

RCS : GRENOBLE

Code greffe : 3801

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de GRENOBLE atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2007 B 02288

Numéro SIREN : 501 869 937

Nom ou dénomination : 3984

Ce dépôt a été enregistré le 17/01/2024 sous le numéro de dépôt A2024/000519



David HACCOUN

Commissaire aux Comptes

Inscrit à la Compagnie Régionale de CHAMBERY
Siren 489 727 206 00034

Rapport du commissaire à la transformation sur la transformation de la société « 3984 » en SASU

A l'associé,

En ma qualité de commissaire à la transformation désigné en application des dispositions de l'article L. 224-3 du code de commerce par décision de l'associé unique en date du 12 janvier 2024, j'ai établi le présent rapport afin de vous faire connaître mon appréciation sur la valeur des biens composant l'actif social et, le cas échéant, sur les avantages particuliers stipulés et de me prononcer, en application des dispositions de l'article R. 224-3 du code de commerce, sur le montant des capitaux propres par rapport au capital social.

Présentation de la société :

Raison sociale : 3984
Activité : hôtellerie
Immatriculation : 501 869 937 au RCS de GRENOBLE
Capital : 7 500 €
Adresse : 6, place de la Gare
38000 GRENOBLE

La synthèse de cette analyse est la suivante :

Les derniers comptes annuels arrêtés au 30 septembre 2023, qui n'ont fait l'objet ni d'un audit, ni d'un examen limité, font apparaître un chiffre d'affaires de 804.5 K€ contre 220.4 K€ en 2022.

Les achats et les charges externes représentent 63.3 % du chiffre d'affaires contre 120.9 % l'exercice précédent. Les charges de personnel sont en augmentation de 160.9 K€ soit 24.2 % en 2023 contre 15.6 % en 2022 en pourcentage du chiffre d'affaires. Il ressort de ces éléments un bénéfice net de 64.4 K€ en 2023 contre -118.3 K€ en 2022.

Au 30 septembre 2023, les capitaux propres hors résultat 2023 sont de - 113.7 K€ soit 50.7 K€ avec le résultat de 2023.

Par ailleurs, la trésorerie nette est positive de 175.8 K€ avec un endettement financier à zéro avec toutefois deux comptes courants d'associé d'un montant total de 976 K€.

Le besoin en fonds de roulement est de -92.2 K€. La capacité d'auto-financement est de 79.3 K€ à cette date.

L'assemblée générale d'approbation des comptes 2023 du 13 janvier 2024, n'a pas décidé de distribution de dividendes.

Mission du commissaire à la transformation

J'ai mis en œuvre les diligences que j'ai estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté notamment à analyser la situation de la société au regard de caractéristiques financières et d'exploitation.

Ces diligences ont consisté :

- à contrôler par sondages les éléments constitutifs du patrimoine de la société en termes d'existence, d'appartenance et d'évaluation ;
- à vérifier si, compte tenu des événements survenus depuis la date de clôture du dernier exercice, le montant des capitaux propres déterminé selon les mêmes règles et méthodes comptables que celles utilisées pour l'établissement des derniers comptes annuels est au moins égal au montant du capital social.

Elles ont également consisté à analyser les avantages particuliers stipulés.

Je n'ai pas d'observation à formuler sur la valeur des biens composant l'actif social.
Les avantages particuliers stipulés n'appellent pas d'observation de ma part.

Sur la base de mes travaux, j'atteste que le montant des capitaux propres de la société 3984 est au moins égal au montant du capital social.

AIX LES BAINS, le 16 janvier 2024



David HACCOUN
Commissaire aux comptes et à la transformation
725 Boulevard Robert BARRIER