Duplicata

GREFFE DU
TRIBUNAL DE COMMERCE
DE COUTANCES

67 RUE SAINT NICOLAS
50208 COUTANCES Cedex
INTERNET: http://www.infogreffe.fr
MINITEL : 36 17 infogreffe
Tel: 0 891 01 11 11 (0.22e/mn)

# RECEPISSE DE DEPOT

FITECO

16 RUE DU POINT DU JOUR
BP 150
61205 ARGENTAN CEDEX

V/REF :
N/REF : 2000 D 2759 / 2006-A-2819

Le Greffier du Tribunal de Commerce DE COUTANCES certifie qu'il a reçu le 22/12/2006,

Rapport du commissaire aux apports
- Augmentation de capital

Concernant la société

"JUSTEPH"
Société civile immobilière
9 RUE ROBERT DU MONT
TORIGNI SUR VIRE
50160 TORIGNI S/VIRE

2

Le dépôt a été enregistré sous le numéro 2006-A-2819 le 22/12/2006

R.C.S. COUTANCES 418 958 542 (2000 ~~D 2759~~)

06B465 Fait à COUTANCES le 22/12/2006,

Le Greffier

TRIBUNAL DE COMMERCE
COUTANCES (Manche)

Le mot "ORIGINAL" ci-dessus signifie que vous êtes en présence d'un original émanant du greffe

Dépôt A 2819 du 22.12.2006

# SEC HEMBERT

**Société d'expertise comptable et de commissariat aux comptes**

GREFFE

## JUSTEPH

Société par Actions Simplifiée
Au capital de 37.000 €
Siège social : 9 rue Robert du Mont
50160 Torigni sur Vire
RCS Coutances 418 958 542

Rapport du Commissaire aux Apports

22 avenue TRUDAINE 75009 PARIS – Tel : 01-42-81-93-02 – Fax : 01-42-82-06-37 E-mel : cabinet@sec-hembert.com
SA au capital de 38.112,25 € - RCS Paris B 352 800 593 – SIRET 352 800 593 00019 – APE : 741 C

**SEC HEMBERT**

**Société d'expertise comptable et de commissariat aux comptes**

# JUSTEPH

Société par Actions Simplifié
Au capital de 1.524,49 €
Siège social : 9 rue Robert du Mont
50160 Torigni sur Vire
RCS Coutances 418 958 542

## Rapport du Commissaire aux Apports

Madame, Monsieur,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par ordonnance rendue le 30 novembre 2006 par Monsieur le Président du Tribunal de Commerce de Coutances en, concernant le projet d'acte d'apports en nature de parts sociales ou actions des sociétés telles que décrites dans les traités d'apport, détenues par Daniel MARTIN, Colette MARTIN, Julie MARTIN, Stéphanie MARTIN nous avons établis le présent rapport prévu à l'article 236-10 du Code de Commerce.

L'actif net apporté est représenté par des titres tel que décrit dans les projets de traité d'apport et signés par les représentants de la société.

Il nous appartient d'exprimer une conclusion sur le fait que la valeur des apports n'est pas surévaluée.

Nous avons effectué nos diligences selon les normes de la compagnie des Commissaires aux Comptes, applicables à cette mission. Ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences destinées :

- d'une part à apprécier la valeur des apports afin de s'assurer que celle-ci n'est pas surévaluée et,
- d'autre part à vérifier qu'elle correspond au moins à la valeur au nominal des parts émises par la société JUSTEPH

Nous avons noté qu'il n'y avait pas d'avantage particulier mentionné dans le traité d'apport.

Nous avons apprécié notamment :

- la réalité de l'apport
- l'analyse de la valeur globale de l'apport des parts détenues comme suit :

➢ Par Daniel MARTIN
- 1249 actions BEST OF ASSISTANCE
- 872 actions NEGOMAT
- 200 parts AVU
- 1560 parts SCI du Marais

L'apport global apporté est de 753.332 €

➢ Par Colette MARTIN
- 1248 actions BEST OF ASSISTANCE
- 871 actions NEGOMAT
- 1560 parts SCI du Marais

L'apport global apporté est de 730.936 €

➢ Julie MARTIN
- 250 actions BEST OF ASSISTANCE
- 1 action NEGOMAT
- 780 parts SCI du Marais

L'apport global apporté est de 209.136 €

➢ Stéphanie MARTIN
- 251 actions BEST OF ASSISTANCE
- 5 actions NEGOMAT
- 780 parts SCI du Marais

L'apport global apporté est de 209.940 €

- l'absence de faits ou évènements susceptibles de remettre en cause la valeur.

Sur la base des nos travaux, nous concluons que la valeur des apports s'élevant à un total de 1.903.344 € n'est pas surévaluée et en conséquence, que l'actif net apporté est au moins égal au montant de l'augmentation de capital de la société bénéficiaire de l'apport.

Paris le 8 décembre 2006

**SEC HEMBERT**
représentée par son Président

22 avenue TRUDAINE 75009 PARIS – Tel : 01-42-81-93-02 – Fax : 01-42-82-06-37 E-mel : cabinet@sec-hembert.com
SA au capital de 38.112,25 € - RCS Paris B 352 800 593 – SIRET 352 800 593 00019 - APE: 741 C