

RCS : MARSEILLE

Code greffe : 1303

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de MARSEILLE atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2012 D 00617

Numéro SIREN : 751 472 036

Nom ou dénomination : SCI 357

Ce dépôt a été enregistré le 30/11/2020 sous le numéro de dépôt 25271

**RAPPORT EN DATE DU 27 NOVEMBRE 2020
PREVU PAR LES ARTICLES
L.223-43 ET L.224-3 DU CODE DE COMMERCE**

TRANSFORMATION EN SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE

ASSEMBLEE GENERALE EN DATE DU 8 DECEMBRE 2020

357 S.C.I

**42, Rue de La République
13400 AUBAGNE**

751 472 036 RCS MARSEILLE

**Rapport visé par les articles L.223-43 et L.224-3 du Code de Commerce -
Transformation de la société 357, société civile, en société par actions
simplifiée, prévue par l'assemblée générale du 8 Décembre 2020**

Aux Associés,

En ma qualité de commissaire aux comptes et exécution des missions prévues par les articles L.223-43 et L.224-3 du Code de Commerce, j'ai établi le présent rapport afin :

- De vous présenter mon analyse sur la situation de votre société,
- De vous faire connaître mon appréciation sur la valeur des biens composant l'actif social et, le cas échéant, sur les avantages particuliers stipulés et de me prononcer, en application des dispositions du Code de Commerce, sur le montant des capitaux propres par rapport au capital social.

Mission du commissaire aux comptes sur la situation de la société

Votre société est une Société Civile au capital de 100 Euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MARSEILLE sous le numéro 751 472 036.

Son siège social est sis 42, Rue de LA République à AUBAGNE (13400) et elle clôture son exercice social au 31 Décembre de chaque année.

Son objet social est l'acquisition par voie d'achat ou d'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration et la location de tous biens mobiliers et immobiliers, et de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément desdits biens mobiliers et immobiliers et elle a été créée en Mai 2012.

J'ai mis en œuvre les diligences que j'ai estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté notamment à analyser la situation de la société au regard des caractéristiques financières et d'exploitation.

La synthèse de cette analyse est la suivante :

- Les derniers comptes annuels de votre société en date du 31 Décembre 2019, ainsi qu'une situation comptable au 30 Septembre 2020 ont été arrêtés par votre gérant. A cette date du 30 Septembre 2020, les comptes font apparaître un résultat net comptable de 85.340 Euros, et des capitaux propres d'un montant de 73.116 Euros. La situation de votre société est saine.



- Les dirigeants de votre société m'ont confirmé que compte tenu des évolutions envisagées, les perspectives d'avenir se présentent de manière favorable.

Mission du commissaire à la transformation

J'ai mis en œuvre les diligences que j'ai estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont notamment consisté :

- A contrôler par sondage les éléments constitutifs du patrimoine de la société en termes d'existence, d'appartenance et d'évaluation ;
- A vérifier si, compte tenu des événements survenus depuis la date de clôture du dernier exercice, le montant des capitaux propres déterminé selon les mêmes règles et méthodes comptables que celles utilisées pour l'établissement des derniers comptes annuels est au moins égal au montant du capital social.

Je n'ai pas d'observation à formuler sur la valeur des biens composant l'actif social.

Sur la base de mes travaux, j'atteste que le montant des capitaux propres est au moins égal au montant du capital social.

Fait à MARSEILLE, le 27 Novembre 2020.

Isabelle MENESTRIER
Commissaire aux comptes

Isabelle MENESTRIER
Expert Comptable Commissaire aux Comptes
32 Cours Pierre Puget
13006 MARSEILLE
Tél : 04.91.91.24.61 - Fax : 04.91.33.20.73
Mail : i.menesrier@imconseils.fr - Siren : 481 857 894