

RCS : LE HAVRE
Code greffe : 7606

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

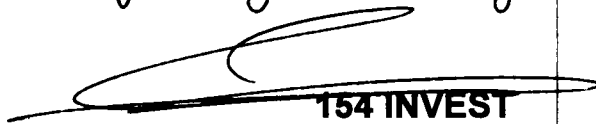
Le greffier du tribunal de commerce de LE HAVRE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2021 B 00510
Numéro SIREN : 900 094 541
Nom ou dénomination : 154 INVEST

Ce dépôt a été enregistré le 17/04/2023 sous le numéro de dépôt A2023/001303

Certifié conforme à l'original



154 INVEST
SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE
AU CAPITAL DE 50 000 €
SIEGE SOCIAL : 154 RUE VICTOR HUGO
76600 LE HAVRE

900094541

GREFFE TRIBUNAL DE COMMERCE
TERRE ET MER - LE HAVRE
Acte déposé le

17 AVR. 2023

Répart. N°
Notification du



DECISION DE LA PRESIDENCE EN DATE DU 14 AVRIL 2023

LE SOUSSIGNÉ

Monsieur Nicolas SARAZIN, agissant en qualité de représentant légal de la société ARTHOS, société à responsabilité limitée, au capital social de 2 000 740,00 euros, dont le siège social est sis 154 rue Victor Hugo 76600 LE HAVRE, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Le Havre sous le numéro 444 588 453,

La société ARTHOS agissant elle-même en qualité de Présidente de la société 154 INVEST, société par actions simplifiée au capital social de 50 000,00 euros, dont le siège social est sis 154 rue Victor Hugo, 76600 LE HAVRE, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Le Havre sous le numéro 900 094 541,

La société ARTHOS spécialement autorisée à l'effet des présentes en vertu d'une décision des associés en date du 26 janvier 2023.

Ayant tout pouvoir à l'effet des présentes tant aux termes des statuts que de la loi.

Figurant ci-après sous la dénomination « **le Constituant** » ou « **le Mandant** ».

A par ces présentes, constitué pour mandataire spécial :

- Tout collaborateur de la Société par Actions Simplifiée dénommée « **CHANCÉ-VARIN & Associés, Notaires** », titulaire d'un office notarial à LISIEUX (14100), 18 Place François Mitterrand,

Figurant ci-après sous la dénomination « **le Mandataire** ».

A qui il donne pouvoir, pour lui et au nom de la société **154 INVEST** qu'il représente, à l'effet de :

Régulariser un bail commercial en l'état futur d'achèvement qu'elle consent au profit de :

La Société **CARREFOUR PROXIMITE FRANCE** Société par actions simplifiée au capital de 47547008 euros, ayant son siège social ZI Route de PARIS 14120 MONDEVILLE, immatriculée sous le numéro 345 130 488 RCS CAEN,

Ledit bail commercial portant sur l'immeuble dont la désignation suit :

DESIGNATION DE L'IMMEUBLE FAISANT L'OBJET DU BAIL :

Sur la commune de LE HAVRE (76600) 2 rue de Fleurus.

Un local commercial dont la surface est d'environ 455m² à édifier sur la parcelle figurant au cadastre sous les références suivantes :

Section	N°	Lieudit	Surface
EB	98	2 rue de Fleurus	00 ha 14 a 16 ca


Total surface : 00 ha 14 a 16 ca

Ledit bail commercial est conclu pour une durée de **DIX (10) années** entières et consécutives, moyennant un loyer annuel de **60 000,00 euros Hors Taxes**, et ce aux autres charges et conditions qu'il jugera conformes à l'intérêt social.

Aux effets ci-dessus, passer et signer tous actes, titres et pièces, élire domicile et généralement faire le nécessaire.

Fait au Havre, le 14 avril 2023

Nicolas SARAZIN

✓ Certified by  you sign