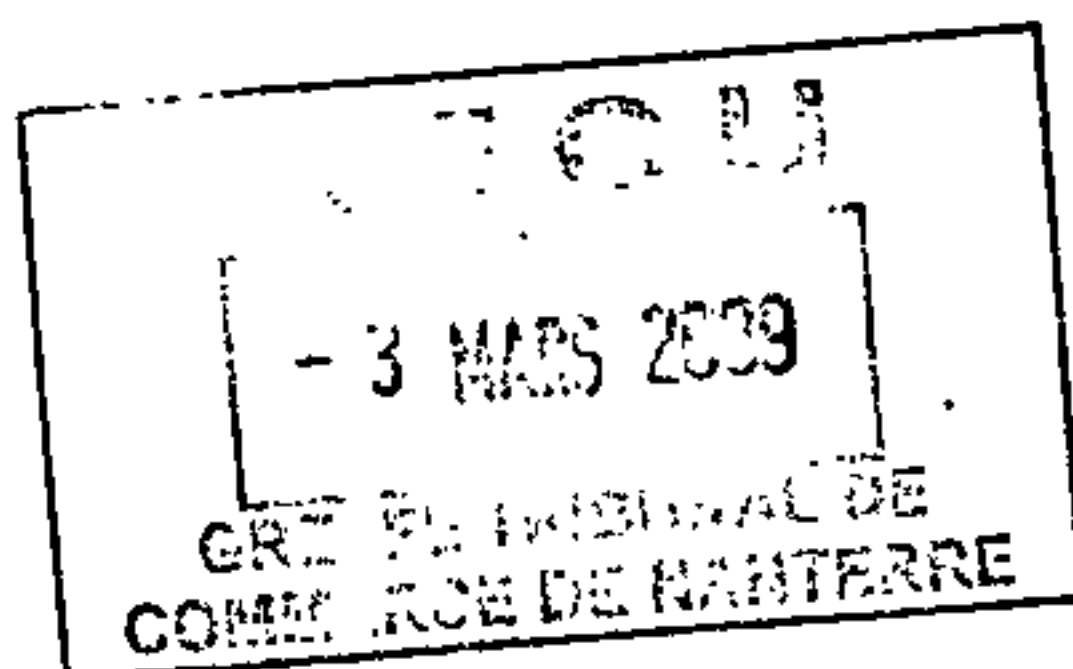
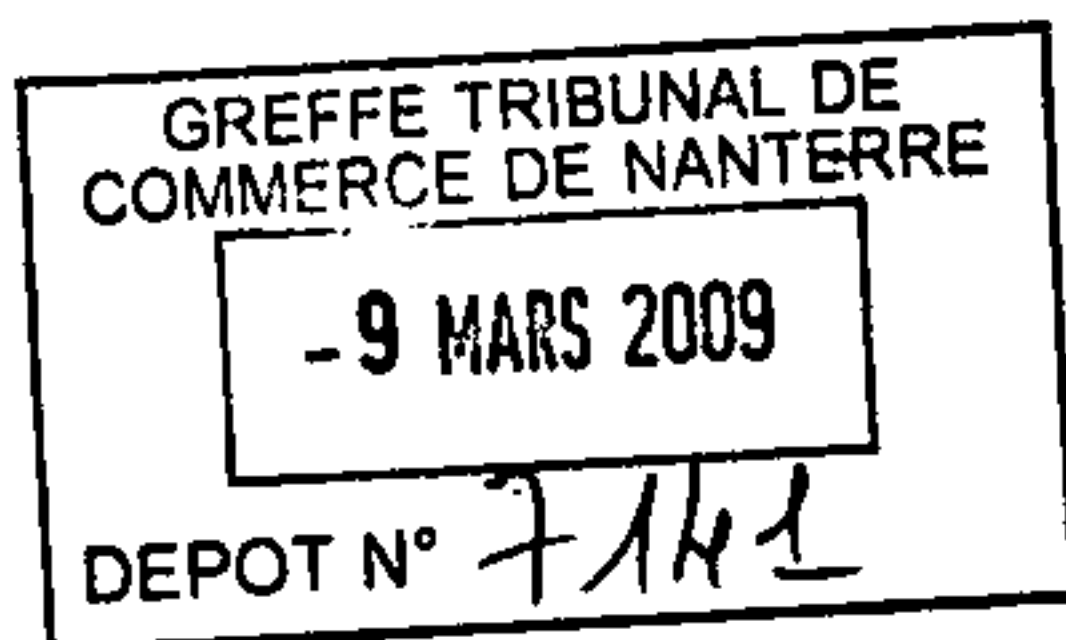


Greffes du Tribunal de Commerce de Nanterre

RECEVUE Greffe 1224 10 12 090313



Monsieur le Président du Tribunal de
Commerce
Tribunal de Commerce de Nanterre
4 rue Pablo Neruda
92020 NANTERRE Cedex

Bourg La Reine, le 2 mars 2009

RECOMMANDEE AVEC A.R.

REQUETE AUX FINS DE DESIGNATION D'UN COMMISSAIRE AUX APPORTS

Je, soussigné, Pascal LORENZETTI, demeurant 189 avenue Jean Jaurès - 92290 CHATENAY MALABRY et agissant en qualité de Président de la société OPTION 7, Société par Actions Simplifiée, au capital de 8.316.000 Euros, dont le siège social est 63 boulevard du Maréchal Joffre - 92340 BOURG LA REINE, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE sous le numéro 334 131 976. —

903485

A L'HONNEUR DE VOUS EXPOSER CE QUI SUIVIT :

La société OPTION 7 envisage de réaliser une augmentation de son capital social au moyen d'apport des biens ci-après désignés :

- 370 Actions de la société L'HOTEL DE BERNY, Société par Actions Simplifiée au capital de 37.000 Euros, dont le siège social est 63 boulevard du Maréchal Joffre - 92340 BOURG LA REINE, inscrite au RCS de NANTERRE sous le numéro 493 205 637 ;

Cet apport serait effectué par Monsieur Julien LORENZETTI.

Que, sous réserve des vérifications prévues par la loi, cet apport peut être évalué à 273 430 Euros.

- 370 Actions de la société L'HOTEL DE BERNY, Société par Actions Simplifiée au capital de 37.000 Euros, dont le siège social est 63 boulevard du Maréchal Joffre – 92340 BOURG LA REINE, inscrite au RCS de NANTERRE sous le numéro 493 205 637 ;

Cet apport serait effectué par Mademoiselle Camille LORENZETTI.

Que, sous réserve des vérifications prévues par la loi, cet apport peut être évalué à 273 430 Euros.

- 1.295 Actions de la société L'HOTEL DE BERNY, Société par Actions Simplifiée au capital de 37.000 Euros, dont le siège social est 63 boulevard du Maréchal Joffre – 92340 BOURG LA REINE, inscrite au RCS de NANTERRE sous le numéro 493 205 637 ;

Cet apport serait effectué par Monsieur Pascal LORENZETTI.

Que, sous réserve des vérifications prévues par la loi, cet apport peut être évalué à 957 005 Euros.

- 31 Actions de la société HOTEL ALIXIA, Société par Actions Simplifiée au capital de 81.000 Euros, dont le siège social est 82 avenue du Général Leclerc – 92340 BOURG LA REINE, inscrite au RCS de NANTERRE sous le numéro 353 257 090 ;

Cet apport serait effectué par Monsieur Julien LORENZETTI.

Que, sous réserve des vérifications prévues par la loi, cet apport peut être évalué à 350 052 Euros.

- 31 Actions de la société HOTEL ALIXIA, Société par Actions Simplifiée au capital de 81.000 Euros, dont le siège social est 82 avenue du Général Leclerc – 92340 BOURG LA REINE, inscrite au RCS de NANTERRE sous le numéro 353 257 090 ;

Cet apport serait effectué par Mademoiselle Camille LORENZETTI.

Que, sous réserve des vérifications prévues par la loi, cet apport peut être évalué à 350 052 Euros.

- 250 Actions de la société HOTEL ALIXIA, Société par Actions Simplifiée au capital de 81.000 Euros, dont le siège social est 82 avenue du Général Leclerc – 92340 BOURG LA REINE, inscrite au RCS de NANTERRE sous le numéro 353 257 090 ;

Cet apport serait effectué par Monsieur Pascal LORENZETTI.

Que, sous réserve des vérifications prévues par la loi, cet apport peut être évalué à 2 823 000 Euros.



- 2.467 Actions de la société PLESSIS GRAND HOTEL, Société par Actions Simplifiée au capital de 37.000 Euros, dont le siège social est 51 avenue Aristide Briand – 92350 LE PLESSIS ROBINSON, inscrite au RCS de NANTERRE sous le numéro 451 010 235 ;

Cet apport serait effectué par Monsieur Pascal LORENZETTI.

Que, sous réserve des vérifications prévues par la loi, cet apport peut être évalué à 3 364 988 Euros.

En conséquence, Pascal LORENZETTI a l'honneur de vous demander de bien vouloir désigner conformément aux dispositions des articles L 225-147 du Code de commerce, R 225-7 du Code de commerce et R 225-136 du Code de commerce, tel Commissaire aux apports qu'il vous plaira, avec pour mission :

- d'apprécier et évaluer l'apport consenti par Messieurs Julien et Pascal LORENZETTI et Mademoiselle Camille LORENZETTI ;
- d'apprécier la valeur des avantages particuliers éventuellement octroyés ;
- d'établir un rapport contenant les mentions prévues par les dispositions réglementaires qui sera mis à la disposition des actionnaires et déposé au Greffe du tribunal de commerce dans les délais fixés par l'article R. 225-136 du Code de commerce.

Sont jointes à la présente requête trois notes descriptives des apports, des apporteurs et de la société OPTION 7 bénéficiaire des apports.

Fait à Bourg la Reine
Le 2 mars 2009

Pascal LORENZETTI

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'P' followed by a series of loops and a final vertical stroke.

INFORMATIONS DEMANDES	SOCIETE BENEFICIAIRE DE L'APPORT OPTION 7	SOCIETE DONT LES TITRES SONT APPORTES L'HOTEL DE BERNY.
Activité	- la participation directe ou indirecte à toutes opérations ou entreprises par voie de création de sociétés, établissements ou groupement ayant un caractère immobilier, commercial, industriel ou financier, de participation à leur constitution ou à l'augmentation de capital de sociétés existantes ou encore par voie de commandite, d'achats de titres ou de droits sociaux ou autrement, pouvant se rattacher à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe ; - la mise en œuvre de la politique générale et à l'animation des sociétés qu'elle contrôle exclusivement ou conjointement ou sur lesquelles elle exerce une influence notable en participant activement à la définition de leurs objectifs et de leur politique économique ; - l'assistance financière, commerciale, administrative et comptable et plus généralement le soutien en matière de gestion à toutes entreprises par tous les moyens techniques existants et à venir et notamment par ceux suivants : - o mise à disposition de tout personnel et notamment administratif, comptable et commercial, - o mise à disposition de tout matériel, - o gestion et location de tous immeubles, - o formation et information du personnel, - o négociation de tous contrats ; - et notamment l'organisation de toute campagnes	- la création, l'acquisition, la vente, l'exploitation et la gestion par tous moyens de fonds de commerce d'hôtellerie et restauration.

	publicitaires et de marketing, qu'elles qu'en soient les formes, notamment en matière immobilière ; - la création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées ; - la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés, brevets, marques de fabrique, modèles et licences concernant ces activités.	
Chiffre d'affaires au 31 décembre 2007	580 748 €	355 596 €
Actif net au 31 décembre 2007	10 134 883 €	12 000 €
Total du bilan au 31 décembre 2007	12 734 556 €	323 973 €
Nombre de salariés au 31 décembre 2007	7	9
Nom et adresse des Commissaires aux Comptes	<u>Titulaire :</u> REVISION CONSEIL AUDIT – R C A 11 rue Marbeuf – 75008 PARIS <u>Suppléant :</u> Monsieur Jean-Loïc LEFAUCHEUX 37 bis avenue Beranger – 69130 ECULLY	<u>Titulaire :</u> REVISION CONSEIL AUDIT – R C A 11 rue Marbeuf – 75008 PARIS <u>Suppléant :</u> Monsieur Jean-Loïc LEFAUCHEUX 37 bis avenue Beranger – 69130 ECULLY
Nom et adresse des autres Commissaires aux Comptes en position d'incompatibilité	-----	
Nature des apports	2.035 Actions de la société L'HOTEL DE BERNY	

Montant approximatifs des apports	1 503 865 Euros
Type d'opération envisagée	Augmentation de capital par apport en nature
Date de l'assemblée projetée.	30 juin 2009

INFORMATIONS DEMANDES	SOCIETE BENEFICIAIRE DE L'APPORT OPTION 7	SOCIETE DONT LES TITRES SONT APPORTES HOTEL ALIXIA.
Activité	- la participation directe ou indirecte à toutes opérations ou entreprises par voie de création de sociétés, établissements ou groupement ayant un caractère immobilier, commercial, industriel ou financier, de participation à leur constitution ou à l'augmentation de capital de sociétés existantes ou encore par voie de commandite, d'achats de titres ou de droits sociaux ou autrement, pouvant se rattacher à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe ; - la mise en œuvre de la politique générale et à l'animation des sociétés qu'elle contrôle exclusivement ou conjointement ou sur lesquelles elle exerce une influence notable en participant activement à la définition de leurs objectifs et de leur politique économique ; - l'assistance financière, commerciale, administrative et comptable et plus généralement le soutien en matière de gestion à toutes entreprises par tous les moyens techniques existants et à venir et notamment par ceux suivants : - o mise à disposition de tout personnel et notamment administratif, comptable et commercial, - o mise à disposition de tout matériel, - o gestion et location de tous immeubles, - o formation et information du personnel, - o négociation de tous contrats ; - et notamment l'organisation de toute campagnes	- la création et l'exploitation d'un fonds de commerce d'hôtellerie et restauration à BOURG LA REINE (92340), 82, avenue du Général Leclerc.

	publicitaires et de marketing, qu'elles qu'en soient les formes, notamment en matière immobilière ; - la création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées ; - la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés, brevets, marques de fabrique, modèles et licences concernant ces activités.	
Chiffre d'affaires au 31 décembre 2007	580 748 €	1 068 734 €
Actif net au 31 décembre 2007	10 134 883 €	820 638 €
Total du bilan au 31 décembre 2007	12 734 556 €	963 379 €
Nombre de salariés au 31 décembre 2007	7	9
Nom et adresse des Commissaires aux Comptes	<u>Titulaire :</u> REVISION CONSEIL AUDIT – R C A 11 rue Marbeuf – 75008 PARIS <u>Suppléant :</u> Monsieur Jean-Loïc LEFAUCHEUX 37 bis avenue Beranger – 69130 ECULLY	<u>Titulaire :</u> REVISION CONSEIL AUDIT – R C A 11 rue Marbeuf – 75008 PARIS <u>Suppléant :</u> Monsieur Jean-Loïc LEFAUCHEUX 37 bis avenue Beranger – 69130 ECULLY
Nom et adresse des autres Commissaires aux Comptes en position d'incompatibilité	-----	
Nature des apports	312 Actions de la société HOTEL ALIXIA	

Montant approximatifs des apports	3 523 104 Euros
Type d'opération envisagée	Augmentation de capital par apport en nature
Date de l'assemblée projetée.	30 juin 2009

INFORMATIONS DEMANDES	SOCIETE BENEFICIAIRE DE L'APPORT OPTION 7	SOCIETE DONT LES TITRES SONT APPORTES PLESSIS GRAND HOTEL.
Activité	- la participation directe ou indirecte à toutes opérations ou entreprises par voie de création de sociétés, établissements ou groupement ayant un caractère immobilier, commercial, industriel ou financier, de participation à leur constitution ou à l'augmentation de capital de sociétés existantes ou encore par voie de commandite, d'achats de titres ou de droits sociaux ou autrement, pouvant se rattacher à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe ; - la mise en œuvre de la politique générale et à l'animation des sociétés qu'elle contrôle exclusivement ou conjointement ou sur lesquelles elle exerce une influence notable en participant activement à la définition de leurs objectifs et de leur politique économique ; - l'assistance financière, commerciale, administrative et comptable et plus généralement le soutien en matière de gestion à toutes entreprises par tous les moyens techniques existants et à venir et notamment par ceux suivants : - o mise à disposition de tout personnel et notamment administratif, comptable et commercial, - o mise à disposition de tout matériel, - o gestion et location de tous immeubles, - o formation et information du personnel, - o négociation de tous contrats ; - et notamment l'organisation de toute campagnes	- la création, l'acquisition, la vente, l'exploitation et la gestion par tous moyens de fonds de commerce d'hôtellerie et restauration.

	publicitaires et de marketing, qu'elles qu'en soient les formes, notamment en matière immobilière ; - la création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées ; - la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés, brevets, marques de fabrique, modèles et licences concernant ces activités.	
Chiffre d'affaires au 31 décembre 2007	580 748 €	2 674 014 €
Actif net au 31 décembre 2007	10 134 883 €	274 423 €
Total du bilan au 31 décembre 2007	12 734 556 €	646 877 €
Nombre de salariés au 31 décembre 2007	7	25
Nom et adresse des Commissaires aux Comptes	<u>Titulaire :</u> REVISION CONSEIL AUDIT – R C A 11 rue Marbeuf – 75008 PARIS <u>Suppléant :</u> Monsieur Jean-Loïc LEFAUCHEUX 37 bis avenue Beranger – 69130 ECULLY	<u>Titulaire :</u> REVISION CONSEIL AUDIT – R C A 11 rue Marbeuf – 75008 PARIS <u>Suppléant :</u> Monsieur Jean-Loïc LEFAUCHEUX 37 bis avenue Beranger – 69130 ECULLY
Nom et adresse des autres Commissaires aux Comptes en position d'incompatibilité	-----	
Nature des apports	2.467 Actions de la société PLESSIS GRAND HOTEL	

Montant approximatifs des apports	3 364 988 Euros
Type d'opération envisagée	Augmentation de capital par apport en nature
Date de l'assemblée projetée.	30 juin 2009

ORDONNANCE
2009O00313

Nous, Président du Tribunal de commerce de NANTERRE,

Vu la requête qui précède et les motifs y exposés,

Nommons

André DAMIENS
23/25 AV. MOI MOHON
75017 PARIS

en qualité de



Commissaire à la fusion et/ou à la scission et/ou aux apports et/ou à la transformation et s'il y a lieu, aux avantages particuliers



Commissaire chargé d'apprécier la valeur d'un ou plusieurs biens dans le cadre de l'article L 225-101 du Code de Commerce



Commissaire chargé de vérifier l'actif et le passif dans le cadre de l'article L 228-39 du Code de Commerce

Disons que le (ou les) commissaire(s) ci-dessus désigné(s) nous fera (ont) parvenir une attestation d'indépendance et d'impartialité pour exécuter sa mission (modèle enjoint). La présente nomination ne prendra effet qu'à dater de la délivrance de ce document.

Disons qu'en outre, cette attestation sera jointe au rapport du (des) commissaires(s).

Disons que le (ou les) commissaire(s) désigné(s) pourra (ont) se faire assister, s'il y a lieu, par un ou plusieurs experts de son (leur) choix dans l'accomplissement de sa (leur) mission.

Disons que le(s) commissaire(s) désigné devra (devront) nous soumettre le montant de se (leurs) honoraires avant de les percevoir, en justifiant de l'accord écrit préalable des sociétés concernées, accord qui devra nous être joint à la requête en fixation de la rémunération.

Disons que la présente ordonnance sera déposée au Greffe de ce Tribunal.

Fait à NANTERRE, le

51 03 09

Par délégation

J. LELIEVRE

Vice Président.

