

RCS : MELUN
Code greffe : 7702

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de MELUN atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2006 B 01128
Numéro SIREN : 492 973 599
Nom ou dénomination : 4C IMMOBILIER

Ce dépôt a été enregistré le 12/12/2022 sous le numéro de dépôt 11174

Philippe Collet
Commissaire aux Comptes
Membre de la Compagnie Régionale
des Commissaires aux comptes de Paris
N° 1100026158
38 rue Bezout
77140 Nemours

4C IMMOBILIER SARL

10 rue Paul Doumer
77000 MELUN

**Rapport du commissaire à la transformation sur la transformation
de la société 4C IMMOBILIER SARL en société SAS**

Aux Associés,

En notre qualité de commissaire aux comptes désigné en application des dispositions de l'article L. 223-43 du code de commerce, nous avons établi le présent rapport sur la situation de votre société.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté notamment à analyser la situation de la société au regard de caractéristiques financières et d'exploitation.

La synthèse de cette analyse est la suivante.

- La situation financière de la société au 31 octobre 2022 est positive ainsi que le résultat de la période du 1^{er} janvier au 31 octobre, la valeur des fonds de commerce composant l'actif social apparaît à cette date correctement valorisée.
- Nous avons contrôlé par sondage les éléments constitutifs du patrimoine de la société en termes d'existence, d'appartenance et d'évaluation
- La situation financière de la société lui permet de faire face à ses engagements, nous avons vérifié les soldes comptables composant la trésorerie au 31 octobre 2022.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la valeur des biens composant l'actif social.

Sur la base de nos travaux, nous attestons que le montant des capitaux propres est au moins égal au montant du capital social

A Nemours, le 9 décembre 2022

Le Commissaire à la transformation

