

RCS : NANTES  
Code greffe : 4401

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de NANTES atteste l'exactitude des informations  
transmises ci-après**

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2021 B 03613  
Numéro SIREN : 903 657 435  
Nom ou dénomination : AB AMENAGEMENT

Ce dépôt a été enregistré le 30/09/2021 sous le numéro de dépôt 17388

## **AB AMENAGEMENT**

Société par actions simplifiée

Au capital de 120 000 Euros

Siège social : 16 Rue des Clairières

44840 LES SORINIERES

## **ANNEXE 2**

### **DECISION DE NOMINATION DU PRESIDENT ET DES DIRECTEURS GENERAUX**

Les soussignés :

1) Monsieur Franck RENIER, né le 15 octobre 1969 à PARIS (75), demeurant 5 rue des Tamaris 44840 LES SORINIERES, de nationalité française, marié le 27 juillet 1996 à VIEILLEVIGNE (44) avec Madame Annabelle DUGAST, sous le régime de la communauté légale de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat préalable à leur union, régime non modifié depuis,

2) BUROMAT HOLDING, Société à responsabilité limitée au capital de 310.671 €, inscrite au RCS de Nantes sous le n° 842 831 679, dont le siège social est ZAC DES COTEAUX DE GRANDLIEU - 1, rue Jarlot - 44830 BOUAYE, prise en la personne de son représentant légal

3) Madame Adélaïde LELOUP, née le 08 mars 1986 à AVRANCHES (50), demeurant 11 Impasse de la Breda 44840 LES SORINIERES, de nationalité française, mariée le 21 août 2015 à San Diego, État de Californie (États-Unis) avec Julien FONTAINE, sous le régime de la communauté légale de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat préalable à leur union, régime non modifié depuis,

4) Monsieur Ridha KHLAIFI, né le 26 décembre 1976 à REDEYEF (TUNISIE 99), demeurant 9 Avenue des Impressionnistes 44200 NANTES, de nationalité française, marié le 02 janvier 2019 à Tunis, TUNISIE (99) avec Madame Karima ABIDI, sous le régime de la séparation de biens au terme d'un contrat de mariage préalable à leur union reçu par Maître AYDA BEN CHABEN notaire à Gafsa, TUNISIE (99), régime non modifié depuis,

agissant en qualité de seuls associés de la société **AB AMENAGEMENT**, société par actions simplifiée au capital de 120.000 Euros, dont le siège est situé au 16 rue des Clairières 44840 LES SORINIERES,

après avoir exposé qu'une société a été constituée entre eux aux termes d'un acte sous seing privé en date du 15 septembre 2021 à LES SORINIERES (44840),

nomment :

- en qualité de Président de la Société pour une durée indéterminée : Monsieur Franck RENIER, né le 15 octobre 1969 à PARIS (75), demeurant 5 rue des Tamaris 44840 LES SORINIERES,
- en qualité de Directeurs généraux de la Société pour une durée indéterminée :
  - o Madame Adélaïde LELOUP, née le 08 mars 1986 à AVRANCHES (50), demeurant 11 Impasse de la Breda 44840 LES SORINIERES
  - o Monsieur Ridha KHLAIFI, né le 26 décembre 1976 à REDEYEF (TUNISIE 99), demeurant 9 Avenue des Impressionnistes 44200 NANTES
  - o La société BUROMAT HOLDING prise en la personne de Monsieur Hervé SEGARD né le 14 mars 1966 à LOUVIERS, domicilié 31 rue des Boutons d'Or – 44310 SAINT-COLOMBAN

Monsieur Franck RENIER, Madame Adélaïde LELOUP, Monsieur Ridha KHLAIFI et la société BUROMAT HOLDING prise en la personne de Monsieur Hervé SEGARD acceptent ces fonctions de qui viennent de leur être confiées et déclarent n'être atteinte d'aucune incompatibilité ni d'aucune interdiction susceptibles d'empêcher leur nomination et l'exercice de leurs fonctions.

Leur rémunération sera fixée ultérieurement.

Tous pouvoirs sont accordés au porteur d'une copie ou d'un extrait des présentes pour accomplir les formalités de publicité ou de dépôt prévues par la loi.

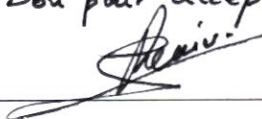
Fait à LES SORINIERES

le 28 septembre 2021

en 4 exemplaires.

Monsieur Franck RENIER : « Lu et approuvé, bon pour acceptation des fonctions de Président » + signature

*Lu et approuvé, bon pour acceptation des fonctions de Président.*



BUROMAT HOLDING: « Lu et approuvé » + signature

*Lu et approuvé  
Bon pour acceptation des fonctions de Directeur Général*



Madame Adélaïde LELOUP : « Lu et approuvé » + signature

*Lu et approuvé*



*Bon pour acceptation des fonctions de  
Directeur Générale.*

Monsieur Ridha KHLAIFI : « Lu et approuvé » + signature

*Lu et approuvé*



*Bon pour acceptation des fonctions de directeur général*

**AB AMENAGEMENT**  
Société par actions simplifiée  
Au capital de 120 000 Euros  
**EN COURS DE CONSTITUTION**  
Siège social : 16 Rue des Clairières  
44840 LES SORINIERES

**LISTE DES SOUSCRIPTEURS**

1) Monsieur Franck RENIER, demeurant 5 rue des Tamaris 44840 LES SORINIERES  
Nombre d'actions souscrites : 2.000  
Nominal de chaque action : 10 euros  
Montant de la souscription : 20.000 euros  
Montant du versement effectué : 20.0000 euros

2) Madame Adélaïde LELOUP, demeurant 11 Impasse de la Breda 44840 LES SORINIERES  
Nombre d'actions souscrites : 2.000  
Nominal de chaque action : 10 euros  
Montant de la souscription : 20.000 euros  
Montant du versement effectué : 20.0000 euros

3) Monsieur Ridha KHLAIFI, demeurant 9 Avenue des Impressionnistes 44200 NANTES  
Nombre d'actions souscrites : 2.000  
Nominal de chaque action : 10 euros  
Montant de la souscription : 20.000 euros  
Montant du versement effectué : 20.0000 euros

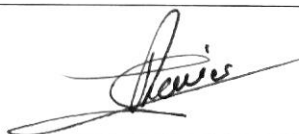
4) BUROMAT HOLDING, demeurant ZAC DES COTEAUX DE GRANDLIEU - 1, rue Jarlot - 44830 BOUAYE  
Nombre d'actions souscrites : 6.000  
Nominal de chaque action : 10 euros  
Montant de la souscription : 60.000 euros  
Montant du versement effectué : 60 000 euros

Récapitulatif :

Nombre total d'actions souscrites : 12.000  
Nominal de chaque action : 10 euros  
Montant total des souscriptions effectuées : 120 000 euros  
Montant total des versements effectués : 120 000 euros

Fait à LES SORINIERES,  
le 28 septembre 2021  
en 2 exemplaires.

Monsieur Franck RENIER, Président :



**CIC NANTES LOIRE ENTREPRISES**  
2 AVENUE JEAN CLAUDE BONDUELLE 44040 NANTES CEDEX 1  
☎ 02 51 86 35 60 FAX 02 40 13 25 55 ✉ 14121@cic.fr BIC : CMCIFRPP

**Création de Société par Actions Simplifiée**

**ATTESTATION DE BLOCAGE DU CAPITAL SOCIAL**

La banque ci-après :

**BANQUE CIC OUEST CIC NANTES LOIRE ENTREPRISES, 2 AVENUE JEAN CLAUDE BONDUELLE 44040 NANTES CEDEX 1** déclare et atteste avoir reçu en dépôt la somme de 120 000 €.

**FRANCK RENIER**, représentant de la société **AB AMENAGEMENT S.A.S.**, Société par Actions Simplifiée actuellement en voie de formation dont le siège social se situe **16 RUE DES CLAIRIERES 44840 LES SORINIERES**, déclare que cette somme représente le montant immédiatement libérable de la partie du capital social correspondant aux apports en numéraire de la Société par Actions Simplifiée en formation, ainsi qu'il a été versé par l'ensemble des actionnaires.

| Liste des actionnaires | Nombre d'actions | Somme versée |
|------------------------|------------------|--------------|
| FRANCK RENIER          | 2 000            | 20 000 €     |
| ADELAIDE LELOUP        | 2 000            | 20 000 €     |
| RIDHA KHLAIFI          | 2 000            | 20 000 €     |
| BUROMAT HOLDING        | 6 000            | 60 000 €     |

En conséquence, conformément aux dispositions législatives en vigueur, la somme ci-dessus demeurera bloquée en compte spécial :

30047 14121 00020328401 01

jusqu'à production du certificat d'immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés de la société actuellement en voie de formation. Sans production de ce certificat dans le délai de six mois à compter du dépôt de fonds, la somme susvisée pourra être débloquée :

- soit entre les mains du mandataire désigné par l'ensemble des souscripteurs,
- soit entre les mains du mandataire désigné par décision de justice passée en force de chose jugée.

La présente attestation est établie en triple exemplaire pour faire valoir ce que de droit.

Le 27 septembre 2021

Le déposant  
("lu et approuvé" + signature)

JST14

*Lu et approuvé*



**ERIC ALVES**  
**DIRECTEUR AGENCE ENTREPRISES**  
02 51 72 44 00



**CIC Ouest**  
**Nantes Loire Entreprises**  
2, avenue Jean-Claude Bonduelle  
44040 Nantes cedex 1

Les soussignés :

Monsieur Franck RENIER, né le 15 octobre 1969 à PARIS (75), demeurant 5 rue des Tamaris 44840 LES SORINIERES, de nationalité française, marié le 27 juillet 1996 à VIEILLEVIGNE (44) avec Madame Annabelle DUGAST, sous le régime de la communauté légale de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat préalable à leur union, régime non modifié depuis,

et

Madame Adélaïde LELOUP, née le 08 mars 1986 à AVRANCHES (50), demeurant 11 Impasse de la Breda 44840 LES SORINIERES, de nationalité française, mariée le 21 août 2015 à San Diego, État de Californie (États-Unis) avec Julien FONTAINE, sous le régime de la communauté légale de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat préalable à leur union, régime non modifié depuis,

et

Monsieur Ridha KHLAIFI, né le 26 décembre 1976 à REDEYEF (TUNISIE 99), demeurant 9 Avenue des Impressionnistes 44200 NANTES, de nationalité française, marié le 02 janvier 2019 à Tunis, TUNISIE (99) avec Madame Karima ABIDI, sous le régime de la séparation de biens au terme d'un contrat de mariage préalable à leur union reçu par Maître AYDA BEN CHABEN notaire à Gafsa, TUNISIE (99), régime non modifié depuis,

et

la société BUROMAT HOLDING, Société à responsabilité limitée au capital de 310.671 €, inscrite au RCS de Nantes sous le n° 842 831 679, dont le siège social est ZAC DES COTEAUX DE GRANDLIEU - 1, rue Jarlot - 44830 BOUAYE, prise en la personne de son représentant légal,

ont établi ainsi qu'il suit les statuts d'une société par actions simplifiée devant exister entre eux :

### **AB AMENAGEMENT**

Société par actions simplifiée  
Au capital de 120 000 Euros  
Siège social : 16 Rue des Clairières  
44840 LES SORINIERES

## **S T A T U T S**

### **TITRE I**

#### **FORME – OBJET – DENOMINATION**

#### **SIEGE – DUREE - EXERCICE**

#### **ARTICLE 1 – FORME**

La Société est une Société par actions simplifiée. Elle est régie par les présents statuts et par les dispositions

spécifiques des articles L.227-1 à L.227-20 du Code de commerce et les autres articles du Code de commerce qui lui sont applicables, et d'une façon générale, par toutes autres dispositions légales et réglementaires en vigueur.

La société peut, à tout moment au cours de la vie sociale, ne compter qu'un seul associé personne physique ou personne morale. Elle fonctionne indifféremment sous la même forme avec un ou plusieurs associés.

## **ARTICLE 2 – OBJET**

La société a son objet, en France et dans tous les pays :

- Négoce, installation et aménagement de mobilier et matériel de bureau, et accessoires s'y rattachant, tous aménagements tertiaires relatifs aux espaces de bureaux ou locaux d'activités.

- La participation de la Société, par tous moyens, directement ou indirectement, dans toutes opérations pouvant se rattacher à son objet par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux de fusion ou autrement, de création, d'acquisition, de location, de prise en location-gérance de tous fonds de commerce ou établissements ; la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et brevets concernant ces activités,

- Et généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, civiles, mobilières ou immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ou à tout objet similaire ou connexe.

## **ARTICLE 3 – DENOMINATION**

La dénomination de la société est : **AB AMENAGEMENT**

Dans tous les actes et documents émanant de la société et destinés aux tiers, la dénomination sera précédée ou suivie immédiatement des mots « société par actions simplifiée » ou des initiales (SAS) et de l'énonciation du capital social.

## **ARTICLE 4 – SIEGE SOCIAL**

Le siège social est au **16 rue des Clairières 44840 LES SORINIERES**.

Il peut être transféré en tout autre endroit situé en France par simple décision du président avec modification corrélative des statuts. Tout transfert hors de France nécessite une décision unanime des associés.

## **ARTICLE 5 – DUREE**

La durée de la société est fixée à quatre vingt dix neuf (99) années à compter de son immatriculation au registre du commerce et des sociétés, sauf les cas de dissolution ou de prorogation prévus aux présents statuts.

## **ARTICLE 6 – EXERCICE**

L'exercice social commence le 1<sup>er</sup> octobre et se termine le 30 septembre de chaque année.

Le premier exercice social comprendra la période courue entre le jour de l'immatriculation de la société au RCS et le 30 septembre 2022.

## **TITRE II**

## CAPITAL - ACTIONS

### ARTICLE 7 – APPORTS

Il est apporté à la société :

#### Apports en numéraire :

Une somme de 120.000 euros correspondant à la valeur nominale de 12.000 actions, qui ont été souscrites et entièrement libérées ainsi qu'il résulte d'une attestation délivrée par la banque où les fonds ont été régulièrement déposés à un compte ouvert au nom de la société en formation.

Montant total des apports en numéraire :..... 120.000,00 euros.

Total des apports formant le capital social :

ci.....120.000,00 euros.

### ARTICLE 8 – CAPITAL SOCIAL

Le capital de la société, formé de la manière ci-dessus constatée, est fixé à la somme de cent vingt mille euros (120 000 €), divisé en 12.000 actions de 10 euros chacune, de même catégorie, entièrement libérées.

### ARTICLE 9 – AUGMENTATION DU CAPITAL SOCIAL

Le capital social est augmenté par tous moyens et selon toutes modalités par décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, sur rapport de la Direction de la Société.

Les associés ont, proportionnellement au montant de leurs actions, un droit de préférence à la souscription des actions de numéraire émises pour réaliser une augmentation de capital. Les associés peuvent renoncer à titre individuel à leur droit préférentiel.

Le droit à l'attribution d'actions nouvelles aux associés, à la suite de l'incorporation au capital de réserves, bénéfices ou primes d'émission, appartient au nu-propriétaire, sous réserve des droits de l'usufruitier.

Si l'augmentation de capital est réalisée par incorporation de réserves, bénéfices ou primes d'émission, de fusion ou d'apport, l'Assemblée Générale statue aux conditions de quorum et de majorité prévues pour les Assemblées Générales Ordinaires.

L'Assemblée Générale peut déléguer à la Direction de la Société les pouvoirs nécessaires à la réalisation de l'augmentation de capital.

### ARTICLE 10 - REDUCTION DU CAPITAL SOCIAL

La réduction du capital est autorisée ou décidée par l'Assemblée Générale Extraordinaire qui peut déléguer à la Direction tous pouvoirs pour la réaliser. En aucun cas, elle ne peut porter atteinte à l'égalité des associés.

La réduction du capital social à un montant inférieur au minimum légal ne peut être décidée que sous la condition suspensive d'une augmentation de capital destinée à amener celui-ci à un montant au moins égal à ce montant minimum, sauf transformation de la Société en Société d'une autre forme.

En cas d'inobservation de ces dispositions, tout intéressé peut demander en justice la dissolution de la

Société.

Toutefois, le tribunal ne peut prononcer la dissolution, si au jour où il statue sur le fond, la régularisation a eu lieu.

#### **ARTICLE 11 - FORME DES ACTIONS**

Les actions sont obligatoirement nominatives. Elles donnent lieu à une inscription en compte individuel dans les conditions et selon les modalités prévues par les dispositions législatives et réglementaires en vigueur.

Ces comptes individuels peuvent être des comptes « nominatifs purs » ou des comptes « nominatifs administrés » au choix de l'associé.

#### **ARTICLE 12 - INDIVISIBILITE DES ACTIONS**

Les actions sont indivisibles à l'égard de la Société. Les copropriétaires indivis d'actions sont représentés aux Assemblées Générales par l'un d'eux ou par un mandataire commun de leur choix. A défaut d'accord entre eux sur le choix d'un mandataire, celui-ci est désigné par Ordonnance du Président du Tribunal de Commerce statuant en référé à la demande du copropriétaire le plus diligent.

Le droit de vote attaché à l'action appartient à l'usufruitier dans les Assemblées Générales Ordinaires et au nu-propiétaire dans les Assemblées Générales Extraordinaires. Cependant, les associés peuvent convenir entre eux de toute autre répartition pour l'exercice du droit de vote aux Assemblées Générales. En ce cas, ils devront porter leur convention à la connaissance de la Société par lettre recommandée adressée au siège social, la Société étant tenue de respecter cette convention pour toute Assemblée Générale qui se réunirait après l'expiration d'un délai d'un mois suivant l'envoi de la lettre recommandée, le cachet de la poste faisant foi de la date d'expédition.

Le droit de l'associé d'obtenir communication de documents sociaux ou de les consulter peut également être exercé par chacun des copropriétaires d'actions indivises, par l'usufruitier et le nu-propiétaire d'actions.

#### **ARTICLE 13 - CESSION ET TRANSMISSION DES ACTIONS**

1 - La propriété des actions résulte de leur inscription en compte individuel au nom du ou des titulaires sur les registres tenus à cet effet au siège social.

La cession des actions s'opère, à l'égard des tiers et de la Société, par un ordre de mouvement de compte à compte signé du cédant ou de son mandataire. Le mouvement est mentionné sur ces registres.

2 - En cas d'augmentation de capital, les actions sont négociables à compter de la réalisation définitive de celle-ci.

3 - La cession d'actions à un tiers à quelque titre que ce soit est soumise à l'agrément préalable de la Société.

A cet effet, le cédant doit notifier à la Direction de la Société une demande d'agrément indiquant l'identité du cessionnaire (dénomination, siège social, capital, RCS, composition des organes de direction et d'administration, identité des associés), le nombre d'actions dont la cession est envisagée et le prix offert. L'agrément résulte soit d'une décision émanant de la collectivité des associés ou de l'associé unique, soit du défaut de réponse dans le délai de trois mois à compter de la demande.

En cas de refus d'agrément du cessionnaire proposé et à moins que le cédant décide soit de renoncer à la cession

envisagée, les autres associés sont tenus, dans le délai de trois mois à compter de la notification du refus, soit d'acquérir les actions dont la cession est envisagée, soit de les faire racheter par la Société qui devra les céder dans un délai de six mois ou les annuler. Cette acquisition a lieu moyennant un prix qui, à défaut d'accord entre les parties, est déterminé par voie d'expertise dans les conditions prévues à l'article 1843-4 du Code Civil. Si, à l'expiration du délai de trois mois ci-dessus prévu l'achat n'est pas réalisé, l'agrément est considéré comme donné.

4 - Les dispositions qui précèdent sont applicables à toutes les cessions à un tiers, même aux adjudications publiques en vertu d'une ordonnance de justice ou autrement.

5 - En cas d'augmentation de capital par émission d'actions de numéraire, la cession des droits de souscription est soumise à autorisation de l'Assemblée Générale Ordinaire dans les conditions prévues au 3. ci-dessus.

6 - La cession de droit à attribution d'actions gratuites, en cas d'incorporation au capital de bénéfices, réserves, provisions ou primes d'émission ou de fusion, est assimilée à la cession des actions gratuites elles-mêmes et doit donner lieu à demande d'agrément dans les conditions définies au 3. ci-dessus.

Toute cession réalisée en violation des clauses ci-dessus est nulle.

#### **ARTICLE 14- DROITS ET OBLIGATIONS ATTACHES AUX ACTIONS**

1 - Chaque action donne droit, dans les bénéfices et l'actif social, à une part proportionnelle à la quotité du capital qu'elle représente et donne droit au vote et à la représentation dans les Assemblées Générales, dans les conditions fixées par les statuts.

Tout associé a le droit d'être informé sur la marche de la Société et d'obtenir communication de certains documents sociaux aux époques et dans les conditions prévues par la loi et les statuts.

2 - Les associés ne supportent les pertes qu'à concurrence de leurs apports.

Sous réserve des dispositions légales et statutaires, aucune majorité ne peut leur imposer une augmentation de leurs engagements.

Les droits et obligations attachés à l'action suivent le titre dans quelque main qu'il passe. La possession d'une action comporte de plein droit adhésion aux décisions des associés et aux présents statuts. La cession comprend tous les dividendes échus et non payés et à échoir, ainsi éventuellement que la part dans les fonds de réserve, sauf dispositions contraires notifiées à la Société.

3 - Chaque fois qu'il est nécessaire de posséder un certain nombre d'actions pour exercer un droit quelconque, en cas d'échange, de regroupement ou d'attribution de titres, ou lors d'une augmentation ou d'une réduction de capital, d'une fusion ou de toute autre opération, les associés possédant un nombre d'actions inférieur à celui requis, ne peuvent exercer ces droits qu'à la condition de faire leur affaire personnelle de l'obtention du nombre d'actions requis.

### **TITRE III**

#### **DIRECTION ET CONTROLE DE LA SOCIETE**

##### **ARTICLE 15 – PRESIDENT**

La société est représentée, dirigée, gérée et administrée par un président, personne physique ou morale, associé ou non de la société.

Le Président est nommé ou renouvelé dans ses fonctions par l'Assemblée Générale Ordinaire des associés, ou par l'associé unique, qui peut le révoquer à tout moment.

Lorsqu'une personne morale est nommée Président ou dirigeant, les dirigeants de ladite personne morale sont soumis aux mêmes conditions et obligations et encourent les mêmes responsabilités civile et pénale que s'ils étaient Président ou dirigeant en leur nom propre, sans préjudice de la responsabilité solidaire de la personne morale qu'ils dirigent.

#### **ARTICLE 16 - POUVOIRS DU PRESIDENT**

1 - Le Président assume, sous sa responsabilité, la Direction de la Société. Il la représente dans ses rapports avec les tiers, avec les pouvoirs les plus étendus, dans la limite de l'objet social.

Dans ses rapports avec les tiers, le Président engage la Société même par les actes qui ne relèvent pas de l'objet social, à moins qu'elle ne prouve que le tiers savait que l'acte dépassait cet objet ou qu'il ne pouvait l'ignorer, compte tenu des circonstances, étant exclu que la seule publication des statuts suffise à constituer cette preuve. Le Président peut consentir à tout mandataire de son choix toutes délégations de pouvoirs qu'il juge nécessaires, dans la limite de ceux qui lui sont conférés par la loi et les présents statuts.

2 - Le Président peut prendre toutes décisions autres que celles réservées à la collectivité des associés à l'article 21 ci-dessous.

3 - Le Président est l'organe social auprès duquel les délégués du Comité d'Entreprise exercent les droits définis par l'article L 432-6 du Code du Travail.

#### **ARTICLE 17 - AUTRES DIRIGEANTS - DELEGATION DE POUVOIRS**

Sur la proposition du Président, l'Assemblée Générale Ordinaire peut nommer un ou plusieurs autres dirigeants, personnes physiques ou morales auxquelles peut être conféré le titre de Directeur Général.

Les dirigeants sont révocables à tout moment par l'Assemblée Générale Ordinaire sur la proposition du Président ; en cas de démission ou de révocation de celui-ci, ils conservent leurs fonctions et leurs attributions jusqu'à la nomination du nouveau Président.

En accord avec le Président, l'Assemblée Générale Ordinaire détermine l'étendue et la durée des pouvoirs des dirigeants.

Le Président peut donner toutes délégations de pouvoirs à tous tiers pour un ou plusieurs objets déterminés.

#### **ARTICLE 18 - REMUNERATION DE LA DIRECTION**

La rémunération du Président et celle des dirigeants est déterminée par l'Assemblée Générale Ordinaire. Elle peut être fixe ou proportionnelle, ou à la fois fixe et proportionnelle.

#### **ARTICLE 19 - CONVENTIONS ENTRE LA SOCIETE ET LA DIRECTION**

Le Commissaire aux Comptes présente aux associés un rapport sur les conventions intervenues directement ou par personne interposée entre la Société et son Président, l'un de ses dirigeants, l'un de ses actionnaires disposant d'une fraction des droits de vote supérieure à 10 % ou, s'il s'agit d'une société actionnaire, la société la contrôlant au sens de l'article L 233-3.

Les associés statuent sur ce rapport.

Les conventions non approuvées produisent néanmoins leurs effets, à charge pour la personne intéressée et éventuellement pour le Président et les autres dirigeants d'en supporter les conséquences dommageables pour la Société.

Par dérogation aux dispositions du premier alinéa, lorsque la Société ne comprend qu'un seul associé, il est seulement fait mention au registre des décisions des conventions intervenues directement ou par personnes interposées entre la société et son dirigeant.

Les conventions portant sur les opérations courantes et conclues à des conditions normales sont communiquées au Commissaire aux Comptes. Tout associé a le droit d'en obtenir communication.

Les interdictions prévues à l'article L 225-43 du Code de Commerce s'appliquent, dans les conditions déterminées par cet article, au Président et aux dirigeants de la Société.

#### **ARTICLE 20 - COMMISSAIRES AUX COMPTES**

Un ou plusieurs Commissaires aux Comptes titulaires et suppléants peuvent ou doivent être nommés lorsque les conditions d'une telle nomination sont réunies. Ils exercent leur mission de contrôle conformément à la loi. Les Commissaires aux Comptes sont nommés pour six exercices.

### **TITRE IV**

#### **DECISIONS COLLECTIVES**

#### **ARTICLE 21 - DECISIONS RELEVANT DE LA COLLECTIVITE DES ASSOCIES OU DE L'ASSOCIE UNIQUE**

Les décisions suivantes ne peuvent être prises que par la collectivité des associés :

1 - Décisions ordinaires :

- nomination et révocation du Président ;
- nomination des Commissaires aux Comptes ;
- approbation des comptes et affectation des bénéfices.

2 - Décisions extraordinaires :

- augmentation, amortissement ou réduction du capital ;
- fusion, scission et apports partiels d'actif soumis au régime des scissions ;
- dissolution ;
- modifications des statuts énoncées à l'article 29.2.

3- En outre, à titre de règlement intérieur et sans que la limitation de pouvoirs ci-après puisse être opposée aux tiers ni invoquée par eux, les actes suivants ne pourront être réalisés par le Président sans avoir été autorisés préalablement par une décision ordinaire (ou extraordinaire s'ils emportent modification de l'objet social) :

- tout achat, vente ou échange d'immeubles ou fonds de commerce ;
- toute constitution d'hypothèque sur les immeubles sociaux ou de nantissement sur le ou les fonds de commerce appartenant à la Société ;
- la fondation de toute société ou l'apport de tout ou partie des biens sociaux à une société constituée ou à constituer.

Conformément aux articles L 227-1 alinéa 2 et L 227-9 alinéa 3 du Code de Commerce, lorsque la Société ne comporte qu'une seule personne, l'associé unique exerce les pouvoirs dévolus à la collectivité des associés.

L'associé unique ne peut déléguer les pouvoirs qu'il tient de l'article L 227-9 du Code de Commerce sus-énoncé.

## **ARTICLE 22 - FORME DES DECISIONS**

Les décisions des associés sont, au choix du Président, prises en Assemblée Générale ou résultent du consentement des associés exprimé dans un acte sous seing privé. Elles peuvent également faire l'objet d'une consultation écrite.

## **ARTICLE 23 - CONVOCATION ET REUNION DES ASSEMBLEES GENERALES**

Les Assemblées Générales sont convoquées soit par le Président, soit par un mandataire désigné par le Président du Tribunal de Commerce statuant en référé à la demande d'un ou plusieurs associés.

Elles peuvent également être convoquées par le Commissaire aux Comptes.

Pendant la période de liquidation, les Assemblées sont convoquées par le ou les liquidateurs. Les Assemblées Générales sont réunies au siège social ou en tout autre lieu indiqué dans l'avis de convocation.

La convocation est faite quinze jours avant la date de l'Assemblée par lettre simple ou recommandée adressée à chaque associé.

Lorsqu'une Assemblée n'a pu régulièrement délibérer, faute de réunir le quorum requis, la deuxième Assemblée et, le cas échéant, la deuxième Assemblée prorogée, sont convoquées dans les mêmes formes que la première.

## **ARTICLE 24 - ORDRE DU JOUR**

1 - L'ordre du jour des Assemblées est arrêté par l'auteur de la convocation.

2 - Un ou plusieurs associés, représentant au moins la quotité du capital social requise et agissant dans les conditions et délais fixés par la loi, ont la faculté de requérir, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, l'inscription à l'ordre du jour de l'Assemblée de projets de résolutions.

3 - L'Assemblée ne peut délibérer sur une question qui n'est pas inscrite à l'ordre du jour, lequel ne peut être modifié sur deuxième convocation. Elle peut toutefois, en toutes circonstances, révoquer le Président, un ou plusieurs dirigeants et procéder à leur remplacement.

## **ARTICLE 25 - ADMISSION AUX ASSEMBLEES - POUVOIRS**

1 - Tout associé a le droit de participer aux Assemblées Générales et aux délibérations personnellement ou par mandataire, quel que soit le nombre de ses actions, sur simple justification de son identité, dès lors que ses titres sont inscrits en compte à son nom.

2 - Un associé ne peut se faire représenter que par un autre associé justifiant d'un mandat.

Si la société ne comprend qu'un seul associé, celui-ci ne peut déléguer les pouvoirs qu'il détient en sa qualité d'associé.

## **ARTICLE 26 - TENUE DE L'ASSEMBLEE - BUREAU – PROCES-VERBAUX**

1 - Une feuille de présence est émise par les associés présents et les mandataires et à laquelle sont annexés les pouvoirs donnés à chaque mandataire. Elle est certifiée exacte par le bureau de l'Assemblée.

2 - Les Assemblées sont présidées par le Président ou, en son absence, par un dirigeant spécialement délégué à cet effet par l'Assemblée.

En cas de convocation par mandataire de justice, l'Assemblée est présidée par l'auteur de la convocation.

A défaut, l'Assemblée élit elle-même son Président.

L'Assemblée désigne un Secrétaire qui peut être pris en dehors de ses membres.

3 - Les délibérations des Assemblées sont constatées par des procès-verbaux signés par le Président et le Secrétaire et établis sur un registre spécial conformément à la loi. Les copies et extraits de ces procès-verbaux sont valablement certifiés dans l'un des deux.

## **ARTICLE 27 - QUORUM - VOTE**

1 - Le quorum est calculé sur l'ensemble des actions composant le capital social, le tout déduction faite des actions privées du droit de vote en vertu des dispositions de la loi ou des présents statuts.

2 - Chaque action donne droit à une voix.

3 - Le vote s'exprime à main levée, ou par appel nominal, ou au scrutin secret, selon ce qu'en décide le bureau de l'Assemblée ou les associés.

## **ARTICLE 28 - ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE**

Elle ne délibère valablement sur première convocation que si les associés présents ou représentés possèdent au moins le quart des actions ayant le droit de vote.

Aucun quorum n'est requis sur deuxième convocation. Elle statue à la majorité des voix dont disposent les associés présents ou représentés.

## **ARTICLE 29 - ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE**

29.1 - L'Assemblée Générale Extraordinaire ne peut délibérer valablement que si les associés présents ou représentés possèdent au moins, sur première convocation, la moitié et, sur deuxième convocation, le quart des actions ayant le droit de vote. A défaut de ce quorum, la deuxième Assemblée peut être prorogée à une date postérieure de deux mois au plus à celle à laquelle elle avait été convoquée.

L'Assemblée Générale Extraordinaire statue à la majorité des deux tiers des voix dont disposent les associés présents ou représentés

29.2 - Toutefois, ne pourront être modifiées qu'à l'unanimité des associés, les clauses statutaires relatives à :

- l'inaliénabilité des actions,
- l'agrément lors des cessions d'actions,
- l'exclusion d'un actionnaire,
- la suspension des droits de vote d'un associé dont le contrôle est modifié.

En outre, toutes décisions visant à augmenter les engagements des associés ne peuvent être prises sans le

consentement de ceux-ci.

## **ARTICLE 30 - DROIT DE COMMUNICATION DES ASSOCIES**

Tout associé a le droit d'obtenir, avant toute consultation, communication des documents nécessaires pour lui permettre de se prononcer en connaissance de cause et de porter un jugement sur la gestion et le contrôle de la Société.

## **TITRE V**

### **COMPTES SOCIAUX**

#### **AFFECTATION ET REPARTITION DES BENEFICES**

## **ARTICLE 31 - INVENTAIRE - COMPTES ANNUELS**

Il est tenu une comptabilité régulière des opérations sociales conformément aux lois et usages du commerce.

A la clôture de chaque exercice, le Président dresse l'inventaire des divers éléments de l'actif et du passif. Il dresse également les comptes annuels conformément aux dispositions du Titre II du Livre 1er du Code de Commerce. Il annexe au bilan un état des cautionnements, avals et garanties donnés par la Société et un état des sûretés consenties par elle.

Il établit un rapport de gestion contenant les indications fixées par la loi.

Le rapport de gestion inclut, le cas échéant, le rapport sur la gestion du groupe lorsque la Société doit établir et publier des comptes consolidés dans les conditions prévues par la loi.

Le cas échéant, le Président établit les documents comptables prévisionnels dans les conditions prévues par la loi.

Tous ces documents sont mis à la disposition des Commissaires aux Comptes dans les conditions légales et réglementaires.

## **ARTICLE 32 - AFFECTATION ET REPARTITION DES BENEFICES**

Le bénéfice distribuable est constitué par le bénéfice de l'exercice diminué des pertes antérieures et des sommes que les associés décideront de porter en réserve en application des statuts, et augmenté du report bénéficiaire.

Sur ce bénéfice, l'Assemblée Générale détermine la part attribuée aux associés sous forme de dividende et prélève les sommes qu'elle juge à propos d'affecter à la dotation de tous fonds de réserves facultatives, ordinaires ou extraordinaires, ou de reporter à nouveau.

Cependant, hors le cas de réduction de capital, aucune distribution ne peut être faite aux associés lorsque les capitaux propres sont ou deviendraient à la suite de celle-ci inférieurs au montant du capital.

L'Assemblée Générale peut décider la mise en distribution de sommes prélevées sur les réserves soit pour fournir ou compléter un dividende, soit à titre de distribution exceptionnelle ; en ce cas, la décision indique expressément les postes de réserve sur lesquels les prélèvements sont effectués. Toutefois, les

dividendes sont distribués par priorité sur le bénéfice distribuable de l'exercice.

Les pertes, s'il en existe, sont, après l'approbation des comptes par l'Assemblée Générale, inscrites à un compte spécial pour être imputées sur les bénéfices des exercices ultérieurs jusqu'à extinction.

### **ARTICLE 33 - MISE EN PAIEMENT DES DIVIDENDES**

Les modalités de mise en paiement des dividendes en numéraire sont fixées par l'Assemblée Générale.

Toutefois, la mise en paiement des dividendes doit avoir lieu dans un délai maximal de neuf mois après la clôture de l'exercice, sauf prolongation de ce délai par autorisation de justice.

Lorsqu'un bilan établi au cours ou à la fin de l'exercice et certifié par un Commissaire aux Comptes fait apparaître que la Société, depuis la clôture de l'exercice précédent, après constitution des amortissements et provisions nécessaires, déduction faite s'il y a lieu des pertes antérieures, ainsi que des sommes à porter en réserve en application de la loi ou des statuts et compte tenu du report bénéficiaire, a réalisé un bénéfice, il peut être distribué des acomptes sur dividendes avant l'approbation des comptes de l'exercice. Le montant de ces acomptes ne peut excéder le montant du bénéfice ainsi défini.

La Société ne peut exiger des associés aucune répétition de dividende, sauf si la distribution a été effectuée en violation des dispositions légales et si la Société établit que les bénéficiaires avaient connaissance du caractère irrégulier de cette distribution au moment de celle-ci ou ne pouvaient l'ignorer compte tenu des circonstances.

L'action en répétition est prescrite trois ans après la mise en paiement de ces dividendes. Les dividendes non réclamés dans les cinq ans de leur mise en paiement sont prescrits.

## **TITRE VI**

### **CAPITAUX PROPRES INFÉRIEURS À LA MOITIÉ DU CAPITAL**

#### **TRANSFORMATION - DISSOLUTION - LIQUIDATION**

### **ARTICLE 34 - CAPITAUX PROPRES INFÉRIEURS À LA MOITIÉ DU CAPITAL**

Si, du fait de pertes constatées dans les documents comptables, les capitaux propres de la Société deviennent inférieurs à la moitié du capital social, le Président est tenu, dans les quatre mois qui suivent l'approbation des comptes ayant fait apparaître ces pertes, de convoquer l'Assemblée Générale Extraordinaire à l'effet de décider s'il y a lieu à dissolution anticipée de la Société.

Si la dissolution n'est pas prononcée, le capital doit être, sous réserve des dispositions légales relatives au capital minimum et dans le délai fixé par la loi, réduit d'un montant égal à celui des pertes qui n'ont pu être imputées sur les réserves, si dans ce délai les capitaux propres n'ont pas été reconstitués à concurrence d'une valeur au moins égale à la moitié du capital social.

Dans tous les cas, la décision de l'Assemblée Générale doit faire l'objet des formalités de publicité requises par les dispositions réglementaires applicables.

En cas d'inobservation de ces prescriptions, tout intéressé peut demander en justice la dissolution de la Société. Il en est de même si les associés n'ont pu délibérer valablement.

Toutefois, le tribunal ne peut prononcer la dissolution, si au jour où il statue sur le fond, la régularisation a eu

lieu.

### **ARTICLE 35 - TRANSFORMATION**

La Société peut se transformer en Société d'une autre forme si, au moment de la transformation, elle a au moins deux ans d'existence et si elle a établi et fait approuver par les associés les bilans de ses deux premiers exercices.

La décision de transformation est prise sur le rapport des Commissaires aux Comptes de la Société, lequel doit attester que les capitaux propres sont au moins égaux au capital social.

La transformation en Société en Nom Collectif nécessite l'accord de tous les associés ; en ce cas, les conditions prévues ci-dessus ne sont pas exigées.

La transformation en Société en Commandite Simple ou par actions est décidée dans les conditions prévues pour la modification des statuts et avec l'accord de tous les associés devenant associés commandités.

La transformation en Société à Responsabilité Limitée est décidée dans les conditions prévues pour la modification des statuts des Sociétés de cette forme.

La transformation qui entraînerait, soit l'augmentation des engagements des associés, soit la modification des clauses des présents statuts exigeant l'unanimité des associés devra faire l'objet d'une décision unanime de ceux-ci.

### **ARTICLE 36 - DISSOLUTION - LIQUIDATION**

Hors les cas de dissolution prévus par la loi, et sauf prorogation régulière, la dissolution de la Société intervient à l'expiration du terme fixé par les statuts ou à la suite d'une décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés.

Un ou plusieurs liquidateurs sont alors nommés par cette Assemblée Générale Extraordinaire aux conditions de quorum et de majorité prévues pour les Assemblées Générales Ordinaires.

Le liquidateur représente la Société. Tout l'actif social est réalisé et le passif acquitté par le liquidateur qui est investi des pouvoirs les plus étendus. Il répartit ensuite le solde disponible.

L'Assemblée Générale des associés peut l'autoriser à continuer les affaires en cours ou à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

L'actif net subsistant après remboursement du nominal des actions est partagé également entre toutes les actions.

## **TITRE VII**

### **CONTESTATIONS**

#### **ARTICLE 37 - CONTESTATIONS**

Toutes contestations susceptibles de surgir pendant la durée de la Société ou après sa dissolution pendant le cours des opérations de liquidation, soit entre les associés, la Direction et la Société, soit entre les associés eux-mêmes, relativement aux affaires sociales ou à l'exécution des dispositions statutaires, seront jugées conformément à la loi et soumises à la juridiction des Tribunaux compétents.

Toutefois, les parties devront, préalablement à toute action contentieuse, soumettre leur différend à deux

conciliateurs que chacune d'elle choisira. Ceux-ci s'efforceront de concilier les parties et d'amener une solution amiable, et ce, dans un délai maximum de deux mois à compter de la nomination du premier conciliateur.

## **TITRE VIII**

### **DISPOSITIONS FINALES**

#### **ARTICLE 38 – JOUISSANCE DE LA PERSONNALITE MORALE**

La société ne jouira de la personnalité morale qu'à compter du jour de son immatriculation au registre du commerce et des sociétés.

Toutefois, les soussignés déclarent accepter purement et simplement les actes accomplis par Monsieur Franck RENIER pour le compte de la société en formation, tels qu'ils sont énoncés dans un état annexé aux présents statuts avec l'indication, pour chacun d'eux, de l'engagement qui en résultera pour la société.

L'immatriculation de la société emportera, de plein droit, reprise par elle desdits engagements.

#### **ARTICLE 39 – APPLICATION DE L'ARTICLE 1832-2 DU CODE CIVIL**

Aux présentes est intervenue Madame Annabelle DUGAST, conjointe commune en biens de Monsieur Franck RENIER, qui reconnaît avoir été informée dans les conditions de l'article 1832-2 du Code civil de l'apport effectué par son conjoint, et qui déclare donner son consentement à l'apport en numéraire réalisé par Monsieur Franck RENIER, d'une part, et ne pas vouloir être personnellement associée, d'autre part.

En conséquence, Madame Annabelle DUGAST signera les présents statuts en sa qualité de conjointe intervenant et non comme associée.

Et,

Aux présentes est intervenue Monsieur Julien FONTAINE, conjoint commun en biens de Madame Adélaïde LELOUP, qui reconnaît avoir été informé dans les conditions de l'article 1832-2 du Code civil de l'apport effectué par sa conjointe, et qui déclare donner son consentement à l'apport en numéraire réalisé par Madame Adélaïde LELOUP, d'une part, et ne pas vouloir être personnellement associé, d'autre part.

En conséquence, Monsieur Julien FONTAINE signera les présents statuts en sa qualité de conjoint intervenant et non comme associé.

#### **ARTICLE 40 - FRAIS**

Les frais, droits et honoraires des présentes et de leurs suites seront supportés par la société.

Fait en 4 exemplaires à LES SORINIERES, le 28 septembre 2021.

La société BUROMAT HOLDING : « Lu et approuvé » + signature

Lu et approuvé



Monsieur Franck RENIER : « Lu et approuvé » + signature

Lu et approuvé



Madame Adélaïde LELOUP : « Lu et approuvé » + signature

Lu et approuvé



Monsieur Ridha KHLAIFI : « Lu et approuvé » + signature

Lu et approuvé



Madame Annabelle DUGAST : « Lu et approuvé, bon pour consentement à l'apport et bon pour renonciation à la qualité d'associée » + signature

Lu et approuvé, bon pour consentement à l'apport et bon pour renonciation à la qualité d'associée.



Monsieur Julien FONTAINE : « Lu et approuvé, bon pour consentement à l'apport et bon pour renonciation à la qualité d'associé » + signature

LU ET APPROUVÉ, BON POUR CONSENTEMENT À L'APPORT ET BON POUR RENONCIATION À LA QUALITÉ D'ASSOCIÉ

