



RCS : NANTES

Code greffe : 4401

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de NANTES atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 1987 B 00078

Numéro SIREN : 339 887 036

Nom ou dénomination : EFI-SCIENCES

Ce dépôt a été enregistré le 29/07/2014 sous le numéro de dépôt 8181

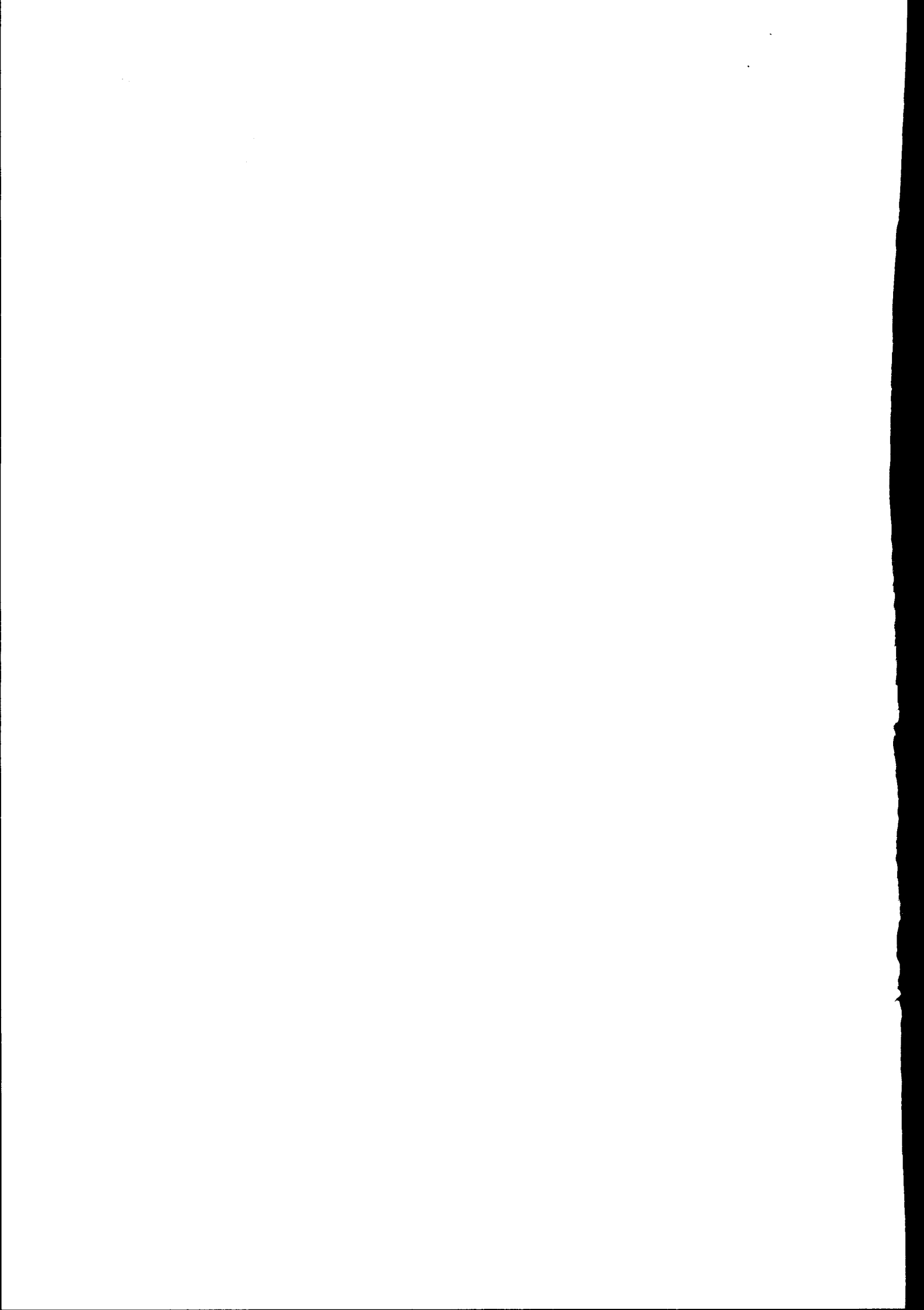
SAS EFI-SCIENCES
Madame Lydie MARCHAIS-RENOUX
Commissaire aux Comptes
10, rue Jules Verne
44700 ORVAULT

Déposé au Greffe
le 29 JUIL 2014
sous le N° 8181
RCS N° 87 B 078

FONCIERE ATLANTIC

Société à responsabilité limitée au capital de 7 622 euros
9 rue Chaptal
44100 NANTES

**RAPPORT DU COMMISSAIRE A LA TRANSFORMATION ET DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LA TRANSFORMATION DE LA SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE
EN SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE**



FONCIERE ATLANTIC
Société à responsabilité limitée au capital de 7 622 euros
9 rue Chaptal
44100 NANTES

0380

Messieurs les associés,

En notre qualité, d'une part, de commissaire aux comptes désigné en application des dispositions de l'article L. 223-43 du code de commerce et, d'autre part, de commissaire à la transformation désigné en application des dispositions de l'article L 223-3 du même code, sur décision unanime des associés en date du 10 Juillet 2014, nous avons établi le présent rapport afin de :

- vous présenter notre analyse de la situation de votre société ;
- vous faire connaître notre appréciation sur la valeur des biens composant l'actif social et, le cas échéant, sur les avantages particuliers stipulés et de nous prononcer, en application des dispositions de l'article L224-3 du code de commerce, sur le montant des capitaux propres par rapport au capital social.

MISSION DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LA SITUATION DE LA SOCIETE

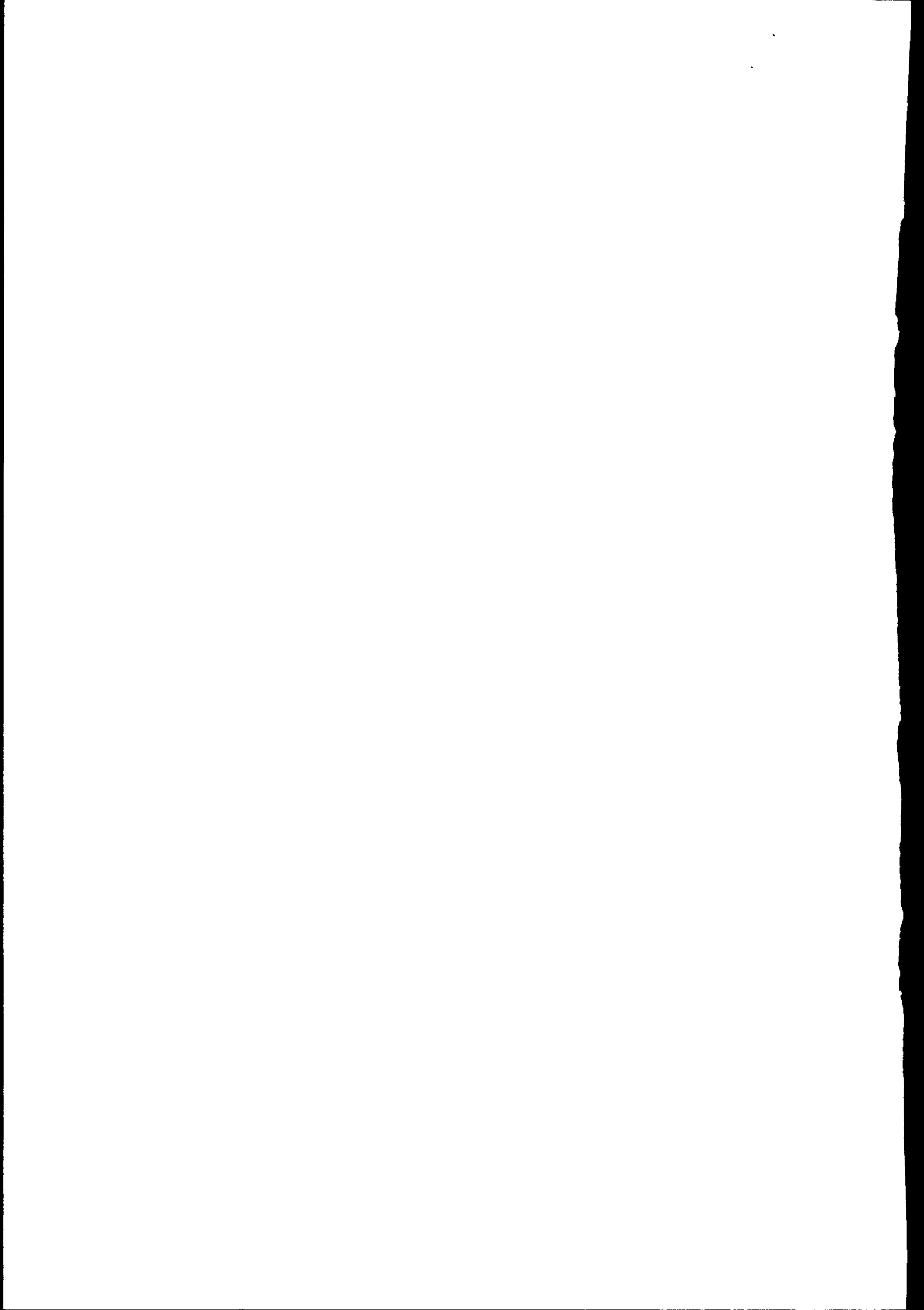
Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté notamment à analyser la situation de la société au regard de caractéristiques financières et d'exploitation.

La synthèse de cette analyse est la suivante :

Les comptes annuels de votre société au 31 Mars 2014 peuvent être résumés par les données suivantes :

- Un chiffre d'affaires de 1 285 615 euros avec une marge en progression de 11 à 17 % ;
- Un résultat net après impôt de 53 020 euros stable par rapport à celui du 31 Mars 2013 ;
- Un stock de terrains égal à 537 383 euros ;
- Des capitaux propres positifs à 290 472 euros pour un capital de 7 622 euros.





MISSION DU COMMISSAIRE A LA TRANSFORMATION

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie Nationale des Commissaires aux Comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté à :

- contrôler sur sondages les éléments constitutifs du patrimoine de la société en termes d'existence, d'appartenance et d'évaluation.
- vérifier si, compte tenu des évènements survenus depuis la date de clôture du dernier exercice, le montant des capitaux propres, déterminé selon les mêmes règles et méthodes comptables que celles utilisées pour l'établissement des derniers comptes annuels, est au moins égal au montant du capital social.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la valeur des biens composant l'actif social.

Sur la base de nos travaux, nous attestons que le montant des capitaux propres est au moins égal au montant du capital social.

Orvault, le 25 Juillet 2014

*SAS EFI-SCIENCES
L. MARCHAIS-RENOUX
Commissaire au Comptes*



