

GREFFE

du Tribunal de Commerce de

NANTES

6 allée de l'Île Gloriette

44046 NANTES CEDEX 01

Minitel : 36.29.11.11

et : 36.29.22.22

**CERTIFICAT
DE DEPOT D'ACTES DE SOCIETE**

Concernant ** SA Conseil d'Administration
* FONCIERE ET IMMOBILIERE DU CREDIT MUTUEL
* 46 RUE DU PORT BOYER
*
*
** 44300 NANTES

Ref : 92B965

RCS : 388291429

Pièces déposées le 16/03/1994

Numéro : 941709

- ATTESTATION BANCAIRE 10/02/1994
- DECLARATION DE CONFORMITE 22/02/1994
- P.V. D'ASSEMBLEE du 18/01/1994 : AUGMENTATION DE CAPITAL
: MODIFICATION(S) STATUTAIRE(S)
- PV CONSEIL ADMINISTRATION du 15/10/1993
- RAPPORT COMMISSAIRE AUX CPTES 24/01/1994
- STATUTS MIS A JOUR 28/01/1994

--- Cout du dépôt : 76.78 Francs.
Dont T.V.A. : 7.18 Francs.

Cia : 46872

Le Greffier,

Dépot Effectué Par ** SA Conseil d'Administration
* FONCIERE ET IMMOBILIERE DU CREDIT MUTUEL
* 46 RUE DU PORT BOYER
*
*
** 44300 NANTES

Toute reproduction du présent extrait, même certifiée conforme, est sans valeur.

LE SCEAU CI-DESSUS DE COULEUR ROUGE SIGNIFIE QUE VOUS
ÊTES EN PRÉSENCE D'UN ORIGINAL ÉMANANT DU GREFFE

FONCIERE ET IMMOBILIERE DU CREDIT MUTUEL
Société Anonyme au capital de 3.600.000,00 Francs
Siège social : 46, rue du Port Boyer - NANTES (Loire-Atlantique)
R.C.S. NANTES B 388 291 429

**PROCES-VERBAL DE LA REUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
DU 15 OCTOBRE 1993**

941709

L'an mil neuf cent quatre vingt treize, le 15 octobre à 14 heures 30, les Administrateurs de la Société Anonyme Foncière et Immobilière du Crédit Mutuel se sont réunis 42, Quai de Versailles à NANTES (Loire-Atlantique), sur convocation de leur Président.

Etaient présents ou représentés :

- Monsieur Bernard MORISSEAU - Président.
- Mademoiselle Magdeleine QUINIO.
- LA CAISSE FEDERALE DE CREDIT MUTUEL DE LOIRE-ATLANTIQUE ET DU CENTRE OUEST, représentée par Monsieur Roger FLAMENT.
- Monsieur Gabriel GUIBERT ayant donné pouvoir à Monsieur Guy BAUDRIER.
- Monsieur Guy HALAIS.
- Monsieur Jean-Claude MORELLE.
- Monsieur Michel BERNARD.
- Monsieur Hubert RENOUF ayant donné pouvoir à Monsieur Michel BERNARD.

Etait absent excusé :

- Monsieur Alain PENY.
- Monsieur Louis OGER.
- Monsieur Guy BAUDRIER.
- Monsieur Hubert MAISONNEUVE.

Assistaient également à cette réunion :

- Monsieur Guy LEZIER - Directeur Général.
- Monsieur Gildas PASSARD - Directeur Administratif et Financier
- Monsieur Yves HUNAULT - Secrétaire du Conseil.
- Madame Catherine ROGER - Secrétaire de séance.

Monsieur MORISSEAU préside la séance en sa qualité de Président du Conseil d'Administration. Il constate que d'après le registre de présence signé par les Administrateurs, 8 Administrateurs sont présents ou représentés et qu'en conséquence le Conseil peut valablement délibérer.

Puis il rappelle que l'ordre du jour est le suivant :

- I - Approbation du procès-verbal de la réunion du Conseil d'Administration du 16 avril 1993.
- II - Développement de la FONCIERE ET IMMOBILIERE DU CREDIT MUTUEL.
Principe et moyens.

**BESOINS EN FONDS PROPRES POUR LE FINANCEMENT DU DEVELOPPEMENT
DE LA FONCIERE ET IMMOBILIERE DU CREDIT MUTUEL.**

Monsieur LEZIER présente au Conseil les besoins en fonds propres nécessaires au financement du développement de la CAP, de la SDAUR, de la SAGIM et la synthèse des besoins en fonds nécessaires au financement du développement global de la Foncière et Immobilière du Crédit Mutuel.

Puis, il expose le projet d'augmentation de capital.

Il est proposé de convoquer les actionnaires en Assemblée Générale Extraordinaire.

Le Conseil d'Administration, après discussion et échange de vues et après en avoir délibéré, sur la proposition de son Président, décide de convoquer les actionnaires en Assemblée Générale Extraordinaire le 28 janvier 1994 à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Augmentation du capital de 10.320.000 francs avec suppression du droit préférentiel de souscription, ce au profit de la Caisse Fédérale de Crédit Mutuel de Loire-Atlantique et du Centre-Ouest.
- Pouvoirs pour les formalités.

Puis le Conseil arrête les grandes lignes de son rapport et du texte des résolutions à proposer à l'Assemblée Générale Extraordinaire et donne les pouvoirs les plus étendus à son Président et à son Directeur Général à l'effet de rédiger le rapport du Conseil à l'Assemblée et de procéder à la convocation des actionnaires.

Extrait Certifié Conforme
Le 22 février 1994


Le Directeur Général
Guy LEZIER

FONCIERE ET IMMOBILIERE DU CREDIT MUTUEL

Société Anonyme au capital de 3.600.000 Francs
Siège social : 46, rue du Port Boyer - NANTES (Loire-Atlantique)
RCS : NANTES B 388 291 429

PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE DU 28 JANVIER 1994

L'an mil neuf cent quatre vingt quatorze, le vingt huit janvier à neuf heures,

Les actionnaires de la Société Foncière et Immobilière du Crédit Mutuel, société anonyme au capital de 3.600.000 francs se sont réunis 42, quai de Versailles à Nantes en Assemblée Générale Extraordinaire sur la convocation qui leur a été faite par le Conseil d'Administration, par lettres individuelles.

Il a été établi une feuille de présence qui a été émargée, à l'entrée en séance, par tous les actionnaires présents ou représentés :

Monsieur Bernard MORISSEAU préside la séance en sa qualité de Président du Conseil d'Administration.

Monsieur MORELLE et Monsieur MAISONNEUVE, présents et acceptant, sont appelés aux fonctions de scrutateurs.

Monsieur HUNAULT est désigné comme secrétaire.

- I - Le bureau ainsi constitué, Monsieur le Président constate, d'après la feuille de présence arrêtée et certifiée valable par les membres du bureau, que 12 actionnaires présents ou représentés, possèdent 36.000 des actions ayant le droit de vote. L'Assemblée, réunissant ainsi plus de la moitié des actions ayant le droit de vote, est régulièrement constituée et elle peut valablement délibérer comme Assemblée Générale Extraordinaire.
- II - Monsieur le Président dépose ensuite sur le bureau et met à la disposition de l'Assemblée :
 - 1 - Les statuts de la société.
 - 2 - Les copies des lettres de convocation adressées aux actionnaires.
 - 3 - La feuille de présence à laquelle est jointe la liste des actionnaires.
 - 4 - Les pouvoirs des actionnaires représentés.
 - 5 - Le rapport du Conseil d'Administration.
 - 6 - Le projet des résolutions qui seront soumises à l'Assemblée.
 - 7 - Copie de la lettre de convocation adressée sous la forme recommandée au Commissaire aux Comptes avec le récépissé postal.

Monsieur le Président fait, en outre, observer que tous les documents qui, en application des dispositions législatives ou réglementaires, doivent être tenus à la disposition des actionnaires au siège social ou à eux adressés l'ont été conformément à ces dispositions.

L'Assemblée lui donne acte de cette déclaration.

6



FACE ANNULEE

Article 905-CGI
Arrêté du 20 Mars 1958

III - Puis Monsieur le Président rappelle les différents points à l'ordre du jour :

- Augmentation du capital social ;
- Pouvoirs pour les formalités.

Lecture est donnée du rapport du Conseil d'Administration.

Après un échange de vues les résolutions suivantes sont adoptées par l'Assemblée :

PREMIERE RESOLUTION

Le capital social, actuellement fixé à TROIS MILLIONS SIX CENT MILLE Francs et divisé en TRENTE SIX MILLE actions de CENT Francs, entièrement libérées, sera augmenté de DIX MILLIONS TROIS CENT VINGT MILLE Francs et porté à la somme de TREIZE MILLIONS NEUF CENT VINGT MILLE Francs par l'émission de CENT TROIS MILLE DEUX CENTS actions nouvelles de CENT Francs chacune à libérer à hauteur de la somme globale de CINQ MILLIONS SIX CENT VINGT MILLE Francs lors de la souscription en numéraire et pour le surplus sur appel du Conseil d'Administration dans le délai légal.

Ces 103.200 actions nouvelles porteront les numéros 36.001 à 139.200, elles conféreront jouissance immédiate des droits d'actionnaires.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

DEUXIEME RESOLUTION

Cette augmentation sera réalisée dans les conditions suivantes :

La totalité des actions à souscrire est réservée à la Caisse Fédérale de Crédit Mutuel de Loire-Atlantique et du Centre-Ouest.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée confère tous pouvoirs au Conseil d'Administration à l'effet de procéder à l'émission des actions nouvelles dans les conditions ci-dessus fixées et d'accomplir toutes formalités nécessaires à la réalisation de l'augmentation.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

QUATRIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Extraordinaire décide, sous la conditions suspensive de la réalisation définitive de l'augmentation de capital, de modifier ainsi qu'il suit l'article 7 des statuts :

Article 7 - Capital Social.

1 - Le capital social est fixé à la somme de TREIZE MILLIONS NEUF CENT VINGT MILLE francs. Il est divisé en CENT TRENTE NEUF MILLE DEUX CENTS (139.200) actions de CENT (100) francs nominal chacune, toutes de même catégorie, souscrites en numéraire.

2 - Chaque actionnaire doit être propriétaire d'un nombre d'actions fixé à un.

Cette décision est adoptée à l'unanimité.

G

FACE ANNULEE

Article 905-CGI

Arrêté du 20 Mars 1958

CINQUIEME RESOLUTION

L'Assemblée confère tous pouvoirs au porteur d'une copie, ou d'un extrait, du présent procès-verbal à l'effet d'accomplir toutes formalités légales de publicité.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Plus rien n'étant à délibérer la séance est levée à neuf heures quinze.

De tout ce que dessus il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé, après lecture, par les membres du bureau pour servir et valoir ce que de droit.

Certifié Conforme

A Nantes, le 1er février 1994



Le Directeur Général
Guy LEZIER

DUPLICATA

VISÉ POUR TIMBRE ET ENREGISTRÉ A LA RECETTE
DE Nantes Nord Est le 24/02/1994
Case 3 BORD. 104.
..... TIMBRE .. Cent. cinquante trois francs
..... Dts D'ENREGt .. Cinq... cents francs
SIGNATURE : Receveur Principal pi



FACE ANNULEE

Article 905-CGI

Arrêté du 20 Mars 1958



Fiduciaire de France

Société d'Expertise Comptable-Commissaire aux Comptes

Direction Régionale de Nantes
18, rue du Pin
13, rue Amédée Ménard
Boîte Postale 386
44013 Nantes Cedex 01

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR L'AUGMENTATION DE CAPITAL EN NUMERAIRE
AVEC DEMANDE DE SUPPRESSION
DU DROIT PREFERENTIEL DE SOUSCRIPTION**



**SA FICM
46, rue du Port Boyer
44000 NANTES**

Assemblée du 28 janvier 1994

Pour copie certifiée conforme

G. LEZIER

Mesdames, Messieurs,

En notre qualité de Commissaire aux Comptes de votre société et en exécution de la mission prévue par l'article L.186 de la loi du 24 juillet 1966, nous vous présentons notre rapport sur le projet d'augmentation de capital de 10.320.000 F avec suppression du droit préférentiel de souscription, opération sur laquelle vous êtes appelés à vous prononcer.

Nous avons procédé au contrôle des informations fournies dans le rapport du conseil d'administration sur les motifs de la proposition de suppression du droit préférentiel de souscription et sur le choix des éléments de calcul du prix d'émission et sur son montant, et également vérifié les informations chiffrées qui y sont présentées, en effectuant les diligences que nous avons estimé nécessaires selon les normes de la profession.

Les motifs évoqués à l'appui de la proposition de suppression du droit préférentiel de souscription qui vous est faite, et le choix des éléments de calcul du prix d'émission et son montant, n'appellent pas d'observation de notre part.

Fait à Nantes, le 24 janvier 1994

KPMG FIDUCIAIRE DE FRANCE

Le Commissaire aux Comptes



L. DUPAS
Associé

FONCIERE ET IMMOBILIERE DU CREDIT MUTUEL
"FICM"

Société Anonyme au capital de 13.920.000 Francs

Siège Social : 46, rue du Port Boyer - 44300 NANTES

- STATUTS -

Pour copie certifiée conforme

G. LEBIER

FONCIERE ET IMMOBILIERE DU CREDIT MUTUEL

Société anonyme au capital de 3 600 000 Frs


Siège social : 46, rue du Port-Boyer - NANTES (Loire-Atlantique)

STATUTS

LES SOUSSIGNES :

- La CAISSE FEDERALE DE CREDIT MUTUEL DE LOIRE-ATLANTIQUE ET DU CENTRE-OUEST, Société Coopérative de Crédit à capital variable au capital initial de 2 210 000 Frs, ayant son siège social à NANTES (Loire-Atlantique), 46, rue du Port-Boyer, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTES sous le N° D 870 800 299, représentée aux présentes par Monsieur Bernard Morisseau, agissant en qualité de Président du Conseil d'Administration de ladite Caisse ;
- Mademoiselle Magdeleine QUINIO, née le 10 décembre 1922, à La Roche-Bernard (56), demeurant 30 rue de la Blordière, Les Noisetiers, Rezé Les Nantes (44) ;
- Monsieur Louis OGER, né le 25 juin 1922 au Loroux-Botttereau (44), demeurant à Nantes (44), 13 rue César Franck ;
- Monsieur Bernard MORISSEAU, né le 7 août 1943 au Grand Fougeray (44), demeurant à La Baule-Escoublac (44), 23 avenue de Chaumont ;
- Monsieur Guy BAUDRIER, né le 7 mars 1922 à La Montagne (44), demeurant à Ancenis (44), 85 rue Emilien Maillard ;
- Monsieur Gabriel GUIBERT, né le 16 juillet 1930 à Monbert (44), demeurant à Monbert (44) Les Ridelières ;
- Monsieur Guy HALAIS, né le 24 mars 1944 à Cesson Sévigné (35), demeurant à Nantes (44), 14 avenue du Cap Fréhel ;
- Monsieur Hubert MAISONNEUVE, né le 28 mai 1927 à Coueron (44), demeurant à Coueron (44), 78 rue Jean Jaurès ;
- Monsieur Jean-Claude MORELLE, né le 5 octobre 1944 à Thi Cau (Indochine), demeurant à Nantes (44), 24 place du Manège ;
- Monsieur Alain PENY, né le 15 février 1943 à Nantes (44), demeurant à Besné (44) Treffier ;
- Monsieur Hubert RENOUF, né le 9 avril 1938 à Coutances (50), demeurant à Carquefou (44), 7, avenue d'Uranie, Le Housseau ;
- Monsieur Michel BERNARD, né le 31 mai 1946 à Guérande (44), demeurant à Basse-Goulaine (44), 9 rue de La Fresnaie, Lotissement du Grignon.

ONT ETABLI AINSI QU'IL SUIT LES STATUTS D'UNE SOCIETE ANONYME QU'ILS SONT CONVENUS DE CONSTITUER ENTRE EUX :

 M. G. B. - A. H. C. 13 d. o. G. B.

TITRE I

FORME - DENOMINATION - OBJET SIEGE - DUREE

Article 1 - FORME

Il existe, entre les propriétaires des actions créées ci-après et de toutes celles qui le seraient ultérieurement, une Société Anonyme régie par les Lois et règlement en vigueur notamment par la Loi du 24 juillet 1966, ainsi que par les présents statuts.

Article 2 - DENOMINATION

La dénomination sociale est :

" FONCIERE ET IMMOBILIERE DU CREDIT MUTUEL "

Dans tous les actes et documents émanant de la Société et destinés aux tiers, la dénomination doit être précédée ou suivie immédiatement des mots "Société Anonyme" ou des initiales S.A. et de l'énonciation du montant du capital social, ainsi que le lieu et le numéro d'immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés.

Article 3 - OBJET

La Société a pour objet :

- la prise de participation, sous toutes formes et par tous moyens, notamment par voie d'achat ou souscription d'actions ou de tous autres droits sociaux, d'apports ou de fusion,
 - . dans toutes entreprises, sociétés ou groupements ayant pour objet la réalisation d'opérations d'aménagement, l'assistance à maîtrise d'ouvrage, la promotion immobilière, le lotissement, la gestion ou la transaction immobilière,
 - . et plus généralement dans toutes entreprises, sociétés ou groupements exerçant toutes activités économiques, financières, commerciales, industrielles, mobilières ou immobilières,
- la gestion de toutes participations dans toutes sociétés financières, commerciales, industrielles, ou immobilières françaises ou étrangères, cotées ou non cotées ;
- la gestion administrative et la gestion du personnel, l'assistance administrative, comptable, technique, commerciale et financière, la prestation de tous services au bénéfice des sociétés filiales ou apparentées ou de toutes autre sociétés ;
- le dépôt, l'acquisition, la propriété et la mise en valeur, par tous moyens, de tous brevets, marques, procédés techniques, droits de propriété industrielle ou littéraire et artistique ;
- la réalisation de toutes opérations financières se rapportant à l'objet social ;
- l'investissement dans toute activité mobilière et immobilière, la propriété et la gestion de tout patrimoine mobilier ou immobilier ;

10 *MDL. S.B. 10 H. 013 2.0 95.*

- et plus généralement, toutes opérations, de quelque nature qu'elles soient, juridiques, économiques et financières, civiles et commerciales, mobilières et immobilières, se rattachant directement et indirectement à l'objet sus-indiqué et à tous objets similaires ou connexes, de nature à favoriser directement ou indirectement le but poursuivi par la société, ou susceptible d'en assurer son extension et son développement.

Article 4 - SIEGE SOCIAL - SUCCURSALES

Le siège de la Société est à Nantes (Loire-Atlantique), 46 rue du Port Boyer.

Il peut être transféré en tout endroit du même département ou dans un département limitrophe, par une simple décision du Conseil d'Administration, sous réserve de ratification de cette décision par la prochaine Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires, et partout ailleurs en vertu d'une décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire des actionnaires, sous réserve des dispositions légales en vigueur.

Le Conseil d'Administration a la faculté de créer des agences et succursales partout où il jugera utile.

Article 5 - DUREE

La durée de la Société est de quatre vingt dix neuf années à compter de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés, sauf les cas de prorogation ou de dissolution anticipée.

TITRE II

CAPITAL - ACTIONS

Article 6 - APPORTS

Les soussignés apportent en numéraire à la Société une somme de TROIS MILLIONS SIX CENT MILLE FRANCS (3 600 000 Frs), correspondant à la valeur nominale de TRENTE SIX MILLE (36 000) actions de CENT(100) Francs chacune, qui ont été souscrites et libérées de la moitié de leur montant à la souscription.

Une somme de UN MILLION HUIT CENT MILLE FRANCS (1 800 000 Frs) correspondant à la libération de la moitié des actions de numéraire, a été régulièrement déposée à un compte bloqué ouvert au nom de la Société en formation auprès de la banque Crédit Mutuel Entreprises - 170 route de Saint Joseph, Nantes (Loire-Atlantique), ainsi que l'atteste un certificat de dépôt délivré par ladite banque le 2 juillet 1992.

La libération du surplus, soit la somme de UN MILLION HUIT CENT MILLE FRANCS (1 800 000 Frs), à laquelle s'oblige chacun des soussignés au prorata du nombre d'actions de numéraire souscrites par lui, interviendra en une ou plusieurs fois sur décision du Conseil d'Administration dans un délai qui ne pourra excéder cinq ans à compter de l'immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés, dans les conditions prévues sous l'article 9 des statuts.

Handwritten signature and notes:
 [Signature] S.B. 17 H. 13 L.O. Cb.
 4.

Article 7 - CAPITAL SOCIAL

1 - Le capital social est fixé à la somme de TREIZE MILLIONS NEUF CENT VINGT MILLE FRANCS. Il est divisé en CENT TRENTE NEUF MILLE DEUX CENTS (139.200) actions de CENT (100) francs nominal chacune, toutes de même catégorie, souscrites en numéraire.

2 - Chaque Administrateur doit être propriétaire d'un nombre d'actions fixé à un.

Article 8 - AUGMENTATION DU CAPITAL

Le capital social est augmenté par tous moyens et selon toutes modalités prévues par la Loi.

L'Assemblée Générale Extraordinaire, sur le rapport du Conseil d'Administration, est seule compétente pour décider l'augmentation du capital.

Les actionnaires ont, proportionnellement au montant de leurs actions, un droit de préférence à la souscription des actions de numéraire émises pour réaliser une augmentation de capital. Les actionnaires peuvent renoncer à titre individuel à leur droit préférentiel.

Le droit à l'attribution d'actions nouvelles aux actionnaires, à la suite de l'incorporation au capital de réserves, bénéfiques ou primes d'émission, appartient au nu-propiétaire, sous réserve des droits de l'usufruitier.

Article 9 - LIBERATION DES ACTIONS

Les actions souscrites en numéraire doivent être obligatoirement libérées d'un quart au moins de leur valeur nominale lors de leur souscription et le cas échéant, de la totalité de la prime d'émission.

La libération du surplus doit intervenir en une ou plusieurs fois sur décision du Conseil d'Administration dans le délai de cinq ans à compter du jour où l'augmentation de capital est devenue définitive.

Les appels de fonds sont portés à la connaissance des souscripteurs par lettre recommandée avec accusé de réception expédiée quinze jours au moins avant la date fixée pour chaque versement. Les versements sont effectués, soit au siège social, soit en tout autre endroit indiqué à cet effet.

Tout retard dans le versement des sommes dues sur le montant non libéré des actions entraîne, de plein droit et sans qu'il soit besoin de procéder à une formalité quelconque, le paiement d'un intérêt au taux légal, à partir de la date d'exigibilité, sans préjudice de l'action personnelle que la Société peut exercer contre l'actionnaire défaillant et des mesures d'exécution forcée prévues par la Loi.

Article 10 - REDUCTION - AMORTISSEMENT DU CAPITAL SOCIAL

La réduction du capital est autorisée ou décidée par l'Assemblée Générale Extraordinaire qui peut déléguer au Conseil d'Administration tous pouvoirs pour la réaliser. En aucun cas, elle ne peut porter atteinte à l'égalité des actionnaires.

La réduction du capital social à un montant inférieur au minimum légal ne peut être décidée que sous la condition suspensive d'une augmentation de capital destinée à amener celui-ci à un montant au moins égal à ce montant minimum, sauf transformation de la Société en Société d'une autre forme.

En cas d'inobservation de ces dispositions, tout intéressé peut demander en justice la dissolution de la Société.

Toutefois, le tribunal ne peut prononcer la dissolution, si au jour où il statue sur le fond, la régularisation a eu lieu.

Le capital peut être amorti conformément aux dispositions de la Loi.

Article 11 - FORME DES ACTIONS

Les actions sont obligatoirement nominatives. Elles donnent lieu à une inscription en compte individuel dans les conditions et selon les modalités prévues par les dispositions législatives et réglementaires en vigueur.

Article 12 - INDIVISIBILITE DES ACTIONS

Les actions sont indivisibles à l'égard de la Société. Les copropriétaires indivis d'actions sont représentés aux Assemblées Générales par l'un d'eux ou par un mandataire commun de leur choix. A défaut d'accord entre eux sur le choix d'un mandataire, celui-ci est désigné par Ordonnance du Président du Tribunal de Commerce statuant en référé à la demande du copropriétaire le plus diligent.

Le droit de vote attaché à l'action appartient à l'usufruitier dans les Assemblées Générales Ordinaires et au nu-propriétaire dans les Assemblées Générales Extraordinaires. Cependant, les actionnaires peuvent convenir entre eux de toute autre répartition pour l'exercice du droit de vote aux Assemblées Générales. En ce cas, ils devront porter leur convention à la connaissance de la Société par lettre recommandée adressée au Siège social, la Société étant tenue de respecter cette convention pour toute Assemblée Générale qui se réunirait après l'expiration d'un délai d'un mois suivant l'envoi de la lettre recommandée, le cachet de la poste faisant foi de la date d'expédition.

Le droit de l'actionnaire d'obtenir communication de documents sociaux ou de les consulter peut également être exercé par chacun des copropriétaires d'actions indivises, par l'usufruitier et le nu-propriétaire d'actions.

Article 13 - CESSION ET TRANSMISSION DES ACTIONS

1 - La propriété des actions résulte de leur inscription en compte individuel au nom du ou des titulaires sur les registres tenus à cet effet au siège social.

La cession des actions s'opère, à l'égard des tiers et de la Société, par un ordre de mouvement de compte à compte signé du cédant ou de son mandataire. Le mouvement est mentionné sur ces registres.

La transmission des actions, à titre gratuit, ou en suite de décès, s'opère également au moyen d'un ordre de mouvement de compte à compte mentionné sur le registre des mouvements de titres sur justification de la mutation dans les conditions légales.

Handwritten signature and notes:
 [Signature] 2 P. CB 17 H. 013 V. O. G.
 4.

Dans le cas où la société ou le groupement actionnaire n'accepte pas le prix proposé, celui-ci est déterminé dans les conditions prévues à l'article 1843-4 du Code Civil. Si la société émettrice ne présente pas d'acquéreur dans les 3 mois de la décision d'acquisition, celle-ci est réputée caduque.

6 - En cas d'augmentation de capital par émission d'actions de numéraire, la cession des droits de souscription est libre ou est soumise à autorisation du Conseil dans les conditions prévues au 3. ci-dessus.

7 - La cession de droit à attribution d'actions gratuites, en cas d'incorporation au capital de bénéfices, réserves, provisions ou primes d'émission ou de fusion, est assimilée à la cession des actions gratuites elles-mêmes et doit donner lieu à demande d'agrément dans les conditions définies au 3. ci-dessus.

Article 14 - DROITS ET OBLIGATIONS ATTACHES AUX ACTIONS

1 - Chaque action donne droit, dans les bénéfices et l'actif social, à une part proportionnelle à la quotité du capital qu'elle représente et donne droit au vote et à la représentation dans les Assemblées Générales, dans les conditions fixées par la Loi et les statuts.

Tout actionnaire a le droit d'être informé sur la marche de la Société et d'obtenir communication de certains documents sociaux aux époques et dans les conditions prévues par la Loi et les statuts.

2 - Les actionnaires ne supportent les pertes qu'à concurrence de leurs apports.

Sous réserve des dispositions légales et statutaires, aucune majorité ne peut leur imposer une augmentation de leurs engagements. Les droits et obligations attachés à l'action suivent le titre dans quelle que main qu'il passe.

La possession d'une action comporte de plein droit adhésion aux décisions de l'Assemblée Générale et aux présents statuts. La cession comprend tous les dividendes échus et non payés et à échoir, ainsi éventuellement que la part dans les fonds de réserve, sauf dispositions contraires notifiées à la Société.

Les héritiers, créanciers, ayants droit ou autres représentants d'un actionnaire ne peuvent, sous quelque prétexte que ce soit, requérir l'apposition des scellés sur les biens et documents sociaux, demander le partage ou la licitation de ces biens, ni s'immiscer dans l'administration de la Société. Ils doivent, pour l'exercice de leurs droits, s'en rapporter aux inventaires sociaux et aux décisions de l'Assemblée Générale.

3 - Chaque fois qu'il est nécessaire de posséder un certain nombre d'actions pour exercer un droit quelconque, en cas d'échange, de regroupement ou d'attribution de titres, ou lors d'une augmentation ou d'une réduction de capital, d'une fusion ou de toute autre opération, les actionnaires possédant un nombre d'actions inférieur à celui requis, ne peuvent exercer ces droits qu'à la condition de faire leur affaire personnelle de l'obtention du nombre d'actions requis.

Handwritten signature and notes:
 [Signature] S.B. 17 H6 13 20 Gr.
 4.

4 - A moins d'une prohibition légale, il sera fait masse entre toutes les actions de toutes exonérations ou imputations fiscales, comme de toutes taxations susceptibles d'être prises en charge par la Société, avant de procéder à toute répartition ou à tout remboursement, au cours de l'existence de la Société ou à sa liquidation, de telle sorte que, compte tenu de leur valeur nominale et de leur jouissance respectives, toutes les actions de même catégorie reçoivent la même somme nette.

TITRE III

ADMINISTRATION ET CONTROLE DE LA SOCIETE

Article 15 - CONSEIL D'ADMINISTRATION

1 - Composition

La Société est administrée par un Conseil d'Administration de trois membres au moins et de douze au plus ou de quinze au plus, si les actions de la Société viennent à être admises à la cote officielle d'une bourse de valeurs, sous réserve de la dérogation légale prévue en cas de fusion.

Les administrateurs sont nommés ou renouvelés dans leurs fonctions par l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires qui peut les révoquer à tout moment.

Toutefois, en cas de fusion ou de scission, la nomination des administrateurs peut être faite par l'Assemblée Générale Extraordinaire.

Les administrateurs peuvent être des personnes physiques ou des personnes morales. Les administrateurs personnes morales sont tenus lors de leur nomination de désigner un représentant permanent qui est soumis aux mêmes conditions et obligations et qui encourt les mêmes responsabilités civiles et pénales que s'il était administrateur en son nom propre, sans préjudice de la responsabilité solidaire de la personne morale qu'il représente. Ce mandat de représentant permanent lui est donné pour la durée de celui de la personne morale qu'il représente ; il doit être renouvelé à chaque renouvellement de mandat de celle-ci.

Lorsque la personne morale révoque son représentant, elle est tenue de notifier cette révocation à la Société, sans délai, par lettre recommandée et de désigner selon les mêmes modalités un nouveau représentant permanent ; il en est de même en cas de décès ou de démission du représentant permanent.

Un administrateur personne physique ne peut appartenir simultanément à plus de huit Conseils d'Administration ou Conseils de Surveillance de Sociétés Anonymes ayant leur siège en France métropolitaine, sauf les exceptions prévues par la Loi.

Tout administrateur personne physique qui lorsqu'il accède à un nouveau mandat se trouve en infraction avec les dispositions de l'alinéa précédent, doit, dans les trois mois de sa nomination, se démettre de l'un de ses mandats. A défaut, il est réputé s'être démis de son nouveau mandat.

Un salarié de la Société ne peut être nommé administrateur que si son contrat de travail est antérieur de deux années au moins à sa nomination et correspond à un emploi effectif. Le nombre des administrateurs liés à la Société par un contrat de travail ne peut dépasser le tiers des administrateurs en fonctions.

Handwritten signatures and initials:
 10 *[Signature]* L.P. *[Signature]* H. *[Signature]* H. *[Signature]* D. *[Signature]* O. *[Signature]* G.

La condition d'ancienneté du contrat de travail n'est pas requise si la Société n'a pas elle-même deux années d'existence.

2 - Limite d'âge - Durée des fonctions

Nul ne peut être nommé administrateur si, ayant dépassé l'âge de quatre-vingt ans, sa nomination a pour effet de porter à plus du tiers des membres du Conseil le nombre d'administrateurs ayant dépassé cet âge. Le nombre des administrateurs ayant dépassé l'âge de quatre-vingt ans ne peut excéder le tiers des membres du Conseil d'Administration. Si cette limite est atteinte, l'administrateur le plus âgé est réputé démissionnaire.

La durée des mandats des administrateurs est de six ans, sauf lors de la constitution où ils sont nommés pour trois ans aux termes des statuts, le tout sous réserve des dispositions relatives à la limite d'âge. Ils sont rééligibles sous les mêmes réserves.

Les fonctions d'un administrateur prennent fin à l'issue de la réunion de l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires ayant statué sur les comptes de l'exercice écoulé, tenue dans l'année au cours de laquelle expire le mandat dudit administrateur.

Le premier Conseil devra être renouvelé en entier lors de l'Assemblée Générale Ordinaire annuelle tenue dans l'année au cours de laquelle expire le mandat des premiers administrateurs.

A partir de cette époque, le Conseil se renouvellera tous les deux ans, à raison d'un nombre de membres suffisant pour que le renouvellement soit total au bout de six années. Par application de cette règle, les premiers membres sortant seront désignés par tirage au sort.

3 - Vacance - Cooptation

En cas de vacance par décès ou démission d'un ou plusieurs sièges d'administrateurs, le Conseil d'Administration peut, entre deux Assemblées Générales, procéder à des nominations à titre provisoire.

Toutefois s'il ne reste plus qu'un seul ou que deux administrateurs en fonctions, celui-ci ou ceux-ci, ou à défaut le ou les Commissaires aux Comptes, doivent convoquer immédiatement l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires à l'effet de compléter l'effectif du Conseil.


Les nominations provisoires effectuées par le Conseil d'Administration sont soumises à la ratification de la plus prochaine Assemblée Générale Ordinaire. A défaut de ratification, les délibérations prises et les actes accomplis antérieurement par le Conseil n'en demeurent pas moins valables.

L'administrateur nommé en remplacement d'un autre ne demeure en fonctions que pendant le temps restant à courir du mandat de son prédécesseur.

Article 16 - ACTIONS D'ADMINISTRATEURS

Chaque administrateur doit être propriétaire d'actions dont le nombre est fixé à l'article 7.

Si au jour de sa nomination un administrateur n'est pas propriétaire du nombre d'actions requis ou si en cours de mandat il cesse d'en être propriétaire, il est réputé démissionnaire d'office s'il n'a pas régularisé sa situation dans un délai de trois mois.

Handwritten signature and notes:
 21. 9.8 1A H 0 13 2.0 66.

Article 17 - BUREAU DU CONSEIL

Le Conseil d'Administration élit, parmi ses membres personnes physiques, un Président dont il fixe la durée des fonctions sans qu'elle puisse excéder la durée de son mandat d'administrateur.

Le Président Directeur Général ne doit pas être âgé de plus de soixante dix ans. S'il vient à dépasser cet âge, il est réputé démissionnaire d'office.

Le Conseil peut également désigner :

- un ou deux Vice-Présidents ;
- un secrétaire qui peut être choisi en dehors des administrateurs et des actionnaires.

En cas d'absence du Président, la séance du Conseil est présidée par le Vice-Président le plus âgé.

A défaut, le Conseil désigne, parmi ses membres, le Président de séance.

En cas d'empêchement temporaire ou de décès du Président, le Conseil peut déléguer un administrateur dans les fonctions de Président et détermine la rémunération correspondante.

En cas d'empêchement temporaire, cette délégation est donnée pour une durée limitée et renouvelable.

En cas de décès, elle vaut jusqu'à l'élection du nouveau Président.

Article 18 - DELIBERATIONS DU CONSEIL

Les administrateurs sont convoqués aux séances du Conseil d'Administration par tous moyens, même verbalement. Il est tenu un registre de présence qui est signé par les administrateurs participant à la séance du Conseil d'Administration.

Un administrateur peut donner par lettre, télex ou télégramme, mandat à un autre administrateur de le représenter à une séance de Conseil.

Les délibérations sont prises aux conditions de quorum et de majorité prévues par la Loi. En cas de partage des voix, celle du Président de la séance est prépondérante.

Article 19 - POUVOIRS DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Le Conseil d'Administration est investi des pouvoirs les plus étendus pour agir en toute circonstance au nom de la Société ; il les exerce dans la limite de l'objet social et sous réserve de ceux expressément attribués par la Loi aux Assemblées d'actionnaires.

Dans les rapports avec les tiers, la Société est engagée même par les actes du Conseil d'Administration qui ne relèvent pas de l'objet social, si elle ne prouve que le tiers savait que l'acte dépassait cet objet ou qu'il ne pouvait l'ignorer compte tenu des circonstances. Toutes décisions qui limiteraient les pouvoirs du Conseil seraient inopposables aux tiers.

La compétence du Conseil d'Administration s'étend à tous actes d'administration et même de disposition qui ne sont pas expressément réservés à l'Assemblée Générale par la Loi et par les présents statuts.

Handwritten notes:
 10 mg l. 9.3 19 #0 13 ✓ 0 Cl.

Le Conseil d'Administration peut consentir à tous mandataires de son choix toutes délégations de pouvoirs dans la limite de ceux qui lui sont conférés par la Loi et par les présents statuts.

Le Conseil d'Administration peut établir tout règlement intérieur afférent à l'organisation interne de la Société.

Article 20 - CENSEURS

L'Assemblée Générale, statuant sous sa forme ordinaire, pourra nommer, pour une durée de trois années, des Censeurs au Conseil d'Administration. Les Censeurs pourront être choisis parmi des personnes non actionnaires.

Les Censeurs disposeront d'une voie consultative lors des délibérations du Conseil d'Administration et ne pourront pas s'immiscer dans la gestion de la Société.

La convocation des Censeurs aux réunions du Conseil d'Administration se fait dans les conditions prévues à l'article 18 des présents statuts relatif à la convocation des Administrateurs.

Les fonctions de Censeur ne seront pas rémunérées.

Article 21 - DIRECTION GENERALE - DELEGATION DE POUVOIRS - SIGNATURE SOCIALE

1 - Le Président du Conseil d'Administration assume, sous sa responsabilité, la Direction générale de la Société. Il la représente dans ses rapports avec les tiers, avec les pouvoirs les plus étendus, sous réserve toutefois des pouvoirs expressément attribués par la Loi aux Assemblées Générales et au Conseil d'Administration, ainsi que des dispositions de la Loi concernant les cautions, avals ou garanties.

Les décisions du Conseil d'Administration limitant ses pouvoirs sont inopposables aux tiers.

Dans ses rapports avec les tiers, le Président engage la Société même par les actes qui ne révèlent pas de l'objet social, à moins qu'elle ne prouve que le tiers savait que l'acte dépassait cet objet ou qu'il ne pouvait l'ignorer, compte tenu des circonstances, étant exclu que la seule publication des statuts suffise à constituer cette preuve.

Sous cette réserve, le Conseil d'Administration peut déléguer à son Président les pouvoirs qu'il juge nécessaires, avec faculté de substituer partiellement dans ces pouvoirs autant de mandataires qu'il avisera.

2 - Sur la proposition du Président, le Conseil d'Administration peut nommer un ou plusieurs Directeurs Généraux dans les conditions prévues par la Loi.

Les Directeurs Généraux sont obligatoirement des personnes physiques. Ils peuvent être choisis parmi les administrateurs ou en dehors d'eux.

Le ou les Directeurs Généraux, ne doivent pas être âgés de plus de soixante cinq ans. Si un Directeur Général en fonctions vient à dépasser cet âge, il est réputé démissionnaire.

Les Directeurs Généraux sont révocables à tout moment par le Conseil d'Administration, sur la proposition du Président ; en cas de décès, démission ou révocation de celui-ci, ils conservent, sauf décision contraire du Conseil, leurs fonctions et leurs attributions jusqu'à la nomination du nouveau Président.

Handwritten signature and notes:
 [Signature] d.l. S.B. A H. 013 x-0 Gk.

En accord avec son Président, le Conseil d'Administration détermine l'étendue et la durée des pouvoirs délégués aux Directeurs Généraux. Toutefois, la limitation de ces pouvoirs n'est pas opposable aux tiers, vis-à-vis desquels les Directeurs Généraux ont les mêmes pouvoirs que le Président.

Lorsqu'un Directeur Général est administrateur, la durée de ses fonctions ne peut excéder celle de son mandat.

Article 22 - REMUNERATION DES ADMINISTRATEURS, DU PRESIDENT, DES DIRECTEURS GÉNÉRAUX ET DES MANDATAIRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

1- L'Assemblée Générale peut allouer aux administrateurs, en rémunération de leur activité, une somme fixe annuelle, à titre de jetons de présence. Le Conseil d'Administration répartit cette rémunération librement entre ses membres.

2- La rémunération du Président du Conseil d'Administration et celle du ou des Directeurs Généraux est déterminée par le Conseil d'Administration. Elle peut être fixe ou proportionnelle, ou à la fois fixe et proportionnelle.

3- Il peut être alloué par le Conseil d'Administration des rémunérations exceptionnelles pour les missions ou mandats confiés à des administrateurs ; dans ce cas, ces rémunérations portées aux charges d'exploitation sont soumises à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire dans les conditions prévues à l'article 23 des statuts.

4- Aucune autre rémunération, permanente ou non, ne peut être versée aux administrateurs autres que ceux investis de la Direction Générale et ceux liés à la Société par un contrat de travail dans les conditions autorisés par la Loi.

Article 23 - CONVENTIONS ENTRE LA SOCIÉTÉ ET UN ADMINISTRATEUR OU UN DIRECTEUR GÉNÉRAL

Les conventions qui peuvent être passées entre la Société et l'un de ses administrateurs ou Directeurs Généraux sont soumises aux formalités d'autorisation et de contrôle prescrites par la Loi.

Sont également soumises à autorisation préalable les conventions intervenant entre la Société et une autre entreprise, si l'un des administrateurs ou Directeurs Généraux de la Société est propriétaire, associé indéfiniment responsable, gérant, administrateur, Directeur Général, membre du Directoire ou du Conseil de Surveillance de l'entreprise.

Les dispositions qui précèdent ne sont pas applicables aux conventions portant sur les opérations courantes et conclues à des conditions normales.

Article 24 - COMMISSAIRES AUX COMPTES

Un ou plusieurs Commissaires aux Comptes titulaires sont nommés et exercent leur mission de contrôle conformément à la Loi.

Ils ont pour mission permanente, à l'exclusion de toute immixtion dans la gestion, de vérifier les livres et les valeurs de la Société et de contrôler la régularité et la sincérité des comptes sociaux.

Handwritten signature and notes:
 [Signature] S.L.G.B. 10 H6 013 v.o. G.

Un ou plusieurs Commissaires aux Comptes suppléants sont nommés, qui sont appelés à remplacer le ou les Commissaires aux Comptes titulaires en cas d'empêchement, de refus, de démission ou de décès.

TITRE IV

ASSEMBLEES D'ACTIONNAIRES

Article 25 - NATURE DES ASSEMBLEES

Les décisions des actionnaires sont prises en Assemblée Générale.

Les Assemblées Générales Ordinaires sont celles qui sont appelées à prendre toutes décisions qui ne modifient pas les statuts.

Les Assemblées Générales Extraordinaires sont celles appelées à décider ou autoriser des modifications directes ou indirectes des statuts.

Les Assemblées Spéciales réunissent les titulaires d'actions d'une catégorie déterminée pour statuer sur une modification des droits des actions de cette catégorie.

Les délibérations des Assemblées Générales obligent tous les actionnaires, même absents, dissidents ou incapables.

Article 26 - CONVOCATION ET REUNION DES ASSEMBLEES GENERALES

Les Assemblées Générales sont convoquées soit par le Conseil d'Administration ou, à défaut, par le ou les Commissaires aux Comptes, soit par un mandataire désigné par le Président du Tribunal de Commerce statuant en référé à la demande d'un ou plusieurs actionnaires réunissant le dixième au moins du capital.

Pendant la période de liquidation, les Assemblées sont convoquées par le ou les liquidateurs. Les Assemblées Générales sont réunis au siège social ou en tout autre lieu indiqué dans l'avis de convocation.

La convocation est faite quinze jours avant la date de l'Assemblée soit par lettre simple ou recommandée adressée à chaque actionnaire, soit par un avis inséré dans un Journal d'annonces légales du département du siège social. En cas de convocation par insertion, chaque actionnaire doit également être convoqué par lettre simple ou, sur sa demande et à ses frais, par lettre recommandée.

Lorsqu'une Assemblée n'a pu régulièrement délibérer, faute de réunir le quorum requis, la deuxième Assemblée et, le cas échéant, la deuxième Assemblée prorogée, sont convoquées dans les mêmes formes que la première et l'avis de convocation rappelle la date de la première et reproduit son ordre du jour.

Article 27 - ORDRE DU JOUR

1 - L'ordre du jour des Assemblées est arrêté par l'auteur de la convocation.

[Handwritten signature and notes]
 2.1. 9.3 - 17 H/13 2.0 GG.

2 - Un ou plusieurs actionnaires, représentant au moins la quotité du capital social requise et agissant dans les conditions et délais fixés par la Loi, ont la faculté de requérir, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, l'inscription à l'ordre du jour de l'Assemblée de projets de résolutions.

3 - L'Assemblée ne peut délibérer sur une question qui n'est pas inscrite à l'ordre du jour, lequel ne peut être modifié sur deuxième convocation. Elle peut toutefois, en toutes circonstances, révoquer un ou plusieurs administrateurs et procéder à leur remplacement.

Article 28 - ADMISSION AUX ASSEMBLEES - POUVOIRS

1 - Tout actionnaire a le droit de participer aux Assemblées Générales et aux délibérations personnellement ou par mandataire, quel que soit le nombre de ses actions, sur simple justification de son identité, dès lors que ses titres sont libérés des versements exigibles et inscrits en compte à son nom depuis cinq jours au moins avant la date de la réunion.

2 - Tout actionnaire peut voter par correspondance au moyen d'un formulaire dont il peut obtenir l'envoi dans les conditions indiquées par l'avis de convocation à l'Assemblée.

3 - Un actionnaire ne peut se faire représenter que par son conjoint ou par un autre actionnaire justifiant d'un mandat.

Article 29 - TENUE DE L'ASSEMBLEE - BUREAU - PROCES-VERBAUX

1 - Une feuille de présence est émargée par les actionnaires présents et les mandataires et à laquelle sont annexés les pouvoirs donnés à chaque mandataire et le cas échéant les formulaires de vote par correspondance. Elle est certifiée exacte par le bureau de l'Assemblée.

2 - Les Assemblées sont présidées par le Président du Conseil d'Administration ou, en son absence, par un administrateur spécialement délégué à cet effet par le Conseil.

En cas de convocation par un Commissaire aux Comptes ou par mandataire de justice, l'Assemblée est présidée par l'auteur de la convocation. A défaut, l'Assemblée élit elle-même son Président.

Les deux actionnaires, présents et acceptants, représentant, tant par eux-mêmes que comme mandataires, le plus grand nombre de voix remplissent les fonctions de scrutateurs.

Le bureau ainsi constitué désigne un Secrétaire qui peut être pris en dehors des membres de l'Assemblée.

3 - Les délibérations des Assemblées sont constatées par des procès-verbaux signés par les membres du bureau et établis sur un registre spécial conformément à la Loi. Les copies et extraits de ces procès-verbaux sont valablement certifiés dans les conditions fixées par la Loi.

[Handwritten signature and notes]
 2.1.2.8 + 10 H 13 v. o Gb

Article 30 - QUORUM - VOTE

1 - Le quorum est calculé sur l'ensemble des actions composant le capital social, sauf dans les Assemblées Spéciales où il est calculé sur l'ensemble des actions de la catégorie intéressée, le tout déduction faite des actions privées du droit de vote en vertu des dispositions de la Loi.

En cas de vote par correspondance, il ne sera tenu compte, pour le calcul du quorum, que des formulaires dûment complétés et reçus par la Société trois jours au moins avant la date de l'Assemblée.

2 - Le droit de vote attaché aux actions de capital ou de jouissance est proportionnelle à la quotité du capital qu'elles représentent. Chaque action donne droit à une voix.

3 - Le vote s'exprime à main levée, ou par appel nominal, ou au scrutin secret, selon ce qu'en décide le bureau de l'Assemblée ou les actionnaires. Les actionnaires peuvent aussi voter par correspondance.

Article 31 - ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

L'Assemblée Générale Ordinaire prend toutes décisions excédant les pouvoirs du Conseil d'Administration et qui n'ont pas pour objet de modifier les statuts.

L'Assemblée Générale Ordinaire est réunie au moins une fois l'an, dans les six mois de la clôture de l'exercice social, pour statuer sur les comptes de cet exercice, sous réserve de prolongation de ce délai par décision de justice.

Elle ne délibère valablement, sur première convocation, que si les actionnaires présents ou représentés, ou votant par correspondance, possèdent au moins le quart des actions ayant le droit de vote.

Aucun quorum n'est requis sur deuxième convocation. Elle statue à la majorité des voix dont disposent les actionnaires présents ou représentés ou votant par correspondance.

Article 32 - ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE

L'Assemblée Générale Extraordinaire peut modifier les statuts dans toutes leurs dispositions et décider notamment la transformation de la Société en Société d'une autre forme, civile ou commerciale. Elle ne peut toutefois augmenter les engagements des actionnaires, sous réserve des opérations résultant d'un regroupement d'actions régulièrement effectué.

L'Assemblée Générale Extraordinaire ne peut délibérer valablement que si les actionnaires présents ou représentés, ou votant par correspondance, possèdent au moins, sur première convocation, la moitié et, sur deuxième convocation, le quart des actions ayant le droit de vote. A défaut de ce dernier quorum, la deuxième Assemblée peut être prorogée à une date postérieure de deux mois au plus à celle à laquelle elle avait été convoquée.

L'Assemblée Générale Extraordinaire statue à la majorité des deux tiers des voix dont disposent les actionnaires présents ou représentés, ou votant par correspondance, sauf dérogation légale.

Handwritten signature and notes:
 [Signature] S. P. C. O. A 1/6 1/3 ✓. O G. G.

Dans les Assemblées Générales Extraordinaires à forme constitutive, c'est-à-dire celles appelées à délibérer sur l'approbation d'un apport en nature ou l'octroi d'un avantage particulier, l'apporteur ou le bénéficiaire n'a voix délibérative ni pour lui-même, ni comme mandataire.

Article 33 - ASSEMBLÉES SPÉCIALES

S'il existe plusieurs catégories d'actions, aucune modification ne peut être faite aux droits des actions d'une de ces catégories, sans vote conforme d'une Assemblée Générale Extraordinaire ouverte à tous les actionnaires et, en outre, sans vote également conforme d'une Assemblée Spéciale ouverte aux seuls propriétaires des actions de la catégorie intéressée.

Les Assemblées Spéciales sont convoquées et délibèrent dans les mêmes conditions que les Assemblées Générales Extraordinaires sous réserve des dispositions particulières applicables aux Assemblées de titulaires d'actions à dividende prioritaire sans droit de vote.

Article 34 - DROIT DE COMMUNICATION DES ACTIONNAIRES

Tout actionnaire a le droit d'obtenir, dans les conditions et aux époques fixées par la Loi, communication des documents nécessaires pour lui permettre de se prononcer en connaissance de cause et de porter un jugement sur la gestion et le contrôle de la Société.

La nature de ces documents et les conditions de leur envoi ou mise à disposition sont déterminées par la Loi et les règlements.

TITRE V

EXERCICE SOCIAL - COMPTES SOCIAUX - AFFECTATION ET REPARTITION DES BÉNÉFICES

Article 35 - EXERCICE SOCIAL

Chaque exercice social, d'une durée d'une année, commence le 1^{er} janvier et se termine le 31 décembre.

Par exception, le premier exercice comprendra le temps à courir à compter de la date d'immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés jusqu'au 31 décembre 1992.

En outre, les actes accomplis pour son compte pendant la période de constitution et repris par la Société seront rattachés à cet exercice.

Article 36 - INVENTAIRE - COMPTES ANNUELS

Il est tenu une comptabilité régulière des opérations sociales conformément aux Lois et usages du commerce.

Handwritten signature and notes:
 [Signature] 176 013 v.o G.R.

A la clôture de chaque exercice, le Conseil d'Administration dresse l'inventaire des divers éléments de l'actif et du passif. Il dresse également les comptes annuels conformément aux dispositions du Titre II du Livre 1er du Code de Commerce.

Il annexe au bilan un état des cautionnements, avals et garanties données par la Société et un état des suretés consenties par elle.

Il établit un rapport de gestion contenant les indications fixées par la Loi.

Le rapport de gestion inclut, le cas échéant, le rapport sur la gestion du groupe lorsque la Société doit établir et publier des comptes consolidés dans les conditions prévues par la Loi.

Le cas échéant, le Conseil d'Administration établit les documents comptables prévisionnels dans les conditions prévues par la Loi.

Tous ces documents sont mis à la disposition des Commissaires aux Comptes dans les conditions légales et réglementaires.

Article 37 - AFFECTATION ET REPARTITION DES BENEFICES

Sur le bénéfice de chaque exercice diminué, le cas échéant, des pertes antérieures, sont tout d'abord prélevées les sommes à porter en réserve en application de la Loi. Ainsi, il est prélevé 5 % pour constituer le fond de réserve légale ; ce prélèvement cesse d'être obligatoire lorsque ledit fond atteint le dixième du capital social ; il reprend son cours lorsque, pour une cause quelconque, la réserve légale est descendue au-dessous de cette fraction.

Le bénéfice distribuable est constitué par le bénéfice de l'exercice diminué des pertes antérieures, et des sommes portées en réserve en application de la Loi ou des statuts, et augmenté du report bénéficiaire.

Sur ce bénéfice, l'Assemblée Générale prélève, ensuite, les sommes qu'elle juge à propos d'affecter à la dotation de tous fonds de réserves facultatives, ordinaires ou extraordinaires, ou de reporter à nouveau.

Le solde, s'il en existe, est réparti entre toutes les actions proportionnellement à leur montant libéré et non amorti.

Cependant, hors le cas de réduction de capital, aucune distribution ne peut être faite aux actionnaires lorsque les capitaux propres sont ou deviendraient à la suite de celle-ci inférieurs au montant du capital augmenté des réserves que la Loi ou les statuts ne permettent pas de distribuer.

L'Assemblée Générale peut décider la mise en distribution de sommes prélevées sur les réserves facultatives soit pour fournir ou compléter un dividende, soit à titre de distribution exceptionnelle ; en ce cas, la décision indique expressément les postes de réserve sur lesquels les prélèvements sont effectués. Toutefois, les dividendes sont distribués par priorité sur le bénéfice distribuable de l'exercice.

Les pertes, s'il en existe, sont, après l'approbation des comptes par l'Assemblée Générale, inscrites à un compte spécial pour être imputées sur les bénéfices des exercices ultérieurs jusqu'à extinction.

Article 38 - MISE EN PAIEMENT DES DIVIDENDES

L'Assemblée Générale statuant sur les comptes de l'exercice a la faculté d'accorder à chaque actionnaire pour tout ou partie du dividende mis en distribution ou des acomptes sur dividende, une option entre le paiement du dividende ou des acomptes sur dividende en numéraire ou en actions.

10 0 11. 5 2 10 46 113 ✓. 0 66

Les modalités de mise en paiement des dividendes en numéraire sont fixées par l'Assemblée Générale, ou à défaut, par le Conseil d'Administration.

Toutefois, la mise en paiement des dividendes doit avoir lieu dans un délai maximal de neuf mois après la clôture de l'exercice, sauf prolongation de ce délai par autorisation de justice.

Lorsqu'un bilan établi au cours ou à la fin de l'exercice et certifié par un Commissaire aux Comptes fait apparaître que la Société, depuis la clôture de l'exercice précédent, après constitution des amortissements et provisions nécessaires, déduction faite s'il y a lieu des pertes antérieures, ainsi que des sommes à porter en réserve en application de la Loi ou des statuts et compte tenu du report bénéficiaire, a réalisé un bénéfice, il peut être distribué des acomptes sur dividendes avant l'approbation des comptes de l'exercice. Le montant de ces acomptes ne peut excéder le montant du bénéfice ainsi défini.

La Société ne peut exiger des actionnaires aucune répétition de dividende, sauf si la distribution a été effectuée en violation des dispositions légales et si la Société établit que les bénéficiaires avaient connaissance du caractère irrégulier de cette distribution au moment de celle-ci ou ne pouvaient l'ignorer compte tenu des circonstances.

L'action en répétition est prescrite trois ans après la mise en paiement de ces dividendes. Les dividendes non réclamés dans les cinq ans de leur mise en paiement sont prescrits.

TITRE VI

**PERTES GRAVES - ACHAT PAR LA SOCIETE
TRANSFORMATION - DISSOLUTION - LIQUIDATION**

Article 39 - CAPITAUX PROPRES INFÉRIEURS À LA MOITIÉ DU CAPITAL SOCIAL

Si, du fait de pertes constatées dans les documents comptables, les capitaux propres de la Société deviennent inférieurs à la moitié du capital social, le Conseil d'Administration est tenu, dans les quatre mois qui suivent l'approbation des comptes ayant fait apparaître ces pertes, de convoquer l'Assemblée Générale Extraordinaire à l'effet de décider s'il y a lieu à dissolution anticipée de la Société.

Si la dissolution n'est pas prononcée, le capital doit être, sous réserve des dispositions légales relatives au capital minimum et dans le délai fixé par la Loi, réduit d'un montant égal à celui des pertes qui n'ont pu être imputées sur les réserves, si dans ce délai les capitaux propres n'ont pas été reconstitués à concurrence d'une valeur au moins égale à la moitié du capital social.

Dans tous les cas, la décision de l'Assemblée Générale doit faire l'objet des formalités de publicité requises par les dispositions réglementaires applicables.

En cas d'inobservation de ces prescriptions, tout intéressé peut demander en justice la dissolution de la Société. Il en est de même si les actionnaires n'ont pu délibérer valablement.

Toutefois, le Tribunal ne peut prononcer la dissolution, si au jour où il statue sur le fond, la régularisation a eu lieu.

Handwritten notes:
S.B. 17 H. 13 v. o. Ck.
M.

Article 40 - ACHAT PAR LA SOCIETE D'UN BIEN APPARTENANT A UN ACTIONNAIRE

Lorsque la Société, dans les deux ans suivant son immatriculation, acquiert un bien appartenant à un actionnaire et dont la valeur est au moins égale à un dixième du capital social, un Commissaire, chargé d'apprécier, sous sa responsabilité, la valeur de ce bien, est désigné par décision de justice à la demande du Président du Conseil d'Administration.

Le rapport du Commissaire est mis à la disposition des actionnaires. L'Assemblée Générale Ordinaire statue sur l'évaluation du bien, à peine de nullité de l'acquisition.

Le vendeur n'a voix délibérative, ni pour lui-même ni comme mandataire.

Ces dispositions ne sont pas applicables lorsque l'acquisition est faite en Bourse ou sous le contrôle d'une autorité judiciaire ou dans le cadre des opérations courantes de la Société et conclues à des conditions normales.

Article 41 - TRANSFORMATION

La Société peut se transformer en Société d'une autre forme si, au moment de la transformation, elle a au moins deux ans d'existence et si elle a établi et fait approuver par les actionnaires les bilans de ses deux premiers exercices.

La décision de transformation est prise sur le rapport des Commissaires aux Comptes de la Société, lequel doit attester que les capitaux propres sont au moins égaux au capital social.

La transformation en Société en nom collectif nécessite l'accord de tous les associés ; en ce cas, les conditions prévues ci-dessus ne sont pas exigées.

La transformation en Société en commandite simple ou par actions est décidée dans les conditions prévues pour la modification des statuts et avec l'accord de tous les actionnaires devenant associés commandités.

La transformation en Société à Responsabilité Limitée est décidée dans les conditions prévues pour la modification des statuts des Sociétés de cette forme.

Article 42 - DISSOLUTION - LIQUIDATION

Hors les cas de dissolution prévus par la Loi, et sauf prorogation régulière, la dissolution de la Société intervient à l'expiration du terme fixé par les statuts ou à la suite d'une décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire des actionnaires.

Un ou plusieurs liquidateurs sont alors nommés par cette Assemblée Générale Extraordinaire aux conditions de quorum et de majorité prévues pour les Assemblées Générales Ordinaires.

Le liquidateur représente la Société. Tout l'actif social est réalisé et le passif acquitté par le liquidateur qui est investi des pouvoirs les plus étendus. Il répartit ensuite le solde disponible.

L'Assemblée Générale des actionnaires peut l'autoriser à continuer les affaires en cours ou à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

L'actif net subsistant après remboursement du nominal des actions est partagé également entre toutes les actions.

Handwritten signature and notes:
 J. P. S. 17 1/2 013 d. o. Gg.
 4.

En cas de réunion de toutes les actions en une seule main, la décision éventuelle de dissolution - qu'elle soit volontaire ou judiciaire - entraîne, dans les conditions prévues par la Loi, la transmission du patrimoine social à l'actionnaire unique, sans qu'il y ait lieu à liquidation.

TITRE VII CONTESTATIONS

Article 43 - CONTESTATIONS

Toutes contestations susceptibles de surgir pendant la durée de la Société ou après sa dissolution pendant le cours des opérations de liquidation, soit entre les actionnaires, les organes de gestion ou d'administration et la Société, soit entre les actionnaires eux-mêmes, relativement aux affaires sociales ou à l'exécution des dispositions statutaires, seront jugées conformément à la Loi et soumises à la juridiction des Tribunaux compétents.

TITRE VIII CONSTITUTION DE LA SOCIETE

Article 44 - NOMINATION DES ADMINISTRATEURS ET COMMISSAIRES AUX COMPTES

Sont nommés comme premiers Administrateurs de la Société pour une durée de trois ans qui prendra fin à l'issue de la réunion de l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires appelés à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 1994 et tenue au cours de l'année 1995 :

- La CAISSE FEDERALE DE CREDIT MUTUEL DE LOIRE-ATLANTIQUE ET DU CENTRE-OUEST, susnommée,
- Mademoiselle Magdeleine QUINIO, susnommée ;
- Monsieur Louis OGER, susnommé ;
- Monsieur Bernard MORISSEAU, susnommé ;
- Monsieur Guy BAUDRIER, susnommé ;
- Monsieur Gabriel GUIBERT, susnommé ;
- Monsieur Guy HALAIS, susnommé ;
- Monsieur Hubert MAISONNEUVE, susnommé ;
- Monsieur Jean-Claude MORELLE, susnommé ;
- Monsieur Alain PENY, susnommé ;
- Monsieur Hubert RENOUF, susnommé ;
- Monsieur Michel BERNARD, susnommé.

Handwritten notes:
 J. L. C.B. A 7/6 13 2.0 G.B.

Chacun d'eux accepte lesdites fonctions et déclare qu'il satisfait à toutes les conditions requises par la Loi et les règlements pour l'exercice du mandat d'Administrateur.

Les Administrateurs sont immédiatement habilités à désigner le Président du Conseil d'Administration et, sur proposition éventuelle de celui-ci, le Directeur Général.

Sont désignés comme Commissaires aux Comptes de la Société pour une durée de six exercices, les fonctions expirant après la réunion de l'Assemblée Générale Ordinaire qui statuera sur les comptes du sixième exercice :

- KPMG AUDIT - Département de Fiduciaire de France, 18 rue du Pin, BP 386, F 44013 Nantes Cedex 01, en tant que Commissaire aux Comptes titulaire, représentée par Monsieur Luc DUPAS ;
- Monsieur André LECOUC, demeurant 18 rue du Pin, BP 386, F 44013 Nantes Cedex 01 en tant que Commissaire aux Comptes suppléant.

Les Commissaires aux Comptes ont fait connaître à l'avance qu'ils accepteraient le mandat qui viendrait à leur être confié et ont déclaré satisfaire à toutes les conditions requises par la Loi et les règlements pour l'exercice dudit mandat.

Article 45 - JOUISSANCE DE LA PERSONNALITE MORALE

La Société ne jouira de la personnalité morale qu'à compter du jour de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

Conformément aux dispositions de l'article 74 alinéa 3 du décret n° 67-236 du 23 mars 1967, mandat est donné à Monsieur Bernard MORISSEAU, susnommé, ou à Monsieur Guy LEZIER, demeurant 11 rue Voltaire, à Nantes (Loire-Atlantique), agissant ensemble ou séparément, avec faculté de substituer, à l'effet de conclure pour le compte de la Société, les actes et engagements suivants :

- ouverture et fonctionnement de tous comptes auprès des Etablissement de crédit de leur choix ;
- signature de tout bail commercial ;
- signature de tous contrats avec des fournisseurs et des clients de la Société ;
- embauche de personnel, s'il y a lieu ;
- et de façon générale, accomplissement de tous actes rentrant dans l'objet social jusqu'au jour de l'immatriculation au Registre de Commerce et des Sociétés.

L'immatriculation de la Société emportera reprise par elle des engagements figurant dans lesdits statuts.

Article 46 - PUBLICITE

En vue d'accomplir les formalités légales relatives à la constitution de la Société, tous pouvoirs sont donnés à Monsieur Bernard MORISSEAU, susnommé, ou à Monsieur Guy LEZIER, susnommé, agissant ensemble ou séparément, avec faculté de substituer :

- à l'effet de signer et de faire publier l'avis de constitution dans un journal d'annonces légales dans le département du siège social ;
- à l'effet de procéder à toutes formalités en vue de l'immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés ;

Handwritten signature and notes:
M. B. MORISSEAU
18 rue du Pin
BP 386
44013 Nantes Cedex 01

- et généralement, de confier au porteur d'un original ou d'une copie des présents statuts le soin d'effectuer toutes les formalités prescrites par la loi.

Article 47 - FRAIS

Tous les frais, droits et honoraires entraînés par le présent acte, ses préalables et ses suites, seront entièrement pris en charge par la Société lorsqu'elle aura été immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés.

Statuts mis à jour consécutivement
à l'Assemblée Générale Extraordinaire
en date du 28 janvier 1994

FONCIERE ET IMMOBILIERE DU CREDIT MUTUEL
Société Anonyme au capital de 3.600.000,00 Francs
Siège social : 46, rue du Port Boyer - NANTES (Loire-Atlantique)
R.C.S. NANTES B 388 291 429

**ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE
DU 28 JANVIER 1994**

RAPPORT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Mademoiselle,

Messieurs,

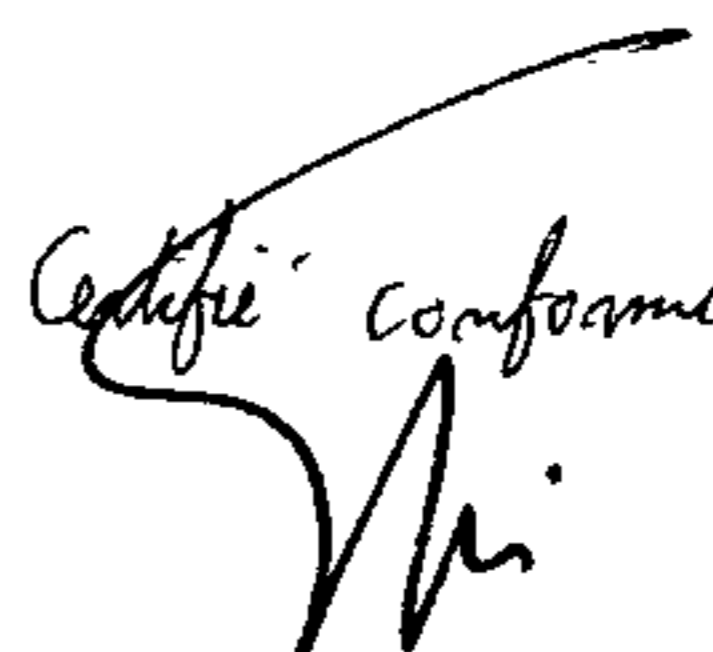
• Nous vous avons convoqués en Assemblée Générale Extraordinaire afin de décider de l'augmentation du capital de notre société.

• Cette opération est rendue nécessaire pour faire face au développement de la société et à la couverture de ses risques.

Si vous suivez nos recommandations, vous porterez le capital social de notre société à 13.920.000 francs dans les conditions prévues au projet de résolutions soit par émission au nominal de 103.200 actions de 100 francs chacune en réservant la totalité des actions à souscrire à la Caisse Fédérale de Crédit Mutuel de Loire-Atlantique et du Centre-Ouest, principal actionnaire. Cette société est le partenaire qui nous a paru le mieux à même de nous appuyer sur le plan financier.

Les résolutions qui vous sont soumises correspondent aux propositions ci-dessus dont nous espérons qu'elles recueilleront votre approbation.

Le Conseil d'Administration

Certifié conforme

G. LEZICR

DECLARATION DE REGULARITE ET DE CONFORMITE

Le soussigné,

Guy LEZIER

Agissant en qualité de Directeur Général de la FONCIERE ET IMMOBILIERE DU CREDIT MUTUEL, Société Anonyme au capital de 3.600.000 francs, dont le siège social est à NANTES, 46 rue du Port Boyer, immatriculée au RCS de NANTES sous le numéro B 388 291 429,

et au nom des Administrateurs de ladite Société, en vertu des pouvoirs qu'ils lui ont donnés le 21 février 1994, fait qualité et es-qualité les déclarations suivantes, conformément à l'article 6, alinéa 3 de la loi du 24 juillet 1966 sur les sociétés commerciales :

I - Le Conseil d'Administration a, par une délibération du 15 octobre 1993, décidé de convoquer les actionnaires en Assemblée Générale Extraordinaire à l'effet de décider l'augmentation du capital.

II - Le Conseil a rédigé son rapport dans les conditions prévues par les articles 186 de la loi du 24 juillet 1966 et 155 et suivants du décret du 23 mars 1967 en y faisant figurer toutes les précisions requises.

Ce rapport a été communiqué au Commissaire aux Comptes de la Société, lequel a établi son rapport spécial conformément aux articles 186 de la loi du 24 juillet 1966 et 155 du décret du 23 mars 1967.

III - Sur le vu de ces rapports, l'Assemblée Générale Extraordinaire, réunie le 28 janvier 1994, a décidé d'augmenter le capital social qui était de 3.600.000 francs pour le porter à 13.920.000 francs par la création de 103.200 actions nouvelles de cent francs chacune à libérer en numéraire.

Ces actions ont été en totalité réservées à la CAISSE FEDERALE DE CREDIT MUTUEL DE LOIRE-ATLANTIQUE ET DU CENTRE-OUEST.

Elles ont été libérées à hauteur de 5.620.000 francs à la souscription, le surplus étant libérable sur appel de fonds du Conseil d'Administration dans les conditions légales.

IV - La souscription a été reçue au siège social. Les fonds provenant de la souscription ont été déposés pour le compte de la Société le 10 février 1994 à CREDIT MUTUEL ENTREPRISES, 170 route de Saint Joseph à NANTES.

V - L'avis de la présente augmentation de capital a été inséré dans le Journal INFORMATEUR JUDICIAIRE du 18 février 1994.

VI - Sont déposés au Greffe avec deux originaux de la présente déclaration :

- Deux copies certifiées conformes et enregistrées du procès-verbal de la délibération de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 28 janvier 1994.
- Deux copies des rapports du Conseil d'Administration et du Commissaire aux Comptes.
- Deux copies des statuts mis à jour.
- Deux copies du certificat du dépositaire.

VII - En conséquence des déclarations qui précèdent, le soussigné, qualité et es-qualité, affirme sous sa responsabilité et celle de ses mandan~~ts~~ que l'augmentation de capital de la Société ci-dessus a été décidée et réalisée en conformité de la loi et des règlements en vigueur.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping initial stroke followed by a series of smaller, connected letters.

Fait en triple exemplaire
A Nantes, le 22 février 1994

ATTESTATION DE DEPOTS DE FONDS

AUGMENTATION DE CAPITAL

Je soussigné

Monsieur Jean-Marc BEAUVAIS

Agissant en qualité de Directeur au Crédit Mutuel
Entreprises,

Certifie et atteste avoir reçu de la Foncière et
Immobilière du Crédit Mutuel, titulaire du compte
n°52323711.

la somme de 5 620 000 F

représentant le montant libéré en espèces sur la valeur
nominale des actions de ladite société, souscrites au titre
de l'augmentation de capital décidée par l'Assemblée
Générale Extraordinaire en date du 28/01/94.

L'état des versements, établi sur présentation des
bulletins de souscription, s'établit comme suit :

Identité des souscripteurs :

. CAISSE FEDERALE DE CREDIT MUTUEL DE LOIRE-ATLANTIQUE ET
DU CENTRE-OUEST

Montant des versements effectués :

. 5 620 000 Frs.

Le retrait des fonds ainsi déposés ne pourra s'effectuer
qu'en se conformant aux dispositions légales.

Pour copie certifiée conforme



G. LERIER

Fait à NANTES,
Le 10 février 1994

