

BDM AUDIT Sàrl

Commissaire aux Comptes

TRIBUNAL D'INSTANCE DE STRASBOURG
REGISTRE DU COMMERCE DES SOCIÉTÉS

DATE D'ENREGISTREMENT AU JOURNAL :

N° DU DEPOT : **A/ 3938**
LE GREFFIER**28 NOV. 2006****Opérations de Scission au sein de la société*****CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE (CFCA) S.A.*****89 rue Théodore Deck – 68500 GUEBWILLER****RAPPORT DU COMMISSAIRE****A LA FUSION SUR LA VALEUR DES APPORTS****Société de Commissariat aux Comptes inscrite près la Cour d'Appel de Colmar**

Adresse : Espace Européen de l'Entreprise - 1 rue de Copenhague - 67300 SCHILTIGHEIM

Tél : 03 90 22 79 73 - Fax : 03 90 22 79 74

e-mail : dominique.debs@zeppelin-conseils.com

S.A.R.L. au capital de 7 800 € - RCS Strasbourg 432 423 994 - Code NAF 741C

RAPPORT DU COMMISSAIRE

A LA FUSION SUR LA VALEUR DES APPORTS

Messieurs les actionnaires de la société Centre Fiduciaire et Comptable d'Alsace S.A.,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par ordonnance de Madame la Présidente de la Chambre Commerciale du Tribunal de Grande Instance de Colmar en date du 26 octobre 2006 concernant la scission de la société CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE (CFCA) S.A. pour une opération d'apport partiel d'actif en faveur des sociétés :

- CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE ALTKIRCH SARL,
- CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE GUEBWILLER SARL,
- CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE SAINT LOUIS SARL,

nous avons établi le présent rapport prévu par l'article 236-10 et 236-16 du Code de commerce.

L'actif net apporté a été arrêté dans le projet de traité de scission signé par les représentants légaux des sociétés concernées en date du 2 novembre 2006.

Il nous appartient d'exprimer une conclusion sur le fait que la valeur des apports n'est pas surévaluée.

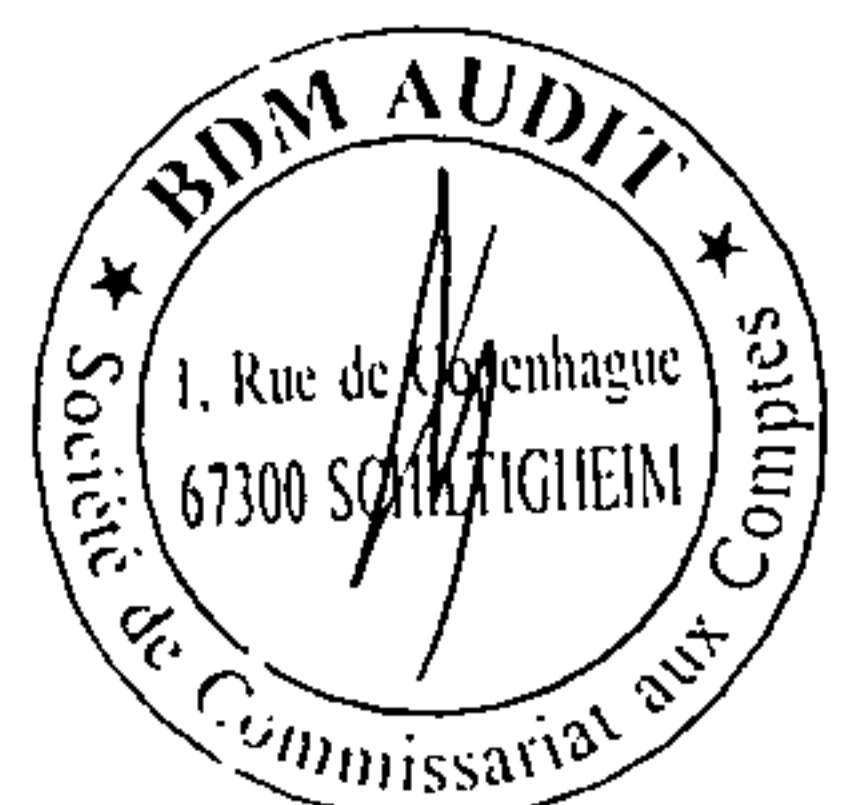
A cet effet, nous avons effectué nos diligences selon les normes de la Compagnie Nationale des Commissaires aux Comptes applicables à cette mission : ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences destinées à apprécier la valeur des apports et à assurer que celle-ci n'est pas surévaluée.

I. Présentation de l'opération et description des apports

Le traité de scission présente dans le détail l'opération envisagée.

La société CFCA S.A. dont le siège est situé 89 rue Théodore Deck – 68500 GUEBWILLER envisage de se scinder par apport partiel d'actif à ses trois nouvelles sociétés :

- CFCA Saint-Louis SARL domiciliée 24 avenue de Bâle – 68300 SAINT LOUIS
- CFCA Altkirch SARL domiciliée 29 rue Jean-Jacques Henner – 68130 ALTKIRCH
- CFCA Guebwiller SARL domiciliée 89 rue Théodore Deck – 68500 GUEBWILLER.



Tous les éléments d'actif et de passif sont apportés aux trois sociétés à la valeur nette comptable.

Le projet de traité de scission signé le 2 novembre 2006 fait référence pour le calcul des apports au bilan de la société CFCA S.A. en date du 30 septembre 2006, date d'effet de la scission.

1. **Apports de la société CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE S.A. à la société CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE SAINT-LOUIS :**

A. ACTIF

	Valeur brute	Amortissements provisions	Net
1. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Concessions, brevets et droits similaires	26.182	26.182	2.621
Fonds commercial			
2. IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Constructions			
Autres immobilisations corporelles	392.273	282.903	109.370
3. IMMOBILISATIONS FINANCIERES			
Autres immobilisations financières	1		1
TOTAL I	418.456	309.085	109.371
4. STOCKS			
En cours de production de services	3.925		3.925
5. CREANCES			
Clients	710.152	158.934	551.218
Fournisseurs débiteurs	50		50
Personnel			
Etat impôt sur bénéfices			
Etat taxes sur chiffre d'affaires	32.939		32.939
Autres créances	15.055		15.055
6. DIVERS			
Valeurs mobilières de placement	149.224	15.188	134.036
Disponibilités	1.041.469		1.041.469
Charges constatées d'avance	13.911		13.911
TOTAL II	1.966.726	174.122	1.792.604
TOTAL GENERAL (EUROS)	2.385.181	483.206	1.901.975



La branche d'activité sise à SAINT LOUIS, 24 avenue de Bâle, dont est propriétaire la société CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE et apportée à la société CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE SAINT-LOUIS par l'effet de la présente scission comprend :

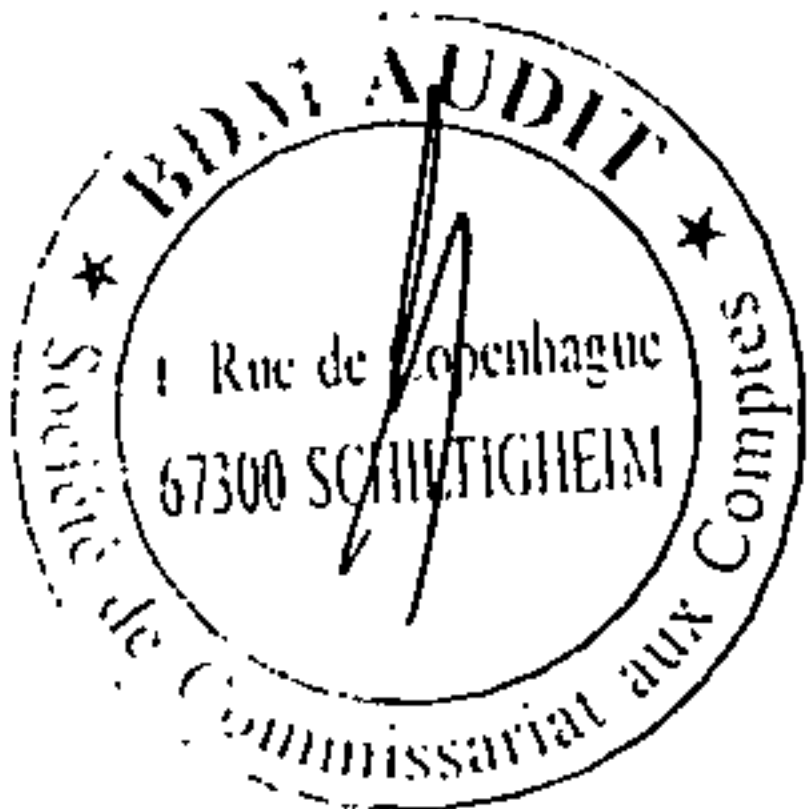
- la clientèle,
- l'usage du nom CFCA,
- le droit au bail des locaux situés 24 avenue de Bâle.

B. PASSIF

Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	9
Avance et acomptes reçus sur commandes en cours	155.096
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	237.790
Dettes fiscales et sociales	775.294
Autres dettes	10.978
Produits constatés d'avance	221.550
Arrondi euros	1
TOTAL	1.400.718

C. ACTIF NET APPORTE

Montant total de l'actif apporté	1.901.975
Montant du passif apporté	1.400.718
ACTIF NET APPORTE (EUROS)	501.257



2. Apports de la société CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE S.A. à la société CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE ALTKIRCH :

A. ACTIF

	Valeur brute	Amortissements provisions	Net
1. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Concessions, brevets et droits similaires	5.005	5.005	
Autres immobilisations incorporelles	249.711	10.405	239.306
2. IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Constructions			
Autres immobilisations corporelles	150.962	62.376	88.586
3. IMMOBILISATIONS FINANCIERES			
Autres immobilisations financières	16		16
TOTAL I	405.695	77.786	327.909
4. STOCKS			
En cours de production de services	270		270
5. CREANCES			
Clients	389.669	102.157	287.512
Fournisseurs débiteurs			
Personnel			
Etat impôt sur bénéfices	14.932		14.932
Etat taxes sur chif.affair.	16.925		16.925
Autres créances			
6. DIVERS			
Valeurs mobilières de placement	105.052		105.052
Disponibilités	118.912		118.912
Charges constatées d'avance	6.865		6.865
TOTAL II	652.625	102.157	550.468
TOTAL GENERAL (EUROS)	1.058.319	179.943	878.376



La branche d'activité sise à ALTKIRCH, 29 rue Jean Jacques HENNER, dont est propriétaire la société CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE et apportée à la société CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE ALTKIRCH par l'effet de la présente scission comprend :

- la clientèle,
- l'usage du nom CFCA,
- l'usufruit des locaux situés 29 Jean-Jacques HENNER.

B. PASSIF

Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	237.041
Avance et acomptes reçus sur commandes en cours	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	119.186
Dettes fiscales et sociales	297.199
Autres dettes	16.335
Produits constatés d'avance	86.310
<i>Arrondi euros</i>	
TOTAL	756.071

C. ACTIF NET APORTE

Montant total de l'actif apporté	878.376
Montant du passif apporté	756.071
Arrondi euro	1
ACTIF NET APORTE (EUROS)	122.306



3. Apports de la société CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE S.A. à la société CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE GUEBWILLER :

A. ACTIF

	Valeur brute	Amortissements provisions	Net
1. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Concessions, brevets et droits similaires			
Autres immobilisations incorporelles	3.695	3.695	
2. IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Constructions sur sol d'autrui	42.358	19.264	23.094
Autres immobilisations corporelles	216.634	147.048	69.586
3. IMMOBILISATIONS FINANCIERES			
Autres immobilisations financières	1		1
TOTAL I	262.688	170.007	92.681
4. STOCKS			
En cours de production de services	26.500		26.500
5. CREANCES			
Clients	290.425	10.674	279.751
Fournisseurs débiteurs	2.229		2.229
Personnel	600		600
Organismes sociaux	3.000		3.000
Etat, impôt sur les bénéfices	8.793		8.793
Etat taxes sur chif.affair.	9.352		9.352
Autres créances	7.619		7.619
6. DIVERS			
Valeurs mobilières de placement	7		7
Disponibilités	14.423		14.423
Charges constatées d'avance	2.902		2.902
Ecart arrondi	1		1
TOTAL II	365.851	10.674	355.177
TOTAL GENERAL (EUROS)	628.539	180.681	447.858



La branche d'activité sise à GUEBWILLER, 89 rue Théodore DECK, dont est propriétaire la société CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE et apportée à la société CENTRE FIDUCIAIRE ET COMPTABLE D'ALSACE GUEBWILLER par l'effet de la présente scission comprend :

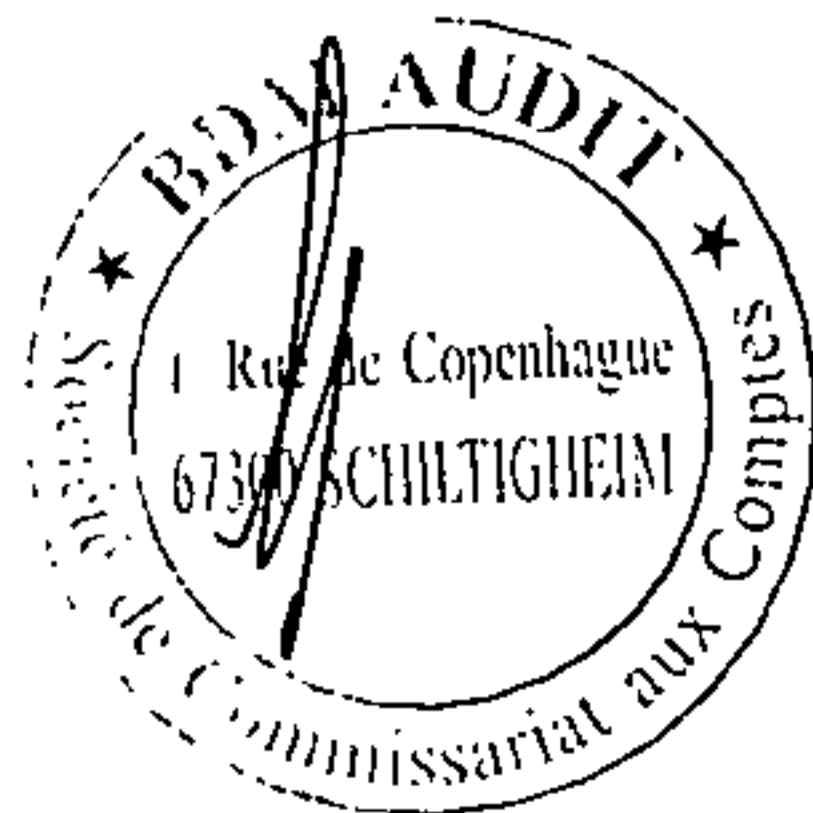
- la clientèle,
- l'usage du nom CFCA,
- le droit au bail des locaux sis 89 rue Théodore DECK.

B. PASSIF

Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	76.903
Emprunt auprès des associés	94.215
Avance et acomptes reçus sur commandes en cours	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	87.805
Dettes fiscales et sociales	122.587
Autres dettes	4.600
Produits constatés d'avance	10.000
<i>Arrondi euros</i>	1
TOTAL	396.111

C. ACTIF NET APPORTE

Montant total de l'actif apporté	447.858
Montant du passif apporté	396.111
ACTIF NET APPORTE (EUROS)	51.747



II. Description des diligences et appréciation de la valeur des apports

Les apports pris individuellement ont été contrôlés de manière exhaustive sur le bilan arrêté au 30 septembre 2006.

Sagissant des valeurs individuelles des apports proposés dans le traité de scission, ces diligences ont consisté à :

- contrôler par sondages l'existence des actifs apportés,
- analyser la réalité des apports individuels dans le traité d'apport,
- examiner les résultats individuels des activités apportées,
- établir une approche directe de la valeur des apports considérés dans leur ensemble.

Pour la détermination du rapport d'échange, nous avons retenu la situation nette de chacune des sociétés, arrêtée au 30 septembre 2006 pour les sociétés CFCA SAINT LOUIS, ALTKIRCH ET GUEBWILLER.

Les apports ont tous été retenus à leur valeur nette comptable.

En conclusion de nos travaux, nous sommes d'avis que la valeur des apports s'élevant à :

- **CFCA SAINT LOUIS : 501.257 €**
- **CFCA ALTKIRCH : 122.306 €**
- **CFCA GUEBWILLER : 51.747 €**

n'est pas surévaluée et, en conséquence, que l'actif net apporté est au moins égal au montant de l'augmentation de capital des sociétés bénéficiaires de l'apport partiel d'actif majoré de la prime de scission.

Fait à Schiltigheim,
le 14 novembre 2006.

Dominique DEBS
Commissaire aux Comptes

