

RCS : BOULOGNE SUR MER

Code greffe : 6202

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de BOULOGNE SUR MER atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2022 B 00857

Numéro SIREN : 918 351 917

Nom ou dénomination : 2LGD HOLDING

Ce dépôt a été enregistré le 07/06/2023 sous le numéro de dépôt 2676

SARL AUDIT CONSULTANTS
Société de commissariat aux comptes
Au capital de 100.000 €

« 2LGD HOLDING »
Société par actions simplifiée
au capital de 23.650.260 €
Zone industrielle Bd VALIGOT
62630 ETAPLES

**APPORT EN NATURE DES TITRES
RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX APPORTS**

203 rue Lucien SAMPAIX 59400 CAMBRAI
tél 06.80.08.25.92; mail denhez.hubert@wanadoo.fr
RCS DOUAI 450.012.729

Monsieur, par décision de l'associé unique de la société 2LGD HOLDING en date du 30 août 2022, j'ai été nommé commissaire aux apports chargé d'apprécier et d'évaluer les apports que Monsieur Ludovic DELALONDE envisage de consentir à la société par actions simplifiée 2LGD HOLDING

Je vous présente mon rapport sur l'appréciation de la valeur des apports devant être effectués.

Cette opération s'effectue dans le cadre juridique de l'article L225.147 du Code de commerce.

Section 1 : EXPOSE DE L'OPERATION PROJETEE

1) *Les buts de l'opération d'apport*

Dans le cadre de la réorganisation de son patrimoine, Monsieur Ludovic DELALONDE envisage d'apporter 5.308 parts sociales qu'il détient dans la société SCI LUPIERDOU pour un montant de 6.287.932 € à la société 2LGD HOLDING.

En rémunération de l'apport, évalué à 6.287.932 €, il sera attribué à Monsieur Ludovic DELALONDE 5.889.782 actions de la société 2LGD HOLDING.

2) *Les sociétés concernées*

a) *La société apportée*

La société SCI LUPIERDOU est une société civile immobilière qui a son siège social Boulevard VALIGOT à ETAPLES et est immatriculée au registre de commerce et des sociétés de BOULOGNE SUR MER sous le numéro 392786331. Son capital est de 242.856 € divisé en 15.925 parts sociales de 15,25 €. Elle a pour objet principal la location de biens immobiliers.

h

b) La société bénéficiaire

La société 2LGD HOLDING est constituée sous forme de société par actions simplifiée, au capital de 23.650.260 €, divisé en 23.650.260 actions de 1 €, a son siège social Zone industrielle Boulevard VALIGOT et est immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BOULOGNE SUR MER sous le numéro 918351917. Son objet social est l'acquisition et l'administration de tous titres et valeurs mobilières

3) Propriété, jouissance et conditions

Votre société aura la propriété et la jouissance des titres apportés, à compter de l'approbation de l'apport et de son évaluation par l'associé unique.

Section 2 : LES MODALITES DE L'APPORT

1) Descriptif des apports

Monsieur Ludovic DELALONDE apporte 5.308 parts sociales de la société SCI LUPIERDOU qu'il détient, sur un total de 15.924 parts sociales composant le capital social, pour un montant de 6.287.932 €.

En rémunération de l'apport, évalué à 6.287.932 €, il sera attribué à Monsieur Ludovic DELALONDE 5.889.782 actions de la société 2LGD HOLDING d'une valeur unitaire de 1 €. La différence entre la valeur de l'apport et le montant de l'augmentation de capital constitue la prime d'apport pour 398.150 €

2) Existence de l'apport et évaluation

Je me suis d'abord assuré de la propriété des titres. A l'analyse des statuts, Monsieur Ludovic DELALONDE est propriétaire de 5.308 parts sociales de la société SCI LUPIERDOU.

Pour évaluer les parts de la société SCI LUPIERDOU, je me suis référé aux états de synthèse établis au 31 décembre 2022 (joint) et du rapport sur la valeur de la société SCI LUPIERDOU établi par Monsieur Olivier CARLE, expert auprès de la cour d'appel de DOUAI, en date du 8 mars 2023. A ma demande, il a été porté à ma connaissance que depuis cette date, la valeur de l'actif net social n'a pas subi de modifications importantes.

h

La valeur de chaque part de la société SCI LUPIERDOU peut être estimée à 1.185 €, soit 6.287.932 € pour les 5.308 parts apportées.

J'estime que la valeur de 6.287.932 € pour les 5.308 parts sociales de la société SCI LUPIERDOU n'est pas exagérée.

Section 3 : VERIFICATIONS EFFECTUEES

J'ai effectué les diligences que j'ai estimées nécessaires selon les normes de la Compagnie Nationale des Commissaires aux Comptes pour vérifier la réalité des apports que Monsieur Ludovic DELALONDE envisage de faire à la société par actions simplifiée 2LGD HOLDING.

Section 4 : CONCLUSIONS

Je n'ai pas d'observation à formuler sur la valeur globale de l'apport décrit ci-dessus, dont le total s'élève à 6.287.932 € (six million deux cent quatre vingt sept mille neuf cent trente-deux €) qui n'est pas surévaluée et correspond au moins à la valeur nominale des actions à émettre par le bénéficiaire.

CAMBRAI, le 2 juin 2023
Le commissaire aux apports
Chargé de la mission
Hubert DENHEZ



2LGD HOLDING
Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 644, avenue du Château
62 520 Le Touquet-Paris-Plage
RCS BOULOGNE SUR MER 918 351 917

ACTE SOUS SEING PRIVE

Monsieur Ludovic DELALONDE, né le 14 avril 1969 à BOULOGNE SUR MER demeurant 644, avenue du Château 62 520 Le Touquet-Paris-Plage,

Propriétaire de la totalité des 1 000 actions de 1 euro chacune composant le capital social de la Société 2LGD HOLDING,

Associé Unique de ladite Société, consulté par le Président conformément à l'article 23-4 des statuts de la Société,

A PRIS LES DECISIONS SUIVANTES PORTANT SUR :

- Désignation d'un Commissaire aux Apports chargé d'apprécier la valeur des apports en nature devant être consentis à la Société dans le cadre d'une augmentation de capital.
- Pouvoirs en vue d'effectuer des formalités.
- Questions diverses.

PREMIERE DECISION

L'Associé Unique désigne en qualité de Commissaire aux Apports, conformément aux dispositions de l'article L 225-147 du Code de Commerce :

- **La société AUDIT CONSULTANTS**,
Société à responsabilité limitée au capital de 100 000 €
Dont le siège social est situé 203, rue Lucien SAMPAIX 59 400 CAMBRAI
Immatriculée au RCS de DOUAI sous le numéro 450 012 729
Représentée par Monsieur Hubert DENHEZ, gérant

A l'effet :

- D'apprécier et évaluer l'apport par M. Ludovic DELALONDE à la Société de :
 - **108 429** parts sociales de la société ALBERT DELALONDE
 - **5 308** parts sociales de la société SCI LUPIERDOU
- D'établir un rapport contenant les mentions prévues par les dispositions réglementaires qui sera mis à la disposition de l'Associé Unique et déposé au Greffe du Tribunal de Commerce de BOULOGNE SUR MER dans les délais fixés par l'article R 123-107 du Code de commerce.

La société AUDIT CONSULTANTS, représentée par M. Hubert DENHEZ, a fait savoir par avance qu'elle acceptait cette mission et qu'elle n'était frappée d'aucune mesure ou incompatibilité susceptible de lui en interdire l'exercice.

lm

LD

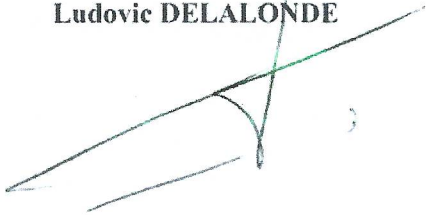
DEUXIEME DECISION

L'Associé Unique donne tous pouvoirs au Président à l'effet de confirmer cette désignation à la société **AUDIT CONSULTANTS**, de lui remettre tous documents et de lui communiquer, au nom et pour le compte de la Société, toutes informations et tous renseignements utiles afin de lui permettre d'accomplir sa mission.

Fait au Touquet Paris Plage

Le 30 août 2022

Ludovic DELALONDE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'LD', written over the printed name 'Ludovic DELALONDE'. The signature is stylized and somewhat abstract.

LD



REGISTRE NATIONAL DES ENTREPRISES

Extrait des inscriptions

Ce document récapitule l'état des inscriptions au Registre national des entreprises concernant l'entreprise
2LGD HOLDING à la date du **2 juin 2023**

Une mise à jour quotidienne peut être obtenue sur le site DATA INPI à l'adresse <https://data.inpi.fr>

Identité de l'entreprise

Dénomination : **2LGD HOLDING**

SIREN (siège) : 918 351 917

Date d'immatriculation: 12/08/2022

Durée de la personne morale: 99 ans

Date de clôture: 31/12

Nature de l'entreprise: Commerciale

Forme juridique: Société par actions simplifiée

Associé unique: Oui

Capital social : 23650260 EUR

Adresse du siège: BD VALIGOT 62630 ETAPLES FRANCE

Complément de localisation: INDUSTRIELLE

Département du siège: 62

Dirigeants et associés

Nom, Prénom(s) : **DELALONDE LUDOVIC , DANIEL , HENRI**

Date de naissance (mm/aaaa): 04/1969

14

Bénéficiaires effectifs

Nom prénom: **DELALONDE LUDOVIC , DANIEL , HENRI**

Date de naissance (mm/aaaa): **04/1969**

Nationalité: **Française**

Pays de résidence: **FRANCE**

Capital total : **100 %** :

- Pleine propriété : **100 %**

Total des droits de vote : **100%**

- Pleine propriété : **100 %**
- Total vote indirect :
- Total des droits de votes par le biais d'une personne morale : **0 %**

Établissements

Type d'établissement: **Principal**

Siret: **91835191700029**

Adresse: **BD VALIGOT
62630 , ETAPLES - FRANCE**

Complément de localisation: **INDUSTRIELLE**

Département: **62**

Cet établissement a été fermé le 21/09/2022

Type d'établissement: **Secondaire**

Date début d'activité: **09/08/2022**

Siret: **91835191700011**

Code APE: **7010Z**

Activité: **Activités des sièges sociaux**

Adresse: **644 AV DU CHATEAU
62520 , LE TOUQUET-PARIS-PLAGE - FRANCE**

Département: **62**

Observations

Inscriptions au RNE

Entreprise 2LGD HOLDING

Observation n°11607 du 23/09/2022

Date de début d'activité: 09/08/2022

67

Extrait Pappers du registre national du commerce et des sociétés

à jour au 31 mai 2023

IDENTITÉ DE LA PERSONNE MORALE

<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	392 786 331 R.C.S. Boulogne-sur-mer
<i>Date d'immatriculation</i>	29/10/1993
<i>Dénomination ou raison sociale</i>	SCI LUPIERDOU
<i>Forme juridique</i>	Société civile immobilière
<i>Capital social</i>	242 856,25 Euros
<i>Adresse du siège</i>	Boulevard Valigot Zone Industrielle 62630 Étaples
<i>Activités principales</i>	Acquisition, construction, propriété de tous biens immobiliers, à usage d'habitation, professionnel, commercial, ou industriel, mise en valeur, administration, gestion, exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles...
<i>Durée de la personne morale</i>	Jusqu'au 29/10/2092
<i>Date de clôture de l'exercice social</i>	31 Décembre

DIRIGEANTS OU ASSOCIÉS**Gérant, Associé indéfiniment responsable**

<i>Nom, prénoms</i>	DELALONDE Ludovic Daniel Henri
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 14/04/1969 à Boulogne-sur-Mer
<i>Nationalité</i>	Française
<i>Domicile personnel</i>	644 Avenue du Château 62520 Le Touquet-Paris-Plage

Gérant, Associé indéfiniment responsable

<i>Nom, prénoms</i>	DELALONDE Pierre Jean
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 24/05/1981 à Cucq
<i>Nationalité</i>	Française
<i>Domicile personnel</i>	Villa Loujalou Allee Vincent 62520 Le Touquet-Paris-Plage

Gérant, Associé indéfiniment responsable

<i>Nom, prénoms</i>	DELALONDE Frédérique Léa
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 20/05/1984 à CUCQ
<i>Nationalité</i>	Française
<i>Domicile personnel</i>	684 Avenue Maxence Van Der Meersch 62780 Cucq

RENSEIGNEMENTS SUR L'ACTIVITÉ ET L'ÉTABLISSEMENT PRINCIPAL

<i>Adresse de l'établissement</i>	Boulevard Valigot Zone Industrielle 62630 Étaples
-----------------------------------	---

k7

Activité(s) exercée(s)	Acquisition, construction, propriété de tous biens immobiliers, à usage d'habitation, professionnel, commercial, ou industriel, mise en valeur, administration, gestion, exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles...
Date de commencement d'activité	12/10/1993
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Exploitation directe

lu

Bilan Actif

		31/12/2022			31/12/2021
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	1 375 807		1 375 807	1 493 712
	Constructions	11 650 500	9 715 927	1 934 572	1 717 294
	Installations techniques, mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	223 965		223 965	238 819
	Immobilisations en cours	287 382		287 382	151 856
Avances et acomptes					
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations					
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts	71 000		71 000	83 000	
Autres immobilisations financières					
TOTAL (II)		13 608 654	9 715 927	3 892 727	3 684 681
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés	89 460	54 837	34 624	26 081
	Autres créances	141 184		141 184	958
Capital souscrit appelé, non versé					
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	427 798	33 340	394 458	834 282	
DISPONIBILITES	6 984 676		6 984 676	22 843 893	
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	12 085		12 085	11 217
	TOTAL (III)	7 655 202	88 176	7 567 026	23 716 431
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
Primes de remboursement des obligations (V)					
Ecart de conversion actif (VI)					
TOTAL ACTIF (I à VI)		21 263 857	9 804 104	11 459 753	27 401 113
(1) dont droit au bail					
(2) dont immobilisations financières à moins d'un an			12 000		83 000
(3) dont créances à plus d'un an					

Bilan Passif

		31/12/2022	31/12/2021
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	242 856	242 856
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	27 441	27 441
	Ecarts de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale		
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	7 725 982	23 045 432
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	2 394 398	2 680 550
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
Total des capitaux propres		10 390 677	25 996 279
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Total des autres fonds propres			
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
Total des provisions			
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	781 255	851 095
	Emprunts et dettes financières divers (3)	211 267	237 402
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	64 123	20 340
	Dettes fiscales et sociales	12 431	273 341
	DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Produits constatés d'avance (1)		22 655	
Total des dettes		1 069 076	1 404 834
Ecarts de conversion passif			
TOTAL PASSIF		11 459 753	27 401 113
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		2 394 398,28	2 680 549,69
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		358 327	622 883
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			
(3) Dont emprunts participatifs			

Compte de Résultat

1/2

				31/12/2022	31/12/2021
		France	Exportation	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)	1 930 248		1 930 248	1 972 503
	Montant net du chiffre d'affaires	1 930 248		1 930 248	1 972 503
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges			4 242	17 286
	Autres produits			2	2
	Total des produits d'exploitation (1)			1 934 492	1 989 791
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises				
	Variation de stock				
	Achats de matières et autres approvisionnements				
	Variation de stock				
	Autres achats et charges externes			300 681	231 844
	Impôts, taxes et versements assimilés			223 596	257 883
	Salaires et traitements				
	Charges sociales du personnel				
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements :				
	- sur immobilisations			225 885	240 023
	- charges d'exploitation à répartir				
	Dotations aux dépréciations :				
- sur immobilisations					
- sur actif circulant					
Dotations aux provisions					
Autres charges			12	2 290	
	Total des charges d'exploitation (2)			750 174	732 040
RESULTAT D'EXPLOITATION				1 184 318	1 257 751

L₃

Compte de Résultat

2/2

		31/12/2022	31/12/2021
RESULTAT D'EXPLOITATION		1 184 318	1 257 751
Opéra. co mm.	Bénéfice attribué ou perte transférée		
	Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3)	924	924
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3)	203 122	506 284
	Autres intérêts et produits assimilés (3)		
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des produits financiers		204 046	507 208
CHARGES FINANCIERS	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	33 340	
	Intérêts et charges assimilées (4)	7 782	3 401
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des charges financières	41 122	3 401
RESULTAT FINANCIER		162 925	503 807
RESULTAT COURANT AVANT IMPO TS		1 347 242	1 761 559
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion	8 607	7 107
	Sur opérations en capital	2 058 000	2 252 000
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Total des produits exceptionnels	2 066 607	2 259 107
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion	711	8 893
	Sur opérations en capital	224 963	361 756
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Total des charges exceptionnelles		225 674	370 649
RESULTAT EXCEPTIONNEL		1 840 933	1 888 458
PARTICIPATION DES SALAIRES IMPO TS SUR LES BENEFICES		793 777	969 467
TOTAL DES PRODUITS		4 205 145	4 756 106
TOTAL DES CHARGES		1 810 747	2 075 556
RESULTAT DE L'EXERCICE		2 394 398	2 680 550

- (1) dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs
(3) dont produits concernant les entreprises liées
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées

