARTS SOCIALES

I - CESSIONS

1°) Forme de la cession :

Toute cession de parts sociales doit être constatée par écrit. La cession de parts est rendue opposable à la société soit par le dépôt d'un original de l'acte de cession au siège social contre remise par le gérant d'une attestation de ce dépôt, soit par la signification par huissier ou l'acceptation de la société dans un acte authentique.

Elle n'est opposable aux tiers qu'après accomplissement de cette formalité et, en outre, après publicité au Registre du Commerce et des Sociétés.

2°) Cessions entre associés :

Les parts sont librement cessibles entre associés. Si la Société comporte plus de 2 associés, toute cession de parts, même entre associés, sera soumise à l'agrément des associés, tel qu'il est prévu ci-après.



3°) Agrément de cession à des tiers non associés, conjoints, ascendants ou descendants du cédant :



Les parts sociales ne peuvent être cédées à des personnes étrangères à la Société (tiers non associés, conjoints, ascendants ou descendants du cédant) qu'avec le consentement de la majorité des associés représentant au moins les trois quarts des parts sociales.

Le conjoint d'un associé apporteur de biens communs ou acquéreur de parts sociales à partir de fonds communs est agréé en qualité d'associé par les autres associés dans les mêmes conditions de majorité s'il a notifié postérieurement à l'apport ou l'acquisition son intention de devenir personnellement associé pour la moitié des parts souscrites ou acquises.

Si cette notification a été effectuée lors de l'apport ou de l'acquisition, l'agrément donné par les associés vaut pour les deux époux.

Le projet de cession est notifié à chacun des associés par acte d'huissier ou par lettre recommandée avec demande d'avis de réception. Dans le délai de huit jours, à compter de cette notification, le gérant doit convoquer l'assemblée des associés pour qu'elle délibère sur le projet de cession des parts sociales ou consulter les associés par écrit sur ce projet. La décision de la Société est notifiée au cédant par lettre recommandée avec demande d'avis de réception. Si la Société n'a pas fait connaître sa décision dans le délai de trois mois à compter de la dernière des notifications prévues au présent alinéa, le consentement à la cession est réputé acquis.

4°) Obligation d'achat ou de rachat de parts dont la cession n'est pas agréée :

Si la Société a refusé de consentir à la cession, et si le cédant n'a pas fait part de son souhait de renoncer à la cession, les associés sont tenus, dans le délai de trois mois à compter de ce refus, d'acquérir ou de faire acquérir les parts à un prix fixé dans les conditions prévues à l'article 1843-4 du Code Civil. A la demande du gérant, ce délai peut être prolongé par décision du Président du Tribunal de Commerce, statuant par ordonnance sur requête non susceptible de recours, sans que cette prolongation puisse excéder six mois. La désignation de

l'expert prévue à l'article 1843-4 du Code Civil est faite soit par les parties soit, à défaut d'accord entre elles, par ordonnance du Président du Tribunal de Commerce statuant en la forme des référés et sans recours possible.

La Société peut également, avec le consentement de l'associé cédant, décider, dans le même délai, de réduire son capital du montant de la valeur nominale des parts de cet associé et de racheter ses parts au prix déterminé dans les conditions prévues ci-dessus. Un délai de paiement, qui ne saurait excéder deux ans, peut, sur justification, être accordé à la Société par le Président du Tribunal de Commerce, statuant par ordonnance de référé, non susceptible de recours. Les sommes dues portent intérêt au taux légal en matière commerciale.

Si, à l'expiration du délai imparti, aucune des solutions prévues ci-dessus n'est intervenue, l'associé peut réaliser la cession initialement prévue à moins qu'il ne détienne ses parts depuis moins de deux ans.

II - TRANSMISSION PAR DECES OU PAR SUITE DE DISSOLUTION OU DE LIQUIDATION DE COMMUNAUTE OU DE DISSOLUTION DE SOCIETE

1°) Personnes Physiques

Lorsqu'elle entraîne acquisition de la qualité d'associé la transmission des parts sociales, par voie de succession, de dissolution ou de liquidation de communauté, est soumise à l'agrément des associés dans les conditions prévues au présent article paragraphe I.3 ci-dessus.

Toutefois, en cas de décès d'un associé personne physique, les conditions de quorum et de majorité prévues audit paragraphe I-3 ci-dessus ne s'appliqueront qu'aux droits détenus par les associés survivants.

Les héritiers déjà associés, en cas de transmission pour cause de mort, les conjoints déjà associés, en cas de dissolution ou de liquidation de communauté, ne sont pas soumis à l'agrément des associés en ce qui concerne la transmission des parts sociales dépendant de la succession ou de la communauté.

2°) Personnes Morales

En cas de dissolution d'une personne morale associée, ses ayants droits seront soumis à l'agrément des autres associés pour l'attribution des parts sociales détenues par elle, dans les conditions prévues au présent article paragraphe I-3 ci-dessus.

TITRE I V - GERANCE

ARTICLE 14 - NOMINATION DES GERANTS

La Société est administrée par un ou plusieurs gérants, personnes physiques, qui peuvent être choisis en dehors des associés. En l'absence de dispositions contraires, les gérants sont nommés pour la durée de la Société. Les gérants statutaires sont désignés dans les statuts et les autres gérants sont nommés par décision des associés représentant plus des 3/4 des parts sociales.

ARTICLE 15 - POUVOIRS DES GERANTS

Les gérants ont seuls la signature sociale ; ils doivent consacrer aux affaires sociales tout leur temps et tous les soins nécessaires.

Dans les rapports entre associés, la gérance peut faire tous actes de gestion dans l'intérêt de la Société. En cas de pluralité de gérants, ceux-ci détiennent séparément les pouvoirs prévus ci-dessus, sauf le droit pour chacun de s'opposer à toute opération avant qu'elle soit conclue.

Toutefois, à titre de règlement intérieur, il est convenu que la gérance ne pourra, sans y être autorisée par une décision des associés représentant plus des $\frac{3}{4}$ des parts sociales, contracter des emprunts autres que les crédits bancaires de trésorerie (facilités de caisse, découverts), effectuer des achats, échanges et ventes d'immeuble ou de fonds de commerce, autoriser la mise en location-gérance en tout ou partie du fonds de commerce notamment celui de **LAVAL (53000) 63-65 avenue Robert Buron**, exploité par la présente Société, modifier l'enseigne de ce fonds, modifier les conditions du ou des baux des locaux d'exploitation, donner ou accepter congé, résilier le ou les baux des locaux d'exploitation, accepter ou transiger une indemnité d'éviction, renouveler, prendre à bail, constituer des hypothèques ou des nantissements, participer à la fondation de Société et effectuer tous apports à des Sociétés constituées ou à constituer ou prendre des intérêts dans des Sociétés ayant ou non le même objet social.

DS
PM

DS
DL

De même la gérance s'oblige à soumettre à la décision des associés représentant plus des $\frac{3}{4}$ des parts sociales toute proposition d'acquisition des locaux d'exploitation émanant du bailleur et notamment, sans que cela soit limitatif, en exécution de l'éventuel pacte de préférence figurant dans le bail.

ARTICLE 16 - REMUNERATION DES GERANTS

En rémunération de ses fonctions chacun des gérants a droit à un traitement qui est fixé par décision ordinaire des associés, ainsi qu'au remboursement de ses frais de représentation et de déplacement.

ARTICLE 17 - DUREE DES FONCTIONS DU GERANT - REVOCATION - DEMISSION - DECES ou RETRAITE DU GERANT - REMPLACEMENT DU GERANT

I - DUREE

La durée des fonctions du ou des gérants subséquents est fixée par la décision collective qui les nomme.

II - REVOCATION DU GERANT

Le ou les gérants sont révocables par décision des associés représentant plus de la moitié des parts sociales. Toute clause contraire est réputée non écrite. Si la révocation est décidée sans juste motif, elle peut donner lieu à dommages et intérêts.

En outre, le ou les gérants sont révocables par les tribunaux pour causes légitimes à la demande de tout associé.

III - DEMISSION DU GERANT

Le ou les gérants ont le droit de renoncer à leurs fonctions, à charge pour eux d'informer leurs associés de leur décision, six mois avant la clôture de l'exercice, par lettre recommandée avec accusé de réception. Il sera dressé acte de ce changement, lequel ne prendra effet qu'à la date du commencement de l'exercice suivant.

Cependant, la collectivité des associés pourra toujours prendre acte de la démission d'un ou des gérants avec effet ne coïncidant pas avec la date d'un exercice.

Le décès ou la retraite du gérant pour quelque motif que ce soit, n'entraîne pas la dissolution de la Société.

En cas de décès d'un gérant, la gérance sera exercée par le gérant survivant et en cas de décès du gérant unique, le commissaire aux comptes ou tout associé convoque l'assemblée des associés afin de procéder au remplacement du gérant.

IV - REMPLACEMENT DU GERANT

Dans les cas prévus ci-dessus et sous réserve des conditions particulières à ces cas, la collectivité des associés procède au remplacement du gérant.

Dans ce cas, elle est consultée d'urgence par le co-gérant en exercice par le commissaire aux comptes ou à défaut, par un ou plusieurs associés, détenant au moins le quart des parts sociales, ou par un mandataire de justice, à la requête de l'associé le plus diligent. En outre, en cas de révocation du gérant, la collectivité des associés doit procéder par la même décision à la nomination de son remplaçant.

ARTICLE 18 - RESPONSABILITE DES GERANTS

Les gérants sont responsables individuellement ou solidairement selon les cas, envers la Société ou envers les tiers, soit des infractions aux dispositions législatives ou réglementaires applicables aux Sociétés à responsabilité limitée, soit des violations des statuts, soit des fautes commises dans leur gestion.

Outre l'action en réparation du préjudice subi personnellement, les associés peuvent intenter l'action sociale en responsabilité contre les gérants soit individuellement, soit en se groupant, à condition qu'ils représentent au moins le dixième du capital social, et en chargeant à leurs frais un ou plusieurs d'entre eux de les représenter pour soutenir cette action tant en demande qu'en défense. Les demandeurs sont habilités à poursuivre la réparation de l'entier préjudice subi par la Société à laquelle, le cas échéant, les dommages-intérêts sont alloués.

Aucune décision de l'assemblée ne peut avoir pour effet d'éteindre une action en responsabilité contre les gérants pour fautes commises dans l'accomplissement de leur mandat.

TITRE V - DECISIONS COLLECTIVES

ARTICLE 19 - FORME - OBJET DES DECISIONS COLLECTIVES

I - FORME

Les décisions collectives statuant sur les comptes sociaux sont prises en Assemblée.

Sont également prises en Assemblée, les décisions soumises aux associés à l'initiative des associés du commissaire aux comptes ou d'un mandataire désigné par justice dans les conditions de l'article **17-IV** des présents statuts.

Toutes les autres décisions collectives peuvent être prises au choix de la gérance soit en Assemblée, soit par consultation écrite des associés ou résulter du consentement de tous les associés exprimé dans un acte.

II - OBJET

Les décisions collectives sont qualifiées d'ordinaires ou d'extraordinaires.

Les décisions collectives extraordinaires ont pour objet la modification des statuts ainsi que l'agrément aux cessions ou mutations de parts sociales, droits de souscription ou d'attribution.

Toutes les autres décisions en assemblée ou lors de consultations écrites sont qualifiées de décisions collectives ordinaires.

ARTICLE 20 - DECISIONS ORDINAIRES

I - Elles ont notamment pour objet de nommer le gérant et de lui donner les autorisations nécessaires à l'accomplissement des actes excédant ses pouvoirs, de se prononcer sur les comptes de la Société, décider toute affectation et répartition des bénéfices, prendre acte de la démission du gérant, le révoquer, se prononcer sur toutes les questions n'emportant pas de modifications de statuts ou agrément de cession ou mutation de parts sociales, droits de souscription ou d'attribution.

II - Les décisions ordinaires sont adoptées par un ou plusieurs associés représentant plus de la moitié des parts sociales. Si cette majorité n'est pas obtenue, les associés sont, selon les cas, convoqués ou consultés une seconde fois, sur les mêmes questions figurant à l'ordre du jour de la première convocation ou consultation, et les décisions sont prises à la majorité des votes émis, quel que soit le nombre des votants.

III - Par exception au paragraphe ci-dessus, les décisions relatives à la nomination du gérant et celles visées à l'article **15 § 3** ci-dessus, sont toujours prises tant en première qu'en seconde consultation à la majorité représentant plus des **3/4** des parts sociales.

ARTICLE 21 - DECISIONS EXTRAORDINAIRES

I - Elles ont pour objet de modifier les statuts dans toutes leurs dispositions, d'agréer les cessions ou mutations de parts sociales, droits de souscription ou d'attribution.

II - Les décisions extraordinaires ne sont valablement prises qu'autant qu'elles ont été adoptées par des associés représentant au moins les 3/4 des parts sociales.

III - Par exception au paragraphe ci-dessus, les associés ne peuvent si ce n'est à l'unanimité, changer la nationalité de la Société ou obliger un des associés à augmenter son engagement social, ou encore transformer la Société en société en nom collectif, en commandite simple ou en commandite par actions. En outre, l'agrément à donner en cas de cession de parts ne peut être consenti qu'à la majorité des associés représentant au moins les trois quarts des parts sociales.

ARTICLE 22 - MODE DE CONSULTATION DES ASSOCIES EN CAS D'ASSEMBLEE

I - CONVOCATION

Les associés sont convoqués aux assemblées par la gérance ou par le commissaire aux comptes. Un ou plusieurs associés, détenant la moitié des parts sociales ou détenant, s'ils représentent au moins 10 % des associés, 10 % des parts sociales, peuvent demander la réunion d'une assemblée.

Tout associé peut demander au président du Tribunal de Commerce statuant en référé, la désignation d'un mandataire chargé de convoquer l'assemblée et de fixer son ordre du jour.

Les associés sont convoqués, quinze jours au moins avant la réunion de l'assemblée, par lettre recommandée. Celle-ci indique l'ordre du jour.

Toute assemblée irrégulièrement convoquée peut être annulée. Toutefois, l'action en nullité n'est pas recevable lorsque tous les associés étaient présents ou représentés.

II - ORDRE DU JOUR

L'ordre du jour de l'assemblée est arrêté par l'auteur de la convocation.

Sous réserve des questions diverses, qui ne doivent présenter qu'une minime importance, les questions inscrites à l'ordre du jour sont libellées de telle sorte que leur contenu et leur portée apparaissent clairement, sans qu'il y ait lieu de se reporter à d'autres documents.

L'assemblée ne peut délibérer sur une question qui n'est pas inscrite à l'ordre du jour.

Un ou plusieurs associés détenant le vingtième des parts sociales ont la faculté de faire inscrire à l'ordre du jour de l'assemblée des points ou projets de résolution qui sont portés à la connaissance des autres associés, selon les modalités fixées par les textes légaux et réglementaires.

DS
PM

DS
DL

III - REUNION DE L'ASSEMBLEE

L'assemblée des associés se réunit au siège social ou en tout autre endroit de la même ville indiquée dans la lettre de convocation. À l'exception de celles devant délibérer sur les comptes sociaux, les assemblées peuvent également être réunies par tous moyens de visioconférence et de télécommunication, utilisés conformément aux dispositions légales et réglementaires en vigueur.



Elle est présidée par le gérant ou par l'un des gérants. Si aucun des gérants n'est associé, elle est présidée par l'associé présent et acceptant qui possède ou représente le plus grand nombre de parts sociales. Si deux associés qui possèdent ou représentant le même nombre de parts sociales sont acceptants, la présidence de l'assemblée est assurée par le plus âgé. Si la Société ne comporte que des personnes morales, l'assemblée est présidée par l'un des représentants légaux de la Société associée représentant le plus grand nombre de parts.



IV - VOTE - REPRESENTATION

Chaque associé a droit de participer aux décisions et dispose d'un nombre de voix égal à celui des parts sociales qu'il possède.

Un associé peut se faire représenter par son conjoint ou par un autre associé à moins que la Société ne comprenne que les deux époux ou seulement deux associés.

Un associé ne peut constituer un mandataire pour voter du chef d'une partie de ses parts et voter en personne du chef de l'autre partie.

Le mandat de représentation d'un associé est donné pour une seule assemblée. Il peut cependant être donné pour deux assemblées tenues le même jour ou dans un délai de sept jours.

Le mandat donné pour une assemblée vaut pour les assemblées successives convoquées avec le même ordre du jour.

V - PROCES-VERBAUX

Toute délibération de l'assemblée des associés est constatée par un procès-verbal qui indique la date et le lieu de la réunion, les nom, prénom et qualité du président, les noms et prénoms des associés présents ou représentés avec l'indication du nombre de parts sociales détenues par chacun, les documents et rapports soumis à l'assemblée, un résumé des débats, le texte des résolutions mises aux voix et le résultat des votes.

Les procès-verbaux sont établis et signés par les gérants et, le cas échéant, par le président de séance.

Les procès-verbaux sont établis sur un registre spécial tenu au siège social et coté et paraphé, soit par un juge du Tribunal de Commerce, soit par un juge du Tribunal judiciaire, soit par le Maire de la commune du siège social ou un adjoint au Maire.

Toutefois, les procès-verbaux peuvent être établis sur des feuilles mobiles numérotées sans discontinuité, paraphées dans les conditions prévues à l'alinéa précédant et revêtues du sceau de l'autorité qui les a paraphées. Dès qu'une feuille est remplie, même partiellement, elle

doit être jointe à celles précédemment utilisées. Toute addition, suppression, substitution ou intervention de feuilles est interdite.

Les copies ou extraits des procès-verbaux des délibérations des associés sont valablement certifiées conformes par un seul gérant.

Au cours de la liquidation de la Société, leur certification est valablement effectuée par un seul liquidateur.

VI - DROIT DE COMMUNICATION ET D'INFORMATION DES ASSOCIES

En cas de convocation d'une assemblée autre que celle qui doit statuer sur les comptes de l'exercice, le texte des résolutions proposées, le rapport des gérants ainsi que, le cas échéant, celui des commissaires aux comptes, sont adressés aux associés, quinze jours au moins avant la date de l'assemblée.

En outre, pendant le délai de quinze jours qui précède l'assemblée, les mêmes documents sont tenus, au siège social, à la disposition des associés, qui peuvent en prendre connaissance ou copie.

ARTICLE 23 - ASSEMBLEE STATUANT SUR LES COMPTES SOCIAUX

I - REUNION DE L'ASSEMBLEE

Dans le délai de six mois qui suit la clôture de l'exercice, le rapport sur les opérations de l'exercice, l'inventaire, le compte d'exploitation générale, le compte de résultats et annexes et le bilan, établis par les gérants sont soumis à l'approbation des associés réunis en assemblée.

II - DROIT DE COMMUNICATION ET D'INFORMATION DES ASSOCIES

Le bilan, le compte de résultat, l'annexe ainsi que le rapport de gestion établi par la gérance sont tenus au siège social, à la disposition des commissaires aux comptes, s'il en existe, un mois au moins avant la réunion de l'assemblée.

Ces documents, ainsi que le texte des résolutions proposées et, le cas échéant, le rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels, sont adressés aux associés quinze jours au moins avant la date de l'assemblée.

A compter de la communication des documents prévue à l'alinéa précédent, tout associé a la faculté de poser par écrit des questions auxquelles le gérant sera tenu de répondre au cours de l'assemblée.

ARTICLE 24 - DECISIONS PRISES PAR CONSULTATION ECRITE DES ASSOCIES

I - MODALITE DE LA CONSULTATION

En cas de consultation écrite, le texte des résolutions proposées ainsi que les documents nécessaires à l'information des associés sont adressés à chacun de ceux-ci par lettre recommandée.

Les associés disposent d'un délai de vingt jours, à compter de la date de réception des projets de résolution, pour émettre leur vote par écrit.

Tout associé qui n'aura pas répondu dans ce délai sera considéré comme s'étant abstenu. Pour chaque résolution, le vote est exprimé par oui ou par non.

II - MENTION SPECIALE DANS LES PROCES-VERBAUX

En cas de consultation écrite, les procès-verbaux sont tenus, dans les mêmes conditions que celles visées à l'article 22 paragraphe V des présents statuts, relatifs aux décisions prises en assemblées. Toutefois, il y est mentionné que la consultation a été effectuée par écrit. La réponse de chaque associé est annexée à ces procès-verbaux.

ARTICLE 25 - DROIT DE COMMUNICATION PERMANENT DES ASSOCIES, D'INFORMATION ET DE CONTROLE DES ASSOCIES

I - DROIT DE COMMUNICATION PERMANENT

Tout associé a le droit, à toute époque, d'obtenir, au siège social, la délivrance d'une copie certifiée des statuts en vigueur au jour de la demande.

La Société doit annexer à ce document la liste des gérants et, le cas échéant, des commissaires aux comptes en exercice, et ne peut pour cette délivrance exiger le paiement d'une somme supérieure aux frais d'envoi.

L'associé a également le droit, à toute époque, de prendre par lui-même et au siège social, connaissance des documents suivants : comptes de résultat et ses annexes, bilan, inventaires, rapports soumis aux assemblées et procès-verbaux de ces assemblées concernant les trois derniers exercices. Sauf, en ce qui concerne l'inventaire, le droit de prendre connaissance emporte celui de prendre copie. A cette fin, il peut se faire assister d'un expert inscrit sur une des listes établies par les cours et tribunaux.

II - EXPERTISE

Un ou plusieurs associés représentant au moins un dixième du capital social peuvent demander soit individuellement soit en se groupant sous quelque forme que ce soit, la désignation en justice d'un ou plusieurs experts chargés de présenter un rapport sur une ou plusieurs opérations de gestion.

Le ministère public et le comité d'entreprise sont habilités à agir aux mêmes fins.

S'il est fait droit à la demande, la décision de justice détermine l'étendue de la mission et des pouvoirs des experts. Elle peut mettre à la charge de la société les honoraires des experts.

Le rapport est adressé au demandeur, au ministère public, au comité d'entreprise, au commissaire aux comptes ainsi qu'au gérant. Ce rapport doit en outre être annexé à celui établi par le commissaire aux comptes en vue de la prochaine assemblée générale et recevoir la même publicité.

III - PROCEDURE D'ALERTE

Tout associé non gérant peut, deux fois par an, poser par écrit des questions au gérant sur tout fait de nature à compromettre la continuité de l'exploitation. La réponse du gérant est communiquée au commissaire aux comptes.

TITRE V I - EXERCICE SOCIAL - COMPTES - AFFECTATION ET REPARTITION DES BENEFICES

ARTICLE 26 - EXERCICE SOCIAL

L'exercice social a une durée de **douze mois**. Il commence le 1^{er} avril pour se terminer le 31 mars.

ARTICLE 27 - COMPTES SOCIAUX

I - ETABLISSEMENT DES COMPTES SOCIAUX

A la clôture de chaque exercice, la gérance dresse l'inventaire des divers éléments de l'actif et du passif existant à cette date.

Elle dresse également le compte de résultat et ses annexes, et le bilan.

Elle établit un rapport écrit sur la situation de la Société et l'activité de celle-ci pendant l'exercice écoulé.

II - FORMES ET METHODES D'EVALUATION DES COMPTES SOCIAUX

Le compte de résultat et ses annexes, et le bilan sont établis après chaque exercice selon les mêmes formes et les mêmes méthodes d'évaluation que les années précédentes.

Le montant des engagements cautionnés, avalisés ou garantis est mentionné à la suite du bilan.

III - AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS

Même en cas d'absence ou d'insuffisance de bénéfices, il est procédé aux amortissements et provisions nécessaires.



Conformément aux dispositions de l'article 232-9 du Code de Commerce, les frais de constitution de la Société sont amortis avant toute distribution de bénéfices, et au plus tard dans un délai de **5 ans**.

Les frais d'augmentation de capital sont amortis au plus tard à l'expiration du cinquième exercice suivant celui au cours duquel ils ont été engagés. Ces frais peuvent être imputés sur le montant des primes d'émission afférentes à cette augmentation.

ARTICLE 28 - AFFECTATION ET REPARTITION DES BENEFICES

I - DEFINITIONS

1°) Réserve légale

A peine de nullité de toute délibération contraire, il est fait sur le bénéfice de l'exercice diminué le cas échéant, des pertes antérieures, un prélèvement d'un vingtième au moins affecté à la formation d'un fonds de réserve dit "réserve légale".

Ce prélèvement cesse d'être obligatoire, lorsque la réserve atteint le dixième du capital social.

2°) Bénéfice distribuable

Le bénéfice distribuable est déterminé conformément aux dispositions du Code de Commerce.

En outre, l'assemblée générale peut décider la mise en distribution de sommes prélevées sur les réserves dont elle a la disposition ; en ce cas, la décision indique expressément les postes de réserve sur lesquels les prélèvements sont effectués.

Hors le cas de réduction du capital, aucune distribution ne peut être faite aux associés lorsque les capitaux propres sont ou deviendraient, à la suite de celle-ci, inférieurs au montant du capital augmenté des réserves que les dispositions du Code de Commerce ou les statuts ne permettent pas de distribuer.

L'écart de réévaluation n'est pas distribuable, il peut être incorporé en tout ou partie au capital.

3°) Report à nouveau

L'Assemblée peut décider l'inscription, au compte report à nouveau, de tout ou partie des bénéfices distribuables. Elle fixe l'affectation ou l'emploi des bénéfices ainsi inscrits à ces comptes. Ils peuvent être affectés notamment au financement des investissements de la société.

4°) Sommes distribuables

Le total du bénéfice distribuable et des réserves, diminué le cas échéant des sommes inscrites au compte report à nouveau, dont l'Assemblée a la disposition, constitue les sommes distribuables.

II - REPARTITION DES BENEFICES - DIVIDENDES

1°) Affectation des bénéfices

Après approbation des comptes et constatation de l'existence des sommes distribuables, l'assemblée générale détermine la part attribuée aux associés sous forme de dividendes. Toutefois, lorsqu'un bilan établi au cours ou à la fin de l'exercice et certifié par un commissaire aux comptes fait apparaître que la société - depuis la clôture de l'exercice précédent, après constitution des amortissements et provisions nécessaires et déduction faite s'il y a lieu des pertes antérieures ainsi que des sommes à porter en réserves en application des dispositions du Code de Commerce ou des statuts et compte tenu du report bénéficiaire - a réalisé un bénéfice, il peut être distribué des acomptes sur dividendes avant l'approbation des comptes de l'exercice.

Le montant de ces acomptes ne peut excéder le montant du bénéfice défini au précédent aliéna.

Tout dividende distribué en violation des règles ci-dessus énoncées est un dividende fictif.

2°) Paiement des dividendes

Conformément à l'article **2224** du Code Civil, la prescription de **5 ans** est applicable aux dividendes non réclamés.

Les modalités de mise en paiement des dividendes, votés par l'assemblée générale, sont fixées par elle ou, à défaut, par la gérance.

Toutefois, la mise en paiement des dividendes doit avoir lieu dans un délai maximum de **neuf mois** après la clôture de l'exercice ; la prolongation de ce délai peut être accordée par ordonnance du Président du Tribunal de Commerce statuant sur requête, à la demande de la gérance.

3°) Répétition des dividendes

Aucune répétition de dividendes ne peut être exigée, hors les cas de distribution de dividendes fictifs, ou de distribution d'un intérêt fixe ou intercalaire. Dans ces cas, l'action en répétition se prescrit par trois ans à compter de la distribution des dividendes.

En outre, la société doit prouver que les bénéficiaires de la distribution avaient connaissance du caractère irrégulier de celle-ci, ou ne pouvaient l'ignorer compte tenu des circonstances.

ARTICLE 29 - COMPTES COURANTS D'ASSOCIES

Chaque associé a la possibilité, avec le consentement de la gérance, de verser dans la caisse sociale les fonds jugés utiles aux besoins de la Société. Les conditions de fonctionnement de ces comptes, la fixation des intérêts, les délais pour retirer les sommes sont arrêtés dans chaque cas par accord entre la gérance et les intéressés.

TITRE VII - TRANSFORMATION - DISSOLUTION - LIQUIDATION

ARTICLE 30 - TRANSFORMATION

La Société peut être transformée en une société d'une autre forme par décision collective des associés statuant aux conditions de majorité prévues pour la modification des statuts.

Toutefois, la transformation en Société en Nom Collectif, en Commandite Simple, en Commandite par Actions, en Société par Actions Simplifiée ou en Société Civile exige l'unanimité des associés.

La transformation en Société Anonyme peut être décidée par les associés représentant la majorité des parts sociales, si les capitaux propres figurant au dernier bilan excèdent le montant fixé par les dispositions du Code de Commerce.

La décision de transformation en Société Anonyme ou en Société par Actions Simplifiée est précédée des rapports des Commissaires déterminés par les dispositions du Code de Commerce. Le commissaire à la transformation est nommé par accord unanime des associés ; à défaut d'un tel accord, il est désigné par le président du tribunal de commerce statuant sur requête du ou des gérants.

Les associés doivent statuer sur l'évaluation des biens composant l'actif social et l'octroi des avantages particuliers ; ils ne peuvent les réduire qu'à l'unanimité.

A défaut d'approbation expresse des associés, mentionnée au procès verbal, la transformation est nulle.

ARTICLE 31 - DISSOLUTION

I - DISSOLUTION A L'ARRIVEE DU TERME A DEFAUT DE PROROGATION

La Société est dissoute à l'arrivée du terme à défaut de prorogation. Un an au moins avant la date d'expiration de la Société, la gérance devra provoquer une réunion de la collectivité des associés à l'effet de décider, dans les conditions requises pour les décisions collectives extraordinaires, si la Société doit être prorogée.

La décision des associés sera dans tous les cas rendue publique. A défaut par la gérance de procéder à cette convocation, tout associé pourra demander au président du Tribunal de Commerce, statuant sur requête, la désignation d'un mandataire chargé de consulter les associés sur cette question.

II - DISSOLUTION ANTICIPEE

1°) Réunion de toutes les parts en une seule main :

En cas de réunion en une seule main, de toutes les parts d'une Société à Responsabilité Limitée, les dispositions de l'article 1844-5 du Code Civil relatives à la dissolution judiciaire ne sont pas applicables.

2°) *Décision des associés :*

La dissolution anticipée de la Société peut être décidée à tout moment par des associés représentant les trois quarts des parts sociales.

3°) *Actif net inférieur à la moitié du capital social :*

Si, du fait de pertes constatées dans les documents comptables, l'actif social net devient inférieur à la moitié du capital social, les associés décident, dans les quatre mois qui suivent l'approbation des comptes ayant fait apparaître cette perte, s'il y a lieu à dissolution anticipée de la Société.

Si la dissolution n'est pas prononcée à la majorité exigée pour la modification des statuts, le capital doit être réduit d'un montant égal à la perte constatée, au plus tard lors de la clôture du second exercice suivant celui au cours duquel les pertes ont été constatées. Il n'y a pas lieu à dissolution ou à réduction de capital, si dans ce délai, l'actif net vient à être reconstitué pour une valeur au moins égale à la moitié du capital social.

Dans les deux cas, la décision est publiée dans un journal habilité à recevoir les annonces légales dans le département du siège social, déposée au Greffe du Tribunal de Commerce du lieu de ce siège et inscrite au Registre du Commerce.

A défaut de réunion de l'assemblée générale comme dans le cas où cette assemblée n'a pu délibérer valablement sur dernière convocation, tout intéressé peut demander au Tribunal de Commerce la dissolution de la Société. Il en est de même si les dispositions de l'alinéa 2 ci-dessus n'ont pas été appliquées. Dans tous les cas, le tribunal pourra accorder à la Société un délai maximal de six mois pour régulariser la situation ; si la régularisation a eu lieu avant qu'il statue sur le fond la dissolution ne sera pas prononcée.

ARTICLE 32 - LIQUIDATION

I - OUVERTURE DE LA LIQUIDATION ET EFFETS

La Société est en liquidation dès l'instant de sa dissolution pour quelque cause que ce soit ; sa dénomination sociale est suivie de la mention "société en liquidation".

Cette mention, ainsi que le nom du ou des liquidateurs, doivent figurer sur tous les actes et documents émanant de la Société et destinés aux tiers, notamment sur toutes les lettres, factures, annonces et publications diverses. La personnalité morale de la Société subsiste, pour les besoins de la liquidation, jusqu'à la clôture de celle-ci. La dissolution de la Société ne produit ses effets à l'égard des tiers qu'à compter de la date à laquelle elle est publiée au Registre du Commerce et des Sociétés.

La dissolution de la Société n'entraîne pas de plein droit la résiliation des baux des immeubles utilisés pour son activité sociale, y compris les locaux d'habitation dépendant de ces immeubles.

Si, en cas de cessation du bail, l'obligation de garantie ne peut plus être assurée dans les termes de celui-ci, il peut y être substitué, par décision du président du Tribunal de Grande

Instance du lieu de la situation de l'immeuble, toute garantie offerte par le cessionnaire ou un tiers, et jugée suffisante.

II - DESIGNATION DU OU DES LIQUIDATEURS

- Pouvoirs -

Les fonctions de la gérance prennent fin par la dissolution de la Société. La collectivité des associés conserve les mêmes pouvoirs qu'avant la dissolution de la Société. Elle règle le mode de liquidation et nomme un ou plusieurs liquidateurs dont elle détermine les pouvoirs. Les liquidateurs exercent leurs fonctions conformément aux dispositions du Code de Commerce.

Si les associés n'ont pu nommer un liquidateur, celui-ci est désigné par ordonnance du président du Tribunal de Commerce statuant sur requête. La gérance doit remettre ses comptes aux liquidateurs accompagnés de toutes pièces justificatives en vue de leur approbation par une décision collective des associés.

DS
PM

Le liquidateur représente la Société et il est investi des pouvoirs les plus étendus. Tout l'actif social est réalisé à l'exception du fonds de commerce exploité par la présente société, qui sera l'objet d'une attribution préférentielle au profit de PROFIDIS, à charge de soulte pour cette dernière. A défaut d'accord entre les parties, la valorisation du fonds de commerce attribué sera déterminée par voie d'expertise dans les conditions prévues à l'article 1592 du Code civil.

DS
DL

III - CONTROLE DE LA LIQUIDATION

En l'absence de commissaire aux comptes, les associés peuvent, par une décision prise à la majorité du capital, désigner un ou plusieurs mandataires chargés de contrôler les opérations de liquidation. Leurs pouvoirs, leurs obligations et leur rémunération sont fixés par l'assemblée qui les nomme.

IV - FIN DE LA LIQUIDATION

Les associés sont convoqués en fin de liquidation pour statuer sur le compte définitif, sur le quitus de la gestion du liquidateur et la décharge de son mandat, et pour constater la clôture de la liquidation. A défaut, tout associé peut demander au président du Tribunal de Commerce, statuant en référé, la désignation d'un mandataire chargé de procéder à la convocation.

TITRE VIII - CONTESTATIONS

ARTICLE 33 - CONCILIATION - MEDIATIONS - CLAUSE COMPROMISSOIRE

Avant toute action contentieuse, les parties chercheront, de bonne foi, à régler à l'amiable leurs différends relatifs à la validité, l'exécution et à l'interprétation des présents statuts. Les parties devront se réunir afin de confronter leurs points de vue et effectuer toutes constatations utiles pour leur permettre de trouver une solution au conflit qui les oppose.

Les parties s'efforceront de trouver un accord amiable dans un délai de 30 jours à compter de la notification par l'une d'elles de la nécessité d'un accord amiable, par lettre recommandée avec avis de réception.

A défaut d'accord amiable, les parties conviennent de soumettre leur différend sous l'égide du Centre de Médiation et d'Arbitrage de la Chambre de Commerce et d'Industrie de Paris. Les parties organiseront la médiation selon le règlement de médiation en vigueur. Les parties s'engageront à partager à parts égales les frais de ladite médiation, tout en conservant à leur charge les frais et honoraires de leurs avocats respectifs.

Les parties entendent conférer à cette procédure, prévue aux alinéas ci-dessus, une pleine force contractuelle. De commune volonté des parties, l'action en justice engagée par l'une d'elles en inobservation de cette procédure sera irrecevable.



Il est convenu que, nonobstant les stipulations des paragraphes ci-dessus, les parties conservent en toutes circonstances la faculté d'agir par devant la juridiction des référés sur le fondement notamment des articles 145, 872 et 873 du Code de Procédure Civile.



En cas d'échec de la médiation, toutes contestations auxquelles pourront donner lieu la conclusion, l'interprétation et l'exécution des présents statuts, seront soumises à trois arbitres.

La partie désirant recourir à l'arbitrage adressera à l'autre partie une notification, par lettre recommandée avec accusé de réception, de son intention de recourir à l'arbitrage en lui indiquant le nom de son arbitre. L'autre partie devra, dans les mêmes formes et dans le délai maximum de quinze jours à compter de la notification, indiquer à l'autre partie le nom de l'arbitre qu'elle aura désigné. A défaut de cette désignation, son arbitre pourra être désigné par simple Ordonnance de Monsieur le Président du Tribunal de Commerce de Paris statuant comme en matière de référé à la demande de la partie la plus diligente.

Les arbitres désignés par les parties ou, le cas échéant, par Monsieur le Président du Tribunal de Commerce, auront à se mettre d'accord sur le choix du troisième arbitre.

S'ils n'y parvenaient pas, ce troisième arbitre serait désigné par Ordonnance du Monsieur le Président du Tribunal de Commerce de Paris statuant comme en matière de référé à la demande de la partie la plus diligente.

Ces arbitres, dont la durée de la mission est limitée à 6 mois, ne seront soumis à aucune règle ni aucun délai prévus au Code de Procédure Civile et ce conformément à l'article 1464 du Code de Procédure Civile. Ils statueront en droit et en dernier ressort, leur décision n'étant susceptible d'aucun recours, à l'exception du recours en annulation.

Dans l'hypothèse où la sentence arbitrale serait annulée, le différend sera soumis à nouveau à trois arbitres qui seront désignés et agiront dans les conditions ci-dessus fixées.

L'arbitrage aura lieu à CAEN. L'éventuel recours ouvert par l'article 1492 du CPC sera porté devant la Cour d'appel de CAEN.