



RCS : TOULON

Code greffe : 8305

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de TOULON atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2014 B 00127

Nom ou dénomination : A.C.D.

Ce dépôt a été enregistré le 23/01/2014 sous le numéro de dépôt 643

643

SAS A.C.D
Au capital social de 438 000 €
Siège social : 120 RUE FERRIN
83140 SIX FOURS LES PLAGES
RCS : (en cours)

Rapport du
Commissaire aux apports

SARL



Commissaire aux comptes
www.cabinet-jce.com

SAS A.C.D
Au capital social de 438 000 €
Siège social : 120 RUE FERRIN
83140 SIX FOURS LES PLAGES
RCS : (en cours)

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX APPORTS

Aux associés,

En exécution de la mission que vous nous avez confiée par décision unanime des associés, nous avons l'honneur de vous présenter notre rapport sur l'appréciation de l'évaluation de l'apport en nature envisagé au profit de votre société dans le cadre de la constitution du capital social vous concernant à hauteur de vos droits sociaux détenus dans la société par actions simplifié DAVID.

Nous avons effectué nos travaux selon les normes de la Compagnie Nationale de Commissaires aux Comptes. Ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences destinées à contrôler les éléments constitutifs du patrimoine de la société en termes d'existence, d'appartenance et d'évaluation.

Pour apprécier la valeur des apports nous avons utilisés plusieurs méthodes d'évaluation.

Evaluation des droits sociaux apportés :

Apport en nature de 199 actions de la SAS DAVID détenu à 50% par Madame DAVID Anne épouse DAUL et à 50% par Monsieur Claude DAUL évaluée globalement à quatre cent trente-cinq mille huit cent dix Euros (435 810 €)

Il est attribué en contre partie de cet apport de 435 810 € : 29 054 actions de la SAS ACD de valeur nominal de 15 €

- A Madame Anne David épouse DAUL, QUATORZE MILLE CINQ CENT VINGT SEPT (14527) actions de valeur nominale de QUINZE EUROS (15 €).
- A Monsieur Claude DAUL, QUATORZE MILLE CINQ CENT VINGT SEPT (14527) actions de valeur nominale de QUINZE EUROS (15 €).

La SAS DAVID au capital social de 40 000 € est divisée en 400 ACTIONS de valeur nominale de 100 € chacune attribuées en totalité à
Madame Anne David à hauteur de 200 actions
Monsieur Claude DAL à hauteur de 200 actions

Son siège social est fixé au 120 rue FERRIN 83140 Six four les plages
Immatriculée au RCS de TOULON sous le numéro 480 011 610, ayant pour objet social l'activité de Maison de retraite.
Elle est dirigée par son Président Madame Anne DAVID et son Directeur Général Monsieur Claude DAUL.
La société a été créée le 27.04.2000.

Au vu des documents qui nous ont été présentés et que nous avons analysés, il ressort une situation nette comptable au 31 Décembre 2012 de 267 655 €

Valeur Comptable nette des Eléments corporels apportés au 06/12/2013

Brevets	248 €
Constructions	67 314 €
Installations Techniques	2 276 €
Autres Immobilisations corporelles	29 360 €
Autres Participations	81 €
Valeur nette des éléments corporels	<u>99 279 €</u>

Valeur comptable des Immobilisations Incorporelles apportées au 06/12/2013

Pour apprécier la valeur des apports nous avons utilisés plusieurs méthodes d'évaluation.

Méthode du chiffre d'affaires

Ca du 01/01/2012 au 31/12/2012	396613
Autres produits d'exploitation	267341
Moyenne du CA	663954
% 90 du CA	356951,7
110% CA	436274,3

Montant retenu des Immobilisations incorporelles

301 700 €

On applique un pourcentage dans le secteur des Maisons de retraites qui est compris entre 90% et 110 % du chiffre d'affaires. Le Pourcentage retenue est de 76 %.

Méthode en fonction du Bénéfice et de la capacité d'autofinancement

Le Bénéfice moyen est de 53030 €

On applique un coefficient multiplicateur de 6 ce qui donne la valeur de 319 818 €.

La capacité d'autofinancement est de 70 911 €.

On applique un coefficient multiplicateur de 5 ce qui donne la valeur de 354 555 €.

Valeur nette des éléments apportés au 06/12/2013

Immobilisations Incorporelles	301 700
Immobilisations corporelles	99198
Immobilisations financières	81
Actif Circulant	158 896
Passif	124 065
Valeur apportée de la SAS DAVID	435 810 €

En rémunération de l'apport ci-dessus désigné évalué à 435 810 €, il est attribué aux apporteurs 29 054 actions de valeur nominale de 15 € chacune, entièrement libérées, émises au pair au titre de la constitution du capital de la SAS ACD.

En conclusion de nos travaux, nous sommes d'avis que la valeur des apports s'élevant à 435 810 € n'est pas surévaluée et, en conséquence, que l'actif net apporté est au moins égal au montant de la constitution du capital social.

Fait à la Seyne sur Mer, le 06 Décembre 2013.

Laetitia Jalabert
Commissaire aux Comptes

SARL JCL
Commissaire aux Comptes
523, Avenue de Rome - ZAC Les
Espace Vie - 83500 LA SEYNE SUR MER
Tél. : 04.94.89.93.05 - Fax : 04.94.81.2