



RCS : ANNECY

Code greffe : 7401

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de ANNECY atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2006 B 00889

Numéro SIREN : 491 726 915

Nom ou dénomination : 3G IMMO-CONSULTANT

Ce dépôt a été enregistré le 26/05/2016 sous le numéro de dépôt A2016/003581

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE
ANNECY

Dénomination : 3G IMMO-CONSULTANT
Adresse : 4 bis avenue D'alery 74000 Annecy -FRANCE-

n° de gestion : 2006B00889
n° d'identification : 491 726 915

n° de dépôt : A2016/003581
Date du dépôt : 26/05/2016

Pièce : Rapport du commissaire à la transformation du
24/05/2016 sur la transformation de la SARL en
SAS.



635835

GALET-OLDRA

AUDIT & CONSEIL

SSOCIÉS

Christian ALLOMBERT
Christophe DEBALME
Bastien DEDENIS
Sébastien KRUGER
François OLDRA

SARL 3G IMMO-CONSULTANT

Société A Responsabilité Limitée au capital de 10 000 €uros
Siège social : 4 Bis Avenue d'Aléry

74000 ANNECY



RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

SUR LA TRANSFORMATION DE LA SOCIETE

"3G IMMO-CONSULTANT"

DE SARL EN SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE

GALET-OLDRA

AUDIT & CONSEIL

ASSOCIÉS

Christian ALLOMBERT
Christophe DEBALME
Bastien DEDENIS
Sébastien KRUGER
François OLDRA

SARL 3G IMMO-CONSULTANT
Société à responsabilité limitée au capital de 10 000 Euros
Siège Social : 4 Bis avenue d'Aléry

74000 ANNECY

-:-:-:-

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LA TRANSFORMATION DE LA SOCIETE 3G IMMO-CONSULTANT

DE SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE EN SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE

-:-:-:-

Aux Associés,

En notre qualité de Commissaire aux Comptes de votre société et en application des dispositions de l'article L. 223-43 du Code de Commerce, nous avons établi le présent rapport sur la situation de votre société.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie Nationale des Commissaires aux Comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté notamment à analyser la situation de la société au regard des caractéristiques financières et d'exploitation.

La synthèse de cette analyse est la suivante :

☞ concernant les derniers comptes annuels à ce jour, soit au 30 Juin 2015

La Société avait enregistré :

- . pour 12 mois un chiffre d'affaires H.T. (C.A. H.T.) de 9 182 698 €, un résultat courant avant impôt (RCAI) de 157 266 € (1,71 % du CA H.T.) et un résultat net comptable (RNC) de 96 105 € (1,65 % du C.A. H.T.)
- . à cette même date, la structure du bilan se caractérisait ainsi :
 - un total de bilan de 1 730 084 €
 - des capitaux propres de 589 761 € et une trésorerie positive de 787 939 €

Soit une structure financière particulièrement solide.

☞ Depuis, il a été établi une situation intermédiaire au 31/01/2016 (7 mois d'activité) et cette dernière montre :

- . une amélioration de la rentabilité
 - C.A. H.T. pour 7 mois de 8 506 349 € et une consolidation de la marge (amélioration du taux)
 - un RCAI de 688 888 € (8,10 % du C.A. HT) et un RNC de 465 967 € (5,48 % du C.A. H.T.)
- . une distribution sur la période de 300 000 € (Assemblée Générale du 29/09/2015)
- . une structure du bilan plus que jamais solide
 - un total de bilan de 1 581 831 €
 - des capitaux propres de 755 728 € et une trésorerie positive de 750 012 €

De ce fait, la situation de la société, au regard de ses caractéristiques financières et d'exploitation; ne fait pas obstacle à sa transformation en société par actions simplifiée.

Fait à Annecy le Vieux, le 24 Mai 2016

Le Commissaire aux Comptes

GALET-OLDRA S.A.

Christian ALLOMBERT

