RCS : PARIS
Code greffe : 7501

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de PARIS atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 1997 B 11646
Numéro SIREN : 413 437 153
Nom ou dénomination : ABEILLE IMMOBILIER

Ce dépôt a été enregistré le 30/07/2018 sous le numéro de dépôt 78068



1822187301

DATE DEPOT :	2018-07-30
NUMERO DE DEPOT :	2018R078068
N° GESTION :	1997B11646
N° SIREN :	413437153
DENOMINATION :	ABEILLE IMMOBILIER
ADRESSE :	76 AV D ITALIE 75013 PARIS
DATE D'ACTE :	2018/07/15
TYPE D'ACTE :	RAPPORT DU COMMISSAIRE A LA TRANSFORMATION
NATURE D'ACTE :	

97B11616

Greffe du Tribunal
de commerce de Paris
Acte déposé le :
30 JUIL. 2018
Sous le N° : 78068

SARL ABEILLE IMMOBILIER

RAPPORT DU COMMISSAIRE A LA TRANSFORMATION SUR LA TRANSFORMATION DE LA SOCIETE ABEILLE IMMOBILIER, SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE, EN SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE

Assemblée générale extraordinaire en date du 31 Juillet 2018

RAPPORT DU COMMISSAIRE A LA TRANSFORMATION SUR LA TRANSFORMATION DE LA SOCIETE ABEILLE IMMOBILIER, SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE, EN SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE

Assemblée générale extraordinaire en date du 31 Juillet 2018

SARL ABEILLE IMMOBILIER

76, Avenue d'Italie
75013 PARIS

Aux associés,

En ma qualité de commissaire à la transformation désigné en application des dispositions de l'article L. 224-3 du même code par décision unanime des associés en date du 9 juillet 2018, j'ai établi le présent rapport afin :

– de vous présenter mon analyse de la situation de votre société ;

– de vous faire connaître mon appréciation sur la valeur des biens composant l'actif social et, le cas échéant, sur les avantages particuliers stipulés et de me prononcer, en application des dispositions de l'article R. 224-3 du code de commerce, sur le montant des capitaux propres par rapport au capital social.

I) Mission du commissaire aux comptes sur la situation de la société

J'ai mis en œuvre les diligences que j'ai estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté notamment à analyser la situation de la société au regard de caractéristiques financières et d'exploitation.

La synthèse de cette analyse est la suivante :

Mes contrôles, afin d'analyser la situation de la société, ont porté sur les comptes intermédiaires clos au 30 juin 2018 correspondant à un exercice comptable de 9 mois. Ils se caractérisent par les éléments suivants :

- Le total du bilan s'élève à 4 166 586 Euros et les capitaux propres à 405 036 Euros ;

- La société a réalisé un chiffre d'affaires de 857 776 Euros ;

- Les charges d'exploitation s'élèvent à 849 069 Euros ;

- En conséquence, après déduction de toutes charges, impôts, et amortissements, la situation présente un résultat net de 18 249 Euros.

Dans le cadre de la transformation envisagée, la situation de votre société, telle qu'elle est analysée ci-dessus n'appelle pas d'observation complémentaire de ma part, en particulier au regard de la continuité de l'exploitation.

2) Mission du Commissaire à la transformation

J'ai mis en œuvre les diligences que j'ai estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté :

– à contrôler par sondages les éléments constitutifs du patrimoine de la société en termes d'existence, d'appartenance et d'évaluation ;

– à vérifier si, compte tenu des événements survenus depuis la date de clôture du dernier exercice, le montant des capitaux propres déterminé selon les mêmes règles et méthodes comptables que celles utilisées pour l'établissement des derniers comptes annuels est au moins égal au montant du capital social.

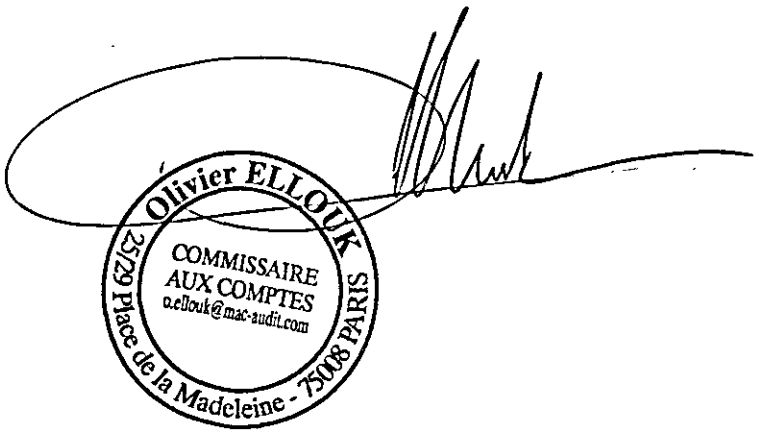
Conclusion

Je n'ai pas d'observation à formuler sur la valeur des biens composant l'actif social.

Sur la base de mes travaux, j'atteste que le montant des capitaux propres est au moins égal au montant du capital social.

Paris, le 15 juillet 2018

Olivier ELLOUK
Commissaire à la transformation
Membre de la Compagnie Régionale de Paris



ETATS DE SYNTHESE
INTERMEDIAIRES AU 30 Juin 2018



ABEILLE IMMOBILIER

BILAN ACTIF

Période du 01/10/2017 au 30/06/2018 — Présenté en Euros

ACTIF	du 01/10/2017 au 30/06/2018 (9 mois)				du Néant	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires	8 521	6 389	2 132	0,05		
Fonds commercial	443 901		443 901	10,65		
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles	100 435	88 264	12 172	0,29		
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations	4 718		4 718	0,11		
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financiéres	4 894		4 894	0,12		
TOTAL (I)	***562 470***	***94 653***	***467 817***	11,23		
Actif circulant						
Matiéres premiéres, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés	23 655		23 655	0,57		
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs	1		1	0,00		
. Personnel						
. Organismes sociaux	18 610		18 610	0,45		
. Etat, impôts sur les bénéfices	9 264		9 264	0,22		
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	185 831		185 831	4,46		
. Autres	40 722		40 722	0,98		
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Instruments de trésorerie						
Disponibilités	3 411 338		3 411 338	81,87		
Charges constatées d'avance	9 349		9 349	0,22		
TOTAL (II)	***3 698 769***		***3 698 769***	88,77		
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecarts de conversion actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	***4 261 238***	***94 653***	***4 166 586***	100,00		

ABEILLE IMMOBILIER

BILAN PASSIF

Période du 01/10/2017 au 30/06/2018 — Présenté en Euros

PASSIF	du 01/10/2017 au 30/06/2018 (9 mois)		du Néant	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé : 9 528)	9 528	0,23		
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...				
Ecarts de réévaluation				
Réserve légale	953	0,02		
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	335 265	8,05		
Résultat de l'exercice	***18 249***	0,44		
Résultat de l'exercice précédent à affecter	**41 041**			
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL(I)	***405 036***	9,72		
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL(II)				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL (III)				
Emprunts et dettes				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts				
. Découverts, concours bancaires				
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers				
. Associés				
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	50 280	1,21		
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel	81 886	1,97		
. Organismes sociaux	139 414	3,35		
. Etat, impôts sur les bénéfices				
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	159 394	3,83		
. Etat, obligations cautionnées				
. Autres impôts, taxes et assimilés	14 267	0,34		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	3 316 309	79,59		
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance				
TOTAL(IV)	***3 761 550***	90,28		
Ecart de conversion passif (V)				

ABEILLE IMMOBILIER

BILAN PASSIF

Période du 01/10/2017 au 30/06/2018

Présenté en Euros

PASSIF	du 01/10/2017 au 30/06/2018 (9 mois)		du Néant	
TOTAL PASSIF (I à V)	***4 166 586***	100,00		

ABEILLE IMMOBILIER

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/10/2017 au 30/06/2018 — Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT	du 01/10/2017 au 30/06/2018	du Néant	Variation	%

	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises								
Production vendue biens								
Production vendue services	857 776		857 776	100,00			857 776	N/S
Chiffres d'Affaires Nets	**857 776**		**857 776**	100,00			**857 776**	N/S
Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation								
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges			9 740	1,14			9 740	N/S
Autres produits								
Total des produits d'exploitation (I)			***867 516***	101,14			***867 516***	N/S
Achats de marchandises (y compris droits de douane)								
Variation de stock (marchandises)								
Achats de matiéres premiéres et autres approvisionnements								
Variation de stock (matiéres premiéres et autres approv.)								
Autres achats et charges externes			296 660	34,58			296 660	N/S
Impôts, taxes et versements assimilés			9 136	1,07			9 136	N/S
Salaires et traitements			384 436	44,82			384 436	N/S
Charges sociales			158 837	18,52			158 837	N/S
Dotations aux amortissements sur immobilisations								
Dotations aux provisions sur immobilisations								
Dotations aux provisions sur actif circulant								
Dotations aux provisions pour risques et charges								
Autres charges								
Total des charges d'exploitation (II)			***849 069***	98,98			***849 069***	N/S
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			**18 447**	2,15			**18 447**	N/S
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun								
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)								
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)								
Produits financiers de participations								
Produits des autres valeurs mobiliéres et créances								
Autres intérêts et produits assimilés								
Reprises sur provisions et transferts de charges								
Différences positives de change								
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement								
Total des produits financiers (V)								
Dotations financières aux amortissements et provisions								
Intérêts et charges assimilées								
Différences négatives de change								
Charges nettes sur cessions valeurs mobiléres placements								
Total des charges financières (VI)								
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)								
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)			**18 447**	2,15			**18 447**	N/S

ABEILLE IMMOBILIER

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/10/2017 au 30/06/2018 Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	du 01/10/2017 au 30/06/2018		du Néant		Variation	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion						
Produits exceptionnels sur opérations en capital						
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Total des produits exceptionnels (VII)						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	198	0,02			198	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations en capital						
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions						
Total des charges exceptionnelles (VIII)	***198***	0,02			***198***	N/S
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	**-198**	-0,01			**-198**	N/S
Participation des salariés (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)						
Total des Produits (I+III+V+VII)	***867 516***	101,14			***867 516***	N/S
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	***849 267***	99,01			***849 267***	N/S
RÉSULTAT NET	**18 249** *Bénéfice*	2,13			**18 249**	N/S
Dont Crédit-bail mobilier						
Dont Crédit-bail immobilier						