



Dénomination SARL A T O PEINTURE

N° Gestion 1995B01469 - N° Identification · 401827514

Dépôt N° 10889 du 03/10/2011

Acte N° . 4/7 Acte sous seing privé (le 01/03/2011)

Séparateur Geide édité le 03/10/2011

Paramètre 1 Greffe

7802

Paramètre 2 . Numéro de gestion

1995B01469

Paramètre 3 Type de document

ACTES

Paramètre 4 · Millésime

2011

Paramètre 5 · Référence document

108894

Paramètre 6 · Nombre de pages

0

Paramètre 7 Mode de copie

Avec écrasement

CESSION DE PARTS SOCIALES

ENTRE LES SOUSSIGNES :

- Monsieur Patrick OLLIER, né le 21 mai 1957 à MONTMORENCY, de nationalité Française, demeurant 16 chemin de Cochevis 95320 SAINT LEU LA FORET,

ci-après dénommé "le cédant",
d'une part,

- la société ACTIV'IMMO, 29 avenue de la République 78500 SARTROUVILLE, représentée par Monsieur Patrick OLLIER, enregistrée au RCS de VERSAILLES, numéro 393 839 212.

ci-après dénommé "le cessionnaire",
d'autre part,

IL EST PREALABLEMENT EXPOSE ET DECLARE CE QUI SUIT:

DECLARATIONS DU CEDANT ET DU CESSIONNAIRE

Monsieur Patrick OLLIER, cédant, déclare

- qu'il est marié sous le régime de la communauté légale depuis le 21 juin 1980 avec BLOMMAERT Anne-Marie, née le 9 septembre 1958 à CHATOU (78),

- que les parts cédées sont libres de tout nantissement et ne font l'objet d'aucune procédure susceptible de faire obstacle à leur cession,

- que la société A T O PEINTURE n'est pas en état de cessation des paiements et qu'elle n'a fait l'objet d'aucune procédure de règlement amiable des entreprises en difficulté, de redressement ou de liquidation judiciaires.

Le cédant et le cessionnaire déclarent en outre, chacun en ce qui le concerne :

- qu'ils ont la pleine capacité juridique pour s'obliger dans le cadre des présentes et de leurs suites, qu'ils ne font l'objet d'aucune procédure d'apurement collectif du passif dans le cadre des lois et règlements en vigueur,

- et qu'ils ont la qualité de résidents au sens de la réglementation des relations financières avec l'étranger.

EXPOSE CONCERNANT LA SOCIETE

Suivant acte sous seings privés en date à Montigny les Corneilles du 15 mai 1995, enregistré le 7 juillet 1995 au Service des Impôts PONTOISE EST, bordereau 257, case 4, il existe une



société à responsabilité limitée dénommée A T O PEINTURE, au capital de 10 000 euros, divisé en 500 parts de 20 euros chacune, entièrement libérées, dont le siège est fixé Immeuble les Cormeilles, 4 impasse de la Croix Blanches 95370 MONTIGNY LES CORMEILLES, et qui est immatriculée au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro 401 827 514 RCS PONTOISE. La société A T O PEINTURE a pour objet principal Peinture, décoration, ravalement, aménagement intérieur et extérieur.

ORIGINE DE PROPRIETE DES PARTS SOCIALES

Le cédant possède dans cette Société 245 parts sociales de 20 euros. Elles sont numérotées de 246 à 490.

Les parts présentement cédées appartiennent en propre au cédant pour les avoir reçues en contrepartie de son apport en numéraire lors de la constitution de la Société.

CECI EXPOSE, IL EST CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIIT :

CESSION

Par les présentes, Monsieur Patrick OLLIER cède et transporte, sous les garanties ordinaires de fait et de droit, à la Société ACTIV'IMMO qui accepte, 35 parts sociales de 20 euros numérotées de 246 à 280 sur les 245 parts lui appartenant dans la Société.

la Société ACTIV'IMMO devient l'unique propriétaire des parts cédées à compter de ce jour et est subrogée dans tous les droits et obligations attachés à ces parts, sans exceptions ni réserves.

Le cessionnaire se conformera à compter de ce jour aux stipulations des statuts de la Société dont il déclare avoir pris connaissance ainsi qu'aux obligations légales nées de la condition d'associé. Il jouira à compter de ce jour de tous les droits attachés à cette condition.

PRIX

La présente cession est consentie et acceptée moyennant le prix principal de mille quatre cent euros (1 400 euros), soit quarante euros (40 euros) par part sociale, que la Société ACTIV'IMMO a payé à l'instant même à Monsieur Patrick OLLIER, qui le reconnaît et lui en donne valable et définitive quittance.

AGREMENT DE LA CESSION

Conformément à l'article L. 223-14 du Code de commerce et à l'article 11 des statuts, cette cession à un tiers étranger à la Société doit être soumise à l'agrément des associés.

Interviennent aux présentes :

Monsieur Jean-François TETARD

Monsieur Pierre OLLIER

Monsieur Patrick OLLIER



seuls autres associés de la Société, lesquels, après avoir pris connaissance de la présente cession, déclarent y donner leur consentement et agréer la Société ACTIV'IMMO en qualité de nouvelle associée.

MODIFICATION DES STATUTS

En conséquence, les associés sont convenus de modifier l'article 8 des statuts qui sera désormais rédigé comme suit :

ARTICLE 8 - PARTS SOCIALES

Les parts sociales sont attribuées et réparties comme suit :

à Monsieur Jean-François TETARD, deux cent quarante-cinq parts sociales, ci	245 parts
à Monsieur Pierre OLLIER, dix parts sociales, ci	10 parts
à Monsieur Patrick OLLIER, deux cent dix parts sociales, ci	210 parts
à Société ACTIV'IMMO, trente cinq parts sociales, ci	35 parts

Total égal au nombre de parts composant le capital social : 500 parts

Conformément à la loi, les associés déclarent expressément que lesdites parts ont toutes été souscrites, qu'elles sont réparties entre eux dans les proportions indiquées ci-dessus et qu'elles sont libérées entièrement.

REMISE DE PIECES

Le cédant a remis présentement au cessionnaire qui le reconnaît, la copie des statuts et celle du dernier bilan approuvé de la Société, lesquelles copies ont été certifiées conformes par la gérance de la Société.

DECLARATION POUR L'ENREGISTREMENT

Le cédant déclare que la société A T O PEINTURE est soumise à l'impôt sur les sociétés et que les parts sociales cédées ont été créées en vue de rémunérer les apports effectués à la Société.

FORMALITES DE PUBLICITE - POUVOIRS.

La présente cession sera signifiée à la Société dans les conditions prévues par l'article 1690 du Code civil. Toutefois, cette signification pourra être remplacée par le dépôt d'un original du présent acte au siège social contre remise par la gérance d'une attestation de ce dépôt.



Tous pouvoirs sont conférés au porteur d'originaux ou de copies des présentes en vue de l'accomplissement de toutes formalités légales de dépôt et de publicité.

FRAIS

Les frais et droits des présentes et ceux qui en seront la conséquence seront supportés par le cessionnaire, qui s'y oblige, à l'exception de ceux concernant la modification des statuts qui seront supportés par la Société.

Fait à Montigny les Corneilles
Le 1er mars 2011
En 5 originaux

Le cédant (1)



Le cessionnaire (2)



(1) Le cédant fera précéder sa signature de la mention manuscrite "Lu et approuvé. Bon pour la cession de (nombre en lettres) parts. Bon pour quittance".

(2) Le cessionnaire fera précéder sa signature de la mention manuscrite "Lu et approuvé. Bon pour acceptation de la cession".

Lu et approuvé Bon pour la cession de Trente cinq ^{parts}
Bon pour quittance -

Lu et approuvé, Bon pour acceptation de la cession