

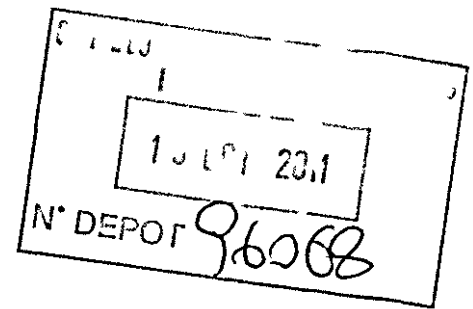


1109569202

DATE DEPOT	2011-10 13
NUMERO DE DEPOT	2011R096068
N° GESTION	1991B15751
N° SIREN	353787773
DENOMINATION	A7 MANAGEMENT
ADRESSE	13 RUE FEROU 75006 PARIS
DATE D'ACTE	2011/09/26
TYPE D'ACTE	STATUTS A JOUR
NATURE D'ACTE	

A7 MANAGEMENT

Societe A Responsabilite Limitee
au capital de 1 800 000 €
13, rue Ferou – 75006 PARIS
RCS PARIS 353 787 773



Statuts

mis à jour par l'Assemblée générale extraordinaire
du 26 septembre 2011

whfics en fin


ARTICLE 1 – FORME

La société est à responsabilité limitée

ARTICLE 2 – OBJET

La société a pour objet principal tant en France qu'à l'étranger

- *l'achat la vente et la détention de tous biens immeubles bâtis ou non l'acquisition et l'exploitation de fonds de commerce d'hôtels meublés*
- *la prise de participations dans d'autres sociétés commerciales ou non de même que fusions apports partiels d'actifs location gérance et plus généralement toutes opérations de quelque nature qu'elles soient juridiques économiques et/ou financières civiles et/ou commerciales, se rattachant à l'objet sus indiqué ou à tous autres objets similaires ou connexes de nature à favoriser directement ou indirectement l'activité de la société*
- *à titre accessoire l'exploitation de toute création graphique dans le domaine de la publicité par voie de presse, de l'audiovisuel d'affichage, dans le domaine des arts du spectacle ainsi que dans celui de l'information de tous publics, la constitution d'une graphitèque*

ARTICLE 3 – DENOMINATION SOCIALE

Sa dénomination est A7 MANAGEMENT

ARTICLE 4 – SIEGE SOCIAL

Le siège social et unique établissement est à PARIS (75006) – 13 rue Ferou

ARTICLE 5 – DUREE

La société a une durée de 50 ans et prendra donc fin sauf dissolution anticipée ou prorogation le 18 octobre 2039

ARTICLE 6 – APPORTS

Lors de la constitution les associés fondateurs ont fait apport à la société de la somme totale formant le capital social de cinquante mille francs (50 000 FF) laquelle somme a été déposée le 16 octobre 1989 au crédit d'un compte bancaire au nom de la société en formation puis ledit capital a été augmenté de 5 350 000 francs (cinq millions trois cent cinquante mille francs) le 30 avril 1992 par capitalisation de créances liquides et exigibles

Lors de la fusion par voie d'absorption de la société B G P société à responsabilité limitée au capital de 50 000 francs (cinquante mille francs) dont le siège social est à PARIS (75017) – 33 boulevard Berthier, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro B 417 656 931 il a été fait apport du patrimoine de cette société

L'actif net de ces apports fait à titre de fusion s'est élevé à la somme de 144 607 francs (cent quarante quatre mille six cent sept francs) non rémunérée, la société étant actionnaire unique de la société absorbée, dans les conditions prévues par l'article 378 – 1 de la Loi du 24 juillet 1966

Lors de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 28 décembre 1999 il a été décidé d'augmenter le capital d'une somme de 42 557 000 francs (quarante deux millions cinq cent cinquante sept mille francs) afin de le porter à 47 957 000 francs (quarante sept millions neuf cent cinquante sept mille francs) l'augmentation du capital a été réalisée par suite de l'émission de 425 570 parts nouvelles intégralement souscrites par les associés en proportion de leurs droits par compensation avec des créances certaines liquides et exigibles sur la société

Au cours de cette même Assemblée Générale Extraordinaire du 28 décembre 1999, il a été décidé de réduire le capital social d'un montant de 40 880 000 francs (quarante millions huit cent quatre vingt mille francs), le capital étant ainsi ramené à la somme de 7 077 000 francs (sept millions soixante dix sept mille francs)

Cette réduction a été réalisée par annulation pure et simple due à concurrence du montant de la réduction du capital d'un nombre de parts de 408 800 parts émises lors de l'augmentation du capital

Aux termes d'une Assemblée Générale Extraordinaire en date du 8 décembre 2000 le capital social a été porté à la somme de 11 160 900 francs (onze millions cent soixante mille neuf cent francs) par apport de

- 25 parts sociales de la société LES RELAIS DE PARIS sarl au capital de 50 000 francs sise à Paris 17^{ème} – 33 boulevard Berthier inscrite au RCS de Paris sous le numéro B 421 900 861 pour un montant de 31 250 francs,
- 5 parts sociales de la société NATION VINCENNES snc au capital de 300 000 francs sise à Paris 12^{ème} – 96 cours de Vincennes inscrite au RCS de Paris sous le numéro 398 408 401, pour un montant de 12 565 francs,
- 324 parts sociales de la société EIFFEL ELYSEES snc au capital de 330 000 francs, sise à Paris 15^{ème} – 3 boulevard de Grenelle inscrite au RCS de Paris sous le numéro 542 097 209 pour un montant de 9 081 720 francs
- 57 830 parts sociales de la société EIFFEL GRENELLE sarl au capital de 6 158 000 francs sise à Paris 15^{ème} – 3 boulevard de Grenelle inscrite au RCS de Paris sous le numéro 353 884 042 pour un montant de 1 franc
- 168 parts sociales de la société SEHR sarl au capital de 50 000 francs sise à Paris 9^{ème} – 73 rue de Dunkerque inscrite au RCS de Paris sous le numéro 401 633 557 pour un montant total de 246 960 francs
- 2 parts sociales de la société HOTEL DRIANCOURT sarl au capital de 50 000 francs sise à Paris 12^{ème} – 35 rue des Citeaux inscrite au RCS de Paris sous le numéro 319 834 578 pour un montant total de 56 203 francs

En contrepartie de ces apports il a été attribué à Monsieur Jean-Marc GALABERT 40 839 parts sociales de 100 francs chacune, entièrement libérées

Aux termes des délibérations de l'Assemblée générale extraordinaire du 9 août 2001, les associés ont dans un premier temps converti le capital de 11 160 900 FF en euros par voie de suppression de la valeur nominale des 11 609 parts pour le fixer à 1 701 468 24 euros puis dans un second temps ont augmenté le capital d'une somme prélevée sur le poste report à nouveau de 98 531 76 euros par augmentation de la valeur nominale des 111 609 parts

ARTICLE 7 – CAPITAL SOCIAL

Le capital social est fixé à la somme de UN MILLION (1 800 000) d'euros

Il est divisé en 111 609 parts de 16 13 euros chacune numérotées de 1 à 111 609 entièrement souscrites et libérées attribuées aux associés en représentation de leurs apports ou à la suite de cessions de parts ou d'opérations assimilées savoir

<i>- SC SIGUER à concurrence de (numérotées de 1 à 8 10 de 11 à 54 000 de 54 002 à 111 609)</i>	<i>111 607 parts</i>
---	----------------------

<i>- Mademoiselle Sandrine POPOVIC à concurrence de (numérotées 9 et 54 001)</i>	<i>2 parts</i>
--	----------------

<i>Total égal au nombre de parts composant le capital social</i>	<i>111 609 parts</i>
--	----------------------

ARTICLE 8 – PARTS SOCIALES

Chaque part sociale confère à son propriétaire un droit égal dans les bénéfices de la société et dans tout l'actif social

Chaque fois qu'il est nécessaire de posséder plusieurs parts pour exercer un droit quelconque les droits sociaux isolés ou en nombre inférieur à celui requis ne donnent aucun droit à leurs propriétaires contre la Société les associés ayant à faire dans ce cas leur affaire personnelle du groupement du nombre de parts nécessaires

/

ARTICLE 9 – FORMALITES DE CESSION DE PARTS SOCIALES

La cession des parts doit être constatée par écrit. Elle n'est opposable à la Société qu'après avoir été signifiée à cette dernière ou acceptée par elle dans un acte authentique conformément à l'article 1690 du Code Civil ou encore par le dépôt d'un original de l'acte de cession au siège de la Société

ARTICLE 10 – TRANSMISSIBILITE

Les parts sociales sont librement cessibles entre associés

Elles sont librement transmissibles par voie de succession ou en cas de liquidation de communauté de biens entre époux et librement cessibles entre conjoints et entre ascendants et descendants

Les parts sociales ne peuvent être cédées à des tiers étrangers à la Société qu'avec le consentement de la majorité des associés représentant au moins les trois quarts du capital social

Ce consentement est sollicité dans les conditions prévues par la loi

En cas d'apport de biens communs ou d'acquisition de parts sociales au moyen de fonds communs la qualité d'associé est reconnue à celui des époux qui réalise l'opération

Cette qualité est également reconnue pour la moitié des parts souscrites ou acquises au conjoint qui notifie à la Société son intention d'être personnellement associé. Si cette notification a lieu lors de l'acquisition ou de l'apport, l'acceptation de l'agrément des associés vaut pour les deux époux. Si cette notification est postérieure à l'apport ou l'acquisition, l'agrément du conjoint par les associés sera soumis aux dispositions de l'alinéa 3 du présent article

Si le conjoint n'est pas agréé par les autres associés, l'époux demeure associé pour la totalité des parts concernées

ARTICLE 11 – NANTISSEMENT DES PARTS SOCIALES

Si la société a donné son consentement à un projet de nantissement de parts sociales, soit par notification de sa décision à l'intéressé, soit par défaut de réponse dans le délai d'un mois à compter de la demande, ce consentement emportera agrément du cessionnaire en cas de réalisation forcée des parts nanties selon les dispositions de l'article 2078 alinéa 1 du Code Civil à moins que la société ne préfère après cession racheter sans délais les parts en vue de réduire son capital

ARTICLE 12 – DISSOLUTION

La société n'est pas dissoute par le décès de l'un des associés, son incapacité, son interdiction, sa faillite ou sa déconfiture

En cas de décès d'un associé, la société continuera entre les associés survivants et les héritiers ou représentants de l'associé décédé

ARTICLE 13 – ADMINISTRATION

La société est administrée par un ou plusieurs gérants personnes physiques associés ou non choisis par les associés sans ou avec limitation de la durée de leur mandat. Dans ce dernier cas, le ou les gérants sont rééligibles

Les gérants statutaires sont nommés par décision des associés représentant plus de la moitié du capital social

Le gérant de la société est Monsieur Jean Marc GALABERT demeurant à PARIS 17^{ème} au 7 place du Maréchal Juin

ARTICLE 14 – POUVOIRS

Dans ces rapports avec les associés la gérance engage la société par les actes entrant dans l'objet social. Dans les rapports avec les tiers la société est engagée même par les actes du gérant qui ne relèvent pas de l'objet social à moins qu'elle ne prouve que le tiers savait que l'acte dépassait cet objet ou qu'il ne pouvait l'ignorer compte tenu des circonstances étant exclu que la seule publication des statuts suffise à constituer cette preuve

L'opposition formée par un gérant aux actes d'un autre gérant est sans effet à l'égard des tiers à moins qu'il ne soit établi ou qu'ils en ont eu connaissance

Le ou les gérants peuvent sous leur responsabilité constituer des mandataires pour un ou plusieurs objets déterminés

ARTICLE 15 – DECISIONS COLLECTIVES DES ASSOCIES

Les décisions collectives statuant sur les comptes sociaux sont prises en Assemblée. Toutes les autres décisions collectives provoquées à l'initiative de la gérance ou du commissaire aux comptes sont prises par consultation écrite des associés soit par Assemblée aux choix de l'organe de la société ayant provoqué la décision

ARTICLE 16 – PARTICIPATION AUX ASSEMBLEES GENERALES

Chaque associé a le droit de participer aux décisions collectives et dispose d'un nombre de voix égale à celui des parts sociales qu'il possède. Chaque associé peut se faire représenter aux assemblées par un autre associé ou par son conjoint sauf si les associés sont au nombre de deux ou si la société ne comprend que les deux époux. Les représentants légaux d'associés juridiquement incapables peuvent participer au vote même s'ils ne sont pas eux-mêmes associés

ARTICLE 17 – DECISIONS COLLECTIVES APPROBATION DES COMPTES ANNUELS

Chaque année il doit être réuni dans les six mois de la clôture de l'exercice une assemblée générale appelée à statuer sur les comptes de l'exercice écoulé

Les décisions sont adoptées par un ou plusieurs associés représentant plus de la moitié des parts sociales. Si cette majorité n'est pas obtenue les associés sont selon les cas convoqués ou consultés une seconde fois et les décisions sont prises à la majorité des votes émis quel que soit le nombre de votants

ARTICLE 18 – DECISIONS COLLECTIVES MODIFICATIONS DES STATUTS

Les modifications des statuts sont décidées par les associés représentant au moins les trois quarts des parts sociales. En aucun cas la majorité ne peut obliger un associé à augmenter son engagement social

ARTICLE 19 – DECISIONS COLLECTIVES DECISIONS ORDINAIRES

Dans les assemblées ou lors des consultations écrites autres que celles ayant pour objet de modifier les statuts ou d'autoriser les cessions de parts à des tiers étrangers à la société, les décisions sont adoptées par un ou plusieurs associés représentant plus de la moitié des parts sociales. Si cette majorité n'est pas obtenue, les associés sont convoqués ou consultés une seconde fois et les décisions sont prises à la majorité des votes émis quel que soit le nombre de votants représentés, sauf s'il s'agit de statuer sur la révocation du ou des gérants qui nécessite toujours la moitié des parts sociales.

ARTICLE 20 – CONSULTATIONS ECRITES

Les décisions collectives autres que celles ayant pour objet de statuer sur les comptes sociaux peuvent être prises par consultations écrites des associés à l'initiative des gérants ou de l'un d'eux. Les décisions résultent d'un vote formulé par écrit.

Le texte des résolutions proposées, le rapport des gérants ainsi que le cas échéant celui des commissaires aux comptes sont adressés aux associés par lettre recommandée.

Les associés disposent d'un délai minimal de quinze jours et d'un délai maximal de vingt jours à compter de la date de réception des projets de résolutions pour émettre leur vote écrit.

Pour chaque résolution, le vote est exprimé pour oui ou par non. Tout associé qui n'aura pas adressé sa réponse dans le délai ci-dessus sera considéré comme s'étant abstenu. Pendant ledit délai, les associés peuvent exiger de la gérance les explications complémentaires qu'ils jugent utiles.

Les décisions sont adoptées à l'issue de la consultation aux conditions de majorité prévues par les articles 17 à 20 des présents statuts selon l'objet de la consultation.

ARTICLE 21 – EXERCICE SOCIAL

Chaque exercice social a une durée d'une année qui commence le 1^{er} janvier et finit le 31 décembre. Par exception, le premier exercice sera clos le 31 décembre 1990 après 14 mois d'activité.

ARTICLE 22 – APPROBATION DES COMPTES ET AFFECTATION DES RESULTATS

Après approbation des comptes et constatation de l'existence d'un bénéfice distribuable, l'assemblée générale détermine sur proposition de la gérance toute somme qu'elle juge convenable de prélever sur ce bénéfice pour être reportée à nouveau sur l'exercice suivant ou inscrite à un ou plusieurs fonds de réserves ordinaires ou extraordinaires généraux ou spéciaux dont elle règle l'affectation ou l'emploi

Le surplus s'il en existe, est attribué aux associés sous forme de dividende

L'assemblée générale peut, après consultation de l'existence de réserves à sa disposition décider en outre la mise en distribution des sommes prélevées sur ces réserves en ce cas, la décision juridique indique expressément les postes de réserve sur lesquels les prélèvements sont effectués

Les sommes dont la mise en distribution est décidée sont réparties entre les associés gérants ou non gérants proportionnellement au nombre de leurs parts sociales

ARTICLE 23 – DISSOLUTION – LIQUIDATION

A l'expiration de la société ou en cas de dissolution anticipée, une décision des associés nomme un ou plusieurs liquidateurs dont elle détermine les pouvoirs et qui exercent leurs fonctions conformément à la loi

ARTICLE 24 - CONTESTATIONS

Toutes les contestations qui pourraient s'élever pendant la durée de la société ou de la liquidation soit entre les associés la gérance et la société soit entre les associés eux-mêmes, relativement aux affaires sociales seront soumises à la juridiction des tribunaux compétents du siège social

A cet effet en cas de contestations, tout associé est tenu de faire élection de domicile dans le ressort du tribunal compétent du lieu du siège social et toutes assignations ou significations sont régulièrement faites à ce domicile élu sans avoir égard au domicile réel

A défaut d'élection de domicile les assignations et significations seront valablement faites au Parquet du Tribunal de Grande Instance du lieu du siège social