

RCS : EVREUX
Code greffe : 2702

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de EVREUX atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2021 B 01082
Numéro SIREN : 903 898 971
Nom ou dénomination : 2LR DUVINGHELLI

Ce dépôt a été enregistré le 06/10/2021 sous le numéro de dépôt 4903

LAURANNE DE MOUCHERON

Avocat au Barreau du MANS

Greffe du Tribunal de Commerce d'EVREUX
Service du registre du commerce et des sociétés
7, rue de la Petite Cité
27003 EVREUX Cedex

Le Mans, le 27 septembre 2021

N/Réf. : 2LR DUVINGHELLI - LDM

Madame, Monsieur

Dans le cadre de la constitution de la société **SAS 2LR DUVINGHELLI**, ma cliente, par apport de titres de la société KLG (843 207 374 RCS EVREUX), la société est constituée de titres de société et non de fonds.

Je vous prie de bien vouloir trouver dans le présent dépôt des documents pour l'accomplissement des formalités, les statuts constitutifs ainsi que le rapport du commissaire aux apports.

Il n'est donc pas possible de délivrer le certificat demandé.

Je vous remercie par conséquent de bien vouloir procéder à l'accomplissement des formalités de constitution de la société.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de mes sentiments dévoués.

Lauranne de Moucheron
lauranne.demoucheron@gmail.com



SAS 2LR DUVINGHELLI

Liste des souscripteurs

Monsieur Léo DUVAL

Né le 22 août 1994 à Lisieux (14),

De nationalité française,

Demeurant 141, Chemin des Mouchelets, 14590 Le Pin,

DATE	NATURE	AU CREDIT	AU DEBIT	SOLDE	OBSERVATIONS
21/07/2021	Constitution	275.346		275.346	Constitution par apport en nature des titres de la SAS KLG



MR CAPITAL

COMMISSARIAT AUX COMPTES

2LR DUVINGHELLI

Société par actions simplifiée

157, impasse Jacques Monod
27000 – Evreux

Rapport du Commissaire aux apports sur la valeur de l'apport des titres de la société par actions simplifiée KLG consenti par une personne physique au profit de la Société par actions simplifiée 2LR DUVINGHELLI

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX APPORTS SUR LA VALEUR DE L'APPORT
DES TITRES DE LA SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE KLG AU PROFIT DE
LA SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE 2LR DUVINGHELLI**

A l'associé unique,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par décision de l'associé unique en date du 24 juin 2021, nous avons établi le présent rapport prévu par l'article L. 225-147 du code de commerce dans le cadre de l'apport des titres de la Société par actions simplifiée KLG au profit de la Société par actions simplifiée 2LR DUVINGHELLI.

L'apport envisagé est décrit dans le projet de statuts constitutifs qui nous a été communiqué.

Il nous appartient d'exprimer une conclusion sur le fait que la valeur de l'apport n'est pas surévaluée et d'apprécier, le cas échéant, les avantages particuliers stipulés.

A cet effet, nous avons effectué nos diligences selon la doctrine professionnelle de la Compagnie Nationale des Commissaires aux Comptes applicable à cette mission. Cette doctrine requiert la mise en œuvre de diligences destinées, d'une part, à apprécier la valeur de l'apport, à s'assurer que celle-ci n'est pas surévaluée et à vérifier qu'elle correspond au moins à la valeur nominale des actions à émettre par la société bénéficiaire.

Notre mission prenant fin avec le dépôt du rapport, il ne nous appartient pas de mettre à jour le présent rapport pour tenir compte des faits et circonstances postérieurs à sa date de signature.

A aucun moment, nous nous sommes trouvés dans l'un des cas d'incompatibilité, d'interdiction ou de déchéance prévus par la loi.

Nous vous prions de prendre connaissance de nos constatations et conclusions présentées ci-après selon le plan suivant :

- Présentation de l'opération et description des apports,
- Diligences effectuées et appréciation de la valeur des apports,
- Synthèse – points clés
- Conclusion.

1 - PRESENTATION DE L'OPERATION ET DESCRIPTION DES APPORTS

1.1 - ENTITES PARTICIPANT A L'OPERATION

1.1.1 – Société 2LR DUVINGHELLI (société bénéficiaire de l'apport)

La société 2LR DUVINGHELLI est une Société par actions simplifiée en cours de constitution dont le capital social sera égal au montant des apports décrits ci-dessous.

1.1.2 – Société SAS KLG (société dont les titres font l'objet de l'apport)

La société KLG est une Société par actions simplifiée dont le capital social s'élève à 30.000 euros divisé en 30.000 actions de 1 (un) euro de nominal chacune.

Le siège social de la KLG est Impasse Monod 27000 Evreux. La société est immatriculée au registre du commerce et des sociétés d'Evreux sous le numéro 843 207 374.

La société KLG a pour objet, en France et à l'étranger, la création, l'acquisition, par voie d'apport ou autrement, l'exploitation directe ou indirecte, par location-gérance ou autrement, ou de toute autre manière, des activités suivantes :

- L'activité de self-stockage comprenant la mise à disposition et la location d'espaces fermés de stockage et de rangement de tous biens, notamment meubles, objets, stocks, archives, véhicules, pour les particuliers et les professionnels, la location de surfaces de stockage,
- La vente d'emballages, protections, matériel divers et tous accessoires liés à l'activité de self-stockage,
- L'activité de point-relais,
- Déménagement de particuliers,
- Transfert administratif et industriel,
- Garde meubles,
- Stockage d'archives,
- Distribution et stockage de meubles neufs,
- Manutention personnelle et matérielle en régie,
- Déménagements spécifiques,
- Manutention et installation de matériels de réception,
- La location de véhicules de moins de 3,5 tonnes avec chauffeur,
- L'activité de société de domiciliation permettant de fournir à titre professionnel un siège statutaire, une adresse commerciale, administrative ou postale et tout autre service pour toute personne morale ou physique immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés ou au Répertoire des Métiers,
- Et généralement, toutes opérations, industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe.

1.1.3 – L'apporteur

Les titres de la Société KLG apportés sont détenus par M. Léo DUVAL, associé et mandataire social (Président) de la société.

1.2- NATURE ET OBJECTIFS DE L'OPERATION

La présente opération d'apport s'inscrit dans le cadre de l'opération d'apport entre les deux sociétés présentées en 1.1. Cette opération est décrite dans les statuts constitutifs dont le projet nous a été communiqué.

1.3 – DESCRIPTION DE L'OPERATION

Les modalités de réalisation de l'apport sont exposées de façon détaillées, dans le projet de statuts.

1.3.1 – Caractéristiques essentielles de l'apport

Pour l'application des règles comptables et fiscales, l'apport prendra effet, sous réserve des conditions suspensives, à la date de réalisation.

Selon le projet de statuts, la société 2LR DUVINGHELLI aura la propriété des titres apportés et l'apporteur aura la propriété des actions de la société 2LR DUVINGHELLI émises en rémunération de cet apport.

1.3.2 – Régime fiscal

1.3.2.1 – Dispositions générales

Le présent apport prendra effet, sur le plan fiscal, à la date de réalisation. L'Apporteur et le Bénéficiaire s'engagent chacun en ce qui les concerne à se conformer à toutes les dispositions légales en vigueur, en ce qui concerne les déclarations à établir pour le paiement de tout impôt ou taxe résultant de la réalisation définitive de l'apport.

1.3.2.2 – Régime fiscal de l'apporteur

L'opération projetée est placée sous le régime de l'article 150-0-B ter du Code général des impôts.

1.3.2.3 – En matière de droits d'enregistrement

Fiscalement, l'opération, soumise aux dispositions de l'article 810, I du Code général des impôts ne donne lieu à aucun paiement de droits d'enregistrements.

1.4 – CONDITIONS SUSPENSIVES

A la lecture du projet de statuts constitutifs, nous n'avons pas connaissance de conditions suspensives pour la réalisation de la présente opération.

1.5 – NATURE ET EVALUATION DES APPORTS

La valeur des titres apportés a été déterminée d'un commun accord entre les Apporteurs et la Société 2LR DUVINGHELLI et se base sur le projet de statuts constitutifs.

L'évaluation des titres a été réalisée sur la base de la valeur vénale de la Société KLG, le présent apport ne rentrant pas dans le champ d'application de règlement 2014-03 de l'Autorité des Normes Comptables.

La valeur globale des apports est arrêtée, aux termes du projet statuts constitutifs, pour un montant global de 275.346 euros pour 15.300 actions soit une valeur d'environ 18 euros par action apportée.

1.6 – REMUNERATION DES APPORTS

En rémunération de l'apport réalisé, il sera attribué à l'apporteur 275.346 actions nouvelles de 1 (un) euro chacune, entièrement libérées à créer par la Société 2LR DUVINGHELLI au titre de la constitution de son capital social pour un montant total de 275.346 euros.

2 – DILIGENCES EFFECTUÉES ET APPRECIATION DE LA VALEUR DES APPORTS

2.1 – DILIGENCES EFFECTUÉES

Nous avons effectué les diligences que nous avons estimées nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie Nationale des Commissaires aux Comptes relative à cette mission pour :

- vérifier la réalité de l'apport,
- analyser la valeur proposée dans le projet de statuts constitutifs présentant l'opération,
- nous assurer, jusqu'à la date du présent rapport, de l'absence de faits ou d'événements susceptibles de remettre en cause la valeur de l'apport.

Ces diligences nous ont conduit notamment à :

- prendre connaissance du projet de statuts constitutifs présentant l'opération d'apport ainsi que de la méthode d'évaluation retenue par les parties,
- obtenir du management de la société bénéficiaire et de son conseil juridique toutes informations nécessaires sur l'opération projetée
- s'assurer de la concordance entre la valeur de l'apport et celle de la valeur vénale des titres apportés tels que présentés dans les documents justificatifs ;

Notre mission, prévue par la loi, ne relève ni d'une mission d'audit ni d'une mission d'examen limité. Elle n'a donc pour objectif, ni de nous permettre de formuler une opinion sur les comptes, ni de procéder à des opérations spécifiques concernant le respect du droit des sociétés. Elle ne saurait être assimilée à une mission de « due diligence » effectuée par un prêteur ou un acquéreur et ne comporte pas tous les travaux nécessaires à ce type d'intervention.

Notre mission de commissaire aux apports ne comporte pas non plus le contrôle du caractère équitable de la rémunération proposée à l'occasion de cette opération. Nous n'émettons donc aucun avis sur l'équité de la rémunération proposée.

2.2 – APPRECIATION DE LA VALEUR DE L'APPORT

Les parties ont évalué les apports à leur valeur réelle estimée.

2.2.1 – Valeur de l'apport de titres

La valeur de l'apport a été déterminée sur la base du projet de statuts constitutifs de la société 2LR DUVINGHELLI présentant l'opération.

Dans le cadre de nos diligences, nous nous sommes par ailleurs assuré que la valeur globale de l'apport n'était pas surévaluée en mettant en œuvre une approche fondée sur la méthode patrimoniale qui nous a semblé pertinente.

2.2.2 – Travaux effectués : méthode patrimoniale

Les méthodes patrimoniales consistent à évaluer séparément les composantes de l'actif et du passif, y compris les éléments non comptabilisés (actifs incorporels, passifs latents), puis à en faire la somme pour obtenir la valeur patrimoniale qui correspond à l'Actif Net Corrigé Réévalué (ANCR) auquel on ajoute le fonds de commerce (Goodwill) ou soustrait un élément appelé *badwill* en cas de rentabilité insuffisante de l'entreprise.

Pour réaliser nos travaux, nous nous sommes basés sur les valeurs inscrites à l'actif et au passif de la société KLG sur la base des comptes annuels au 31 décembre 2020, ainsi que sur les éléments prévisionnels relatifs à l'exercice 2021 transmis par la Société.

Les principaux travaux ont consisté à :

- valoriser le fonds de commerce exploité et créé par la société mais n'apparaissant pas dans ses états financiers.
- valoriser le droit au bail détenu par la société au titre du contrat conclu avec le bailleur de l'entrepôt exploité par la société sur son site d'Evreux et courant jusqu'au 30 novembre 2028.

Les analyses et contrôles effectués corroborent la valeur obtenue par les parties.

Sur la base de nos travaux, la valeur des apports de titres n'est pas surévaluée.

2.2.3 – Travaux effectués : référence au barème fiscal

Nous nous sommes basés sur le barème fiscal pour contrôler la valeur du fonds de commerce rattaché à la société évaluée.

Le Code général des impôts prévoit que la valeur des fonds de commerce des sociétés exerçant l'activité de Déménagement (catégorie selon nous la plus comparable à celle de l'activité exercée par la société KLG) entre 50% et 90% du chiffre d'affaires annuel TTC. Conformément à ce barème fiscal donné, l'analyse et les contrôles effectués corroborent que la valeur réelle des apports n'est pas surévaluée.

2.2.4 – Travaux effectués : valorisation du droit au bail

La société a signé un bail commercial pour l'exploitation de son site d'Evreux pour une durée de 10 ans. Ce document prévoit la possibilité de cession du droit au bail attaché au contrat en cas de cession du fonds de commerce. Afin de tenir compte de la valeur de marché de ce droit au bail compte tenu, de la différence entre le loyer versé par la société KLG et la valeur locative de biens similaires (en termes de surface) dans le même secteur géographique, des dépenses de travaux d'aménagement des lieux afin de rendre ces derniers adaptés à l'activité de self-stockage, et du temps restant à courir jusqu'à la fin du bail, nous avons calculé la valeur vénale de ce droit, par application de la formule suivante :

$$\text{Droit au bail} = \frac{E}{t} + \left[1 - \frac{1}{(1-t)^n} \right]$$

avec :

- E : économie annuelle réalisée par un nouvel acquéreur sur le prix du loyer versé par rapport à la valeur locative du bien
- t : taux d'actualisation
- n : durée jusqu'à la fin du bail

3 – CONCLUSION

Sur la base de nos travaux et à la date du présent rapport, nous sommes d'avis que la valeur d'apport retenue s'élevant à 275.346 euros n'est pas surévaluée et, en conséquence, que l'actif net apporté est au moins égal au montant de l'augmentation du capital de la société bénéficiaire résultant dudit apport.

Fait à Paris, le 28 juin 2021



Yohan RACCAH pour MR CAPITAL

ATTESTATION DE PARUTION

Cette attestation vous est adressée sous réserve d'incidents techniques et/ou de cas de force majeure. Médialex peut être amené à vous adresser une attestation de parution modifiée après vérification de vos données saisies (modification de date de parution, de journal en cas d'habilitation partielle mal renseignée, de périodicité du journal ...).

De la part de : Médialex
Identifiant annonce : 20889880 / Zone 20

Rennes,
Le 13/08/2021

Nous soussignés, Médialex Agence d'annonces légales et judiciaires SAS au capital de 480 000 Euros, représentée par son Président, Patrick LELIEVRE, déclarons avoir reçu ce jour par voie électronique de :

ME LAURANNE DE MOUCHERON

le texte d'annonce légale ci-dessous :

AVIS DE CONSTITUTION

Par ASSP le 21/07/2021 à Evreux, il a été constitué la SAS 2LR DUVINGHELLI. Capital : 275.346 €. Siège : impasse Jacques Monod 27000 Evreux, Durée : 99 ans. Objet : prise de participation dans toutes sociétés commerciales, industrielles, financières, mobilières, immobilières, par voie de création, d'apport, de souscription ou achat de titres ou autrement. Cessions : agrément préalable des associés. Président : Léo DUVAL, 141, Chemin des Mouchelets, 14590 Le Pin. La société sera immatriculée au RCS d'Evreux.

*Cet aperçu est donné à titre purement indicatif.
Il ne reflète pas forcément la composition de l'annonce telle qu'elle sera publiée.*

Cette annonce paraîtra :

Date	Support	Département
Le 17 août 2021	L'Eveil de Pont Audemer (support papier)	27 - EURE



Obtenez une attestation électronique authentique
délivrée par l'APTE en scannant le QR Code ci-contre
url : <https://digitalisation.actulegales.fr/#/aeCLBNg0U>

Patrick LELIEVRE
Président de Médialex

2LR DUVINGHELLI

Société par actions simplifiée au capital de 275.346 €

Siège social : EVREUX (27000) – Impasse Jacques Monod

En cours d'immatriculation

DECISIONS D'ASSOCIE UNIQUE
EN DATE DU 21 JUILLET 2021

Monsieur Léo DUVAL, né le 22 août 1994 à Lisieux (14) et demeurant 141, Chemin des Mouchelets, 14590 Le Pin,

Associé unique (ci-après l'« **Associé Unique** ») de la société 2LR DUVINGHELLI, société par actions simplifiée au capital de 275.346 €, divisé en 275.346 actions d'une valeur nominale de 1 € chacune, dont le siège social est situé à EVREUX (27000) – Impasse Jacques Monod, en cours d'immatriculation au registre du commerce et des sociétés d'EVREUX (ci-après la « **Société** »),

A pris, conformément aux dispositions de l'article 19.1 des statuts de la Société, les décisions ci-après sous la forme d'un acte sous seing privé :

PREMIERE DECISION

L'Associé Unique décide de nommer en application des dispositions de l'article 14 des statuts de la Société, en qualité de Président de la Société et ce pour une durée illimitée :

Monsieur Léo DUVAL

Né le 22 août 1994 à Lisieux (14),
De nationalité française,
Demeurant 141, Chemin des Mouchelets, 14590 Le Pin,

Lequel a déclaré accepter expressément les fonctions qui viennent de lui être confiées et ne faire l'objet d'aucune interdiction ou empêchement pour l'exercice du mandat qui vient de lui être confié.

DEUXIEME DECISION

L'Associé Unique donne tout pouvoir au porteur d'un original ou d'une copie du présent acte pour accomplir toute formalité qu'il appartiendra

* * *

Fait à EVREUX, le 21 juillet 2021

En 2 exemplaires originaux

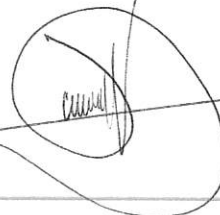
Dont un exemplaire pour les archives sociales de la Société, un exemplaire pour le registre des assemblées et un exemplaire pour les formalités.

Monsieur Léo DUVAL¹

Associé Unique et Président

" Bon pour acceptation des
fonctions de Président
de la société
2LR DUVINGHELLI "

Signature :



¹ Faire précéder la signature de la mention manuscrite « Bon pour acceptation des fonctions de Président de la société 2LR DUVINGHELLI »

2LR DUVINGHELLI

Société par actions simplifiée au capital de 275.346 €

Siège social : EVREUX (27000) – Impasse Jacques Monod

En cours d'immatriculation

STATUTS CONSTITUTIFS

ls

2LR DUVINGHELLI

Société par actions simplifiée au capital de 275.346 €

Siège social : EVREUX (27000) – Impasse Jacques Monod

En cours d'immatriculation

La "Société"

STATUTS

TITRE I

FORME - DENOMINATION – OBJET - SIEGE - DUREE

ARTICLE 1 - FORME ET DEFINITIONS

La société est une société par actions simplifiée régie par les dispositions légales applicables et notamment par les articles L.227-1 et suivants du Code de Commerce, par les présents statuts (ci-après, les "Statuts").

Dans la mesure où elles sont compatibles avec les dispositions particulières prévues par les articles L.227-1 et suivants du Code de commerce, les règles concernant les sociétés anonymes à l'exception des articles L.224-2, du second alinéa de l'article L.225-14, L.225-17 à L.225-102-2, L.225-130 à L.225-126, L.225 243, du I de l'article L.233-8 et du troisième alinéa de l'article L.236-6 du code de commerce, sont applicables à la présente société par actions simplifiée. Pour l'application de ces règles, les attributions du conseil d'administration ou de son président sont exercées par le président de la société par actions simplifiée ou celui ou ceux de ses dirigeants que les Statuts désignent à cet effet.

Elle fonctionne indifféremment sous la même forme, qu'elle compte un ou plusieurs associés. En cas d'associé unique, les prérogatives revenant aux associés aux termes des Statuts, sont exercées par l'associé unique.

La société par actions simplifiée ne peut procéder à une offre au public de titres financiers ou à l'admission aux négociations sur un marché réglementé de ses actions. Elle peut néanmoins procéder aux offres définies au point i du paragraphe 4 de l'article 1^{er} du règlement (UE) n° 2017/1129 du 14 juin 2017, à l'article L. 411-2 et aux 2 et 3 de l'article L. 411-2-1 du code monétaire et financier.

Les personnes physiques ou morales, propriétaires de titres émis par la Société ont la qualité d'associé.

ARTICLE 2 - DENOMINATION

La dénomination sociale est : **2LR DUVINGHELLI**.

Dans tous les actes et documents émanant de la Société et destinés aux tiers, la dénomination doit être précédée ou suivie immédiatement des mots "Société par Actions Simplifiée" ou des initiales "S.A.S." et de l'énonciation du montant du capital social.

ARTICLE 3 - OBJET

La Société a pour objet, tant en France qu'à l'étranger :

- la prise de participation ou d'intérêts, directe ou indirecte, dans toutes sociétés et entreprises commerciales, industrielles, financières, mobilières, immobilières, françaises ou étrangères, par voie de création des sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou achat de titres ou droits sociaux, de fusion ou autrement,

- toutes prestations de services d'études, de conseil et d'assistance en matière commerciale, financière, comptable, juridique, fiscale, technique, administrative, informatique et la fourniture de toute autre prestation de services au profit des sociétés, entités ou groupements dans lesquels la Société détient directement ou indirectement une participation,
- toutes prestations de formation, et d'apport d'affaires au profit de toute personne physique ou morale,

Et généralement toutes opérations financières, commerciales, industrielles, civiles, mobilières et immobilières, pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'un des objets spécifiés ou à tout autre objet similaire ou connexe.

ARTICLE 4 - SIEGE SOCIAL

Le siège social est fixé à : **EVREUX (27000) – Impasse Jacques Monod.**

Il peut être transféré en tout autre endroit dans le même département ou d'un département limitrophe sur simple décision du Président qui est habilité à modifier les Statuts en conséquence. Toutefois, la décision devra être ratifiée par la plus proche décision collective des associés ou par décision de l'associé unique.

Le transfert du siège social en tout autre lieu ne peut être décidé que par l'associé unique ou par une décision collective des associés statuant aux conditions des décisions collectives extraordinaires.

ARTICLE 5 - DUREE

La durée de la Société est fixée à 99 années à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés, sauf les cas de prorogation ou de dissolution anticipée.

Les décisions de prorogation de la durée de la Société ou de dissolution anticipée sont prises par une décision collective extraordinaire des associés ou par décision de l'associé unique.

Un an au moins avant la date d'expiration de la Société, le Président doit provoquer une délibération de la collectivité des associés à l'effet de décider si la Société doit être prorogée. A défaut, tout associé peut demander au Président du Tribunal de Commerce du lieu du siège social, statuant sur requête, la désignation d'un mandataire de justice chargé de provoquer la délibération et la décision ci-dessus prévues.

TITRE II

APPORTS - CAPITAL SOCIAL **MODIFICATIONS DU CAPITAL SOCIAL**

ARTICLE 6 - APPORTS

Lors de la constitution de la Société, il a été procédé aux apports suivants :

- apport en nature, sous les garanties ordinaires de fait et de droits, de 15.300 actions de la société KLG, société par actions simplifiée au capital social de 30.000 €, dont le siège social est situé à Evreux (27000) – Impasse Monod, et immatriculé au registre du commerce et des sociétés d'Evreux sous le numéro 843 207 374, évalués à DEUX CENT SOIXANTE QUINZE MILLE TROIS CENT QUARANTE SIX EUROS (275.346 €), donnant lieu à la création de DEUX CENT SOIXANTE QUINZE MILLE TROIS CENT QUARANTE SIX (275.346) actions nouvelles de la Société, de un euro (1 €) de valeur nominale chacune, intégralement libérée,
Ci275.346 €

L'évaluation des apports ci-dessus a été effectuée au vu d'un rapport de la société MR CAPITAL, située au 5, rue Lincoln, 75008 Paris, société de commissariat aux comptes inscrite auprès de la Compagnie Régionale des Commissaires aux Comptes de Paris (CRCC) et du Haut Conseil du Commissariat aux Comptes (H3C) sous le numéro 4100089845, commissaire aux apports désigné par le futur associé



unique, conformément aux dispositions de l'article L. 225-8 du code de commerce en date du 24 juin 2021. Ce rapport, dont un exemplaire est annexé aux présentes, a été déposé au lieu du siège social le jour de la signature des présents statuts.

TOTAL DES APPORTS : DEUX CENT SOIXANTE QUATRE MILLE CINQ CENT QUARANTE NEUF EUROS, ci275.346 €

ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL

Le capital social est fixé à la somme de DEUX CENT SOIXANTE QUINZE MILLE TROIS CENT QUARANTE SIX EUROS (275.346 €).

Il est divisé en DEUX CENT SOIXANTE QUINZE MILLE TROIS CENT QUARANTE SIX (275.346) actions ordinaires de 1 € de valeur nominale chacune, entièrement libérées de même catégorie.

ARTICLE 8 – MODIFICATION DU CAPITAL SOCIAL

8.1 Augmentation du capital social

Le capital social est augmenté par tous moyens et selon toutes modalités par décision collective extraordinaire des associés ou décision de l'associé unique, sur rapport du Président de la Société.

Le ou les associés ont, proportionnellement au montant de leurs actions, un droit de préférence à la souscription des actions en numéraire émises pour réaliser une augmentation de capital.

Les associés peuvent renoncer à titre individuel à leur droit préférentiel.

L'associé unique, ou les associés par décision collective extraordinaire, peuvent également décider la suppression de ce droit.

Les associés peuvent déléguer au Président de la Société, les pouvoirs nécessaires à la réalisation de l'augmentation de capital.

Toute souscription d'actions en numéraire est obligatoirement accompagnée du versement de la moitié au moins du montant nominal des actions souscrites et, le cas échéant, de la totalité de la prime d'émission. Le surplus est payable en une ou plusieurs fois aux époques et dans les proportions qui seront fixées par le Président de la Société en conformité avec la loi. Les appels de fonds sont portés à la connaissance des associés, quinze (15) jours au moins avant l'époque fixée pour chaque versement, par lettres simples ou recommandées avec demande d'avis de réception.

8.2 Réduction du capital social

La réduction du capital est autorisée ou décidée par décision collective extraordinaire des associés ou décision de l'associé unique qui peut déléguer au Président tous pouvoirs pour la réaliser. En aucun cas, elle ne peut porter atteinte à l'égalité des associés, sauf décision unanime de ceux-ci.

8.3 Rompus

Lors de toute augmentation ou réduction du capital social, les associés doivent, le cas échéant, faire leur affaire personnelle de toute acquisition ou cession d'actions ou droits nécessaires pour supprimer les rompus et permettre ainsi l'attribution ou l'échange au profit de chacun d'eux d'un nombre entier d'actions nouvelles.

ARTICLE 9 – EMISSION DE VALEURS MOBILIERES AUTRES QUE DES ACTIONS

L'émission d'obligations est décidée ou autorisée par décision extraordinaire des associés.

La Société peut émettre des valeurs mobilières donnant accès à son capital ou donnant droit à l'attribution de titres de créance. L'émission de ces valeurs mobilières est autorisée par décision extraordinaire des associés.

Dans les conditions fixées par la loi, la Société peut aussi émettre des valeurs mobilières donnant accès au capital d'une société qu'elle contrôle ou qui la contrôle.

Les associés ont un droit de préférence à la souscription des valeurs mobilières donnant accès au capital, selon les modalités prévues en cas d'augmentation de capital immédiate par l'émission d'actions de numéraire.

A compter de l'émission de valeurs mobilières donnant accès au capital, la Société doit prendre les dispositions nécessaires au maintien des droits des titulaires de ces valeurs mobilières, dans les cas et dans les conditions prévues par la loi.

TITRE III

FORME DES ACTIONS - DROITS ET OBLIGATIONS ATTACHES AUX ACTIONS - TRANSMISSION DES ACTIONS

ARTICLE 10 - FORME DES ACTIONS – LIBERATION DES ACTIONS

Les actions sont obligatoirement nominatives.

Elles donnent lieu à une inscription en compte individuel dans les conditions et selon les modalités prévues par les dispositions législatives et réglementaires en vigueur. Ces comptes individuels peuvent être des comptes "nominatifs purs" ou des comptes "nominatifs administrés" au choix du titulaire de titres.

ARTICLE 11 - DROITS ET OBLIGATIONS ATTACHES AUX ACTIONS

1. Toute action donne droit dans les bénéfices et l'actif social, à une part nette proportionnelle à la quotité de capital qu'elle représente.

Les associés ou l'associé unique ne supportent les pertes qu'à concurrence de leurs apports.

Sous réserve des dispositions légales, aucune majorité ne peut leur imposer une augmentation de leurs engagements. Les droits et obligations attachés à l'action suivent le titre dans quelque main qu'il passe.

La possession d'une action donne droit aux dividendes échus et non payés et à échoir ainsi éventuellement que la part dans les fonds de réserves, sauf dispositions contraires notifiées à la Société.

2. Les actions sont indivisibles à l'égard de la Société. Les copropriétaires indivis doivent se faire représenter auprès de la Société par l'un d'entre eux ou par un mandataire unique désigné en justice en cas de désaccord.
3. Le droit de vote attaché aux actions démembrées appartient au nu-proprétaire pour toutes les décisions collectives à caractère extraordinaire et à l'usufruitier pour toutes les décisions collectives à caractère ordinaire.

ARTICLE 12 – CESSION ET TRANSMISSION DES ACTIONS

- 1 Les actions sont librement négociables, sauf dispositions législatives ou réglementaires contraires et sous réserve des restrictions prévues par les présents statuts.
- 2 La cession des actions s'opère, à l'égard de la Société et des tiers, par un virement du compte du cédant au compte du cessionnaire sur production d'un ordre de mouvement.

L'ordre de mouvement établi sur un formulaire fourni ou agréé par la Société, est signé par le cédant ou son mandataire ; si les actions ne sont pas entièrement libérées, mention doit être faite de la fraction non libérée.

26

Les frais de transfert des actions sont à la charge des cessionnaires, sauf convention contraire entre cédants et cessionnaires.

Ce mouvement est préalablement inscrit sur un registre coté et paraphé, tenu chronologiquement, dit "Registre des Mouvements".

- 3 Pour les besoins des présents statuts :
- (i) le terme « transfert » désigne toute opération, à titre onéreux ou gratuit, entraînant le transfert, immédiat ou à terme, de la pleine propriété, de la nue-propriété, de l'usufruit ou de la jouissance de titres, sous quelque forme que ce soit et notamment, sans que cette énumération soit limitative, toute vente, cession, adjudication, nantissement, apport en société, apport partiel d'actif, fusion, scission, prêt, prêt de consommation, échange, portage, démembrement de propriété, transmission universelle de patrimoine, transmission par suite de dissolution de communauté entre époux, donation, échange ou partage, transmission à cause de mort, par constitution fiduciaire et toute cession ou renonciation individuelle à, ou suppression d'un, droit préférentiel de souscription ou d'attribution d'un titre et la constitution de toute sûreté, privilège, gage, nantissement, servitudes, hypothèque, promesse de vente ou d'achat, option ou droit de préemption ; le terme transférer étant interprété en conséquence ;
 - (ii) le terme « titre » désigne (i) toute action de la Société ou tout autre titre donnant ou pouvant donner accès, directement ou indirectement, immédiatement ou à terme, à une quotité du capital social et/ou des droits de vote de la Société ; (ii) tout droit d'attribution, de souscription à une augmentation du capital de la Société ; et (iii) tout démembrement des actions de la Société et tous autres titres qui se substitueraient auxdites actions à la suite de toute opération de fusion, scission, apport, transformation de la Société en une société d'une autre forme, changement de la valeur nominale des titres, échange, regroupement ou division de titres.

ARTICLE 13 – AGREMENT

- 1 Sauf lorsque la Société ne comporte qu'un seul associé, tout transfert de titres n'est possible qu'avec l'autorisation préalable des associés statuant selon les règles des décisions collectives extraordinaires.
- A l'effet d'obtenir cette autorisation, l'associé cédant en informe la Société et chacun des associés par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, ou lettre remise en main propre contre décharge, en indiquant l'identité du bénéficiaire du transfert (prénom et nom et domicile ou dénomination sociale et siège sociale), ainsi que le nombre de titres dont le transfert est envisagé.
- 2 La décision d'acceptation ou de refus d'agrément est prise par la collectivité des associés.
- Cette décision doit être notifiée à l'associé cédant par la Société, par lettre recommandée avec demande d'accusé de réception, dans un délai de deux (2) mois à compter de la date de la notification de demande d'agrément, étant précisé qu'à défaut de réponse dans ce délai, l'agrément sera réputé donné.
- 3 En cas d'agrément du transfert, les titres de l'associé cédant pourront être transférés au cessionnaire initial selon les conditions et modalités indiquées dans la notification visée au paragraphe 1 ci-dessus.
- Ce transfert devra intervenir dans un délai d'un (1) mois à compte de la date de la décision d'agrément. A défaut, un nouvel agrément sera nécessaire.
- 4 En cas de refus d'agrément, l'associé cédant disposera de quinze (15) jours à compter de la date de la notification de la décision de refus d'agrément pour faire connaître à la Société, par lettre recommandée avec demande d'accusé de réception, ou lettre remise en main propre, sa décision de renoncer ou non au transfert envisagé.

Dans l'hypothèse où l'associé cédant n'aurait pas expressément renoncé au transfert envisagé dans le délai de quinze (15) jours susvisé, le Président sera tenu, dans le délai de trois (3) mois à compter de la date de la notification de la décision de refus d'agrément, de faire acquérir les titres par un ou plusieurs associés. A cette fin, la Société devra notifier aux autres associés, individuellement et par lettre recommandée avec demande d'accusé de réception, ou lettre remise



en main propre, le nombre de titres de l'associé cédant dont le transfert est envisagé. Les associés disposeront alors d'un délai de quinze (15) jours pour se porter acquéreurs desdits titres. En cas de demandes excédant le nombre de titres offerts, il sera procédé par le Président à une répartition des titres entre lesdits demandeurs proportionnellement à leur part dans le capital social et dans la limite de leurs demandes. Dans l'hypothèse où, à l'expiration du délai de quinze (15) jours susvisé, l'intégralité des titres de l'associé cédant n'auraient pas été cédés aux autres associés, le Président pourra proposer les titres de l'associé cédant à un ou plusieurs acquéreurs de son choix.

Le Président pourra également décider, avec le consentement de l'associé cédant, de faire racheter ses titres par la Société en vue d'une réduction du capital.

L'identité du ou des acquéreurs, associés ou tiers, ou l'offre d'achat par la Société ainsi que le prix offert seront notifiés à l'associé cédant.

A défaut d'accord sur le prix de rachat, celui-ci sera fixé conformément aux dispositions de l'article 1843-4 du code civil

Dans l'hypothèse où, à l'expiration du délai de trois (3) mois précité, les titres de l'associé cédant ne seraient pas transférés, selon le cas, à un ou plusieurs associés, tiers ou à la Société, l'agrément sera considéré comme donné et lesdits titres pourront être transférés par l'associé cédant selon les conditions et modalités indiquées dans la notification de l'associé cédant visée au paragraphe 1 ci-dessus. Toutefois, à la demande de la Société, ce délai pourra être prolongé par voie de décision de justice, l'associé cédant et le cessionnaire dûment appelés.

L'associé cédant peut à tout moment renoncer au transfert de ses titres.

- 5 Tout transfert effectué en violation de la clause d'agrément est nul. Toutefois, les associés peuvent renoncer à la procédure d'agrément prévue au présent article par décision unanime exprimée dans un acte ou lors d'une assemblée générale extraordinaire.
- 6 Tout projet de nantissement d'actions est soumis à agrément dans les conditions édictées ci-dessus. Le consentement donné au projet de nantissement d'actions emporte agrément du cessionnaire en cas de réalisation forcée des actions.

TITRE IV

DIRECTION ET CONTROLE DE LA SOCIETE

ARTICLE 14 - PRESIDENT

14.1 Désignation

La Société est représentée, dirigée et administrée par un Président, personne physique ou morale, associée ou non de la Société désignée par décision collective des associés statuant selon les règles des décisions collectives ordinaires ou par décision de l'associé unique.

Lorsque le Président est une personne morale, celle-ci est représentée par son représentant légal, personne physique.

14.2 Durée des fonctions

La durée des fonctions du Président est fixée par les associés statuant selon les règles des décisions collectives ordinaires ou par l'associé unique.

Le Président peut démissionner de ses fonctions sans avoir à justifier de sa décision à la condition de notifier celle-ci à l'associé unique ou à la collectivité des associés, par lettre recommandée avec accusé de réception ou par lettre remise en main propre contre décharge.

Le Président peut être révoqué à tout moment, sans qu'il soit besoin d'un juste motif et sans indemnité :



- par décision de l'associé unique,
- ou par décision collective des associés statuant aux conditions des assemblées générales ordinaires, conformément à l'article 19 des Statuts.

Les fonctions du Président cesseront de plein droit, sans indemnisation, dans les cas suivants :

- Interdiction de gestion du Président personne morale ;
- Interdiction de diriger, gérer, administrer ou contrôler une entreprise ou une personne morale, incapacité ou faillite personnelle du Président personne physique.

14.3 Rémunération

Le Président peut être rémunéré pour ses fonctions. Sa rémunération est définie par les associés statuant aux conditions des décisions collectives ordinaires ou par l'associé unique, lors de sa nomination ou par une décision ultérieure.

Par ailleurs, le Président a droit au remboursement de ses frais de déplacement et de représentation engagés dans l'intérêt de la Société, sur présentation de toute pièces justificatives.

14.4 Pouvoirs du Président

Le Président dispose de tous pouvoirs à l'effet d'assurer, sous sa responsabilité, la direction de la Société.

Il est investi de tous les pouvoirs nécessaires pour agir en toutes circonstances au nom de la Société, dans la limite de l'objet social et des pouvoirs expressément dévolus par les dispositions légales et les présents Statuts aux décisions collectives des associés ou à l'associé unique.

Le Président peut mettre les Statuts de la Société en harmonie avec les dispositions impératives de la loi et des règlements, sous réserve de ratification des associés par décision collective.

Dans ses rapports avec les tiers, le Président engage la Société même par les actes qui ne relèvent pas de l'objet social, à moins qu'il ne soit prouvé que le tiers savait que l'acte dépassait cet objet ou qu'il ne pouvait l'ignorer compte tenu des circonstances, la seule publication des Statuts ne suffisant pas à constituer cette preuve.

Sous réserve de ne pas déléguer l'intégralité de ses pouvoirs, le Président peut, sous sa responsabilité, donner toutes délégations de pouvoirs à tous tiers, personne physique ou personne morale, associé ou non, de son choix pour un ou plusieurs objets déterminés, et doit prendre, à cet égard, toutes mesures nécessaires pour que soit respecté l'ensemble des stipulations des présents Statuts.

ARTICLE 15 - DIRECTEURS GÉNÉRAUX

15.1 Désignation

Sur proposition du Président, l'associé unique ou les associés peuvent donner mandat à une ou plusieurs personnes physiques ou morales, d'assister le Président en qualité de Directeur Général.

Ils sont désignés par décision collective des associés statuant selon les règles des assemblées générales ordinaires ou par décision de l'associé unique.

Les Directeurs Généraux, personnes physiques, peuvent bénéficier d'un contrat de travail au sein de la Société.

15.2 Durée des fonctions

La durée des fonctions des Directeurs Généraux, est fixée dans la décision de nomination.

En cas de cessation des fonctions du Président, les Directeurs Généraux restent en fonctions, sauf décision contraire des associés statuant selon les règles des assemblées générales ordinaires ou de l'associé unique, jusqu'à la nomination du nouveau Président.

26

Les Directeurs Généraux peuvent démissionner de leurs fonctions sans avoir à justifier de leur décision à la condition de notifier celle-ci au Président de la Société, par lettre recommandée avec accusé de réception ou par lettre remise en main propre contre décharge avec un délai de préavis d'un (1) mois minimum.

Les Directeurs Généraux peuvent être révoqués :

- par décision de l'associé unique,
- ou par décision collective des associés statuant aux conditions des assemblées générales ordinaires, conformément à l'article 19 des Statuts.

15.3 Rémunération

Les Directeurs Généraux peuvent être rémunérés au titre de leurs fonctions. Leur rémunération est définie par les associés statuant aux conditions des décisions collectives ordinaires ou par l'associé unique, lors de leur nomination ou par une décision ultérieure.

Par ailleurs, le Directeur Général a droit au remboursement de ses frais de déplacement et de représentation engagés dans l'intérêt de la Société, sur présentation de toute pièces justificatives.

15.4 Pouvoirs

Les Directeurs Généraux, si la Société en a désigné un ou plusieurs, sont investis des mêmes pouvoirs que le Président, notamment pour représenter la Société à l'égard des tiers, conformément à l'article L.227-6 alinéa 3 du Code de Commerce.

ARTICLE 16 - CONVENTIONS ENTRE LA SOCIETE ET SES DIRIGEANTS OU UN ASSOCIE DISPOSANT D'UNE FRACTION DES DROITS DE VOTE SUPERIEURE A 10 %

Les conventions qui peuvent être passées entre la Société et ses dirigeants (Président et/ou Directeur Général) ou l'un de ses associés disposant d'une fraction des droits de vote supérieure à 10% ou s'il s'agit d'une société associée, la société la contrôlant au sens de l'article L.233-3 du Code de Commerce, sont soumises aux formalités de contrôle prescrites par l'article L.227-10 du Code de Commerce.

Les conventions non approuvées produisent néanmoins leurs effets, à charge pour la personne intéressée et éventuellement pour le Président et les autres dirigeants d'en supporter les conséquences dommageables pour la Société.

Les dispositions qui précèdent ne sont pas applicables aux conventions portant sur les opérations courantes et conclues à des conditions normales.

Les interdictions prévues par l'article L. 225-43 du Code de Commerce s'appliquent, dans les conditions déterminées par cet article au Président et aux dirigeants de la Société.

Par dérogation au premier alinéa, lorsque la Société ne comprend qu'un seul associé, il est seulement fait mention au registre des décisions des conventions intervenues directement ou par personnes interposées entre la Société et ses dirigeants ou l'associé unique ou s'il s'agit d'une société associée, la société la contrôlant au sens de l'article L. 233-3 du Code de Commerce.

ARTICLE 17 - COMMISSAIRES AUX COMPTES

La collectivité des associés (ou l'associé unique) peut désigner ou désigne, pour la durée, dans les conditions et avec la mission fixée par le Code de Commerce, notamment en ce qui concerne le contrôle des comptes sociaux, un ou plusieurs commissaires aux comptes titulaires.

La collectivité des associés (ou l'associé unique) peut être amenée à désigner, au sens de l'article L. 823-1 du Code de Commerce, un ou plusieurs commissaires aux comptes suppléants lorsque le commissaire aux comptes titulaire désigné est une personne physique ou une société unipersonnelle.



ARTICLE 18 – COMITE SOCIAL ET ECONOMIQUE

Les membres de la délégation du Comité Social et Economique, s'il en existe un, exercent les droits qui leur sont attribués par la loi auprès du Président de la Société.

Les membres de la délégation du Comité Social et Economique sont tenus à la discrétion à l'égard des informations présentant un caractère confidentiel et données comme tels.

Conformément aux dispositions de l'article L.2312-77 du Code du travail, le Comité Social et Economique peut requérir l'inscription de projets de résolutions à l'ordre du jour des décisions collectives des associés.

Les demandes d'inscription de projets de résolution que le Comité Social et Economique souhaite soumettre au vote de l'associé unique ou de la collectivité des associés, devront être adressées par le Comité Social et Economique représenté par l'un de ses membres mandaté à cet effet, au siège social, par lettre recommandée avec accusé de réception, au Président de la Société dans un délai de vingt (20) jours au moins avant la date à laquelle l'associé unique, ou la collectivité des associés, est consulté par le Président dans le cadre d'une assemblée générale. Les demandes doivent être accompagnées d'une liste des projets de résolutions et d'un bref exposé des motifs.

TITRE V

DECISIONS COLLECTIVES

ARTICLE 19 – DECISIONS NECESSITANT L'ACCORD DE L'ASSOCIE UNIQUE OU DE LA COLLECTIVITE DES ASSOCIES

19.1 Forme et objet des décisions

Les décisions qui excèdent les pouvoirs reconnus au Président, et éventuellement au Directeur Général et au Comité de Direction, sont prises dans les conditions fixées ci-dessous.

Les décisions collectives statuant sur les comptes sociaux sont prises en assemblée. Toutes les autres décisions collectives peuvent être prises au choix du Président ou des associés à l'origine de la convocation soit en assemblée, soit par consultation écrite des associés, soit enfin dans un acte conclu en présence de tous les associés.

Tous moyens de communication – courriel, fax, vidéo-conférence, conférence-téléphonique, ou tout autre moyen de communication à distance – peuvent être utilisés dans l'expression des décisions dans tous les cas où la consultation par correspondance est possible

Les délibérations des décisions collectives obligent tous les associés, même absents.

19.2 Admission aux délibérations - pouvoirs

Tout associé a le droit de participer aux décisions personnellement ou par mandataire, quel que soit le nombre de ses actions, sur simple justification de son identité, dès lors que ses titres sont inscrits en compte à son nom.

Chaque associé dispose d'un nombre de voix égal à celui de ses actions qu'il possède.

Un associé ne peut se faire représenter que par toute personne justifiant d'un mandat. Un mandataire ne peut recevoir que deux (2) mandats.

Les pouvoirs peuvent être donnés par tous moyens écrits et notamment par télécopie ou courrier électronique sous format pdf.

Un associé peut également voter à distance par écrit ou par voie électronique. Sa demande de formulaire de vote à distance doit être faite par écrit et déposée au siège social six (6) jours au plus tard

A

avant la date de la délibération. Le formulaire peut lui être adressé par courrier ou par voie électronique.

Tout pouvoir ou formulaire de vote à distance non parvenu à la Société au plus tard la veille de la décision collective ne sera pas pris en considération.

19.3 Décisions collectives – Majorité

19.3.1 Les décisions ordinaires

Les décisions des associés sont qualifiées d'ordinaires pour toutes les décisions qui ne modifient pas les Statuts.

Une assemblée générale ordinaire est réunie au moins une fois par an, dans les six mois de la clôture de l'exercice social, pour statuer sur les comptes de cet exercice, sous réserve de prolongation de ce délai par décision de justice. En cas d'associé unique, ce dernier doit également statuer sur les comptes et l'affectation des résultats dans les six mois de la clôture de l'exercice.

Sur première convocation, la décision ordinaire doit être prise par un ou plusieurs associés représentant plus de la moitié du capital social. Sur seconde convocation, aucun quorum n'est requis.

Pour être valables, les décisions ordinaires sont prises à la majorité simple des voix exprimées par les associés présents ou représentés.

19.3.2 Les décisions extraordinaires

Les décisions des associés sont qualifiées d'extraordinaires dans tous les cas où elles tendent à modifier directement ou indirectement les présents Statuts ainsi que dans tous les cas où ceux-ci lui donnent expressément compétence. Les décisions sont notamment prises sous la forme extraordinaire dans les cas suivants :

- prorogation de la durée de la Société
- scission ou fusion de la Société
- modifications du capital social
- décision d'agrément
- transfert du siège social hors département ou département limitrophe

La décision extraordinaire doit être prise par un ou plusieurs associés représentant plus des deux-tiers du capital social sur première convocation et plus de la moitié du capital social sur deuxième convocation.

Pour être valables, les décisions extraordinaires sont prises à la majorité des trois quarts des voix exprimées par les associés présents et représentés.

Ces dispositions ne sont pas applicables aux décisions suivantes, qui doivent être adoptées à l'unanimité des associés :

- Modification des Statuts en vue de prévoir l'inaliénabilité des actions (L. 227-13 du Code de Commerce) ;
- Modification des Statuts en vue de prévoir l'obligation pour un associé de céder ses actions (article L. 227-16 du Code de Commerce) ;
- Changement de nationalité de la Société ;
- Transformation de la Société en une société d'une autre forme.

19.4 Modalités de la consultation dans le cadre d'une assemblée

19.4.1 Convocation

Les associés sont convoqués aux assemblées par le Président ou par tout associé représentant seul ou à plusieurs plus de 50 % des droits de vote, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou lettre remise en main propre, huit (8) jours au moins avant la date de la réunion.



Tout associé peut aussi, à tout moment, par lettre recommandée, demander au Président de provoquer une délibération des associés sur une question déterminée. Le Président procède alors à la convocation de l'assemblée ou à une consultation écrite selon les formes habituelles, ou il peut se contenter d'inscrire la question soumise à l'ordre du jour de la prochaine assemblée. Il est tenu cependant de réunir l'assemblée si la question posée porte sur le retard du Président à accomplir l'une de ses obligations.

Dans le cas où tous les associés sont présents ou représentés, l'assemblée se réunit valablement sur convocation verbale et sans délai du Président.

Dès l'envoi de la convocation, le texte des résolutions proposées et tout document nécessaire à l'information des associés sont tenus à la disposition de ceux-ci au siège social, où ils ont la faculté d'en prendre connaissance ou copie. Les associés peuvent demander que ces documents leurs soient adressés, soit par simple lettre, soit, à leurs frais, par lettre recommandée.

19.4.2 Ordre du jour

La convocation indique l'ordre du jour de telle sorte que le contenu et la portée des questions qui y seront inscrites apparaissent clairement sans qu'il y ait lieu de se reporter à d'autres documents.

19.4.3 Tenue de l'assemblée – bureau – procès-verbaux

L'assemblée est réunie au siège social ou en tout autre lieu indiqué dans la lettre de convocation.

Une feuille de présence est émarginée par les associés présents et les mandataires et à laquelle sont annexés les pouvoirs donnés à chaque mandataire ainsi que les formulaires de vote à distance des associés non présents. Elle est certifiée exacte par le bureau de l'assemblée.

Toutefois, en cas d'associé unique ou si la Société est constituée par deux associés, seul le registre pourra être émarginé.

Les assemblées sont présidées par le Président ou, en son absence, par toute personne spécialement déléguée à cet effet par le Président. A défaut, l'assemblée élit elle-même son Président.

Toute délibération des associés est constatée par un procès-verbal établi et signé par le Président ou les associés présents et établis sur un registre spécial conformément au code de commerce.

Les procès-verbaux peuvent aussi être établis sur des feuilles mobiles numérotées sans discontinuité, paraphées dans les conditions prévues à l'alinéa précédent et revêtues du sceau de l'autorité qui les a paraphées. Dès qu'une feuille a été remplie, même partiellement, elle doit être jointe à celles précédemment utilisées. Toute addition, suppression, substitution ou interversion de feuilles est interdite.

Les décisions prises par l'associé unique sont également répertoriées dans un registre.

19.4.5 Quorum – vote

Le quorum est calculé sur l'ensemble des actions composant le capital social, le tout déduction faite des actions privées du droit de vote en vertu des dispositions du code de commerce.

Chaque action donne droit à une voix.

Les copropriétaires d'une action indivise sont représentés par un mandataire unique, choisi parmi les indivisaires ou en dehors d'eux. En cas de désaccord, le mandataire sera désigné en justice à la demande du plus diligent. Si la propriété d'une action est démembreée en usufruit et nue-propriété, le nu-propriétaire et l'usufruitier ont le droit de participer aux décisions collectives. Toutefois, en cas de démembrement d'actions, le droit de vote reviendra au nu-propriétaire pour toutes les décisions collectives à caractère extraordinaire et à l'usufruitier pour toutes les décisions collectives à caractère ordinaire.

Le vote s'exprime à main levée, ou par appel nominal, ou au scrutin secret, selon ce qu'en décide le



bureau de l'assemblée.

Sont réputés présents pour le calcul du quorum et de la majorité, les associés qui participent à l'assemblée par visioconférence ou par des moyens de télécommunication permettant leur identification, dont la nature et les conditions d'application sont conformes à la réglementation.

19.5 Modalités de la consultation écrite des associés

19.5.1 Forme

Lorsqu'une consultation écrite est possible, les mêmes documents que ceux prévus en cas d'assemblée sont adressés aux associés par tous moyens, par le Président. Les associés disposent alors d'un délai de huit (8) jours à compter de la date de réception de ces documents pour émettre leur vote par écrit. Tout associé qui n'aura pas répondu dans ce délai sera considéré comme s'étant abstenu. Pour chaque résolution, le vote est exprimé par oui ou par non.

Une telle consultation emportera décision collective dans les conditions de quorum et de majorité prévues aux présents Statuts.

19.5.2 Procès-verbaux

Les procès-verbaux sont tenus dans les mêmes conditions que celles prévues pour les procès-verbaux d'assemblée. Il y est mentionné que la consultation a été effectuée par écrit et justifié que les formalités ont été respectées.

La réponse de chaque associé est annexée à ces procès-verbaux.

19.6 Décision dans un acte

Les décisions collectives peuvent résulter du consentement de tous les associés, exprimé dans un acte.

La convocation des associés est alors réputée verbale et sans délai.

ARTICLE 20 - DROIT DE COMMUNICATION DES ASSOCIÉS

Tout associé a le droit d'obtenir, à toute époque, communication de tout document, de quelque nature que ce soit, jugé nécessaire pour lui permettre de se prononcer en connaissance de cause sur les résolutions des décisions collectives.

TITRE VI

EXERCICE SOCIAL - COMPTES SOCIAUX - AFFECTATION ET REPARTITION DES BENEFICES

ARTICLE 21 - EXERCICE SOCIAL

L'exercice social commence le 1^{er} janvier et se termine le 31 décembre de l'année suivante.

Le 1^{er} exercice commencera à courir à compter de l'immatriculation de la Société et se clôturera le 31 décembre 2022.

ARTICLE 22 - INVENTAIRE - COMPTES ANNUELS

Il est tenu une comptabilité régulière des opérations sociales conformément aux lois et usages du commerce.

A la clôture de chaque exercice, le Président dresse l'inventaire des divers éléments de l'actif et du passif. Il dresse également les comptes annuels conformément aux dispositions du Titre II du Livre 1^{er} du Code de Commerce.



Il annexe au bilan un état des cautionnements, avais et garanties donnés par la Société et un état des sûretés consenties par elle.

Il établit un rapport de gestion contenant les indications fixées par le code de commerce.

Le rapport de gestion inclut, le cas échéant, le rapport sur la gestion du groupe lorsque la Société doit établir et publier des comptes consolidés dans les conditions prévues par la loi.

Le cas échéant, le Président établit les documents comptables prévisionnels dans les conditions prévues par le code de commerce.

Tous ces documents sont mis à la disposition des commissaires aux comptes dans les conditions légales et réglementaires.

ARTICLE 23 - AFFECTATION ET REPARTITION DES BENEFICES

Le bénéfice distribuable est constitué par le bénéfice de l'exercice diminué éventuellement des pertes antérieures, de la dotation à la réserve légale et augmenté du report bénéficiaire.

Sur ce bénéfice, l'assemblée générale détermine la part attribuée aux associés sous forme de dividende et prélève les sommes qu'elle juge à propos d'affecter à la dotation de tous fonds de réserves facultatives, ordinaires ou extraordinaires ou de reporter à nouveau.

Cependant, hors le cas de réduction de capital, aucune distribution ne peut être faite aux associés lorsque les capitaux propres sont ou deviendraient à la suite de celle-ci, inférieurs au montant du capital.

L'assemblée générale peut décider la mise en distribution de sommes prélevées sur les réserves à titre de distribution exceptionnelle ; en ce cas, la décision indique expressément les postes de réserve sur lesquels les prélèvements sont effectués. Toutefois, les dividendes sont normalement prélevés sur le bénéfice distribuable de l'exercice.

Les pertes, s'il en existe, sont, après l'approbation des comptes par l'assemblée générale, inscrites au poste report à nouveau pour être imputées sur les bénéfices des exercices ultérieurs jusqu'à extinction.

ARTICLE 24 - MISE EN PAIEMENT DES DIVIDENDES

L'assemblée générale statuant sur les comptes de l'exercice a la faculté d'accorder à chaque associé pour tout ou partie du dividende mis en distribution ou des acomptes sur dividende, une option entre le paiement du dividende ou des acomptes sur dividende en numéraire ou en actions.

Les modalités de mise en paiement des dividendes en numéraire sont fixées par l'assemblée générale.

Toutefois, la mise en paiement des dividendes doit avoir lieu dans un délai maximal de neuf mois après la clôture de l'exercice, sauf prolongation de ce délai par autorisation de justice.

Lorsqu'un bilan établi au cours ou à la fin de l'exercice et certifié par un commissaire aux comptes fait apparaître que la Société, depuis la clôture de l'exercice précédent, après constitution des amortissements et provisions nécessaires, déduction faite s'il y a lieu des pertes antérieures, ainsi que des sommes à porter en réserve en application du Code de Commerce ou des Statuts et compte tenu du report bénéficiaire, a réalisé un bénéfice, il peut être distribué des acomptes sur dividendes avant l'approbation des comptes de l'exercice. Le montant de ces acomptes ne peut excéder le montant du bénéfice ainsi défini.

La Société ne peut exiger des associés aucune restitution de dividende, sauf si la distribution a été effectuée en violation des dispositions légales et si la Société établit que les bénéficiaires avaient connaissance du caractère irrégulier de cette distribution au moment de celle-ci ou ne pouvaient l'ignorer compte tenu des circonstances.

L'action en restitution est prescrite trois ans après la mise en paiement de ces dividendes. Les dividendes non réclamés dans les cinq ans de leur mise en paiement sont prescrits.

TITRE VII**CAPITAUX PROPRES INFÉRIEURS A LA MOITIE DU CAPITAL
TRANSFORMATION - DISSOLUTION - LIQUIDATION****ARTICLE 25 - CAPITAUX PROPRES INFÉRIEURS A LA MOITIE DU CAPITAL**

Si, du fait de pertes constatées dans les documents comptables, les capitaux propres de la Société deviennent inférieurs à la moitié du capital social, le Président est tenu, dans les quatre mois qui suivent l'approbation des comptes ayant fait apparaître ces pertes, de convoquer l'assemblée générale extraordinaire à l'effet de décider s'il y a lieu à dissolution anticipée de la Société.

Si la dissolution n'est pas prononcée, le capital doit être réduit d'un montant égal à la perte constatée au plus tard lors de la clôture du second exercice social suivant celui au cours duquel les pertes portant atteinte au capital ont été constatées, si dans ce délai les capitaux propres n'ont pas été reconstitués à concurrence d'une valeur au moins égale à la moitié du capital social.

Dans tous les cas, la décision de l'assemblée générale doit faire l'objet des formalités de publicité requises par les dispositions réglementaires applicables.

En cas d'inobservation de ces prescriptions, tout intéressé peut demander en justice la dissolution de la Société. Il en est de même si les associés n'ont pu délibérer valablement. Toutefois, le tribunal ne peut prononcer la dissolution, si au jour où il statue sur le fond, la régularisation a eu lieu.

Les associés ou l'associé unique sont tenus dans les quatre mois qui suivent l'approbation des comptes ayant fait apparaître ces pertes, de décider s'il y a lieu à dissolution anticipée de la Société.

ARTICLE 26 - TRANSFORMATION

La Société peut se transformer en société d'une autre forme dans les conditions légales.

La décision de transformation est prise sur le rapport des commissaires aux comptes de la Société, lequel doit attester que les capitaux propres sont au moins égaux au capital social.

ARTICLE 27 - DISSOLUTION - LIQUIDATION

Hors les cas de dissolution prévus par le Code de Commerce, et sauf prorogation régulière, la dissolution de la Société intervient à l'expiration du terme fixé par les Statuts ou à la suite d'une décision de la collectivité des associés délibérant aux conditions des assemblées générales extraordinaires.

Un ou plusieurs liquidateurs sont alors nommés par la collectivité des associés.

Le liquidateur représente la Société. Tout l'actif social est réalisé et le passif acquitté par le liquidateur qui est investi des pouvoirs les plus étendus. Il répartit ensuite le solde disponible.

L'assemblée générale des associés peut l'autoriser à continuer les affaires en cours ou à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

L'actif net subsistant, à savoir le produit de la liquidation disponible après extinction du passif, paiement des frais de liquidation de la Société et après tout paiement prioritaire effectué par la Société imposé par la loi et les règlements applicables, après remboursement du nominal des actions est partagé entre les associés à concurrence du pourcentage de leur participation dans le capital social de la Société, à moins que les associés décident unanimement de partager l'actif net subsistant différemment.

TITRE VIII**CONTESTATIONS ET DISPOSITIONS TRANSITOIRES****ARTICLE 28 - CONTESTATIONS**

Toutes contestations qui pourront s'élever pendant le cours de la Société ou de sa liquidation, soit entre les associés, soit entre la Société et l'associé unique ou les associés eux-mêmes, concernant l'interprétation ou l'exécution des présents Statuts, ou généralement au sujet des affaires sociales, seront soumises aux tribunaux compétents dans les conditions de droit commun.

ARTICLE 29 – JOUISSANCE DE LA PERSONNALITE MORALE

La Société ne jouira de la personnalité morale qu'à compter de son immatriculation au registre du commerce et des sociétés ; jusqu'à cette date, les relations entre les associés seront régies par les dispositions de l'article 1842 du Code Civil.

ARTICLE 30 – ENGAGEMENTS POUR LE COMPTE DE LA SOCIETE EN FORMATION – PUBLICITE - POUVOIR

Toutefois, tous pouvoirs sont donnés au président, pour procéder, avant même l'immatriculation de la Société au registre du commerce et des sociétés, à tous actes et engagements qui s'avèreraient nécessaires pour la mise en route de la Société et notamment :

- pour ouvrir un compte bancaire au nom et pour le compte de la Société ;
- pour signer et faire publier l'avis de constitution dans un journal d'annonces légales dans le département du siège social ;
- pour faire procéder à toutes formalités en vue de l'immatriculation de la Société au registre du commerce et des sociétés ;
- et généralement, pour accomplir les formalités prescrites par la loi.

La signature des présents statuts emportera reprise automatique des engagements résultant de ces actes dès l'immatriculation de la Société et ils seront réputés avoir été effectués par elle.

ARTICLE 31 – FRAIS

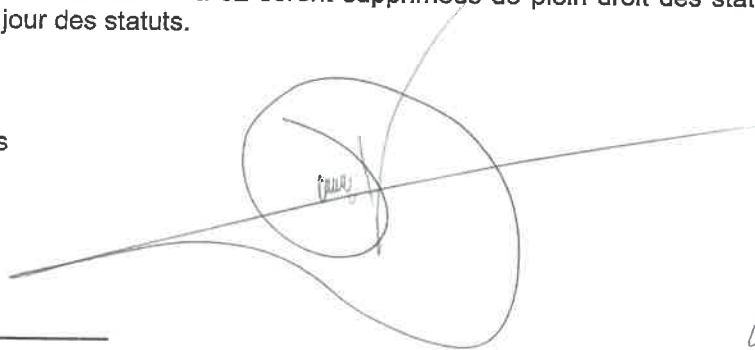
Tous les frais concernant la constitution de la présente Société seront portés au compte des frais de premier établissement et seront amortis au cours des premiers exercices.

ARTICLE 32 – ASSUJETTISSEMENT DE LA SOCIETE A L'IMPOT SUR LES SOCIETES

En application des dispositions de l'article 206-3 du Code Général des Impôts, les associés décident que la Société sera assujettie à l'impôt sur les sociétés et confèrent tous pouvoirs au Président à l'effet d'exécuter toute formalité le cas échéant nécessaire à cet assujettissement.

Les dispositions des articles 29 à 32 seront supprimées de plein droit des statuts à l'occasion de la première mise à jour des statuts.

Fait à EVREUX
Le 21 juillet 2021
En 3 exemplaires



Léo DUVAL
Associé

Enregistré à : SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE ET DE
L'ENREGISTREMENT
EVREUX

Le 16/08/2021 Dossier 2021 00061487, référence 2704P01 2021 A 01999

Enregistrement : 0 € Penalités : 0 €

Total liquidé : Zero Euro

Montant reçu : Zero Euro



Morgane MERCIER
Agent contractuel