



RCS : TOULOUSE

Code greffe : 3102

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de TOULOUSE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2014 B 01350

Numéro SIREN : 801 619 040

Nom ou dénomination : 100 POUR 100 IMMOBILIER

Ce dépôt a été enregistré le 10/04/2014 sous le numéro de dépôt A2014/005990

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE
TOULOUSE



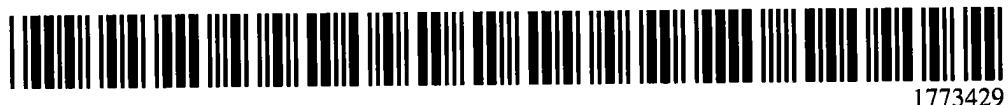
Dénomination : 100 POUR 100 IMMOBILIER
Adresse : 13 rue du 19 Mars 1962 31620 Labastide-saint-serin -
FRANCE-

n° de gestion : 2014B01350
n° d'identification : 801 619 040

n° de dépôt : A2014/005990
Date du dépôt : 10/04/2014

Pièce : statuts constitutifs du 18/02/2014

1773429



1773429

10 AVR. 2014

enregistré sous le numéro : 5990
N° de gestion.

2014 B 1350

STATUTS

100 POUR 100 IMMOBILIER

SASU au capital de 500 Euros

13, rue du 19 mars 1962
31620 Labastide-Saint-Sernin

NP

LA SOUSSIGNÉE :

- Mademoiselle POINDRELLE Nathalie née le 18/02/1971 à Hialeah (MIAMI - ETATS UNIS), de nationalité Française, célibataire, demeurant Le Breil 31590 Verfeil

A établi ainsi qu'il suit les statuts d'une société par actions simplifiée unipersonnelle qu'elle a décidé d'instituer.

ARTICLE 1 : FORME

La société est une société par actions simplifiée unipersonnelle régie par les dispositions légales et réglementaires en vigueur et par les présents statuts.

■ Dans le silence des statuts, il sera fait en tant que de raison, application des dispositions de la loi relative aux sociétés anonymes.

■ Elle ne peut faire appel public à l'épargne

ARTICLE 2 : DÉNOMINATION SOCIALE

La dénomination sociale de la société est : 100 POUR 100 IMMOBILIER

Dans les actes, factures, annonces, publications, lettres et autres documents émanant de la société, la dénomination sociale doit toujours être précédée ou suivie immédiatement des mots : " Société par actions simplifiée unipersonnelle " ou des initiales " SASU " et de l'énonciation du montant du capital social.

ARTICLE 3 : DURÉE

La durée de la société est fixée à 99 années, qui commenceront à courir à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés, sauf le cas de dissolution anticipée ou de prorogation.

ARTICLE 4 : SIÈGE SOCIAL

Le siège social de la société est fixé à :

13, rue du 19 mars 1962
31620 Labastide-Saint-Sernin.

Il peut être transféré en tout autre endroit du territoire français métropolitain, y compris en Corse, par simple décision de l'associé unique.

ARTICLE 5 : EXERCICE SOCIAL

L'exercice social commence le 1 juillet et se termine le 30 juin de chaque année. Par exception, le premier exercice débutera à compter de l'immatriculation de la société au registre du commerce et se terminera le 30 juin 2014.

Les opérations prévues à l'article 20 seront rattachées au premier exercice social.



ARTICLE 6 : OBJET SOCIAL

La société a pour objet en France et à l'étranger :

- Agence immobilière

- la participation de la société, par tous moyens, à toutes entreprises ou sociétés créées ou à créer, pouvant se rattacher à l'objet social, notamment par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, commandite, souscription ou rachat de titres ou droits sociaux, fusion, alliance ou association en participation ou groupement d'intérêt économique ou de location gérance ;

- et plus généralement, toutes opérations industrielles, commerciales et financières, mobilières et immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social et à tous objets similaires ou connexes pouvant favoriser son extension ou son développement.

ARTICLE 7 : APPORTS

La soussignée a fait les apports suivants à la société :

- Mademoiselle POINDRELLE Nathalie souscrit la somme en numéraire de 500 euros

Total des apports : 500 euros

Cette somme de 500 euros a été, conformément à la loi, déposée par l'associé unique au crédit d'un compte ouvert au nom de la société en formation à la banque Société Générale à TOURNEFEUILLE.

ARTICLE 8 : CAPITAL SOCIAL

Le capital social est fixé à la somme de cinq cents euros (500).

Il est divisé en cinq cents (500) actions de un (1) euro chacune, numérotées de 1 à 500, attribuées à l'associé unique

L'associé unique déclare que ces actions sont toutes souscrites et libérées intégralement.

ARTICLE 9 : MODIFICATION DU CAPITAL

Le capital peut être augmenté ou réduit par une décision unilatérale de l'associé unique ou dans les conditions légales.

ARTICLE 10 : FORME DES ACTIONS

Les actions sont nominatives. Elles sont inscrites en compte, au nom de l'associé unique sur un registre tenu par la société dans les conditions et modalités fixées par la loi.

ARTICLE 11 : CESSION DES ACTIONS

La cession des actions de l'associé unique est libre. La cession s'opère vis-à-vis de la société par une notification effectuée à son Président. Le transfert des actions fait l'objet d'une mention sur le registre des mouvements tenus par la société.

NP

ARTICLE 12 : PRESIDENT

La Société est représentée à l'égard des tiers, dirigée et administrée par un Président, personne physique ou morale, associé ou non, de la Société.

Le Président de la société est désigné par décision de l'actionnaire unique qui fixe son éventuelle rémunération.

En cas de décès, démission ou empêchement du Président d'exercer ses fonctions pendant une durée supérieure à 6 mois, un président remplaçant est désigné par décision de l'actionnaire unique pour la durée du mandat restant à courir.

Le Président peut démissionner sans avoir à justifier de sa décision à la condition de notifier celle-ci à l'associé unique, par lettre recommandée adressée 3 mois avant la date de prise d'effet de cette décision.

L'associé unique peut mettre fin à tout moment au mandat du Président. La révocation n'a pas à être motivée.

Le Président représente la société à l'égard des tiers. Il est investi des pouvoirs les plus étendus pour agir en toute circonstance au nom de la société dans la limite de l'objet social et des domaines expressément réservés par la loi et les présents statuts à l'actionnaire unique.

Dans les rapports avec les tiers de bonne foi, la société est engagée, même par les actes du président qui ne relèvent pas de l'objet social.

ARTICLE 13 : DECISIONS DE L'ASSOCIÉ

L'associé unique

- Fixe les orientations générales de la société ;
- Contrôle la gestion du Président, le révoque et le remplace ;
- Décide de l'instauration d'autres organes de direction et des modalités de leur fonctionnement ;
- Nomme les commissaires aux comptes ;
- Approuve les conventions passées entre la société et des tiers ;
- Décide des investissements et autres actes commerciaux dépassant la délégation du Président ;
- Approuve ou redresse les comptes ;
- Décide de l'affectation du bénéfice ;
- Décide d'une augmentation ou réduction du capital ;
- Délibère sur toutes questions portées à l'ordre du jour.

Les décisions de l'actionnaire unique sont répertoriées dans un registre coté et paraphé.

ARTICLE 14 : CONVOCATION ET INFORMATION DE L'ASSOCIÉ

L'ordre du jour, le texte des résolutions et les documents nécessaires à l'information de l'associé unique lui sont communiqués par tous moyens, au moins 8 jours avant toute décision ou consultation.

ARTICLE 15 : COMPTES ANNUELS ET RESULTATS SOCIAUX

Dans les 8 mois de la clôture de l'exercice social, le Président est tenu de consulter l'associé unique sur les comptes et l'affectation du résultat de l'exercice social écoulé. Ce délai peut être prorogé par décision de justice.

NP

Après approbation des comptes et constatation de l'existence d'un bénéfice distribuable, l'associé unique décide soit de l'affecter à un poste de réserve du bilan, soit de le reporter à nouveau, soit de le distribuer. Dans ce dernier cas, les sommes distribuées sont prélevées par priorité sur le bénéfice distribuable de la société à la disposition, en indiquant expressément les postes de réserves sur lesquels les prélèvements sont effectués.

Les dividendes sont attribués dans leur intégralité à l'associé unique.

ARTICLE 16 : COMMISSAIRES AUX COMPTES

Un ou plusieurs commissaires aux comptes titulaires et un ou plusieurs commissaires aux comptes suppléants peuvent être désignés par décision collective de l'associé unique pour la durée, dans les conditions et aux fins d'accomplir les missions définies par la loi, notamment celle de contrôler les comptes de la Société.

La désignation d'un commissaire aux comptes est obligatoire dans les cas prévus par la loi.

Le ou les commissaires sont nommés pour une durée de six exercices expirant après la réunion de l'assemblée qui statue sur les comptes du sixième exercice; l'exercice en cours, lors de la nomination, compte pour un exercice entier. Le commissaire aux comptes, nommé en remplacement d'un autre, ne demeure en fonction que jusqu'à l'expiration du mandat de son prédécesseur. Les commissaires aux comptes peuvent être relevés de leurs fonctions, en cas de faute ou d'empêchement, par décision de l'associé unique ou par décision ordinaire des associés.

ARTICLE 17 : COMITE D'ENTREPRISE

Les délégués du comité d'entreprise exercent les droits qui leur sont attribués par la loi auprès du Président au regard des dispositions du Code du travail.

ARTICLE 18 : DISSOLUTION ET LIQUIDATION

La Société est dissoute dans les cas prévus par la loi ou en cas de dissolution anticipée décidée par décision de l'associé unique.

La dissolution ne produit ses effets à l'égard des tiers qu'à compter du jour où elle a été publiée au registre du commerce et des sociétés. La personnalité de la société subsiste pour les besoins de la liquidation et jusqu'à la clôture de celle-ci. La mention « Société en liquidation » ainsi que le nom du ou des liquidateurs doivent figurer sur tous les actes et documents émanant de la société.

La liquidation est effectuée conformément à la loi.

Si la société ne comprend plus qu'un seul associé personne morale, la dissolution, pour quelque cause que ce soit, entraîne, conformément à l'article 1844-5 du Code civil, la transmission universelle du patrimoine social à l'associé unique, sans liquidation préalable.

ARTICLE 19 : CONTESTATIONS

Tous différents susceptibles de surgir pendant la durée de la société, ou au cours des opérations de liquidation entre l'associé unique et les représentants légaux de la société, seront jugés conformément à la loi et soumises à la juridiction des tribunaux compétents dans les conditions du droit commun.

ARTICLE 20 : ENGAGEMENTS POUR LE COMPTE DE LA SOCIETE

Un état des actes accomplis par l'associé unique pour le compte de la Société en formation, avec l'indication pour chacun d'eux de l'engagement qui en résulterait pour la société. Cet état est annexé aux présents statuts.

ARTICLE 21 : FRAIS

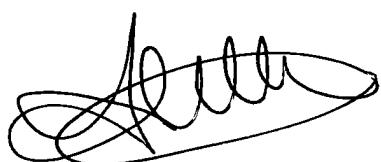
Les frais, droits et honoraires des présents statuts, et ceux qui en seront la suite ou la conséquence, sont à la charge de la société.

ARTICLE 22 : PUBLICITE

Tous pouvoirs sont donnés au Président, ou à toute personne qu'il déciderait de se substituer, à l'effet d'accomplir toutes les formalités prescrites par la loi en vue de l'immatriculation de la société au RCS et notamment à l'effet d'insérer l'avis de constitution dans un journal habilité à publier les annonces légales dans le département du siège social.

Fait à Labastide-Saint-Sernin le 18,02,2014 en autant d'originaux que nécessaire pour le dépôt d'un exemplaire au siège social et l'exécution des diverses formalités légales.

Mademoiselle POINDRELLE Nathalie



GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE
TOULOUSE



Dénomination :

100 POUR 100 IMMOBILIER

Adresse :

13 rue du 19 Mars 1962 31620 Labastide-saint-serin -
FRANCE-

n° de gestion :

2014B01350

n° d'identification :

801 619 040

n° de dépôt :

A2014/005990

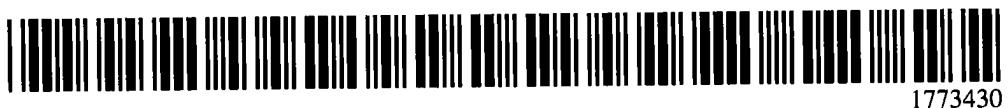
Date du dépôt :

10/04/2014

Pièce :

attestation de dépôt des fonds du 18/02/2014

1773430



1773430



AGENCE DE TOURNEFEUILLE

CERTIFICAT DE DÉPÔT DE FONDS - SOCIÉTÉ PAR ACTIONS SIMPLIFIÉE EN FORMATION

La SOCIÉTÉ GÉNÉRALE, Société Anonyme au capital de 998 395202,50 euros, dont le siège social est situé à PARIS 9ème, 29 Boulevard Haussmann, ayant pour numéro unique d'identification 552 120 222 R.C.S. Paris, certifie :

- avoir reçu en dépôt la somme de Cinq cent euros (500.00 EUR), représentant la totalité des versements effectués par les souscripteurs du capital en numéraire de la société (*société par actions simplifiée*), en formation SASU 100 pour 100 IMMOBILIER sis 13, rue du 19 mars 1962 31620 LABASTIDE-SAINT-SERNIN,
- avoir constaté la concordance entre ces versements et les sommes indiquées comme versées par chaque actionnaire (*ou l'associé unique*) sur la liste des souscripteurs qui lui a été présentée.

Ladite somme restera immobilisée dans les conditions légales et réglementaires.

Fait à Tournefeuille, le 18 Février 2014

Le Responsable de l'Agence,
Rémi BEAUMONT
Directeur d'Agence

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE
TOULOUSE



Dénomination : 100 POUR 100 IMMOBILIER
Adresse : 13 rue du 19 Mars 1962 31620 Labastide-saint-sernin -
FRANCE-

n° de gestion : 2014B01350
n° d'identification : 801 619 040

n° de dépôt : A2014/005990
Date du dépôt : 10/04/2014

Pièce : liste des souscripteurs du 18/02/2014

1773431



1773431

100 POUR 100 IMMOBILIER
Société par actions simplifiée à associé unique
au capital de 500 Euros
Siège social: 13, rue du 19 mars 1962 31620 Labastide-Saint-Sernin

LISTE DES SOUSCRIPTEURS D'ACTIONS :

| | Nombre d'actions souscrites | Montant total des souscriptions | Montant des versements effectués |
|--|-----------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Mademoiselle POINDRELLE Nathalie Le Breil 31590 Verfeil | 500 | 500 Eur | 500 Eur |

Certifié exact, sincère et véritable par POINDRELLE Nathalie associé fondateur de la Société 100 POUR 100 IMMOBILIER SASU en cours d'immatriculation.

Fait à Labastide-Saint-Sernin

Le 18/02/2014

En 2 exemplaires


Rémi BEAUMONT
Directeur d'Agence

SOCIETE GENERALE
129, Rue G. Doumergue
31170 TOURNEFEUILLE

**GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE
TOULOUSE**



Dénomination : 100 POUR 100 IMMOBILIER
Adresse : 13 rue du 19 Mars 1962 31620 Labastide-saint-serin -
FRANCE-

n° de gestion : 2014B01350
n° d'identification : 801 619 040

n° de dépôt : A2014/005990
Date du dépôt : 10/04/2014

Pièce : acte de nomination du président du 18/02/2014

1773432



1773432

SASU 100 POUR 100 IMMOBILIER
En formation au capital de 500 euros
13, rue du 19 mars 1962
31620 Labastide-Saint-Sernin

Le soussigné :

- Mademoiselle POINDRELLE Nathalie née le 18/02/1971 à Hialeah (MIAMI - ETATS UNIS), de nationalité Française, célibataire, demeurant Le Breil 31590 Verfeil

agissant en qualité d'associé unique fondateur de la société a procédé à la nomination du premier président de la société, conformément aux dispositions statutaires:

- Mademoiselle POINDRELLE Nathalie née le 18/02/1971 à Hialeah (MIAMI - ETATS UNIS) de nationalité Française, célibataire, demeurant Le Breil 31590 Verfeil.

qui n'entrera effectivement en fonction qu'à partir du jour où la Société aura été immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés,

qui déclare accepter les fonctions qui viennent de lui être confiées.

et qui affirme n'être frappé d'aucune incapacité, interdiction ou déchéance susceptible de l'empêcher d'exercer ce mandat.

Le président exercera ses fonctions dans le cadre des dispositions légales et réglementaires et conformément aux dispositions statutaires.

La rémunération du président sera fixée ultérieurement.

Fait à Labastide-Saint-Sernin le 18/02/2004 ..

Signature de l'associé :



Signature du président précédée de la mention
"Bon pour acceptation de la fonction de président"

*Bon Pour acceptation
des fonctions de
Présidente*