



RCS : TOULOUSE

Code greffe : 3102

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de TOULOUSE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2016 B 00363

Numéro SIREN : 818 028 037

Nom ou dénomination : 2S CUSTOM INVEST

Ce dépôt a été enregistré le 27/01/2016 sous le numéro de dépôt A2016/001734

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE
TOULOUSE



1907117

Dénomination : 2S CUSTOM INVEST
Adresse : 30 chemin de Casselèvres 31790 Saint-jory -FRANCE-
n° de gestion : 2016B00363
n° d'identification : 818 028 037
n° de dépôt : A2016/001734
Date du dépôt : 27/01/2016

Pièce : Procès-verbal d'assemblée générale du 20/01/2016



1907117

2S CUSTOM INVEST
Société à responsabilité limitée
Au capital de 140 000 euros
Siège social : 30 chemin des Casselèvres
31 790 ST JORY

NOMINATION DE LA GERANCE

Les soussignés :

1°) Monsieur Yasmine SALLÉ, demeurant 210 les Jardins de Berot 82 370 SAINT NAUPHARY

Et

2°) Monsieur Cyrille SAUSSE, demeurant impasse La Mouline, Villa J5, 31 150 BRUGUIERES

agissant en qualité de seuls associés de la société à responsabilité limitée 2S CUSTOM INVEST au capital de 140 000 euros, dont le siège social est 30 chemin des Casselèvres, 31 790 ST JORY, et dont les statuts ont été établis par acte sous seing privé en date du 20 janvier 2016

Nomment en qualité de gérant de la Société pour une durée illimitée :

Monsieur Yasmine SALLÉ, demeurant 210 les Jardins de Berot 82 370 SAINT NAUPHARY

Monsieur Yasmine SALLÉ dispose, conformément aux statuts, des pouvoirs les plus étendus pour agir en toute circonstance au nom de la Société et pour la représenter à l'égard des tiers.

Monsieur Yasmine SALLÉ accepte les fonctions de gérant qui viennent de lui être confiées et déclare n'exercer aucune autre fonction, ni être frappé d'aucune incapacité ou interdiction susceptible de l'empêcher d'exercer ce mandat.

Sa rémunération sera fixée ultérieurement.

Tous pouvoirs sont accordés au porteur d'une copie ou d'un extrait des présentes pour accomplir les formalités de publicité ou de dépôt prévues par la loi.

Fait à ST JORY

Le 20 janvier 2016

Les Associés



GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE
TOULOUSE



1907116

Dénomination : 2S CUSTOM INVEST
Adresse : 30 chemin de Casselèvres 31790 Saint-jory -FRANCE-
n° de gestion : 2016B00363
n° d'identification : 818 028 037
n° de dépôt : A2016/001734
Date du dépôt : 27/01/2016

Pièce : Attestation de dépôt des fonds et liste des
souscripteurs du 19/01/2016



1907116

10 PLACE DE LA LIBERTE 82100 CASTELSARRASIN

☎ 05 63 29 58 30 FAX 05 63 05 08 19 ✉ 1905101@cic.fr BIC : CMCIFRPP

Création de S.A.R.L. - Attestation de blocage du capital social

La banque ci-après :

BANQUE CIC SUD OUEST CIC CASTELSARRASIN 10 PLACE DE LA LIBERTE 82100 CASTELSARRASIN
déclare et atteste avoir reçu la somme de 1 000 €.

Monsieur Yasine Sallé et Monsieur Cyrille Sausse , gérants de la société SARL 2S CUSTOM INVEST EN CREATION, S.A.R.L. actuellement en cours de formation dont le siège social se situe 30 CHEMIN DE CASSELEVRES 31790 ST JORY, déclarent sous leur seule responsabilité, que cette somme représente le montant immédiatement libérable de la partie du capital correspondant aux apports en numéraire, ainsi qu'il a été versé par l'ensemble des associés.

1er associé	Yasine Sallé demeurant 210 les Jardins de Berot 82370 Saint Nauphary
Nombre de parts	500
Montant versé	500 €
2e associé	Cyrille Sausse demeurant La Mouline, villa J5 31150 BRUGUIERES
Nombre de parts	500
Montant versé	500 €

En conséquence, conformément aux dispositions législatives en vigueur, la somme ci-dessus demeurera bloquée en compte spécial n° 10057 19051 00020104701 52 jusqu'à production du certificat d'immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés de la société actuellement en voie de formation. A défaut de ce certificat, elle pourra être débloquée, conformément à l'article L223-8 du code de commerce :

- soit entre les mains du mandataire qui sera désigné par l'ensemble des associés,
- soit sur décision de justice passée en force de chose jugée.

La présente attestation est établie en triple exemplaire pour faire valoir ce que de droit.

Le 19 janvier 2016

Le déposant
("lu et approuvé" et signature)

La banque
(cachet et signature)

JST06

in a room



La et approuver

~~done~~

1
 10, place de la Libération
 82100 Castelnarrain
 Tél 05 63 29 58 30
 Fax 05 63 05 08 19

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE
TOULOUSE



1907118

Dénomination : 2S CUSTOM INVEST
Adresse : 30 chemin de Casselèvres 31790 Saint-jory -FRANCE-
n° de gestion : 2016B00363
n° d'identification : 818 028 037
n° de dépôt : A2016/001734
Date du dépôt : 27/01/2016

Pièce : Rapport du commissaire aux apports du
19/01/2016



1907118

HANAA EL MARDI
Commissaire aux comptes
4 Place de la Souys 33270 FLOIRAC
SIRET : 789 241 825 00023
Inscrite près la Cour d'Appel de Bordeaux

Rapport du Commissaire aux apports

**Société bénéficiaire la SARL « 2S CUSTOM INVEST »
Apports de titres de la société « L2S HABITAT »
Rapport du Commissaire aux apports sur la valeur de l'apport**

Messieurs les associés de la société « 2S CUSTOM INVEST »,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'unanimité des associés de la société « 2S CUSTOM INVEST » en date du 13/01/2016, concernant l'apport en nature devant être effectué par Monsieur Yasmine SALLE et Monsieur Cyrille SAUSSE, dans le cadre de l'augmentation de capital de cette société, j'ai établi le présent rapport sur la valeur de l'apport prévu à l'article L.223-9 du code de commerce.

L'apport envisagé est décrit dans le contrat d'apports d'actions, signé par les personnes concernées le 14/01/2016. Il m'appartient d'exprimer une conclusion sur le fait que la valeur de l'apport n'est pas surévaluée.

A cet effet, j'ai effectué mes diligences selon la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes applicables à cette mission. Cette doctrine requiert la mise en œuvre de diligences destinées, à apprécier la valeur des apports, à s'assurer que celle-ci n'est pas surévaluée et à vérifier qu'elle correspond au moins à la valeur nominale des parts sociales à émettre par la société bénéficiaire de l'apport.

Ma mission prenant fin avec le dépôt du rapport, il ne m'appartient pas de mettre à jour le présent rapport pour tenir compte des faits et circonstances postérieurs à sa date de signature.

1. Présentation de l'opération et description de l'apport

- **Contexte de l'opération**

Le présent apport de titres envisagé par Monsieur Yasmine SALLE et Monsieur Cyrille SAUSSE, vise à réaliser une augmentation du capital social de la SARL « 2S CUSTOM INVEST » société bénéficiaire de l'apport des titres.

- **Personnes physiques apporteurs**

- **Monsieur Yasmine SALLE**, de nationalité Française, né le 29 mai 1985 à COUX, demeurant à SAINT NAUPHARY (82370) – 210 les Jardins de Berot.

- **Monsieur Cyrille SAUSSE**, de nationalité Française, né le 03 août 1976 à CHALONS EN CHAMPANE, demeurant à BRUGUIERES (31150) – Impasse La Mouline, Villa J5.

- **Société bénéficiaire**

La société « 2S CUSTOM INVEST », Société A Responsabilité Limitée au capital de 140 000€, dont le siège social est à SAINT JORY (31790) – 30 Chemin des Casselèvres, en formation. Représentée par Monsieur Yasmine SALLE en sa qualité de gérant de la société.

- **Société « L2S HABITAT » dont les titres sont apportés**

La société « L2S HABITAT », Société A Responsabilité Limitée au capital de 15 000€, dont le siège social est à SAINT JORY (31790) – 30 Chemin de Casselèvres. Immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro d'identification RCS TOULOUSE 798 517 876.

- **Modalités de l'opération**

Les modalités de réalisation de l'apport sont exposées, de façon détaillée, dans le projet de traité d'apport. Elles peuvent se résumer comme suit :

L'apport porte sur MILLE (1 000) parts sociales de même catégorie détenues en pleine propriété dans la société « L2S HABITAT ». Il a été évalué à la somme de CENT TRENTE NEUF MILLE EUROS (139 000€). L'apport se décompose ainsi :

- Monsieur Yasmine SALLE, à hauteur de Cinq cent (500) parts sociales de Cent Trente-Neuf Euros (139€) chacune ;
- Monsieur Cyrille SAUSSE, à hauteur de Cinq cent (500) parts sociales de Cent Trente-Neuf Euros (139€) chacune ;

L'agrément du présent apport a été donné par les associés de la société « 2S CUSTOM INVEST », à l'unanimité, par décision collective adoptée par acte du 14 janvier 2016.

L'apport sera réalisé avec effet du jour de l'Assemblée générale extraordinaire.

Il est effectué sous le régime juridique de droit commun des apports en nature purs et simples tel que fixé par les dispositions de l'article L.223-9 du Code de Commerce. En application des dispositions de l'article 150-0-B du code général des impôts, les apporteurs entendent bénéficier du sursis d'imposition de la plus-value dégagée à la suite de l'échange de leurs titres respectifs de la société « L2S HABITAT » contre les titres émis au titre de l'augmentation de capital de la société « 2S CUSTOM INVEST ».

2. Evaluation et rémunération des apports

- **Valeur des apports**

La valeur des apports a été fixée d'un commun accord entre les parties sur la base :

- des capitaux propres de la société « L2S HABITAT » au 30 juin 2015 ;

- des comptes annuels de la société « L2S HABITAT » au 30 juin 2015 qui constitue les comptes de référence des opérations d'acquisition de 66,67% du capital social de ladite société intervenues le 14 janvier 2016.

Soit Cent Trente Neuf Mille Euros (139 000€). La valeur unitaire s'établit donc à Cent Trente-Neuf Euros (139€).

• Rémunération des apports

Pour le calcul de la rémunération des apports, la valeur de la part sociale de la Société « L2S HABITAT » a été fixée d'un commun accord entre les parties sur la base des capitaux propres de la société au 30 juin 2015 et des comptes annuels arrêtés au 30 juin 2015, soit 139 000 Euros. La valeur unitaire s'établit donc à 139 Euros.

En rémunération des apports, il sera attribué à :

- **Monsieur Yasmine SALLE** : apport évalué à 69 500 Euros
500 parts sociales nouvelles de 139 Euros chacune de valeur nominale.
- **Monsieur Cyrille SAUSSE** : apport évalué à 69 500 Euros
500 parts sociales nouvelles de 139 Euros chacune de valeur nominale.

3. Diligences et appréciation de la valeur des apports

Ma mission a pour objet d'éclairer les associés de la société « 2S CUSTOM INVEST » sur la valeur des apports. J'ai notamment :

- été mis en contact avec les personnes en charge de l'opération pour prendre connaissance de son contexte, des modalités comptables, juridiques et fiscales envisagées en marge de l'examen du contenu du projet de traité d'apport ;
 - vérifié la pleine propriété des titres apportés en me faisant confirmer l'absence de toute garantie ou nantissement s'y rapportant ;
 - vérifié que les états financiers de la Société « L2S HABITAT » ont été attestés par l'Expert-Comptable sans réserves sur leur cohérence et vraisemblance pris dans leur ensemble au 30 juin 2015, date de clôture du dernier exercice social ;
- Enfin j'ai obtenu une lettre d'affirmation de la part du gérant de la Société « 2S CUSTOM INVEST » me confirmant l'absence, à la date du présent rapport, d'évènements pouvant grever la consistance des capitaux propres en date du 30 juin 2015.

4. Conclusion

Sur la base de mes travaux et à la date du présent rapport, je suis d'avis que la valeur des apports s'élevant à Cent Trente-Neuf Mille Euros (139 000€) n'est pas surévaluée, et, en conséquence, que l'actif net apporté est au moins égal au montant de l'augmentation de capital de la société bénéficiaire de l'apport en nature.

A FLOIRAC, le 19 Janvier 2016

Hanaâ EL MARDI
COMMISSAIRE AUX APPORTS


Hanaâ EL MARDI
Commissaire aux comptes
1 Place de la Souys - 33270 Floirac
Tél: 76924182500023

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE
TOULOUSE



1907115

Dénomination : 2S CUSTOM INVEST
Adresse : 30 chemin de Casselèvres 31790 Saint-jory -FRANCE-
n° de gestion : 2016B00363
n° d'identification : 818 028 037
n° de dépôt : A2016/001734
Date du dépôt : 27/01/2016

Pièce : Statuts constitutifs du 20/01/2016 et annexes (état des actes et contrat d'apport)



1907115

2S CUSTOM INVEST

Société à responsabilité limitée

Au capital de 140 000 euros

Siège social : 30 chemin des Casselèvres

31 790 ST JORY

STATUTS

YS
LA
JS

Les soussignés :

1°) Monsieur Yasine SALLÉ, demeurant 210 les Jardins de Berot 82 370 SAINT NAUPHARY

Né le 29 mai 1985 à COUX

Époux en unique noce de Madame FOURNIER Jessie, sous le régime de la communauté de biens réduits aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union en date du 23 mai 2015 à SAINT NAUPHARY, sans modifications conventionnelles ou judiciaires depuis.

De nationalité française

2°) Monsieur Cyrille SAUSSE, demeurant impasse La Mouline, Villa J5, 31 150 BRUGUIERES

Né le 3 aout 1976 à CHALONS EN CHAMPAGNE

Ayant conclu un pacte civil de solidarité, avec Mademoiselle LLORENS Audrey ayant fait l'objet d'une déclaration conjointe au greffe du tribunal d'instance de TOULOUSE, le 4 octobre 2010 et soumis au régime patrimonial de la séparation.

Ont décidé de constituer entre eux une société à responsabilité limitée et ont adopté les statuts établis ci-après :

ARTICLE 1 -FORME

Il est formé, entre les propriétaires des parts ci-après créées et de celles qui pourraient l'être ultérieurement, une société à responsabilité limitée régie par les lois et règlements en vigueur, ainsi que par les présents statuts.

ARTICLE 2 -OBJET

La Société a pour objet :

- La commercialisation de produits pour la rénovation de l'habitat,

- Tous audits, études et conseils, prises de participation, gestion administration, assistance aux entreprises, le développement, la commercialisation de toute technique et de tous produits, au profit de toutes sociétés filiales ou alliées directement ou indirectement,

- La gestion de titres et valeurs mobilières, l'investissement pour son compte ou pour celui de tiers par tous procédés que ce soit, et notamment par voie d'acquisition, d'augmentation de capital, d'absorption ou fusion,

- La gestion de son propre patrimoine, tant mobilier qu'immobilier, et de tout patrimoine, quelle que soit sa composition, appartenant à toute personne physique ou morale,

- La participation de la Société, par tous moyens, directement ou indirectement, dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement, de création, d'acquisition, de location, de prise en location-gérance de tous fonds de commerce

ou établissements ; la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités.

- Et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe.

ARTICLE 3 -DENOMINATION

La dénomination de la Société est : **2S CUSTOM INVEST.**

Dans tous les actes et documents émanant de la Société, la dénomination sociale doit être précédée ou suivie immédiatement des mots "société à responsabilité limitée" ou des initiales "SARL" et de l'énonciation du montant du capital social.

En outre, la Société doit indiquer en tête de ses factures, notes de commandes, tarifs et documents publicitaires, ainsi que sur toutes correspondances et récépissés concernant son activité et signés par elle ou en son nom, le siège du tribunal au greffe duquel elle est immatriculée au Registre du commerce et des sociétés, et le numéro d'immatriculation qu'elle a reçu.

ARTICLE 4 -SIEGE SOCIAL

Le siège social est fixé : **30 chemin des Casselèvres, 31790 ST JORY.**

Le déplacement du siège social est décidé par un ou plusieurs associés représentant plus de la moitié des parts sociales. Le siège social peut cependant être transféré en tout endroit du territoire français par une simple décision de la gérance, sous réserve de ratification par la prochaine décision d'un ou plusieurs associés représentant plus de la moitié des parts sociales.

ARTICLE 5 -DUREE

La durée de la Société est fixée à quatre-vingt-dix-neuf années à compter de la date de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés, sauf dissolution anticipée ou prorogation.

ARTICLE 6 -APPORTS

Le capital social est constitué par les apports suivants :

Apports en numéraire

Il est apporté en numéraire :

Par Monsieur Yasmine SALLÉ, la somme de	500,00 euros
Par Monsieur Cyrille SAUSSE, la somme de	500,00 euros

Soit au total la somme de MILLE EUROS (1 000 euros), déposée intégralement à un compte ouvert au nom de la société en formation à la banque CIC, 10 place de la Liberté 82 100 CASTELSARRASIN, ainsi qu'en atteste un certificat de ladite banque.

Apports en nature

1°) Suivant acte d'apport ci-annexé, **Monsieur Yasine SALLÉ** apporte à la Société, sous les garanties ordinaires et de droit, les biens ci-après désignés et estimés comme suit :

L'intégralité de ses parts sociales dans la société SARL L2S HABITAT, société à responsabilité limitée au capital de 15 000 euros, dont le siège social est situé 30 chemin de Casselèvres 31 790 SAINT JORY, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TOULOUSE sous le numéro 798 517 876.

Origine de propriété

M. Yasine SALLÉ est propriétaire de ces parts sociales pour les avoir reçues en contrepartie de son apport en nature fait à la société lors de sa constitution.

Valeur de l'apport

M. Yasine SALLÉ apporte à la société **500 parts sociales de 139 euros** soit une valeur totale de **69 500 euros**

En rémunération de cet apport, il est attribué à M. Yasine SALLÉ, **695 parts** sociales intégralement libérées.

2°) Suivant acte d'apport ci-annexé, **Monsieur Cyrille SAUSSE** apporte à la Société, sous les garanties ordinaires et de droit, les biens ci-après désignés et estimés comme suit :

L'intégralité de ses parts sociales dans la société SARL L2S HABITAT, société à responsabilité limitée au capital de 15 000 euros, dont le siège social est situé 30 chemin de Casselèvres 31 790 SAINT JORY, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TOULOUSE sous le numéro 798 517 876.

Origine de propriété

M. Cyrille SAUSSE est propriétaire de ces parts sociales pour les avoir reçues en contrepartie de son apport en nature fait à la société lors de sa constitution.

Valeur de l'apport

M. Cyrille SAUSSE apporte à la société **500 parts sociales de 139 euros** soit une valeur totale de **69 500 euros**

En rémunération de cet apport, il est attribué à M. Cyrille SAUSSE, **695 parts** sociales intégralement libérées.

Estimation des apports

Cette estimation a été effectuée au vu d'un rapport établi sous sa responsabilité, par **Mme Hanaâ EL MARDI**, domiciliée 4 Place de la Souys, Résidence les jardins du Fleuve 33 270 FLOIRAC, commissaire aux apports désigné à l'unanimité des futurs associés en date du 13 janvier 2016. Un exemplaire de ce rapport demeurera annexé à chacun des originaux des présentes.

Total des apports :

Les apports en numéraire s'élèvent à	1 000 euros
Les apports en nature s'élèvent à	<u>139 000 euros</u>
Le montant total des apports s'élève à	140 000 euros

Dispositions pour les apporteurs mariés sous le régime de la communauté des biens.

Conformément aux dispositions de l'article 1832-2 du Code civil,

Mme Jessie SALLÉ, conjointe commune en bien de M. SALLÉ Yacine, a été avertie de l'apport envisagé et de la faculté de revendiquer la qualité d'associé pour la moitié des parts souscrites par son conjoint.

Mme Jessie SALLÉ intervient aux présentes et reconnaît avoir été régulièrement avertie et avoir reçu une information complète sur cet apport.

Mme Jessie SALLÉ déclare renoncer définitivement à revendiquer la qualité d'associée reconnaissant exclusivement cette qualité à son conjoint pour la totalité des parts sociales émises en représentation des apports effectués.

Dispositions pour les apporteurs liés par un Pacs.

Monsieur SAUSSE Cyrille et Melle LLORENS Audrey, ayant conclu en date du 4 octobre 2010 un pacte civil de solidarité déclaré conjointement au greffe du tribunal d'instance de TOULOUSE et soumis au régime patrimonial de la séparation des biens, conformément à l'article 515-5 du Code civil, déclarent que Monsieur Cyrille SAUSSE réalise cet apport pour son compte personnel et que les parts sociales rémunérant cet apport demeureront sa propriété exclusive.

Fiscalité des apports

En application des dispositions de l'article 150-0 B du Code Général des Impôts, Messieurs SALLÉ Yacine et SAUSSE Cyrille, entendent bénéficier du sursis d'imposition de la plus-value dégagée à la suite de l'échange de ses titres de la Société L2S HABITAT contre les titres émis au titre de la création de la Société 2S CUSTOM INVEST.

En matière de droits d'enregistrement, les apports purs et simples, étant effectués lors de la constitution de la Société, sont exonérés de droits d'enregistrement conformément à l'article 810 Bis du Code Général des Impôts.

ARTICLE 7 -CAPITAL SOCIAL

Le capital social est fixé à **CENT QUARANTE MILLE EUROS (140 000 euros)**.

Il est divisé en 1 400 parts sociales de 100 euros chacune, entièrement libérées.

ARTICLE 8 -PARTS SOCIALES

Les parts sociales sont attribuées et réparties comme suit :

À Monsieur Yasine SALLÉ, sept cents parts sociales,
Numérotées de 1 à 700

Ci **700 parts**

À Monsieur Cyrille SAUSSE, sept cents parts sociales,
Numérotées de 701 à 1 400

Ci **700 parts**

Total égal au nombre de parts composant le capital social : 1 400 parts

Les soussignés déclarent que toutes les parts sociales représentant le capital social leur appartiennent, sont réparties entre eux dans les proportions indiquées ci-dessus correspondant à leurs apports respectifs et qu'elles sont toutes souscrites et libérées comme indiqué ci-dessus.

ARTICLE 9 -COMPTES COURANTS

Outre leurs apports, les associés pourront verser ou laisser à disposition de la Société toutes sommes dont elle pourrait avoir besoin. Ces sommes sont inscrites au crédit d'un compte ouvert au nom de l'associé.

Les comptes courants ne doivent jamais être débiteurs et la Société a la faculté d'en rembourser tout ou partie, après avis donné par écrit un mois à l'avance, sauf stipulation contraire.

ARTICLE 10 -MODIFICATIONS DU CAPITAL SOCIAL

1. Le capital social peut être augmenté, soit par création de parts nouvelles, soit par majoration du montant nominal des parts existantes, en vertu d'une décision collective extraordinaire des associés.

Les parts nouvelles peuvent être créées au pair ou avec prime ; dans ce cas, la décision collective détermine le montant et l'affectation de la prime.

Les parts représentatives d'apports en numéraire doivent être libérées, lors de la souscription, d'un quart au moins de leur valeur nominale. La libération du surplus doit intervenir, en une ou plusieurs fois, dans le délai de cinq ans à compter du jour où l'augmentation du capital est devenue définitive.

Si l'augmentation de capital est réalisée, soit en totalité, soit en partie, par des apports en nature, la décision des associés relative à l'augmentation de capital doit contenir l'évaluation de chaque apport en nature, au vu d'un rapport annexé à cette décision et établi sous sa responsabilité par un Commissaire aux apports, désigné à l'unanimité des associés ou, à défaut, par ordonnance du Président du Tribunal de commerce statuant sur requête d'un associé ou de la gérance.

2. Le capital peut également être réduit en vertu d'une décision collective extraordinaire des associés, pour quelque cause et de quelque manière que ce soit, mais en aucun cas elle ne peut porter atteinte à l'égalité des associés.

3. Si l'augmentation ou la réduction du capital fait apparaître des rompus, les associés devront faire leur affaire personnelle de toute acquisition ou de toute cession de droits d'attribution ou de parts anciennes pour obtenir l'attribution d'un nombre entier de parts nouvelles.

ARTICLE 11 -EMISSION D'OBLIGATIONS

Si la Société est tenue, en vertu des dispositions légales, d'avoir un Commissaire aux Comptes et que les comptes des trois derniers exercices de douze mois ont été régulièrement approuvés par les associés, elle peut, conformément à l'article L. 223-11 du Code de commerce, émettre des obligations nominatives à condition de ne pas procéder à une offre au public de ces obligations. Ce sont des titres négociables qui, dans une même émission, confèrent les mêmes droits de créance pour une même valeur nominale.

L'émission d'obligations nominatives est décidée par l'assemblée générale des associés, dans les conditions de majorité requises pour les décisions ordinaires.

Lors de chaque émission d'obligations, la Société doit mettre à la disposition des souscripteurs une notice relative aux conditions de l'émission et un document d'information, conformes aux dispositions des articles R. 223-7 et R. 223-9 du Code de commerce.

Le prix d'émission est payable en totalité à la souscription, en numéraire ou par compensation avec des créances liquides et exigibles sur la Société, dans les conditions déterminées par l'assemblée générale des associés.

Les droits des titulaires sont représentés par une inscription en compte dans les registres de la Société. La Société tient à jour la liste des personnes titulaires d'obligations nominatives, avec l'indication du domicile déclaré par chacune d'elles.

Les obligataires sont groupés, dans les conditions fixées par la loi, en une masse jouissant de la personnalité morale. A l'issue de la souscription, ils se réuniront en assemblée générale distincte de celle des associés de la Société, à la diligence de la gérance, aux fins de désigner, dans le respect des règles fixées par les articles L. 228-48 et L. 228-49 du Code de commerce, leurs représentants qui ne pourront en aucun cas excéder trois. En cas d'urgence, les représentants de la masse peuvent être désignés par décision de justice à la demande de tout intéressé.

ARTICLE 12 -SOUSCRIPTION, LIBERATION ET REPRESENTATION DES PARTS SOCIALES

Les parts sociales sont souscrites en totalité par les associés. Elles sont intégralement libérées lorsqu'elles représentent des apports en nature. Les parts représentant des apports en numéraire sont libérées d'au moins un cinquième de leur montant. La libération du surplus intervient en une ou plusieurs fois sur décision de la gérance, dans un délai qui ne peut excéder cinq ans à compter de l'immatriculation de la société au Registre du commerce et des sociétés.

La Société peut émettre des parts sociales en rémunération d'apports en industrie. Ces parts sont émises sans valeur nominale et ne sont pas prises en compte pour la formation du capital social. Elles sont attribuées à titre personnel et ne peuvent être cédées. En cas de décès de leur titulaire ou en cas de cessation par celui-ci de ses prestations, elles sont annulées.

En cas d'augmentation de capital, le capital social doit être intégralement libéré avant toute souscription de nouvelles parts sociales à libérer en numéraire, à peine de nullité de l'opération. Les parts représentatives d'apports en numéraire doivent être libérées, lors de la souscription, d'un quart au moins de leur valeur nominale. La libération du surplus doit intervenir, en une ou plusieurs fois, dans le délai de cinq ans à compter du jour où l'augmentation du capital est devenue définitive.

Les parts sociales ne peuvent jamais être représentées par des titres négociables.

La propriété des parts résulte seulement des présents statuts, des actes ultérieurs qui pourraient modifier le capital social et des cessions et attributions qui seraient régulièrement réalisées.

Tout défaut de paiement des sommes dues sur le montant non libéré des parts sociales entraîne de plein droit et sans qu'il soit besoin de procéder à une formalité quelconque, le paiement d'un intérêt au taux légal à partir de la date d'exigibilité, sans préjudice des mesures d'exécution forcée prévues par la loi.

En outre, lorsqu'il n'a pas été procédé dans le délai légal aux appels de fonds pour réaliser la libération intégrale du capital, tout intéressé peut demander au Président du Tribunal statuant en référé, soit d'enjoindre sous astreinte à la gérance de procéder à des appels de fonds, soit de désigner un mandataire chargé de procéder à cette formalité.

ARTICLE 13 -DROITS ET OBLIGATIONS ATTACHES AUX PARTS SOCIALES

Chaque part sociale confère à son propriétaire un droit égal dans les bénéfices de la Société, dans la propriété de l'actif social et dans le boni de liquidation. Elle donne également droit à une voix dans tous les votes et délibérations.

Les associés ne sont tenus à l'égard des tiers qu'à concurrence du montant de leur apport. Toutefois, ils sont solidairement responsables, à l'égard des tiers, pendant cinq ans, de la valeur attribuée aux apports en nature lors de la constitution de la Société, lorsqu'il n'y a pas eu de commissaire aux apports ou lorsque la valeur retenue est différente de celle proposée par le commissaire aux apports.

La propriété d'une part emporte de plein droit adhésion aux statuts et aux résolutions régulièrement prises par les associés.

ARTICLE 14 -INDIVISIBILITE DES PARTS SOCIALES

Les parts sociales sont indivisibles à l'égard de la Société qui ne reconnaît qu'un seul propriétaire pour chaque part.

Les copropriétaires indivis sont tenus de désigner l'un d'entre eux pour les représenter auprès de la Société ; à défaut d'entente, il appartient à l'indivisaire le plus diligent de faire désigner par voie de justice un mandataire chargé de les représenter, conformément aux dispositions de l'article 1844 du Code civil.

Si une ou plusieurs parts sont grevées d'usufruit, le droit de vote appartient au nu-propriétaire, sauf pour les décisions concernant l'affectation des résultats, où il est réservé à l'usufruitier.

Toutefois, dans tous les cas, le nu-propriétaire a le droit de participer aux assemblées générales.

ARTICLE 15 -CESSION - TRANSMISSION - LOCATION DES PARTS SOCIALES

1 - Cession entre vifs.

Toute cession de parts doit être constatée par un acte notarié ou sous seings privés.

Pour être opposable à la Société, elle doit lui être signifiée par exploit d'huissier ou être acceptée par elle dans un acte notarié. La signification peut être remplacée par le dépôt d'un original de l'acte de cession au siège social contre remise par le gérant d'une attestation de ce dépôt.

Elle n'est opposable aux tiers qu'après accomplissement de ces formalités et, en outre, après publication des statuts modifiés au Registre du commerce et des sociétés ; ce dépôt peut être effectué par voie électronique.

En l'absence de publication des statuts modifiés au Registre du commerce et des sociétés, le cédant ou le cessionnaire peut, après mise en demeure du gérant d'effectuer cette publication, restée vaine au terme d'un délai de huit jours, et en justifiant de la saisine du président du tribunal en application de l'article L. 123-5-1 ou de l'article L. 210-7 du Code de commerce, déposer contre récépissé l'acte de cession de parts sociales au Registre du commerce et des sociétés. A titre conservatoire et jusqu'à la décision du tribunal, ce dépôt rend la cession opposable aux tiers, sous réserve de l'accomplissement des formalités prévues au deuxième alinéa du présent article.

Les parts sociales ne peuvent être transmises à titre onéreux ou gratuit à quelque personne que ce soit qu'avec le consentement de la majorité des associés représentant au moins la moitié des parts sociales.

Lorsque la Société comporte plus d'un associé, le projet de cession est notifié à la Société et à chacun des associés par acte d'huissier ou par lettre recommandée avec demande d'avis de réception. Dans le délai de huit jours à compter de cette notification, la gérance doit convoquer l'assemblée des associés pour qu'elle délibère sur le projet de cession des parts sociales ou consulter les associés par écrit sur ledit projet.

La décision de la Société, qui n'a pas à être motivée, est notifiée par la gérance au cédant par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou lui est remise contre émargement ou récépissé.

Si la Société n'a pas fait connaître sa décision dans le délai de trois mois à compter de la dernière des notifications du projet de cession, le consentement à la cession est réputé acquis.

Si la Société a refusé de consentir à la cession, les associés sont tenus, dans le délai de trois mois à compter du refus d'agrément, d'acquérir ou de faire acquérir les parts à un prix fixé d'un commun accord entre les parties ou en cas de contestation, à dire d'expert dans les conditions prévues à l'article 1843-4 du Code civil, les frais d'expertise étant à la charge de la Société.

Si les modalités de détermination du prix des parts sont prévues dans une convention liant les parties à la cession ou au rachat, l'expert désigné sera tenu de les appliquer conformément aux dispositions du second alinéa du I de l'article 1843-4 du Code civil.

À la demande du gérant, ce délai de trois mois peut être prolongé par ordonnance du Président du Tribunal de commerce statuant sur requête, sans que cette prolongation puisse excéder six mois.

En cas de désaccord sur le prix fixé par l'expert, le cédant peut renoncer à la cession de ses parts, dans les quinze jours de la notification dudit prix, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception.

La Société peut également, avec le consentement de l'associé cédant, décider, dans le même délai, de réduire son capital du montant de la valeur nominale des parts du cédant et de

racheter les parts au prix déterminé dans les conditions prévues ci-dessus. Un délai de paiement, qui ne saurait excéder deux ans, peut, sur justification, être accordé à la Société par le Président du Tribunal de commerce, statuant par ordonnance de référé. Les sommes dues portent intérêt au taux légal en matière commerciale.

Si, à l'expiration du délai imparti, aucune des solutions prévues n'est intervenue, l'associé peut réaliser la cession initialement prévue.

Toutefois, l'associé qui avait proposé de céder ses parts à une personne non associée, ne peut, en cas de non-agrément, exiger le rachat de celles-ci s'il n'en est propriétaire depuis deux ans au moins, sauf le cas où il les aurait recueillies par succession, liquidation de communauté entre époux ou donation du conjoint, d'un ascendant ou d'un descendant.

2 - Revendication par le conjoint de la qualité d'associé.

La qualité d'associé est reconnue au conjoint commun en biens pour la moitié des parts souscrites ou acquises au moyen de fonds communs s'il notifie à la Société son intention d'être personnellement associé.

Si la notification a été effectuée lors de l'apport ou de l'acquisition, l'agrément donné par les associés vaut pour les deux époux. Si le conjoint exerce son droit de revendication postérieurement à la réalisation de la souscription ou de l'acquisition, il devra être agréé selon les conditions prévues ci-dessus pour les cessions de parts sociales. L'époux associé sera alors exclu du vote et ses parts ne seront pas prises en compte pour le calcul de la majorité.

La décision des associés doit être notifiée au conjoint dans les deux mois de sa demande ; à défaut, l'agrément est réputé acquis. En cas de refus d'agrément régulièrement notifié, l'époux associé le reste pour la totalité des parts de la communauté. Les notifications susvisées sont faites par lettre recommandée avec demande d'avis de réception.

3 - Transmission par décès.

En cas de décès d'un associé, la Société continue entre les associés survivants et les héritiers ou ayants droit de l'associé décédé, et éventuellement son conjoint survivant.

La transmission des parts sociales de l'associé décédé au profit d'une personne non associée est soumise à l'agrément de la majorité des associés représentant au moins la moitié des parts sociales, dans les mêmes conditions que celles prévues au paragraphe 1 pour l'agrément d'un tiers non encore associé.

En cas de refus d'agrément, les associés survivants sont tenus de racheter ou de faire racheter par des tiers ou par la Société les parts des héritiers non agréés dans les conditions prévues ci-dessus pour les transmissions entre vifs. Si aucune de ces solutions n'intervient dans les délais impartis, l'agrément des héritiers est réputé acquis.

Dans les cas prévus ci-dessus, la valeur des droits sociaux est déterminée au jour du décès conformément à l'article 1843-4 du Code civil.

Pour exercer les droits attachés aux parts sociales de l'associé décédé, les héritiers ou ayants droit, qu'ils soient ou non soumis à agrément, doivent justifier de leur état civil et de leurs qualités héréditaires auprès de la gérance qui peut toujours requérir de tout notaire la délivrance d'expéditions ou d'extraits de tous actes établissant lesdites qualités.

4. Dissolution de communauté ou de Pacs du vivant de l'associé.

En cas de liquidation de communauté légale ou conventionnelle de biens ayant existé entre un associé et son conjoint, l'attribution de parts communes au conjoint qui ne possédait pas la qualité d'associé est soumise à l'agrément de la majorité des associés représentant au moins la moitié des parts sociales, dans les mêmes conditions que celles prévues pour l'agrément d'un tiers non associé.

En cas de dissolution d'un Pacs, la liquidation de parts indivises sera effectuée par application des dispositions des articles 515-6, alinéa 1 et 831 du Code civil, avec possibilité d'attribution préférentielle des parts à l'autre partenaire par voie de partage, à charge de soulte s'il y a lieu.

5 - Location des parts sociales.

La location des parts sociales est interdite.

ARTICLE 16 -DECES, INTERDICTION, FAILLITE D'UN ASSOCIE

La Société n'est pas dissoute par le décès, l'interdiction de gérer, la liquidation judiciaire ou la faillite personnelle d'un associé.

ARTICLE 17 -GERANCE

La Société est administrée par un ou plusieurs gérants, personnes physiques, associés ou non, avec ou sans limitation de la durée de leur mandat.

Le ou les premiers gérants sont nommés par les associés dans un acte séparé aussitôt après la signature des statuts.

En cours de vie sociale, le ou les gérants sont nommés par décision d'un ou plusieurs associés représentant plus de la moitié des parts sociales. Si cette majorité n'est pas obtenue, les associés sont, selon le cas, convoqués ou consultés une seconde fois, et les décisions sont prises à la majorité des votes émis, quel que soit le nombre des votants.

Les gérants peuvent recevoir une rémunération, qui est fixée et peut être modifiée par une décision ordinaire des associés.

Tout gérant a, par ailleurs, droit au remboursement de ses frais de déplacement et de représentation engagés dans l'intérêt de la Société, sur présentation de toutes pièces justificatives.

Dans les rapports avec les tiers, les pouvoirs du ou des gérants sont les plus étendus pour agir en toute circonstance au nom de la Société, sous réserve des pouvoirs que la loi attribue expressément aux associés.

La Société est engagée même par les actes du gérant qui ne relèvent pas de l'objet social, à moins qu'elle ne prouve que le tiers savait que l'acte dépassait cet objet ou qu'il ne pouvait l'ignorer compte tenu des circonstances, la seule publication des statuts ne suffisant pas à constituer cette preuve.

L'opposition formée par un gérant aux actes d'un autre gérant est sans effet à l'égard des tiers, à moins qu'il ne soit établi que ces derniers en ont eu connaissance.

Dans les rapports entre associés, le gérant ou chacun des gérants a tous les pouvoirs nécessaires pour faire, dans l'intérêt de la Société, tous actes de gestion, sauf le droit pour chacun des gérants, s'ils sont plusieurs, de s'opposer à toute opération avant qu'elle soit conclue.

Le gérant est tenu de consacrer tout le temps et les soins nécessaires aux affaires sociales.

Le gérant peut mettre les statuts de la Société en harmonie avec les dispositions impératives de la loi et des règlements, sous réserve de ratification par les associés statuant dans les conditions requises pour les décisions extraordinaires.

Tout gérant, associé ou non, nommé dans les statuts ou en dehors d'eux, est révocable par décision des associés représentant plus de la moitié des parts sociales. Si cette majorité n'est pas obtenue, les associés sont, selon le cas, convoqués ou consultés une seconde fois, et les décisions sont prises à la majorité des votes émis, quel que soit le nombre des votants.

Si la révocation est décidée sans juste motif, elle peut donner lieu à des dommages-intérêts. En outre, le gérant est révocable par le Président du Tribunal de commerce pour cause légitime, à la demande de tout associé.

Le gérant peut démissionner de ses fonctions à charge pour lui d'informer chacun des associés au moins trois mois à l'avance, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception.

Le décès ou le retrait du gérant n'entraîne pas la dissolution de la Société.

En cas de cessation des fonctions du gérant pour quelque cause que ce soit, la mention de son nom dans les statuts peut être supprimée à la majorité simple des associés représentant plus de la moitié des parts sociales.

Les gérants sont responsables, individuellement ou solidairement selon les cas, envers la Société ou envers les tiers, soit des infractions aux dispositions législatives ou réglementaires applicables aux sociétés à responsabilité limitée, soit des violations des statuts, soit des fautes commises dans leur gestion.

Si plusieurs gérants ont coopéré aux mêmes faits, le tribunal détermine la part contributive de chacun d'eux dans la réparation du dommage.

Aucune décision de l'Assemblée ne peut avoir pour effet d'éteindre une action en responsabilité contre les gérants pour fautes commises dans l'accomplissement de leur mandat.

ARTICLE 18 -COMMISSAIRES AUX COMPTES

Un ou plusieurs Commissaires aux Comptes titulaires et suppléants peuvent ou doivent être désignés dans les conditions prévues par l'article L. 223-35 du Code de commerce.

Ils sont nommés pour une durée de six exercices et exercent leur mission dans les conditions et avec les effets prévus par les dispositions législatives et réglementaires en vigueur.

ARTICLE 19 -CONVENTIONS ENTRE UN GERANT OU UN ASSOCIE ET LA SOCIETE

La gérance ou, s'il en existe un, le Commissaire aux Comptes présente à l'Assemblée ou joint aux documents communiqués aux associés en cas de consultation écrite, un rapport sur les conventions intervenues entre la Société et l'un de ses gérants ou associés.

L'Assemblée statue sur ce rapport qui doit contenir les mentions suivantes :

- l'énumération des conventions soumises à l'approbation de l'assemblée des associés ;
- le nom des gérants ou associés intéressés ;
- la nature et l'objet desdites conventions ;
- les modalités essentielles de ces conventions, notamment l'indication des prix ou tarifs pratiqués, des ristournes et commissions consenties, des délais de paiement accordés, des intérêts stipulés, des sûretés conférées et, le cas échéant, toutes autres indications permettant aux associés d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion des conventions analysées ;
- l'importance des fournitures livrées ou des prestations de services fournies, ainsi que le montant des sommes versées ou reçues au cours du dernier exercice.

Le gérant ou l'associé intéressé ne peut pas prendre part au vote et ses parts ne sont pas prises en compte pour le calcul de la majorité.

Toutefois, s'il n'existe pas de Commissaire aux Comptes, les conventions conclues par un gérant non associé sont soumises à l'approbation préalable de l'Assemblée.

Les conventions non approuvées produisent néanmoins leurs effets, à charge pour le gérant, et s'il y a lieu, pour l'associé contractant, de supporter individuellement ou solidairement, selon les cas, les conséquences du contrat préjudiciables à la Société.

Ces dispositions s'étendent aux conventions passées avec une société dont un associé indéfiniment responsable, gérant, administrateur, directeur général, membre du directoire ou du conseil de surveillance, est simultanément gérant ou associé de la société à responsabilité limitée.

Ces dispositions ne sont pas applicables aux conventions portant sur des opérations courantes et conclues à des conditions normales.

À peine de nullité du contrat, il est interdit aux gérants ou associés autres que les personnes morales de contracter sous quelque forme que ce soit, des emprunts auprès de la Société, de se faire consentir par elle un découvert, en compte courant ou autrement, ainsi que de faire cautionner ou avaliser par elle leurs engagements envers les tiers. Cette interdiction s'applique au conjoint, ascendants et descendants des gérants ou associés ainsi qu'à toute personne interposée et aux représentants légaux des personnes morales associées.

ARTICLE 20 -DECISIONS COLLECTIVES

1 - Les décisions collectives des associés sont prises en assemblée, ou par voie de consultation écrite, au choix de la gérance.

Elles peuvent encore résulter du consentement de tous les associés exprimé dans un acte.

Toutefois, la réunion d'une assemblée est obligatoire pour statuer sur l'approbation annuelle des comptes sociaux et pour toutes autres décisions prises sur demande d'un ou plusieurs associés détenant la moitié des parts sociales ou détenant, s'ils représentent au moins le dixième des associés, le dixième des parts sociales.

2 - Les associés sont convoqués aux assemblées par la gérance, ou à défaut, par le Commissaire aux Comptes, s'il en existe un, ou encore à défaut, par un mandataire désigné en justice à la demande de tout associé.

Un ou plusieurs associés, détenant la moitié des parts sociales ou détenant, s'ils représentent au moins le dixième des associés, le dixième des parts sociales, peuvent demander la réunion d'une assemblée.

L'assemblée ne peut se tenir avant l'expiration du délai de communication aux associés des documents prévus par les dispositions législatives et réglementaires.

En cas de décès du gérant unique, le Commissaire aux Comptes ou tout associé convoque l'assemblée des associés à seule fin de procéder à son remplacement, dans les formes et délais prévus par les dispositions réglementaires.

La convocation est faite par lettre recommandée adressée aux associés quinze jours au moins avant la date de réunion. Elle contient l'ordre du jour de l'assemblée arrêté par l'auteur de la convocation. Toutefois, lorsque l'assemblée est convoquée, en raison du décès

du gérant unique, par le Commissaire aux Comptes ou un associé, le délai est réduit à huit jours.

La Société peut également recourir à la communication électronique pour convoquer les associés et leur communiquer les documents d'information préalable aux assemblées en soumettant la proposition aux associés soit par voie postale, soit par voie électronique. Chaque associé peut donner son accord écrit par lettre recommandée ou par voie électronique, au plus tard vingt jours avant la date de la prochaine assemblée des associés. En cas d'accord, la convocation et les documents et renseignements sont transmis à l'adresse indiquée par l'associé. En l'absence d'accord de l'associé, la Société a recours à un envoi postal.

Les associés qui ont consenti à l'utilisation de la voie électronique peuvent, par cette voie ou par lettre recommandée, demander le retour à un envoi postal vingt jours au moins avant la date de l'assemblée suivante.

Toute assemblée irrégulièrement convoquée peut être annulée. Toutefois, l'action en nullité n'est pas recevable lorsque tous les associés étaient présents ou représentés.

Chaque associé a le droit de participer aux décisions collectives et dispose d'un nombre de voix égal à celui des parts qu'il possède.

Les associés sont autorisés à participer aux assemblées générales par visioconférence ou par tous moyens de télécommunication permettant l'identification des participants et garantissant leur participation effective, conformément à la réglementation en vigueur.

Conformément à la loi, cette disposition n'est pas applicable aux assemblées portant sur l'approbation des comptes annuels et des comptes consolidés.

Les associés participant ainsi à distance à l'assemblée sont réputés présents pour le calcul du quorum et de la majorité.

Toutefois, des associés représentant au moins 1/5e du capital et des droits de vote pourront s'opposer à l'utilisation de ces moyens par lettre recommandée avec demande d'avis de réception adressée à la gérance dans les trois jours de la réception des convocations à l'assemblée concernée.

Chaque associé peut se faire représenter par son conjoint à moins que la Société ne comprenne que les deux époux. Il peut se faire représenter par un autre associé, sauf si les associés sont au nombre de deux, ainsi que par un tiers non associé.

L'assemblée des associés se réunit au siège social ou en tout autre lieu indiqué dans la convocation. Elle est présidée par le gérant ou l'un des gérants ou, si aucun d'eux n'est associé ou en cas de décès de l'associé-gérant unique, par l'associé présent et acceptant qui possède ou représente le plus grand nombre de parts sociales. Si deux associés possédant ou représentant le même nombre de parts sont acceptants, la présidence de l'assemblée est assurée par le plus âgé.

Toute délibération de l'assemblée des associés est constatée par un procès-verbal contenant les mentions réglementaires, établi et signé par le ou les gérants, et le cas échéant, par le président de séance. S'il n'a pas été établi de feuille de présence, le procès-verbal doit être signé par tous les associés présents et par les mandataires des associés représentés.

3 - En cas de consultation écrite, la gérance adresse à chaque associé, par lettre recommandée, le texte des résolutions proposées ainsi que les documents nécessaires à l'information des associés.

Les associés disposent d'un délai de quinze jours à compter de la date de réception du projet de résolutions pour transmettre leur vote à la gérance par lettre recommandée. Tout associé n'ayant pas répondu dans le délai ci-dessus est considéré comme s'étant abstenu. Chaque associé dispose d'un nombre de voix égal à celui des parts qu'il possède.

4 - Les procès-verbaux sont établis sur un registre coté et paraphé ou sur des feuilles mobiles également cotées et paraphées, dans les conditions réglementaires.

Les copies ou extraits des procès-verbaux des assemblées sont valablement certifiées conformes par un seul gérant.

ARTICLE 21 -DECISIONS COLLECTIVES ORDINAIRES

Sont qualifiées d'ordinaires, les décisions des associés ne concernant ni les modifications statutaires ni l'agrément de cession ou mutations de parts sociales, droits de souscription ou d'attribution.

Les associés sont réunis en assemblée pour statuer sur les comptes dudit exercice et l'affectation des résultats dans les six mois de la clôture de chaque exercice, sous réserve de prolongation de ce délai par ordonnance du président du tribunal de commerce, statuant sur requête.

Les décisions collectives ordinaires sont adoptées par un ou plusieurs associés représentant **plus de la moitié des parts sociales**.

Si cette majorité n'est pas obtenue à la première consultation, les associés sont, selon les cas, convoqués ou consultés une seconde fois et les décisions sont prises à la majorité des votes émis, quel que soit le nombre des votants, à la condition expresse de ne porter que sur les questions ayant fait l'objet de la première consultation.

ARTICLE 22 -DECISIONS COLLECTIVES EXTRAORDINAIRES

Sont qualifiées d'extraordinaires les décisions ayant pour objet de modifier les statuts ou d'agréer les cessions ou mutations de parts sociales, droits de souscription ou d'attribution.

Les décisions extraordinaires ne sont valablement prises que si elles ont été adoptées :

- à l'**unanimité**, en cas de changement de nationalité de la Société, d'augmentation des engagements d'un associé ou de transformation de la Société en société en nom collectif, en société en commandite simple ou par actions, en société par actions simplifiée ou en société civile,

- à la majorité en nombre des associés représentant au moins **les trois quarts des parts sociales**, en cas d'agrément de nouveaux associés ou d'autorisation de nantissement des parts,

- par des associés représentant au **moins la moitié des parts sociales**, s'il s'agit d'augmenter le capital par incorporation de bénéfices ou de réserves.

Pour toutes les autres modifications statutaires, l'assemblée ne délibère valablement que si les associés présents ou représentés possèdent au moins, sur première convocation, le quart des parts et, sur deuxième convocation, le cinquième de celles-ci. A défaut de ce quorum, la deuxième assemblée peut être prorogée à une date postérieure de deux mois au plus à celle à laquelle elle avait été convoquée. Dans l'un ou l'autre de ces deux cas, les modifications sont décidées à la **majorité des deux trois quarts des parts détenues** par les associés présents ou représentés.

ARTICLE 23 -DROIT DE COMMUNICATION, D'INFORMATION ET DE CONTROLE DES ASSOCIES

Tout associé dispose d'un droit de communication permanent dont l'étendue et les modalités d'exercice sont déterminées par les dispositions réglementaires en vigueur.

Avant toute assemblée ou consultation écrite, les associés ont le droit d'obtenir communication de documents et d'informations qui leur sont adressés ou qui sont mis à leur disposition dans les conditions fixées par les dispositions législatives et réglementaires en vigueur.

Tout associé non gérant peut, deux fois par an, poser par écrit des questions à la gérance sur tout fait de nature à compromettre la continuité de l'exploitation. La réponse écrite de la gérance doit intervenir dans le délai d'un mois et est communiquée au Commissaire aux Comptes, s'il en existe un.

Un ou plusieurs associés représentant au moins le dixième du capital social peuvent, soit individuellement, soit en se groupant sous quelque forme que ce soit, demander en justice la désignation d'un ou plusieurs experts chargés de présenter un rapport sur une ou plusieurs opérations de gestion. Les conditions de sa nomination et de l'exercice de sa mission sont prévues par la loi et les règlements.

ARTICLE 24 -EXERCICE SOCIAL - COMPTES SOCIAUX

Chaque exercice social a une durée d'une année, qui commence le **1er juillet** et finit le **30 juin**.

Par exception, le premier exercice commencera le jour de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés et se terminera le **30 juin 2017**.

A la clôture de chaque exercice, la gérance dresse un inventaire de l'actif et du passif de la Société, ainsi que des comptes annuels (bilan, compte de résultat et le cas échéant, annexe).

Le montant des engagements cautionnés, avalisés ou garantis par la Société est annexé à la suite du bilan, ainsi qu'un état des sûretés consenties par elle.

La gérance établit un rapport de gestion sur la situation de la Société et son activité au cours de l'exercice écoulé, les résultats de cette activité, les progrès réalisés et les difficultés rencontrées, l'évolution prévisible de cette situation, et les perspectives d'avenir, les événements importants survenus entre la date de clôture de l'exercice et la date à laquelle le rapport est établi, enfin les activités en matière de recherche et de développement.

Les comptes annuels sont établis après chaque exercice selon les mêmes formes et les mêmes méthodes d'évaluation que les années précédentes, sauf si un changement exceptionnel est intervenu dans la situation de la Société.

La gérance procède, même en cas d'absence ou d'insuffisance du bénéfice aux provisions et amortissements nécessaires.

Si à la clôture de l'exercice, la Société répond à l'un des critères définis par décret, la gérance est tenue d'établir une situation de l'actif réalisable et disponible, valeurs d'exploitation exclues, et du passif exigible, un compte de résultat prévisionnel, un tableau de financement en même temps que le bilan annuel et un plan de financement prévisionnel, dans les conditions et selon la périodicité prévues par les dispositions légales et réglementaires.

Les comptes annuels, le rapport de gestion et le texte des résolutions proposées sont mis à la disposition du Commissaire aux Comptes un mois au moins avant la convocation de l'assemblée. Ces mêmes documents, et le cas échéant, le rapport du Commissaire aux Comptes, sont adressés aux associés quinze jours au moins avant la date de l'assemblée appelée à statuer sur les comptes.

ARTICLE 25 -AFFECTATION ET REPARTITION DES RESULTATS

Le bénéfice (ou la perte) de l'exercice apparaît dans le compte de résultat par différence entre les produits et les charges de l'exercice et après déduction des amortissements et provisions.

Sur ce bénéfice, diminué éventuellement des pertes antérieures, sont prélevées les sommes à porter en réserve en application de la loi, et en particulier à peine de nullité de toute délibération contraire, une somme correspondant à un vingtième pour constituer le fonds de réserve légale. Ce prélèvement cesse d'être obligatoire lorsque le fonds de réserve atteint le dixième du capital social.

Le bénéfice distribuable est constitué par le bénéfice de l'exercice, diminué des pertes antérieures et des sommes portées en réserve en application de la loi et des statuts, et augmenté du report bénéficiaire.

L'Assemblée Générale peut décider la distribution de sommes prélevées sur les réserves dont elle a la disposition en indiquant expressément les postes de réserves sur lesquels les prélèvements ont été effectués. Toutefois, les dividendes sont prélevés par priorité sur le bénéfice distribuable de l'exercice.

Après approbation des comptes et constatation de l'existence de sommes distribuables, l'Assemblée Générale détermine la part attribuée aux associés sous forme de dividendes. La part de chaque associé est proportionnelle au nombre de parts appartenant à chacun d'eux.

Les modalités de mise en paiement des dividendes votés par l'Assemblée Générale sont fixées par elle ou, à défaut, par la gérance.

Le paiement des dividendes doit avoir lieu dans un délai maximum de neuf mois après la clôture de l'exercice, sauf prolongation de ce délai par décision de justice.

Aucune distribution ne peut être faite lorsque les capitaux propres sont ou deviendraient à la suite de celle-ci inférieurs au montant du capital augmenté des réserves que la loi ne permet pas de distribuer.

L'Assemblée Générale peut également décider d'affecter les sommes distribuables aux réserves et au report à nouveau, en totalité ou en partie.

ARTICLE 26 -PROROGATION

Un an au moins avant la date d'expiration de la Société, la gérance doit provoquer une réunion de la collectivité des associés à l'effet de décider, dans les conditions requises pour les décisions collectives extraordinaires, si la Société doit être prorogée.

ARTICLE 27 -CAPITAUX PROPRES INFERIEURS A LA MOITIE DU CAPITAL SOCIAL

Si, du fait de pertes constatées dans les documents comptables, les capitaux propres de la Société deviennent inférieurs à la moitié du capital social, la gérance doit, dans les quatre mois qui suivent l'approbation des comptes ayant fait apparaître cette perte, consulter les associés afin de décider, s'il y a lieu à dissolution anticipée de la Société.

Si la dissolution n'est pas prononcée, le capital doit être, dans le délai fixé par la loi, réduit d'un montant égal à celui des pertes qui n'ont pu être imputées sur les réserves si dans ce délai les capitaux propres ne sont pas redevenus au moins égaux à la moitié du capital social.

Dans tous les cas, la décision de l'Assemblée Générale doit être publiée dans les conditions légales et réglementaires.

En cas d'inobservation de ces prescriptions, tout intéressé peut demander en justice la dissolution de la Société. Il en est de même si l'Assemblée n'a pu délibérer valablement.

ARTICLE 28 -TRANSFORMATION DE LA SOCIETE

La transformation de la Société en une société d'une autre forme peut être décidée par les associés statuant aux conditions de majorité prévues pour la modification des statuts. Toutefois, la transformation de la Société en société en nom collectif, en commandite simple, en commandite par actions, en société par actions simplifiée ou en société civile exige l'accord unanime des associés.

La transformation en société anonyme est décidée à la majorité requise pour la modification des statuts. Toutefois, elle peut être décidée par des associés représentant la majorité des parts sociales si les capitaux propres figurant au dernier bilan excèdent 750 000 euros.

La décision de transformation en société anonyme ou en société par actions simplifiée est précédée du rapport d'un Commissaire aux Comptes inscrit sur la situation de la Société, et du rapport d'un ou plusieurs Commissaires à la transformation désignés, sauf accord unanime des associés, par décision de justice et chargés d'apprécier sous leur responsabilité la valeur des biens composant l'actif social et les avantages particuliers. Le ou les Commissaires à la transformation peuvent être chargés de l'établissement du rapport sur la situation de la Société. Dans ce cas, il n'est rédigé qu'un seul rapport. Le Commissaire aux Comptes de la Société peut être nommé Commissaire à la transformation.

Les associés statuent sur l'évaluation des biens composant l'actif social et l'octroi des avantages particuliers ; ils ne peuvent les réduire qu'à l'unanimité. A défaut d'approbation expresse des associés mentionnée au procès-verbal, la transformation est nulle.

ARTICLE 29 -DISSOLUTION - LIQUIDATION

La Société est dissoute à l'arrivée du terme, sauf prorogation, en cas de réalisation ou d'extinction de son objet, par décision judiciaire pour justes motifs.

La dissolution anticipée peut être décidée à tout moment par décision collective extraordinaire des associés.

La Société est en liquidation dès l'instant de sa dissolution pour quelque cause que ce soit.

La personnalité morale de la Société subsiste, pour les besoins de la liquidation, jusqu'à la clôture de celle-ci. La dissolution de la Société ne produit ses effets à l'égard des tiers qu'à compter de la date à laquelle elle est publiée au Registre du commerce et des sociétés. La mention "société en liquidation", ainsi que le nom du ou des liquidateurs doivent figurer sur tous les actes et documents émanant de la Société.

Les fonctions de la gérance prennent fin par la dissolution de la Société. La collectivité des associés conserve ses pouvoirs et règle le mode de liquidation ; elle nomme à la majorité des

parts sociales un ou plusieurs liquidateurs, choisis parmi ou en dehors des associés, et détermine leurs pouvoirs. La liquidation est effectuée conformément à la loi.

Après remboursement du montant des parts sociales, le boni de liquidation est réparti entre les associés, au prorata du nombre de parts appartenant à chacun d'eux.

En cas de réunion de toutes les parts en une seule main, la dissolution pouvant, le cas échéant, en résulter entraîne la transmission universelle du patrimoine social à l'associé unique, sans qu'il y ait lieu à liquidation. Ces dispositions ne sont pas applicables si l'associé unique est une personne physique.

ARTICLE 30 -CONTESTATIONS

En cas de pluralité d'associés, toutes les contestations qui pourraient surgir pendant la durée de la Société ou lors de sa liquidation entre les associés ou entre la Société et les associés, relativement aux affaires sociales ou à l'exécution des présents statuts, seront soumises aux tribunaux compétents.

ARTICLE 31 -REPRISE DES ENGAGEMENTS ANTERIEURS A LA SIGNATURE DES STATUTS ET A L'IMMATRICULATION DE LA SOCIETE - PUBLICITE - POUVOIRS

La Société ne jouira de la personnalité morale qu'à compter du jour de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés.

Cependant, il a été accompli avant la signature des présents statuts, pour le compte de la Société en formation, les actes énoncés dans un état annexé aux présents statuts, indiquant pour chacun d'eux l'engagement qui en résulterait pour la Société.

Cet état a été déposé dans les délais légaux au lieu du futur siège social, à la disposition des futurs membres de la Société qui ont pu en prendre connaissance, ainsi que tous les soussignés le reconnaissent. Cet état demeurera annexé aux présentes.

Les soussignés donnent mandat à Monsieur Yasmine SALLÉ à l'effet de prendre, au nom et pour le compte de la Société, les engagements suivants :

- ouverture d'un compte bancaire au nom de la société dans l'établissement bancaire de son choix
- signature d'un acte de cession de parts sociales, de la SARL L2S HABITAT, société à responsabilité limitée au capital de 15 000 euros, ayant son siège social 30 chemin de Casselèvres 33 790 SAINT JORY, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TOULOUSE sous le numéro 798 517 876, et consistant en l'acquisition des 500 parts sociales appartenant à M. LAMMAGHI Nordine, moyennant le prix de 70 000 euros, à payer comptant le jour de l'acte, et dont un protocole de cession a été signé à SAINT JORY en date du 21 décembre 2015 ;

- signature de tous prêts bancaire, dans l'établissement bancaire de son choix, pour l'acquisition des parts sociales ci-dessus visées ;

L'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés emportera, de plein droit, reprise par elle desdits engagements.

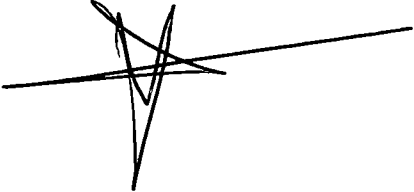
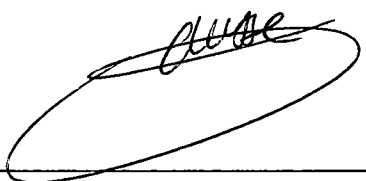
Tous pouvoirs sont donnés à Monsieur Yasmine SALLÉ et au porteur d'un original ou d'une copie des présentes pour effectuer les formalités de publicité relatives à la constitution de la Société et notamment :

- pour signer et faire publier l'avis de constitution dans un journal d'annonces légales dans le département du siège social ;
- pour faire procéder à toutes formalités en vue de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés ;
- et généralement, pour accomplir les formalités prescrites par la loi.

Fait à ST JORY

Le 20 janvier 2016

En 6 exemplaires originaux

PARTIES	SIGNATURE
M. SALLÉ Yacine <u>Associé</u>	
M. SAUSSE Cyrille <u>Associé</u>	
Mme SALLÉ Jessie <u>Conjointe commune en biens</u>	
Melle LLORENS Audrey <u>Partenaire pacsée</u>	

**SERVICE DES IMPOTS DES ENTREPRISES
DE TOULOUSE NORD**
Pôle Enregistrement
Cité administrative Bat D
BP 65904
31098 TOULOUSE CEDEX 5
Téléphone : 05 84 44 82 50
: 05 84 44 82 59



Enregistré à : S.I.E DE TOULOUSE-NORD

Le 25/01/2016 Bordereau n°2016/149 Case n°9

Enregistrement : Exonéré

Pénalités :

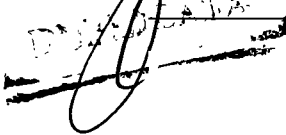
Total liquidé : zéro euro

Montant reçu : zéro euro

L'Agent des impôts

Ext 545

PS : Contrat d'apport



23
VS
LA
JS

ANNEXE

ETAT DES ACTES ACCOMPLIS POUR LE COMPTE DE LA SOCIETE EN FORMATION AVANT LA SIGNATURE DES STATUTS

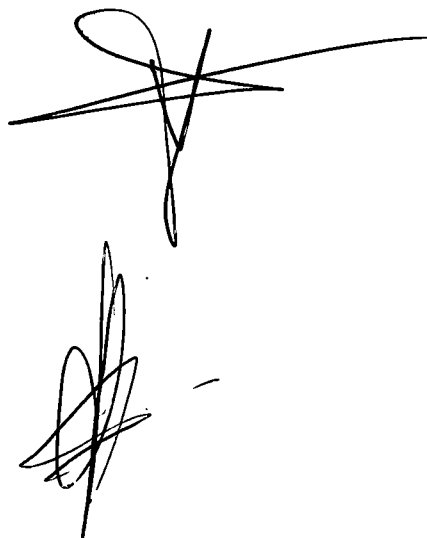
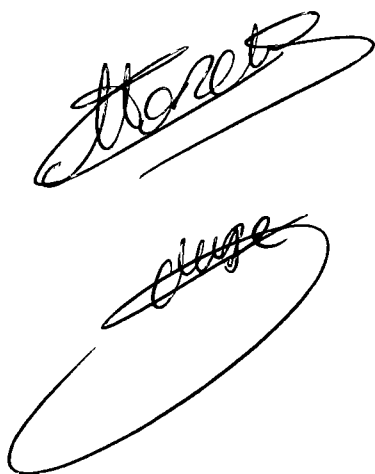
- ouverture d'un compte bancaire au nom de la société dans l'établissement bancaire de son choix

- signature d'un acte de cession de parts sociales, de la SARL L2S HABITAT, société à responsabilité limitée au capital de 15 000 euros, ayant son siège social 30 chemin de Casselèvres 33 790 SAINT JORY, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TOULOUSE sous le numéro 798 517 876, et consistant en l'acquisition des 500 parts sociales appartenant à M. LAMMAGHI Nordine, moyennant le prix de 70 000 euros, à payer comptant le jour de l'acte, et dont un protocole de cession a été signé à SAINT JORY en date du 21 décembre 2015.

- signature de tous prêts bancaire, dans l'établissement bancaire de son choix pour l'acquisition des parts sociales ci-dessus visées ;

Conformément aux dispositions de l'article R. 210-5 du Code de commerce, cet état sera annexé aux statuts, dont la signature emportera reprise des engagements par la Société dès que celle-ci aura été immatriculée au Registre du commerce et des sociétés.

Signatures



CONTRAT D'APPORT DE LA SARL 2S CUSTOM INVEST

ENTRE LES SOUSSIGNES :

1°) Monsieur Yacine SALLÉ, demeurant 210 les Jardins de Berot 82 370 SAINT NAUPHARY
Né le 29 mai 1985 à COUX

Époux en unique noce de Madame FOURNIER Jessie, sous le régime de la communauté de biens réduits aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union en date du 23 mai 2015 à SAINT NAUPHARY, sans modifications conventionnelles ou judiciaires depuis.
De nationalité française

2°) Monsieur Cyrille SAUSSE, demeurant impasse La Mouline, Villa J5, 31 150 BRUGUIERES
Né le 3 août 1976 à CHALONS EN CHAMPAGNE

Ayant conclu un pacte civil de solidarité, avec Mademoiselle LLORENS Audrey ayant fait l'objet d'une déclaration conjointe au greffe du tribunal d'instance de TOULOUSE, le 4 octobre 2010 et soumis au régime patrimonial de la séparation.

***Ci-après dénommés "Les apporteurs",
D'une part,***

ET

3°) La société 2S CUSTOM INVEST, société à responsabilité limitée en formation au capital de 140 000 euros, dont le siège social sera fixé 30 chemin de Casselèvres 31 790 ST JORY, représentée aux présentes par Monsieur Yacine SALLÉ,

***Ci-après dénommée "la société bénéficiaire",
D'autre part,***

IL A ETE ARRETE ET CONVENU CE QUI SUIIT :

APPORT

Les apporteurs, soussignés de première part, apportent à la société 2S CUSTOM INVEST, sous les garanties ordinaires et de droit, ce qui est accepté pour ladite Société par Monsieur Yacine SALLÉ, ès-qualités, les biens ci-après désignés et évalués comme suit :

1°) Apport en nature de M. Yacine SALLÉ.

Monsieur Yacine SALLÉ apporte à la Société, sous les garanties ordinaires et de droit, les biens ci-après désignés et estimés comme suit :

L'intégralité de ses parts sociales dans la société SARL L2S HABITAT, société à responsabilité limitée au capital de 15 000 euros, dont le siège social est situé 30 chemin de Casselèvres 31 790 SAINT JORY, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TOULOUSE sous le numéro 798 517 876.

Origine de propriété

M. Yacine SALLÉ est propriétaire de ces parts sociales pour les avoir reçues en contrepartie de son apport en nature fait à la société lors de sa constitution.

2°) Apport en nature de M. Cyrille SAUSSE

Monsieur Cyrille SAUSSE apporte à la Société, sous les garanties ordinaires et de droit, les biens ci-après désignés et estimés comme suit :

L'intégralité de ses parts sociales dans la société SARL L2S HABITAT, société à responsabilité limitée au capital de 15 000 euros, dont le siège social est situé 30 chemin de Casselèvres 31 790 SAINT JORY, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TOULOUSE sous le numéro 798 517 876.

Origine de propriété

M. Cyrille SAUSSE est propriétaire de ces parts sociales pour les avoir reçues en contrepartie de son apport en nature fait à la société lors de sa constitution.

VALEUR DES APPORTS

*** Valeur de l'apport de M. Yacine SALLÉ**

M. Yacine SALLÉ apporte à la société **500 parts sociales de 139 euros** soit une valeur totale de **69 500 euros**

*** Valeur de l'apport de M. Cyrille SAUSSE**

M. Cyrille SAUSSE apporte à la société **500 parts sociales de 139 euros** soit une valeur totale de **69 500 euros**

*** Rapport du Commissaire aux apports**

La valeur attribuée aux apports décrits ci-dessus est a été validée par Mme Hanaâ EL MARDI, domiciliée 4 Place de la Souys, Résidence les jardins du Fleuve 33 270 FLOIRAC, désignée en qualité de commissaire aux apports à l'unanimité des futurs associés en date du 13 janvier 2016, et ce, selon rapport annexé au présent contrat.

Il est précisé que M. Yacine SALLÉ et M. Cyrille SAUSSE apportent également à la société la somme de 500 euros en numéraire chacun soit 1 000 euros au total.

Total des Apports

Apports en nature	139 000,00 euros
Apports en numéraire	<u>1 000,00 euros</u>

Total

140 000,00 euros

REMUNERATION DE L'APPORT

En rémunération des apports ci-dessus désignés évalués à la somme totale de 139 000 euros, il sera attribué aux apporteurs 1 390 parts sociales (soit 695 chacun) d'une valeur nominale de 100 euros chacune, entièrement libérées.

FISCALITE DE L'APPORT

En application des dispositions de l'article 150-0 B du Code Général des Impôts, Messieurs SALLÉ Yacine et SAUSSE Cyrille, entendent bénéficier du sursis d'imposition de la plus-value dégagée à la suite de l'échange de ses titres de la Société L2S HABITAT contre les titres émis au titre de la création de la Société 2S CUSTOM INVEST.

En matière de droits d'enregistrement, les apports purs et simples, étant effectués lors de la constitution de la Société, sont exonérés de droits d'enregistrement conformément à l'article 810 Bis du Code Général des Impôts.

VERIFICATION ET APPROBATION DE L'APPORT

L'apport ne deviendra définitif qu'après la signature des statuts, aux termes desquels il sera procédé à l'évaluation définitive des apports en nature au vu du rapport établi par le commissaire aux apports. Cette signature devra intervenir au plus tard le 28 février 2016; à défaut, le présent acte sera considéré comme non avenu, sans indemnité de part ni d'autre.

ELECTION DE DOMICILE

Pour l'exécution des présentes, les parties font élection de domicile :

- Les apporteurs en leur domicile,
- la société bénéficiaire en son siège social indiqué en tête des présentes.

AFFIRMATION DE SINCERITE

Les parties affirment, sous les peines édictées par l'article 1837 du Code général des impôts, que le présent acte exprime l'intégralité de la valeur des biens apportés.

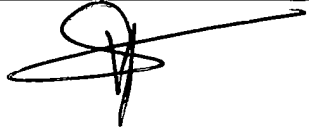
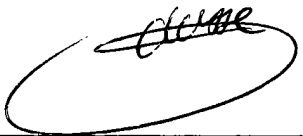
FRAIS

Tous les frais, droits et honoraires des présentes et de leurs suites sont à la charge de la société bénéficiaire, qui s'oblige à les payer.

Fait à ST JORY

Le 14 janvier 2016

En 4 exemplaires

Parties	Signatures
M. Yacine SALLÉ <u>Apporteur</u>	
M. Cyrille SAUSSE <u>Apporteur</u>	
La SARL 2S CUSTOM INVEST <i>Représentée par M. Yacine SALLÉ</i> <u>Bénéficiaire</u>	