



**DROIT DE TIMBRE
PAYÉ SUR ÉTAT**

Autorisation du 02/07/75

no 987

238

6 OCT 1994

Paul D.313 295 972

80D30

PARDEVANT Maître Philippe REUTIN, Notaire associé, soussigné, membre de la Société Civile Professionnelle " Emmanuel LEFEBVRE et Philippe REUTIN", titulaire d'un Office Notarial dont le siège social est PAU (64) 5 Place Georges Clémenceau,

ONT COMPARU :

I a) Monsieur Eric Marcel WAGNER, Notaire associé, demeurant à JURANCON (64) 9 rue de la Croix du Prince, époux de Madame Marie Catherine GATINEAUX,

Né à MENERVILLE (Algérie) le 10 juin 1947,

b) Monsieur Pierre POEY-NOGUEZ, Notaire associé, demeurant à JURANCON Haut de Guindalos, époux de Madame Isabelle Anne-Marie FORCET,

Né à SALIES DE BEARN (64) le 8 juillet 1960,

Marié sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts aux termes de son contrat de mariage reçu par Maître Jacques CALLEDE, Notaire associé à BORDEAUX, le 3 septembre 1987 ; sans modification depuis.

D'UNE PART,

II) Monsieur Paul Michel DUMAS, Notaire, demeurant à PAU rue Adoue, époux de Madame Marie-France Madeleine Angèle COLNOT,

Né à TALENCE (33) le 4 juillet 1951

Marié sans contrat à la mairie de Monein (64) le 21 septembre 1973,

D'AUTRE PART,

Lesquels, préalablement à la cession de parts sociales faisant l'objet des présentes, ont exposé ce qui suit :

EXPOSE

1- Aux termes d'un acte reçu par Maître Jean PINATEL, Notaire associé à MONT-DE-MARSAN (Landes), le premier octobre mil neuf cent soixante dix sept, il a été constitué entre Maître Bertrand Laurent DUPIN, Monsieur Raymond Julien Jean JUNQUET et Monsieur Eric Marcel WAGNER une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial à la résidence de PAU, 2 rue Mourot, constituée entre eux pour l'exercice en commun dans cet office de la profession de notaire, et nommée dans ces fonctions, en remplacement de Maître Bertrand DUPIN, par arrêté de Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice, en date du 16 Mai 1978, publié au Journal Officiel du 23 Mai 1978, lequel

I.P.N

arrêté a nommé chacun desdits Maîtres DUPIN, JUNQUET et WAGNER, en qualité de Notaire associé.

La société ainsi constituée est régie par les dispositions de la loi n° 66-879 du 29 Novembre 1966 relative aux sociétés civiles professionnelles, celles du décret n° 67-868 du 2 Octobre 1967 portant règlement d'administration publique pour l'application de cette loi à la profession de notaire, par les textes modificatifs, par les dispositions des articles 1832 à 1870-1 du Code Civil en ce qu'elles ne sont pas contraires à celles de la loi et du décret susvisés, et par ses statuts.

Sa raison sociale est "Bertrand DUPIN, Raymond JUNQUET et Eric WAGNER, Notaires associés".

Son siège est à PAU (Pyrénées-Atlantiques) 2, rue Mourot, siège de l'office dont la société est titulaire.

Sa durée a été fixée à cinquante années, qui ont commencé à courir le 23 mai 1978, date de la publication au Journal Officiel de l'arrêté de nomination visé au premier alinéa du présent paragraphe 1, sauf dissolution anticipée ou prorogation.

Les associés ont fait à la société les apports suivants :

"Me. DUPIN :

1° L'exercice en faveur de la société du droit prévu par l'article 91 de la loi du 28 Avril 1816 sur les finances, relativement à l'office de notaire dont il est titulaire, évalué à2.400.000

2° Les meubles, objets mobiliers, matériel et équipement de bureaux garnissant son étude, évalué..... 450.000

3° Un véhicule automobile, marque Volkswagen type 17 FP 1, immatriculé 899 QW 64, évalué15.000

4° Un véhicule automobile, marque Renault, type 27.330, immatriculé 7216 QV 64, évalué23.000

Soit ensemble..... 2.888.000

D'où il a été déduit :

- le solde d'un prêt "Agencement de l'étude" d'un montant de 30.900,

- le solde d'un prêt "Agencement de l'étude" d'un montant de69.900,

- Et le solde d'un prêt "Agencement de l'étude" d'un montant de 45.200,

Total du passif déduit 146.000

TOTAL des apports de Me DUPIN..... 2.742.000 Francs.

M. JUNQUET :

Un véhicule automobile, marque B.M.W., type 520i, puissance 11 CV, mis en circulation le 7 Février 1976, immatriculé 6280 QT 64, -----
évalué 35.000

Et une somme en numéraire de dix mille francs,-----
..... 10.000

TOTAL des apports de M. JUNQUET.....45.000 Francs

Y P.N

M. WAGNER :

Un véhicule automobile, marque Austin, type AF, puissance 8 CV, mis en circulation le 28 Novembre 1975, immatriculé 1766 QT 64, évalué-----
 15.000

Et une somme en numéraire de dix mille francs,-----

..... 10.000

TOTAL des apports de M. WAGNER 25.000 Francs

Les apports ci-dessus ont été intégralement libérés dès la constitution de la société, ainsi que les associés l'ont affirmé dans le pacte social, conformément à la loi.

Le capital social, formé des apports ci-dessus ont été fixé à la somme de DEUX MILLION HUIT CENT DOUZE MILLE FRANCS, et divisé en DEUX MILLE HUIT CENT DOUZE parts sociales égales, d'un montant initial de MILLE FRANCS chacune, souscrites par les associés et attribuées à chacun d'eux dans la proportion de leurs apports respectifs, savoir :

1° A Maître DUPIN, 2.742 parts en représentation de ses apports en nature, portant les numéros 1 à 2.400, 2.401 à 2.704 et 2.705 à 2.712, -----
 ci..... 2.742,

2° A Monsieur JUNQUET, 45 parts, en représentation de ses apports en nature et en numéraire, portant les numéros 2.743 à 2.777 et 2.778 à 2.787, -----
 ci..... 45,

3° A Monsieur WAGNER, 25 parts, en représentation de ses apports en nature et en numéraire, portant les numéros 2.788 à 2.802 et 2.803 à 2.812, -----
 ci..... 25,

Total égal au nombre de parts composant le capital social, -----
 2.812.

Les parts sociales ne sont représentées par aucun titre.

Leur existence et le titre de chaque associé sont établis par les statuts et, le cas échéant, l'existence et la propriété des parts sociales résultant de tous actes et décisions sociales portant modification du capital social ou de sa répartition.

Chaque part sociale donne droit à une fraction égale dans la propriété de l'actif social et à une fraction égale dans les bénéfices sociaux, déterminés conformément à l'article (9) des statuts.

La gérance de la société a été confiée, par les statuts (article dix), à Maîtres DUPIN, JUNQUET et WAGNER, pour une durée illimitée, avec les pouvoirs prévus à l'article onze (11) des statuts.

Sous l'article trente-deux desdits statuts, il est expressément stipulé que les parts sociales ne pourraient être cédées à des tiers qu'avec le consentement unanime des associés.

A cet effet, un projet de cession est notifié à la société et à chacun des associés par lettre recommandée avec demande d'avis de réception. Si la société ou

SPN



l'un des associé n'a pas notifié son refus, dans la même forme, dans un délai de quatre mois de la dernière des notifications, le consentement est implicitement donné.

Au cas de refus notifié dans la même forme dans le délai ci-dessus, la cession de parts ne peut avoir lieu. Les associés ou la société sont tenus de racheter les parts du cédant ou de lui présenter un nouveau cessionnaire, s'il persiste dans son intention de céder ses parts, dans le délai d'un an à compter de la notification de refus, sauf renouvellement de ce délai par Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice, à la demande de tous les associés y compris le cédant.

2 - En suite de la publication au Journal Officiel de l'arrêté de nomination visé au premier alinéa du paragraphe 1 ci-dessus, la publicité de la constitution de la société, prescrite par l'article 16 du décret numéro 67-868 du 2 Octobre 1967, a été régulièrement effectuée par le dépôt opéré, à la diligence des gérants de société, et à la date du 2 Juin 1978, d'une expédition de l'acte constitutif au greffe du Tribunal de Grande Instance de PAU, pour être versée à un dossier ouvert par le greffe au nom de la société.

De plus, et conformément à la loi, ladite société a été immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PAU, à la date du 13 Mars 1981, sous le numéro R.C.S. PAU D 313 296 972 (numéro de gestion : 81 D 30).

3 - Aux termes d'un acte reçu par Maître Jean PINATEL, Notaire associé à MONT DE MARSAN, le 1er octobre 1977,

Maître DUPIN a cédé et transporté, sous la double condition suspensive:

- de l'agrément de la société et de sa nomination par Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice,
- et de l'absence d'opposition à la cession de Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de Justice,

1°) A Monsieur JUNQUET, SIX CENT CINQUANTE HUIT parts sociales de mille francs chacune, portant les numéros 1.201 à 2.800 inclus, et 2.569 à 2.626 inclus,

2°) A Monsieur WAGNER, SIX CENT SOIXANTE DIX HUIT parts sociales de mille francs chacune, portant les numéros 1.801 à 2.400 inclus, et 2.627 à 2.704 inclus.

Cette cession a été consentie et acceptée moyennant, à raison de mille francs la part, le prix de :

- SIX CENT CINQUANTE HUIT MILLE FRANCS pour les parts acquises par Monsieur JUNQUET, ci..... 658.000
- et SIX CENT SOIXANTE DIX HUIT MILLE FRANCS pour les parts acquises par Monsieur WAGNER, ci..... 678.000.

L'arrêté de nomination de la société rendu par Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de Justice, en date du 16 Mai 1978, publié au Journal Officiel du 23 Mai 1978, susvisé, a rendu définitive la cession de parts sus-relatée.

IPN

A la suite de la cession de parts sociales ci-dessus relatée, l'article sept (7) des statuts a été modifié comme il est textuellement rapporté ci-après :

"ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL, PARTS SOCIALES.

Part suite de la cession consentie - aux termes d'un acte reçu par Maître PINATEL, Notaire associé de la société civile professionnelle Jean PINATEL - Christian BOULIN, titulaire d'un office notarial à MONT DE MARSAN, le premier octobre mil neuf cent soixante dix sept, concomitamment à l'acte reçu par ce même notaire, établissant les statuts par Maître DUPIN, de MILLE TROIS CENT TRENTE SIX parts sociales à Messieurs JUNQUET et WAGNER :

1° Me DUPIN n'est plus propriétaire que de MILLE QUATRE CENT SIX parts, portant les numéros 1 à 1.200 inclus, 2.401 à 2.568 inclus, et 2.705 à 2.742 inclus, parmi celles qui lui avaient été attribuées, ci..... 1.406

2° Monsieur JUNQUET est propriétaire de SEPT CENT TROIS parts, portant les numéros 1.201 à 1.800 inclus, 2.569 à 2.626 inclus, 2.743 à 2.777 inclus, et 2.778 à 2.787 inclus, ci..... 703

dont :

- les 45 parts, numéros 2.743 à 2.777 inclus, et 2.778 à 2.787 inclus, à lui attribuées dans les statuts,
- et les 658 parts, numérotées 1.201 à 1.800 inclus, et 2.569 à 2.626 inclus, à lui cédées par Me DUPIN, aux termes de l'acte sus-visé.

3° Et Monsieur WAGNER est propriétaire de SEPT CENT TROIS parts portant les numéros 1.801 à 2.400 inclus, 2.627 à 2.704 inclus, 2.788 à 2.802 inclus, et 2.803 à 2.812 inclus, ci 703

dont :

- les 25 parts, numéros 2.788 à 2.802 inclus, et 2.803 à 2.812 inclus, à lui attribuées dans les statuts,
- et les 678 parts, numéros 1.801 à 2.400 inclus, 2.627 à 2.704 inclus, à lui cédées par Me DUPIN, aux termes de l'acte sus-visé.

Total égal au nombre de parts représentatives du capital social :
DEUX MILLE HUIT CENT DOUZE parts, ci 2.812"

4 - Aux termes d'un acte reçu par Maître Philippe GOGUET, notaire associé soussigné, le 9 Février 1984,

Maître JUNQUET a cédé et transporté, sous la condition suspensive de l'agrément du cessionnaire et de l'approbation du retrait du cédant prononcés par arrêté de Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice,

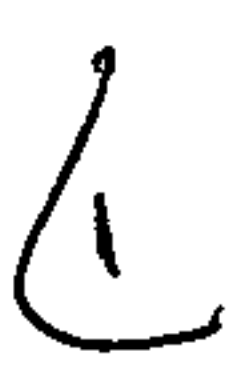
A Maître Daniel POURQUIE, ci-après qualifié et domicilié et intervenant aux présentes,

SEPT CENT TROIS parts sociales de mille francs chacune, entièrement libérées, portant les numéros 1.201 à 1.800 inclus, 2.569 à 2.626 inclus, 2.743 à 2.787 inclus.

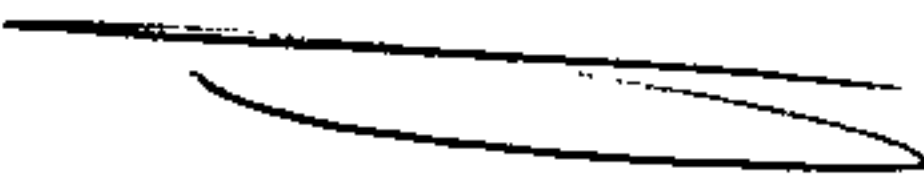
Cette cession a été consentie et acceptée moyennant le prix de UN MILLION SIX CENT MILLE FRANCS.

L'arrêté d'agrément du cessionnaire et d'approbation du retrait du cédant rendu par Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice, en date du 30 Novembre 1984, publié au Journal Officiel du 7 décembre 1984 a rendu définitive la cession de parts sus-relatée.


JPN







Il est ici précisé que la prestation de serment de Maître POUQUIE est intervenue le 18 Décembre 1984.

A la suite de la cession de parts sociales ci-dessus relatée, les articles (3), et sept (7) des statuts ont été modifiés comme il est textuellement rapporté ci-après :

"ARTICLE 3 - RAISON SOCIALE.

Par suite de la cession de parts sociales consentie, aux termes d'un acte reçu par Me Philippe GOGUET, Notaire associé à SAINT JEAN DE LUZ, le 9 Février 1984, par Maître JUNQUET au profit de Monsieur Daniel POURQUIE, la raison sociale de la société est ainsi modifiée :

"Bertrand DUPIN, Eric WAGNER et Daniel POURQUIE, Notaire associés".

"ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL, PARTS SOCIALES.

Par suite de la cession ci-dessus visée, consentie par Maître JUNQUET à Monsieur POURQUIE, des SEPT CENT TROIS parts sociales qu'il possédait, le capital social est ainsi réparti :

1° Me DUPIN reste propriétaire de MILLE QUATRE CENT SIX parts, portant les numéros 1 à 1.200 inclus, 2.401 à 2.568 inclus, et 2.705 à 2.742 inclus, parmi celles qui lui avaient été attribuées, ci 1.406

2° Me WAGNER reste propriétaire de SEPT CENT TROIS parts, portant les numéros 1.801 à 2.400 inclus, 2.627 à 2.704 inclus, et 2.788 à 2.812 inclus, ci 703

dont :

- les 25 parts, numéros 2.788 à 2.812 inclus, à lui attribuées dans les statuts,
- et les 678 parts, numéros 1.801 à 2.400 inclus, et 2.627 à 2.704 inclus, à lui cédées par Me DUPIN, aux termes de l'acte sus-visé.

3° Me POURQUIE est propriétaire de SEPT CENT TROIS parts, portant les numéros 1.201 à 1.800 inclus, 2.569 à 2.626 inclus et 2.743 à 2.787 inclus, à lui cédées par Me JUNQUET aux termes de l'acte sus visé, ci-----
..... 703

Total égal au nombre de parts représentatives du capital social :
DEUX MILLE HUIT CENT DOUZE parts, ci 2.812"

Il est ici précisé que les formalités à effectuer auprès du greffe du Tribunal de Commerce et du Registre du Commerce et des Sociétés de PAU ont été régulièrement accomplies après ladite cession de parts sociales.

5 - Aux termes de deux actes reçus par Maître Philippe GOGUET, Notaire associé soussigné, le 13 juillet 1988,

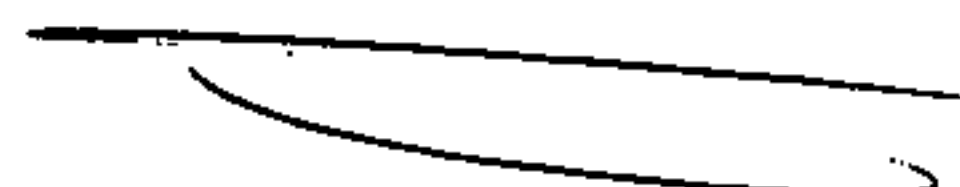
Me DUPIN a cédé et transporté,

a) A Maître WAGNER, susnommé, DEUX CENT TRENTE QUATRE parts sociales de mille francs chacune, portant les numéros 1 à 206 inclus et 2401 à 2428 inclus,



SPN





b) A Maître POURQUIE, susnommé, DEUX CENT TRENTE QUATRE parts sociales de mille francs chacune, portant les numéros 207 à 412 inclus, et 2429 à 2456 inclus,

c) A Maître POEY-NOGUEZ, susnommé, NEUF CENT TRENTE HUIT parts sociales de mille francs chacune, portant les numéros 413 à 1200 inclus et 2457 à 2568 inclus et 2705 à 2742 inclus,

Ces cessions ont été consenties et acceptées moyennant le prix de, savoir :

- TROIS CENT SOIXANTE SIX MILLE CENT QUARANTE CINQ FRANCS, pour les parts acquises par Maître WAGNER, ci-----
..... 366145 F

- TROIS CENT SOIXANTE SIX MILLE CENT QUARANTE CINQ FRANCS, pour les parts acquises par Maître POURQUIE, ci-----
..... 366145 F

- UN MILLION QUATRE CENT SOIXANTE MILLE SEPT CENT DIX FRANCS, pour les parts acquises par Maître POEY-NOGUEZ, ci-----
..... 1467710 F

L'arrêté d'agrément des cessionnaires et d'approbation du retrait du cédant rendu par Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice, en date du 18 janvier 1989, publié au Journal Officiel du 25 janvier 1989, a rendu définitive les cessions de parts sus-relatées.

Il est précisé que la prestation de serment de Maître POEY-NOGUEZ est intervenue le 7 février 1989.

6 - Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire des associés en date à PAU du 7 février 1989, le capital de la société civile professionnelle titulaire d'un office notarial dont s'agit a été augmenté de deux mille francs et porté en conséquence de 2 812 000 francs à 2 814 000 francs.

Cette augmentation de capital a eu lieu en numéraire par la création de deux parts sociales d'un montant de mille francs et d'une prime d'émission de trois cent soixante francs pour chaque part, entièrement libérées, numérotées 2813 et 2814, souscrites, savoir :

- Par Maître WAGNER, une part portant le numéro 2813, ci-----
..... 1

- Par Maître POURQUIE, une part portant le numéro 2814, ci-----
..... 1

Le montant des souscriptions a été versé sur un compte ouvert au nom de la société sous la rubrique "augmentation de capital".

A la suite des cessions de parts sociales par Maître Bertrand DUPIN, ci-dessus relatées sous le paragraphe 5 et de l'augmentation de capital ci-dessus relatée sous le paragraphe 6, les articles trois (3) et sept (7) des statuts ont été modifiés comme il est textuellement rapporté ci-après :

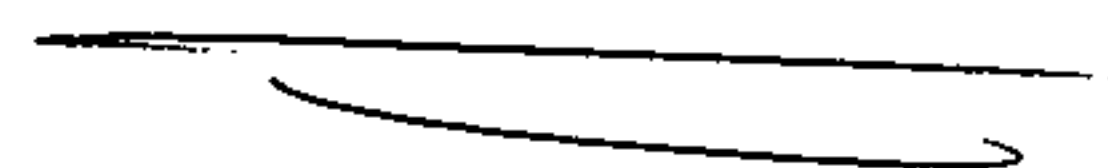
" ARTICLE 3 - RAISON SOCIALE

Par suite de la cession de parts sociales consentie aux termes d'un acte reçu par Maître GOGUET, Notaire à SAINT JEAN DE LUZ le 13 juillet 1988, par Maître DUPIN au profit de Monsieur POEY-NOGUEZ, la raison sociale de la société est ainsi modifiée :


F. P. N.







"Eric WAGNER, Daniel POURQUIE et Pierre POEY-NOGUEZ, notaires, associés d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial".

"ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL.PARTS SOCIALES

Le capital social est fixé à la somme de DEUX MILLIONS HUIT CENT QUATORZE MILLE FRANCS (2.814.000,00).

Il est divisé en DEUX MILLE HUIT CENT QUATORZE (2814) parts de MILLE (1000) francs chacune numérotées de 1 à 2814 souscrites en totalité par les associés et réparties de la manière suivante :

- Me WAGNER : NEUF CENT TRENTE HUIT PARTS (938) portant les numéros : 1 à 206 - 1801 à 2428 - 2627 à 2704 et 2788 à 2813, ci-----

..... 938

- Me POURQUIE : NEUF CENT TRENTE HUIT PARTS (938) portant les numéros : 207 à 412 - 1201 à 1800 - 2429 à 2456 - 2569 à 2626 - 2743 à 2787 et 2814, ci.....

..... 938

- Me POEY-NOGUEZ : NEUF CENT TRENTE HUIT PARTS (938) portant les numéros : 413 à 1200 - 2457 à 2568 - 2705 à 2742, ci-----

..... 938

Total égal au nombre de parts représentant le capital social :
DEUX MILLE HUIT CENT QUATORZE, ci.. 2814

Il est ici précisé que les formalités à effectuer auprès du greffe du Tribunal de Commerce et du Registre du Commerce et des Sociétés de PAU ont été régulièrement accomplies après lesdites cessions de parts sociales.

7 - Aux termes d'un acte reçu par Maître Philippe GOGUET, Notaire susnommé, le 19 mai 1993,

Maître POURQUIE a cédé et transporté, sous la condition suspensive de l'approbation du retrait du cédant prononcée par arrêté de Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice,

A Maître WAGNER comparant aux présentes :

QUATRE CENT SOIXANTE NEUF parts sociales, d'une valeur nominale de mille francs chacune, entièrement libérées, portant les numéros 207 à 412 inclus et 1201 à 1463 inclus, ci-----

Et à Maître POEY-NOGUEZ, comparant aux présentes :

QUATRE CENT SOIXANTE NEUF parts sociales, d'une valeur nominale de mille francs chacune, entièrement libérées, portant les numéros 1464 à 1800 inclus, 2429 à 2456 inclus, 2569 à 2626 inclus, 2743 à 2787 inclus et 2814, ci-----

A prendre sur les 938 parts sociales lui appartenant dans la Société "Eric WAGNER, Daniel POURQUIE, Pierre POEY-NOGUEZ, Notaires associés".

L'arrêté d'approbation du cédant rendu par Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice, en date du 28 octobre 1993, publié au Journal Officiel du 6 novembre 1993 a rendu définitive la cession de parts ci-dessus relatée.

A la suite de la cession de parts sociales ci-dessus relatée, les articles trois (3), sept (7) et dix (10) des statuts ont été modifiés comme il est textuellement rapporté ci-après :

"ARTICLE 3 - RAISON SOCIALE

5 P.N

.../...

Par suite de la cession de parts sociales consentie aux termes d'un acte reçu par Maître GOGUET, Notaire à SAINT JEAN DE LUZ le 19 mai 1993, par Maître POURQUIE au profit de Messieurs WAGNER et POEY-NOGUEZ, la raison sociale de la société est ainsi modifiée :

"Eric WAGNER et Pierre POEY-NOGUEZ, notaires, associés d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial".

"ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL.PARTS SOCIALES

.../...

Par suite de la cession de parts ci-dessus visée l'article 7 des statuts est désormais rédigé de la manière suivante :

ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL.PARTS SOCIALES

Le capital social est fixé à la somme de DEUX MILLIONS HUIT CENT QUATORZE MILLE FRANCS (2.814.000,00).

Il est divisé en DEUX MILLE HUIT CENT QUATORZE (2814) parts de MILLE (1000) francs chacune numérotées de 1 à 2814 souscrites en totalité par les associés et réparties de la manière suivante :

- Me WAGNER : MILLE QUATRE CENT SEPT PARTS (1407)
portant les numéros : 1 à 206 - 1801 à 2428 - 2627 à 2704 - 2788 à 2813 - 207 à 412 et 1201 à 1463, ci-----..... 1407

- Me POEY-NOGUEZ : MILLE QUATRE CENT SEPT PARTS (1407) portant les numéros : 413 à 1200 - 2457 à 2568 - 2705 à 2742 - 1464 à 1800 - 2429 à 2456 - 2569 à 2626 - 2743 à 2787 et 2814, ci---.... 1407

Total égal au nombre de parts représentant le capital social :
DEUX MILLE HUIT CENT QUATORZE, ci.. 2814

"ARTICLE 10 - NOMINATION DES GERANTS

.../...

Par suite de la démission de Maître POURQUIE, Maîtres WAGNER et POEY-NOGUEZ restent seuls gérants.

Il est ici précisé que les formalités à effectuer auprès du greffe du Tribunal de Commerce et du Registre du Commerce et des Sociétés de PAU après lesdites cessions de parts sociales sont en cours d'accomplissement.

Ceci exposé,

Il est passé à la cession de parts, objet des présentes.

CESSION DE PARTS

Par ces présentes, Monsieur Eric WAGNER et Pierre POEY-NOGUEZ, comparants d'une part, cèdent sous les garanties ordinaires de fait et de droit, et sous réserve de la réalisation des conditions suspensives ci-après stipulées, A Monsieur Paul DUMAS, savoir :

1°) Monsieur Eric WAGNER :


= PN





QUATRE CENT SOIXANTE NEUF parts sociales, d'une valeur nominale de mille francs chacune, entièrement libérées, portant les numéros 207 à 412 inclus et 1201 à 1463 inclus, ci-----469

2°) Monsieur Pierre POEY-NOGUEZ :

QUATRE CENT SOIXANTE NEUF parts sociales, d'une valeur nominale de mille francs chacune, entièrement libérées, portant les numéros 1464 à 1800 inclus, 2429 à 2456 inclus, 2569 à 2626 inclus, 2743 à 2787 inclus et 2814, ci-----469

A prendre sur les parts sociales leur appartenant dans la Société "Eric WAGNER et Pierre POEY-NOGUEZ, Notaires associés".

Le cessionnaire deviendra titulaire de tous les droits attachés à ces parts, particulièrement sur les réserves statutaires et les réserves conventionnelles, le cédant conservant toutefois ses droits sur le compte courant dont il est titulaire ou s'obligeant à le rembourser intégralement dès la perception du prix de cession des parts objet des présentes, pour le cas où il serait débiteur et conservant sa part dans les bénéfices non distribués.

PROPRIETE JOUISSANCE

Le cessionnaire sera propriétaire des parts cédées avec tous les droits qui y sont attachés à compter de la réalisation des conditions suspensives ci-après stipulées.

Il en aura la jouissance à compter de la publication de l'arrêté de Monsieur le Garde des Sceaux.

A cet effet, le cédant met et subroge le cessionnaire dans tous ses droits et actions attachés aux parts cédées.

PRIX

La présente cession est consentie et acceptée moyennant le prix de DEUX MILLIONS DEUX CENT MILLE FRANCS, ci-----2200000 F.

S'appliquant, savoir :

A concurrence de UN MILLION CENT MILLE FRANCS, pour les parts cédées par Monsieur Eric WAGNER,

Et à concurrence de UN MILLION CENT MILLE FRANCS, pour les parts cédées par Monsieur Pierre POEY-NOGUEZ.

Ce prix sera payable savoir :

- à concurrence de l'apport personnel, dès la publication de l'arrêté de Monsieur le Garde des Sceaux.

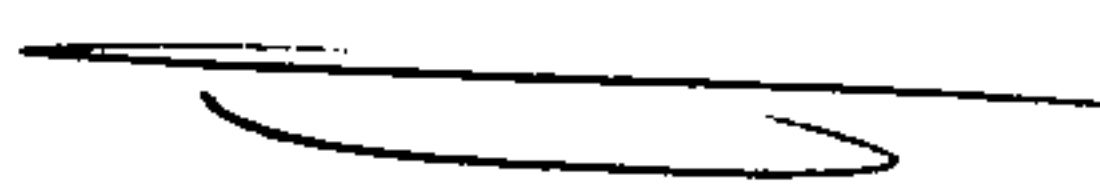
- Et le surplus, dès la mise à disposition des fonds par la Caisse des Dépôts et Consignations auprès de laquelle le cessionnaire doit emprunter la somme nécessaire au paiement d'une partie du prix.

INTERVENTION DE MADAME POEY-NOGUEZ

Aux présentes est à l'instant intervenue :


EW



Madame Isabelle Anne-Marie FORCET, sans profession, épouse de
Monsieur Pierre POEY-NOGUEZ, demeurant à JURANCON Haut de Guindalos,
Née à BORDEAUX CAUDERAN (33) le 7 mai 1961,
A l'effet de donner son entier consentement à la cession par son époux,
objet partiel des présentes, conformément à l'article 1424 du Code Civil.

MODIFICATION DES STATUTS

Comme conséquence,
De la présente cession de parts par Maîtres WAGNER et POEY-
NOGUEZ au profit de Maître Paul DUMAS,
Et sous les mêmes conditions,
Les parties ont décidé d'apporter aux articles trois (3), sept (7) et dix
(IO) des statuts de la société "Eric WAGNER et Pierre POEY-NOGUEZ, notaires,
associés d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial", les
modifications suivantes qui prendront effet lors de la réalisation des conditions
suspensives ci-après stipulées.

" ARTICLE 3 - RAISON SOCIALE

.../...

Par suite de la cession de parts sociales consentie aux termes d'un acte
reçu par Maître REUTIN, Notaire à PAU le 16 novembre 1993, par Maîtres
WAGNER et POEY-NOGUEZ au profit de Maître DUMAS, la raison sociale de la
société est ainsi modifiée :

"Eric WAGNER, Pierre POEY-NOGUEZ et Paul DUMAS, notaires,
associés d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial".

"ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL.PARTS SOCIALES

.../...

Par suite de la cession de parts ci-dessus visée l'article 7 des statuts est
désormais rédigé de la manière suivante :

ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL.PARTS SOCIALES

Le capital social est fixé à la somme de DEUX MILLIONS HUIT
CENT QUATORZE MILLE FRANCS (2.814.000,00).

Il est divisé en DEUX MILLE HUIT CENT QUATORZE (2814) parts
de MILLE (1000) francs chacune numérotées de 1 à 2814 souscrites en totalité par
les associés et réparties de la manière suivante :

- Me WAGNER : NEUF CENT TRENTÉ HUIT PARTS (938)
portant les numéros : 1 à 206 - 1801 à 2428 - 2627 à 2704 et 2788 à 2813, ci-----
..... 938
- Me POEY-NOGUEZ : NEUF CENT TRENTÉ HUIT PARTS
(938) portant les numéros : 413 à 1200 - 2457 à 2568 - 2705 à 2742, ci-----
..... 938
- Me DUMAS : NEUF CENT TRENTÉ HUIT PARTS (938)
portant les numéros : 207 à 412 - 1201 à 1800 - 2429 à 2456 - 2569 à 2626 - 2743
à 2787 et 2814, ci..... 938

Total égal au nombre de parts représentant le capital social :
DEUX MILLE HUIT CENT QUATORZE, ci.. 2814

(


IPN





"ARTICLE 10 - NOMINATION DES GERANTS

.../...

Par suite d'une décision collective des associés prise le 16 novembre 1993, Monsieur DUMAS, nouvel associé, est nommé gérant.

Messieurs WAGNER et POEY-NOGUEZ sont maintenus dans leurs fonctions de gérants.

CONDITIONS SUSPENSIVES

La présente cession est subordonnée à la réalisation des conditions suspensives suivantes :

1°) L'agrément par Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice de la présente cession, la nomination de Monsieur DUMAS aux fonctions de notaire associé.

2°) L'obtention par Monsieur DUMAS, cessionnaire, d'un prêt d'un montant de UN MILLION HUIT CENT MILLE FRANCS au minimum qu'il doit souscrire afin de lui permettre de solder son prix d'acquisition.

Monsieur DUMAS précise qu'il se propose de solliciter ce prêt de la CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS pour une durée minimum de *quinze* ~~dix~~ années, productif d'intérêts au taux de six francs et quatre vingts centimes pour cent francs l'an maximum et garanti selon les prescriptions du règlement de l'Association Notariale de Caution en vigueur à ce jour et qu'il déclare bien connaître.

Pour la validité de cette condition, l'emprunteur devra justifier, dans un délai de un mois des présentes, du dépôt de son dossier de demande d'emprunt et il devra en outre faire part au cédant de l'acceptation ou du refus de son emprunt dans un délai de trois mois de ce jour.

En cas de refus de l'organisme prêteur ou à défaut des justifications ci-dessus prévues, la présente condition sera réputée non réalisée et les parties entièrement dégagées de toutes obligations l'une envers l'autre, sans indemnité de part et d'autre.

REALISATION DEFINITIVE DE LA CESSION DE PARTS - OPPOSABILITE - PUBLICITE

Conformément à l'article 27 du décret du 2 octobre 1967, la présente cession de parts sociales sera portée à la connaissance de Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice en même temps que sera présentée la demande de retrait du cédant.

La présente cession sera définitive à compter de la réalisation des conditions suspensives ci-dessus stipulées.

A la diligence des cessionnaires et une fois la présente convention devenue définitive, un exemplaire sera déposé au greffe du Tribunal de Grande Instance, en même temps qu'un exemplaire des statuts mis à jour, conformément à l'article 38 du décret du 2 Octobre 1967.

Deux copies des présentes seront déposées au greffe du Tribunal de Commerce auprès duquel la société est immatriculée.


 FPN

La modification apportée à la gérance fera l'objet de la publicité prévue par le décret numéro 78-704 du 3 juillet 1978 et d'une demande d'inscription modificative au Registre du Commerce et des Sociétés.

INTERVENTION DE LA GERANCE - OPPOSABILITE

Messieurs Eric WAGNER et Pierre POEY-NOGUEZ, agissant en qualité de gérants de la société, déclarent conformément aux dispositions de l'article 1690 du Code Civil, accepter la présente cession en vue de son opposabilité à la société et, par conséquent dispenser les parties de la signification par acte d'huissier.

DECLARATION POUR L'ENREGISTREMENT

Pour la perception des droits d'enregistrement, les parties rappellent que les parts cédées sont représentatives d'apports effectués depuis plus de trois ans.

FRAIS

Tous les frais, droits et émoluments des présentes et tous ceux qui en seront la suite ou la conséquence seront supportés, savoir :

- par le cessionnaire dans la mesure où ces frais seront afférents à la cession de parts sociales consentie à son profit ;
- et par la société , à raison des modifications apportées à ses statuts.

ELECTION DE DOMICILE

Pour l'exécution des présentes, les soussignés font élection de domicile à PAU 5 Place Georges Clémenceau, au siège de l'Office Notarial "Emmanuel LEFEBVRE et Philippe REUTIN, Notaires associés."

AFFIRMATION DE SINCERITE

Les parties affirment, sous les peines édictées par l'article 1837 du Code Général des Impôts que le présent acte exprime l'intégralité du prix. Elles reconnaissent avoir été informées par le notaire associé soussigné des sanctions encourues en cas d'inexactitude de cette affirmation.

En outre, le notaire associé soussigné affirme qu'à sa connaissance le présent acte n'est contredit ni modifié par aucune contre lettre contenant une augmentation de prix.

Fait et passé à PAU 5 Place Georges Clémenceau, sur treize pages.
L'AN MIL NEUF CENT QUATRE VINGT TREIZE
LE SEIZE NOVEMBRE .

Barre des blancs : zéro
Lignes rayées : zéro
Chiffres rayés : zéro
Mots rayés : un

50 F ENREGISTRÉ A PAU SUD

8 NOV. 1993

34... N° 4.94/2

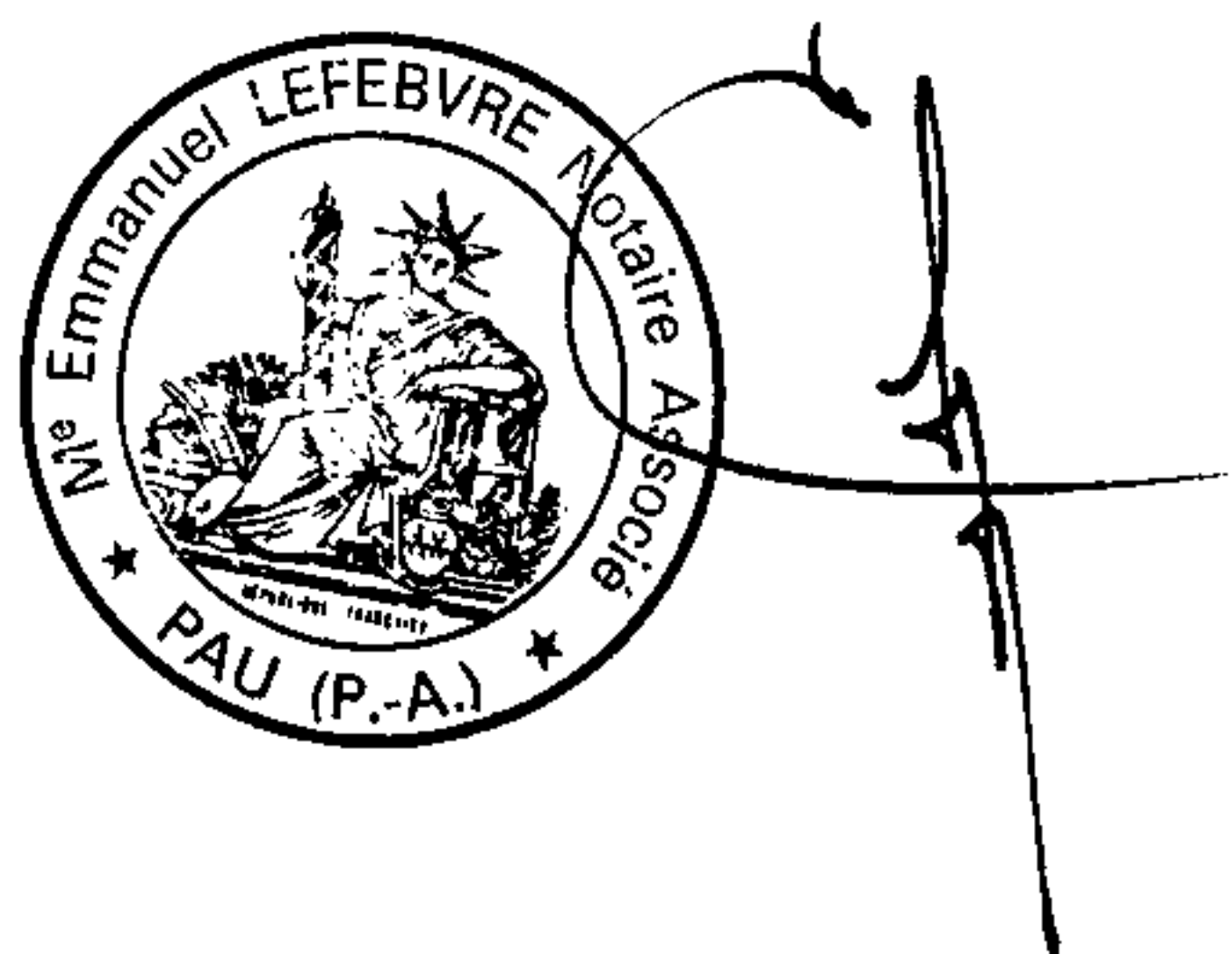
Ludq. cent. fraues

FPN

Signature

Signature

POUR EXPEDITION exactement collationnée et certifiée conforme à l'original, établie sur QUATORZE pages et contenant un mot rayé nul sans renvoi.



nommés attachés principaux d'administration centrale de 2^e classe, au titre de l'article 19 du décret n° 62-1004 du 24 août 1962, modifié par le décret n° 93-1337 du 20 décembre 1993, dans les conditions suivantes :

A compter du 1^{er} janvier 1993

M. Bourdier (Patrick), 2^e échelon.
M^{me} Carballal (Anne-Marie), 4^e échelon.
M^{lle} Cazals (Anne), 1^{er} échelon.
M. Dourlens (Bernard), 3^e échelon.
M. Lagardere (Eric), 1^{er} échelon.
M. Lebeuf (Jean-Luc), 2^e échelon.
M^{lle} Moreau (Claude), 2^e échelon.
M^{me} Peyrodes (Liliane), 4^e échelon.
M. Sire (Philippe), 1^{er} échelon.
M. Souteyrand (Eric), 1^{er} échelon.

A compter du 15 février 1993

M. Delaporte (Patrick), 3^e échelon.

A compter du 1^{er} octobre 1993

M^{lle} Vergez (Marie-Christine), 2^e échelon.

A compter du 16 novembre 1993

M. Balcou (Jean-Pierre), 1^{er} échelon.

A compter du 31 décembre 1993

M^{lle} Le Moal (Anne), 1^{er} échelon.

NOR : INTA9420127A

Par arrêté du Premier ministre et du ministre d'Etat, ministre de l'intérieur et de l'aménagement du territoire, en date du 20 mai 1994, les attachés d'administration centrale ci-après désignés sont

nommés attachés principaux d'administration centrale de 2^e classe, au titre de l'article 19 bis du décret n° 62-1004 du 24 août 1962, modifié par le décret n° 93-1337 du 20 décembre 1993, dans les conditions suivantes :

A compter du 1^{er} janvier 1993

M^{me} Brenier (Monique), 5^e échelon.
M^{me} Armbruster (Marie-Françoise), 5^e échelon.
M. Peridont (Jacques), 5^e échelon.

Arrêté du 20 mai 1994 portant nomination (administration centrale)

NOR : INTA9420067A

Par arrêté du Premier ministre et du ministre d'Etat, ministre de l'intérieur et de l'aménagement du territoire, en date du 20 mai 1994, sont nommés attachés d'administration centrale stagiaires du ministère de l'intérieur et de l'aménagement du territoire :

A compter du 1^{er} janvier 1994

M. Aimon (Eric).
Mlle Fournier-Delmont (Oriane).

A compter du 15 février 1994

Mlle Rousseau (Isabelle).

MINISTÈRE DE LA JUSTICE

Arrêtés du 19 mai 1994 relatifs à des sociétés civiles professionnelles (officiers publics ou ministériels)

NOR : JUSC9420462A

Par arrêté du ministre d'Etat, garde des sceaux, ministre de la justice, en date du 19 mai 1994 :

Le retrait de M. Mathieu (Pierre, Alfred, Albert, Herman), huissier de justice associé, membre de la société civile professionnelle Pierre Mathieu, Christian Mathieu et Georges-Eric Guigou, huissiers de justice associés, titulaire d'un office d'huissier de justice à la résidence de Digne (Alpes-de-Haute-Provence), est accepté.

La raison sociale de la société civile professionnelle Pierre Mathieu, Christian Mathieu et Georges-Eric Guigou, huissiers de justice associés, est modifiée comme suit : « Christian Mathieu et Georges-Eric Guigou, huissiers de justice associés ».

NOR : JUSC9420463A

Par arrêté du ministre d'Etat, garde des sceaux, ministre de la justice, en date du 19 mai 1994 :

Mlle Denimal (Sophie) est nommée huissier de justice associé, membre de la société civile professionnelle Jean-Paul Gottrand, Francis Le Bris, Raymond Ragons et René-Gabriel Saffre, huissiers de justice associés, titulaire d'un office d'huissier de justice à la résidence de Dunkerque (Nord).

La raison sociale de la société civile professionnelle Jean-Paul Gottrand, Francis Le Bris, Raymond Ragons et René-Gabriel Saffre, huissiers de justice associés, est modifiée comme suit : « Jean-Paul Gottrand, Francis Le Bris, Raymond Ragons, René-Gabriel Saffre et Sophie Denimal, huissiers de justice associés ».

NOR : JUSC9420464A

Par arrêté du ministre d'Etat, garde des sceaux, ministre de la justice, en date du 19 mai 1994 :

Le retrait de M. Garra (Jean, Bernard, Raymond), notaire associé, membre de la société civile professionnelle Raymond Garra et Jon

de Rezola, notaires associés, titulaire d'un office notarial à la résidence de Cambo-les-Bains (Pyrénées-Atlantiques), est accepté.

La raison sociale de la société Raymond Garra et Jon de Rezola, notaires associés, est ainsi modifiée : « Jon de Rezola, notaire associé d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial ».

NOR : JUSC9420465A

Par arrêté du ministre d'Etat, garde des sceaux, ministre de la justice, en date du 19 mai 1994 :

M. Alberty (Olivier, Jean, Marie) et Mme Ben Soussan (Laurence), épouse Alberty, sont nommés notaires associés, membres de la société civile professionnelle Paul Dumas, notaire associé, titulaire d'un office notarial à la résidence de Monein (Pyrénées-Atlantiques).

Le retrait de M. Dumas (Paul, Michel), notaire associé, membre de la société Paul Dumas, notaire associé, est accepté.

La raison sociale de la société Paul Dumas, notaire associé, est ainsi modifiée : « Olivier Alberty et Laurence Alberty, notaires, associés d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial ».

NOR : JUSC9420466A

Par arrêté du ministre d'Etat, garde des sceaux, ministre de la justice, en date du 19 mai 1994 :

M. Dumas (Paul, Michel) est nommé notaire associé, membre de la société civile professionnelle Eric Wagner et Pierre Poey-Noguez, notaires associés, titulaire d'un office notarial à la résidence de Pau (Pyrénées-Atlantiques).

La raison sociale de la société Eric Wagner et Pierre Poey-Noguez, notaires associés, est ainsi modifiée : « Eric Wagner, Pierre Poey-Noguez et Paul Dumas, notaires associés d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial ».

STATUTS SOCIETE CIVILE PROFESSIONNELLE
Eric WAGNER, Pierre POEY NOGUEZ, Paul DUMAS
NOTAIRES ASSOCIES

Mis à Jour au 7 JUIN 1994

Société Civile Professionnelle
E. WAGNER - P. POEY-NOGUEZ - P. DUMAS
Notaires Associés
2, Rue Mouroi - B.P. 808
64008 PAU CEDEX

2000-2001
JANUARY 4 - FEBRUARY 3
JANUARY 4 - FEBRUARY 3
JANUARY 4 - FEBRUARY 3
JANUARY 4 - FEBRUARY 3

L'AN MIL NEUF CENT SOIXANTE DIX SEPT,

le premier Octobre

Maître Jean PINATEL, Notaire associé de la Société Civile Professionnelle "Jean PINATEL - Christian BOULIN", titulaire d'un office notarial dont le siège est à MONT-de-MARSAN (Landes), soussigné,

A reçu le présent acte à la requête des personnes ci-après identifiées.

IDENTIFICATION DES PARTIES

Les personnes requérantes, parties au présent acte, sont :

1°/ Maître Bertrand Laurent DUPIN, Notaire à PAU, demeurant en ladite Ville, 2 rue Mourot, époux de Madame Lise Marie Claire DUPRAT, Né à DAX (Landes), le Dix neuf juin mil neuf cent trente.

2°/ Monsieur Raymond Julien Jean JUNQUET, Clerc de Notaire, demeurant à PAU, 2 rue Mourot, époux de Madame Reine Aline GOURGUE, Né à LESCAR (Pyrénées Atlantiques), le Premier juin mil neuf cent quarante trois,

3°/ Et Monsieur Eric Marcel WAGNER, Clerc de Notaire, demeurant à JURANCON (Pyrénées Atlantiques), Chemin de Loustalot, époux de Madame Marie Catherine GATINEAUX, Né à MENERVILLE (Algérie), le Dix juin mil neuf cent quarante sept.

PRESENCE OU REPRESENTATION

1°/ Maître DUPIN, ce jour de passage à MONT-de-MARSAN, est présent,

2°/ Monsieur JUNQUET, ce jour de passage à MONT-de-MARSAN, est présent,

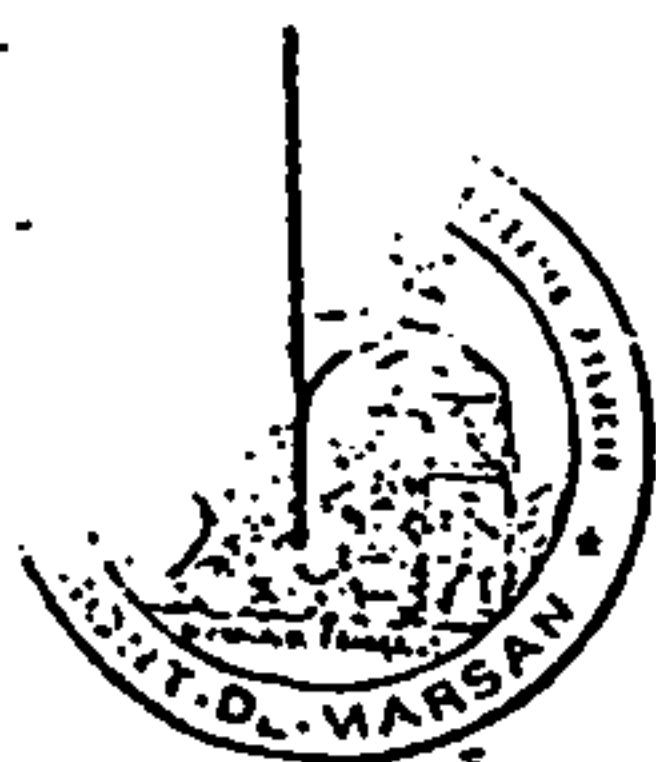
3°/ Et Monsieur WAGNER, ce jour de passage à MONT-de-MARSAN, est présent.

LESQUELS ont établi ainsi qu'il suit les statuts d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial devant exister entre eux, sous la condition suspensive de son agrément et de sa nomination par Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice.

TITRE I.- FORME.- OBJET.- RAISON SOCIALE.- SIEGE.- DUREE.-

ARTICLE 1er.- FORME.

Il est formé entre MM. DUPIN, JUNQUET et WAGNER, parties requérantes aux présentes, une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial, qui sera régie par les dispositions de la loi n° 66-879 du 29 Novembre 1966, relative aux sociétés civiles professionnelles celles du décret n°67-868 du 2 octobre 1967 portant règlement d'administration publique pour l'application de cette loi à la profession de Notaire par les dispositions des articles 1832 à 1872 du Code civil, en ce que ces dernières dispositions ne sont pas contraires à celles de la loi et du décret sus-visés, et par les présents statuts.



ARTICLE 2.- OBJET.

La société a pour objet l'exercice en commun par ses membres de la profession de notaire dans l'office de PAU auquel la société doit être nommée en remplacement de Me DUPIN, démissionnaire, qui la présente à l'agrément de Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice.

A cette fin, la société se rend cessionnaire dudit office

Elle peut, notamment, acquérir ou prendre à bail tous immeubles et droits immobiliers nécessaires à l'exercice par ses membres de leurs fonctions de notaire associé, ainsi que tous immeubles ou droits immobiliers destinés au logement de ses membres ou au logement du personnel de la société, et également tous meubles nécessaires à l'exercice de la profession de notaire.

D'une manière générale, elle peut accomplir toutes opérations concourant directement ou indirectement à l'objet social, sans qu'il soit porté atteinte au caractère civil professionnel de celui-ci.

ARTICLE 3.- RAISON SOCIALE.

"Eric WAGNER, Pierre POEY-NOGUEZ et Paul DUMAS, notaires, associés d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial".

" Par suite de la cession de parts sociales consentie, aux termes d'un acte reçu par Me Philippe GOGUET, Notaire associé à SAINT-JEAN-DE-LUZ, le 9 Février 1984, par Maître JUNQUET au profit de Monsieur Daniel POURQUIE, la raison sociale de la société est ainsi modifiée :

" Bertrand DUPIN, Eric WAGNER, Daniel POURQUIE, notaires associés (Société civile professionnelle titulaire d'un Office notarial)".

Par suite de la cession de parts sociales consentie aux termes d'un acte reçu par Me GOGUET Notaire à SAINT JEAN DE LUZ le 13 juillet 1988, par Me DUPIN au profit de Monsieur POEY-NOGUEZ, la raison sociale de la société est ainsi modifiée :

"Eric WAGNER, Daniel POURQUIE, Pierre POEY-NOGUEZ, notaires associés (société civile professionnelle titulaire d'un office notarial) "

Par suite de la cession de parts sociales consentie aux termes d'un acte reçu par Me GOGUET Notaire à SAINT JEAN DE LUZ le 19 Mai 1993, par Me POURQUIE au profit de Mes WAGNER et POEY-NOGUEZ, la raison sociale de la société est ainsi modifiée :

"Eric WAGNER et Pierre POEY-NOGUEZ, notaires, associés d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial"

Par suite de la cession de parts sociales consentie aux termes d'un acte reçu par Maître REUTIN, Notaire à PAU le 16 novembre 1993, par Maîtres WAGNER et POEY-NOGUEZ au profit de Maître DUMAS, la raison sociale de la société est ainsi modifiée :

"Eric WAGNER, Pierre POEY-NOGUEZ et Paul DUMAS, notaires, associés d'une société civile professionnelle titulaire d'un office notarial".

= 25 JUIN 1977 = NOT. DE MARSEILLE =

ARTICLE 4.- SIEGE SOCIAL.

Le siège de la société est fixé à PAU (Pyrénées Atlantique)
Rue Mourot, numéro deux, siège de l'office.

ARTICLE 5.- DUREE.

La Société est constituée pour une durée de cinquante années
qui commenceront à courir du jour de la publication au Journal Officiel
de l'arrêté de M. le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice, nommant
la société notaire à la résidence de PAU, et nommant chacun de ses mem
en qualité de notaire associé, sauf dissolution anticipée ou prorogatio

TITRE II.- APPORTS.- CAPITAL SOCIAL.- PARTS SOCIALES.-ARTICLE 6.- APPORTS.I.- APPORTS EN NATURE :a) Me DUPIN apporte à la société :

1° L'exercice en faveur de la société du droit prévu par
l'article 91 de la loi du 28 avril 1816 sur les finances, relativement
l'office de notaire dont il est titulaire.

En conséquence, Me DUPIN s'engage à se démettre de ses fonctions de not
à PAU, et à présenter la société comme son successeur à l'agrément de
le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice.

Cet apport est évalué à : DEUX MILLIONS QUATRE CENT MILLE
ci: 2.400.000,

Comme conséquence de cet apport, Me DUPIN not- :
tra la société en possession de toutes les minutes de l' :
étude, dont il sera fait un récolement, conformément à l' :
article 58 de la loi du 25 ventôse an XI, ainsi que tous :
les dossiers, répertoires, registres de comptabilité, notes :
et autres documents relatifs aux affaires de l'étude. 1

A reporter: 2.400.000,



= 25 NOV 1977 = MONT DE MARSAN =

C. DUPIN
NOTAIRE
40000 MONT DE MARSAN

	Report	2.400.000,
2° Les meubles, objets mobiliers, matériel et: équipement de bureaux, garnissant son étude, détaillés et: estimés article par article dans un état dressé contra-: dictoirement entre les parties requérantes aux présentes, le quel état est demeuré annexé aux présentes après men-: tion.		
Cet apport est évalué à QUATRE CENT CINQUANTE:		
MILLE FRANCS, ci		450.000,
3° Un véhicule automobile, marque Volkswagen:		
type 17 FP I immatriculé 899 QW 64		
Evalué à QUINZE MILLE FRANCS, ci		
		15.000,
4° Un véhicule automobile, marque RENAULT,		
type 27.330 immatriculé 7216 QV 64		
Evalué à VINGT TROIS MILLE FRANCS, ci		
		23.000,
La Société exercera la profession de Notaire: dans les locaux où est située l'étude de Me DUPIN, et qui: lui avaient été loués par Madame Elisa SALENAVE, épouse: de Monsieur Jean LE BLAY, avec lequel elle demeure à PAU, aux termes d'un acte sous signatures privées en date à: PAU, du 9 avril 1973, enregistré.		
Le fait de l'exercice de la profession au: sein de la présente société ne pouvant, aux termes de l': article 34 de la loi n°66-879 du 29 Novembre 1966, être: considérée comme une infraction aux clauses de ce bail, dont l'article 4 est ci-après littéralement rapporté:		
" Article 4 - DESTINATION		
" La présente location est faite à usage pro-: fessionnel pour une étude de Notaire, et le preneur et: ses héritiers pourront céder leur droit au présent bail: à un successeur, accessoirement à la cession ou à la: mise en société de l'office."		
De laquelle somme totale de: DEUX MILLIONS:		
HUIT CENT QUATRE VINGT HUIT MILLE FRANCS, représentant le: montant des apports en nature de Me DUPIN, ci		2.888.000,00
Il y a lieu de déduire:		
- le solde d'un prêt "Agencement de l'étude": consenti à Me DUPIN, par la Caisse des Dépôts et Consigna-: tions, à la date du 25 Septembre 1970, d'un montant ini-: tial de DEUX CENT MILLE FRANCS, dont le solde à prendre: en charge est fixé à forfait à la somme de: TRENTE MILLE: NEUF CENTS FRANCS, ci		
		30.900,00
- le solde d'un prêt "Agence-: ment de l'étude" consenti à Me DUPIN, par: la Caisse des Dépôts et Consignations, à:		
A reporter:	30.900,00	2.888.000,00



== 25 AOU 1977 == MONT LEMARSAV ==

4.-

la date du 24 avril 1973, d'un montant ini-	Reports :.....	30.900,00	2.883.000,00
tial de QUATRE VINGT MILLE FRANCS, dont le:			
solde à prendre en charge est fixé à for-			
fait à la somme de : SOIXANTE NEUF MILLE			
NEUF CENTS FRANCS, ci		69.900,00	
- et le solde d'un prêt "Agen-			
cement de l'Etude" consenti à Me DUPIN,			
par la Caisse des Dépôts et Consignations,			
à la date du 22 Novembre 1974, d'un mon-			
tant initial de CENT MILLE FRANCS, dont le:			
solde à prendre en charge est fixé à for-			
fait à la somme de QUARANTE CINQ MILLE			
DEUX CENTS FRANCS, ci		45.200,00	
Total du passif à prendre en			
charge : CENT QUARANTE SIX MILLE FRANCS, .:		146.000,00	
TOTAL des apports de Me DUPIN : DEUX MILLIONS:			
SEPT CENT QUARANTE DEUX MILLE FRANCS, ci			2.742.000,00
b) Monsieur JUNQUET apporte à la société :			
Un véhicule automobile, marque B.M.W. type			
520i, puissance 11CV, mis en circulation le 7 février			
1976, immatriculé sous le n°6280 QT 64.			
Évalué à TRENTE CINQ MILLE FRANCS, ci			35.000,00
c) Monsieur WAGNER apporte à la société :			
Un véhicule automobile, marque AUSTIN, type			
AF, puissance 8CV, mis en circulation le 28 novembre 1975:			
immatriculé sous le n°1766 QT 64.			
Évalué à QUINZE MILLE FRANCS, ci			15.000,00
TOTAL DES APPORTS en NATURE : DEUX MILLIONS			
SEPT CENT QUATRE VINGT DOUZE MILLE FRANCS, ci			2.792.000,00
II.- APPORTS EN NUMÉRAIRE :			
Il est fait apport à la société des sommes			
ci-après en numéraire :			
1° Par Monsieur JUNQUET, de la somme de DIX			
MILLE FRANCS, ci		10.000,00	
2° Par Monsieur WAGNER, de la :			
somme de DIX MILLE FRANCS, ci		10.000,00	
TOTAL DES APPORTS en NUMÉRAIRE:			
VINGT MILLE FRANCS, ci		20.000,00	20.000,00
DE TELLE SORTE que les apports, tant en natu-			
re qu'en numéraire, à la présente société, s'élèvent à la:			
somme totale de : DEUX MILLIONS HUIT CENT DOUZE MILLE			
FRANCS, ci			2.812.000,00



MM. DUPIN, JUNQUET et WAGNER déclarent et reconnaissent que les apports en nature ci-dessus sont intégralement libérés.

Ils déclarent que les apports en numéraire ci-dessus sont intégralement libérés et que les fonds en provenant ont été déposés, pour le compte de la société, en l'Etude Maîtres PINATEL et BOULIN, Notaires associés à MONT-de-MARSAN, ce jour mil neuf cent soixante dix sept.

Le retrait des fonds ainsi déposés sera effectué par un mandataire de la société sur la seule justification de la nomination de celle-ci dans les fonctions de notaire.

III.- APPORTS EN INDUSTRIE :

En outre, chacun de MM. DUPIN, JUNQUET et WAGNER fait apport à la société de son industrie.

ARTICLE 7.- CAPITAL SOCIAL. PARTS SOCIALES.

Le capital social est fixé à la somme de DEUX MILLIONS HUIT CENT DOUZE MILLE FRANCS, correspondant aux apports en nature de Me DUPI et de MM. JUNQUET et WAGNER et en numéraire de MM. JUNQUET et WAGNER.

Il est divisé en DEUX MILLE HUIT CENT DOUZE parts de MILLE FRANCS chacune, numérotées de 1 à 2.812 souscrites en totalité par les associés et attribuées à chacun d'eux dans la proportion de leurs apports respectifs, savoir :

1° A Me DUPIN : 2.742 parts, en représentation de ses apports en nature, ci : 2.742

dont :

- 2.400 parts, numéros 1 à 2.400, en représentation de l'apport de son droit de présentation; ..

- 304 parts, numéros 2.401 à 2.704, en représentation de son apport en meubles, objets mobiliers, matériel et équipement de bureaux, compte tenu du passif pris en charge. ..

- Et 38 parts, numéros 2.705 à 2.742, en représentation de l'apport du matériel roulant. ..

2° A M. JUNQUET : 45 parts, en représentation de ses apports en nature et en numéraire, ci :

dont :

- 35 parts, numéros 2.743 à 2.777, en représentation de son apport du matériel roulant; ..

- 10 parts, numéros 2.778 à 2.787, en représentation de son apport en numéraire. ..

3° Et à M. WAGNER : 25 parts, en représentation de ses apports en nature et en numéraire, ci : 25

dont :

- 15 parts, numéros 2.788 à 2.802, en représentation de son apport en matériel roulant; ..

- 10 parts, numéros 2.803 à 2.812, en représentation de son apport en numéraire. ..

TOTAL égal au nombre de parts composant le capital social : DEUX MILLE HUIT CENT DOUZE PARTS, ci : 2.812



25 AOU 1977 = MONT DE MARSAN

5 lin

" Par suite de la cession consentie - aux termes d'un acte reçu par Me PINATEL, Notaire associé de la société civile professionnelle Jean PINATEL - Christian BOULIN, titulaire d'un office notarial à MONT-MARSAN, le premier octobre ----- mil neuf cent soixante dix sept, concomitamment à l'acte reçu par ce même notaire, établissant les statuts par Me DUPIN, de MILLE TROIS CENT TRENTE SIX parts sociales à Messieurs JUNQUET et WAGNER :

" 1° Me DUPIN n'est plus propriétaire que de MILLE QUATRE CENT SIX parts, portant les numéros 1 à 1.200 inclus, 2.401 à 2.568 inclus, et 2.705 à 2.742 inclus, parmi celles qui lui avaient été attribuées, ci: 1.406

" 2° Monsieur JUNQUET est propriétaire de SEPT CENT TROIS parts, portant les numéros 1.201 à 1.800 inclus, 2.569 à 2.626 inclus, 2.743 à 2.777 inclus, et 2.778 à 2.787 inclus, ci: 703

dont :

- les 45 parts, numéros 2.743 à 2.777 inclus, et 2.778 à 2.787 inclus, à lui attribuées dans les statuts, ;
- et les 658 parts, numéros 1.201 à 1.800 inclus, et 2.569 à 2.626 inclus, à lui cédées par Me DUPIN, aux termes de l'acte sus-visé. ;

" 3° Et à Monsieur WAGNER est propriétaire de SEPT CENT TROIS parts, portant les numéros 1.801 à 2.400 inclus, 2.627 à 2.704 inclus, 2.788 à 2.802 inclus, et 2.803 à 2.812 inclus, ci: 703

dont :

- les 25 parts, numéros 2.788 à 2.802 inclus, et 2.803 à 2.812 inclus, à lui attribuées dans les statuts, ;
- et les 678 parts, numéros 1.801 à 2.400 inclus, 2.627 à 2.704 inclus, à lui cédées par Me DUPIN, aux termes de l'acte sus visé. ;

" Total égal au nombre de parts représentatives du capital social : DEUX MILLE HUIT CENT DOUZE parts, ci: 2.812

Par suite de la cession ci-dessus visée, consentie par Maître JUNQUET à Monsieur POURQUIE, des SEPT CENT TROIS parts sociales qu'il possédait, le capital social est ainsi réparti :

" 1°- Me DUPIN reste propriétaire de MILLE QUATRE	
" CENT SIX parts, portant les numéros 1 à 1.200 inclus,	
" 2.401 à 2.568 inclus, et 2.705 à 2.742 inclus, parmi	
" celles qui lui avaient été attribuées, ci :...	1.406
" 2°- Me WAGNER reste propriétaire de SEPT:	
" CENT TROIS parts, portant les numéros 1.801 à:	
" 2.400 inclus, 2.627 à 2.704 inclus, et 2.788 :	
" à 2.812 inclus, ci :.....	703
" dont :	
" - les 25 parts, numéros 2.788 à 2.812 :	
" inclus, à lui attribuées dans les statuts, :	
" - et les 678 parts, numéros 1.801 à :	
" 2.400 inclus, et 2.627 à 2.704 inclus, à :	
" lui cédées par Me DUPIN, aux termes de l'acte:	
" sus visé. :	
" 3°- Me POURQUIE est propriétaire de SEPT:	
" CENT TROIS parts, portant les numéros 1.201 à:	
" 1.800 inclus, 2.569 à 2.626 inclus et 2.743 à:	
" 2.787 inclus, à lui cédées par Me JUNQUET aux:	
" termes de l'acte sus visé, ci :.....	703
" Total égal au nombre de parts représen-:	
" tatives du capital social : DEUX MILLE HUIT :	
" CENT DOUZE pars, ci :.....	2.812
	=====

L'ARTICLE 7 des statuts est désormais rédigé de la manière suivante :

ARTICLE 7- CAPITAL SOCIAL- PARTS SOCIALES.

L'article 7 est supprimé et remplacé par le texte suivant :

Le capital social est fixé à la somme de DEUX MILLIONS HUIT CENT QUATORZE MILLE FRANCS (2 814 000,00) .

Il est divisé en DEUX MILLE HUIT CENT QUATORZE (2814) parts de MILLE (1000) francs chacune numérotées de 1 à 2814 souscrites en totalité par les associés et réparties de la manière suivante :

- Me WAGNER : NEUF CENT TRENTA HUIT PARTS (938) portant les numéros : 1 à 206 - 1801 à 2428 - 2627 à 2704 et 2788 à 2813, ci 938

- Me POURQUIE : NEUF CENT TRENTA HUIT PARTS (938) portant les numéros : 207 à 412 - 1201 à 1800 - 2429 à 2456- 2569 à 2626- 2743 à 2787 et 2814, ci..... 938

- Me POEY-NOGUEZ : NEUF CENT TRENTA HUIT PARTS (938) portant les numéros : 413 à 1200- 2457 à 2568- 2705 à 2742, ci..... 938

Total égal au nombre de parts représentant le capital social :
DEUX MILLE HUIT CENT QUATORZE PARTS, ci 2 814

Par suite :

- de la cession ci-dessus visée ainsi que des cessions consenties par Me DUPIN au profit de Me WAGNER et de Me POURQUIE des SIX CENT SOIXANTE HUIT PARTS (668) restant lui appartenir, aux termes d'un acte reçu par Me GOGUET notaire à SAINT JEAN DE LUZ, le 13 juillet 1988,
- et de l'augmentation de capital décidée aux termes d'une assemblée générale extraordinaire des associés en date du 7 février 1989,

Par suite de la cession de parts ci-dessus visée l'article 7 des statuts est désormais rédigé de la manière suivante :

ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL PARTS SOCIALES

Le capital social est fixé à la somme de DEUX MILLIONS HUIT CENT QUATORZE MILLE FRANCS (2.814.000,00).

Il est divisé en DEUX MILLE HUIT CENT QUATORZE (2814) parts de MILLE (1000) francs chacune numérotées de 1 à 2814 souscrites en totalité par les associés et réparties de la manière suivante :

- Me WAGNER : MILLE QUATRE CENT SEPT PARTS (1407)
portant les numéros : 1 à 206 - 1801 à 2428 - 2627 à 2704 - 2788 à 2813 - 207 à 412 et 1201 à 1463, ci----- 1407

- Me POEY-NOGUEZ : MILLE QUATRE CENT SEPT PARTS
(1407) portant les numéros : 413 à 1200 - 2457 à 2568 - 2705 à 2742 - 1464 à 1800 - 2429 à 2456 - 2569 à 2626 - 2743 à 2787 et 2814, ci----- 1407

Total égal au nombre de parts représentant le capital social :
DEUX MILLE HUIT CENT QUATORZE, ci.. 2814

Par suite de la cession de parts ci-dessus visée l'article 7 des statuts est désormais rédigé de la manière suivante :

ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL PARTS SOCIALES

Le capital social est fixé à la somme de DEUX MILLIONS HUIT CENT QUATORZE MILLE FRANCS (2.814.000,00).

Il est divisé en DEUX MILLE HUIT CENT QUATORZE (2814) parts de MILLE (1000) francs chacune numérotées de 1 à 2814 souscrites en totalité par les associés et réparties de la manière suivante :

- Me WAGNER : NEUF CENT TRENTE HUIT PARTS (938)
portant les numéros : 1 à 206 - 1801 à 2428 - 2627 à 2704 et 2788 à 2813, ci----- 938

- Me POEY-NOGUEZ : NEUF CENT TRENTE HUIT PARTS
(938) portant les numéros : 413 à 1200 - 2457 à 2568 - 2705 à 2742, ci----- 938

- Me DUMAS : NEUF CENT TRENTE HUIT PARTS (938)
portant les numéros : 207 à 412 - 1201 à 1800 - 2429 à 2456 - 2569 à 2626 - 2743 à 2787 et 2814, ci..... 938

Total égal au nombre de parts représentant le capital social :
DEUX MILLE HUIT CENT QUATORZE, ci.. 2814

ARTICLE 7bis.- PARTS D'INDUSTRIE.

(Article supprimé par suite d'une décision collective des associés prise le 19 Décembre 1984).

ARTICLE 8.- REPRESENTATION DES PARTS SOCIALES.

Les parts sociales ne sont représentées par aucun titre.
L'existence de ces parts et le titre de chaque associé sont établis par les présents statuts; le cas échéant, l'existence et la propriété des parts sociales résulteront de tous actes et décisions sociales qui pourront ultérieurement modifier le capital social ou sa répartition.

ARTICLE 9.- DROITS ATTACHES A LA PROPRIETE DES PARTS SOCIALES.

Chaque part sociale donne droit à une fraction égale dans la propriété de l'actif social.

Elle donne droit, en outre, à une fraction égale des bénéfices sociaux déterminés conformément à l'article 23 ci-après.

Les parts sociales ne peuvent être données en nantissement.

TITRE III.- ADMINISTRATION DE LA SOCIETE.-1°.- GERANCE.-ARTICLE 10.- NOMINATION DES GERANTS.

La société est administrée par un ou plusieurs gérants choisis parmi les associés pour une durée illimitée.

Les gérants sont désignés par un vote unanime des associés.

MM. DUPIN, JUNQUET et WAGNER sont nommés en qualité de premiers gérants.

Par suite d'une décision collective des associés, prise le 19 Décembre 1984, M. POURQUIE, nouvel associé, est nommé gérant en remplacement de M. JUNQUET, démissionnaire.

MM. DUPIN et WAGNER sont maintenus dans leurs fonctions de gérants.

Par suite d'une décision collective des associés, prise le 7 février 1989, M. POEY-NOGUEZ, nouvel associé est nommé gérant en remplacement de Me DUPIN, démissionnaire.

Me WAGNER et POURQUIE sont maintenus dans leurs fonctions.

Par suite de la démission de Me POURQUIE, Mes WAGNER et POEY-NOGUEZ restent seuls gérants.

Par suite d'une décision collective des associés prise le 16 novembre 1993, Monsieur DUMAS, nouvel associé, est nommé gérant.

Messieurs WAGNER et POEY-NOGUEZ sont maintenus dans leurs fonctions de gérants.

Les fonctions de gérant prennent fin, notamment, par la démission du gérant, acceptée par les autres associés, en ce qui concerne les premiers gérants, par la révocation du gérant pour cause légitime, son retrait volontaire ou forcé de la société pour quelque cause que ce soit.

Aucune des circonstances mentionnées à l'alinéa précédent n'entraîne la dissolution de la société.

ARTICLE 11.- POUVOIRS DES GERANTS.

Chaque gérant est investi des pouvoirs les plus étendus pour administrer les biens et les affaires de la société conformément à l'objet social.

L'opposition formée par un gérant aux actes d'un autre gérant est sans effet à l'égard des tiers s'il est établi que ceux-ci en ont eu connaissance.



Les actes d'acquisition ou de disposition d'immeubles, de droits immobiliers, de parts ou d'actions de sociétés immobilières, de droits locatifs, intéressant le patrimoine de la société, de même que toutes opérations d'emprunt, d'aval ou de caution concernant celle-ci doivent être préalablement autorisés par une décision collective des associés.

Les pouvoirs des gérants ne peuvent en aucun cas avoir pour effet de créer une subordination des associés à la société pour l'accomplissement de leurs actes professionnels.

ARTICLE 12.- MANDATS DES GERANTS.

Un gérant peut donner mandat à un autre gérant soit pour un ou plusieurs objets déterminés, soit pour l'ensemble des affaires sociales; dans ce dernier cas, la durée du mandat doit être limitée.

ARTICLE 13.- REMUNERATION DE LA GERANCE.

Les associés fixent, par une décision collective, la rémunération des gérants; d'autre part, les gérants ont droit au remboursement de leurs frais généraux, frais de déplacement et frais de représentation faits dans l'intérêt de la société, sur production d'un état détaillé certifié sincère, joint aux comptes sociaux.

2°- DECISIONS DES ASSOCIES.-

ARTICLE 14.- CONVOCATION DE L'ASSEMBLEE.

Tout gérant peut, à toute époque, convoquer l'assemblée des associés.

Un ou plusieurs associés, représentant au moins la moitié en nombre des associés ou le quart du capital social, peuvent demander la réunion d'une assemblée en indiquant l'ordre du jour. Leur demande à cet effet est adressée, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception à la gérance qui, dans les dix jours au plus tard à compter de la réception par elle de cette demande, doit procéder à la convocation.

Toute convocation est faite par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, indiquant l'ordre du jour, quinze jours francs au moins avant la date de réunion de l'assemblée.

Toutefois, si tous les associés sont présents ou valablement représentés et signent le procès-verbal par eux-mêmes ou par leurs mandataires, l'assemblée a été régulièrement tenue même sans convocation préalablement faite dans les formes et délai ci-dessus.

ARTICLE 15.- TENUE DE L'ASSEMBLEE.

L'assemblée se réunit au siège de la société ou en tout autre lieu de la commune de résidence fixé dans la convocation.

Elle est présidée par le plus ancien des gérants ou, si ceux-ci ont la même ancienneté, par le plus âgé d'entre eux.

ARTICLE 16.- ASSISTANCE ET REPRESENTATION A L'ASSEMBLEE.

Chaque associé a le droit de participer à l'assemblée.

Un associé peut se faire représenter à une assemblée par un autre associé porteur d'un mandat écrit.

Chaque associé dispose d'un nombre de voix égal à celui des parts sociales qu'il détient.



25 AUG 1977 - MONT DE MARSAN

ARTICLE 17.- QUORUM ET MAJORITE.

L'assemblée ne peut délibérer valablement que si les trois quarts au moins des associés sont présents ou représentés.

Si ce quorum n'est pas atteint, les associés peuvent être convoqués une seconde fois et l'assemblée délibère si le nombre des associés présents ou représentés est au moins de deux.

L'augmentation des engagements des associés, le consentement à toutes cessions de parts sociales, la désignation des gérants, l'augmentation du capital social, l'exercice du droit de présentation appartenant à la société, sont décidés à l'unanimité des associés.

L'exclusion d'un associé dans le cas prévu à l'article 56 du décret n°67-868 du 2 octobre 1967 est prononcée à l'unanimité des autres associés. Il en est de même de la révocation d'un gérant pour cause légitime.

La dissolution anticipée de la société est décidée à la majorité des trois quarts des voix dont dispose l'ensemble des associés.

L'approbation des comptes annuels, la prorogation de la société, la désignation des liquidateurs dans le cas où, conformément à l'article 65, premier alinéa, du décret n°67-868 du 2 octobre 1967, elle peut être faite par les associés, et l'approbation des comptes de liquidation, sont décidés à la majorité en nombre des associés détenant la moitié au moins des parts sociales.

Toutes autres décisions que celles visées aux alinéas 2 à 6 du présent article sont prises à la majorité des voix des associés, sous réserve des dispositions du deuxième alinéa de l'article 34 du décret précité du 2 octobre 1967, relatives à la prorogation du délai accordé aux ayants droit d'un associé décédé pour céder les parts de celui-ci.

ARTICLE 18.- PROCES-VERBAUX.

Toute délibération fait l'objet d'un procès-verbal signé par les associés présents et contenant notamment : la date et le lieu de la réunion, son ordre du jour détaillé, l'identité des associés présents ou représentés, un résumé des débats, le texte des résolutions mises aux voix et le résultat des votes.

Le procès-verbal signé par tous les associés fait foi de la tenue d'une assemblée.

Les procès-verbaux sont établis sur un registre spécial qui doit être conservé au siège de l'office dont la société est titulaire et qui est préalablement coté et paraphé par le président du Tribunal de Grande Instance ou l'un des magistrats de ce tribunal désigné par lui.

Toute copie et tout extrait des procès-verbaux sont valablement certifiés conformes par un seul gérant. En cas de liquidation, le liquidateur, ou l'un des liquidateurs, s'ils sont plusieurs, délivre et certifie valablement toute copie et tout extrait des procès-verbaux.

ARTICLE 19.- COMPTES SOCIAUX.

Pour l'approbation des comptes sociaux, il est tenu annuellement, dans les trois mois qui suivent la clôture de l'exercice, une assemblée à laquelle sont soumis par la gérance les comptes annuels de la société et un rapport sur les résultats de celle-ci.



25 AOU 1977 = MONT DE MARSAN =

ACCORD DE MONT-DE-MARSAN

527

Ces comptes annuels et rapport sont adressés à chaque associé avec le texte des résolutions proposées, quinze jours au moins avant la réunion de l'assemblée et, au plus tard, avec la convocation à cette assemblée.

TITRE IV.- RESULTATS SOCIAUX.-

ARTICLE 20.- EXERCICE SOCIAL.

Chaque exercice social a une durée d'une année qui commence le premier janvier et se termine le trente et un décembre.

Par exception, le premier exercice social commencera du jour de la publication au Journal Officiel de l'arrêté nommant la société de l'office et nommant chacun des associés en qualité de notaire associé et sera clos le trente et un décembre suivant.

ARTICLE 21.- ETABLISSEMENT DES COMPTES.

A la fin de chaque année, soit de chaque exercice, la gérance établit l'inventaire des divers éléments de l'actif et du passif existant à cette date, un compte d'exploitation générale, le compte de pertes et profits et le bilan.

Elle établit également, comme il est dit à l'article 19 ci-dessus, un rapport écrit sur les résultats de la société faisant ressortir sa situation et son activité pendant l'exercice écoulé.

Ces comptes et rapports sont soumis à l'approbation de l'assemblée des associés comme il est prévu audit article 19.

Les recettes de la société sont constituées par tous les produits de l'activité professionnelle des associés ainsi que par les revenus provenant des biens appartenant à la société ou des comptes ouverts à son nom.

Les dépenses comprennent les frais généraux occasionnés par l'exercice de la profession de notaire, les frais et charges de fonctionnement de la société, en ce compris les frais de sa constitution, ainsi que tous amortissements et provisions proposés par la gérance et décidés par l'assemblée des associés.

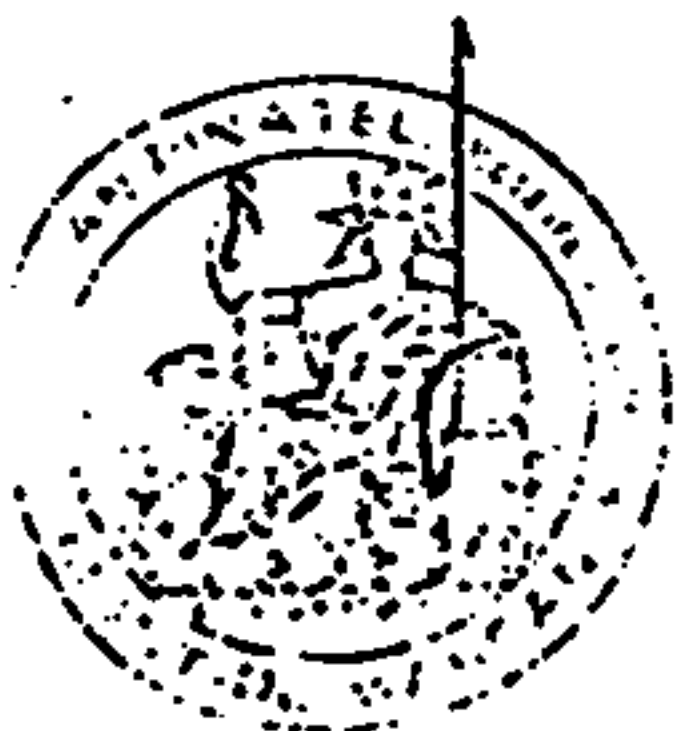
Les frais de constitution de la société sont amortis avant toute distribution de bénéfices.

Le compte d'exploitation générale, le compte de pertes et profits et le bilan doivent être établis chaque exercice selon les mêmes formes et méthodes d'évaluation que les années précédentes, toutefois, en cas de proposition de modification, l'assemblée des associés, au vu des comptes établis selon les formes et méthodes tant anciennes que nouvelles et sur rapport de la gérance, se prononce sur les modifications proposées.

Même en cas d'absence ou d'insuffisance de bénéfices, il est procédé aux amortissements et provisions nécessaires pour que le bilan soit sincère. La dépréciation de la valeur de l'actif des immobilisations qu'elle soit causée par l'usure, le changement des techniques ou toute autre cause, doit être constatée par des amortissements. Les pertes et charges probables doivent faire l'objet de provisions.

== 25 AOU 1977 == MONT DE MARSAN ==

40330 MT DE MARSAN



ARTICLE 22.- BENEFICES.

Le bénéfice net est constitué par la différence entre les recettes, d'une part, et, d'autre part, les dépenses, frais généraux, y compris tous amortissements et provisions définis à l'article précédent.

Il est fait sur les bénéfices nets de l'exercice, diminués, le cas échéant, des pertes antérieures, avant toute distribution, un prélèvement d'un vingtième au moins affecté à la formation d'un fonds de réserve obligatoire. Ce prélèvement cesse d'être obligatoire lorsque la réserve atteint le dixième du capital social.

ARTICLE 23.- REPARTITION DES BENEFICES.

I.- L'assemblée peut décider, sur le bénéfice distribuable, la mise en réserve générale ou spéciale de toute somme qu'elle juge utile. Le surplus constitue le bénéfice distribué.

II.-

Le — du bénéfice distribué est réparti entre les associés et éventuellement entre leurs ayants-droit, au prorata des parts sociales possédées par chacun d'eux.

III.- Sous réserve des dispositions réglementaires applicables à la rémunération du suppléant chargé, le cas échéant, de la gestion de l'office dont la société est titulaire, l'associé empêché d'exercer ses fonctions pour une cause autre que pénale ou disciplinaire conserve son droit aux bénéfices; toutefois, sa part dans les bénéfices visés au 1er alinéa du paragraphe II du présent article est réduite de moitié au delà du sixième mois, sauf empêchement résultant d'obligations militaires.

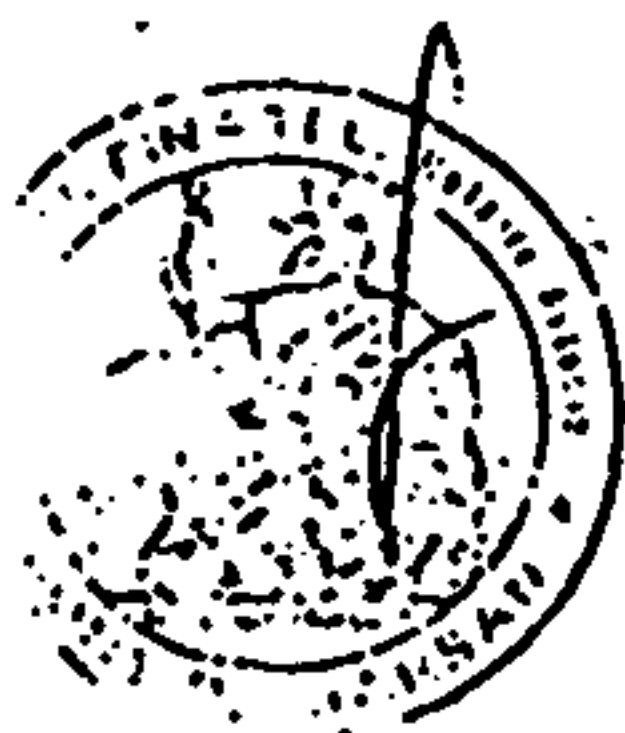
Le droit prévu à l'alinéa précédent bénéficie aux ayants droit de l'associé décédé.

IV.- L'associé interdit temporairement, dans le cas prévu par l'article 32 de l'ordonnance du 28 juin 1945, relative à la discipline des Notaires, perçoit, pendant son interdiction, la moitié des bénéfices visés au paragraphe II du présent article, l'autre moitié étant attribuée à ceux des autres associés qui n'ont pas fait l'objet d'une interdiction temporaire de l'exercice de leurs fonctions, suivant les dispositions de l'article 59, 2° alinéa, du décret n°67-868 du 2 octobre 1967.

L'associé suspendu de ses fonctions par une condamnation disciplinaire définitive, quelle que soit la durée de la suspension, perd vocation aux bénéfices professionnels.

(Dernier alinéa supprimé par décision collective des associés, tenue le 19 Décembre 1984).

25 AOUT 1977 = MONT DE MARIAN =



425

11.-

ARTICLE 24.- PERTES.

Les pertes, s'il en existe, après épuisement des réserves constituées sans affectation spéciale, sont supportées par les associés dans la proportion de leur droit aux bénéfices.

ARTICLE 25.- ACOMPTES SUR LES BENEFICES.

Chaque associé peut recevoir mensuellement, à titre d'acompte sur sa part du bénéfice distribuable en fin d'exercice, une quotité du produit net du mois fixée par la majorité en nombre des associés.

Toutefois, cette faculté ne peut être exercée que si la fraction écoulée d'un exercice en cours est bénéficiaire.

TITRE V.- ACTIVITE PROFESSIONNELLE.- RESPONSABILITE DES ASSOCIES.-

ARTICLE 26.- ACTES PROFESSIONNELS.

Conformément à l'article II, 2° alinéa, de la loi n°66-879 du 29 novembre 1966 et à l'article 47 du décret n°67-868 du 2 octobre 1967, les associés exercent librement leurs fonctions au nom de la société.

Notamment, chaque associé établit et reçoit, au nom de la société, tous actes et contrats auxquels les parties doivent ou veulent conférer l'authenticité; il scelle et délivre toutes grosses, expéditions, copies et extraits d'actes, même si lesdits actes ont été reçus par l'un de ses coassociés.

Les associés doivent consacrer à la société toute leur activité professionnelle et s'informer mutuellement de cette activité.

Dans toutes les correspondances et tous documents émanant de la société, la qualification de société titulaire d'un office notarial doit, à l'exclusion de tout autre, accompagner la raison sociale et les associés prennent dans tous les cas et, notamment, dans la raison sociale, dans tous les actes professionnels ou sociaux, ainsi que dans toutes correspondances et documents délivrés destinés aux tiers le titre de notaire associé, à l'exclusion de celui de notaire.

Le sceau de chaque associé indique le nom de celui-ci et son titre de Notaire associé.

ARTICLE 27.- RESPONSABILITE PROFESSIONNELLE.

Les associés répondent indéfiniment et solidairement des dettes sociales à l'égard des tiers.

Dans les rapports entre associés, les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile professionnelle de la société et des associés sont supportées par chacun de ceux-ci dans la proportion de sa participation aux bénéfices à l'époque du fait dommageable.

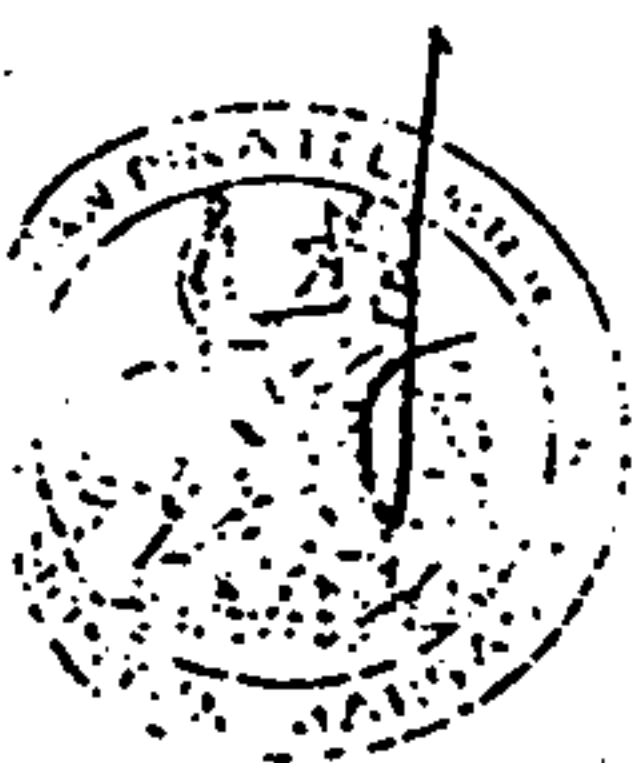
Chaque associé répond seul des actes de la profession de notaire accomplis le cas échéant par lui antérieurement à sa nomination en qualité de notaire associé.

ARTICLE 28.- RESPONSABILITE DISCIPLINAIRE ET PENALE.

Chaque associé répond seul des condamnations disciplinaires ou pénales prononcées contre lui.

== 25 AOU 1977 == MONT DE MARSAN ==

COPIE
N° 315
4000 MT de MARSAN



TITRE VI.- MODIFICATION DU CAPITAL SOCIAL.-**ARTICLE 29.- AUGMENTATION DU CAPITAL.**

Le capital social est augmenté par création de parts nouvelles.

Il peut aussi être augmenté par majoration du montant nominal des parts existantes lorsque l'augmentation du capital a lieu en numéraire, ou par incorporation de réserves, de bénéfices non distribués, ou de primes d'émission.

L'augmentation de capital en numéraire peut être libérée soit en espèces, soit par compensation avec des créances liquides et exigibles sur la société.

Aucune augmentation de capital en numéraire ou par incorporation de réserves, bénéfices ou primes ne peut intervenir avant la libération totale des parts préexistantes correspondant à des apports en numéraire.

Toute augmentation de capital fait l'objet d'une décision collective des associés prise dans les conditions prévues aux articles 14 à 18 des présents statuts. Elle ne peut être décidée qu'à l'unanimité des associés.

A compter du deuxième exercice social, puis tous les cinq ans, l'ordre du jour de l'assemblée statuant sur les comptes annuels comporte l'examen de l'opportunité de l'augmentation du capital au moyen des bénéfices non distribués constitués en réserve ou s'il se dégage des plus-values d'actif dues à l'industrie des associés, ainsi qu'il est prévu par l'article 43 du décret n°67-868 du 2 octobre 1967.

L'incorporation au capital des bénéfices constitués en réserve sans affectation spéciale n'est décidée que si leur montant atteint au moins vingt pour cent du capital social.

L'incorporation au capital des plus-values d'actif dues à l'industrie des associés n'est décidée que si depuis cinq années consécutives elles représentent au moins vingt pour cent de la valeur d'origine de l'élément d'actif considéré.

Si l'incorporation de bénéfices mis en réserve ou de plus-values d'actif dues à l'industrie des associés est décidée, l'augmentation de capital en résultant est représentée par des parts spéciales nouvelles qui sont réparties entre les associés proportionnellement à leurs droits dans les bénéfices, sans tenir compte de l'abattement prévu au deuxième alinéa du paragraphe II de l'article 23 des présents statuts.

Si la plus-value constatée porte sur la valeur du droit de présentation, son incorporation au capital et l'augmentation de capital en découlant ne sont décidées que sous la condition suspensive de l'agrément de Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice.

En cas d'augmentation du capital social par incorporation des plus-values d'actif ne provenant pas de l'industrie des associés, les parts sociales qui sont créées sont réparties entre les associés proportionnellement au nombre des parts sociales dont ils sont titulaires.

25 AGU 1977 = MONT DE MARCASS



ARTICLE 30.- REDUCTION DU CAPITAL.

La réduction du capital résulte d'une décision collective des associés prise dans les conditions exigées pour la modification des statuts.

TITRE VII.- CESSIION DES PARTS SOCIALES.-ARTICLE 31.- FORME.

La cession des parts sociales doit être constatée par écrit et peut être réalisée par acte établi en la forme authentique ou sous seing privé.

Elle est rendue opposable à la société dans les formes prévues à l'article 1690 du Code civil.

Elle n'est opposable aux tiers qu'à compter du dépôt ou d'une expédition ou d'un original de l'acte au Greffe du Tribunal de Grande Instance du siège social.

Les tiers peuvent, néanmoins toujours se prévaloir de la cession.

Si le cessionnaire est un tiers étranger à la société, la cession est soumise à la condition suspensive de l'agrément du cessionnaire, et, s'il y a lieu, de l'approbation du retrait du cédant, prononcés par arrêté de Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice.

Si le cessionnaire est déjà associé, la cession est soumise à la condition suspensive de l'approbation par Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice, des conditions de la cession, et, le cas échéant, du retrait du cédant prononcé par arrêté.

Les associés approuvent, par une décision collective prise dans les conditions fixées à l'article 17 des présents statuts, les modifications aux statuts résultant de toute cession.

1° CESSIION ENTRE VIFS PAR UN ASSOCIE.ARTICLE 32.- CESSIION A TITRE ONEREUX.

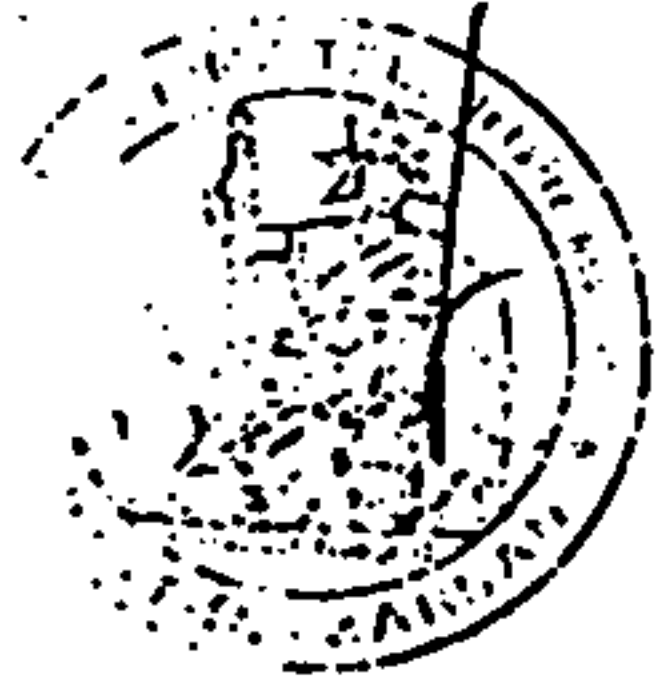
Les parts sociales ne peuvent être cédées qu'avec le consentement unanime des associés.

A cet effet, un projet de cession est notifié à la société et à chacun des associés par lettre recommandée avec demande d'avis de réception. Si la société ou l'un des associés n'a pas notifié son refus, dans la même forme, dans un délai de quatre mois de la dernière des notifications, le consentement est implicitement donné.

Au cas de refus notifié dans la même forme dans le délai ci-dessus, la cession des parts ne peut avoir lieu. Les associés ou la société sont tenus de racheter les parts du cédant ou de lui présenter un nouveau cessionnaire, s'il persiste dans son intention de céder ces parts, dans le délai d'un an à compter de la notification de refus, sauf renouvellement de ce délai par Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice, à la demande de tous les associés y compris le cédant.

= 25 AOU 1977 = MONT CEMARSAH =

40000 MT de MARSAN



*425

14.-

ARTICLE 33.- CESSION A TITRE GRATUIT.

Les dispositions des deux premiers alinéas de l'article 32 ci-dessus sont applicables aux donations de parts sociales.

Au cas de refus de consentement dûment notifié dans le délai prévu, la donation ne peut avoir lieu.

ARTICLE 34.- RETRAIT D'UN ASSOCIE.

Si un associé désire se retirer de la société sans présenter lui-même un cessionnaire de ses parts, il notifie sa demande à la société par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, et ses coassociés sont tenus de lui notifier en la même forme dans un délai d'un an, sauf renouvellement de ce délai par Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice, à la demande de tous les associés y compris de l'associé cédant, un projet de rachat de ses parts soit par un tiers qu'ils auront choisi à l'unanimité, soit par la société elle-même, soit par eux-mêmes. Dans ce dernier cas, à défaut d'accord, l'acquisition est faite par chaque associé dans la proportion du nombre de ses parts.

Le prix de cession est fixé par les parties sous le contrôle de Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice. Si les parties n'ont pu convenir du prix de cession, celui-ci est fixé par le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice, après avis de la Chambre Départementale.

ARTICLE 35.- CESSIONS FORCEES.

Si l'un des associés se trouve dans l'un des cas de cession forcée prévus par les articles 32, 33 et 56 du décret n°67-868 du 2 octobre 1967, les dispositions de l'article précédent sont applicables.

ARTICLE 36.- FORMALITES.

Les formalités de cession non précisées aux articles 31 à 34 ci-dessus et les formalités afférentes à la cession sont celles prescrites par les articles 27 à 33 du décret n°67-868 du 2 octobre 1967.

2° CESSION APRES DECES D'UN ASSOCIE.

ARTICLE 37.-

I.- La société n'est pas dissoute par le décès d'un associé.

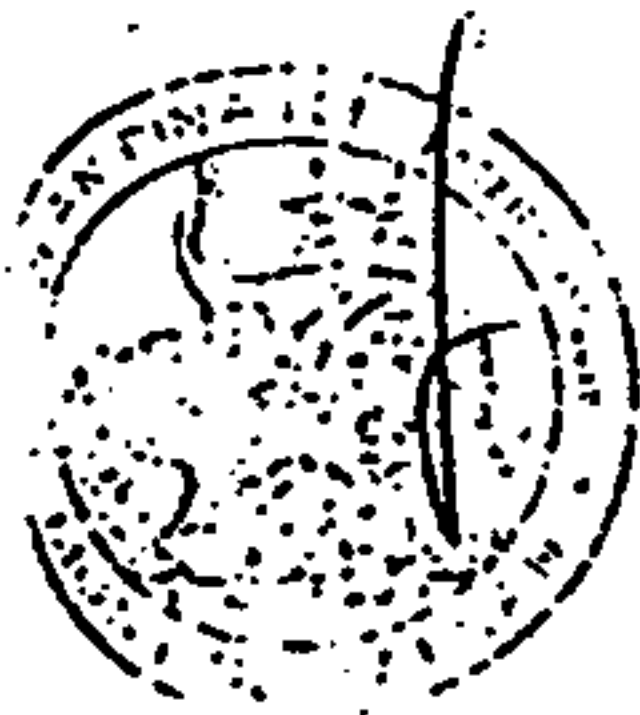
Conformément aux dispositions de l'article 24, 2° alinéa, de la loi n°66-879 du 29 novembre 1966, et des articles 34 et 35 du décret n°67-868 du 2 octobre 1967, les ayants droit de l'associé décédé peuvent, dans l'année du décès de leur auteur, sauf renouvellement de ce délai dans les conditions prescrites par le 2° alinéa de l'article 34 du décret précité :

- notifier à la société, dans les conditions fixées à l'article 32 des présents statuts, un projet de cession à un tiers étranger à la société des parts sociales de leur auteur;

- céder lesdites parts aux autres associés ou à l'un d'eux ou les faire acquérir par la société, dans les formes et conditions prévues par les articles 31 et 32 des présents statuts.

En outre, celui des ayants droit qui remplit les conditions requises pour exercer la profession de notaire peut solliciter le consentement des associés à son entrée dans la société et, si ce consentement est donné, demander l'attribution préférentielle à son profit des parts sociales de son auteur.

25 AOU 1977



II.- Au cas où la société refuse d'admettre comme nouvel associé l'un ou plusieurs des ayants droit de l'associé décédé, le délai d'un an prévu au § 1er ci-dessus est prorogé d'une durée égale au temps écoulé entre la demande de consentement et le refus de celui-ci.

III.- Si, à l'expiration du délai d'un an à compter du décès éventuellement prorogé comme il vient d'être dit, ne sont intervenus ni cession ni consentement, les associés survivants sont tenus de racheter les parts du prédécédé, dans les conditions prévues à l'article 34 ci-dessus pour le cas de retrait d'un associé.

IV.- Les ayants droit de l'associé décédé conservent le droit aux bénéfices revenant à leur auteur dans les conditions prévues à l'article 23 ci-dessus jusqu'à la prestation de serment du cessionnaire si celui-ci est un tiers étranger à la société, ou jusqu'à la date de la cession dans le cas contraire.

TITRE VIII.- DISSOLUTION.- LIQUIDATION.-

ARTICLE 38.- DISSOLUTION.

La société sera dissoute de plein droit à l'échéance du terme fixé à l'article 5 des présents statuts, sauf le cas de prorogation ou de dissolution anticipée.

ARTICLE 39.- PROROGATION.

La prorogation de la société ne peut être décidée que par la majorité en nombre des associés détenant la moitié au moins des parts sociales.

ARTICLE 40.- DISSOLUTION ANTICIPEE.

I.- La dissolution anticipée de la société ne peut être décidée qu'à l'unanimité.

II.- La société est dissoute de plein droit dans les cas prévus par les articles 77, 79, 83, 84 et 85 du décret n°67-868 du 2 octobre 1967.

ARTICLE 41.- LIQUIDATION.

La société est en liquidation dès l'instant de sa dissolution pour quelque cause que celle-ci intervienne.

La personnalité morale de la société subsiste pour les besoins de la liquidation, jusqu'à la clôture de celle-ci.

Sa raison sociale est obligatoirement suivie de la mention "Société en liquidation" dans tous actes, documents et correspondances émanant de la société, des associés ou du liquidateur.

ARTICLE 42.- DESIGNATION DES LIQUIDATEURS.

Sauf dans les cas de nullité, de dissolution par suite de destitution de la société ou de tous les associés et de dissolution par suite du décès de tous les associés, visés à l'article 64 et à l'article 79 du décret n°67-868 du 2 octobre 1967, le liquidateur est choisi parmi les associés; il est désigné à la majorité de ceux-ci, détenant au moins la moitié des parts sociales.



25 AOU 1977 - MOINT DE VARSAN

S'il est désigné plusieurs liquidateurs, et sauf disposition contraire de la décision qui les a nommés, ils peuvent exercer leurs fonctions séparément; toutefois, ils établissent et présentent leur rapport en commun.

Sauf disposition contraire de la décision qui les a nommés, la rémunération des liquidateurs est égale à la moitié des produits nets de l'office.

Le ou les liquidateurs sont révoqués et remplacés selon les modalités prévues pour leur nomination, sauf application des dispositions du troisième alinéa de l'article 85 du décret n°67-868 du 2 octobre 1967.

ARTICLE 43.- POUVOIRS DES LIQUIDATEURS.

I.- Le ou les liquidateurs disposent des pouvoirs les plus étendus pour procéder à la liquidation de la société; ils sont, notamment chargés de gérer la société pendant la période de liquidation, de réaliser tout son actif, d'apurer tout son passif.

Après remboursement du capital social aux associés ou à leurs ayants droit, l'actif net provenant de la liquidation est réparti entre les associés ou leurs ayants droit proportionnellement à leurs droits dans les bénéfices.

Les réserves sont réparties en tenant compte des droits des associés dans les bénéfices à l'époque où elles ont été constituées.

II.- Pendant la durée de la liquidation, une assemblée générale des associés ou de leurs ayants droit est réunie dans les trois mois de la clôture de chaque exercice social sur convocation du ou des liquidateurs, qui lui rendent compte de leur gestion des affaires sociales.

L'assemblée est présidée par l'un des liquidateurs.

Les ayants droit d'un associé décédé disposent ensemble du nombre de voix qui appartenait à leur auteur. Ils doivent désigner l'un d'entre eux pour exprimer leur avis.

Le ou les liquidateurs, s'ils sont associés, participent au vote.

III.- En fin de liquidation, le ou les liquidateurs convoquent une assemblée pour statuer sur le compte définitif, sur le quitus à donner aux liquidateurs et la décharge de leur mandat et pour constater la clôture de la liquidation. A défaut, tout associé peut demander au Président du Tribunal de Grande Instance statuant en référé la désignation d'un mandataire chargé de procéder à la convocation.

Les comptes définitifs de clôture résultent seulement de leur approbation votée par la majorité des associés détenant ensemble la moitié au moins des parts sociales.

Si l'assemblée de clôture ne peut délibérer, ou si les comptes de liquidation ne sont pas approuvés à la majorité ci-dessus, le Tribunal de Grande Instance dans le ressort duquel la société a son siège statue à la demande du ou des liquidateurs ou de tout intéressé.

ARTICLE 44.- ASSOCIE UNIQUE.

Dans le cas où l'un des associés, devenu associé unique, n'a pas, pendant le délai d'un an à compter de la date à laquelle il est devenu propriétaire de la totalité des parts sociales, cédé une partie de ses parts à un tiers qui remplit les conditions prescrites par l'article 3 du décret n°67-868 du 2 octobre 1967, la société est dissoute et cet associé unique assure la liquidation.

25 AOÛT 1977 - MONT DE MARSAN



TITRE IX.- CONTESTATIONS.- PUBLICATION.- FRAIS.-ARTICLE 45.- CONTESTATIONS.

Tous différends d'ordre professionnel qui pourraient survenir entre les associés seront soumis à la Chambre de Discipline qui, en cas de non-conciliation, tranchera par des décisions qui seront exécutoires immédiatement, conformément à l'article 4-3° de l'ordonnance n°45-2590 du 2 novembre 1945 relative au statut du notariat.

ARTICLE 46.- PUBLICATION.

Conformément aux dispositions de l'article 16 du décret n° 67-868 du 2 octobre 1967, dans le délai de quinze jours qui suivra la publication au Journal Officiel de l'arrêté de nomination de la société, une expédition des présents statuts sera déposée au Greffe du Tribunal Grande Instance de PAU, à la diligence d'un gérant pour être versée au dossier ouvert par le greffier au nom de la société.

ARTICLE 47.- CONSTITUTION DEFINITIVE DE LA SOCIETE. ENTREE EN JOUISSANCE.

La société sera définitivement constituée à compter de la date de la publication au Journal Officiel de l'arrêté de nomination de Monsieur le Garde des Sceaux, Ministre de la Justice, prévu à l'article 6 du décret n°67-868 du 2 octobre 1967.

Elle entrera en fonctions dès la prestation de serment de l'un des associés, conformément aux dispositions de l'article 17, 2° alinéa du décret précité du 2 octobre 1967, chacun des associés n'ayant le droit, aux termes du 3° alinéa dudit article 17, d'instrumenter qu'à compter du jour de sa prestation de serment.

ARTICLE 48.- FRAIS.

Les frais, droits et émoluments des présentes ainsi que ceux de toutes formalités relatives à la constitution de la présente société seront à la charge de celle-ci et seront amortis avant toute distribution de bénéfices.

DONT ACTE établi sur DIX-SEPT pages

La lecture du présent acte aux parties, et les signatures de celles-ci sur ledit acte, ont été recueillies par Me PINATEL, Notaire associé soussigné,

A MONT-de-MARSAN, en l'Etude de la Société civile professionnelle J.PINATEL et C.BOULIN, Notaires associés.

L'AN MIL NEUF CENT SOIXANTE DIX SEPT,

le premier Octobre

Et ledit Me PINATEL, Notaire associé, a signé le même jour.

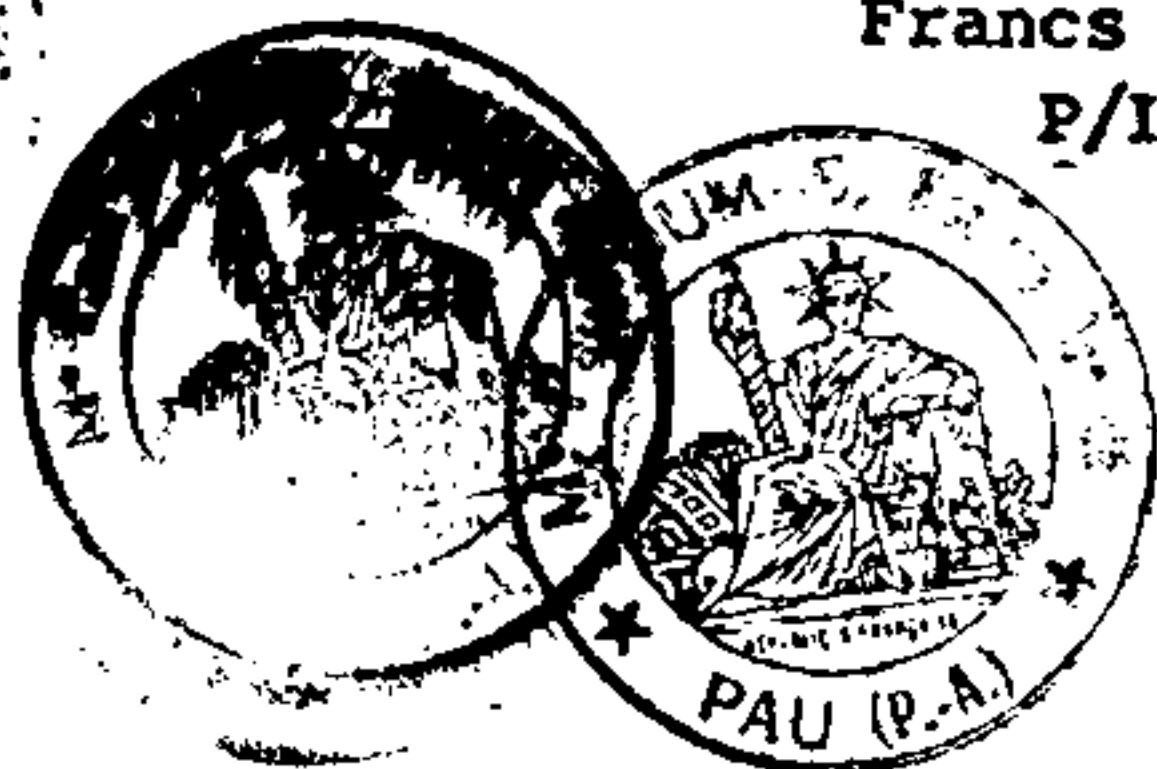
Suivent les signatures sur la minute.

--- Enregistré à MONT DE MARSAN

Recette Divisionnaire des Impôts, 14, rue des Boulevards
Le 6 OCT. 1977 f° 31 n° 456/5

Reçu : CINQUANTE DEUX MILLE TROIS CENT CINQUANTE SIX
Francs (52.356,00).

P/LE Receveur Divisionnaire (signé) MINVIELLE.



= 25 AOU 1977 = MONT DE MARSAN =