

RCS : BOULOGNE SUR MER

Code greffe : 6202

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de BOULOGNE SUR MER atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2008 B 60164

Numéro SIREN : 507 652 568

Nom ou dénomination : AA DEVELOPPEMENT

Ce dépôt a été enregistré le 03/03/2021 sous le numéro de dépôt 1227

DU 8 JANVIER 2021

DONATION à titre de PARTAGE ANTICIPE

Par : M. Carol SMEDA

A : ses deux fils

- Copie greffe

DOSSIER : SMEDA
NUMERO DU DOSSIER : 2020014849
NATURE : Donation-partage
REFERENCES : CAH

L'AN DEUX MILLE VINGT ET UN
LE HUIT JANVIER

Maître Paul-Henry STOVEN, notaire associé membre de la Société d'Exercice Libéral à responsabilité limitée 'STOVEN-JACQUART, NOTAIRES, titulaire d'un office notarial dont le siège est à Saint-Omer (Pas-de-Calais), 27, Rue Allent,

A RECU le présent acte authentique électronique à la requête des parties ci-après identifiées, contenant : DONATION à titre de PARTAGE ANTICIPE.

I – DONATEUR :

Monsieur **Carol Roland Edmond SMÉDA**, Président de société, époux de Madame Annie VINCENT demeurant à SAINT OMER (62500) 11 Rue Le Sergeant.

Né à AUCHEL (62260) le 2 février 1958.

Initialement marié sous le régime de la communauté réduite aux acquêts conventionnel aux termes de son contrat de mariage reçu par Maître André DELATTRE Notaire à BETHUNE le 11 août 1980 préalable à son union célébrée à la Mairie de ALLOUAGNE (62157) le 16 août 1980, et actuellement soumis au régime de la participation aux acquêts, aux termes d'un acte de changement de régime matrimonial reçu par Maître COCKENPOT, notaire à SAINT OMER le 26 septembre 2007 homologué suivant jugement rendu par le Tribunal judiciaire anciennement Tribunal de grande instance de SAINT OMER le 19 septembre 2008 et mentionné en marge de son acte de mariage le 6 mai 2010.

De nationalité française.

Ayant la qualité de 'Résident' au sens de la réglementation fiscale.

Ci-après dénommé « LE DONATEUR »

D'UNE PART

II – DONATAIRES :

Monsieur **Valdim Jean Carol SMEDA** époux de Madame Pauline Christine Solange RYCKELYNCK demeurant à ALLENNES LES MARAIS (59251), 39 rue du Général de Gaulle

Né à BETHUNE (62400) le 9 février 1983.

Marié sous le régime de la participation aux acquêts aux termes de son contrat de mariage reçu par Maître Christophe SINGER notaire à PONT A MARCQ (59710) le 5 février 2010 préalable à son union célébrée à la Mairie de REXPOEDE (59122) le 20 mars 2010.

Ce régime non modifié.

De nationalité française.

Ayant la qualité de 'Résident' au sens de la réglementation fiscale.

Fils du DONATEUR.

Monsieur **Emilien Bernard Carol SMEDA** demeurant à SOUCHEZ (62153) 4 rue Pierre et Marie Curie, célibataire.

Né à BETHUNE (62400) le 31 décembre 1991.

De nationalité française.

Ayant la qualité de 'Résident' au sens de la réglementation fiscale.

Partenaire de Mademoiselle Marie BOULNOIS, aux termes d'un pacte civil de solidarité en date du 18 mai 2018, enregistré au service de l'état civil de la mairie de CARVIN, le 18 mai 2018, et mentionné en marge de son acte de naissance le 24 mai 2018.

Déclarant :

- ne pas avoir désigné de loi applicable aux effets patrimoniaux de leur partenariat ;

- en conséquence, conformément à l'article 515-7-1 du Code civil, se trouver soumis à la loi française et plus particulièrement au régime de la séparation de bien.

Fils du DONATEUR.

Seuls et présomptifs héritiers du DONATEUR.

Ci-après dénommés « LES DONATAIRES »

D'AUTRE PART

INTERVENANT

INTERVENTION

A l'instant est intervenue :

Madame Annie VINCENT épouse de Monsieur Carol Roland Edmond SMEDA demeurant à SAINT OMER (62500) 11 Rue Le Sergeant.

Née à ALLOUAGNE (62157) le 26 Février 1959.

Initialement mariée sous le régime de la communauté réduite aux acquêts conventionnel aux termes de son contrat de mariage reçu par Maître André DELATTRE Notaire à BETHUNE le 11 août 1980 préalable à son union célébrée à la Mairie de ALLOUAGNE (62157) le 16 août 1980, et actuellement soumis au régime de la participation aux acquêts, aux termes d'un acte de changement de régime matrimonial reçu par Maître COCKENPOT, notaire à SAINT OMER le 26 septembre 2007 homologué suivant jugement rendu par le Tribunal judiciaire anciennement Tribunal de grande instance de SAINT OMER le 19 septembre 2008 et mentionné en marge de son acte de mariage le 6 mai 2010.

De nationalité française.

Ayant la qualité de 'Résident' au sens de la réglementation fiscale.

Laquelle, après avoir pris connaissance de tout ce qui précède par la lecture qui lui a été donnée par le notaire soussigné, a déclaré donner son consentement à la présente donation et renoncer à se prévaloir :

- contre son mari ou ses ayants droit, des droits qui lui sont conférés par l'article 1573 du Code civil ;
- et contre le donataire, ou ses ayants droit, des droits qui pourraient résulter pour lui de l'application de l'article 1577 du même code.

PRESENCE – REPRESENTATION

Monsieur Carol SMÉDA est ici présent.

Monsieur Valdim SMEDA est ici présent.

Monsieur Emilien SMEDA est ici présent.

Madame Annie SMEDA est ici présente.

PROJET D'ACTE

Les comparants reconnaissent avoir reçu préalablement à ce jour un projet du présent acte et déclarent avoir reçu toutes explications utiles.

Lesquels, préalablement à l'objet des présentes, ont exposé ce qui suit :

EXPOSE

I – SAS « AA DEVELOPPEMENT »

La société par actions simplifiée dénommée « AA DEVELOPPEMENT » a été constituée suivant acte reçu par Maître Georges DEMUYNCK, alors Notaire à SAINT-OMER, le 19 juillet 2008 enregistré au service des Impôts des Entreprises de BETHUNE le 23 juillet 2008 bordereau 2008/774 case n°1, sous la forme d'une société par actions simplifiée.

Elle est immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BOULOGNE-SUR-MER sous le numéro 507 652 568.

Son siège social actuel a été fixé à SAINT-OMER (62500), 11 rue le Sergeant.

Elle a pour objet :

«...en France et à l'étranger :

- administration d'entreprises,*
- gestion de titres, de valeur mobilières et de trésorerie,*
- prise de participation dans toutes sociétés françaises et étrangères,*
- conseil pour les affaires et autres conseils de gestion,*
- activités des sièges sociaux,*
- conseil de gestion,*
- activités des marchands de biens immobiliers,*
- location de biens immobiliers et de logements,*
- promotion immobilière de bâtiments résidentiels ou non résidentiels,*
- activité des économistes de la construction,*

Toutes opérations industrielles et commerciales se rapportant à :

- la création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, usines, ateliers, se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées ci-dessus ;

- la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés, brevets et droits de propriété intellectuelle concernant ces activités ;

- la participation, directe ou indirecte, de la Société dans toutes opérations financières, mobilières ou immobilières ou entreprises commerciales ou industrielles pouvant se rattacher à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe ;

- toutes opérations quelconques contribuant à la réalisation de cet objet.

... »

Cette société a été constituée pour une durée de 99 années à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés, soit jusqu'au 12 août 2107.

Elle est actuellement présidée par Monsieur Carol SMEDA, donateur susnommé.

Le capital social a été fixé à la somme de 40.000,00 €.

Répartition du capital social

Il est divisé en 4.000 actions.

Lesdites actions sont réparties comme suit entre les actionnaires :

- Monsieur Carol SMEDA, propriétaire de 2000 actions numérotées de 1 à 2000, de catégorie A
- Monsieur Emilien SMEDA, propriétaire de 1000 actions numérotées de 2001 à 3000, de catégorie B
- Monsieur Valdim SMEDA, propriétaire de 1000 actions numérotées de 3001 à 4000, de catégorie B

Valeur actuelle des actions de la SAS « AA DEVELOPPEMENT »

Les parties arrêtent la valeur unitaire des actions de la Société dénommée « AA DEVELOPPEMENT » à la somme de DEUX CENT SOIXANTE-SEPT EUROS ET CINQUANTE CENTIMES (267,50 €).

Agrément à la transmission des actions :

Les statuts de la Société par actions simplifiée dénommée « AA DEVELOPPEMENT » stipulent ce qui suit littéralement rapporté par extraits :

« ...

ARTICLE 12 – AGREMENT

1. Les cessions ou transmissions d'actions de catégorie "A" s'effectuent librement entre actionnaires ainsi qu'au profit du conjoint du propriétaire desdites actions de catégorie "A".

Toutes autres cessions ou transmissions d'actions de catégorie "A" sont soumises à un agrément préalable.

L'agrément résulte d'une décision collective des actionnaires prise à la majorité des deux tiers des actionnaires, les actions de catégorie "A" cédées ou transmises étant prises en compte pour le calcul de cette majorité.

2. Toutes les cessions ou transmissions d'actions de catégorie "B" sont soumises à un agrément préalable.

L'agrément résulte d'une décision du Président.

3. Le cédant doit notifier par lettre recommandée avec demande d'avis de réception une demande d'agrément au Président de la Société en indiquant les nom, prénoms et adresse du cessionnaire, le nombre des titres de capital ou valeurs mobilières donnant accès au capital dont la cession est envisagée et le prix offert. Cette demande d'agrément est transmise par le Président aux actionnaires.

La décision d'agrément ou de refus d'agrément émanant du Président ou d'une décision collective des actionnaires n'a pas à être motivée. Elle est notifiée au cédant par lettre recommandée. A défaut de notification dans les trois mois qui suivent la demande d'agrément, l'agrément est réputé acquis.

En cas d'agrément, l'actionnaire cédant peut réaliser librement la cession aux conditions prévues dans la demande d'agrément.

En cas de refus d'agrément, la Société est tenue, dans un délai de trois mois à compter de la notification du refus, de faire acquérir les titres de capital ou valeurs mobilières donnant accès au capital, soit par un actionnaire ou par un tiers, soit, avec le-consentement du cédant, par la Société, en vue d'une réduction du capital.

A défaut d'accord entre les parties, le prix des titres de capital ou valeurs mobilières donnant accès au capital est déterminé par voie d'expertise, dans les conditions prévues à l'article 1843-4 du Code civil.

Le cédant peut à tout moment aviser le Président, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, qu'il renonce à la cession de ses titres de capital ou valeurs mobilières donnant accès au capital.

Si, à l'expiration du délai de trois mois, l'achat n'est pas réalisé, l'agrément est considéré comme donné. Toutefois, ce délai peut être prolongé par ordonnance du Président du Tribunal de commerce statuant en la forme des référés, sans recours possible, l'actionnaire cédant et le cessionnaire dûment appelés.

Les dispositions qui précèdent sont applicables à toutes les cessions, que lesdites cessions interviennent par voie d'apport, de fusion, de partage consécutif à la liquidation d'une société actionnaire, de transmission universelle de patrimoine d'une société ou par voie d'adjudication publique en vertu d'une décision de justice ou autrement.

Elles peuvent aussi s'appliquer à la cession des droits, d'attribution en cas d'augmentation de capital par incorporation de réserves, primes d'émission ou bénéfices, ainsi qu'en cas de cession de droits de souscription à une augmentation de capital par voie d'apports en numéraire ou de renonciation individuelle au droit de souscription en faveur de personnes dénommées.

La présente clause d'agrément ne peut être supprimée ou modifiée qu'à l'unanimité des actionnaires.

Toute cession réalisée en violation de cette clause d'agrément est nulle.

[...] »

II - DONATIONS ANTERIEURES

Le donateur déclare qu'aucune donation n'a été consentie aux donataires copartagés à quelque titre et sous quelque forme que ce soit.

DONATION A TITRE DE PARTAGE ANTICIPE

Le DONATEUR fait, par les présentes, donation entre vifs à titre de partage anticipé, conformément aux dispositions des articles 1075 et suivants du Code civil,

Aux CODONATAIRES qui acceptent expressément, DONATAIRES par égales parts entre eux, à concurrence de la moitié chacun.

Des biens compris dans la masse à partager ci-après établie, sous la condition de procéder en présence et sous la médiation du DONATEUR au partage entre eux de ces biens.

MASSE DES BIENS DONNES ET A PARTAGER

DONATION DE BIENS PRESENTS

ACTIONS

La totalité en nue-propriété, pour y réunir l'usufruit au décès du donateur et de son conjoint

DEUX MILLE (2.000) actions numérotées de 1 à 2000, de la société par actions simplifiée « AA DEVELOPPEMENT », ci-dessus dénommée, d'une valeur actuelle de DEUX CENT SOIXANTE-SEPT EUROS ET CINQUANTE CENTIMES (267,50 €) chacune.

Le tout estimé à la somme de CINQ CENT TRENTE-CINQ MILLE EUROS (535.000,00 €) en pleine propriété, soit pour la nue-propriété à TROIS CENT VINGT-ET-UN MILLE EUROS (321.000,00 €)

Le tout donné en nue-propriété estimé à TROIS CENT VINGT ET UN MILLE EUROS

Ci 321.000,00 €

L'usufruit de Monsieur SMEDA est évalué conformément au barème de l'article 669 du Code Général des Impôts, eu égard à son âge (62 ans) à 40% de la pleine propriété.

TOTAL DE LA MASSE DES BIENS DONNES ET A PARTAGER :

TROIS CENT VINGT ET UN MILLE EUROS

Ci 321.000,00 €

DROITS DES PARTIES

Chaque DONATAIRE copartagé alloti a droit à la moitié de la masse des biens à partager, soit CENT SOIXANTE MILLE CINQ CENTS EUROS

Ci 160.500,00 €

PARTAGE

Le partage des biens compris dans la masse ci-dessus a été réalisé par la formation de lots et leur attribution aux donataires copartagés allotis ainsi qu'il suit.

- Attribution à Monsieur Valdim SMEDA

Il est attribué à Monsieur Valdim SMEDA qui accepte expressément, le lot suivant ainsi composé :

- La NUE-PROPRIETE de MILLE (1.000) actions numérotées 1 à 1000, de la société par actions simplifiée dénommée « AA DEVELOPPEMENT »

Pour une valeur de 160.500,00 €.

Soit un total attribué de CENT SOIXANTE MILLE CINQ CENTS EUROS

Ci 160.500,00 €

Ce lot remplit son attributaire du montant de ses droits.

- Attribution à Monsieur Emilien SMEDA

Il est attribué à Monsieur Emilien SMEDA qui accepte expressément, le lot suivant ainsi composé :

- La NUE-PROPRIETE de MILLE (1.000) actions numérotées 1001 à 2000, de la société par actions simplifiée dénommée « AA DEVELOPPEMENT »

Pour une valeur de 160.500,00 €.

Soit un total attribué de CENT SOIXANTE MILLE CINQ CENTS EUROS

Ci 160.500,00 €

Ce lot remplit son attributaire du montant de ses droits.

ORIGINE DE PROPRIETE

Les 2.000 actions de la société par actions simplifiée dénommée « AA DEVELOPPEMENT » appartiennent à Monsieur Carol SMEDA, par suite de l'attribution qui lui en a été faite en rémunération de son apport en nature effectué lors de la constitution de la société.

CARACTERE DE LA DONATION-PARTAGE

La présente donation-partage est consentie en totalité en avancement de part successorale, conformément à l'article 1077 du Code civil.

CALCUL DE LA QUOTITE DISPONIBLE

Pour l'imputation et le calcul de la quotité disponible, les biens compris aux présentes seront retenus pour leur valeur à ce jour, conformément à l'article 1078 du Code civil, dont les conditions d'application sont ici réunies.

PROPRIETE - JOUISSANCE

PROPRIÉTÉ JOUISSANCE DES VALEURS MOBILIÈRES

Les DONATAIRES copartagés seront propriétaires à compter de ce jour des biens donnés aux termes du présent acte et compris dans leur attribution.

Mais ils n'en auront la jouissance qu'à compter du jour du décès du DONATEUR ou de son conjoint, ou du dernier survivant d'entre eux, celui-ci faisant réserve expresse à son profit pour en jouir pendant sa vie et au profit de son conjoint non donateur, de l'usufruit des BIENS ci-dessus désignés.

Réversion de l'usufruit réservé sur la tête du conjoint non donateur

A cet effet, le DONATEUR se réserve, sa vie durant, l'usufruit des biens donnés et stipule l'usufruit desdits biens, à compter de son décès, au profit de son conjoint s'il lui survit, jusqu'à son propre décès.

Cet usufruit s'exercera conformément à la loi, sans que chacun des usufruitiers successifs soit tenu de fournir caution et de faire dresser état de l'immeuble.

INTERVENTION DU CONJOINT DU DONATEUR

Aux présentes est à l'instant intervenue Madame Annie SMEDA-VINCENT susnommée

Laquelle, après avoir pris connaissance de tout ce qui précède par la lecture que lui en a donnée le notaire soussigné, a déclaré accepter expressément la stipulation faite à son profit par son conjoint donateur aux présentes.

CHARGES ET CONDITIONS

La présente donation-partage est faite et acceptée sous les charges, clauses et conditions suivantes que les DONATAIRES s'obligent à exécuter et accomplir.

CONDITIONS CONCERNANT LES ACTIONS

Les DONATAIRES attestent avoir pris connaissance des statuts de la société dénommée « AA DEVELOPPEMENT » dès avant ce jour et s'engagent par les présentes à les respecter.

Ils déclarent également avoir eu la possibilité de consulter tous documents juridiques, comptables et fiscaux qu'ils jugeaient nécessaires.

EXCLUSION DE COMMUNAUTE

Le DONATEUR stipule expressément, comme condition de la présente donation, que LES BIENS resteront propres aux DONATAIRES, avec toutes les conséquences attachées à cette qualification, quel que soit le régime et les conventions matrimoniales que ces derniers adopteraient s'ils venaient à se marier ou à changer de régime matrimonial.

DROIT DE RETOUR

Le DONATEUR réserve expressément le droit de retour prévu par l'article 951 du Code civil, sur tous les biens par lui donnés, pour le cas où les DONATAIRES copartagés, ou l'un d'eux viendraient à décéder avant lui sans descendance et, pour le cas où les enfants ou descendants desdits DONATAIRES copartagés viendraient eux-mêmes à décéder sans postérité avant le DONATEUR.

INTERDICTION D'ALIENER ET D'HYPOTHEQUER

En raison des charges ou réserves stipulées aux présentes, les DONATEURS, leur vie durant, interdisent formellement aux DONATAIRES, d'aliéner sans leur concours, **les actions attribuées**, à peine de nullité de ces aliénations (vente, hypothèque, nantissement, donation, apport en société...).

CHARGES ET CONDITIONS RELATIVES AUX ACTIONS

Les donataires déclarent avoir pris, chacun en ce qui les concerne, et à leur entier apaisement, connaissance des statuts, de toutes les résolutions prises et de tous procès-verbaux dressés à ce jour par les assemblées et s'obligent à leur exécution intégrale.

CONDITION DE NE PAS ATTAQUER LE PARTAGE

Le DONATEUR impose formellement aux DONATAIRES qui s'y soumettent, la condition de ne pas attaquer le présent partage anticipé.

En cas de non-respect de cette condition par l'un des DONATAIRES, pour quelque cause que ce soit, le DONATEUR déclare le priver de toute part dans la quotité disponible de sa succession sur les biens compris aux présentes et faire donation à titre de préciput et hors part de cette même part à celui ou ceux contre qui l'action serait intentée, ce qui est accepté par chacun des DONATAIRES.

AGRÉMENT

La présente donation d'actions est dispensée d'agrément conformément aux dispositions de l'article 12 des statuts de la société dénommée « AA DEVELOPPEMENT ».

DISPENSE DE SIGNIFICATION

Est à l'instant intervenu :

Monsieur Carol SMEDA, susnommé, agissant en qualité de Président de la société dénommée « AA DEVELOPPEMENT ».

LEQUEL connaissance prise de ce qui précède par la lecture que lui en a donnée le notaire soussigné, déclare, conformément aux dispositions de l'article 1690 du Code civil, accepter la donation d'actions résultant des présentes, en vue de son opposabilité à la société et, par conséquent dispenser les parties de la signification par exploit d'huissier.

En outre il déclare qu'il n'existe entre ses mains aucune opposition ou empêchement quelconque pouvant arrêter l'effet de ladite donation.

FORMALITES

ENREGISTREMENT

Le présent acte sera soumis à la formalité de l'enregistrement par les soins du notaire soussigné dans le délai de droit.

FORMALITÉS RELATIVES AUX ACTIONS

Une expédition du présent acte sera déposé au greffe du tribunal de commerce auprès duquel la société émettrice des actions est immatriculée par les soins du notaire soussigné.

La transmission des actions s'opérera par un virement de compte à compte sur production d'un ordre de mouvement.

Cet ordre de mouvement sera inscrit sur le registre des mouvements coté et paraphé.

DECLARATIONS FISCALES ET PARAFISCALES

Les parties déclarent :

SUR LA VALEUR DES BIENS

La valeur des biens donnés et partagés en pleine propriété est de 535.000,00 €.

La valeur des biens donnés et partagés en nue-propriété est de 321.000,00 €.

SUR LA SITUATION DE FAMILLE

LE DONATEUR déclare qu'il n'a pas d'autres enfants que ceux nommés aux présentes.

SUR LES DONATIONS ANTÉRIEURES

Le donateur précise qu'il n'a consenti, antérieurement aux présentes, aucune donation aux donataires copartagés acceptants, à quelque titre et sous quelque forme que ce soit.

SUR LES ABATTEMENTS

Les DONATAIRES entendent bénéficier pour le présent acte de donation-partage, des abattements et réductions de droits prévus par la loi, autant qu'ils trouvent application aux présentes.

SUR LE CALCUL DES DROITS

- Monsieur Valdim SMEDA

> Valeur des biens donnés	160.500,00 €
> Abattement.....	100.000,00 €
> Abattement déjà utilisé	0,00 €
> Assiette taxable	60.500,00 €
- 8.072,00 € x 5%	= 403,60 €
- 4.037,00 € x 10 %	= 403,70 €
- 3.823,00 € x 15 %	= 573,45 €
- 44.568,00 € x 20 %	= 8.913,60 €

Droits dus	10.295,00 €
> Réductions	0,00 €
TOTAL DES DROITS DUS.....	10.295,00 €

- Monsieur Emilien SMEDA

> Valeur des biens donnés	160.500,00 €
---------------------------------	--------------

> Abattement.....	100.000,00 €
> Abattement déjà utilisé	0,00 €
> Assiette taxable.....	60.500,00 €
- 8.072,00 € x 5%	= 403,60 €
- 4.037,00 € x 10 %	= 403,70 €
- 3.823,00 € x 15 %	= 573,45 €
- 44.568,00 € x 20 %	= 8.913,60 €
Droits dus	10.295,00 €
> Réductions	0,00 €
TOTAL DES DROITS DUS.....	10.295,00 €

DECLARATIONS GENERALES

Les parties déclarent :

SUR L'ÉTAT CIVIL

- Que leur identité est conforme à celle indiquée en tête des présentes,
- Qu'elles ne sont pas dans un état civil, civique ou commercial mettant obstacle à la libre disposition de leurs biens.

POUVOIRS

Les parties, agissant dans un intérêt commun, donnent tous pouvoirs nécessaires à tout collaborateur de l'office notarial dénommé en tête des présentes, à l'effet de faire dresser et signer tous actes complémentaires ou rectificatifs pour mettre le présent acte en concordance avec tous les documents hypothécaires cadastraux ou d'état civil.

FRAIS

Tous les frais, droits et émoluments des présentes et de leurs suites seront supportés par LE DONATEUR.

MENTION SUR LA PROTECTION DES DONNEES PERSONNELLES

L'Office notarial traite des données personnelles concernant les parties pour l'accomplissement des activités notariales, notamment de formalités d'actes.

Ce traitement est fondé sur le respect d'une obligation légale et l'exécution d'une mission relevant de l'exercice de l'autorité publique déléguée par l'Etat dont sont investis les notaires, officiers publics, conformément à l'ordonnance n°45-2590 du 2 novembre 1945.

Ces données seront susceptibles d'être transférées aux destinataires suivants :

- les administrations ou partenaires légalement habilités tels que la Direction Générale des Finances Publiques, ou, le cas échéant, le livre foncier, les instances notariales, les organismes du notariat, les fichiers centraux de la profession notariale (Fichier Central Des Dernières Volontés, Minutier Central Électronique des Notaires, registre du PACS, etc.) ;
- les Offices notariaux participant ou concourant à l'acte ;
- les établissements financiers concernés ;
- les organismes de conseils spécialisés pour la gestion des activités notariales ;
- le Conseil supérieur du notariat ou son délégataire, pour la production des statistiques permettant l'évaluation des biens immobiliers, en application du décret n° 2013-803 du 3 septembre 2013 ;
- les organismes publics ou privés pour des opérations de vérification dans le cadre de la recherche de personnalités politiquement exposées ou faisant l'objet de gel des avoirs ou sanctions, de la lutte contre le blanchiment des capitaux et le financement du terrorisme.

Ces vérifications font l'objet d'un transfert de données dans un pays situé hors de l'Union Européenne disposant d'une législation sur la protection des données reconnue comme équivalente par la Commission européenne.

La communication de ces données à ces destinataires peut être indispensable afin de mener à bien l'accomplissement des activités notariales.

Les documents permettant d'établir, d'enregistrer et de publier les actes sont conservés 30 ans à compter de la réalisation de l'ensemble des formalités. L'acte authentique et ses annexes sont conservés 75 ans et 100 ans lorsque l'acte porte sur des personnes mineures ou majeures protégées. Les vérifications liées aux personnalités politiquement exposées, au blanchiment des capitaux et au financement du terrorisme sont conservées 5 ans après la fin de la relation d'affaires.

Conformément à la réglementation en vigueur relative à la protection des données personnelles, les parties peuvent demander l'accès aux données les concernant. Le cas échéant, elles peuvent demander la rectification ou l'effacement de celles-ci, obtenir la limitation du traitement de ces données ou s'y opposer pour des raisons tenant à leur situation particulière.

L'Office notarial a désigné un Délégué à la protection des données que les parties peuvent contacter à l'adresse suivante : cil@notaires.fr Si les parties estiment, après avoir contacté l'Office notarial, que leurs droits ne sont pas respectés, elles peuvent introduire une réclamation auprès d'une autorité européenne de contrôle, la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés pour la France.

ELECTION DE DOMICILE

Pour l'exécution des présentes et de leurs suites les parties font élection de domicile en leur demeure sus-indiquée.

Spécialement en ce qui concerne les formalités de publicité foncière et autres et le retour des pièces, domicile est élu en l'Office Notarial du notaire soussigné.

MEDIATION

Les parties sont informées qu'en cas de litige entre elles ou avec un tiers, elles pourront, préalablement à toute instance judiciaire, le soumettre à un médiateur qui sera désigné et missionné par le Centre de médiation notariale dont elles trouveront toutes les coordonnées et renseignements utiles sur le site : <https://mediation.notaires.fr>

AFFIRMATION DE SINCERITE

Les parties affirment, sous les peines édictées par l'article 1837 du Code général des impôts, que le présent acte a lieu sans soulte ; elles reconnaissent avoir été informées par le notaire soussigné des sanctions encourues en cas d'inexactitude de cette affirmation.

En outre, le notaire soussigné affirme qu'à sa connaissance le présent acte n'est contredit par aucune contre-lettre contenant stipulation de soulte.

ANNEXES

La signature électronique du notaire en fin d'acte vaut également pour ses annexes.

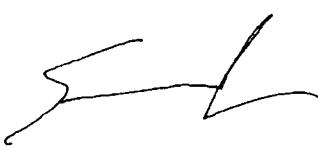
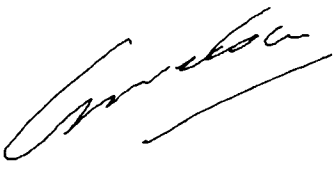
DONT ACTE

Sans renvoi.

Généré et visualisé sur support électronique en l'étude du notaire soussigné, les jour, mois et an indiqués aux présentes.

Et lecture faite, les parties ont certifié exactes, les déclarations les concernant, puis le notaire soussigné a recueilli l'image de leur signature manuscrite et a lui-même signé au moyen d'un procédé de signature électronique sécurisé.

Recueil de signatures par Me. Paul-Henry STOVEN

M. Carol Roland Edmond SMÉDA A signé A l'office Le 8 janvier 2021	
M. Valdim Jean Carol SMEDA A signé A l'office Le 8 janvier 2021	
M. Emilien Bernard Carol SMEDA A signé A l'office Le 8 janvier 2021	
Mme Annie VINCENT A signé A l'office Le 8 janvier 2021	

et le notaire Me STOVEN Paul Henry A signé A l'office L'AN DEUX MILLE VINGT ET UN LE HUIT JANVIER	
--	--

Suit la teneur des annexes

Greffé du Tribunal de Commerce de Boulogne-sur-MerCs 40047, 16 Rue Barrière St Michel
62201 Boulogne-sur-Mer Cedex

N° de gestion 2008B60164

**Extrait Kbis****EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES**
à jour au 9 octobre 2020**IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE**

<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	507 652 568 R.C.S. Boulogne-sur-Mer
<i>Date d'immatriculation</i>	13/08/2008
<i>Dénomination ou raison sociale</i>	AA DEVELOPPEMENT
<i>Forme juridique</i>	Société par actions simplifiée
<i>Capital social</i>	40 000,00 Euros
<i>Adresse du siège</i>	11 Rue le Sergeant 62500 Saint-Omer
<i>Durée de la personne morale</i>	Jusqu'au 12/08/2107
<i>Date de clôture de l'exercice social</i>	30 septembre

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIES OU MEMBRES**Président**

<i>Nom, prénoms</i>	SMEDA Carol
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 02/02/1958 à Auchel (62)
<i>Nationalité</i>	Française
<i>Domicile personnel</i>	11 Rue le Sergeant 62500 Saint-Omer

Commissaire aux comptes titulaire

<i>Dénomination</i>	SDRA EXPERTISE COMPTABLE
<i>Adresse</i>	15 Rue Saint-Bertin 62500 Saint-Omer

Commissaire aux comptes suppléant

<i>Dénomination</i>	SOCCOM SOCIETE COMMISSARIAT AUX COMPTES
<i>Adresse</i>	15 Rue Saint-Bertin 62500 Saint-Omer

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

<i>Adresse de l'établissement</i>	11 Rue le Sergeant 62500 Saint-Omer
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Administration d'entreprises, gestion de titres, de valeurs mobilières et de trésorerie, prise de participations dans toutes sociétés françaises et étrangères, conseil pour les affaires et autres conseils de gestion, location de biens immobiliers et de logements, promotion immobilière de bâtiments résidentiels ou non résidentiels.
<i>Date de commencement d'activité</i>	19/07/2008
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création
<i>Mode d'exploitation</i>	Exploitation directe

OBSERVATIONS ET RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

- Mention du 13/08/2008	Historique des observations depuis le 13/08/2008 : --- Acte constitutif déposé au Greffe sous le numéro 2008A641 le 13/08/2008 --- Publicité au Journal : La Gazette --- Parution au Journal le 26/07/2008
- Mention du 01/01/2009	Le Tribunal de Commerce de Saint-Omer a été rattaché au Tribunal de Commerce de Boulogne-sur-Mer par le décret 2008-146 du 15 février 2008, avec effet au 1er janvier 2009.

Greffé du Tribunal de Commerce de Boulogne-sur-Mer
Cs 40047, 16 Rue Barrière St Michel
62201 Boulogne-sur-Mer Cedex

N° de gestion 2008B60164

- Mention du 01/01/2009

Greffé précédent : 6204 (SAINT OMER).

Le Greffier



[Handwritten signature]

FIN DE L'EXTRAIT



Greffe du tribunal de commerce de Boulogne sur Mer
 CS 40047 - 16 rue Barrière St Michel 62201 BOULOGNE SUR MER CEDEX
 Téléphone : 0321874767
 www.greffe-tc-boulognesurmer.fr - www.infogreffe.fr

mygrequ/2008 B 60164

SELAR ME STOVEN-ME JACQUART
 26 RUE ALLENT BP97
 62502 SAINT OMER CEDEX

Nos références : mygrequ

CERTIFICAT EN MATIERE DE PROCEDURES COLLECTIVES

Le greffier soussigné certifie que les recherches faites sur le registre du commerce et des sociétés pour les personnes immatriculées à ce registre et sur le répertoire général des affaires de la juridiction, pour les personnes non immatriculées, relative à des procédures de :

- Règlement judiciaire et liquidation de biens (loi du 13 juillet 1967),
- Redressement et liquidation judiciaires (loi du 25 janvier 1985),
- Sauvegarde, redressement et liquidation judiciaires (loi du 26 juillet 2005),
- Sauvegarde, redressement, liquidation judiciaires et rétablissement professionnel (ordonnance du 12 mars 2014),

Concernant :

AA DEVELOPEMENT

11 Rue le Sergeant 62500 Saint-Omer

507 652 568

Ont donné pour résultat au 09/10/2020 :

- Néant

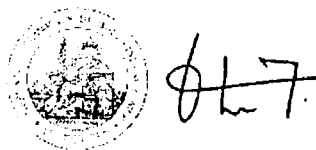
Sous réserve de :

- Toute procédure collective ayant pu être ouverte par une autre juridiction et qui n'aurait pas été portée à notre connaissance,
- Toute procédure ayant pu exister et ayant donné lieu à un jugement de clôture,
- Toute procédure collective ayant donné lieu à radiation des mentions relatives à la sauvegarde ou au redressement judiciaire, soit à l'initiative du débiteur (article R.626-20), soit d'office par applications des articles R.626-50, R.631-35, R.123-135 du code de commerce et 36-1 du décret n°84-406 du 30 mai 1984
- Toute radiation des mentions qui aurait été faite à d'autres registres ou répertoires que le registre du commerce et des sociétés et qui n'aurait pas été portée à notre connaissance.

Certificat délivré le 09/10/2020

Le greffier

Maître Thierry MARQUET-PAQUIER



IMPORTANT : Si votre demande concerne une société civile, une société d'exercice libéral, une activité agricole (personne physique ou morale), un professionnel libéral, un agent commercial, une association, vous devez également faire la demande auprès du tribunal judiciaire concerné.



Greffe du tribunal de commerce de Boulogne sur Mer
 CS 40047 - 16 rue Barrière St Michel 62201 BOULOGNE SUR MER CEDEX
 Téléphone : 0321874767
 www.greffe-tc-boulognesurmer.fr - www.infogreffe.fr

1 / 3

Etat des inscriptions

Du chef de : **AA DEVELOPPEMENT**
 Adresse demandée : **11 Rue le Sergeant 62500 Saint-Omer**
 N° d'identification : **507 652 568**
 Ainsi dénommé, qualifié, domicilié et orthographié, et non autrement
 A la demande de : **SELAR ME STOVEN-ME JACQUART**

État des inscriptions de privilège du trésor Articles 1920 et suivants du code général des impôts
Néant
État des inscriptions de privilège de la sécurité sociale et régimes complémentaires Articles L243-4 et suivants du code de la sécurité sociale
Néant
État des inscriptions de privilège de vendeur et action résolutoire
Néant
État des inscriptions (conventionnelles et judiciaires) de nantissement sur le fonds, saisies pénales du fonds L.141-5 s. du code de commerce, articles 706-141 et suivants du code de procédure pénale
Néant
État des inscriptions de déclaration de créances en cas d'apport du fonds L.141-22 du code de commerce
Néant

Pour état conforme aux registres tenus au greffe du tribunal de commerce de Boulogne sur Mer
 Délivré le : 25/11/2020 à 08:45:07
 Etat du chef de : AA DEVELOPPEMENT, 11 Rue le Sergeant 62500 Saint-Omer
 Requis par : SELAR ME STOVEN-ME JACQUART

Le greffier

État des inscriptions de nantissement de l'outillage et du matériel L.525-1 s. du code de commerce
Néant
État des inscriptions de gage des stocks
Néant
État des inscriptions de warrants
Néant
État des inscriptions de crédit-bail en matière mobilière L.313-7 s. du code monétaire et financier
Néant
État des inscriptions des contrats de location L.624-10 du code de commerce
Néant
État des inscriptions des clauses de réserve de propriété L.624-10 du code de commerce
Néant
État des inscriptions de prêts et délais
Néant
État des inscriptions des biens inaliénables
Néant

Pour état conforme aux registres tenus au greffe du tribunal de commerce de Boulogne sur Mer
 Délivré le : 25/11/2020 à 08:45:07
 Etat du chef de : AA DEVELOPPEMENT, 11 Rue le Sergeant 62500 Saint-Omer
 Requis par : SELAR ME STOVEN-ME JACQUART

Le greffier



Handwritten signature

État des inscriptions de protêts et certificat de non-paiement de chèque

L. 511-55 s. du code de commerce et L. 131-64 du code monétaire et financier

Néant

Pour état conforme aux registres tenus au greffe du tribunal de commerce de Boulogne sur Mer
Délivré le : 25/11/2020 à 08:45:07
Etat du chef de : AA DEVELOPPEMENT, 11 Rue le Sergeant 62500 Saint-Omer
Requis par : SELAR ME STOVEN-ME JACQUART

Le greffier

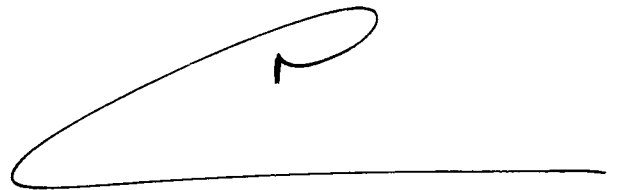


35

POUR EXPEDITION CONFORME, rédigée sur ~~cinquante~~ six pages, réalisée par reprographie, délivrée par le notaire soussigné, et certifiée par lui comme étant la reproduction exacte de l'original.

Délivrée sur papier libre, conformément à l'article 902 du Code Général des Impôts, comme étant destiné à être déposée au Greffe du Tribunal de Commerce de ~~Quimper~~ Saint Omer.

A Saint-Omer, le 18 janvier 2021

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke with a large loop at the end.

AA DEVELOPPEMENT
Société par actions simplifiée
Capital : 40.000,00 €
Siège social : 11 rue le Sergeant 62500 SAINT-OMER
RCS BOULOGNE-SUR-MER : 507 652 568

certifié conforme par le Président
C. SMEDA 

**MISE A JOUR
DES STATUTS
EN DATE DU
08 Janvier 2021**

Suite à un acte reçu par Maître Paul-Henry STOVEN,
notaire associé à SAINT OMER, le 08 janvier 2021,
contenant donation d'actions par Monsieur Carol
SMEDA au profit Messieurs Valdim et Emilien
SMEDA : modification de l'article 7 des statuts.

réf : A 2008 15811 / BM/NP

L'AN DEUX MILLE HUIT

Le DIX-NEUF JUILLET

Maître Georges DEMUYNCK, Notaire soussigné, en qualité d'associé et au nom de la Société Civile Professionnelle dénommée "Gérard Cockenpot, Georges Demuynck, Bernard Minne, notaires actionnaires", titulaire d'un office notarial dont le siège social est à SAINT-OMER (Pas-de-Calais), 36 rue Allent,

A reçu le présent acte authentique entre les personnes ci-après identifiées :

SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE

IDENTIFICATION DES ACTIONNAIRES

Monsieur Carol Roland Edmond SMEDA, demeurant à SAINT OMER (62500), 11 rue Le Sergeant.

Né à AUCHEL (62260), le 02 février 1958.

Epoux en uniques noces de Madame Annie (prénom unique) VINCENT.

Monsieur et Madame SMEDA-VINCENT mariés à la Mairie de ALLOUAGNE (62157), le 16 août 1980, initialement sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts, aux termes de leur contrat de mariage reçu par Maître André DELATTRE, Notaire à BETHUNE (62400), le 11 août 1980, mais ayant adopté depuis le régime de la participation aux acquêts, aux termes d'un acte reçu par Maître Gérard COCKENPOT, Notaire associé à SAINT OMER (62500), le 26 septembre 2007, en cours d'homologation par le Tribunal de Grande Instance de SAINT-OMER.

De nationalité Française.

Résident en France.

Monsieur Emilien Bernard Carol SMEDA, demeurant à SAINT OMER (62500), 11 rue Le Sergeant.

Né à BETHUNE (62400), le 31 décembre 1991.

Célibataire.

De nationalité Française.

Résident en France.

Monsieur Valdim Jean Carol SMEDA, demeurant à SAINT OMER (62500), 11 rue Le Sergeant.

Né à BETHUNE (62400), le 09 février 1983.

Célibataire.

De nationalité Française.

Résident en France.

Déclarant expressément ne pas être engagé dans les liens d'un pacte civil de solidarité régi par les articles 515-1 et suivants du Code civil.

PRESENCE - REPRESENTATION

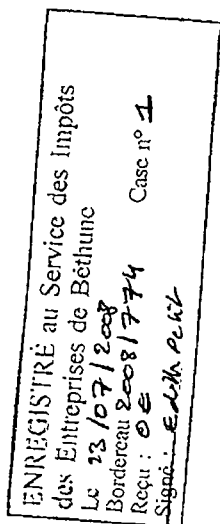
Tous les actionnaires sont présents.

ETAT - CAPACITE

Chaque actionnaire confirme l'exactitude des indications le concernant respectivement, telles qu'elles figurent ci-dessus.

Il déclare en outre n'avoir fait l'objet d'aucune condamnation ou mesure entraînant l'interdiction de contrôler, diriger ou administrer une société.

Lesquels établissent ainsi qu'il sult, les statuts de la société par actions simplifiée qu'ils ont convenu de constituer.



[Handwritten signatures]

PREMIERE PARTIE - STATUTS

TITRE 1 DISPOSITIONS GENERALES

ARTICLE 1 - FORME

Il existe entre les propriétaires des actions ci-après créées et de toutes celles qui le seraient ultérieurement, une société par actions simplifiée régie par les lois et règlements en vigueur, et par les présents statuts.

Elle fonctionne sous la même forme avec un ou plusieurs actionnaires et ne peut faire appel public à l'épargne.

ARTICLE 2 - OBJET

La société a pour objet, en France et à l'étranger :

- administration d'entreprises,
- gestion de titres, de valeurs mobilières et de trésorerie,
- prise de participation dans toutes sociétés françaises et étrangères,
- conseil pour les affaires et autres conseils de gestion,
- activités des sièges sociaux,
- conseil de gestion,
- activités des marchands de biens immobiliers,
- location de biens immobiliers et de logements,
- promotion immobilière de bâtiments résidentiels ou non résidentiels,
- activité des économistes de la construction.

Toutes opérations industrielles et commerciales se rapportant à :

- la création, l'acquisition, la location, la prise en location-gérance de tous fonds de commerce, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements, fonds de commerce, usines, ateliers, se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées ci-dessus ;
- la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés, brevets et droits de propriété intellectuelle concernant ces activités ;
- la participation, directe ou indirecte, de la Société dans toutes opérations financières, mobilières ou immobilières ou entreprises commerciales ou industrielles pouvant se rattacher à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe ;
- toutes opérations quelconques contribuant à la réalisation de cet objet.

ARTICLE 3 - DENOMINATION

La dénomination de la société est : "AA DEVELOPPEMENT".

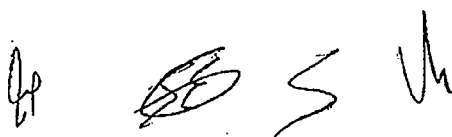
Dans tous les actes et documents émanant de la Société et destinés aux tiers, la dénomination sera précédée ou suivie immédiatement des mots écrits lisiblement "Société par actions simplifiée" ou des initiales "S.A.S." et de l'énonciation du montant du capital social, de l'adresse du siège social, ainsi que du numéro d'identification SIREN et de la mention RCS suivie du nom de la ville où se trouve le greffe où elle sera immatriculée.

ARTICLE 4 - SIEGE SOCIAL

Le siège social est fixé à SAINT OMER (62500), 11 rue Le Sergeant.

Il peut être transféré en tout endroit par décision de la collectivité des actionnaires ou par décision du Président qui est habilité à modifier les statuts en conséquence. Toutefois, la décision du Président devra être ratifiée par la plus prochaine décision collective des actionnaires.

La société sera immatriculée au greffe du Tribunal de commerce de : SAINT OMER.



ARTICLE 5 - DUREE

La durée de la société est fixée à quatre-vingt-dix-neuf années à compter de la date de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés, sauf les cas de dissolution anticipée ou de prorogation.

TITRE II - CAPITAL - ACTIONS

ARTICLE 6 - APPORTS

Les soussignés apportent à la Société :

Une somme en numéraire de QUARANTE MILLE EUROS (40.000,00 €), correspondant à 4000 actions de numéraire, d'une valeur nominale de DIX EUROS (10,00 €) chacune, souscrites en totalité et intégralement libérées, ainsi qu'il résulte du certificat établi en date du 10 juillet 2008 par la banque LCL, agence de SAINT-OMER, dépositaire des fonds, auquel est demeurée annexée la liste des actionnaires ayant souscrit avec l'indication, pour chacun d'eux, des sommes versées.

La somme totale versée par les actionnaires, soit QUARANTE MILLE EUROS (40.000,00 €), a été régulièrement déposée à un compte ouvert au nom de la Société en formation, à ladite banque.

ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL

Le capital social s'élève à la somme de QUARANTE MILLE EUROS (40.000,00 €). Il est divisé en 4.000 actions de DIX EUROS (10,00 €) chacune, numérotées de 1 à 4000, souscrites en totalité et intégralement libérées.

Il est créé deux catégories d'actions, savoir :

Les actions numérotées de 1 à 2000, qui seront dites de catégorie "A".

Les actions numérotées de 2001 à 4000, qui seront dites de catégorie "B".

Aux actions de catégorie « A » seront attachés :

- un droit au dividende particulier défini à l'article 32 aux présents statuts ;
- un droit particulier sur l'actif défini à l'article 36 aux présents statuts ;
- un droit de vote quadruple défini à l'article 27 aux présents statuts.

Les 4.000 actions composant le capital social sont réparties entre les actionnaires en proportion de leurs droits, savoir :

- A Monsieur Carol SMEDA, 2000 actions en usufruit numérotées de 1 à 2000 de catégorie A.
- A Monsieur Emilien SMEDA, 1000 actions en nue-propriété numérotées de 1001 à 2000, de catégorie A et 1000 actions en pleine propriété numérotées de 2001 à 3000 de catégorie B.
- A Monsieur Valdim SMEDA, 1000 actions en nue-propriété numérotées de 1 à 1000 de catégorie A et 1000 actions en pleine propriété numérotées de 3001 à 4000 de catégorie B

ARTICLE 8 - MODIFICATION DU CAPITAL

I - Le capital social peut être augmenté par tous moyens et selon toutes modalités, prévus par la loi.

Le capital social est augmenté soit par émission d'actions ordinaires ou d'actions de préférence, soit par majoration du montant nominal des titres de capital existants. Il peut également être augmenté par l'exercice de droits attachés à des valeurs mobilières donnant accès au capital, dans les conditions prévues par la loi.

En cas d'augmentation de capital par incorporation de réserves, de bénéfices ou de primes d'émission, les actions nominatives attribuées gratuitement au titre des actions

anciennes de catégorie A, relèveront de cette même catégorie A, et bénéficieront dès leur émission :

- du droit au dividende particulier défini à l'article 32 aux présents statuts ;
- du droit particulier sur l'actif défini à l'article 36 aux présents statuts ;
- du droit de vote quadruple défini à l'article 27 aux présents statuts.

La collectivité des actionnaires est seule compétente pour décider, sur le rapport du Président, une augmentation de capital immédiate ou à terme. Elle peut déléguer cette compétence au Président dans les conditions fixées à l'article L. 225-129-2 du Code de commerce.

Lorsque la collectivité des actionnaires décide l'augmentation de capital, elle peut déléguer au Président le pouvoir de fixer les modalités de l'émission des titres.

Les actionnaires ont, proportionnellement au montant de leurs actions, un droit de préférence à la souscription des actions de numéraire émises pour réaliser une augmentation de capital, droit auquel ils peuvent renoncer à titre individuel. La collectivité des actionnaires qui décide l'augmentation de capital peut décider, dans les conditions prévues par la loi, de supprimer ce droit préférentiel de souscription.

Si la collectivité des actionnaires ou, en cas de délégation le Président, le décide expressément, les titres de capital non souscrits à titre irréductible sont attribués aux actionnaires qui auront souscrit un nombre de titres supérieur à celui auquel ils pouvaient souscrire à titre préférentiel, proportionnellement aux droits de souscription dont ils disposent et, en tout état de cause, dans la limite de leurs demandes.

Si l'augmentation du capital est réalisée par incorporation de réserves, bénéfices ou primes d'émission, la collectivité des actionnaires délibère aux conditions de quorum et de majorité prévues pour les décisions ordinaires.

Le droit à l'attribution d'actions nouvelles, à la suite de l'incorporation au capital de réserves, bénéfices ou primes d'émission appartient au nu-propriétaire, sous réserve des droits de l'usufruitier.

II - La réduction du capital est autorisée ou décidée par la collectivité des actionnaires délibérant dans les conditions prévues pour les décisions extraordinaires et ne peut en aucun cas porter atteinte à l'égalité des actionnaires. Les actionnaires peuvent déléguer au Président tous pouvoirs pour la réaliser.

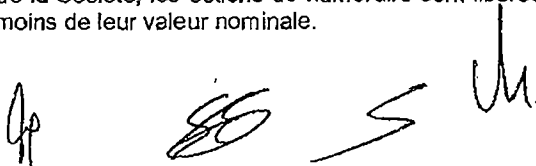
La réduction du capital à un montant inférieur au minimum légal ne peut être décidée que sous la condition suspensive d'une augmentation de capital destinée à amener celui-ci au moins au minimum légal, à moins que la Société ne se transforme en société d'une autre forme n'exigeant pas un capital supérieur au capital social après sa réduction.

A défaut, tout intéressé peut demander en justice la dissolution de la Société. Celle-ci ne peut être prononcée si au jour où le tribunal statue sur le fond, la régularisation a eu lieu.

III - La collectivité des actionnaires délibérant dans les conditions prévues pour les décisions extraordinaires peut également décider d'amortir tout ou partie du capital social et substituer aux actions de capital des actions de jouissance partiellement ou totalement amorties, le tout en application des articles L. 225-198 et suivants du Code de commerce.

ARTICLE 9 - LIBERATION DES ACTIONS

Lors de la constitution de la Société, les actions de numéraire sont libérées, lors de la souscription, de la moitié au moins de leur valeur nominale.



Lors d'une augmentation de capital, les actions de numéraire sont libérées, lors de la souscription, d'un quart au moins de leur valeur nominale et, le cas échéant, de la totalité de la prime d'émission.

La libération du surplus doit intervenir en une ou plusieurs fois sur appel du Président, dans le délai de cinq ans à compter de l'immatriculation au Registre du commerce et des sociétés en ce qui concerne le capital initial, et dans le délai de cinq ans à compter du jour où l'opération est devenue définitive en cas d'augmentation de capital.

Les appels de fonds sont portés à la connaissance du ou des souscripteurs quinze jours au moins avant la date fixée pour chaque versement, par lettre recommandée avec accusé de réception, adressée à chaque actionnaire.

Tout retard dans le versement des sommes dues sur le montant non libéré des actions entraîne de plein droit intérêt au taux légal à partir de la date d'exigibilité, sans préjudice de l'action personnelle que la Société peut exercer contre l'actionnaire défaillant et des mesures d'exécution forcée prévues par la loi.

Conformément aux dispositions de l'article 1843-3 du Code civil, lorsqu'il n'a pas été procédé dans un délai légal aux appels de fonds pour réaliser la libération intégrale du capital, tout intéressé peut demander au Président du tribunal statuant en référé soit d'enjoindre sous astreinte aux dirigeants de procéder à ces appels de fonds, soit de désigner un mandataire chargé de procéder à cette formalité.

ARTICLE 10 - FORME DES ACTIONS

Les actions sont obligatoirement nominatives. Elles donnent lieu à une inscription en compte individuel dans les conditions et selon les modalités prévues par la loi et les règlements en vigueur.

Tout actionnaire peut demander à la Société la délivrance d'une attestation d'inscription en compte.

ARTICLE 11 - TRANSMISSION DES ACTIONS

Les actions ne sont négociables qu'après l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés. En cas d'augmentation du capital, les actions sont négociables à compter de la réalisation de celle-ci.

Les actions demeurent négociables après la dissolution de la Société et jusqu'à la clôture de la liquidation.

La propriété des actions résulte de leur inscription en compte individuel au nom du ou des titulaires sur les registres tenus à cet effet au siège social.

En cas de transmission des actions, le transfert de propriété résulte de l'inscription des titres au compte de l'acheteur à la date fixée par l'accord des parties et notifiée à la Société.

ARTICLE 12 - AGREMENT

1. Les cessions ou transmissions d'actions de catégorie "A" s'effectuent librement entre actionnaires ainsi qu'au profit du conjoint du propriétaire desdites actions de catégorie "A".

Toutes autres cessions ou transmissions d'actions de catégorie "A" sont soumises à un agrément préalable.

L'agrément résulte d'une décision collective des actionnaires prise à la majorité des deux tiers des actionnaires, les actions de catégorie "A" cédées ou transmises étant prises en compte pour le calcul de cette majorité.

2. Toutes les cessions ou transmissions d'actions de catégorie "B" sont soumises à un agrément préalable.

L'agrément résulte d'une décision du Président.

3. Le cédant doit notifier par lettre recommandée avec demande d'avis de réception une demande d'agrément au Président de la Société en indiquant les nom, prénoms et adresse du cessionnaire, le nombre des titres de capital ou valeurs mobilières donnant accès au capital dont la cession est envisagée et le prix offert. Cette demande d'agrément est transmise par le Président aux actionnaires.

La décision d'agrément ou de refus d'agrément émanant du Président ou d'une décision collective des actionnaires n'a pas à être motivée. Elle est notifiée au cédant par lettre recommandée. A défaut de notification dans les trois mois qui suivent la demande d'agrément, l'agrément est réputé acquis.

En cas d'agrément, l'actionnaire cédant peut réaliser librement la cession aux conditions prévues dans la demande d'agrément.

En cas de refus d'agrément, la Société est tenue, dans un délai de trois mois à compter de la notification du refus, de faire acquérir les titres de capital ou valeurs mobilières donnant accès au capital, soit par un actionnaire ou par un tiers, soit, avec le consentement du cédant, par la Société, en vue d'une réduction du capital.

A défaut d'accord entre les parties, le prix des titres de capital ou valeurs mobilières donnant accès au capital est déterminé par voie d'expertise, dans les conditions prévues à l'article 1843-4 du Code civil.

Le cédant peut à tout moment aviser le Président, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, qu'il renonce à la cession de ses titres de capital ou valeurs mobilières donnant accès au capital.

Si, à l'expiration du délai de trois mois, l'achat n'est pas réalisé, l'agrément est considéré comme donné. Toutefois, ce délai peut être prolongé par ordonnance du Président du Tribunal de commerce statuant en la forme des référés, sans recours possible, l'actionnaire cédant et le cessionnaire dûment appelés.

Les dispositions qui précèdent sont applicables à toutes les cessions, que lesdites cessions interviennent par voie d'apport, de fusion, de partage consécutif à la liquidation d'une société actionnaire, de transmission universelle de patrimoine d'une société ou par voie d'adjudication publique en vertu d'une décision de justice ou autrement.

Elles peuvent aussi s'appliquer à la cession des droits d'attribution en cas d'augmentation de capital par incorporation de réserves, primes d'émission ou bénéfices, ainsi qu'en cas de cession de droits de souscription à une augmentation de capital par voie d'apports en numéraire ou de renonciation individuelle au droit de souscription en faveur de personnes dénommées.

La présente clause d'agrément ne peut être supprimée ou modifiée qu'à l'unanimité des actionnaires.

Toute cession réalisée en violation de cette clause d'agrément est nulle.

ARTICLE 13 - LOCATION DES ACTIONS

La location des actions est interdite.

ARTICLE 14 - EXCLUSION D'UN ACTIONNAIRE

L'exclusion d'un actionnaire peut être prononcée dans les cas suivants :

- dissolution, redressement ou liquidation judiciaire ;
- exercice d'une activité concurrente à celle de la Société et/ou à l'une de ses filiales ou participations, et/ou à celle de la société AA AMENAGEMENT, société par actions simplifiée au capital de 50 000 €, dont le siège social est à SAINT-OMER (62500), 11 rue Le Sergeant, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de SAINT-OMER sous le numéro 491 943 650; soit directement, soit par l'intermédiaire d'une société filiale ou apparentée ;
- modification du capital social et/ou des dirigeants d'un actionnaire personne morale lorsque cette modification intervient après l'entrée de cet actionnaire personne morale dans le capital social de la Société ;
- violation d'une disposition statutaire ;
- condamnation prononcée à l'encontre d'un actionnaire à titre d'interdiction de gérer ou de faillite personnelle.

La décision d'exclusion est prise par décision collective des actionnaires prise à la majorité des deux tiers des actionnaires présents.

Les actionnaires sont appelés à se prononcer à l'initiative du Président de la Société ou dans les conditions fixées à l'article 25 des présents statuts.

La décision d'exclusion ne peut intervenir sans que les griefs invoqués à l'encontre de l'actionnaire susceptible d'être exclu et la date de réunion des actionnaires devant statuer sur l'exclusion lui aient été préalablement communiqués au moyen d'une lettre recommandée avec demande d'avis de réception, et ce afin qu'il puisse présenter au cours d'une réunion préalable des actionnaires ses observations, et faire valoir ses arguments en défense, lesquels doivent, en tout état de cause, être mentionnés dans la décision des actionnaires.

La décision d'exclusion est prise en présence ou non de l'actionnaire concerné ; elle prend effet à compter de son prononcé et est notifiée à l'actionnaire exclu par lettre recommandée avec demande d'avis de réception à l'initiative du Président.

En outre, cette décision doit également statuer sur le rachat des actions de l'actionnaire exclu et désigner le ou les acquéreurs des actions ; il est expressément convenu que la cession sera valable sans qu'il y ait lieu d'appliquer les procédures statutaires prévues en cas de cession (agrément, préemption ...).

La totalité des actions de l'actionnaire exclu doit être cédée dans les trente jours de la décision d'exclusion.

Le prix de cession des actions de l'exclu sera déterminé d'un commun accord ou, à défaut, à dire d'expert dans les conditions de l'article 1843-4 du Code civil.

Si la cession des actions de l'actionnaire exclu ou le paiement du prix ne sont pas réalisés dans le délai prévu, la décision d'exclusion sera nulle et de nul effet.

A compter de la décision d'exclusion, les droits non pécuniaires de l'actionnaire exclu seront suspendus.

Les dispositions du présent article s'appliquent dans les mêmes conditions à l'actionnaire qui a acquis cette qualité à la suite d'une opération de fusion, de scission ou de dissolution.

La présente clause ne peut être annulée ou modifiée qu'à l'unanimité des actionnaires.

ARTICLE 15 - DROITS ET OBLIGATIONS ATTACHES AUX ACTIONS

Toute action de même catégorie donne droit, dans les bénéfices, les réserves et l'actif social, selon les conditions et modalités stipulées dans les présents statuts et notamment au titre des articles 8, 32, et 36.

Le cas échéant, et pour parvenir à ce résultat, il est fait masse de toutes exonérations fiscales comme de toutes taxations pouvant être prises en charge par la Société et auxquelles les répartitions au profit des actions pourraient donner lieu.

Chaque action donne en outre le droit au vote et à la représentation dans les consultations collectives ou assemblées générales, ainsi que le droit d'être informé sur la marche de la Société et d'obtenir communication de certains documents sociaux aux époques et dans les conditions prévues par la loi et les statuts.

Les actionnaires ne supportent les pertes qu'à concurrence de leurs apports.

Sous réserve des dispositions légales et statutaires, aucune majorité ne peut leur imposer une augmentation de leurs engagements. Les droits et obligations attachés à l'action suivent l'action quel qu'en soit le titulaire.

La propriété d'une action comporte de plein droit adhésion aux statuts de la Société et aux décisions de la collectivité des actionnaires.

Les créanciers, ayants droit ou autres représentants d'un actionnaire ne peuvent, sous quelque prétexte que ce soit, requérir l'apposition de scellés sur les biens et valeurs sociales, ni en demander le partage ou la licitation ; ils doivent s'en rapporter aux inventaires sociaux et aux décisions de la collectivité des actionnaires.

Chaque fois qu'il sera nécessaire de posséder plusieurs actions pour exercer un droit quelconque, en cas d'échange, de regroupement ou d'attribution de titres ou en conséquence d'augmentation ou de réduction de capital, de fusion ou autre opération sociale, les actionnaires propriétaires de titres isolés, ou en nombre inférieur à celui requis, ne peuvent exercer ces droits qu'à la condition de faire leur affaire personnelle du regroupement, et éventuellement de l'achat ou de la vente du nombre d'actions ou droits nécessaires.

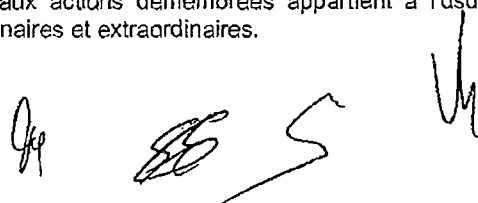
ARTICLE 16 - INDIVISIBILITE DES ACTIONS

Les actions sont indivisibles à l'égard de la Société.

Les actionnaires propriétaires indivis d'actions sont tenus de se faire représenter auprès de la Société par un seul d'entre eux, considéré comme seul propriétaire ou par un mandataire unique ; en cas de désaccord, le mandataire unique peut être désigné à la demande de l'indivisaire le plus diligent.

La désignation du représentant de l'indivision doit être notifiée à la Société dans le mois de la survenance de l'indivision. Toute modification dans la personne du représentant de l'indivision n'aura d'effet, vis-à-vis de la Société, qu'à l'expiration d'un délai d'un mois à compter de sa notification à la Société, justifiant de la régularité de la modification intervenue.

Le droit de vote attaché aux actions démembrées appartient à l'usufruitier pour toutes les décisions collectives ordinaires et extraordinaires.

The bottom of the page features several handwritten signatures and initials in black ink. From left to right, there is a signature that appears to be 'JF', followed by a stylized signature that looks like 'BB', then a large, sweeping signature that resembles 'S', and finally a signature that looks like 'M'.

Cependant, les actionnaires concernés peuvent convenir de toute autre répartition du droit de vote aux consultations collectives. La convention est notifiée par lettre recommandée à la Société, qui sera tenue d'appliquer cette convention pour toute consultation collective qui aurait lieu après l'expiration d'un délai d'un mois suivant l'envoi de cette lettre.

Toutefois, dans tous les cas, le nu-propriétaire a le droit de participer aux consultations collectives.

ARTICLE 17 - PRESIDENT DE LA SOCIETE

La société est représentée, dirigée et administrée par un Président, personne physique ou morale, qui devra avoir la qualité d'actionnaire de la Société.

Désignation

Le premier Président de la Société est désigné aux termes des statuts. Le Président est ensuite désigné par décision collective des actionnaires prise à la majorité des voix.

La personne morale Président est représentée par son représentant légal sauf si, lors de sa nomination ou à tout moment en cours de mandat, elle désigne une personne spécialement habilitée à la représenter en qualité de représentant.

Lorsqu'une personne morale est nommée Président, ses dirigeants sont soumis aux mêmes conditions et obligations et encourent les mêmes responsabilités civile et pénale que s'ils étaient Président en leur propre nom, sans préjudice de la responsabilité solidaire de la personne morale qu'ils dirigent.

Le Président, personne physique, ou le représentant de la personne morale Président, peut être également lié à la Société par un contrat de travail à condition que ce contrat corresponde à un emploi effectif.

Durée des fonctions

La durée des fonctions du Président est fixée par la collectivité des actionnaires lors de sa nomination.

Les fonctions de Président prennent fin soit par le décès, la démission, la révocation, l'expiration de son mandat, soit par l'ouverture à l'encontre de celui-ci d'une procédure de redressement ou de liquidation judiciaire.

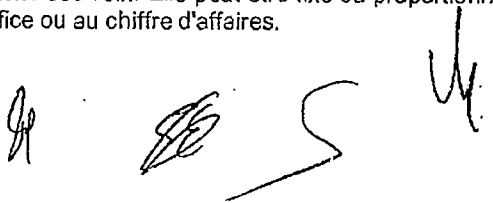
Le Président peut démissionner de son mandat sous réserve de respecter un préavis de trois mois lequel pourra être réduit lors de la consultation de la collectivité des actionnaires qui aura à statuer sur le remplacement du Président démissionnaire.

La démission du Président n'est recevable que si elle est adressée à chacun des actionnaires par lettre recommandée.

Le Président peut être révoqué à tout moment, sans qu'il soit besoin d'un juste motif, par décision de la collectivité des actionnaires statuant à la majorité des voix. Cette révocation n'ouvre droit à aucune indemnisation.

Rémunération

Le Président peut recevoir une rémunération dont les modalités sont fixées par la collectivité des actionnaires à la majorité des voix. Elle peut être fixe ou proportionnelle ou à la fois fixe et proportionnelle au bénéfice ou au chiffre d'affaires.



En outre, le Président est remboursé de ses frais de représentation et de déplacement sur justificatifs.

Pouvoirs du Président

Le Président veille au bon fonctionnement de la société. Il en assure la direction générale. Il arrête le rapport de gestion, les comptes annuels et le cas échéant les comptes consolidés. Il assure la tenue du registre des décisions, l'information des commissaires aux comptes et des actionnaires.

Le Président représente la Société à l'égard des tiers. A ce titre, il est investi des pouvoirs les plus étendus pour agir en toute circonstance au nom de la Société dans les limites de l'objet social et des pouvoirs expressément dévolus par la loi et les statuts à la collectivité des actionnaires.

Dans les rapports internes et sans que cette limitation puisse être opposée aux tiers, les actionnaires peuvent limiter les pouvoirs du Président et soumettre certains actes à une autorisation préalable.

La société est engagée même par les actes du Président qui ne relèvent pas de l'objet social, à moins qu'elle ne prouve que le tiers savait que l'acte dépassait cet objet ou qu'il ne pouvait l'ignorer compte tenu des circonstances, la seule publication des statuts ne suffisant pas à constituer cette preuve.

Le Président est l'organe social auprès duquel les délégués du comité d'entreprise exercent les droits définis par l'article L.432-6 du code du Travail.

Le Président peut déléguer à toute personne de son choix certains de ses pouvoirs pour l'exercice de fonctions spécifiques ou l'accomplissement de certains actes.

ARTICLE 18 - DIRECTEUR GENERAL

Désignation

Sur la proposition du Président, la collectivité des actionnaires peut nommer à la majorité des voix un Directeur Général, personne physique ou morale.

La personne morale Directeur Général est représentée par son représentant légal sauf si, lors de sa nomination ou à tout moment en cours de mandat, elle désigne une personne spécialement habilitée à la représenter en qualité de représentant.

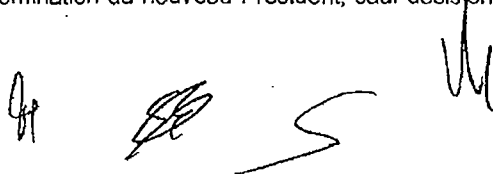
Lorsqu'une personne morale est nommée Directeur Général, ses dirigeants sont soumis aux mêmes conditions et obligations et encourent les mêmes responsabilités civile et pénale que s'ils étaient Directeur Général en leur propre nom, sans préjudice de la responsabilité solidaire de la personne morale qu'ils dirigent.

Le Directeur Général personne physique peut être lié à la Société par un contrat de travail.

Durée des fonctions

La durée des fonctions du Directeur Général est fixée dans la décision de nomination et ne peut excéder celle du mandat du Président.

Toutefois, en cas de cessation des fonctions du Président, le Directeur Général conserve ses fonctions jusqu'à la nomination du nouveau Président, sauf décision contraire des actionnaires.



Les fonctions de Directeur Général prennent fin soit par le décès, la démission, la révocation, l'expiration de son mandat, soit par l'ouverture à l'encontre de celui-ci d'une procédure de redressement ou de liquidation judiciaires.

Le Directeur Général peut démissionner de son mandat par lettre recommandée adressée au Président, sous réserve de respecter un préavis de trois mois, lequel pourra être réduit lors de consultation de la collectivité des actionnaires qui aura à statuer sur le remplacement du Directeur Général démissionnaire.

Le Directeur Général peut être révoqué à tout moment, sans qu'il soit besoin d'un juste motif, par décision de la collectivité des actionnaires sur proposition du Président, prise à la majorité des voix. Cette révocation n'ouvre droit à aucune indemnisation.

Rémunération

Le Directeur Général peut recevoir une rémunération dont les modalités sont fixées par la collectivité des actionnaires à la majorité des voix. Elle peut être fixe ou proportionnelle ou à la fois fixe et proportionnelle au bénéfice ou au chiffre d'affaires.

En outre, le Directeur Général est remboursé de ses frais de représentation et de déplacement sur justificatifs.

Pouvoirs du Directeur Général

Le Directeur Général dispose des mêmes pouvoirs que le Président, sous réserve des limitations éventuellement fixées par la décision de nomination ou par une décision ultérieure de la collectivité des actionnaires prise à la majorité des voix.

Le Directeur Général dispose du pouvoir de représenter la Société à l'égard des tiers dans les conditions fixées par la décision de nomination ou par une décision ultérieure de la collectivité des actionnaires prise à la majorité des voix.

ARTICLE 19 - COMITE STRATEGIQUE

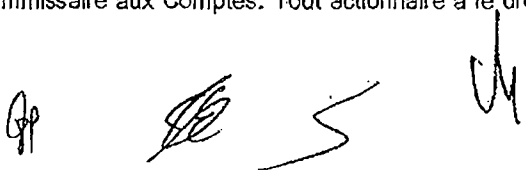
Si la collectivité des actionnaires le juge utile, il pourra être créé, à tout moment, un Comité Stratégique dont les modalités de désignation, durée des fonctions des membres, rémunération, fonctionnement, délibérations et pouvoirs seront fixés par une décision collective des associés statuant à la majorité des deux tiers.

ARTICLE 20 - CONVENTIONS ENTRE LA SOCIETE ET SES DIRIGEANTS OU ACTIONNAIRES

En application des dispositions de l'article L. 227-10 du Code de commerce, le Commissaire aux Comptes présente aux actionnaires un rapport sur les conventions, intervenues directement ou par personne interposée entre la Société et son Président, l'un de ses dirigeants, l'un de ses actionnaires disposant d'une fraction des droits de vote supérieure à dix pour cent ou, s'il s'agit d'une société actionnaire, la Société la contrôlant au sens de l'article L. 233-3 dudit code.

Les actionnaires statuent sur ce rapport lors de la décision collective statuant sur les comptes de l'exercice écoulé.

En application des dispositions de l'article L. 227-11 du Code de commerce, les conventions portant sur les opérations courantes et conclues à des conditions normales qui, en raison de leur objet ou de leurs implications financières sont significatives pour les parties, sont communiquées au Commissaire aux Comptes. Tout actionnaire a le droit d'en obtenir communication.



Les conventions non approuvées produisent néanmoins leurs effets, à charge pour la personne intéressée et, éventuellement, pour le Président et les autres dirigeants d'en supporter les conséquences dommageables pour la Société.

Les interdictions prévues à l'article L. 225-43 du Code de commerce s'appliquent dans les conditions déterminées par cet article, au Président et aux autres dirigeants de la Société.

ARTICLE 21 - COMMISSAIRES AUX COMPTES

Un ou plusieurs Commissaires aux Comptes titulaires sont nommés et exercent leur mission de contrôle conformément à la loi.

Un ou plusieurs Commissaires aux Comptes suppléants appelés à remplacer le ou les titulaires en cas de refus, d'empêchement, de démission ou de décès, sont nommés en même temps que le ou les titulaires pour la même durée.

Les Commissaires aux Comptes sont nommés pour six exercices sociaux ; leurs fonctions expirent à l'issue de la consultation annuelle de la collectivité des actionnaires appelée à statuer sur les comptes du sixième exercice social.

Ils ont pour mission permanente de vérifier les valeurs et les documents comptables de la Société, de contrôler la régularité et la sincérité des comptes sociaux et d'en rendre compte à la Société. Ils ne doivent en aucun cas s'immiscer dans la gestion de la Société.

Les Commissaires aux Comptes sont invités à participer à toute consultation de la collectivité des actionnaires.

ARTICLE 22 - REPRESENTATION SOCIALE

Les délégués du comité d'entreprise, s'il en existe un, exercent les droits prévus par l'article L. 432-6 du Code du travail auprès du Président. A cette fin, celui-ci les réunira une fois par trimestre au moins, et notamment lors de l'arrêté des comptes annuels.

Le comité d'entreprise doit être informé des décisions collectives dans les mêmes conditions que les actionnaires.

Les demandes d'inscription des projets de résolutions présentées par le comité d'entreprise doivent être adressées par tous moyens écrits par un représentant du comité au Président et accompagnées du texte des projets de résolutions.

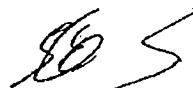
Elles doivent être reçues au siège social cinq jours au moins avant la date fixée pour la décision des actionnaires. Le Président accuse réception de ces demandes dans les deux jours de leur réception.

TITRE III – ASSEMBLEES D'ACTIONNAIRES

ARTICLE 23 - DECISIONS COLLECTIVES

La collectivité des actionnaires est seule compétente pour prendre les décisions suivantes :

- approbation des comptes annuels et affectation des résultats,
- approbation des conventions réglementées,
- nomination des Commissaires aux Comptes,
- augmentation, amortissement et réduction du capital social,
- transformation de la Société,
- fusion, scission ou apport partiel d'actif,
- dissolution et liquidation de la Société,



- agrément des cessions et transmissions d'actions de catégorie "A",
- inaliénabilité des actions,
- suspension des droits de vote et exclusion d'un actionnaire ou cession forcée de ses actions,
- augmentation des engagements des actionnaires,
- nomination, révocation et rémunération du Président et du Directeur Général,
- modification des statuts, sauf transfert du siège social,

Toutes autres décisions relèvent de la compétence du Président.

ARTICLE 24 - FORME ET MODALITES DES DECISIONS COLLECTIVES

Les décisions collectives sont prises, au choix du Président en assemblée générale ou résultent du consentement des actionnaires exprimé dans un acte sous seing privé. Elles peuvent également faire l'objet d'une consultation écrite et être prises par tous moyens de télécommunication électronique.

Toutefois, devront être prises en assemblée générale les décisions relatives à l'approbation des comptes annuels et à l'affectation des résultats, aux modifications du capital social, à des opérations de fusion, scission ou apport partiel d'actif, à la dissolution et liquidation de la Société, à la transformation en une société d'une autre forme, à la nomination de commissaires aux comptes, à l'exclusion d'un actionnaire, à l'agrément des cession d'actions de catégorie A..

Tout actionnaire a le droit de participer aux décisions collectives, personnellement ou par mandataire, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède. Il doit justifier de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

ARTICLE 25 - CONSULTATION ECRITE

En cas de consultation écrite, le Président adresse à chaque actionnaire, par lettre recommandée, le texte des résolutions proposées ainsi que les documents nécessaires à l'information des actionnaires.

Les actionnaires disposent d'un délai de huit jours à compter de la réception du projet de résolutions pour transmettre leur vote à l'auteur de la consultation par lettre recommandée.

Tout actionnaire n'ayant pas répondu dans le délai ci-dessus est considéré comme s'étant abstenu.

ARTICLE 26 - ASSEMBLEE GENERALE

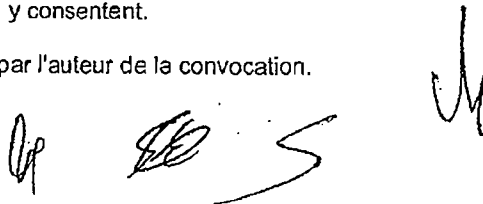
Les assemblées générales sont convoquées, soit par le Président, soit par un mandataire désigné par le Président du Tribunal de commerce statuant en référé à la demande d'un ou plusieurs actionnaires réunissant cinq pour cent au moins du capital ou à la demande du comité d'entreprise en cas d'urgence, soit par le Commissaire aux Comptes.

Pendant la période de liquidation, l'Assemblée est convoquée par le liquidateur.

La convocation est effectuée par tous procédés de communication écrite huit jours avant la date de la réunion et mentionne le jour, l'heure, le lieu et l'ordre du jour de la réunion.

Toutefois, l'Assemblée Générale se réunit valablement sur convocation verbale et sans délai si tous les actionnaires y consentent.

L'ordre du jour est arrêté par l'auteur de la convocation.



Un ou plusieurs actionnaires représentant au moins 5 % du capital ont la faculté de requérir l'inscription à l'ordre du jour de l'Assemblée de projets de résolutions par tous moyens de communication écrite. Ces demandes doivent être reçues au siège social cinq jours au moins avant la date de la réunion. Le Président accuse réception de ces demandes dans les deux jours de leur réception.

L'Assemblée ne peut délibérer sur une question qui n'est pas à l'ordre du jour. Elle peut cependant, en toutes circonstances, révoquer le Président, un ou plusieurs dirigeants, et procéder à leur remplacement.

Les actionnaires peuvent se faire représenter aux délibérations de l'Assemblée par un autre actionnaire ou par un tiers. Chaque mandataire peut disposer d'un nombre illimité de mandats.

Les mandats peuvent être donnés par tous procédés de communication écrite, et notamment par télécopie.

En cas de vote à distance au moyen d'un formulaire de vote électronique ou d'un vote par procuration donné par signature électronique, celui-ci s'exerce dans les conditions prévues par la réglementation en vigueur, soit sous la forme d'une signature électronique sécurisée au sens du décret 2001-272 du 30 mars 2001, soit sous la forme d'un procédé fiable d'identification garantissant son lien avec l'acte auquel elle s'attache.

Une feuille de présence est émise par les actionnaires présents et les mandataires et à laquelle sont annexés les pouvoirs donnés à chaque mandataire. Elle est certifiée exacte par le bureau de l'Assemblée.

Les réunions des assemblées générales ont lieu au siège social ou en tout autre endroit indiqué dans la convocation.

L'Assemblée est présidée par le Président ou, en son absence par un actionnaire désigné par l'Assemblée.

L'Assemblée désigne un secrétaire qui peut être pris en dehors de ses membres.

ARTICLE 27 – DROITS DE VOTE ATTACHES AUX ACTIONS - REGLES DE MAJORITE

Les actions de catégorie "A" bénéficient d'un droit de vote quadruple à la quotité de capital qu'elles représentent. Ainsi, chaque action de catégorie "A" donne droit à quatre (4) voix.

Le droit de vote attaché aux actions de catégorie "B" est proportionnel à la quotité de capital qu'elles représentent. Ainsi, chaque action de catégorie "B" donne droit à une (1) voix.

Les décisions collectives entraînant modification des statuts, à l'exception de celles pour lesquelles l'unanimité est exigée par la loi, seront prises à la majorité des deux tiers (2/3) des voix. Les autres décisions seront prises à la majorité des voix.

ARTICLE 28 - PROCES-VERBAUX DES DECISIONS COLLECTIVES

Les décisions collectives prises en assemblée sont constatées par des procès-verbaux signés par le Président et le secrétaire et établis sur un registre spécial, ou sur des feuillets mobiles numérotés.

Les procès-verbaux doivent indiquer le lieu et la date de la consultation, l'identité des actionnaires présents et représentés et celle de toute autre personne ayant assisté à tout ou partie des délibérations, les documents et informations communiqués préalablement aux

actionnaires, un exposé des débats ainsi que le texte des résolutions et pour chaque résolution le résultat du vote.

En cas de décision collective résultant du consentement unanime des actionnaires exprimé dans un acte, cet acte doit mentionner les documents et informations communiqués préalablement aux actionnaires. Il est signé par tous les actionnaires et retranscrit sur le registre spécial ou les feuillets numérotés.

Les copies ou extraits des procès-verbaux des décisions collectives sont valablement certifiés par le Président, ou un fondé de pouvoir habilité à cet effet.

ARTICLE 29 - DROIT D'INFORMATION DES ASSOCIES

Quel que soit le mode de consultation, toute décision des actionnaires doit faire l'objet d'une information préalable comprenant l'ordre du jour, le texte des résolutions et tous documents et informations leur permettant de se prononcer en connaissance de cause sur la ou les résolutions soumises à leur approbation.

Les rapports établis par le Président doivent être communiqués aux frais de la Société aux actionnaires huit jours avant la date de la consultation, ainsi que les comptes annuels et, le cas échéant, les comptes consolidés du dernier exercice lors de la décision collective statuant sur ces comptes.

Les actionnaires peuvent, à toute époque, consulter au siège social, et, le cas échéant prendre copie, des statuts à jour de la Société ainsi que, pour les trois derniers exercices, des registres sociaux, de l'inventaire et des comptes annuels, du tableau des résultats des cinq derniers exercices, des comptes consolidés, des rapports et documents soumis aux actionnaires à l'occasion des décisions collectives.

TITRE IV - AFFECTATION DES RESULTATS - PUBLICITE DES COMPTES

ARTICLE 30 - EXERCICE SOCIAL

Chaque exercice social a une durée d'une année qui commence le 1er octobre et finit le 30 septembre de l'année suivante.

Par exception, le premier exercice commencera le jour de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés et se terminera le 30 septembre 2009.

ARTICLE 31 - INVENTAIRE - COMPTES ANNUELS

Il est tenu une comptabilité régulière des opérations sociales, conformément à la loi et aux usages du commerce.

A la clôture de chaque exercice, le Président dresse l'inventaire des divers éléments de l'actif et du passif existant à cette date.

Il dresse également le bilan décrivant les éléments actifs et passifs et faisant apparaître de façon distincte les capitaux propres, le compte de résultat récapitulant les produits et les charges de l'exercice, ainsi que l'annexe complétant et commentant l'information donnée par le bilan et le compte de résultat.

Il est procédé, même en cas d'absence ou d'insuffisance du bénéfice, aux amortissements et provisions nécessaires. Le montant des engagements cautionnés, avalisés ou garantis est mentionné à la suite du bilan.

Le Président établit un rapport de gestion contenant les indications fixées par la loi.



En application des dispositions de l'article L. 225-184 du Code de commerce, il établit un rapport spécial qui informe chaque année la collectivité des actionnaires des opérations réalisées dans le cadre des options de souscription ou d'achat d'actions consenties par la Société à chacun des mandataires sociaux.

Tous ces documents sont mis à la disposition du ou des Commissaires aux Comptes de la Société dans les conditions légales et réglementaires.

Dans les six mois de la clôture de l'exercice ou, en cas de prolongation, dans le délai fixé par décision de justice, les actionnaires doivent statuer par décision collective sur les comptes annuels, au vu du rapport de gestion et des rapports du ou des Commissaires aux Comptes et, le cas échéant, sur les comptes consolidés, au vu du rapport de gestion du groupe et des rapports des Commissaires aux Comptes.

ARTICLE 32 - AFFECTATION ET REPARTITION DU RESULTAT

Le compte de résultat qui récapitule les produits et charges de l'exercice fait apparaître par différence, après déduction des amortissements et des provisions, le bénéfice ou la perte de l'exercice clos.

Sur le bénéfice de l'exercice diminué, le cas échéant, des pertes antérieures, il est prélevé cinq pour cent au moins pour constituer le fonds de réserve légale. Ce prélèvement cesse d'être obligatoire lorsque le fonds de réserve atteint le dixième du capital social ; il reprend son cours lorsque, pour une cause quelconque, la réserve légale est descendue au-dessous de ce dixième.

Le bénéfice distribuable est constitué par le bénéfice de l'exercice diminué des pertes antérieures et des sommes à porter en réserve, en application de la loi et des statuts, et augmenté du report bénéficiaire.

Sur ce bénéfice, la collectivité des actionnaires peut prélever toutes sommes qu'elle juge à propos d'affecter à la dotation de tous fonds de réserves facultatives, ordinaires ou extraordinaires, ou de reporter à nouveau.

Le solde, s'il en existe, est réparti entre les actionnaires suivant les modalités ci-après stipulées.

En outre, la collectivité des actionnaires peut décider la mise en distribution de sommes prélevées sur les réserves disponibles, en indiquant expressément les postes de réserves sur lesquels les prélèvements sont effectués. Toutefois, les dividendes sont prélevés par priorité sur les bénéfices de l'exercice.

Hors le cas de réduction du capital, aucune distribution ne peut être faite aux actionnaires lorsque les capitaux propres sont ou deviendraient à la suite de celle-ci, inférieurs au montant du capital augmenté des réserves que la loi ou les statuts ne permettent pas de distribuer. L'écart de réévaluation n'est pas distribuable. Il peut être incorporé en tout ou partie au capital.

Les pertes, s'il en existe, sont après l'approbation des comptes par la collectivité des actionnaires, reportées à nouveau, pour être imputées sur les bénéfices des exercices ultérieurs jusqu'à extinction.

Tout dividende sera réparti entre les actions de catégorie "A" et "B" de telle manière que le dividende attribué à chaque action de catégorie "A" soit égal à QUATRE (4) FOIS celui attribué à chaque action de catégorie "B".



ARTICLE 33 - PAIEMENT DES DIVIDENDES - ACOMPTES

Les modalités de mise en paiement des dividendes en numéraire sont fixées par décision collective des actionnaires ou, à défaut, par le Président.

Toutefois, la mise en paiement des dividendes en numéraire doit avoir lieu dans un délai maximal de neuf mois après la clôture de l'exercice, sauf prolongation de ce délai par autorisation de justice.

Lorsqu'un bilan établi au cours ou à la fin de l'exercice et certifié par un Commissaire aux Comptes fait apparaître que la Société, depuis la clôture de l'exercice précédent, après constitution des amortissements et provisions nécessaires et déduction faite s'il y a lieu des pertes antérieures ainsi que des sommes à porter en réserve, en application de la loi ou des statuts, a réalisé un bénéfice, il peut être distribué sur décision du Président des acomptes sur dividende avant l'approbation des comptes de l'exercice. Le montant de ces acomptes ne peut excéder le montant du bénéfice ainsi défini.

La collectivité des actionnaires statuant sur les comptes de l'exercice clos a la faculté d'accorder à chaque actionnaire, pour tout ou partie du dividende mis en distribution ou des acomptes sur dividende, une option entre le paiement du dividende en numéraire ou en actions.

L'offre de paiement du dividende en actions doit être faite simultanément à chaque actionnaire. Le prix des actions ainsi émises, qui ne peut être inférieur au montant nominal, est fixé dans les conditions visées à l'article L. 232-19 du Code de commerce ; lorsque le montant des dividendes auquel il a droit ne correspond pas à un nombre entier d'actions, l'actionnaire peut obtenir le nombre d'actions immédiatement supérieur en versant dans le délai d'un mois la différence en numéraire ou recevoir le nombre d'actions immédiatement inférieur complété d'une souste en numéraire.

La demande de paiement du dividende en actions doit intervenir dans un délai fixé par la collectivité des actionnaires, sans qu'il puisse être supérieur à trois mois à compter de la décision ; l'augmentation de capital de la Société est réalisée du seul fait de cette demande et ne donne pas lieu aux formalités prévues aux articles L. 225-142, L. 225-144 et L. 225-146 du Code de commerce.

Aucune répétition de dividende ne peut être exigée des actionnaires sauf lorsque la distribution a été effectuée en violation des dispositions légales et que la Société établit que les bénéficiaires avaient connaissance du caractère irrégulier de cette distribution au moment de celle-ci ou ne pouvaient l'ignorer compte tenu des circonstances. Le cas échéant, l'action en répétition est prescrite trois ans après la mise en paiement de ces dividendes.

Les dividendes non réclamés dans les cinq ans de leur mise en paiement sont prescrits.

ARTICLE 34 - CAPITAUX PROPRES INFÉRIEURS A LA MOITIÉ DU CAPITAL SOCIAL

Si, du fait des pertes constatées dans les documents comptables, les capitaux propres de la Société deviennent inférieurs à la moitié du capital social, le Président doit, dans les quatre mois qui suivent l'approbation des comptes ayant fait apparaître ces pertes, consulter la collectivité des actionnaires, à l'effet de décider s'il y a lieu à dissolution anticipée de la Société.

Si la dissolution n'est pas prononcée, le capital doit être, sous réserve des dispositions légales relatives au capital minimum, et dans le délai fixé par la loi, réduit d'un montant égal à celui des pertes qui n'ont pu être imputées sur les réserves si, dans ce délai, les capitaux propres ne sont pas redevenus au moins égaux à la moitié du capital social.



Dans tous les cas, la décision collective des actionnaires doit être publiée dans les conditions légales et réglementaires.

En cas d'inobservation de ces prescriptions, tout intéressé peut demander en justice la dissolution de la Société. Il en est de même si la collectivité des actionnaires n'a pu délibérer valablement. Toutefois, le tribunal ne peut prononcer la dissolution si, au jour où il statue sur le fond, la régularisation a eu lieu.

ARTICLE 35 - TRANSFORMATION DE LA SOCIETE

La société peut se transformer en société d'une autre forme.

La décision de transformation est prise collectivement par les actionnaires, sur le rapport du Commissaire aux Comptes de la Société, lequel doit attester que les capitaux propres sont au moins égaux au capital social.

La transformation en société en nom collectif nécessite l'accord de tous les actionnaires. En ce cas, les conditions prévues ci-dessus ne sont pas exigibles.

La transformation en société en commandite simple ou par actions est décidée dans les conditions prévues pour la modification des statuts et avec l'accord de chacun des actionnaires qui acceptent de devenir commandités en raison de la responsabilité solidaire et indéfinie des dettes sociales.

La transformation en société à responsabilité limitée est décidée dans les conditions prévues pour la modification des statuts des sociétés de cette forme.

La transformation qui entraînerait, soit l'augmentation des engagements des actionnaires, soit la modification des clauses des présents statuts exigeant l'unanimité des actionnaires devra faire l'objet d'une décision unanime de ceux-ci.

ARTICLE 36 - DISSOLUTION - LIQUIDATION

La société est dissoute dans les cas prévus par la loi et, sauf prorogation, à l'expiration du terme fixé par les statuts, ou à la suite d'une décision collective des actionnaires prise à la majorité des deux tiers des voix.

Un ou plusieurs liquidateurs sont alors nommés par cette décision collective.

Le liquidateur représente la Société. Il est investi des pouvoirs les plus étendus pour réaliser l'actif, même à l'amiable. Il est habilité à payer les créanciers et à répartir le solde disponible entre les actionnaires.

La collectivité des actionnaires peut l'autoriser à continuer les affaires en cours ou à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le produit net de la liquidation, après extinction du passif et des charges sociales, et après remboursement aux actionnaires du montant nominal libéré et non amorti de leurs actions, qui constitue le boni de liquidation est réparti entre les actions de catégorie "A" et "B" de telle manière que chaque action "A" reçoive un boni égal à QUATRE (4) FOIS celui de chaque action "B".

En cas de réunion de toutes les actions en une seule main, la dissolution de la Société entraîne, lorsque l'actionnaire unique est une personne morale, la transmission universelle du patrimoine de la Société à l'actionnaire unique, conformément aux dispositions de l'article 1844-5 du Code civil.

99  S 4

ARTICLE 37 - CONTESTATIONS

Toutes les contestations qui pourraient s'élever pendant la durée de la Société ou lors de sa liquidation, soit entre la Société et les actionnaires titulaires de ses actions, soit entre les actionnaires titulaires d'actions eux-mêmes, concernant les affaires sociales, l'interprétation ou l'exécution des présents statuts, seront jugées conformément à la loi et soumises à la juridiction des tribunaux compétents.

ARTICLE 38 - NOMINATION DES DIRIGEANTS

Nomination du Président

Le premier Président de la Société nommé aux termes des présents statuts sans limitation de durée est :

Monsieur Carol Roland Edmond SMEDA, demeurant à SAINT OMER (62500), 11 rue Le Sergeant,
Né à AUCHEL (62260), le 02 février 1958.

Le Président ainsi nommé accepte les fonctions qui lui sont confiées et déclare, en ce qui le concerne, n'être atteint d'aucune incompatibilité ni d'aucune interdiction susceptibles d'empêcher sa nomination et l'exercice de ses fonctions.

ARTICLE 39 - NOMINATION DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Sont désignés comme Commissaires aux Comptes de la Société, pour une durée de six exercices, leurs fonctions expirant à l'issue de la consultation de la collectivité des actionnaires appelée à délibérer sur les comptes sociaux du sixième exercice :

- Commissaire aux comptes titulaire :
La société SDRA EXPERTISE COMPTABLE sise 15, rue Saint-Bertin, 62500 SAINT OMER
- Commissaire aux comptes suppléant :
La société SARL SOCCOM SOCIETE COMMISSARIAT AUX COMPTES, sise 15, rue Saint-Bertin, 62500 SAINT OMER

Les Commissaires aux Comptes ainsi nommés, ont fait savoir à l'avance qu'ils acceptaient le mandat qui viendrait à leur être confié et ont déclaré satisfaire à toutes les conditions requises par la loi et les règlements pour l'exercice dudit mandat.

DEUXIEME PARTIE - FRAIS - FISCALITE - FORMALITES - POUVOIRS

ARTICLE 40 - FRAIS

Les frais, droits et honoraires des présentes, de leurs suites et conséquences, seront supportés par la société, portés en frais généraux dès le premier exercice social et en tous cas, avant toute distribution de bénéfice.

En attendant l'immatriculation de la société, ils seront avancés par les actionnaires.

ARTICLE 41 - FISCALITE

Régime fiscal - Conformément aux dispositions de l'article 206 1 du Code général des impôts, la présente société sera soumise à l'impôt sur les sociétés.

Enregistrement - Conformément aux dispositions de l'article 635 1, 1° et 5°, du Code général des impôts, le présent acte sera soumis à la formalité de l'enregistrement dans le mois de sa date. Il sera exonéré du droit fixe d'enregistrement en vertu de l'article 810 bis du même code, les apports qui y sont contenus étant effectués à titre pur et simple.

ARTICLE 42 - PUBLICITE

Conformément aux dispositions législatives et réglementaires en vigueur, un avis relatif à la constitution de la société sera inséré dans un journal habilité à recevoir les annonces légales dans le département du siège social.

ARTICLE 43 - CENTRE DE FORMALITES DES ENTREPRISES - REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

En outre, seront remplies dans les délais prévus par les dispositions des articles R.123-1 et suivants du Code de commerce, les formalités de déclarations au Centre de formalités des entreprises et au Registre du commerce et des sociétés, entraînant sur l'initiative et sous la responsabilité du greffier, la publication au B.O.D.A.C.C., prescrites par ledit décret

ARTICLE 44 - POUVOIRS -

Tous pouvoirs sont conférés aux porteurs d'expéditions, originaux, copies ou extraits certifiés conformes des présents statuts en vue de l'accomplissement de toutes formalités.

DONT ACTE EN MINUTE, rédigé sur VINGT pages.

Fait et passé à SAINT-OMER, au siège social de la SCP susnommée.

Les jour, mois et an susdits,

Et, après lecture faite, les parties ont signé avec le Notaire.

Le présent acte comprenant :

renvoi : néant
mot nul : néant
lettre nulle : néant
ligne nulle : néant
blanc barré : néant
chiffre rayé : néant

Paraphes	Qualité des signataires	Signatures
	Carol SMEDA	
	Emilien SMEDA	
	Valdim SMEDA	
	Le Notaire Georges DEMUYNCK	

VINGT ET UNIEME ET DERNIERE PAGE

POUR COPIE AUTHENTIQUE CONFORME, réalisée par reprographie, délivrée par Maître Georges DEMUYNCK, notaire associé, membre de la Société Civile Professionnelle dénommée "Gérard COCKENPOT, Georges DEMUYNCK, Bernard MINNE, notaires associés", titulaire d'un office notarial dont le siège est à SAINT OMER (Pas-de-Calais), 36, rue Allent, certifiée par lui comme étant la reproduction exacte de l'original, établie sur vingt et une pages sans renvoi ni mot nul.

