

RCS : LILLE METROPOLE

Code greffe : 5910

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de LILLE METROPOLE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2021 B 00964

Numéro SIREN : 842 603 649

Nom ou dénomination : 3CJE

Ce dépôt a été enregistré le 24/11/2021 sous le numéro de dépôt 24082

Enregistré à : SERVICE DEPARTEMENTAL DE L'ENREGISTREMENT
LILLE
Le 29/09 2021 Dossier 2021 00032765, référence 5914P61 2021 A 08470
Enregistrement : 0 € Penalties : 0 €
Total liquidé : Zero Euro
Montant reçu : Zero Euro

« 3CJE »

Société par Actions Simplifiée

Au capital de 1.600 Euros

Siège social : 7, route Nationale

59152 TRESSIN

RCS LILLE METROPOLE 842.603.649

Corinne SZARAWA
Contrôleuse

DECISIONS UNANIMES DES ASSOCIES

LES SOUSSIGNES :

- Christophe WILLOQUAUX,

Propriétaire de QUATRE-VINGTS actions, ci :

80 actions,

- Catherine VANHULLE-WILLOQUAUX,

Propriétaire de QUATRE-VINGTS actions, ci :

80 actions,

TOTAL EGAL AU NOMBRE D' ACTIONS COMPOSANT LE

CAPITAL SOCIAL :

CENT SOIXANTE, ci :

160 actions,

Après avoir exposé :

1°) - Qu'ils sont les seuls associés de la Société par Actions Simplifiée « 3CJE », au capital de MILLE SIX CENTS (1.600) EUROS, divisé en CENT SOIXANTE (160) actions de DIX (10) EUROS chacune réparties comme indiqué ci-avant, dont le siège est à TRESSIN (59152) - 7, route Nationale, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LILLE METROPOLE sous le numéro 842.603.649,

2°) - Que l'article 17 - C/ des statuts de la Société prévoit que la volonté des actionnaires peut aussi être constatée par des actes sous seing privé si elle est unanime,

3°) - Qu'après avoir rappelé que l'ordre du jour est le suivant :

ORDRE DU JOUR

- Rapport du Commissaire aux apports ;
- Approbation des apports en nature d'un montant global de 207.000 euros complété par un apport en numéraire de 70,02 euros consentis à la Société par Monsieur Christophe WILLOQUAUX, de son évaluation et de sa rémunération ;
- Augmentation de capital d'un montant de 8.220 euros par voie d'apports en nature et création de 822 actions nouvelles de 10 euros de nominal chacune, émises au prix unitaire de 251,91 euros avec une prime d'apport de 241,91 euros, entièrement libérées, complété par un apport en numéraire de 70,02 euros ;

- Constatation de la réalisation définitive de l'augmentation de capital ;
- Modification corrélative des articles 6 et 7 des statuts ;
- Formalités, pouvoirs.

Ont pris les décisions suivantes :

PREMIERE DECISION

Approbation des apports en nature

Les associés, après avoir pris connaissance :

- du contrat d'apports en date à TRESSIN du 29 juillet 2021, aux termes duquel Monsieur Christophe WILLOQUAUX a fait apport à la Société de :
 - 750 parts sociales numérotées de 1 à 750 en pleine propriété de la société SCI DE LA BORNE, Société Civile Immobilière au capital de 15.000 euros dont le siège social est à TRESSIN (59152) - 7, route Nationale, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LILLE METROPOLE sous le numéro 451.195.218, évaluées à la somme de 112.500 euros,
 - et 100 parts sociales numérotées de 201 à 300 en pleine propriété qu'il détient dans la société « SCI LES CLOTUROLOGUES », Société Civile Immobilière au capital de 4.000 euros dont le siège social est à TRESSIN (59152) - 7, route Nationale, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LILLE METROPOLE sous le numéro 793.449.745, évaluées à la somme de 94.500 euros,
- et du rapport de la société « CABINET E.A.S.I », représentée par Monsieur Cyril GEVAERT, Commissaire aux apports, établi sous sa responsabilité le 11 août 2021 et déposé au Greffe du Tribunal de commerce de LILLE METROPOLE, conformément à la loi huit jours au moins avant la présente réunion, Commissaire que les associés ont eux-mêmes désigné par décision en date du 11 juin 2021,

approuvent ces apports ainsi que l'évaluation qui en a été faite.

DEUXIEME DECISION

Augmentation de capital par apports en nature et en numéraire

Les associés, connaissance prise du rapport du Commissaire aux apports, décident :

- de compléter les apports en nature d'une somme de 70,02 euros, payée par compensation avec une créance d'égal montant détenue par l'Apporteur sur la Société tel que cela résulte de l'attestation délivrée par le cabinet d'expertise comptable CTN FRANCE ci-annexée ; et

CW
CW

- d'augmenter le capital social d'un montant de 8.290,02 euros pour le porter de 1.600 euros à 9.890,02 euros par voie d'apports en nature et en numéraire de 70,02 euros et création de 822 actions nouvelles d'une valeur nominale de 10 euros chacune, entièrement libérées, émises aux prix de 251,91 euros (prime d'apport incluse) attribuées à l'apporteur en rémunération de ses apports approuvés au titre de la première décision et de son apport en numéraire ;

Toutefois, compte tenu de l'impossibilité d'arrondi, les associés décident la suppression de la mention de la valeur nominale des actions dans les statuts.

Etant ici précisé que les 822 actions nouvelles émises au titre de l'augmentation de capital décidée à l'alinéa supra seront attribuées intégralement à Monsieur Christophe WILLOQUAUX et demeurent sa propriété exclusive.

Les actions nouvelles seront soumises dès ce jour à toutes les dispositions statutaires et assimilées aux actions anciennes et jouiront des mêmes droits.

La différence entre la valeur de l'apport et la valeur nominale des actions créées au titre de l'augmentation du capital rémunérant l'apport, soit la somme de 198.850,02 euros, constitue une prime d'apport qui sera inscrite à un compte spécial au passif du bilan.

Monsieur Christophe WILLOQUAUX déclare également qu'il entend demander expressément à bénéficier du sursis d'imposition des plus-values dégagées à l'occasion de ces apports en application des dispositions de l'article 150-UB du Code Général des Impôts de telle sorte que la plus-value, bien que déclarée au titre de la présente année, ne soit imposée qu'au moment où s'opérera le dessaisissement des titres reçus en contrepartie des présents apports en nature ou des autres cas visés à l'article 150-UB susvisé.

TROISIEME DECISION

Constatation définitive de l'augmentation de capital et modification des articles 6 et 7 des statuts

Les associés, en conséquence des décisions qui précèdent, constatent la réalisation définitive de l'augmentation de capital par voie d'apports en nature et en numéraire et décident de compléter et modifier les articles 6 et 7 des statuts comme suit :

« ARTICLE 6 - FORMATION DU CAPITAL

Toutes les actions d'origine formant le capital initial représentent des apports de numéraire et sont entièrement libérées.

a) Apports en numéraire

A la constitution, les associés originaires ont fait apport en numéraire à la société de la somme de MILLE SIX CENTS euros, ci :

1.600,00 €

Coul
Coul

Suivant décision unanime des associés en date du 02.09.2021, Monsieur Christophe WILLOQUAUX a apporté à la Société, en complément de son apport en nature repris ci-après, la somme de SOIXANTE DIX EUROS et DEUX CENTIMES, ci :

70,02 €

TOTAL DES APPORTS EN NUMÉRAIRE :

1.670,02 €

b) Apports en nature

Suivant décision unanime des associés en date du 02.09.2021, le capital a été augmenté d'une somme de HUIT MILLE DEUX CENT DIX EUROS au moyen d'apports en nature de Monsieur Christophe WILLOQUAUX, nets de tout passif de :

- 750 parts sociales numérotées de 1 à 750 en pleine propriété de la société SCI DE LA BORNE, Société Civile Immobilière au capital de 15.000 euros dont le siège social est à TRESSIN (59152) - 7, route Nationale, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LILLE METROPOLE sous le numéro 451.195.218, évaluées à la somme de 112.500 euros,
- et 100 parts sociales numérotées de 201 à 300 en pleine propriété qu'il détient dans la société « SCI LES CLOTUROLOGUES », Société Civile Immobilière au capital de 4.000 euros dont le siège social est à TRESSIN (59152) - 7, route Nationale, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LILLE METROPOLE sous le numéro 793.449.745, évaluées à la somme de 94.500 euros,

évalué globalement à 207.000 euros et création de 822 actions nouvelles de 10 euros chacune émises au prix unitaire de 251,91 euros, soit avec une prime d'apport globale de 198.850,02 euros.

TOTAL DES APPORTS EN NATURE :

8.220,00 €

RECAPITULATIF DES APPORTS :

- Apports en numéraire :
- Apports en nature :

1.670,02 €

8.220,00 €

TOTAL DES APPORTS COMPOSANT LE CAPITAL :

9.890,02 €

ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL

Le capital social est fixé à la somme de NEUF MILLE HUIT CENT QUATRE VINGT DIX EUROS ET DEUX CENTIMES (9.890,02 €). Il est divisé en NEUF CENT QUATRE VINGT DEUX (982) actions de même valeur nominale chacune, intégralement libérées ».

CW
CW

QUATRIEME DECISION

Formalités, Pouvoirs

Les associés donnent tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal à l'effet d'accomplir toutes formalités légales de publicité.

* * *

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée,

De tout ce qui précède, il a été dressé le présent procès-verbal, signé par tous les associés, qui sera consigné sur le registre des délibérations d'associés tenu au siège social.

Fait à TRESSIN

Le 02.09.2021

Christophe WILLOQUAUX

Catherine VANHULLE-WILLOQUAUX,



CONTRAT D'APPORTS DE TITRES

ENTRE LES SOUSSIGNÉS :

1°) Monsieur Christophe WILLOQUAUX,

Né le 28 mai 1967 à LILLE (59), de nationalité française,
Epoux de Madame Catherine VANHULLE, mariés à la Mairie de Baisieux (59780) le 03 novembre 1990 sous le régime de la participation aux acquêts, tel qu'il est défini par les articles 1569 et suivants du Code civil, en vertu du contrat de mariage reçu par Maître Daniel DURIEZ, alors Notaire à CAMBRAI (59400), le 30 octobre 1990, régime matrimonial non modifié depuis, Demeurant ensemble à CHERENG (59152) - 62, route Nationale,

Ci-après désigné : « L'Apporteur »,

DE PREMIÈRE PART,

ET

2°) La société « 3CJE », Société par Actions Simplifiée au capital de 1.600 euros, dont le siège social est à TRESSIN (59152) - 7, route Nationale, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LILLE METROPOLE sous le numéro 842.603.649,

Représentée par Monsieur Christophe WILLOQUAUX, en sa qualité de Président de la Société, ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes en vertu d'une décision unanime des associés en date du 23 juillet 2021,

Ci-après désignée : « Le Bénéficiaire » ou « la Société Bénéficiaire »,

DE SECONDE PART,

L'Apporteur et le Bénéficiaire étant ci-après dénommés collectivement les « Parties » et individuellement une « Partie ».

PARTIES INTERVENANTES

3°) La société « SCI DE LA BORNE », Société Civile Immobilière au capital de 15.000 euros dont le siège social est à TRESSIN (59152) - 7, route Nationale, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LILLE METROPOLE sous le numéro 451.195.218,

Représentée par Messieurs Christophe et Stéphane WILLOQUAUX, chacun en leur qualité de co-gérant de la Société, ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes comme ils s'obligent à en justifier si besoin est,

4°) La société « SCI LES CLOTUROLOGUES », Société Civile Immobilière au capital de 4.000 euros dont le siège social est à TRESSIN (59152) - 7, route Nationale, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LILLE METROPOLE sous le numéro 793.449.745,

Représentée par Monsieur Michel WILLOQUAUX, en sa qualité de gérant de la Société, ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes comme il s'oblige à en justifier si besoin est,

MW CW SW

IL A ETE PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIIT :

I. EXPOSE

Monsieur Christophe WILLOQUAUX, associé de la société « 3CJE » a émis la volonté de faire apport à cette dernière :

- de la totalité des parts sociales qu'il détient actuellement dans le capital de la société « SCI DE LA BORNE » susmentionnée, savoir 750 parts sociales ;
- de la totalité des parts sociales qu'il détient actuellement dans le capital de la société « SCI LES CLOTUROLOGUES », susmentionnée, savoir 100 parts sociales ;

Le but de ces opérations est de restructurer son patrimoine personnel en regroupant l'intégralité des titres qu'il détient dans ces deux sociétés au sein d'une seule et même entité qu'il contrôle avec son épouse.

Cette opération s'inscrit également dans le cadre des mesures de simplification dans l'organisation de ces trois sociétés.

CECI EXPOSE, IL A ETE ARRETE ET CONVENU CE QUI SUIIT :

II. APPORTS

Par les présentes, le soussigné de première part apporte, en s'obligeant à toutes les garanties ordinaires de fait et de droit en pareille matière et plus particulièrement sous celles-ci-après exprimées, à la société 3CJE, soussignée de seconde part, ce qui est accepté par Monsieur Christophe WILLOQUAUX, ès qualités, les biens dont la désignation suit pour leur valeur ci-après indiquée :

- ❖ la pleine propriété des SEPT CENT CINQUANTE (750) parts sociales, numérotées de 1 à 750, de la société « SCI DE LA BORNE » dont il est actuellement propriétaire, lesdites parts sociales devant être apportées moyennant une valeur globale de CENT DOUZE MILLE CINQ CENTS (112.500) euros,
- ❖ la pleine propriété des CENT (100) parts sociales, numérotées de 201 à 300, de la société « SCI LES CLOTUROLOGUES » dont il est actuellement propriétaire, lesdites parts sociales devant être apportées moyennant une valeur globale de QUATRE VINGT QUATORZE MILLE CINQ CENTS (94.500) euros,

les apports représentant ainsi une valeur globale de DEUX CENT SEPT MILLE (207.000) euros.

Il est rappelé que les sociétés dont les titres sont concernés par les présents apports sont :

- ❖ Pour la société « SCI DE LA BORNE » : une société civile immobilière constituée suivant acte notarié en date du 18 novembre 2003 à CAMBRAI (59400).

Elle a pour objet :

- « la propriété, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles bâtis ou non bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement par voie d'acquisition, construction, échange, apport ou autrement ; éventuellement et exceptionnellement, l'aliénation de ceux de ces immeubles devenus inutiles à la société au moyen de vente, échange ou apport en société.
Pour la réalisation de cet objet, la gérance peut effectuer toutes opérations non susceptibles de porter atteinte à la nature civile de l'activité sociale
- Plus généralement, toutes opérations civiles de quelque nature qu'elles soient, se rattachant à l'objet sus indiqué, de nature à favoriser directement ou indirectement le but poursuivi par la société, son existence ou son développement ;
- La Société peut accorder sa caution hypothécaire aux souscripteurs de ses parts en garantie des emprunts que ceux-ci contracteraient pour libérer leur apport et ainsi permettre à la société de réaliser son objet social ».

Elle a été constituée pour une durée de 99 années et viendra donc à expiration le 09/12/2102.

Le capital social de la société « SCI DE LA BORNE » est de 15.000 euros, divisé en 1.500 parts sociales de 10 euros chacune de valeur nominale, entièrement libérées, souscrites en totalité et réparties actuellement comme suit :

- à Monsieur Christophe WILLOQUAUX : 750 parts sociales, numérotées de 1 à 750 ;
- à Monsieur Stéphane WILLOQUAUX : 750 parts sociales, numérotées de 751 à 1.500.

- ❖ Pour la société « SCI LES CLOTUROLOGUES » : une société civile immobilière constituée suivant acte sous seing privé en date du 28 mai 2013 à TRESSIN (59152).

Elle a pour objet :

- « la propriété, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement de tous immeubles bâtis ou non bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire ultérieurement par voie d'acquisition, construction, échange, apport ou autrement ; éventuellement et exceptionnellement, l'aliénation de ceux de ces immeubles devenus inutiles à la société au moyen de vente, échange ou apport en société.
Pour la réalisation de cet objet, la gérance peut effectuer toutes opérations non susceptibles de porter atteinte à la nature civile de l'activité sociale
- Plus généralement, toutes opérations civiles de quelque nature qu'elles soient, se rattachant à l'objet sus indiqué, de nature à favoriser directement ou indirectement le but poursuivi par la société, son existence ou son développement ;
- La Société peut accorder sa caution hypothécaire aux souscripteurs de ses parts en garantie des emprunts que ceux-ci contracteraient pour libérer leur apport et ainsi permettre à la société de réaliser son objet social ».

Elle a été constituée pour une durée de 99 années et viendra donc à expiration le 04/06/2112.

Le capital social de la société « SCI LES CLOTUROLOGUES » est de 4.000 euros, divisé en 400 parts sociales de 10 euros chacune de valeur nominale, entièrement libérées, souscrites en totalité et réparties actuellement comme suit :

- à Monsieur Michel WILLOQUAUX : 100 parts sociales, numérotées de 1 à 100 ;
- à Madame Andrée BOMART : 100 parts sociales, numérotées de 101 à 200 ;
- à Monsieur Christophe WILLOQUAUX : 100 parts sociales, numérotées de 201 à 300 ;
- à Monsieur Stéphane WILLOQUAUX : 100 parts sociales, numérotées de 301 à 400.

Article 1 - Propriété -Jouissance

La Société Bénéficiaire aura la propriété des titres apportés à compter du jour où les apports seront devenus définitifs, savoir à compter de la décision de la collectivité des associés approuvant le présent contrat et la réalisation définitive de l'augmentation de capital en résultant (*Ci-après « Date de Réalisation »*).

Elle en aura la jouissance à compter du même jour.

Article 2 - Conditions générales

Les apports, objet des présentes, sont faits net de tout passif.

Ils entraînent adhésion à l'ensemble des dispositions statutaires des sociétés dont les titres sont apportés.

La Société Bénéficiaire sera subrogée dans tous les droits et obligations attachés aux titres apportés.

Article 3 - Déclarations de l'Apporteur

L'Apporteur déclare et certifie :

- qu'à la date des présentes, il est seul propriétaire des parts sociales apportées et qu'il n'existe aucune contestation possible visant la propriété de ces parts sociales, que par conséquent, ces dernières sont sa propriété exclusive ;
- qu'il a la pleine capacité civile pour s'obliger dans le cadre des présentes et de leurs suites et que rien ne s'oppose dans sa situation juridique à la réalisation des opérations visées aux présentes ;
- que les parts sociales apportées ne sont grevées d'aucune inscription quelconque et en particulier qu'elles sont libres de tout gage ou nantissement conventionnel ou judiciaire ou de toute promesse de gage ou de nantissement au profit de qui que ce soit ;

- que les sociétés dont les titres sont présentement apportés ne sont pas en cessation de paiements, ni ne font l'objet d'une procédure de règlement amiable des entreprises en difficulté ou de redressement et liquidation judiciaires ;
- que les parts sociales apportées sont entièrement libérées et libres de toutes sûretés, droit à préférentiel, option, revendication ou autre restriction ou limitation quelconque à leur libre transmission.

Enfin, l'Apporteur déclare et certifie qu'il s'engage à solder son compte courant d'associé dont il est titulaire sur les sociétés « SCI DE LA BORNE » et « SCI LES CLOTUROLOGUES » de sorte que le solde de son compte courant dans ces sociétés soit ramené à zéro à la Date de Réalisation des présents apports.

Article 4 - Origine de propriété des titres apportés

L'Apporteur déclare être régulièrement propriétaire des parts sociales de la SCI DE LA BORNE, pour les avoir reçues de Monsieur Michel WILLOQUAUX lors d'une donation-partage intervenue le 06 avril 2004 selon acte de Maître Daniel DURIEZ, Notaire à CAMBRAI (59400), ainsi que des parts sociales de la « SCI LES CLOTUROLOGUES » pour les avoir reçues lors de la constitution de la société le 28 mai 2013 en contrepartie de son apport en numéraire effectué à titre pur et simple.

Article 5 - Agrément

La Société Bénéficiaire, n'étant pas associée des « SCI DE LA BORNE » et « SCI LES CLOTUROLOGUES », cette dernière a été agréée aux termes d'une décision collective des associés en date du 23 juillet 2021 dans chacune desdites sociétés.

Article 6 - Evaluation des apports

Les apports, objet des présentes, ont été évalués :

- à la somme de QUATRE VINGT QUATORZE MILLE CINQ CENTS (94.500) euros pour l'apport des 100 parts sociales de la « SCI LES CLOTUROLOGUES », et
- à la somme de CENT DOUZE MILLE CINQ CENTS (112.500) euros pour l'apport des 750 parts sociales de la « SCI DE LA BORNE »,

sur la base de la situation nette comptable des sociétés « SCI LES CLOTUROLOGUES » et « SCI DE LA BORNE » établie par la société « CTN France », Société d'expertise comptable des Sociétés sise à LEZENNES (59260) – Synergie Park – 2, rue Louis Néel, au 31 décembre 2019,

le tout sous réserve de l'appréciation et du contrôle de l'évaluation de ces apports par la société « CABINET E.A.S.I », sise 199, boulevard Constantin Descat à TOURCOING (59200), RCS LILLE METROPOLE 833.590.433, représentée par Monsieur Cyril GEVAERT, désignée Commissaire aux Apports, par une décision unanime des associés de 3CJE en date du 11 juin 2021.

MW cum 5 SW

Article 7 – Rémunération des apports

Les apports qui précèdent, faits net de tout passif, sont consentis et acceptés moyennant l'attribution à l'Apporteur, savoir à Monsieur Christophe WILLOQUAUX de :

- 822 actions nouvelles de la société « 3CJE » de 10 euros chacune, émises au prix unitaire de 251,91 euros, soit avec une prime d'apport globale de 198.850,02 euros, entièrement libérées, qui seront créées par la Société Bénéficiaire et attribuées à l'Apporteur lors de la réalisation des apports pour un montant global de 207.000 euros, complété par un apport en numéraire de 70,02 euros ;

Les 822 actions nouvelles seront entièrement soumises à toutes les dispositions statutaires, et seront assimilées aux actions anciennes et jouiront des mêmes droits, à compter de la Date de Réalisation.

Article 8 – Vérification et approbation des apports

Les apports, objet des présentes, ne seront définitifs qu'après réalisation des conditions suivantes :

- établissement d'un rapport par un Commissaire aux apports chargé d'apprécier et de contrôler sous sa responsabilité l'évaluation des apports ;
- approbation de l'évaluation des apports par la collectivité des associés de la Société Bénéficiaire.

La réalisation de ces conditions devra intervenir dans un délai de deux mois à compter de ce jour ; à défaut, le présent contrat sera considéré comme nul et non avenue, sans indemnité de part ni d'autre.

Article 9 – Déclarations fiscales

9-1 - Plus-values

L'Apporteur déclare :

- que la Société Bénéficiaire des apports est assujettie à l'impôt sur les sociétés,
- qu'il dépend pour la déclaration de ses revenus du SERVICE IMPOTS PARTICULIERS de ROUBAIX SAID VILLENEUVE D'ASCQ SUD 35 avenue Charles FOURIER 59066 ROUBAIX CEDEX 1,
- que, conformément aux dispositions de l'article 150-UB du Code Général des Impôts, les présents apports bénéficient pour l'Apporteur du régime de report d'imposition des plus-values.

9-2 - Droits d'enregistrement

Conformément aux dispositions de l'article 810-I du Code général des impôts dans sa version en vigueur depuis le 1^{er} janvier 2019, les présents apports à titre pur et simple réalisés en cours

MMW 6
Chw 5W

de vie sociale au titre d'une augmentation de capital sont enregistrés gratuitement.

Article 10 - Election de domicile

Pour l'exécution des présentes, les Parties font élection de domicile :

- l'Apporteur : en sa demeure sus indiquée en tête des présentes,
- la Société Bénéficiaire : en son siège social tel qu'indiqué en tête des présentes.

Article 11 - Affirmation de sincérité

Les Parties soussignées affirment expressément sous les peines édictées par l'article 1837 du Code Général des Impôts que le présent acte exprime l'intégralité de la valeur des biens apportés.

Article 12 - Frais

Les frais, droits et honoraires des présentes, ainsi que ceux qui en seront la conséquence, sont à la charge de la Société Bénéficiaire des apports, objet des présentes, ainsi que s'y oblige son représentant.

Article 13 - Pouvoirs

Tous pouvoirs sont donnés au porteur d'une copie ou d'un extrait des présentes en vue d'effectuer toutes formalités légales de publicité.

Fait à TRESNIN
L'an deux mille vingt et un, le vingt-neuf juillet,
En 4 exemplaires,

L'Apporteur :
M. Christophe WILLOQUAUX



La Société Bénéficiaire :
La société « 3CJE »,
Représentée par Monsieur Christophe
WILLOQUAUX, ès qualités,



Parties intervenantes :

« SCI LES CLOTUROLOGUES »
représentée par Monsieur
WILLOQUAUX, ès qualités,



« SCI DE LA BORNE »,
représentée par Messieurs Stéphane et
Christophe WILLOQUAUX, ès qualités,



« 3CJE »

Société par Actions Simplifiée

Au capital de 9.890,02 euros

Siège social : TRESSIN (59152)
7, route Nationale

RCS LILLE METROPOLE 842.603.649

**STATUTS MIS A JOUR
EN DATE DU 02 SEPTEMBRE 2021**

*Suite à apports de 750 parts sociales de la SCI DE LA BORNE et de 100 parts sociales de la SCI LES
CLOTUROLOGUES*

cmr

FORME - DENOMINATION SOCIALE
SIEGE - OBJET - DUREE - CAPITAL SOCIAL

ARTICLE 1^{er} - FORME

Aux termes d'un acte authentique en date à CHERENG (Nord) du 28 août 2018, reçu par Maître Caroline LAMIOT, Notaire associé de la SELARL Caroline LAMIOT, titulaire d'un Office Notarial à CHERENG (Nord) - 43, route Nationale, il a été constitué une Société Civile dénommée " 3CJE" ayant son siège social à TRESSIN (59152) - 7, Route Nationale.

Aux termes d'une Assemblée Générale Extraordinaire en date du 23 décembre 2020, la société a été transformée en Société par Actions Simplifiée et la dénomination est devenue « 3CJE » aux lieu et place de « SC 3CJE ». Il a été également décidé de réécrire l'objet social.

La société est une Société par Actions Simplifiée régie par :

- les dispositions des articles L. 227-1 à L. 227.20 et L. 244-1 à L. 244-4 du Code de Commerce ;
- dans la mesure où elles sont compatibles avec les dispositions particulières aux sociétés par actions simplifiées, les dispositions relatives aux sociétés anonymes, à l'exception des articles L. 225.17 à L. 225-126 du Code de Commerce et les dispositions générales relatives à toute société des articles 1832 à 1844-17 du Code Civil ;
- les dispositions des présents statuts.

Elle fonctionne sous la même forme avec un ou plusieurs associés.

La société n'est pas et n'entend pas devenir une société réputée faire publiquement appel à l'épargne, conformément aux dispositions de l'article L. 227-2 du Code de Commerce.

Tout appel public à l'épargne lui est interdit.

ARTICLE 2 - DENOMINATION SOCIALE

La dénomination sociale est : « 3CJE »

Sur tous les actes et documents émanant de la société, la dénomination sociale doit être précédée ou suivie immédiatement des mots « SOCIETE par ACTIONS SIMPLIFIEE » ou des initiales « S.A.S. », de l'énonciation du capital social et du numéro d'immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés suivie du nom de la ville où se trouve le greffe où elle est immatriculée.

ARTICLE 3 - SIEGE SOCIAL

Le siège de la société reste fixé à : TRESSIN (59152) -7, Route Nationale.

Il peut être transféré en tout endroit du même département par décision du Président qui est habilité à modifier les statuts en conséquence et en tout autre lieu par décision collective des Actionnaires statuant à la majorité fixée à l'article 17 C des statuts.

ARTICLE 4 - OBJET

La société a pour objet, en France et dans tous pays :

- l'acquisition, la gestion et la cession de titres de participation ;
- l'animation des filiales contrôlées ;
- l'exercice de mandat directionnel dans les filiales ;
- le placement et la gestion de la trésorerie au moyen de toutes opérations sur tous marchés financiers, monétaires ou de matières premières ;
- la réalisation de prestations de services administratives, comptables financières et/ou commerciales au profit des filiales ;
- la création, l'acquisition, la location, la prise à bail, l'installation, l'exploitation de tous établissements se rapportant à l'une ou l'autre des activités spécifiées ; la prise, l'acquisition, l'exploitation ou la cession de tous procédés et droits de propriété industrielle concernant ces activités ;
- la participation directe ou indirecte de la société dans toutes opérations ou entreprises commerciales ou industrielles pouvant se rattacher à l'objet social ;
- l'acquisition d'immeubles ou de droits immobiliers et leur gestion ;
- toutes opérations quelconques se rattachant directement ou indirectement à cet objet et susceptibles d'en favoriser la réalisation.

Et ce, soit au moyen de ses capitaux propres, soit au moyen de capitaux d'emprunt, ainsi que de l'octroi, à titre accessoire et exceptionnel, de toutes garanties à des opérations conformes au présent objet et susceptibles d'en favoriser le développement.

ARTICLE 5 - DUREE DE LA SOCIETE

La durée de la société est de **quatre-vingt-dix-neuf (99)** années à compter du 26 septembre 2018, date de son immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés, et expirera le 25 septembre 2117 sauf les cas de prorogation ou de dissolution anticipée.

Les décisions de prorogation de la durée de la société ou de dissolution anticipée sont prises par décision collective des actionnaires statuant à la majorité fixée à l'article 17 C des statuts.

ARTICLE 6 – FORMATION DU CAPITAL

Toutes les actions d'origine formant le capital initial représentent des apports de numéraire et sont entièrement libérées.

a) Apports en numéraire

A la constitution, les associés originaires ont fait apport en numéraire à la société de la somme de MILLE SIX CENTS euros, ci : 1.600,00 €

Suivant décision unanime des associés en date du 02.09.2021, Monsieur Christophe WILLOQUAUX a apporté à la Société, en complément de son apport en nature repris ci-après, la somme de SOIXANTE DIX EUROS et DEUX CENTIMES, ci : 70,02 €

TOTAL DES APPORTS EN NUMÉRAIRE : 1.670,02 €

b) Apports en nature

Suivant décision unanime des associés en date du 02.09.2021, le capital a été augmenté d'une somme de HUIT MILLE DEUX CENT DIX EUROS au moyen d'apports en nature de Monsieur Christophe WILLOQUAUX, nets de tout passif de :

➤ 750 parts sociales numérotées de 1 à 750 en pleine propriété de la société SCI DE LA BORNE, Société Civile Immobilière au capital de 15.000 euros dont le siège social est à TRESSIN (59152) - 7, route Nationale, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LILLE METROPOLE sous le numéro 451.195.218, évaluées à la somme de 112.500 euros,

➤ et 100 parts sociales numérotées de 201 à 300 en pleine propriété qu'il détient dans la société « SCI LES CLOTUROLOGUES », Société Civile Immobilière au capital de 4.000 euros dont le siège social est à TRESSIN (59152) - 7, route Nationale, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LILLE METROPOLE sous le numéro 793.449.745, évaluées à la somme de 94.500 euros,

évalué globalement à 207.000 euros et création de 822 actions nouvelles de 10 euros chacune émises au prix unitaire de 251,91 euros, soit avec une prime d'apport globale de 198.850,02 euros.

TOTAL DES APPORTS EN NATURE : 8.220,00 €

RECAPITULATIF DES APPORTS :

- Apports en numéraire : 1.670,02 €
- Apports en nature : 8.220,00 €

TOTAL DES APPORTS COMPOSANT LE CAPITAL : 9.890,02 €

ARTICLE 7 - CAPITAL SOCIAL

Le capital social est fixé à la somme de **NEUF MILLE HUIT CENT QUATRE VINGT DIX EUROS ET DEUX CENTIMES (9.890,02 €)**. Il est divisé en **NEUF CENT QUATRE VINGT DEUX (982) actions** de même valeur nominale chacune, intégralement libérées.

ARTICLE 8 - AVANTAGES PARTICULIERS

Les présents statuts ne stipulent aucun avantage particulier au profit de personnes actionnaires ou non.

ARTICLE 9 - MODIFICATIONS DU CAPITAL SOCIAL

Le capital social peut être augmenté ou réduit dans les conditions prévues par la Loi, par décision collective des Actionnaires prise dans les conditions de l'Article 17 C ci-après.

Les Actionnaires peuvent déléguer au Président les pouvoirs nécessaires à l'effet de réaliser, dans le délai légal, l'augmentation de capital en une ou plusieurs fois, d'en fixer les modalités, d'en constater la réalisation et de procéder à la modification corrélative des statuts.

En cas d'augmentation par émission d'actions à souscrire en numéraire, un droit de préférence à la souscription de ces actions est réservé aux propriétaires des actions existantes au prorata de leur participation dans le capital de la société, dans les conditions légales. Toutefois, les Actionnaires peuvent renoncer à titre individuel à leur droit préférentiel de souscription.

ARTICLE 10 - FORME DES ACTIONS - LIBERATION

Les actions sont obligatoirement nominatives.

La propriété des actions résulte de leur inscription au nom du ou des titulaires sur des comptes et registre tenus à cet effet par la société.

Les actions sont indivisibles à l'égard de la société.

Lors de la constitution de la société, les actions de numéraire sont libérées, lors de la souscription, de la moitié au moins de leur valeur nominale.

Lors d'une augmentation de capital, les actions de numéraire sont libérées, lors de la souscription, d'un quart au moins de leur valeur nominale et, le cas échéant, de la totalité de la prime d'émission.

La libération du surplus doit intervenir en une ou plusieurs fois sur appel du Président, dans le délai de cinq (5) ans à compter de l'immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés en ce qui concerne le capital initial, et dans un délai de cinq (5) ans à compter du jour où l'opération est devenue définitive en cas d'augmentation de capital.

Les appels de fonds sont portés à la connaissance du ou des souscripteurs quinze (15) jours au moins avant la date fixée pour chaque versement, par lettre recommandée avec accusé de réception, adressée à chaque actionnaire.

Tout retard dans le versement des sommes dues sur le montant non libéré des actions entraîne de plein droit intérêt au taux légal à partir de la date d'exigibilité, sans préjudice de l'action personnelle que la société peut exercer contre l'actionnaire défaillant et des mesures d'exécution forcée prévues par la loi.

ARTICLE 11 - DROITS ET OBLIGATIONS ATTACHES AUX ACTIONS

La propriété d'une action emporte de plein droit adhésion aux statuts et aux décisions des Actionnaires.

Chaque action donne droit, dans les bénéfices et l'actif social, à une part proportionnellement à la quotité du capital qu'elle représente.

Le cas échéant, et sous réserve de prescriptions légales impératives, il sera fait masse entre toutes les actions indistinctement de toutes exonérations ou imputations fiscales, comme de toutes taxations susceptibles d'être prises en charge par la société, avant de procéder à tout remboursement au cours de l'existence de la société ou à sa liquidation, de telle sorte que, compte tenu de leur valeur nominale respective, toutes les actions alors existantes reçoivent la même somme nette quelles que soient leur origine et leur date de création.

Les Actionnaires ne supportent les pertes qu'à concurrence de leurs apports.

Les droits et obligations attachés à l'action suivent le titre dans quelque main qu'il passe.

En cas de démembrement de la propriété d'une action, le droit de vote appartient soit à l'usufruitier soit au nu propriétaire en fonction de la nature des décisions collectives des actionnaires détaillées à l'Article 17. Toutefois et dans ce cas, l'actionnaire non titulaire du droit de vote a toujours le droit de participer aux décisions collectives des Actionnaires.

ARTICLE 12 - TRANSMISSION DES ACTIONS ET DES DROITS DE SOUSCRIPTION OU D'ATTRIBUTION

A/ Formalités

1°) La transmission des actions ne peut s'opérer à l'égard des tiers et de la société que par virement de compte à compte dans les registres de la société dans les conditions prévues par la réglementation en vigueur. Seules les actions libérées des versements exigibles peuvent être admises à cette formalité.

2°) Les actions ne sont négociables qu'après l'immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés.

En cas d'augmentation du capital, les actions ne sont négociables qu'à compter de la réalisation de celle-ci.

B/ Contrôle de la transmission des actions

1°) La cession d'actions, à quelque titre et sous quelque forme que ce soit, est libre entre Actionnaires, conjoints, ascendants et descendants.

Toutes autres cessions, volontaires ou forcées, à quelque titre et sous quelque forme que ce soit, alors même qu'elles ne porteraient que sur la nue-propriété ou l'usufruit, doivent, pour devenir définitives, être autorisées par décision collective des actionnaires prise à la majorité fixée à l'article 17 C des statuts.

2°) La demande d'agrément doit être notifiée à la société et à chacun des actionnaires par lettre recommandée avec accusé de réception ou par lettre remise en main propre contre décharge. Elle indique le nombre d'actions dont la cession est envisagée, le prix de cession, l'identité de l'acquéreur s'il s'agit d'une personne physique et s'il s'agit d'une personne morale les informations suivantes : dénomination, forme, siège social, numéro R.C.S., identité des dirigeants, montant et répartition du capital.

3°) La décision collective des actionnaires sur l'agrément doit intervenir dans un délai de 30 jours à compter de la notification de la demande visée au 2 ci-dessus. Elle est notifiée au cédant par lettre recommandée avec accusé de réception.

Si aucune réponse n'est intervenue à l'expiration du délai ci-dessus, l'agrément est réputé acquis.

4°) Les décisions d'agrément ou de refus d'agrément ne sont pas motivées.

En cas d'agrément, la cession projetée est réalisée par l'Actionnaire cédant aux conditions notifiées dans sa demande d'agrément. Le transfert des actions au profit du cessionnaire agréé doit être réalisé dans les SOIXANTE jours de la notification de la décision d'agrément ; à défaut de réalisation du transfert des actions dans ce délai, l'agrément sera caduc.

En cas de refus d'agrément, la société doit dans un délai de TROIS mois à compter de la décision de refus d'agrément, acquérir ou faire acquérir les actions de l'Actionnaire cédant soit par des Actionnaires, soit par des tiers.

Lorsque la société procède au rachat des actions de l'Actionnaire cédant, elle est tenue dans les six mois de ce rachat de les céder ou de les annuler au moyen d'une réduction de son capital social.

Le prix de rachat des actions par un tiers ou par la société est fixé d'un commun accord entre les parties. A défaut d'accord sur ce prix, celui-ci est déterminé conformément aux dispositions de l'article 1843-4 du Code Civil.

5°) Les cessions effectuées en violation des dispositions du présent article sont nulles.

C/ Nantissement agréé

Si la collectivité des actionnaires a donné son consentement à un projet de nantissement d'actions dans les conditions prévues au paragraphe B-2, ce consentement emportera agrément du cessionnaire en cas de réalisation forcée des actions nanties selon les dispositions des articles 2346, 2347 et 2348 du Code civil, à moins que la société ne préfère après la cession racheter sans délai les actions en vue de réduire son capital.

D/ Contrôle de la transmission des droits de souscription ou d'attribution

En cas d'augmentation du capital, la transmission des droits de souscription ou d'attribution est libre ou soumise à autorisation par voie de décision collective des actionnaires suivant les distinctions faites au paragraphe B-1 pour la transmission des actions elles-mêmes.

E/ Dispositions communes

Les notifications de demandes, réponses, avis et mises en demeure, prévues aux paragraphes B à D du présent article, sont toutes faites par acte extra-judiciaire ou par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par lettre remise en main propre contre décharge lorsque cela est indiqué et possible.

ARTICLE 13 - PRESIDENCE DE LA SOCIETE

La société est gérée et administrée par un Président, sans limite d'âge, personne physique ou morale, Actionnaire ou non, nommé par une décision collective des Actionnaires, statuant aux conditions de majorité fixées à l'article 17 B des statuts.

Lorsqu'une personne morale exerce les fonctions de Président, ses dirigeants sont soumis aux mêmes conditions et obligations et encourent les mêmes responsabilités civile et pénale que s'ils étaient Président en leur nom propre, sans préjudice de la responsabilité solidaire de la personne morale qu'ils dirigent.

La durée des fonctions de Président est illimitée, sauf dispositions contraires expressément prévues lors de sa nomination.

En cas de décès, démission, révocation ou empêchement du Président d'exercer ses fonctions d'une durée supérieure à SIX mois, il est pourvu à son remplacement par décision collective des Actionnaires. Le Président remplaçant est désigné pour une durée fixée dans la décision de nomination. Il est ici précisé que le Directeur Général assure l'intérim dans l'attente de la nomination du Président remplaçant.

Le Président représente seul la société à l'égard des tiers.

Il est investi des pouvoirs les plus étendus pour agir au nom de la société dans la limite de l'objet social.

Il provoque les décisions collectives des Actionnaires et les exécute.

Le Président est autorisé à consentir des délégations ou substitutions de pouvoirs pour une ou

plusieurs opérations ou catégories d'opérations déterminées notamment au profit de directeurs délégués qu'il aura désignés.

La rémunération du Président est fixée par une décision collective des Actionnaires. Elle peut être fixe ou proportionnelle ou à la fois fixe et proportionnelle.

Le Président est révocable à tout moment par décision collective des Actionnaires statuant à la majorité fixée à l'article 17 C des statuts.

ARTICLE 14 - DIRECTEURS GÉNÉRAUX

Le Président peut nommer un ou plusieurs Directeurs Généraux, sans limite d'âge, personne physique ou morale, Actionnaire ou non.

Lorsqu'une personne morale exerce les fonctions de Directeur Général, ses dirigeants sont soumis aux mêmes conditions et obligations et encourent les mêmes responsabilités civile et pénale que s'ils étaient Directeur Général en leur nom propre, sans préjudice de la responsabilité solidaire de la personne morale qu'ils dirigent.

La durée des fonctions de Directeur Général est illimitée, sauf dispositions contraires expressément prévues lors de sa nomination.

En cas de décès, démission, révocation ou empêchement d'un Directeur Général d'exercer ses fonctions d'une durée supérieure à SIX mois, il est pourvu à son remplacement par le Président. Le Directeur Général remplaçant est désigné pour une durée fixée dans la décision de nomination.

A l'égard des tiers, le ou les Directeurs Généraux disposent des mêmes pouvoirs que le Président. Dans leurs rapports entre eux, le ou les Directeurs généraux exercent leur mandat sous l'autorité du Président.

Le ou les Directeurs Généraux sont autorisés à consentir des subdélégations ou substitutions de pouvoirs pour une ou plusieurs opérations ou catégories d'opérations déterminées.

Toutefois, dans les rapports avec le Président, et à titre de mesure d'ordre intérieur non opposable aux tiers, il est formellement convenu que le ou les Directeur (s) Général (aux) devront recueillir l'accord préalable ou solliciter les directives du Président pour certains actes, opérations et engagements énumérés dans un procès-verbal signé par les parties concernées.

Les décisions du Président à ce sujet notamment sont consignées dans un registre spécial côté et paraphé par le Président et conservé au siège social.

La rémunération du ou des Directeurs Généraux est fixée par décision du Président. Elle peut être fixe ou proportionnelle ou à la fois fixe et proportionnelle.

Les Directeurs Généraux sont révocables à tout moment par décision du Président constatée dans un procès-verbal.

ARTICLE 15 – COMMISSAIRE AUX COMPTES

Le contrôle de la société est effectué dans les conditions fixées par la loi par un ou plusieurs commissaires aux comptes désignés par décision collective des Actionnaires.

ARTICLE 16 – CONVENTIONS ENTRE LA SOCIETE ET LES DIRIGEANTS OU DES ACTIONNAIRES

Le Commissaire aux Comptes, lorsqu'il en est désigné un, établit et présente aux actionnaires un rapport sur les conventions intervenues directement ou par personne interposée entre la société et son Président, l'un de ses dirigeants, l'un de ses actionnaires disposant d'une fraction des droits de vote supérieure à 10 % ou, s'il s'agit d'une société actionnaire, la société la contrôlant au sens de l'Article L 233-3 du Code de Commerce.

Si la société ne dispose pas de Commissaires aux comptes, il appartient au Président d'établir et de présenter ce rapport aux actionnaires.

Les actionnaires statuent sur ce rapport.

Les conventions non approuvées produisent néanmoins leurs effets, à charge pour la personne intéressée et éventuellement pour le Président et les autres dirigeants d'en supporter les conséquences dommageables pour la société.

Par dérogation aux dispositions du premier alinéa, lorsque la société ne comprend qu'un seul associé, il est seulement fait mention au registre des décisions des conventions intervenues directement ou par personnes interposées entre la société et son dirigeant, ainsi que celles conclues entre la société et l'Associé Unique. Si l'Associée Unique est une personne morale, la même procédure s'applique pour les conventions conclues entre la société et la société contrôlant l'Associée Unique.

Sauf lorsqu'en raison de leur objet ou de leurs implications financières, elles ne sont significatives pour aucune des parties, les conventions portant sur les opérations courantes et conclues à des conditions normales ne sont soumises à aucune formalité.

Les interdictions prévues à l'Article L 225-43 du Code de Commerce s'appliquent, dans les conditions déterminées par cet Article, au Président et aux autres dirigeants de la société. Ces mêmes interdictions s'appliquent aux conjoints, ascendants et descendants des dirigeants et à toute personne interposée.

Toutefois, ces interdictions ne s'appliquent pas lorsque le dirigeant est une personne morale.

ARTICLE 17 – DECISIONS COLLECTIVES DES ACTIONNAIRES

Les opérations ci-après font l'objet d'une décision de l'associé unique et en cas de pluralité d'actionnaires d'une décision collective des Actionnaires dans les conditions suivantes :

A) Décisions prises à l'unanimité des actionnaires avec droit de vote au nu propriétaire :

Celles portant sur l'adoption ou la modification des clauses statutaires ci-après visées :

- Inaliénabilité des actions pour une durée n'excédant pas 10 ans ;
- Transformation de la société en société d'une autre forme entraînant accroissement des engagements des Actionnaires ;
- Adoption, suppression ou modification des éventuelles clauses statutaires relatives à l'inaliénabilité temporaire des actions, aux droits de préemption des Actionnaires en cas de cession d'actions, au changement de contrôle d'une personne morale associée ou à la procédure d'exclusion.

B) Décisions prises à la majorité de plus de la moitié des voix des Actionnaires présents ou représentés avec droit de vote appartenant à l'usufruitier :

- Approbation des comptes annuels et affectation des résultats ;
- Distribution de réserves et d'acomptes sur dividendes ;
- Nomination du Président ;
- Fixation des appointements du Président ;
- Nomination des Commissaires aux Comptes ;
- Autorisation des opérations ou décisions qui excèdent les pouvoirs du Président.

C) Décisions prises à la majorité de plus des trois quarts des voix des Actionnaires présents ou représentés avec droit de vote appartenant au nu propriétaire :

- Agrément d'un nouvel actionnaire ;
- Révocation du Président ;
- Dissolution et liquidation de la société ;
- Prorogation de la société ;
- Augmentation et réduction du capital ;
- Fusion, scission et apport partiel d'actif ;
- Transfert du siège social en dehors du département ;
- Rachat ou conversion des actions de préférence avec ou sans droit de vote ;
- Et plus généralement toute décision portant sur des modifications statutaires qui ne nécessitent pas leur adoption à l'unanimité.

Toutes les autres décisions sont de la compétence du Président, sauf l'application des limitations de pouvoirs fixées par la décision de nomination ou par toute autre décision ultérieure. Dans ce cas, les décisions sont prises à la majorité fixée à l'article 17 B des statuts.

Les décisions collectives des Actionnaires sont prises au choix du Président en Assemblée ou par consultation écrite ou par correspondance, ou par téléconférence téléphonique ou audiovisuelle. La volonté des Actionnaires peut aussi être constatée par des actes sous seing privé ou authentiques, si elle est unanime. Tous moyens de télécommunication peuvent être utilisés dans l'expression des décisions.

L'Assemblée est convoquée par le Président. En cas de carence du Président pour quelque cause que ce soit (refus, empêchement, incapacité...), l'Assemblée peut être convoquée par un actionnaire détenant au moins 25 % du capital social ou par un mandataire ad hoc désigné en justice.

La convocation est faite par tous moyens 15 jours avant la date de réunion. Elle comporte

l'indication de l'ordre du jour, de l'heure et du lieu de la réunion La convocation est accompagnée de tous documents nécessaires à l'information des Actionnaires.

Dans le cas où tous les Actionnaires sont présents ou représentés, l'Assemblée se réunit valablement sur convocation verbale et sans délai.

L'Assemblée est présidée par le Président de la société. A défaut, elle élit son Président. L'Assemblée désigne un secrétaire qui peut être choisi en dehors des Actionnaires.

A chaque Assemblée est tenue une feuille de présence et il est dressé un procès-verbal de la réunion qui est signé par le Président de séance et le secrétaire.

L'Assemblée ne délibère valablement que si plus de la moitié des actions sont présentes ou représentées.

En cas de consultation écrite, le texte des résolutions ainsi que les documents nécessaires à l'information des Actionnaires sont adressés à chacun par tous moyens. Les Actionnaires disposent d'un délai minimal de HUIT jours à compter de la réception des projets de résolutions pour émettre leur vote lequel peut être émis par lettre recommandée avec accusé de réception, par Lettre Remise en main propre contre décharge ou télécopie. L'Actionnaire n'ayant pas répondu dans le délai de QUINZE jours à compter de la réception des projets de résolutions est considéré comme ayant approuvé ces résolutions.

Le résultat de la consultation écrite est consigné dans un procès-verbal établi et signé par le Président. Ce procès-verbal mentionne la réponse de chaque Actionnaire.

Chaque Actionnaire a le droit de participer aux décisions collectives, dès lors que ses actions sont inscrites en compte au jour de l'Assemblée ou de l'envoi des pièces requises en vue d'une consultation écrite ou de l'établissement de l'acte exprimant la volonté des actionnaires.

L'Actionnaire peut se faire représenter par un autre Actionnaire lors des Assemblées. Il peut aussi voter par correspondance selon les formes prévues par la Loi et les Règlements pour les Sociétés Anonymes.

En outre, chaque action donne droit à une voix.

Les procès-verbaux des décisions collectives sont établis et signés sur des registres tenus conformément aux dispositions légales en vigueur. Les copies ou extraits des délibérations des Actionnaires sont valablement certifiés conformes par le Président. Au cours de la liquidation de la société, leur certification est valablement faite par le liquidateur.

ARTICLE 18 - DROIT DE COMMUNICATION DES ACTIONNAIRES

Tout Actionnaire a le droit, à toute époque, de prendre par lui même, au siège social ou au lieu de la direction administrative, connaissance des comptes annuels, inventaires, rapports soumis aux Actionnaires et procès-verbaux des décisions collectives.

En même temps qu'il provoque la décision des Actionnaires en vue de l'examen et de l'approbation des comptes de l'exercice écoulé, le Président adresse ou remet à chaque Actionnaire les comptes annuels, les rapports du Commissaire aux Comptes, éventuellement

le rapport de gestion du Président et le texte des résolutions proposées.

A compter de cette communication, tout Actionnaire a la faculté de poser, par écrit, des questions auxquelles le Président est tenu de répondre également par écrit.

Pour tout autre consultation, le texte des résolutions proposées et éventuellement, s'il en existe un, le rapport du Président, ainsi que, le cas échéant, le rapport du Commissaire aux Comptes et des Commissaires à compétence particulière, sont adressés ou remis aux Actionnaires avant qu'ils ne soient convoqués ou invités à prendre leurs décisions.

Tout Actionnaire détenant au moins 25 % du capital peut demander au Président de convoquer une Assemblée des Actionnaires, appelée à délibérer sur une ou plusieurs questions qu'il définit, si la dernière Assemblée a été réunie depuis plus de trois mois. Le Président est tenu d'accéder à cette demande en convoquant les Actionnaires dans la quinzaine suivant la date de réception de la demande écrite qui lui est faite à cet effet.

ARTICLE 19 - EXERCICE SOCIAL

L'année sociale commence le 1^{er} janvier et se termine le 31 décembre.

ARTICLE 20 - COMPTES SOCIAUX

A la clôture de chaque exercice, le Président établit les comptes annuels prévus par la Loi, au vu de l'inventaire qu'il a dressé des divers éléments de l'actif et du passif existant à cette date. Il établit éventuellement un rapport de gestion. Ces documents comptables et s'il en existe un, ce rapport, sont mis à la disposition du Commissaire aux Comptes, s'il en existe un, dans les conditions déterminées par les dispositions réglementaires et soumis aux Actionnaires dans les six mois suivant la date de clôture de l'exercice.

Les comptes annuels doivent être établis chaque année selon les mêmes formes et les mêmes méthodes d'évaluation que les années précédentes. Si des modifications interviennent, elles sont signalées, décrites et justifiées dans des conditions prévues par la Loi régissant les sociétés commerciales.

Lorsque la société ne comprend qu'un seul actionnaire et que ce dernier est une personne physique qui assure la présidence de la société, il est dispensé d'établir le rapport de gestion si la société ne dépasse pas, à la clôture de l'exercice, deux des trois seuils fixés par l'article R 232-1-1 du Code de Commerce.

ARTICLE 21 - AFFECTATION DES RESULTATS

Le compte de résultat récapitule les produits et les charges de l'exercice. Il fait apparaître, par différence, après déduction des amortissements et des provisions, le bénéfice ou la perte de l'exercice.

Sur ce bénéfice, diminué le cas échéant des pertes antérieures, il est d'abord prélevé :

- 5 % pour constituer la réserve légale, ce prélèvement cesse d'être obligatoire

lorsque le fonds de réserve légale aura atteint le dixième du capital social, mais reprendra son cours, si pour une cause quelconque, cette quotité n'est plus atteinte ;

- toutes sommes à porter en réserves en application de la loi.

Le solde augmenté du report à nouveau bénéficiaire constitue le bénéfice distribuable.

Le bénéfice distribuable est à la disposition de l'Assemblée Générale pour, sur proposition du Président, être en totalité ou en partie, réparti aux Actionnaires à titre de dividende, affecté à tous comptes de réserves ou d'amortissement du capital ou être reporté à nouveau.

En outre, l'Assemblée peut décider la mise en distribution de sommes prélevées sur les réserves dont elle a la disposition ; en ce cas, la décision indique expressément les postes de réserves sur lesquels les prélèvements sont effectués. Toutefois, le dividende est prélevé par priorité sur le bénéfice distribuable de l'exercice.

Hors le cas de réduction du capital, aucune distribution ne peut être faite aux actionnaires lorsque les capitaux propres sont ou deviendraient, à la suite de celle-ci, inférieurs au montant du capital augmenté des réserves que la loi ou les statuts ne permettent pas de distribuer.

L'écart de réévaluation n'est pas distribuable ; il peut être incorporé en tout ou en partie au capital mais ne peut servir à amortir les pertes.

ARTICLE 22 - PAIEMENT DES DIVIDENDES

Le paiement des dividendes se fait conformément à la Loi, à l'époque et aux lieux fixés par l'Assemblée Générale.

La mise en paiement des dividendes doit avoir lieu dans le délai maximal de neuf mois à compter de la clôture de l'exercice, sauf prolongation par ordonnance du Président du TRIBUNAL de COMMERCE statuant sur requête à la demande du Président.

Lorsqu'un bilan établi au cours ou à la fin de l'exercice et certifié par un commissaire aux comptes fait apparaître que la société, depuis la clôture de l'exercice précédent, après constitution des amortissements et provisions nécessaires et déduction faite s'il y a lieu des pertes antérieures ainsi que des sommes à porter en réserve, en application de la loi ou des statuts, a réalisé un bénéfice, il peut être distribué des acomptes sur dividendes avant l'approbation des comptes de l'exercice. Le montant de ces acomptes ne peut excéder le montant du bénéfice ainsi défini.

L'Assemblée Générale peut ouvrir aux actionnaires, pour tout ou partie du dividende mis en distribution, une option entre le paiement du dividende en numéraire ou en actions émises par la société, ceci aux conditions fixées ou autorisées par la loi.

ARTICLE 23 - PERTE DU CAPITAL

Si les pertes constatées dans les documents comptables ont pour effet d'entamer le capital dans la proportion fixée par la loi, le Président est tenu de suivre, dans les délais impartis, la procédure légale s'appliquant à cette situation et, en premier lieu, de convoquer l'Assemblée

Générale à l'effet de décider s'il y a lieu à dissolution anticipée de la société. La décision de l'assemblée est publiée.

ARTICLE 24 - REPRESENTATION SOCIALE.

Les membres du Comité Social et Economique exercent les droits qui leur sont attribués par la loi auprès du Président.

ARTICLE 25 - TRANSFORMATION - PROROGATION

La société peut se transformer en société d'une autre forme dans les conditions et suivant les modalités prévues par les dispositions en vigueur.

Un an au moins avant la date d'expiration de la société, le Président doit provoquer une consultation des Actionnaires, à l'effet de décider si la société doit être prorogée.

ARTICLE 26 - DISSOLUTION - LIQUIDATION OU TRANSMISSION DU PATRIMOINE

1 - Hormis les cas de dissolution judiciaire prévus par la loi, il y aura dissolution de la société à l'expiration du terme fixé par les statuts ou par décision de l'Assemblée Générale.

2 - Sauf en cas de fusion ou de scission, l'expiration de la société ou sa dissolution pour quelque cause que ce soit entraîne sa liquidation.

La liquidation est faite par un ou plusieurs liquidateurs nommés par l'Assemblée Générale.

Le liquidateur représente la société, il est investi des pouvoirs les plus étendus pour réaliser l'actif, même à l'amiable. Il est habilité à payer les créanciers et répartir le solde disponible.

L'Assemblée Générale peut l'autoriser à continuer les affaires en cours ou à en engager de nouvelles pour les besoins de la liquidation.

Le partage de l'actif net subsistant après remboursement du nominal des actions est effectué entre les actionnaires dans les mêmes proportions que leur participation au capital.

ARTICLE 27 - CONTESTATIONS

En cours de vie sociale comme pendant la liquidation, toutes contestations, soit entre les Actionnaires et la société, soit entre les Actionnaires eux-mêmes, au sujet des affaires sociales ou relativement à l'interprétation ou à l'exécution des clauses statutaires, sont jugées conformément à la loi et soumises à la juridiction compétente du lieu du siège social.

A cet effet, tout actionnaire doit faire élection de domicile dans le ressort du siège social, et toutes assignations ou significations sont valablement faites au domicile élu ou à défaut d'élection de domicile au Parquet de Monsieur le Procureur de la République près le TRIBUNAL JUDICIAIRE du siège social.

STATUTS MIS A JOUR EN DATE DU 02 SEPTEMBRE 2021

