

**SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE
CELAN**

Au capital de 350.000 Francs

**Siège social :
6, rue des Alliés
42000 SAINT-ETIENNE**

SOCIÉTÉ EN FORMATION

DÉPÔT R.C.S. n°

13 89 0136 77

GREFFE T.C. ST-ETIENNE

N° Gestion: 2001 B538

Date Dépôt:

N° Dépôt:

STATUTS

ENREGISTRÉ À SAINT-ETIENNE SUD-EST

Le 17 MAI 2001 F° 68. Bord. 100 N° 1..

Reçu:

Exonéré

Pour le Receveur Principal des Impôts

Les soussignés :

- Mademoiselle **Anissa BOUMEZRAG**, née le 4 août 1977,
Demeurant à Grenoble (38100), 65 boulevard Joseph Vallier,
Célibataire.

- Mademoiselle **Céline FOSKOLOS**, née le 12 Avril 1978,
Demeurant à Saint-Martin d'Heres (38400), 18 rue Rosa Luxembourg,
Célibataire.

- **SARL S.O.J.F.**, société à responsabilité limitée au capital de 50 000 francs, ayant son siège social à
Grenoble (38), 20 boulevard Maréchal Joffre,
Immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Grenoble sous le n° 98 B 0183 - SIREN 417
628 591,
Ici représentée par Monsieur Jocelyn FRANCO, associé expressément habilité à cet effet, en vertu d'une
délibération sociale en date du 2 avril 2001.

Ont établi les statuts d'une société à responsabilité limitée devant exister entre eux ainsi qu'il suit :

ARTICLE 1 - FORME

Il est formé, entre les propriétaires tant des parts sociales ci-après créées que de celles qui pourraient l'être ultérieurement, une société à responsabilité limitée qui sera régie par les lois en vigueur, et notamment par la Loi n° 66 537 du 24 juillet 1966 et le décret du 23 mars 1967 modifié, tels que repris dans les articles 210 et suivants du Nouveau Code de Commerce, ainsi que par les présents statuts.

Il est expressément précisé que la société peut, à tout moment de la vie sociale, ne compter qu'un seul associé.

JF
CF AB.

ARTICLE 2 - OBJET

La société a pour objet :

- L'édition, la publication, la diffusion, la distribution de bulletins non périodiques, relations publiques, revues d'information, la vente de listes et fichiers relatifs à l'achat, la vente, la location ou sous-location nue ou meublée d'immeubles bâtis et non bâtis, transactions immobilières et toutes activités s'y rattachant.

Le tout directement ou indirectement pour son compte ou pour le compte de tiers, soit seule, soit avec des tiers, par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de commandite, de souscription ou groupement d'intérêt économique ou de donation en location ou en gérance de tous biens ou droits.

Et plus généralement, toutes opérations financières, mobilières ou immobilières, commerciales ou industrielles pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou annexe, ou bien pouvant permettre le développement du patrimoine et de l'activité sociale.

ARTICLE 3 - DENOMINATION

La société prend la dénomination de : **SARL CELAN**

Cette dénomination pourra être modifiée par décision collective extraordinaire des associés.

Dans tous les actes et documents émanant de la société, la dénomination sociale doit toujours être précédée ou suivie des mots "Société à Responsabilité Limitée" ou des initiales "S.A.R.L." et de l'énonciation du montant du capital social.

ARTICLE 4 - DUREE - EXERCICE SOCIAL

La durée de la société est fixée à 99 années, à compter de la date de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés, sauf dissolution anticipée ou prorogation décidée par l'Assemblée Générale Extraordinaire des Associés.

L'exercice social a une durée de douze mois. Il commence le 1er juillet et se termine le 30 juin.

Par exception, le premier exercice social s'étendra de l'immatriculation de la société au Registre de Commerce au 30 juin 2002.

ARTICLE 5 - SIEGE SOCIAL

Le siège social est fixé : **6, rue des Alliés - 42000 SAINT-ETIENNE.**

Il peut être transféré dans la même ville par simple décision de la gérance, et partout ailleurs en vertu d'une décision extraordinaire des associés prise à la majorité des trois quarts du capital social.

g F
G
AB.

ARTICLE 6 - APPORTS

a) Apports en numéraire

Il est apporté en numéraire la somme totale de 100.000 Francs. Cette somme a été, dès avant ce jour, déposée à la banque Société Lyonnaise de Banque, agence de Grenoble - Vallier, 28 boulevard Joseph Vallier - 38000 GRENOBLE, à un compte ouvert au nom de la Société en formation, ainsi qu'il résulte de l'attestation délivrée par cet organisme en date du 20 avril 2001.

Les soussignés apportent à la société :

- | | |
|--|----------------------|
| - Mademoiselle Anissa Boumezrag a apporté la somme en numéraire de... | 50.000 Francs |
| - Mademoiselle Céline Foskolos a apporté la somme en numéraire de | 50.000 Francs |

VALEUR TOTALE DES APPORTS EN NUMERAIRE	100.000 Francs
---	-----------------------

Conformément à la Loi, le retrait de cette somme ne pourra être effectué par la gérance qu'après l'immatriculation de la société sur présentation du certificat du Greffe du Tribunal de Commerce.

b) Apports en nature

La **Société S.O.J.F.** apporte sous les garanties ordinaires et de droit :

- Un droit incorporel d'exclusivité, dans le secteur de l'arrondissement administratif de Saint-Etienne (42), de revente des produits et services relatifs à la publicité et diffusion d'informations concernant la location de biens immobiliers entre particuliers, sous la marque LOGIMO.

Ledit droit a été évalué à la somme de	250.000 Francs
--	-----------------------

Tel qu'il appert d'un rapport dressé en date du 26 avril 2001 par Monsieur Alain BRETON, Expert-Comptable, Commissaire aux apports nommé par les associés d'un commun accord.

c) Récapitulation des apports

L'ensemble des apports s'élève à la somme de **TROIS CENT CINQUANTE MILLE Francs**, représentant :

Montant des apports en numéraire :	100.000 Francs
Montant des apports en nature :	250.000 Francs

MONTANT TOTAL DES APPORTS , EGAL AU CAPITAL SOCIAL, ci 350.000 Francs

ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL

Le capital social est fixé à la somme de 350.000 Francs (TROIS CENT CINQUANTE MILLE F.) et divisé en 350 parts (TROIS CENT CINQUANTE PARTS) de 1000 Francs (MILLE F.), chacune, réparties comme suit :

- | | |
|--|------------------|
| * Mademoiselle Anissa Boumezrag , cinquante parts
numérotées de un à cinquante inclus, ci | 50 parts |
| * Mademoiselle Céline Foskolos , cinquante parts
numérotées de cinquante et un à cent inclus, ci | 50 parts |
| * Société S.O.J.F. , deux cent cinquante parts
numérotées de cent un à trois cent cinquante inclus, ci | 250 parts |
| TOTAL, bien | 350 parts |

Conformément à la Loi, les soussignés déclarent expressément que lesdites parts sociales, présentement créées, sont souscrites en totalité par les associés et intégralement libérées, et qu'elles sont réparties entre les associés dans les proportions indiquées ci-dessus.

Handwritten signature: J F AS CF

ARTICLE 8 - COMPTES COURANTS D'ASSOCIES

Chaque associé aura la faculté, sur la demande ou avec l'accord de la gérance, de verser dans la caisse sociale, en compte courant, les sommes qui seraient jugées utiles pour les besoins de la société. Les conditions d'intérêt, de remboursement et de retrait de chacun de ces comptes seront déterminées, soit par décision collective ordinaire des associés, soit par convention intervenue directement entre la gérance et le déposant et soumise ultérieurement à l'approbation de l'Assemblée Générale des Associés, conformément aux dispositions de l'article 17 ci-après. Les intérêts des comptes seront portés dans les frais généraux de la société.

Ces comptes courants ne pourront jamais être débiteurs.

ARTICLE 9 - MODIFICATIONS DU CAPITAL SOCIAL

1- Le capital social peut être augmenté de toutes les manières autorisées par la Loi, en vertu d'une décision collective extraordinaire des associés. En cas d'augmentation de capital réalisée par voie d'élévation du montant nominal des parts existantes, à libérer en numéraire, la décision doit être prise à l'unanimité des associés.

Toute personne entrant dans la société à l'occasion d'une augmentation du capital et qui serait soumise à agrément comme cessionnaire de parts sociales en vertu de l'article 11 ci-après, doit être agréée dans les conditions fixées audit article.

Si l'augmentation de capital est réalisée, soit en totalité, soit en partie, par des apports en nature, la décision des associés constatant l'augmentation du capital et la modification corrélative des statuts doit contenir l'évaluation de chaque apport en nature, au vu d'un rapport annexé à ladite décision et établi sous sa responsabilité par un Commissaire aux apports désigné en justice sur requête de la gérance.

2- Le capital peut également être réduit en vertu d'une décision collective des associés statuant dans les conditions exigées pour la modification des statuts, pour quelque cause et de quelque manière que ce soit, mais en aucun cas cette réduction ne peut porter atteinte à l'égalité des associés.

La réduction du capital social à un montant inférieur au minimum prévu par la loi ne peut être décidée que sous la condition suspensive d'une augmentation de capital destinée à amener celui-ci au moins à ce minimum légal, à moins que la société ne se transforme en une société d'une autre forme. A défaut, tout intéressé peut demander en justice la dissolution de la société, celle-ci ne peut être prononcée si, au jour où le Tribunal statue sur le fond, la régularisation a eu lieu.

ARTICLE 10 - PARTS SOCIALES

1- *Représentation des parts sociales* : les parts sociales ne peuvent jamais être représentées par des titres négociables, nominatifs ou au porteur. Le titre de chaque associé résulte seulement des présents statuts, des actes ultérieurs qui pourraient modifier le capital social et des cessions qui seraient régulièrement consenties.

2- *Droits et obligations attachés aux parts sociales* : chaque part sociale confère à son propriétaire un droit légal dans les bénéfices de la société et dans tout l'actif social. Elle donne droit à une voix dans tous les votes et délibérations.

Sous réserve de leur responsabilité solidaire vis-à-vis des tiers, pendant cinq ans, en ce qui concerne la valeur attribuée aux apports en nature, les associés ne supportent les pertes que jusqu'à concurrence de leurs apports ; au-delà, tout appel de fonds est interdit. La propriété d'une part emporte de plein droit adhésion aux statuts de la société et aux décisions collectives des associés. Les héritiers et créanciers d'un associé ne peuvent sous quelque prétexte que ce soit, requérir l'apposition des scellés sur les biens et documents de la société, ni s'immiscer en aucune manière dans les actes de son administration. Ils doivent, pour l'exercice de leurs droits, s'en rapporter aux inventaires sociaux et aux décisions sociales collectives.

Toute augmentation de capital par attribution de parts gratuites peut toujours être réalisée nonobstant l'existence de rompus, les associés disposant d'un nombre suffisant de droits d'attribution pour obtenir la délivrance d'une part nouvelle devant faire leur affaire personnelle de toute acquisition ou cession de droits nécessaires. Il en sera de même en cas de réduction de capital par réduction du nombre de parts. Une décision collective extraordinaire peut encore imposer le regroupement de parts sociales en parts d'un nominal plus élevé ou leur division en parts d'un nominal plus faible, sous réserve du respect de la

valeur nominale minimum fixée par la Loi. Les associés sont tenus, dans ce cas, de céder ou d'acheter les parts nécessaires à l'attribution d'un nombre entier de parts au nouveau nominal.

3- *Indivisibilité des parts sociales* - Exercice des droits attachés aux parts : chaque part est indivisible à l'égard de la société. Les propriétaires indivis sont tenus de se faire représenter auprès de la société par un mandataire commun pris entre eux ou en dehors d'eux ; à défaut d'entente, il sera pourvu par Ordonnance du Président du Tribunal de Commerce statuant en référé, à la désignation de ce mandataire, à la demande de l'indivisaire le plus diligent.

En cas de démembrement de la propriété et à défaut d'entente ou de convention dûment notifiée à la société, l'usufruitier représente valablement les parts démembrées pour l'exercice de tous droits sociaux.

4- *Associé unique* : la réunion de toutes les parts sociales en une main n'entraîne pas de plein droit la dissolution de la société, tout intéressé pouvant seulement demander cette dissolution si la situation n'a pas été régularisée dans le délai d'un an, le Tribunal pouvant accorder à la société un délai maximal de six mois pour régularisation. Il ne peut prononcer la dissolution si, au jour où il statue sur le fond, cette régularisation a eu lieu. L'associé entre les mains duquel sont réunies toutes les parts sociales, peut dissoudre la société à tout moment par déclaration au Greffe du Tribunal de Commerce du siège social.

ARTICLE 11 - CESSIION ET TRANSMISSION DES PARTS

1- *Cession de parts* : les cessions de parts se font par acte notarié sous seings privés. Pour être opposables à la société, elles doivent lui être signifiées par acte extrajudiciaire suivant la procédure prévue à l'article 1690 du Code Civil, ou être acceptées par elle dans un acte notarié. Pour être opposable aux tiers, elles doivent, en outre, avoir été déposées au Greffe, et annexées au Registre du Commerce et des Sociétés.

Les parts sont librement cessibles entre associés.

Elles ne peuvent être cédées à titre onéreux ou gratuit, à quelque cessionnaire que ce soit, y compris les conjoints, ascendants ou descendant du cédant, qu'avec le consentement de la majorité des associés représentant au moins les trois quarts du capital social, cette majorité étant déterminée compte tenu de la personne et des parts de l'associé cédant.

Le projet de cession doit être notifié à la société et à chacun des associés par lettres recommandées avec accusé de réception ou par acte extrajudiciaire. Si la société n'a pas fait connaître sa décision dans le délai de trois mois à partir de la dernière des notifications, le consentement est réputé acquis. Si la société refuse de consentir à la cession, les associés sont tenus, dans les trois mois de la notification de refus faite par lettre recommandée avec accusé de réception, d'acquiescer ou de faire acquiescer les parts moyennant un prix fixé d'accord entre les parties ou, à défaut d'accord, dans les conditions prévues à l'article 1843.4 du Code Civil.

La société peut également, avec le consentement de l'associé cédant, décider dans le même délai, de réduire son capital du montant de la valeur nominale des dites parts et de racheter ces parts au prix déterminé dans les conditions prévues ci-dessus. Si à l'expiration du délai imparti, la société n'a pas racheté ou fait racheter les parts, l'associé peut réaliser la cession initialement prévue.

Toutefois, l'associé cédant qui détient ses parts depuis moins de deux ans, ne peut se prévaloir des alinéas précédents.

Les dispositions qui précèdent sont applicables à tous les cas de cessions, alors même qu'elles auraient lieu par adjudication publique ou en vertu d'une décision de justice ou autrement, ou par voie de fusion ou d'apport ou encore à titre d'attribution en nature à la liquidation d'une société.

Si la société a donné son consentement à un projet de nantissement des parts sociales, soit par notification de sa décision à l'intéressé, soit par défaut de réponse dans le délai de trois mois à compter de la demande, ce consentement emportera agrément du cessionnaire en cas de réalisation forcée des parts sociales selon les dispositions de l'article 2078, alinéa 1er, du Code Civil, à moins que la société ne préfère, après la cession, racheter sans délai les apports en vue de réduire le capital.

La gérance est habilitée à mettre à jour l'article des statuts relatif au capital social à l'issue de toute cession de parts n'impliquant par le concours de la collectivité des associés.

2- *Transmission de parts* : en cas de décès d'un associé ou de dissolution de communauté entre époux, la société continue entre les associés survivants et les ayant droit ou héritiers de l'associé décédé et, éventuellement, son conjoint survivant, ou avec l'époux attributaire de parts communes qui ne possédait pas la qualité d'associé, sous réserve de l'agrément des intéressés par la majorité des associés représentant les trois quarts du capital social. Pour permettre la consultation des associés sur cet agrément, les héritiers, ayants droit et conjoints doivent justifier de leur qualité dans les trois mois du décès par la production de l'expédition d'un acte de notoriété ou de l'extrait d'un intitulé d'inventaire. Dans les huit jours de la réception de ces documents, la gérance adresse à chacun des associés survivants une lettre recommandée avec avis de réception faisant part du décès, mentionnant les qualités des héritiers, ayants droit ou conjoint de l'associé décédé et du nombre de ses parts, afin que les associés se prononcent sur leur agrément. En cas de dissolution de communauté, le partage est notifié par l'époux le plus diligent par acte extrajudiciaire ou par lettre recommandée avec demande d'avis de réception à la société et à chacun des associés. A compter de l'envoi de la lettre recommandée par la société au cas de décès, ou de la réception par celle-ci de la notification au cas de dissolution de communauté, l'agrément est donné ou refusé dans les conditions prévues ci-dessus pour les cessions entre vifs.

ARTICLE 12 - DECES, INTERDICTION, FAILLITE D'UN ASSOCIE

Le décès, l'incapacité, l'interdiction, la faillite ou la déconfiture de l'un quelconque des associés n'entraînent pas la dissolution de la société, mais si l'un de ces événements se produit en la personne d'un gérant, il entraînera cessation de ses fonctions de gérant.

ARTICLE 13 - GERANCE

1- La société est gérée et administrée par un ou plusieurs gérants, personnes physiques, associés ou non, avec ou sans limitation de la durée de leur mandat, nommés par les associés. Le ou les gérants subséquents sont nommés par décision des associés représentant plus de la moitié du capital social.

Chacun d'eux a la signature sociale dont il ne peut faire usage que pour les affaires de la société.

2- Dans les rapports avec les tiers, les gérants sont investis des pouvoirs les plus étendus pour agir en toute circonstance au nom de la société, sous réserve des pouvoirs que la Loi attribue expressément aux associés. La société est engagée même par les actes des gérants qui ne relèvent pas de l'objet social, à moins qu'elle ne prouve que le tiers savait que l'acte dépassait

cet objet ou qu'il ne pouvait l'ignorer compte tenu des circonstances, la seule publication des statuts ne suffisant pas à constituer cette preuve.

L'opposition formée par un gérant aux actes d'un autre gérant est sans effet à l'égard des tiers à moins qu'il ne soit établi qu'ils en ont eu connaissance.

Toutefois, de convention expresse et à titre de mesure d'ordre intérieur non opposable aux tiers, les actes suivants nécessitent l'accord des associés donné par décision extraordinaire ou ordinaire, selon qu'ils portent ou non atteinte à l'objet social, savoir :

- les achats, ventes, apports ou échanges d'immeubles ou fonds de commerce,
- la création de toutes succursales, bureaux ou subdivisions,
- les constitutions d'hypothèque ou de nantissement,
- les prises de participation, sous quelque forme que ce soit, dans toutes sociétés constituées ou à constituer.

Le ou les gérants seront tenus de respecter les présentes dispositions d'ordre interne entre les associés sous peine de révocation de toute action en dommages-intérêts.

Les gérants peuvent sous leur responsabilité, constituer des mandataires, associés ou non, pour un ou plusieurs objets déterminés.

Ils peuvent déléguer les pouvoirs qu'ils jugent convenables à un ou plusieurs directeurs, associés ou non, pour assurer la direction technique et commerciale des affaires de la société et passer avec ce ou ces directeurs des traités déterminant l'étendue de leurs attributions et pouvoirs, la durée de leurs fonctions et l'importance de leurs avantages fixes ou proportionnels.

JF
AB. G

Le gérant doit consacrer tout son temps et donner tous ses soins aux affaires sociales, sans pouvoir accepter aucun emploi ou fonctions dans une société quelconque, ou faire, pour son compte personnel ou le compte d'une autre société, aucune opération entrant dans l'objet social.

3 - Tout gérant, associé ou non, nommé dans les statuts ou par un acte postérieur, est révocable par décision ordinaire de la collectivité des associés prise à la majorité du capital social et dans les conditions prévues à l'article 55 de la loi 66.537 du 24 juillet 1966.

Tout gérant peut résilier ses fonctions, mais seulement à la clôture d'un exercice, en prévenant les associés trois mois au moins à l'avance par lettre recommandée, ceci sauf accord ordinaire du capital.

En cas de cessation de fonctions par l'un des gérants pour un motif quelconque, la gérance reste assurée par le ou les autres gérants. Si le gérant qui cesse ses fonctions était seul, la collectivité des associés aura à nommer un ou plusieurs autres gérants, à la diligence de l'un des associés et aux conditions de majorité prévues à l'article 15 ci-après.

Il est interdit aux gérants ou associés de contracter, sous quelque forme que ce soit, des emprunts auprès de la société, de se faire consentir par elle un découvert en compte courant, ainsi que de faire cautionner ou avaliser par elle leurs engagements envers les tiers. Cette interdiction s'applique également aux conjoints, ascendants et descendants des gérants ou des associés ainsi qu'à toute personne interposée.

4- En rémunération de ses fonctions et en compensation de la responsabilité attachée à la gestion, chaque gérant a droit à un traitement fixe, proportionnel ou mixte dont le montant et les modalités de paiement sont déterminées par décision collective ordinaire des associés. En

outre, chaque gérant a droit au remboursement de ses frais de représentation et de déplacement sur justification.

5- Les gérants sont responsables individuellement ou solidairement, selon le cas, envers la société ou envers les tiers, soit des infractions aux dispositions de la Loi, soit des fautes commises dans leur gestion.

Si plusieurs gérants ont collaboré aux mêmes faits, le Tribunal détermine la part de responsabilité incombant à chacun d'eux dans la réparation du dommage. Outre l'action en réparation de préjudice subi personnellement, des associés peuvent intenter l'action sociale en responsabilité contre les gérants. Les demandeurs sont habilités à poursuivre la réparation de l'entier préjudice subi par la société à laquelle, le cas échéant, des dommages et intérêts sont alloués.

Des associés représentant au moins le dixième du capital social peuvent, dans un intérêt commun, charger à leurs frais un ou plusieurs d'entre eux de les représenter pour soutenir, tant en demandant qu'en défendant, l'action sociale contre le ou les gérants.

Aucune décision de l'Assemblée Générale ne peut avoir pour effet d'éteindre une action en responsabilité contre les gérants pour faute commise dans l'accomplissement de leur mandat. Lorsque l'action sociale est intentée par un ou plusieurs associés agissant, soit individuellement, soit en se groupant, le Tribunal ne peut statuer que si la société a été régulièrement mise en cause par l'intermédiaire de ses représentants légaux.

ARTICLE 14 - COMMISSAIRE AUX COMPTES

Les associés peuvent nommer un ou plusieurs Commissaires aux comptes par décision collective ordinaire. Cette nomination est obligatoire lorsque, à la clôture d'un exercice, deux au moins des trois seuils suivants sont dépassés :

- total du bilan : dix millions de francs
- chiffre d'affaires hors taxes : vingt million de francs,
- nombre moyen de salariés : cinquante.

La durée du mandat du Commissaire aux comptes est de trois exercices. Ils exercent leur mandat et sont rémunérés conformément à la Loi.

J F
AB G

ARTICLE 15 - DECISIONS COLLECTIVES

1- La volonté des associés s'exprime par des décisions collectives qui obligent les associés même absents, dissidents ou incapables. Ces décisions résultent d'une Assemblée Générale ; toutefois, la réunion d'une Assemblée est obligatoire pour statuer sur l'approbation des comptes de chaque exercice que se tiendra dans les six mois de la clôture de l'exercice.

Toute Assemblée Générale est convoquée par la gérance ou, à défaut, par le Commissaire aux comptes s'il en existe un, sinon par un mandataire désigné en justice à la demande de tout associé.

Un ou plusieurs associés représentant au moins le quart, en nombre et en capital, ou la moitié du capital peuvent demander la réunion d'une Assemblée. Pendant la période de liquidation, les associés sont convoqués par le ou les liquidateurs.

Les Assemblées Générales sont réunies au siège social ou en tout autre lieu indiqué dans la convocation. La convocation est faite par lettre recommandée, adressée à chacun des associés, à son dernier domicile connu, quinze jours francs au moins avant la réunion. Cette lettre contient l'ordre du jour de l'Assemblée arrêté par l'auteur de la convocation.

L'Assemblée est présidée par l'un des gérants ou, si aucun d'eux n'est associé, par l'associé présent et acceptant qui possède ou représente le plus grand nombre de parts.

La délibération est constatée par un procès-verbal contenant les mentions exigées par la Loi, établi et signé par le ou les gérants, et le cas échéant, par le Président de séance. A défaut de feuille de présence, la signature de tous les associés présents figure sur le procès-verbal. Seules sont mises en délibération les questions figurant à l'ordre du jour.

2- Tout associé a droit de participer aux décisions quelle que soit leur nature et quelle que soit le nombre de parts sociales qu'il possède sans limitation. Tout associé peut se faire représenter par son conjoint ou par un autre associé justifiant de son pouvoir.

3- Les procès-verbaux sont établis sur un registre côté et paraphé ou sur des feuilles mobiles également cotées et paraphées conformément à la Loi. Les copies ou extraits des procès-verbaux sont valablement certifiés conformes par un gérant.

ARTICLE 16 - DECISIONS COLLECTIVES ORDINAIRES

Sont qualifiées d'ordinaires les décisions des associés ne concernant ni l'agrément de nouveaux des exceptions prévues par la Loi, à savoir : révocation du gérant statutaire et transformation en société anonyme lorsque l'actif net n'excède pas cinq millions de francs. Chaque année, dans les six mois de la clôture de l'exercice, les associés sont réunis par la gérance pour statuer sur les comptes dudit exercice et l'affectation des résultats.

Les décisions collectives ordinaires doivent, pour être valables, être acceptées par un ou plusieurs associés représentant plus de la moitié du capital social. Si cette majorité n'est pas obtenue, les décisions sont, sur deuxième consultation, prises à la majorité des votes émis, quelle que soit la portion de capital représentée. Toutefois, la majorité est irréductible s'il s'agit de voter sur la nomination ou la révocation d'un gérant.

ARTICLE 17 - DECISIONS COLLECTIVES EXTRAORDINAIRES

Sont qualifiées d'extraordinaires les décisions des associés portant agrément de nouveaux associés ou modification des statuts, sous réserve des exceptions prévues par la Loi. Les associés peuvent, par décisions collectives extraordinaires apporter toute modification permise par la Loi.

Les décisions extraordinaires ne peuvent être valablement prises que si elles sont adoptées :

- à l'unanimité : s'il s'agit de changer la nationalité de la société, d'augmenter les engagements d'un associé ou de transformer la société en nom collectif, en commandite simple, en commandite par actions, ou en société civile ;
- à la majorité en nombre des associés représentant au moins les trois quarts du capital social : s'il s'agit d'admettre de nouveaux associés ;
- par des associés représentant au moins les trois quarts du capital social, pour toutes les autres décisions extraordinaires.

ARTICLE 18 - DROIT DE COMMUNICATION DES ASSOCIES

Lors de toute consultation des associés, chacun d'eux a le droit d'obtenir communication des documents et informations nécessaires pour lui permettre de se prononcer en connaissance de cause et de porter un jugement sur la gestion de la société. La nature des ces documents et les conditions de leur envoi ou mise à disposition sont déterminées par la Loi.

En outre, à toute époque, tout associé a le droit d'obtenir au siège social, la délivrance d'une copie certifiée conforme des statuts en vigueur au jour de la demande dans les conditions prévues par la Loi. La gérance établit un rapport sur la situation de la société et l'activité de celle-ci pendant l'exercice écoulé. Le rapport de la gérance, le bilan, le compte de résultat, le texte des résolutions proposées et, éventuellement, le rapport du Commissaire aux comptes doivent être adressés aux associés quinze jours francs au moins avant la date de l'Assemblée appelée à statuer sur ces comptes. A compter de cette communication, tout associé a la faculté de poser par écrit des questions auxquelles le gérant sera tenu de répondre au cours de l'Assemblée. Pendant le délai de quinze jours francs qui précède l'Assemblée, l'inventaire est tenu au siège social à la disposition des associés qui ne peuvent en prendre copie.

Enfin, tout associé a droit, à toute époque, de prendre connaissance par lui-même et au siège social des comptes de résultat, des bilans, des inventaires, des rapports soumis aux Assemblées et des procès-verbaux des Assemblées concernant les trois derniers exercices.

ARTICLE 19 - CONVENTIONS ENTRE LA SOCIETE ET SES ASSOCIES OU GERANTS

Sous réserve des interdictions légales, les conventions entre la société et l'un de ses associés ou gérants sont soumises aux formalités de contrôle et de présentation à l'Assemblée des associés prescrites par la Loi. Ces formalités s'étendent aux conventions passées avec une société dont un associé indéfiniment responsable, gérant, administrateur, directeur général, membre du directoire ou du conseil de surveillance est simultanément gérant ou associé de la société à responsabilité limitée.

ARTICLE 20 - AFFECTATION ET REPARTITION DES BENEFICES

Les produits nets de l'exercice, déduction faite des frais généraux et autres charges de la société, y compris tous amortissements et provisions, constituent les bénéfices nets. Sur ces bénéfices nets, diminués le cas échéant des pertes antérieures, sont prélevées tout d'abord les sommes à porter en réserve en application de la loi : ainsi, il est prélevé 5 % pour constituer le fonds de réserve légale. Ce prélèvement cesse d'être obligatoire lorsque le fonds de réserve atteint le dixième du capital social ; il reprend son cours lorsque, pour une raison quelconque, la réserve légale est descendue au-dessous de ce dixième.

Le bénéfice net distribuable est constitué par le bénéfice net de l'exercice diminué des pertes antérieures et des sommes portées en réserve en application de la loi et augmenté du report bénéficiaire. Ce bénéfice est réparti entre tous les associés proportionnellement au nombre de parts appartenant à chacun d'eux. Cependant, hors le cas de réduction de capital, aucune distribution ne peut être faite aux associés lorsque l'actif net est ou deviendrait à la suite de celle-ci inférieur au montant du capital augmenté des réserves que la loi ne permet pas de distribuer. Toutefois, après prélèvement des sommes portées en réserve, en application de la loi, les associés peuvent, sur proposition de la gérance, reporter à nouveau tout ou partie de la part leur revenant dans les bénéfices, ou affecter tout ou partie de cette part à toutes réserves générales ou spéciales dont ils décident la création et déterminent l'emploi s'il y a lieu. Les pertes, s'il en existe, sont imputées sur les bénéfices reportés des exercices antérieurs ou reportées à nouveau.

ARTICLE 21 - DIVIDENDES - PAIEMENT

Le paiement des dividendes doit avoir lieu dans le délai maximal de neuf mois après la clôture de l'exercice, sauf prolongation par décision de justice.

ARTICLE 22 - ACTIF NET INFÉRIEUR A LA MOITIE DU CAPITAL SOCIAL

Si, du fait de pertes constatées dans les documents comptables, l'actif net de la société devient inférieur à la moitié du capital social, la gérance doit, dans les quatre mois qui suivent l'approbation des comptes ayant fait apparaître cette perte, consulter les associés afin de décider, s'il y a lieu, la dissolution

anticipée de la société. Si la dissolution n'est pas prononcée, le capital doit être, dans le délai fixé par la Loi, réduit d'un montant égal au montant des pertes qui n'ont pu être imputées sur les réserves, si dans ce délai l'actif net n'a pas été reconstitué à concurrence d'une valeur au moins égale à la moitié du capital social. La réduction du capital à un montant inférieur au minimum légal ne peut être décidée que sous la condition suspensive d'une augmentation de capital destinée à amener celui-ci au moins à ce montant minimum.

En cas d'inobservation des prescriptions de l'un ou plusieurs des alinéas qui précèdent, tout intéressé peut demander en justice la dissolution de la société. Il en est de même si les associés n'ont pu délibérer valablement. Toutefois, le Tribunal ne peut prononcer la dissolution si au jour où il statue sur le fond la régularisation a eu lieu.

ARTICLE 23 - DISSOLUTION - LIQUIDATION

A l'expiration de la société, ou en cas de dissolution pour quelque cause que ce soit, la société entre en liquidation. Toutefois, cette dissolution ne produit ses effets à l'égard des tiers qu'à compter du jour où elle a été publiée au Registre du Commerce et des Sociétés. La personnalité de la société subsiste pour les besoins de la liquidation et jusqu'à la clôture de celle-ci. La mention "Société en liquidation" ainsi que le nom du ou des liquidateurs doivent figurer sur tous les actes et documents émanant de la société.

La liquidation est faite par un ou plusieurs liquidateurs nommés à la majorité en capital des associés, pris parmi les associés ou en dehors d'eux. La liquidation est effectuée conformément à la Loi. Le produit net de la liquidation est employé d'abord à rembourser le montant des parts sociales qui n'aurait pas encore été remboursé. Le surplus est réparti entre les associés au prorata du nombre des parts détenues par chacun.

ARTICLE 24 - CONTESTATIONS

Toutes contestations qui pourraient surgir, concernant l'interprétation ou l'exécution des statuts relativement aux affaires sociales, entre les associés ou entre les associés ou et la société, pendant la durée de la société ou de sa liquidation, sont soumises aux Tribunaux compétents.

ARTICLE 25 - JOUISSANCE DE LA PERSONNALITE MORALE - IMMATRICULATION AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES - PUBLICITE - POUVOIRS

La société ne jouira de la personnalité morale qu'à dater de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés. En vue d'obtenir cette immatriculation, les soussignés seront tenus de souscrire et de déposer au Greffe du Tribunal de Commerce la déclaration de conformité prescrite par la loi.

Tous pouvoirs sont donnés d'ores et déjà à la gérance pour remplir les formalités de publicité prescrites par la Loi. Toutes les fois que cela sera compatible avec les prescriptions de la loi, les mêmes pouvoirs sont donnés au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait des présentes.

ARTICLE 26 - GERANT

La société qui comprend plusieurs associés est gérée par une ou plusieurs personnes physiques qui sont choisies parmi les associés. Cette nomination se fait par décision de la collectivité des associés prise en la forme ordinaire.

Mademoiselle **Anissa BOUMEZRAG**, associée, est nommé **Gérante** de la société pour une durée illimitée.

ARTICLE 27 - REPRISE DES ENGAGEMENTS CONTRACTES POUR LE COMPTE DE LA SOCIETE

Les soussignés reconnaissent avoir pris connaissance, avant la signature des statuts, de l'état des actes accomplis pour le compte de la société, comportant l'indication, pour chacun d'eux, de l'engagement qui en résultera pour la société.

MF
AB.
CF

La signature des présents statuts emportera prise par la société de ces engagements qui seront réputés avoir été souscrits par la société dès l'origine du seul fait de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

ARTICLE 28 - FRAIS

Les frais, droits et honoraires des présentes et de leurs suites incombent conjointement et solidairement aux associés au prorata de leurs apports jusqu'à ce que la société soit immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés. A compter de cette immatriculation, ils seront pris en charge par la société qui devra les amortir avant toute distribution de bénéfice.

Fait à SAINT-ETIENNE, le
en CINQ ORIGINAUX.

9 MAI 2001

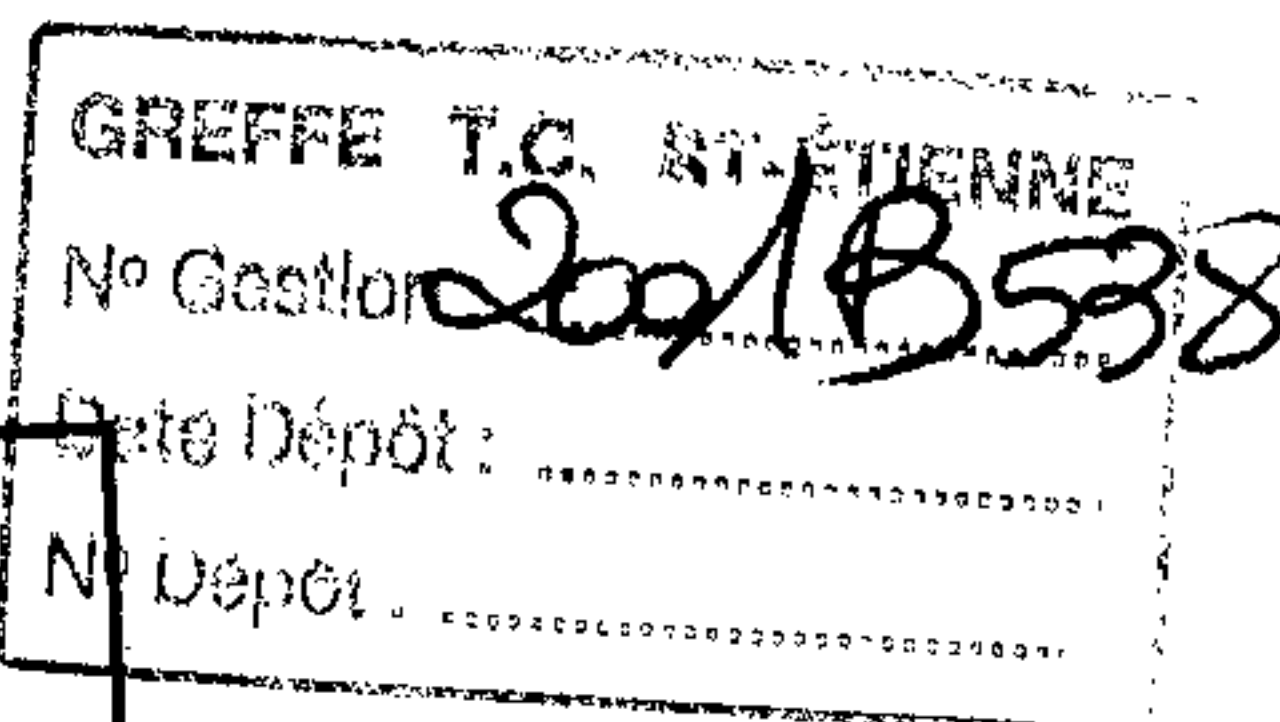
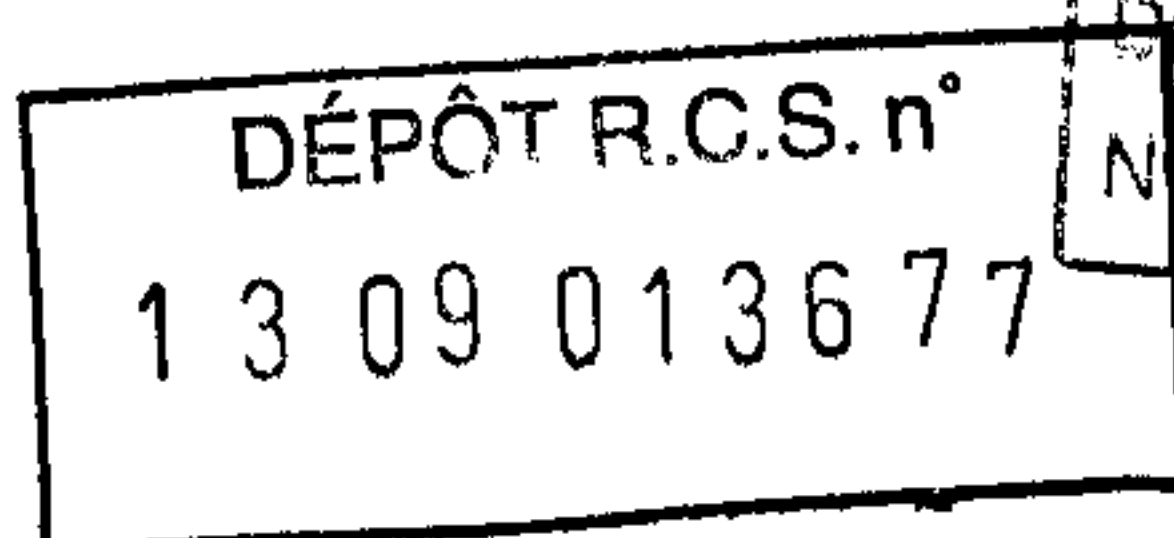
lu et approuvé
H8.

lu et approuvé
J. B. B.

lu et approuvé
R. B.

CADRE RESERVE A L'ENREGISTREMENT

Grenoble, le 20 avril 2001
Nos références



Certificat de dépôt de fonds à l'occasion d'une constitution de société.

La LYONNAISE DE BANQUE, Société Anonyme au capital de 1 363 780 400 Francs, dont le siège social est à LYON (1er), 8 rue de la République, identifiée sous le numéro SIREN 954 507 976 - RCS LYON,

représentée par Jean-Francis CAILLE,
agissant en sa qualité de Chargé d'Affaires Professionnels,
du réseau de Dauphiné.

Agence Grenoble-Vallier
28, boulevard Joseph-Vallier
38000 Grenoble
tél 04 76 21 67 54

atteste que la société en formation
- dénomination : CELAN.
- forme : SARL.
- capital : 450000 Francs.
- siège social: 6 rue des Alliés 38100 SAINT ETIENNE.

lui a présenté la liste des souscripteurs à la constitution du capital prévu, pour un montant total de Francs 450000.

Nom	Prénom usuel	Domicile	Versement
M BOUMEZRAG	Anissa	26 rue C.Genin 38 GRENOBLE	50000 FRF
MLE FOSKOLOS	Céline	18 rue R.Luxembourg 38 ST MARTIN D'HERES	50000 FRF

et que la somme a été déposée dans un compte spécial n° 878836701Y ouvert chez son agence de SAINT ETIENNE-CHAVANELLE.

Ce dépôt correspond à la libération de 22,22% du capital souscrit, soit pour un montant total de Francs 100000.

Ce dépôt, qui a permis de constater la réalisation définitive des souscriptions et des versements, pourra être retiré par la société dès que sa formation sera justifiée par la production d'un extrait du Registre du Commerce et des Sociétés ou par un certificat du greffier attestant son immatriculation à ce registre.

La présente attestation est établie en deux originaux qui, à sa demande, sont remis à la société.

A GRENOBLE

le 20 AVRIL 2001

GREFFE T.C. ST-ETIENNE
N° Gestion **200/B538**
Date Dépôt :
N° Dépôt :

S.A.R.L CELAN
Société à responsabilité limitée
Au capital de 350 000.00 francs
En formation

DEPOT R.C.S.n°
1 3 09 0136 77

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX APPORTS

- 000 -

Alain BRETON
Commissaire aux comptes
Inscrit auprès de la
Cour d'Appel de NIMES
64, rue Thiers
84000 AVIGNON

S.A.R.L. CELAN
Société à responsabilité limitée
Au capital de 350 000.00 francs
En formation

Mesdames et Messieurs,

Votre société en formation m'a désigné en qualité de Commissaire aux Apports, aux fins d'établir le rapport prévu par l'article 40 de la loi du 24 juillet 1966.

J'ai effectué les diligences que j'ai estimé nécessaires selon les normes de la Compagnie Nationale des Commissaires aux Comptes.

Ces travaux me conduisent à formuler les observations suivantes sur la valeur individuelle des apports:

OPERATION PROJETEE

a) apports en numéraire

Les futurs associés se proposent d'effectuer l'apport en numéraire suivant :

- Mademoiselle Anissa BOUMEZRAG, la somme de 50.000 francs.
- Mademoiselle Céline FOSKOLOS, la somme de 50.000 francs.

Ces apports sont mentionnés pour mémoire, n'étant pas concernés par le présent rapport.

b) apports en nature

La SARL S.O.J.F. se propose d'apporter en nature à la Société en formation, les biens suivants :

- Un droit incorporel d'exclusivité, dans le secteur de SAINT-ETIENNE (Loire), de revente des produits et services relatifs à la publicité et diffusion d'informations concernant la location de bien immobiliers entre particulier, sous la marque LOGIMO.

ORIGINE DE PROPRIETE DES APPORTS EN NATURE

Le droit incorporel en question a été régulièrement acquis par la future associée pour le compte de la Société en formation, selon le contrat passé en date du 24 mars 2001 entre elle d'une part, et d'autre part la Société Anonyme Coopérative G.L.F., ayant son siège social à Avignon (84000), 10 Avenue de Fontcouverte, et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés d'Avignon sous le n° B 412 116 501. Cette Société est

détentrice des droits d'exploitation de la marque "LOGIMO" en vertu du dépôt effectué à l'Institut National de la Propriété Industrielle sous le numéro 94/529282.

Le bénéfice de ce contrat est accordé tant aux signataires qu'à toute personne morale qu'ils voudraient se substituer.

OBSERVATIONS

Le contrat précité a été acquis pour le montant total de 250.000 francs H.T., que la future associée a réglé comptant comme en fait foi la quittance délivrée en date du même jour 24 mars 2001, par la S.A. Coopérative G.L.F.

Compte tenu de ce qui précède, la valeur d'apport retenue, soit :

- S.A.R.L. S.O.J.F., la somme de 250.000,00 francs

Soit un total de 250.000,00 francs

correspond ainsi bien à la valeur d'acquisition très récente du contrat apporté.

Il est à noter par ailleurs que, vis à vis de la Société en formation, la valeur d'usage des apports en nature est elle aussi certaine, puisque le contrat précité est en relation directe avec l'objet social envisagé.

CONCLUSION

Ces observations ne remettent pas en cause la valeur globale des apports en nature décrits ci-dessus, dont le total s'élève à : 250.000,00 francs.

Je suis donc en mesure de certifier que la valeur globale de l'ensemble des apports correspond au moins à la valeur au nominal des 350 parts sociales de mille francs à émettre.

Fait à Avignon, le 26 avril 2001.

Alain BRETON
Commissaire aux Comptes
inscrit près la Cour d'Appel de Nîmes.
Alain BRETON
Expert Comptable Diplômé par l'Etat
COMMISSAIRE AUX COMPTES INSCRIT
(Cour d'appel de Nîmes)
64, rue Thiers - 84000 AVIGNON

