



RCS : MARSEILLE  
Code greffe : 1303

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

## REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de MARSEILLE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après**

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2015 D 01493  
Numéro SIREN : 814 636 783  
Nom ou dénomination : 13M INVEST

Ce dépôt a été enregistré le 28/11/2016 sous le numéro de dépôt 18705

2015 01493

3 NLU

18705

## **13M INVEST**

Société Civile au capital de 3.500 €uros  
Résidence La Pinède Bat C2  
116 Bd Mireille Lauze  
13010 MARSEILLE  
R.C.S. MARSEILLE 814.636.783

28 NOV 2016

28 NOV 2016

# **RAPPORT DU COMMISSAIRE A LA TRANSFORMATION**

*D'UNE SOCIETE CIVILE  
EN SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE*

## **SARL FIDESCOM**

Société de commissariat aux Comptes inscrite  
Près la Cour d'Appel d'Aix-en-Provence  
Avenue Baptistin Meissel  
13390 AURIOL  
RCS MARSEILLE 802 688 234

**RAPPORT DU COMMISSAIRE A LA TRANSFORMATION**  
**D'UNE SOCIETE CIVILE**  
**EN UNE SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE**

A l'attention des associés,

En notre qualité de commissaire à la transformation désigné, en application des dispositions de l'article L.224-3 du code de commerce, par décision unanime des associés en date du 18 juillet 2016, nous avons établi le présent rapport afin :

- de vous présenter notre analyse de la situation de votre société ;
- de vous faire connaître notre appréciation sur la valeur des biens composant l'actif social et, le cas échéant, sur les avantages particuliers stipulés et de nous prononcer, en application des dispositions de l'article R.224-3 du code de commerce, sur le montant des capitaux propres par rapport au capital social.

**Mission du commissaire aux comptes sur la situation de la société**

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie Nationale des Commissaires aux Comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté à analyser la situation de la société au regard des caractéristiques financières et d'exploitations.

La synthèse de cette analyse est la suivante :

- Société civile immatriculée au greffe de tribunal de commerce de Marseille le 10/11/2015 ;
- Activité de holding de la Sas 13MARS DEVELOPPEMENT ;
- Très peu de flux comptables sur les neuf mois présentés à savoir de la création à la situation au 31/07/2016 ;
- L'actif se compose essentiellement des frais de constitution amortissables sur 2 années ;
- Le passif est exclusivement composé du capital et des dettes en compte courant d'associés.

## Mission du commissaire à la transformation

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie Nationale des Commissaires aux Comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté :

- à contrôler par sondages les éléments constitutifs du patrimoine de la société en termes d'existence, d'appartenance et d'évaluation ;
- à vérifier qu'à la date d'établissement de ce rapport, le montant des capitaux propres est au moins égal au montant du capital social.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la valeur des biens composant l'actif social.

Sur la base de nos travaux, nous attestons que le montant des capitaux propres est au moins égal au montant du capital social.

Fait à Auriol,

Le 23 novembre 2016

**Laurent CHOUX**  
*Commissaire à la transformation*  
*Associé SARL FIDESCO*

**FIDESCO**  
Commissariat aux Comptes  
SARL au Capital de 10 000 €  
Av. Baptistin Meissel - 13390 AURIOL  
lchoux@fidescom.fr - 06 77 87 46 18  
RCS : 802 689 234