

RCS : BAYONNE
Code greffe : 6401

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de BAYONNE atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2000 B 00352
Numéro SIREN : 431 781 798
Nom ou dénomination : D.H.I.

Ce dépôt a été enregistré le 12/12/2022 sous le numéro de dépôt 8801

DHI

S.A.R.L. au capital de 315 600 euros
ZA de Putillenea
641122 URRUGNE

Transformation de Société à Responsabilité Limitée en Société par Actions Simplifiée

Rapport du commissaire sur la transformation de la S.A.R.L. DHI en société par actions simplifiée

Rapport du commissaire sur la transformation de la S.A.R.L. DHI en société par actions simplifiée

Aux associés,

En notre qualité de commissaire aux comptes désigné en application des dispositions de l'article L. 223-43 du code de commerce, nous avons établi le présent rapport sur la situation de votre société.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté notamment à analyser la situation de la société au regard de caractéristiques financières et d'exploitation.

La synthèse de cette analyse est la suivante.

La société DHI S.A.R.L. a été immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Bayonne le 15 juin 2000. Cette société exerce une activité de holding, à savoir notamment la prise de participation par souscription au capital, achat de parts, ou autrement dans une société civile ou commerciale, dont l'objet consiste en des opérations de promotion immobilière, construction vente, lotisseur, constructeur. Son gérant et associé majoritaire est Monsieur Hiribarren.

Au 30 juin 2022, les capitaux propres représentent 78 % du total bilan. Nous notons qu'une réduction de capital a eu lieu en novembre 2022 pour le ramener de 328 220 € à 315 600€. L'endettement financier est principalement constitué de dettes envers les établissements bancaires pour 144 K€ et envers les sociétés filiales pour 281 K€, soit un endettement représentant 17 % du total bilan.

Concernant les postes d'actif, nous retrouvons des immobilisations corporelles pour 111 K€ et des immobilisations financières pour 859 K€, soit 39 % du bilan. Nous retrouvons également des créances sur les filiales pour 1 037 K€ et de la trésorerie excédentaire pour 459 K€.

Sur le plan opérationnel, le résultat est principalement constitué des dividendes versés pour les filiales qui couvrent les charges fixes (notamment les salaires). Nous retrouvons également des produits et charges exceptionnels relatifs à des ventes de biens immobiliers et de titres de participation. Ces cessions ont généré un résultat exceptionnel de 211 K€. Le résultat net de l'exercice clos au 30 juin 2022 s'établit à 681 K€.

Anglet, le 5 décembre 2022



AEVISO S.A.S.

*Représentée par Monsieur Maxime Savoie
Commissaire aux comptes*