Duplicata

GREFFE
DU
TRIBUNAL DE COMMERCE
DE DREUX

2 PLACE ANATOLE FRANCE - 28100 DREUX
TEL 02 37 46 03 23
FAX 02 37 46 10 59
SERVEUR 08 36 29 22 22

R E C E P I S S E D E D E P O T

REVICOMPTA S.A.

2 BIS RUE ARISTIDE BRIAND

27530 EZY SUR EURE

V/REF : PHZ/DOS N° J02/100
N/REF : 92 B 169 / A-614

LE GREFFIER DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE DREUX CERTIFIE
QU'IL LUI A ETE DEPOSE A LA DATE DU 07/06/2002, SOUS LE NUMERO A-614,

ACTE S.S.P. EN DATE DU 15/03/2002
P.V. D'ASSEMBLEE DU 03/03/2001
STATUTS MIS A JOUR
CESSION DE PARTS SOCIALES ENTRE MR JEAN-LOUIS LAINE ET MR LUC RICHARD.
SUITE A CETTE CESSION DE PARTS SOCIALES PASSAGE EN GERANCE MAJORITAIRE.

CESSION DE PARTS

... CONCERNANT LA SOCIETE
AB'CIS S.A.R.L. D'ARCHITECTURE
SARL
20 RUE DU GLEFFIEN
OULINS
28260 ANET

R.C.S DREUX 389 180 357 (92 B 169)

LE GREFFIER

J.M. FOURÈS

Soixante et un euros et soixante et un cents

N° 242/3

15 MAI 2022

AB'CIS
Société à Responsabilité Limitée d'Architecture
au capital de 7 622,45 €uros
Siège Social : 20 rue du Gleffien
28260 OULINS

R.C.S. DREUX B 389 180 357

CESSION DE PARTS SOCIALES

ENTRE LES SOUSSIGNES :

. Jean-Louis LAINE

demeurant rue de la Troche – 78490 GROSROUVRE

ci-après dénommé le cédant

D'une part

ET

. Luc RICHARD

demeurant 20 rue du Gleffien – 28260 OULINS

ci-après dénommé le cessionnaire

D'autre part

IL A ETE PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIT :

La Société à Responsabilité Limitée d'Architecture « **AB'CIS** » a pour objet :

L'exercice de la profession d'Architecte.

Elle a été constituée suivant acte sous seing privé en date à OULINS du 7 novembre 1992, puis transformée en société d'architecture par acte sous seing privé en date à OULINS du 10 janvier 1998.

Son capital s'élève à la somme de 7 **622,45 €uros** divisé en 500 parts de 15,24 €uros chacune entièrement libérées.

ORIGINE DE PROPRIETE

Le cédant possède dans cette société 76 parts sociales, de 15,24 €uros chacune,
qui lui ont été attribuées en représentation de son apport en numéraire lors de la constitution de la Société.

150 x 4,80 % = 45 (minimum)
IR = 1,61
Timbres = 45
60,61 €

CECI EXPOSE IL A ETE CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIT :

DECLARATIONS

. Le cédant déclare :

- qu'il est né le 9 mars 1956, à MONTFORT (78).

- qu'il est marié sous le régime de la communauté légale.

-que les parts sociales objet de la cession ont le caractère de biens communs.

Il déclare en outre :

- qu'il est de nationalité française ;

- qu'il est résident français au sens de la réglementation des changes ;

- qu'il dispose de la pleine capacité juridique d'aliéner ;

- que les parts sociales cédées sont libres de tous nantissements et de tous droits quelconques.

. Le cessionnaire déclare :

- qu'il est né le 12 août 1957, à PARIS 13^{e} (75).

- qu'il est célibataire.

. Le cessionnaire déclare en outre :

- qu'il est de nationalité française ;

- qu'il est résident français au sens de la réglementation des changes.

CESSION

Par les présentes, le cédant cède et transporte, sous les garanties ordinaires de fait et de droit au cessionnaire qui accepte, **3** parts sociales de ladite Société qui lui appartiennent avec tous les droits et obligations y attachés.

Le cessionnaire sera propriétaire des parts cédées à compter de ce jour, il aura seul droit à la fraction des bénéfices de l'exercice en cours qui sera attribuée auxdites parts. Il sera subrogé dans tous les droits et obligations attachés aux parts cédées à compter du **15 mars 2002.**

Les parts cédées ne sont représentées par aucun titre et leur propriété résulte seulement des statuts et des actes qui ont pu les modifier.

PRIX

La présente cession est consentie et acceptée moyennant le prix de **50 €uros** par part cédée soit un prix total de **150 €uros** que le cédant reconnaît avoir reçu du cessionnaire ce jour même et dont il lui consent bonne et valable quittance.

Dont quittance

SIGNIFICATION - DEPÔT

La présente cession sera signifiée à la Société conformément aux dispositions de l'article 1690 du Code Civil. Toutefois, cette signification pourra être remplacée par le dépôt d'un original du présent acte au siège social contre remise par la Gérance d'une attestation de ce dépôt.

INTERVENTION DU CONJOINT DU CEDANT

Aux présentes intervient **Josiane LAINE,** conjointe du cédant, qui déclare donner son consentement à la cession des **3** parts sociales consenties par **Jean-Louis LAINE** au profit de **Luc RICHARD.**

AGREMENT DE LA CESSION

La présente cession étant réalisée entre associés, n'a pas besoin, conformément à l'article L 223-13 du Code de Commerce et aux stipulations des statuts d'être soumise à l'agrément des coassociés du cédant.

DECLARATIONS FISCALES

Pour la perception des droits d'enregistrement, le cédant déclare que la Société « **AB'CIS** » est soumise à l'impôt sur les Sociétés et que les parts sociales cédées représentent des apports en numéraire. Il déclare également que les parts cédées ne confèrent pas la jouissance de droits immobiliers.

FORMALITES - POUVOIRS

La présente cession de parts sociales sera déposée en deux exemplaires au Greffe du Tribunal de Commerce de Dreux.

Tous pouvoirs sont conférés au porteur d'originaux des présentes en vue de l'accomplissement de toutes formalités légales de publicité.

FRAIS

Les frais et droits d'enregistrement de la présente cession et tous les frais qui en seront la conséquence seront supportés par le cessionnaire qui s'y oblige, à l'exception de ceux consécutifs à la modification des statuts qui seront à la charge de la Société.

Fait le 15 mars 2002

A OULINS

en 5 originaux
(un pour chaque partie, un pour l'enregistrement et deux pour le dépôt au Greffe du Tribunal)

AB CIS SARL d'Architecture
au capital de 50 000 francs
Siège Social : 20 rue du Gleffien - 28260 OULINS
R.C.S. DREUX B 389 180 357

CERTIFIE CONFORME

19

Procès verbal d'assemblée générale mixte, ordinaire et extraordinaire.

L'an deux mille le 3 Mars à 11 heures.

Les associés de la S.A.R.L. ABCIS, au capital de 50000 F, se sont réunis dans les locaux du 20, rue de l'Abbaye à 27540 Fury les Bataille, en assemblée mixte, ordinaire et extraordinaire, sur convocation conformément à l'article 20 des statuts.

Sont présents : Madame Bonnet, Messieurs Haudussy, Voz, Ledné, Richard,

Qui déclarent ensemble 500 parts sociales sur 500.

En conséquence l'assemblée est déclarée prendre toutes décisions ordinaires et extraordinaires.

L'assemblée est présidée par Monsieur Luc Richard associé, co-gérant.

Le président met successivement aux voix les résolutions suivantes.

Décisions ordinaires

- Première décision, le gérant propose l'approbation des comptes 1999/2000 d'un résultat bénéficiaire de 62133 Fr qui seront conservés sur le compte et reporté sur l'exercice 2000/2001.

- cette résolution est adoptée par 500 voix sur 500.

- Deuxième décision, le gérant propose les nouveaux coût horaires suivants :

- Dessinateur-projeteur 220 F H.T. de l'heure

- Propeteur. Compteur 320 F ht de l'heure
- Architecte 450 F ht de l'heure

- Cette resolution est adoptée par 500 Voix contre 500

- Troisième décision, le gérant propose que la rémunération brute annuelle du cogérant, Luc Richard soit de 195000 F.

- cette resolution est adoptée par 500 voix sur 500

Décision exceptionnelle

- Le gérant propose de devenir mandataire Jean Louis Lecuir accepte de céder 3 parts sur 76 qu'il possède à Luc Richard. Ce qui porte à 126 le nombre de parts détenues par le cogérant Luc Richard - Ceci étant Bernet 126 parts et Luc Richard 126 parts possèdent désormais 252 parts Suite à cette cession le gérant devient mandataire

- cette resolution est adoptée par 500 Voix sur 500.

L'ordre du jour etant epuisé la séance est levée à 12h45.

De tout ce que ci-dessus, il a été dressé le présent procès Verbal, rédigé par Luc Richard Cogérant.

LR

AB'CIS

(modification statutaire suite à l'Assemblée Générale
Mixte du 3 mars 2001 et à la cession de parts du 15 mars 2002)

CERTIFIE CONFORME

SARL d'Architecture au capital de **€ 7 622,45**
Siège Social : 20 rue du Gleffien
28260 OULINS
R.C.S. DREUX B 389 180 357

"A B ' C I S"

Société à Responsabilité Limitée d'Architecture

au Capital de F. 50 000

Siège Social : 20 Rue du Gleffien

28260 OULINS

P R E A M B U L E

Il a été constitué le 7 **Novembre 1992** sous la forme de Société à Responsabilité Limitée, une Société aux caractéristiques suivantes :

Dénomination Sociale : **LUC RICHARD**

Capital Social : **F. 50 000** (500 parts sociales de **F. 100** chacune)

Siège Social : **20 Rue du Gleffien - 28260 OULINS.**

Objet principal : Etudes, Conseils, Diagnostics, Ingiénerie, Maîtrise d'Oeuvre Bâtiment et Aménagement Intérieurs.

Associés :

- **Monsieur Luc RICHARD**, Chargé d'Affaires,
  demeurant 20 Rue du Gleffien - 28260 OULINS

- **Monsieur Jean-Louis LAINE**, Enseignant,
  demeurant Rue de la Troche - 78490 GROSROUVRE

- **Madame Caroline BONNET**, Architecte,
  demeurant BP 506 - 76370 NEUVILLE LES DIEPPES

- **Monsieur Christian HAUDUROY**, Architecte,
  demeurant 36 Rue Montgallet - 75012 PARIS

un mot ~~compté~~ rayé nul

Par Assemblée Générale Mixte du **10 Janvier 1998**, les Associés ont décidé d'agréer un nouvel Associé, de modifier les Statuts afin de les transformer en Société à Responsabilité Limitée d'Architecture et de nommer un Co-Gérant

"A B ' C I S"

Société à Responsabilité Limitée d'Architecture

au Capital de F. 50 000

Siège Social : 20 Rue du Gleffien

28260 OULINS

S T A T U T S

LES SOUSSIGNES :

Monsieur Luc RICHARD, Chargé d'Affaires,
Né à PARIS 13e, le 12 Août 1957,
de nationalité Française, célibataire
demeurant : 20 Rue du Gleffien - 28260 OULINS,

Madame Caroline BONNET, Architecte DPLG, inscrite au Tableau de l'Ordre des Architectes de Haute-Normandie sous le numéro régional 770,
Née à BOULOGNE (92), le 10 Juin 1960,
de nationalité Française, mariée
demeurant : Rue du Bassin - 76550 SAINT AUBIN SUR SCIE,

Monsieur Christian HAUDUROY, Architecte DPLG, inscrit au Tableau de l'Ordre des Architectes d'Ile de France sous le numéro régional 8619,
Né à CHOLET (49), le 8 Mars 1947,
de nationalité Française, marié
demeurant : 36 Rue Montgallet, 75012 PARIS,

Monsieur Jean-Louis LAINE, Enseignant,
Né à MONFORT (78), le 9 Mars 1956,
de nationalité Française, marié
demeurant : Rue de la Troche - 78490 GROSROUVRE,

Monsieur Jean-Manuel VAZ, Projeteur-Infographiste,
Né à LISBONNE (Portugal), le 25 Janvier 1963,
de nationalité Française, marié
demeurant : 23 Bis Rue Jean Jaurès - 28500 VERNOUILLET,

ont modifié et établi, ainsi qu'il suit, les statuts d'une Société à Responsabilité Limitée devant exister entre eux et toute autre personne qui viendrait ultérieurement à acquérir la qualité d'Associé.

TITRE I

FORME = OBJET = DENOMINATION = SIEGE = DUREE

ARTICLE 1 - FORME

Il est formé une Société à Responsabilité Limitée d'Architecture qui sera régie par les lois en vigueur, et notamment par la Loi n° 66-537 du 24 Juillet 1966 et la Loi n° 77-2 du 3 Janvier 1977 sur l'Architecture, ainsi que par les présents Statuts.

ARTICLE 2 - OBJET

La Société a pour objet l'exercice de la profession d'Architecte.

A cette fin, la Société peut accomplir toutes opérations concourant directement ou indirectement à la réalisation de son objet ou susceptibles d'en favoriser le développement.

ARTICLE 3 - DENOMINATION

La Société prend la dénomination de : **A B ' C I S**

Dans tous les actes et documents émanant de la Société, la dénomination sociale doit toujours être précédée ou suivie immédiatement des mots "Société à Responsabilité Limitée d'architecture" ou des initiales "S.A.R.L. d'Architecture", de l'énonciation du montant du Capital Social, du numéro d'immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés et du numéro d'inscription au Tableau Régional de l'Ordre des Architectes.

ARTICLE 4 - SIEGE SOCIAL

Le siège social est fixé à **OULINS 28260 - 20 Rue du Gleffien**

Il pourra être transféré en tout autre endroit du même département ou d'un département limitrophe par simple décision de la Gérance qui dans ce cas est autorisée à modifier les Statuts en conséquence et partout ailleurs par décision collective des Associés.

ARTICLE 5 - DUREE

La durée de la Société a été fixée à **Trente années** à compter du **30 Décembre 1992**, date de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés, sauf dissolution anticipée ou prorogation.

TITRE II

APPORTS = CAPITAL = PARTS SOCIALES

ARTICLE 6 - APPORTS

Les premiers Associés avaient apporté à la Société, à savoir :

APPORTS EN NUMERAIRE :

Monsieur Luc RICHARD
une somme de ..... **F. 24 500**

Madame Caroline BONNET
une somme de ..... **F. 5 000**

Monsieur Christian HAUDUROY
une somme de ..... **F. 5 000**

Monsieur Jean-Louis LAINE
une somme de ..... **F. 15 500**

Total des apports en numéraire.. **F. 50 000**

Laquelle somme avait été déposée au crédit d'un compte ouvert au nom de la Société en formation à la Banque **CREDIT LYONNAIS d'EZY SUR EURE** ainsi qu'il résulte du certificat délivré par ladite Banque le **30 Octobre 1992**.

ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL

Le capital social est fixé à **SEPT MILLE SIX CENT VINGT DEUX €UROS ET QUARANTE CINQ CENTS.**

Il est divisé en **500** parts sociales de **15,24 €UROS** chacune, entièrement souscrites et libérées, numérotées de **1** à **500** et attribuées de la façon suivante, suite aux cessions de parts du **9 janvier 1998** et **15 mars 2002**:

- **Monsieur Luc RICHARD** — **126 parts**
- **Madame Caroline BONNET** — **126 parts**
- **Monsieur Christian HAUDUROY** — **125 parts**
- **Monsieur Jean-Louis LAINE** — **73 parts**
- **Monsieur Jean-Manuel VAZ** — **50 parts**

ARTICLE 8 - MODIFICATION DU CAPITAL SOCIAL

Le Capital Social peut être modifié dans les conditions prévues par la Loi. Toutefois, le Capital Social et la valeur nominale des parts ne pourront être réduits à un montant inférieur à celui fixé par la Loi.

En outre, les Architectes Associés doivent détenir plus de la moitié du Capital et, si la Société comprend plus d'un Associé, aucun Associé ne peut détenir plus de 50 % du Capital Social.

AUGMENTATION DU CAPITAL

Le Capital Social peut être augmenté par décision collective extraordinaire des Associés, en une ou plusieurs fois :

- par création de parts nouvelles égales aux anciennes attribuées en représentation d'apports en nature ou en numéraire,

- ou par l'incorporation au Capital de tout ou partie des réserves, provisions, dotations ou bénéfices au moyen de la création de parts nouvelles égales aux anciennes ou de l'élévation de la valeur nominale des parts.

Il peut être créé des parts avec prime. Dans ce cas, la collectivité des Associés par la décision extraordinaire portant augmentation de Capital fixe le montant de la prime et détermine son affectation.

Si l'augmentation du Capital est réalisée, soit en totalité, soit en partie par des apports en nature, l'évaluation de chaque apport en nature doit être faite au vu d'un rapport annexé à la décision extraordinaire des Associés et établi par un Commissaire aux Apports désigné par ordonnance du Président du Tribunal de Commerce statuant à la requête de l'un des Gérants.

En cas d'augmentation du Capital réalisée par voie d'élévation du montant nominal des parts existantes, à libérer en numéraire, la décision doit être prise par l'unanimité des Associés.

Toute personne entrant dans la Société à l'occasion d'une augmentation du Capital et qui serait soumise à l'agrément comme cessionnaire de parts sociales en vertu de l'Article 13, doit être agréée dans les conditions fixées audit article.

En cas d'augmentation du Capital par voie d'apport en numéraire, chacun des Associés a, proportionnellement au nombre de parts qu'il possède, un droit de préférence à la souscription des parts sociales nouvelles représentatives de l'augmentation de Capital.

Le droit de souscription attaché aux parts anciennes peut être cédé par les voies civiles, conformément à l'Article 1690 du Code Civil, sous réserve de l'agrément du cessionnaire dans les cas et les conditions prévus par l'Article 13 ci-après.

Tout Associé peut renoncer individuellement à son droit préférentiel de souscription, soit en avisant la Société par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, soit en souscrivant à un nombre de parts inférieur au nombre de parts qu'il aurait pu souscrire.

De même, les Associés peuvent collectivement, en statuant à l'unanimité, renoncer, en tout ou en partie, à leur droit préférentiel de souscription.

REDUCTION DU CAPITAL

Le Capital Social peut être réduit par l'Assemblée des Associés qui statue dans les conditions de majorité prévues à l'Article 19 pour les décisions extraordinaires.

En aucun cas, la réduction ne peut porter atteinte à l'égalité entre Associés.

La réduction du Capital Social à un montant inférieur au minimum légal doit être suivie dans le délai d'un an, d'une augmentation ayant pour effet de le porter à ce minimum, à moins que dans le même délai, la Société n'ait été transformée en une Société d'une autre forme. A défaut, tout intéressé peut demander au Tribunal de Commerce la dissolution de la Société, deux mois après avoir mis les Gérants en demeure de régulariser la situation.

S'il existe des Commissaires aux Comptes, ces derniers doivent donner leur avis sur le projet de réduction du Capital.

Lorsque l'Assemblée approuve un projet de réduction de Capital non motivé par des pertes, ce projet est déposé au Greffe du Tribunal de Commerce, conformément à la Loi, et les créancier dont le créance est antérieure à la date de ce dépôt, peuvent former, devant le Tribunal de Commerce, opposition à la réduction dans le délai d'un mois à compter de la date du dépôt.

Quand le Tribunal de Commerce rejette l'opposition, il ordonne soit le remboursement des créances, soit la constitution de garanties si la Société en offre et si elles sont jugées suffisantes ; les opérations de réduction de Capital ne peuvent pas commencer pendant le délai d'opposition.

L'achat de ses propres parts par une Société est interdit. Toutefois, l'Assemblée qui a décidé une réduction de Capital non motivée par des pertes peut autoriser le Gérant à acheter un nombre déterminé de parts sociales en vue de les annuler. Cet achat de parts sociales doit alors être réalisé dans le délai de trois mois à compter de l'expiration du délai d'opposition des créanciers.

ARTICLE 9 - REPRESENTATION DES PARTS SOCIALES

Les parts sociales ne peuvent être représentées par des titres négociables. Il est, de plus, interdit à la Société d'émettre des valeurs ou de garantir une émission de valeurs mobilières.

Les droits de chaque Associé dans la Société résultent seulement des présents statuts, des actes modificatifs ultérieurs et des cessions de parts régulièrement consenties.

ARTICLE 10 - INDIVISIBILITE DES PARTS SOCIALES

Les parts sociales sont indivisibles à l'égard de la Société qui ne reconnaît qu'un seul propriétaire pour chacune d'elles, en particulier dans les votes aux Assemblées.

Les propriétaires indivis sont tenus de se faire représenter auprès de la Société par un mandataire commun pris entre eux ou en dehors d'eux. A défaut d'entente, il sera pourvu, par ordonnance du Président du Tribunal de Commerce statuant en référé, à la désignation de ce mandataire, à la demande de l'indivisaire le plus diligent.

En cas de démembrement de la propriété, l'usufruitier représente valablement le nu-propriétaire à l'égard de la Société dans les décisions ordinaires et le nu-propriétaire représente l'usufruitier dans les décisions extraordinaires.

ARTICLE 11 - DROITS ET OBLIGATIONS ATTACHES AUX PARTS SOCIALES

Chaque part donne droit à une fraction des bénéfices et de l'actif en fonction du nombre de parts existantes.

La propriété d'une part emporte de plein droit adhésion au Statuts et aux résolutions régulièrement prises par les Associés.

Elle entraîne pour les Architectes Associés qui veulent exercer selon un autre mode l'obligation d'obtenir l'accord exprès de leurs co-associés.

ARTICLE 12 - DECES - INTERDICTION - FAILLITE OU DECONFITURE D'UN ASSOCIE

La Société n'est pas dissoute par le décès, l'interdiction, la faillite ou la déconfiture de l'un des Associés.

ARTICLE 13 - CESSIONS DE PARTS

Toute cession de parts sociales doit être constatée par un écrit. Elle ne sera opposable à la Société qu'après avoir été soit signifiée, soit acceptée par elle dans un acte authentique, conformément à l'article 1690 du Code Civil. Elle ne sera opposable aux tiers qu'après publicité au Registre du Commerce et des Sociétés.

Les parts sont librement cessibles entre Associés.

Elles ne peuvent être cédées à des tiers à titre onéreux ou gratuit qu'avec le consentement de la majorité des Associés représentant au moins les deux tiers des parts sociales. Les cessions au profit des héritiers doivent être agréées.

Le cédant doit notifier le projet de cession à la Société et aux Associés par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte extra-judiciaire un mois au moins avant la date de la cession projetée.

Dans les huit jours qui suivent la notification à la Société du projet de cession, la Gérance doit consulter les Associés dans les conditions fixées par l'Article 19 des présents Statuts afin qu'il soit statué sur le consentement à cette cession.

La Gérance notifie aussitôt le résultat de la consultation à l'Associé cédant par lettre recommandée avec demande d'avis de réception. La décision portant agrément ou refus d'agrément n'a pas à être motivée.

Si la Société n'a pas fait connaître sa décision dans le délai de trois mois à compter de la dernière des notifications ci-dessus prévues, le consentement à la cession est réputé acquis.

Dans le cas où la Société refuse de consentir à la cession, les Associés sont tenus, dans les trois mois à compter de ce refus, d'acquérir ou de faire acquérir les parts à un prix payable comptant et déterminé conformément aux dispositions de l'Article 1843-4 du Code Civil.

La Société peut également avec le consentement de l'Associé cédant décider dans le même délai de réduire son Capital du montant de la valeur nominale des parts de cet Associé et de racheter ces parts au prix déterminé conformément à l'Article 1843-4 du Code Civil.

En cas d'apport de biens communs ou d'acquisition de parts sociales au moyen de fonds communs, le conjoint de l'apporteur ou de l'acquéreur peut notifier son intention de devenir personnellement Associé pour la moitié des parts soucrites ou acquises.

L'acceptation ou l'agrément des Associés vaut pour les deux époux si la notification intervient lors de cet apport ou de cette acquisition.

Si la notification intervient après la réalisation de l'apport ou de l'acquisition des parts, le conjoint doit être agréé par la majorité des Associés représentant au mois les trois quarts des parts sociales. L'époux Associé ne participe pas au vote et ses parts ne sont pas prises en compte pour le calcul de la majorité. La décision des Associés doit être notifiée au conjoint dans les trois mois de sa demande. A défaut l'agrément est réputé accordé. Quand il résulte de la décision dûment notifiée que le conjoint n'est pas agréé, l'époux apporteur ou acquéreur demeure Associé pour la totalité des parts soucrites ou acquises.

Le conjoint doit être averti de l'apport ou de l'acquisition des parts au moins un mois à l'avance par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte extrajudiciaire.

Sauf entre Associés, toute nantissement de parts devra être préalablement autorisé conformément à la procédure prévue au présent Article pour les cessions de parts.

Si la Société a donné son consentement à un projet de nantissement de parts sociales, ce consentement emportera agrément du cessionnaire en cas de réalisation forcée des parts sociales nanties, selon les conditions de l'Article 2078 alinéa 1er du Code Civil, à moins que la Société ne préfère, après la cession, acquérir sans délai les parts en vue de réduire son Capital.

TITRE III
GERANCE

ARTICLE 14 - NOMINATION DES GERANTS

La Société est administrée par un ou plusieurs Gérants personnes physiques, Associés ou non, nommés par décision collective des associés. Le ou les Gérants sont révocables dans les conditions prévues par les Lois en vigueur.

Le Gérant, ou la moitié des Gérants au moins, doivent être Architectes.

A compter de la refonte des Statuts les Gérants de la Société sont :

- **Madame Caroline BONNET**, Architecte,
- et **Monsieur Luc RICHARD**, Chargé d'Affaires.

ARTICLE 15 - POUVOIRS DES GERANTS

Le ou les Gérants, agissant ensemble ou séparément, jouissent vis à vis des tiers des pouvoirs les plus étendus pour agir en toute circonstance au nom de la Société.

Le ou les Gérants sont responsables, envers la Société ou envers les tiers, des infractions aux dispositions de la Loi du 24 Juillet 1966 et des Lois subséquentes, des violations des présents Statuts ainsi que des fautes commises dans leur gestion.

ARTICLE 16 - CONVENTIONS ENTRE LE GERANT OU UN ASSOCIE ET LA SOCIETE

Le ou les Gérants doivent aviser le Commissaire aux Comptes s'il en existe un, des conventions intervenues directement ou par personnes interposées entre eux ou l'un des Associés et la Société, dans le délai d'un mois à compter de la conclusion desdites conventions.

Lorsque l'exécution des conventions conclues au cours d'exercices antérieurs a été poursuivie au cours du dernier exercice, le Commissaire aux Comptes est également informé de cette situation dans le délai d'un mois à compter de la clôture de l'exercice.

Le ou les Gérants, ou s'il en existe un, le Commissaire aux Comptes, présentent à l'Assemblée Générale ou joignent aux documents communiqués aux Associés en cas de consultation écrite, un rapport sur ces conventions, conforme aux indications prévues par la Loi. L'Assemblée statue sur ce rapport.

Le ou les Gérants ou l'Associé intéressé ne peuvent prendre part au vote et leurs parts ne sont pas prises en compte pour le calcul du quorum et de la majorité.

Les conventions non approuvées produisent néanmoins leurs effets, à charge pour le ou les Gérants et s'il y a lieu, pour l'Associé contractant, de supporter individuellement ou solidairement, selon les cas, les conséquences du contrat préjudiciable à la Société.

Les dispositions ci-dessus s'étendent aux conventions passées avec une Société dont un Associé indéfiniment responsable, Gérant, Administrateur, Directeur Général, Membre du Directoire ou Membre du Conseil de Surveillance est simultanément Gérant ou Associé de la présente Société.

Les dispositions qui précèdent ne sont pas applicables aux conventions portant sur des opérations courantes et conclues à des conditions normales.

Il est interdit aux Gérants et aux Associés de contracter, sous quelque forme que ce soit, des emprunts auprès de la Société, de se faire consentir par elle un découvert en Compte-Courant ou autrement, ainsi que de faire cautionner ou avaliser par elle, leurs engagements envers les tiers.

Cette interdiction s'applique également aux conjoints, ascendants et descendants du Gérant ou des Associés, ainsi qu'à toute personne interposée.

TITRES IV
DECISIONS COLLECTIVES

ARTICLE 17 - DECISIONS COLLECTIVES

La volonté des Associés s'exprime par des décisions collectives qui obligent tous les Associés, même absents, dissidents ou incapables.

Les décisions collectives statuant sur les comptes sociaux sont prises en Assemblées.

Toutes les autres décisions collectives sont prises, soit en Assemblée, soit par consultation écrite des Associés, au choix de l'organe de la Société ayant provoqué la décision.

Les décisions collectives sont qualifiés d'extraordinaires lorqu'elles ont pour objet la modification des Statuts ou l'agrément de nouveaux Associés. Elles sont qualifiées d'ordinaires dans tous les autres cas.

ARTICLE 18 - DECISIONS COLLECTIVES ORDINAIRES

Les décisions collectives ordinaires sont adoptées par un ou plusieurs Associés représentant plus de la moitié des parts sociales. Si cette majorité n'est pas obtenue, les Associés sont, selon le cas, convoqués ou consultés une seconde fois et les décisions sont prises à la majorité des votes émis, quel que soit le nombre des votants, sauf s'il s'agit de statuer sur la révocation du ou des Gérants qui nécessite toujours la majorité des parts sociales.

Chaque année, il doit être réuni dans les six mois de la clôture de l'exercice, une Assemblée Générale appelée à statuer sur les comptes de l'exercice écoulé.

ARTICLE 19 - DECISIONS COLLECTIVES EXTRAORDINAIRES

Les modifications des Statuts sont décidées par les Associés représentant au moins les trois quarts des parts sociales.

En aucun cas, la majorité ne peut obliger un Associé à augmenter son engagement social.

S'il s'agit de statuer sur l'agrément de nouveaux Associés, le consentement doit être donné par la majorité des Associés représentant au moins les trois quarts des parts sociales.

ARTICLE 20 - ASSEMBLEES GENERALES

CONVOCATION

Les Assemblées d'Associés sont convoquées par la Gérance ou, à défaut, par le Commissaire aux Comptes s'il en existe un, au Siège Social ou en tout autre lieu indiqué dans la convocation.

En outre, un ou plusieurs Associés, détenant la moitié des parts sociales ou détenant, s'ils représentent au moins le quart des Associés, le quart des parts sociales, peuvent demander la réunion d'une Assemblée.

Enfin, tout Associé peut demander au Président du Tribunal de Commerce, statuant par Ordonnance de référé, la désignation d'un mandataire chargé de convoquer l'Assemblée et de fixer son ordre du jour.

Les Associés sont convoqués quinze jours au moins avant la réunion de l'Assemblée. Aucun délai ni forme de convocation ne sont exigés si tous les Associés sont présents ou représentés.

Les Assemblées peuvent être tenues en tout lieu, choisi par la partie convocante, en France ou hors de France.

ORDRE DU JOUR

L'ordre du jour de l'Assemblée, qui doit être indiqué dans la lettre de convocation, est arrêté par l'auteur de la convocation.

Sous réserve des questions diverses qui ne doivent présenter qu'une minime importance, les questions inscrite à l'ordre du jour sont libellées de telle sorte que leur contenu et leur portée apparaissent clairement sans qu'il y ait lieu de se reporter à d'autres documents.

PARTICIPATION AUX DECISIONS ET NOMBRE DE VOIX

Tout Associé a le droit de participer aux décisions et dispose d'un nombre de voix égal à celui des parts qu'il possède.

REPRESENTATION

Chaque Associé peut se faire représenter par son conjoint à moins que la Société ne comprenne que les deux époux. Sauf si les Associés sont au nombre de deux, un Associé peut se faire représenter par un autre Associé.

Le mandat de représentation d'un Associé est donné pour une seule Assemblée. Il peut également être donné pour deux Assemblées tenues le même jour ou dans un délai de sept jours. Le mandat donné pour une Assemblée vaut pour les Assemblées successives, convoquées avec le même ordre du jour.

PRESIDENCE DE L'ASSEMBLEE

L'Assemblée est présidée par le Gérant. Si le Gérant n'est pas Associé, elle est présidée par l'Associé présent et acceptant qui possède le plus grand nombre de parts sociales.

Si deux Associés possèdent ou représentent le même nombre de parts, la Présidence de l'Assemblée est assurée par le plus âgé.

ARTICLE 21 - CONSULTATION ECRITE

A l'appui de la demande de consultation écrite, le texte des résolutions proposées ainsi que les documents nécessaires à l'information des Associés sont adressés à ceux-ci par lettre recommandée.

Les Associés doivent, dans un délai minimal de quinze jours à compter de la date de réception des projets de résolution, émettre leur vote par écrit.

Pendant ledit délai, les Associés peuvent exiger de la gérance les explications complémentaires qu'ils jugent utiles.

Chaque Associé dispose d'un nombe de voix égal à celui des parts sociales qu'il possède. Pour chaque résolution, le vote est exprimé par "OUI" ou "NON".

Tout Associé qui n'aura pas adressé sa réponse dans le délai minimal fixé ci-dessus sera considéré comme s'étant abstenu.

ARTICLE 22 - PROCES VERBAUX

PROCES-VERBAL D'ASSEMBLEE GENERALE

Toute délibération de l'Assemblée Générale des Associés est constatée par un procès-verbal établi et signé par le ou les Gérants et, le cas échéant, par le Président de séance.

Le procès-verbal indique la date et le lieu de la réunion, les nom, prénoms et qualité du Président, les nom et prénoms des Associés présents et représentés, avec indication du nombre de parts sociales détenues par chacun, les documents et rapports soumis à l'Assemblée et le résultat des votes.

REGISTRE DES PROCES-VERBAUX

Les procès-verbaux sont établis sur des registres spéciaux tenus au Siège Social et cotés et paraphés, soit par un Juge du Tribunal de Commerce, soit par un Juge du Tribunal d'Instance, soit par le Maire de la Commune ou un Adjoint au Maire, dans la forme ordinaire et sans frais.

Toutefois, les procès-verbaux peuvent être établis sur des feuilles mobiles numérotées sans discontinuité, paraphées dans les conditions prévues à l'alinéa précédent et revêtues du sceau de l'autorité qui les a paraphées.

Dès qu'une feuille a été remplie, même partiellement, elle doit être jointe à celles précédemment utilisées. Toute addition, suppression, substitution ou interversion de feuilles est interdite.

COPIES OU EXTRAITS DES PROCES-VERBAUX

Les copies ou extraits de délibérations des Associés sont valablement certifiés conformes par le Gérant.

Au cours de la liquidation de la Société, leur certification est valablement effectuée par un seul liquidateur.

CONSULTATIONS ECRITES

En cas de consultation écrite, il en est fait mention dans le procès-verbal auquel est annexé la réponse de chaque Associé.

ARTICLE 23 - ASSOCIE UNIQUE

Les dispositions des Articles 17 à 22 des présents statuts ne sont pas applicables lorsque la Société ne comprend qu'un seul Associé.

Dans ce cas, l'Associé unique exerce les pouvoirs dévolus à l'Assemblée des Associés.

Le rapport de gestion, l'inventaire et les comptes annuels sont établis par le Gérant. L'Associé unique approuve les comptes, le cas échéant après rapport des Commissaires aux Comptes, dans le délai de six mois à compter de la clôture de l'exercice.

L'Associé unique ne peut déléguer ses pouvoirs. Ses décisions prises au lieu et place de l'Assemblée sont répertoriées dans un registre.

Les décisions prises en violation des dispositions du présent Article peuvent être annulées à la demande de tout intéressé.

TITRE V
COMPTES SOCIAUX

ARTICLE 24 - COMPTES SOCIAUX

L'exercice social commence le **1er Octobre** et se termine le **30 Septembre** de chaque année.

Par exception, le premier exercice a été clos le **30 Septembre 1993.**

Il est tenu une comptabilité régulière des opérations sociales, conforme à la Loi et aux usages.

A la clôture de chaque exercice, la Gérance dresse notamment un inventaire des éléments Actifs et Passifs du patrimoine de la Société, un Bilan, un Compte de Résultat et une Annexe.

La Gérance établit un Rapport de Gestion écrit sur la situation de la Société durant l'exercice écoulé, son évolution prévisible, les évènements importants survenus entre la date de clôture de l'exercice et la date à laquelle il est établi, ainsi que sur ses activités en matières de recherches et de développement.

ARTICLE 25 - AFFECTATION ET REPARTITION DU BENEFICE

Les produits nets de chaque exercice, déduction faite des frais généraux et autres charges de la Société, y compris tous amortissements et provisions, constituent le bénéfice ou la perte de l'exercice.

Sur ce bénéfice, diminué des pertes antérieures, il est prélevé 5 % pour constituer le fonds de réserve légale. Ce prélèvement cesse d'être obligatoire lorsque la réserve atteint le dizième du Capital.

Le solde augmenté le cas échéant du report bénéficiaire constitue le bénéfice distribuable.

Ce bénéfice est réparti entre les Associés proportionnellement au nombre de parts sociales possédées par chacun d'eux.

Toutefois, l'Assemblée Générale peut prélever sur ce solde, avant toute répartition, les sommes qu'elle jugera convenable de fixer pour les porter à un ou plusieurs fonds de réserve, généraux ou spéciaux ou les reporter à nouveau.

En outre, l'Assemblée Générale peut décider la mise en distribution de sommes prélevées sur des réserves autres que la réserve légale, soit pour fournir ou compléter un dividende, soit à titre de distribution exceptionnelle. En ce cas, la décision indique expressément les postes de réserves sur lesquels les prélèvements sont effectués.

TITRE VI
DISSOLUTION = LIQUIDATION

ARTICLE 26 - DISSOLUTION

ARRIVEE DU TERME STATUTAIRE

Un an au moins avant la date d'expiration de la Société, la Gérance provoque une décision collective extraordinaire des Associés, afin de décider si la Société doit être prorogée ou non.

DISSOLUTION ANTICIPEE

La dissolution anticipée est prononcée par décision collective extraordinaire des Associés.

Dans le cas où, du fait des pertes constatées dans les documents comptables, les capitaux propres de la Société deviennent inférieurs à la moitié du Capital Social, les Associés doivent décider, dans les quatre mois qui suivent l'approbation des comptes ayant fait apparaître cette perte, s'il y a lieu à dissolution anticipée de la Société.

A défaut de réunion de l'Assemblée Générale, comme dans le cas où cette Assemblée n'a pu valablement délibérer, tout intéressé peut demander en justice la dissolution de la Société.

En cas de réunion en une seule main de toutes les parts sociales, les dispositions de l'Article 1844-5 du Code Civil relatives à la dissolution judiciaire ne sont pas applicables.

ARTICLE 27 - LIQUIDATION

La Société est en liquidation dès l'instant de sa dissolution pour quelque cause que ce soit. Sa dénomination doit être suivie de la mention "Société en liquidation".

La personnalité morale de la Société subsiste pour les besoins de la liquidation jusqu'à la clôture de celle-ci.

Les fonctions des Gérants prennent fin pour la dissolution de la Société.

Un ou plusieurs liquidateurs sont nommés par décision collective ordinaire des Associés. Leur révocation ou leur remplacement sont effectués selon les formes prévues pour leur nomination. Sauf stipulation contraire, leur mandat leur est donné pour toute la durée de la liquidation.

Le ou les liquidateurs représentent la Société. Ils sont investis des pouvoirs les plus étendus pour réaliser l'Actif, même à l'amiable, payer le Passif et répartir le solde disponible.

Toutefois, sauf consentement unanime des Associés, la cession de tout ou partie de l'Actif de la Société en liquidation à une personne ayant eu dans la Société la qualité d'Associé, de Gérant ou de Commissaire aux Comptes, ne peut avoir lieu qu'avec l'autorisation du Tribunal de Commerce, le ou les liquidateurs et, s'il en existe, le Commissaire aux Comptes dûment entendus.

En outre, une telle cession au profit des liquidateurs, de leurs employés, conjoint, ascendants ou descendants est interdite.

Le ou les liquidateurs peuvent continuer les affaires en cours ou en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation, sauf stipulation contraire des Associés dans la délibération les nommant.

En fin de liquidation, les Associés sont convoqués pour statuer sur le compte définitif de liquidation, le quitus de la gestion du ou des liquidateurs, la décharge de leur mandat et pour constater la clôture de la liquidation.

L'avis de clôture de liquidation est publié conformément à la loi.

TITRE VII

EXERCICE DE LA PROFESSION D'ARCHITECTE

ARTICLE 28 - EXERCICE DE LA PROFESSION - RESPONSABILITE - ASSURANCE - DISCIPLINE - COMMUNICATIONS AU CONSEIL REGIONAL DE L'ORDRE DES ARCHITECTES

EXERCICE DE LA PROFESSION D'ARCHITECTE

Chaque Architecte Associé exerce sa profession au nom et pour le compte de la Société. Il ne peut exercer selon un autre mode que dans la mesure où il a obtenu l'accord exprès de ses co-associés.

Il doit faire connaître à ses Clients la qualité en laquelle il intervient.

Les Architectes Associés doivent s'informer mutuellement des activités professionnelles qu'ils exercent au nom et pour le compte de la Société.

RESPONSABILITE - ASSURANCE

La Société est seule civilement responsable des actes professionnels accomplis pour son compte.

Elle doit souscrire une assurance garantissant les conséquences de ceux-ci.

Tous les Associés sont solidairement responsables vis à vis des tiers, pendant cinq ans, de la valeur attribuée aux apports en nature.

DISCIPLINE

Les dispositions légales et réglementaires concernant la discipline des Architectes sont applicables à la Société et à chacun des Architectes Associés.

La Société peut faire l'objet de poursuites disciplinaires, indépendamment de celles qui seraient intentées contre les Associés. La Société est représentée par les Gérants. Cependant, les Associés non Gérants peuvent prendre connaissance du dossier et présenter ou faire présenter leurs observations écrites ou orales.

La suspension disciplinaire de la Société s'applique à tous les Associés Architectes, sauf si la décision de la juridiction exclut expressément de cette mesure un ou plusieurs d'entre eux.

L'Architecte Associé suspendu disciplinairement ne peut exercer aucune activité professionnelle d'Architecte pendant la durée de la peine, mais conserve, pendant le même temps, la qualité d'Associé, avec tous les droits et obligations qui en découlent, à l'exclusion de sa vocation aux bénéfices sociaux.

En cas de suspension de la Société ou de tous les Associés Architectes, la gestion de la Société est assurée par un ou plusieurs Architectes désignés par le Président du Conseil Régional de l'Ordre des Architectes au Tableau duquel la Société est inscrite.

COMMUNICATION AU CONSEIL REGIONAL DE L'ORDRE DES ARCHITECTES

La Société doit être inscrite au Tableau Régional de la circonscription dans laquelle se situe son Siège Social.

Le ou les Gérants sont tenus, sous leurs responsabilité, de communiquer au Conseil Régional au Tableau duquel la Société est inscrite, les Statuts de la Société et la liste des Associés ainsi que toute modification apportée à ces Statuts ou à cette liste.

Le Conseil Régional vérifie si la Société demeure en conformité avec les dispositions légales et réglementaires et en particulier avec celles de l'Article 13 de la Loi du 3 Janvier 1977. Selon les cas, il procède à la modification correspondante de l'inscription ou à la radiation de la Société si, à l'expiration du délai qu'il impartit, aucune régularisation n'est intervenue.

TITRE VIII
DISPOSITIONS DIVERSES

ARTICLE 29 - CONTESTATIONS

Toutes les contestations pouvant s'élever pendant la durée de la Société ou de sa liquidation, soit entre les Associés, la Gérance et la Société, soit entre les Associés eux-mêmes, relativement aux affaires sociales, seront jugées conformément à la Loi et soumises à la juridiction compétente du lieu du Siège Social.

Tout Associé doit, en conséquence, faire élection de domicile dans le ressort judiciaire du Siège Social et toutes assignations ou significations lui seront valablement délivrées à ce domicile élu. A défaut d'élection de domicile, toutes notifications sont valablement faites au Parquet de Monsieur le Procureur de la République du lieu du Siège Social.

Toutefois, préalablement à la saisine de la juridiction compétente, il doit être procédé à une tentative de conciliation. A cet effet, la partie la plus diligente saisit du litige le Président du Conseil Régional de l'Ordre qui peut, soit procéder lui-même à la tentative de conciliation, soit en confier le soin à tel membre du Conseil qu'il aura désigné.

ARTICLE 30 - MODIFICATION AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES - PUBLICITE

Les frais, droits et honoraires des présents Statuts et de leurs suites seront pris en charge par la Société.

Tous pouvoirs sont donnés au porteur d'une copie des présentes à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales de publicité.

ARTICLE 31 - DECLARATION SUR LES APPORTS DE BIENS COMMUNS

Aux présentes sont intervenus :

- **Monsieur ~~BONNET~~** CORNILLET Sylvain **né le** 21.03.70 **à** Dieppe
  demeurant
- **Madame HAUDUROY** Marie Françoise **née le** 18 juin 1948 **à** PARIS X°
  demeurant 37, chemin de Jouvenes 77400 LAGNY/MARNE
- **Madame LAINE** Joriane **née le** 30.11.57 **à** Houdan (78)
  demeurant 56 Rte de la Roche 78490 GROSROUVRE
- **Madame VAZ** **née le** 14 Sept. 1970 **à** Dreux (28)
  demeurant 23 bis, Rue Jean. Jaurès - 28700 VERNOUILLET

qui, après avoir pris connaissance de l'apport ci-dessus effectué par leur conjoint commun en biens, ont déclaré renoncer à être personnellement Associés de la présente Société.

Fait en cinq originaux dont :

- un pour l'Enregistrement,
- deux pour être déposés au Greffe du Tribunal de Commerce,
- un pour le Conseil Régional de l'Ordre des Architectes,
- un pour rester déposé au Siège Social,

A OULINS, le **10 Janvier 1998**