



RCS : CRETEIL

Code greffe : 9401

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de CRETEIL atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2001 B 02912

Numéro SIREN : 439 480 732

Nom ou dénomination : AMR ASCENSEURS

Ce dépôt a été enregistré le 24/07/2015 sous le numéro de dépôt 11348

RUE LALO
SAS

011-2912

AMR ASCENSEURS

Société à responsabilité limitée au Capital de 46.000€

~~~~~

Siège social  
2, allée du Pavillon  
94520 MANDRES LES ROSES

|                                                       |              |
|-------------------------------------------------------|--------------|
| DÉPÔT AU GREFFE DU<br>TRIBUNAL DE COMMERCE DE CRETEIL |              |
| LE                                                    | 24 JUIL 2015 |
| SOUS LE N° 11348                                      |              |

RCS CRETEIL 439 480 732



## RAPPORT DU COMMISSAIRE A LA TRANSFORMATION ET DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LA TRANSFORMATION DE LA SOCIETE EN SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE

ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE  
DU 23 juillet 2015

**INSIGHT**  
AUDIT - CONSEIL  
Expert Comptable  
Commissaire aux comptes



Membre de la Compagnie Régionale des Commissaires aux comptes de Paris, inscrite au Tableau de l'Ordre des Experts comptables de Paris

8, rue Lalo - 75116 Paris - Tél/Fax : (0)1.42.82.16.46 - E-mail : ce@insight-paris.fr

SAS au capital de 10 000 € - SIRET : Paris 492 445 945 00024 - NAF : 6920 Z - N° Fiscal FR 08 492 445 945

Greffes du Tribunal de Commerce de Creteil : dépôt N°11348 en date du 24/07/2015

Madame, Monsieur,  
les associés

En exécution de la mission de commissaire à la transformation qui m'a été confiée, en application des dispositions de l'article L. 224-3 du Code de Commerce, par décision des associés en date du 15 mai 2015, j'ai établi le présent rapport afin de vous faire connaître mon appréciation sur la valeur des biens composant l'actif social et sur les avantages particuliers stipulés et de me prononcer sur le montant des capitaux propres par rapport au capital social.

La décision de l'ensemble des associés m'a également chargé d'établir le rapport prévu par l'article L.223-43 du Code de Commerce sur la situation de la société.

Conformément aux dispositions de l'article L.224-3 al.1 dudit code, je n'établirai qu'un seul rapport au titre de ces deux missions.

J'ai effectué mes travaux selon les normes professionnelles applicables en France.

Ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences destinées :

- à contrôler les éléments constitutifs du patrimoine de la société en termes d'existence, d'appartenance et d'évaluation,
- à analyser les avantages particuliers stipulés,
- et à vérifier que le montant des capitaux propres est au moins égal au montant du capital social.

Cette vérification a notamment consisté à apprécier l'incidence éventuelle sur la valeur comptable des éléments entrant dans la détermination des capitaux propres, des événements survenus entre la date des derniers comptes annuels et la date de mon rapport.

Mes diligences ont aussi consisté en une recherche des éventuels faits de nature à compromettre la continuité de l'exploitation.

#### Clôture de la société au 31 décembre 2014

La situation des capitaux propres de votre société, sur la base des comptes annuels relatifs à l'exercice social clos le 31 décembre 2014, est la suivante :

|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| ▪ Capital social   | 46.000 €         |
| ▪ Réserve légale   | 4.600 €          |
| ▪ Report à nouveau | 599.758 €        |
| ▪ Résultat         | 57.182 €         |
| <hr/>              |                  |
| <b>TOTAL =</b>     | <b>707.540 €</b> |

Les comptes au 31 décembre 2014, au moment de mes diligences ont été approuvés par votre assemblée générale ordinaire du 26 juin 2015. Le bénéfice de 57.182€ a été affecté en report à nouveau pour la totalité.

Conclusion :

Je n'ai pas d'observation à formuler sur la valeur des biens composant l'actif social. Il n'y a pas d'avantages particuliers stipulés.

Sur la base de mes travaux, j'atteste que le montant des capitaux propres est au moins égal au montant du capital social.

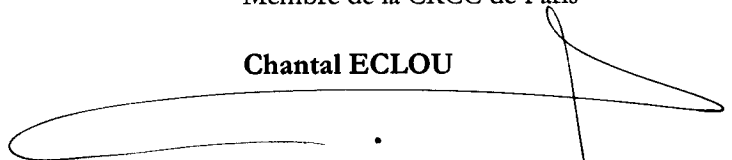
Dans le cadre de la transformation envisagée, la situation de votre société telle qu'elle est analysée ci-dessus n'appelle pas d'observation de ma part, en particulier au regard de la continuité d'exploitation.

Fait à Paris, le 10 juillet 2015

**Pour le Cabinet INSIGHT**

Commissaire aux comptes  
Membre de la CRCC de Paris

**Chantal ECLOU**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal loop followed by a vertical stroke that crosses the loop.

**Commissaire à la Transformation &  
Commissaire aux comptes**  
Membre de la Compagnie Régionale de  
Paris

# BILAN ACTIF

| ACTIF                            |                                                | Exercice N<br>31/12/2014 12 |                                                   |         | Exercice N-1<br>31/12/2013 12 | Ecart N / N-1 |       |
|----------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|---------|-------------------------------|---------------|-------|
|                                  |                                                | Brut                        | Amortissements<br>et dépréciations<br>(à déduire) | Net     | Net                           | Euros         | %     |
| ACTIF IMMOBILISÉ                 | Capital souscrit non appelé (I)                |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | IMMOBILISATIONS INCORPORELLES                  |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Frais d'établissement                          |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Frais de développement                         |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Concessions, Brevets et droits similaires      |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Fonds commercial (1)                           | 106 803                     |                                                   | 106 803 | 106 803                       |               |       |
|                                  | Autres immobilisations incorporelles           |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Avances et acomptes                            |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | IMMOBILISATIONS CORPORELLES                    |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Terrains                                       |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Constructions                                  |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Installations techniques Matériel et outillage | 28 575                      | 22 905                                            | 5 670   | 3 039                         | 2 631         | 86.57 |
|                                  | Autres immobilisations corporelles             | 28 306                      | 8 027                                             | 20 279  | 13 788                        | 6 491         | 47.07 |
|                                  | Immobilisations en cours                       |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Avances et acomptes                            |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)                |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Participations mises en équivalence            |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Autres participations                          |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Créances rattachées à des participations       |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Autres titres immobilisés                      |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Prêts                                          |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Autres immobilisations financières             | 1 800                       |                                                   | 1 800   | 1 800                         |               |       |
| TOTAL II                         |                                                | 165 483                     | 30 931                                            | 134 552 | 125 430                       | 9 122         | 6.77  |
| ACTIF CIRCULANT                  | STOCKS ET EN COURS                             |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Matières premières, approvisionnements         |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | En-cours de production de biens                |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | En-cours de production de services             |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Produits intermédiaires et finis               |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Marchandises                                   |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Avances et acomptes versés sur commandes       |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | CRÉANCES (3)                                   |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Clients et Comptes rattachés                   | 189 109                     |                                                   | 189 109 | 160 944                       | 28 165        | 17.50 |
|                                  | Autres créances                                | 21 634                      |                                                   | 21 634  | 552                           | 21 082        | NS    |
| Comptes de Régularisation        | Capital souscrit - appelé, non versé           |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  | Valeurs mobilières de placement                | 333 923                     | 7 801                                             | 326 122 | 338 004                       | 11 882        | 3.52  |
|                                  | Disponibilités                                 | 93 694                      |                                                   | 93 694  | 148 117                       | 54 423        | 36.74 |
|                                  | Charges constatées d'avance (3)                | 2 983                       |                                                   | 2 983   |                               | 2 983         |       |
|                                  | TOTAL III                                      | 641 343                     | 7 801                                             | 633 542 | 647 617                       | 4 075         | 2.17  |
|                                  |                                                |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  |                                                |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  |                                                |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                  |                                                |                             |                                                   |         |                               |               |       |
| TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI) |                                                | 806 826                     | 38 732                                            | 768 094 | 773 047                       | 4 953         | 0.64  |

(1) Dont droit au bail  
(2) Dont à moins d'un an  
(3) Dont à plus d'un an

# BILAN PASSIF

| PASSIF                       |                                                  | Exercice N<br>31/12/2014 12 | Exercice N-1<br>31/12/2013 12 | Ecart N / N-1 |        |
|------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------|--------|
|                              |                                                  |                             |                               | Euros         | %      |
| CAPITAUX<br>PROPRES          | Capital (Dont versé : 46 000)                    | 46 000                      | 46 000                        |               |        |
|                              | Primes d'émission, de fusion, d'apport           |                             |                               |               |        |
|                              | Ecarts de réévaluation                           |                             |                               |               |        |
|                              | RESERVES                                         |                             |                               |               |        |
|                              | Réserve légale                                   | 4 600                       | 4 600                         |               |        |
|                              | Réserves statutaires ou contractuelles           |                             |                               |               |        |
|                              | Réserves réglementées                            |                             |                               |               |        |
|                              | Autres réserves                                  |                             |                               |               |        |
|                              | Report à nouveau                                 | 599 758                     | 531 184                       | 68 574        | 12.91  |
|                              | RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)       | 57 182                      | 68 574                        | 11 392        | 16.61  |
| AUTRES<br>FONDS<br>PROPRES   | Subventions d'investissement                     |                             |                               |               |        |
|                              | Provisions réglementées                          |                             |                               |               |        |
|                              | TOTAL I                                          | 707 540                     | 650 358                       | 57 182        | 8.79   |
|                              |                                                  |                             |                               |               |        |
|                              | Produit des émissions de titres participatifs    |                             |                               |               |        |
|                              | Avances conditionnées                            |                             |                               |               |        |
|                              | TOTAL II                                         |                             |                               |               |        |
|                              |                                                  |                             |                               |               |        |
|                              | Provisions pour risques                          |                             |                               |               |        |
|                              | Provisions pour charges                          |                             |                               |               |        |
| PROVISIONS                   | TOTAL III                                        |                             |                               |               |        |
|                              |                                                  |                             |                               |               |        |
|                              | DETTE FINANCIERE                                 |                             |                               |               |        |
|                              | Emprunts obligataires convertibles               |                             |                               |               |        |
|                              | Autres emprunts obligataires                     |                             |                               |               |        |
|                              | Emprunts auprès d'établissements de crédit       |                             |                               |               |        |
|                              | Concours bancaires courants                      |                             |                               |               |        |
|                              | Emprunts et dettes financières diverses          | 981                         | 1 399                         | 418           | 29.87  |
|                              | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours |                             |                               |               |        |
|                              | DETTE D'EXPLOITATION                             |                             |                               |               |        |
| DETTE (1)                    | Dettes fournisseurs et comptes rattachés         | 2 433                       | 3 824                         | 1 391         | 36.37  |
|                              | Dettes fiscales et sociales                      | 56 289                      | 117 354                       | 61 064        | 52.03  |
|                              | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés  |                             |                               |               |        |
|                              | Autres dettes                                    | 849                         | 112                           | 738           | 661.21 |
|                              |                                                  |                             |                               |               |        |
|                              | Produits constatés d'avance (1)                  |                             |                               |               |        |
|                              | TOTAL IV                                         | 60 553                      | 122 688                       | 62 135        | 50.64  |
|                              |                                                  |                             |                               |               |        |
|                              | Ecarts de conversion passif (V)                  | 1                           | 1                             |               |        |
|                              | TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)                    | 768 094                     | 773 047                       | 4 953         | 0.64   |
| Comptes de<br>Régularisation |                                                  |                             |                               |               |        |
|                              |                                                  |                             |                               |               |        |

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

60 553 122 688

## COMPTE DE RESULTAT

|                                                                                   | Exercice N 31/12/2014 12 |             |         | Exercice N-1 31/12/2013 12 |  | Ecart N / N-1 |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------|---------|----------------------------|--|---------------|--------|
|                                                                                   | France                   | Exportation | Total   |                            |  | Euros         | %      |
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION (1)</b>                                                |                          |             |         |                            |  |               |        |
| Ventes de marchandises                                                            |                          |             |         |                            |  |               |        |
| Production vendue de Biens                                                        |                          |             |         |                            |  |               |        |
| Production vendue de Services                                                     | 531 880                  |             | 531 880 | 471 792                    |  | 60 088        | 12.74  |
| <b>CHIFFRE D'AFFAIRES NET</b>                                                     | 531 880                  |             | 531 880 | 471 792                    |  | 60 088        | 12.74  |
| Production stockée                                                                |                          |             |         |                            |  |               |        |
| Production immobilisée                                                            |                          |             |         |                            |  |               |        |
| Subventions d'exploitation                                                        |                          |             |         |                            |  |               |        |
| Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges |                          |             | 866     | 514                        |  | 352           | 68.43  |
| Autres produits                                                                   |                          |             | 86      |                            |  | 86            |        |
| <b>TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>                                      |                          |             | 532 832 | 472 806                    |  | 60 026        | 12.81  |
| <b>CHARGES D'EXPLOITATION (2)</b>                                                 |                          |             |         |                            |  |               |        |
| Achats de marchandises                                                            |                          |             |         |                            |  |               |        |
| Variation de stock (marchandises)                                                 |                          |             |         |                            |  |               |        |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements                         |                          |             | 3 092   | 2 325                      |  | 767           | 32.99  |
| Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)              |                          |             |         |                            |  |               |        |
| Autres achats et charges externes *                                               |                          |             | 103 585 | 90 930                     |  | 12 655        | 13.92  |
| Impôts, taxes et versements assimilés                                             |                          |             | 24 463  | 21 616                     |  | 2 847         | 13.17  |
| Salaires et traitements                                                           |                          |             | 243 604 | 226 220                    |  | 17 384        | 7.68   |
| Charges sociales                                                                  |                          |             | 82 585  | 38 366                     |  | 44 218        | 115.25 |
| Dotations aux amortissements et dépréciations                                     |                          |             |         |                            |  |               |        |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements                                |                          |             | 4 482   | 3 095                      |  | 1 387         | 44.82  |
| Sur immobilisations : dotations aux dépréciations                                 |                          |             |         |                            |  |               |        |
| Sur actif circulant : dotations aux dépréciations                                 |                          |             |         |                            |  |               |        |
| Dotations aux provisions                                                          |                          |             |         |                            |  |               |        |
| Autres charges                                                                    |                          |             | 759     | 0                          |  | 759           | NS     |
| <b>TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>                                      |                          |             | 462 569 | 382 553                    |  | 80 016        | 20.92  |
| <b>RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>                                             |                          |             | 70 262  | 89 753                     |  | 19 491        | 21.89  |
| <b>QUOTES-PARTS DE RESULTAT SUR OPERATIONS FAITES EN COMMUN</b>                   |                          |             |         |                            |  |               |        |
| Bénéfice attribué ou perte transférée (III)                                       |                          |             |         |                            |  |               |        |
| Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)                                        |                          |             |         |                            |  |               |        |

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

## COMPTE DE RESULTAT

|                                                                              | Exercice N     | Exercice N-1   | Ecart N / N-1 |               |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|---------------|
|                                                                              | 31/12/2014     | 12             | 31/12/2013    | 12            |
|                                                                              |                |                | Euros         | %             |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>                                                   |                |                |               |               |
| Produits financiers de participations (3)                                    |                |                |               |               |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3) |                |                |               |               |
| Autres intérêts et produits assimilés (3)                                    | 5 663          | 5 148          | 515           | 10.00         |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges              |                |                |               |               |
| Différences positives de change                                              |                |                |               |               |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                |                |                |               |               |
| <b>TOTAL V</b>                                                               | <b>5 663</b>   | <b>5 148</b>   | <b>515</b>    | <b>10.00</b>  |
| <b>CHARGES FINANCIERES</b>                                                   |                |                |               |               |
| Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions                    |                |                |               |               |
| Intérêts et charges assimilées (4)                                           | 270            | 1 218          | 948           | 77.83-        |
| Différences négatives de change                                              |                |                |               |               |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement               |                |                |               |               |
| <b>TOTAL VI</b>                                                              | <b>270</b>     | <b>1 218</b>   | <b>948</b>    | <b>77.83-</b> |
| <b>2. RESULTAT FINANCIER (V-VI)</b>                                          | <b>5 393</b>   | <b>3 930</b>   | <b>1 463</b>  | <b>37.22</b>  |
| <b>3. RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II-III-IV-V-VI)</b>                   | <b>75 655</b>  | <b>71 938</b>  | <b>3 717</b>  | <b>4.90</b>   |
| <b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>                                                |                |                |               |               |
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion                             |                |                |               |               |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital                             |                |                |               |               |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges              |                |                |               |               |
| <b>TOTAL VII</b>                                                             |                |                |               |               |
| <b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>                                               |                |                |               |               |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion                            | 216            | 113            | 103           | 91.17         |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital                            |                |                |               |               |
| Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions                    |                |                |               |               |
| <b>TOTAL VIII</b>                                                            | <b>216</b>     | <b>113</b>     | <b>103</b>    | <b>91.17</b>  |
| <b>4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)</b>                                   | <b>216</b>     | <b>113</b>     | <b>103</b>    | <b>91.17</b>  |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)                |                |                |               |               |
| Impôts sur les bénéfices (X)                                                 | 18 257         | 24 996         | 6 739         | 26.96-        |
| <b>TOTAL PRODUITS (I+III+V+VII)</b>                                          | <b>538 495</b> | <b>477 454</b> | <b>61 041</b> | <b>12.78</b>  |
| <b>TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>                                | <b>481 313</b> | <b>408 880</b> | <b>72 433</b> | <b>17.71</b>  |
| <b>5. BENEFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)</b>         | <b>57 182</b>  | <b>68 574</b>  | <b>11 392</b> | <b>16.59</b>  |

\* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier  
: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées