

RCS : TOULOUSE

Code greffe : 3102

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de TOULOUSE atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2016 B 00363

Numéro SIREN : 818 028 037

Nom ou dénomination : 2S CUSTOM INVEST

Ce dépôt a été enregistré le 07/04/2023 sous le numéro de dépôt A2023/008143

RAPPORT DU COMMISSAIRE A LA TRANSFORMATION
DE LA SOCIETE 2S CUSTOM INVEST SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE
EN SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE

---O---

SARL 2S CUSTOM INVEST

21 Rue de Casselavres

31790 Saint-Jory

---O---

COMMISSAIRE AUX COMPTES

68 quai de Paludate - CS 61964 - 33072 Bordeaux Cedex - Tél. 05 57 77 32 33 - Fax 05 57 77 32 65
www.compagnie-fiduciaire.com - cf-audit@groupepcf.com

SOCIÉTÉ PAR ACTIONS SIMPLIFIÉE AU CAPITAL DE 650 000 EUROS - R.C. BORDEAUX 494 030 182 - N° TVA INTRACOMMUNAUTAIRE : FR 10 494 030 182
COMMISSAIRE AUX COMPTES, INSCRIT SUR LA LISTE NATIONALE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES, RATTACHÉ À LA CRCC DE BORDEAUX



SARL 2S CUSTOM INVEST
21 Rue de Casselevres
31790 Saint-Jory

**RAPPORT DU COMMISSAIRE A LA TRANSFORMATION
DE LA SOCIETE L2S HABITAT, SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE, EN SOCIETE PAR
ACTIONS SIMPLIFIEE**

Aux associés,

En notre qualité, d'une part, de commissaire aux comptes désigné en application des dispositions de l'article L.223-43 du code de commerce et, d'autre part, de commissaire à la transformation désigné en application des dispositions de l'article L.224-3 du même code par décision unanime de l'associé unique nous avons établi le présent rapport afin :

- de vous présenter notre analyse de la situation de votre société ;
- de vous faire connaître notre appréciation sur la valeur des biens composant l'actif social et, le cas échéant, sur les avantages particuliers stipulés et de nous prononcer, en application des dispositions de l'article R.224-3 du code de commerce, sur le montant des capitaux propres par rapport au capital social.

I. Mission du commissaire aux comptes sur la situation de la société

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté notamment à analyser la situation de la société au regard de caractéristiques financières et d'exploitation.

La synthèse de cette analyse de la société L2S HABITAT est la suivante :

- La société a été constituée en janvier 2016 et a pour objet :
 - la commercialisation de produits pour la rénovation de l'habitat ;
 - Tout audits, études et conseils, prises de participation, gestion administration, assistance aux entreprises, développement, commercialisation de toute technique et de tous produits, au profit de toutes sociétés filiales ou alliées directement ou indirectement ;
 - La gestion de titres et valeurs mobilières, l'investissement pour son compte ou pour celui de tiers par tous procédés que ce soit, et notamment par voie d'acquisition, d'augmentation de capital, d'absorption ou fusion ;
 - La gestion de son propre patrimoine, tant mobilier qu'immobilier, et de tout patrimoine, quelle que soit sa composition, appartenant à toute personne physique ou morale.
- Les derniers comptes annuels arrêtés au 30 juin 2022 font apparaître des capitaux propres d'un montant de 352 508.23 €, dont 72 115.04 € au titre du bénéfice de l'exercice et un capital social s'élevant à 140 000 €.
- Les derniers comptes intermédiaires arrêtés au 31 décembre 2022 font apparaître des capitaux propres d'un montant de 394 314.75 €, dont 127 520.52 € au titre du bénéfice provisoire sur les 6 premiers mois d'exercice au 30 juin 2023 et un capital social s'élevant à 140 000 €.
- Le chiffre d'affaires hors taxes pour la période de 6 mois arrêtée au 31 décembre 2022 s'élève à 333 934.82 € contre un chiffre d'affaires de 765 540.53 € au titre de l'exercice de 12 mois clos le 30 juin 2022.

- Les produits de participations reçus de la filiale SARL L2S HABITAT sont de 70 000 € au titre de l'exercice clos au 30 juin 2022.
- Les dividendes versés aux associés de la société au titre de l'exercice au 30 juin 2022 sont de 85 714 €.
- La trésorerie de la société est positive pour 73 101.15 € au 31 décembre 2022 contre 163 982.95 € au 30 juin 2022.
- La transformation en SAS ne requiert aucun capital minimum, ni aucune condition de nombre d'associés ainsi nous n'avons pas à nous prononcer sur ces éléments.
- Nos travaux se basent sur :
 - les derniers comptes annuels de l'exercice clos au 30.06.2022 ;
 - la dernière situation intermédiaire au 31.12.2022.

II. Mission du commissaire à la transformation

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission.

Ces diligences ont consisté :

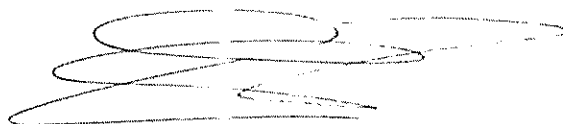
- à contrôler par sondages les éléments constitutifs du patrimoine de la société en termes d'existence, d'appartenance et d'évaluation ;
- à vérifier si, compte tenu des informations obtenues et des événements survenus depuis la date de clôture du dernier exercice, le montant des capitaux propres déterminé selon les mêmes règles et méthodes comptables que celles utilisées pour l'établissement des derniers comptes annuels est au moins égal au montant du capital social.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la valeur des biens composant l'actif social.

Sur la base de nos travaux, nous attestons que le montant des capitaux propres est au moins égal au montant du capital social.

Fait à Bordeaux,
Le 17 mars 2023

POUR LA SAS COMPAGNIE FIDUCIAIRE AUDIT
Commissaire aux comptes et à la transformation titulaire

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the bottom.

Laurent CARPONSIN
Commissaire aux comptes

